



S/0666/2019/IO/3

Název veřejné zakázky: „Frýdek-Místek – odkanalizování místních částí Chlebovice, Skalice, Zelinkovice a Lysůvky“

číslo veřejné zakázky: P19V00000122

**Část 2 – kanalizace Chlebovice**



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

číslo smlouvy objednatele: S/0666/2019/IO

číslo smlouvy zhotovitele IMOS: 201903401/0428/19/VHSaDS  
číslo smlouvy zhotovitele VHS stavby a.s.: 596/2019

### DODATEK č. 3

Smlouvy o dílo č. S/0666/2019/IO

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

#### **statutární město Frýdek-Místek**

se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

osoba oprávněna jednat: Petr Korč, primátor

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Peter Mikulenka – vedoucí investičního odboru

tel: 558 609 260 / email: [mikulenka.peter@frydek-mistek.cz](mailto:mikulenka.peter@frydek-mistek.cz)

Ing. Pavel Rek – technik investičního odboru

tel: 558 609 259 / email: [rekpavel@frydek-mistek.cz](mailto:rekpavel@frydek-mistek.cz)

Ing. Petr Mitura – technik investičního odboru

tel: 558 609 263 / email: [mitura.petr@frydek-mistek.cz](mailto:mitura.petr@frydek-mistek.cz)

#### - dále jen objednatel

a

společníci společnosti označované názvem „**Společnost pro Frýdek-Místek – odkanalizování místních částí Chlebovice, Skalice, Zelinkovice a Lysůvky**“

Vedoucí společník a správce společnosti – IMOS Brno a.s.

se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

zastoupena Ing. Robertem Suchánkem, předsedou představenstva, ve věci předmětného zadávacího řízení oprávněn jednat [redacted] [redacted] [redacted] vedoucí oddělení nabídek, na základě Pověření ze dne 15. 10. 2018

IČ: 253 22 257

DIČ: CZ25322257

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. Oddíl B vložka 2211

bankovní spojení/číslo účtu: ČSOB, a.s., č.ú.: 17018733/0300

ID datové schránky: 562eh6n

Kontaktní osoba ve věcech technických:

[redacted]  
[redacted]

a

Společník - VHS stavby a.s.



se sídlem Banskobystrická 114/26, 460 08 Liberec VIII-Dolní Hanychov  
zastoupena Ing. Martinem Žaganem, místopředsedou představenstva a  
Ing. Michalem Maděrou, členem představenstva

IČ: 251 83 052

DIČ: CZ25183052

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. Oddíl B vložka 4147

- **dále jen zhotovitel**
- **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. S/0666/2019/IO ze dne 25.10.2019 k veřejné zakázce „**Frýdek-Místek – odkanalizování místních částí Chlebovice, Skalice, Zelinkovice a Lysůvky**“ – **část 2 – kanalizace Chlebovice** následujícího znění a obsahu (dále jen dodatek).

## 1. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo S/0666/2019/IO ze dne 25. 10. 2019 na stavební práce pod „Frýdek-Místek – odkanalizování místních částí Chlebovice, Skalice, Zelinkovice a Lysůvky“ – část 2 – kanalizace Chlebovice.

### 1.1. Původní článek 2. PŘEDMĚT SMLOUVY se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět plnění se rozšiřuje o dodatečné stavební práce spočívající:

- v provedení sedmi veřejných částí kanalizačních přípojek nad rámec projektové dokumentace;
- ve změně plastových nádrží čerpacích stanic ČS1 a ČS2 za prefabrikované betonové;
- v úpravě zpevněných ploch a oplocení čerpacích stanic;
- ve změně výkopové technologie za bezvýkopovou řízeným protlakem u stok C-6-1 a C-6-1a;
- provedení přeložky vodovodu a provedení dočasného suchovodu v šachtovém úseku Š79-Š83 na stoce B vč. provedení přípojek k RD;
- ve vložení dodatečných lomových šachet na stokách B a C-6;
- v celoplošné opravě povrchů některých komunikací dotčených výstavbou kanalizace;
- v prodloužení přípojek NN k čerpacím stanicím ČS1 a ČS2.

Předmět plnění se upravuje o neprováděné práce spočívající:

- v odečtení příslušných položek prací pro změněný rozsah zpevněných ploch a oplocení čerpacích stanic ČS1 a ČS2;
- v odečtení příslušných položek zemních prací, pokládky potrubí, zásypů prací a oprav komunikací souvisejících se záměnou výkopové technologie za protlak;
- v odečtení položek podkladní asfaltbetonové vrstvy;
- v neprovedení kanalizační stoky B-8.

Podrobný popis změn je uveden ve změnových listech č. 2/1-7, 9, 9a, 10, 10a, 13a, 13b, 15, 16, 18,19, 20a, 20b a 21 viz příloha č. 1 dodatku.





