

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Kompletní renovace koupelny, WC a drobné udržovací práce**

KSO:

Místo: Volný byt č. 5, U Kasáren č.p. 1268/9, Jeseník

CC-CZ:

Datum: 27. 07. 2021

Zadavatel:

Město Jeseník

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Unistav Stavby s.r.o.

IČ:

08751242

DIČ:

CZ08751242

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

---

**Cena bez DPH**

**99 986,81**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	
DPH snížená		15,00%	

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Kompletní renovace koupelny, WC a drobné udržovací práce**

Místo: Volný byt č. 5, U Kasáren č.p. 1268/9, Jeseník

Datum: 27. 07. 202

Zadavatel: Město Jeseník

Projektant:

Zhotovitel: Unistav Stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>99 986,81</b>
HSV - HSV	22 013,20
<hr/>	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 677,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 802,80
997 - Přesun sutě	6 381,40
998 - Přesun hmot	1 152,00
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>77 973,61</b>
771 - Podlahy z dlaždic	16 617,20
775 - Podlahy skládané	0,00
777 - Podlahy lité	4 767,89
781 - Dokončovací práce - obklady	20 088,52
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00
720 - Technické zabezpečení budov	36 500,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>0,00</b>
<hr/>	
<hr/>	
<hr/>	
<hr/>	
<hr/>	
<hr/>	
<hr/>	
<hr/>	
<hr/>	
<hr/>	

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

## Kompletní renovace koupelny, WC a drobné udržovací práce

Místo: Volný byt č. 5, U Kasáren č.p. 1268/9, Jeseník

Datum: 27. 07. 202

Zadavatel: Město Jeseník

Projektant:

Zhotovitel: Unistav Stavby s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**99 986,81**

D HSV

HSV

22 013,20

D 6

Úpravy povrchů,

1 677,00

11	K	612131121	Perlínka, lepidlo, štuk	m2	0,000	395,00	0,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	-------------------------	----	-------	--------	------	----------------

14	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	30,000	20,20	606,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

15	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	30,000	35,70	1 071,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 802,80

19	K	949101111	vybourání vany, podezdívky	ks	1,000	3 300,00	3 300,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	----------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

20	K	952901131	likvidace odpadu ( suti, apod )	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	---------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

21	K	952902221	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením	m2	700,000	3,50	2 450,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	----	---------	------	----------	----------------

22	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	8,000	164,10	1 312,80	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

25	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním pod obklady	m2	18,000	65,00	1 170,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

VV  
VV  
VV

Součet

26	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	18,000	115,00	2 070,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

D 997

Přesun sutě

6 381,40

27	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly	t	1,100	1 920,00	2 112,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

28	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,100	234,00	257,40	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

29	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	4,400	25,00	110,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	-------	-------	--------	----------------

VV 4,291\*10 'Přepočtené koeficientem množství

42,910

30	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,100	2 500,00	2 750,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

D 998

Přesun hmot

1 152,00

31	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,800	1 440,00	1 152,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

D PSV

Práce a dodávky PSV

75 058,53

D 771

Podlahy z dlaždic

16 617,20

92	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	8,000	454,00	3 632,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

VV koupelna  
VV 1,8\*2,8  
VV Součet

8,000  
8,000

93	M	59761434	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2-dle výběru investora	m2	8,800	390,00	3 432,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

VV 5,04\*1,1 'Přepočtené koeficientem množství

5,544



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
131	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,560	459,00	257,04	CS ÚRS 2020 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				0,00	
132	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m poměrná část	m2	0,000	45,50	0,00	CS ÚRS 2020 01
133	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,000	18,00	0,00	CS ÚRS 2020 01
134	K	784211111	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,000	59,30	0,00	CS ÚRS 2020 01
D 720			Technické zabezpečení budov				36 500,00	
135	K	38	zařizovací předměty dle výběru investora , vana, obezdívka vany, 2x baterie, umyvadlo se skříň zrcadlo	soub	1,000	30 000,00	30 000,00	
137	K	722	Elektroinstalace	soub	0,000	4 500,00	0,00	
138	K	731	Vytápění demont Rad. Koup, mtž. Nov	soub	1,000	6 500,00	6 500,00	
140	K	72201	Kuchyňská linka 2700 mm + 600mm- dle výběru investora + zádovina a baterie	soub	0,000		0,00	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	
141	K	021103000	Vedlejší a ostatní náklady se zhotovením díla (Zařízení staveniště, provoz, odstravení a ostatní práce pro zhotovení díla)	soub	0,000	5 000,00	0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------