### 1.2. Původní článek 5. CENA DÍLA se upravuje:

Cena díla dle smlouvy ve znění dodatku č. 3 se sjednává v Kč celkem ve výši:

	<b>Cena bez DPH v CZK</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena vč. DPH v CZK</b>
Původní cena díla	67 573 198,84	14 190 371,76	81 763 570,60
Neprováděné stavební práce dle dodatku č. 1	-781 924,23	-164 204,09	-946 128,32
Dodatečné stavební práce dle dodatku č. 1	1 432 900,60	300 909,13	1 733 809,73
Celkové navýšení ceny dle dodatku č. 1	650 976,37	136 705,04	787 681,41
Celková cena dle dodatku č. 1	68 224 175,21	14 327 076,80	82 551 252,01
Neprováděné stavební práce dle dodatku č. 2	-24 649,12	-5 176,32	-29 825,44
Dodatečné stavební práce dle dodatku č. 2	6 619 833,00	1 390 164,93	8 009 997,93
Celkové navýšení ceny dle dodatku č. 2	6 595 183,88	1 384 988,61	7 980 172,49
Celková cena dle dodatku č. 2	74 819 359,09	15 712 065,41	90 531 424,50
<b>Cena neprováděných prací dle Dodatku č. 3</b>	<b>- 4 969 286,34</b>	<b>1 043 550,13</b>	<b>- 6 012 836,47</b>
<b>Cena dodatečných prací dle Dodatku č. 3</b>	<b>14 888 078,38</b>	<b>3 126 496,46</b>	<b>18 014 574,84</b>
<b>Celkové navýšení ceny dle Dodatku č. 3</b>	<b>9 918 792,04</b>	<b>2 082 946,33</b>	<b>12 001 738,37</b>
<b>Cena díla dle Dodatku č. 3</b>	<b>84 738 151,13</b>	<b>17 795 011,74</b>	<b>102 533 162,87</b>

Součet veškerých dodatečných prací činí 33,23 % původní ceny díla. Při započtení méně prací činí rozdíl v ceně díla oproti původní ceně sjednané ve smlouvě o dílo 25,40 %.

### 1.3. Přípustnost změn





Objednatel konstatuje, že změny smlouvy naplňují režim přípustné změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), tím, že:

Dodatečné práce vyžádané objednatelem dle změnových listů č. 2/1-7 a 10a naplňují přípustnou změnu ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ, tzv. přípustnou změnu deminimis, když hodnota změny závazku v důsledku dodatečných prací činí 0,26 % oproti sjednané ceně díla, tedy je v zákonném přípustném limitu do 15% oproti původní sjednané ceně díla.

Dodatečné práce a neprováděné práce dle změnových listů č. 9a, 13a-b, 15, 16, 18,19, 20a-b a 21 naplňují režim přípustné změny podle § 222 odst. 6 ZZVZ, neboť potřebné změny vznikly v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, přičemž tyto odchylky nutných stavebních prací, resp. postupů nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Hodnota změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 6 ZZVZ dle Dodatku č. 3 v rozsahu neprováděných a dodatečných prací dle změnových listů č. 9a, 13a-b, 15, 16, 18,19, 20a-b a 21 činí 19 346 064,05 Kč bez DPH, což představuje 28,63 % z celkové ceny díla dle smlouvy, tj. ceny díla a nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku, tj. původní celkové ceny díla.

Záměna stavebních prací dle změnových listů č. 9 a 10 naplňují přípustnou změnu ve smyslu ust. § 222 odst. 7 ZZVZ, jelikož se jedná o záměnu položek soupisu stavebních prací (změna provedení čerpacích stanic splaškových vod – záměna plastových jímek za prefabrikované betonové), které jsou kvalitativně srovnatelné, resp. dle projektanta kvalitativně vyšší a cenově stejné ve vztahu k nahrazovaným položkám a pracím.

## 2. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, je objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
3. Tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu osob oprávněných jednat za smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí, že účinnost této smlouvy nastává okamžikem uveřejnění v registru smluv dle předchozího ujednání tohoto článku smlouvy s tím, že neuveřejnění dle podmínek zákona o registru smluv zakládá jeho zrušení od počátku.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních, zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel 2 vyhotovení.
5. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí 84. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 20.07.2021.

Přílohy dodatku smlouvy:

příloha č. 1 – Změnové listy č. 2/1-7, 9, 9a, 10, 10a, 13a, 13b, 15, 16, 18,19, 20a, 20b a 21

příloha č. 2 – Rekapitulace dosud provedených změn



Název veřejné zakázky: „Frýdek-Místek – odkanalizování místních částí Chlebovice, Skalice, Zelinkovice a Lysůvky“

číslo veřejné zakázky: P19V00000122

**Část 2 – kanalizace Chlebovice**



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Petr Korč  
primátor

---

za IMOS Brno, a.s.  
Ing. Robert Suchánek  
předseda představenstva

---

za VHS stavby, a.s.  
Ing. Robert Suchánek  
předseda představenstva IMOS Brno a.s.  
na základě plné moci

