

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 285480/2021/104/Pi

Vyřizuje.: Jarmila Pidrmanová
Tel.: 727 956 887
ID DS: z49per3
E-mail: j.pidrmanova@spucr.cz

Datum: 05.08.2021

AGRICOS, spol. s r.o.
Nádražní 270
333 01 Stod

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 12N09/74 ze dne 1.4.2009

Vážení,

Dne 1.4.2009 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR (nyní Česká republika – Státní pozemkový úřad) jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 12N09/74, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 12 této smlouvy 12N09/74 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2 %**.

Nájemné ve výši 136.658 Kč je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku **4.373 Kč**, slovy: Čtyřitisícetřístasedmdesát tři korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 141.031 Kč/ročně, slovy: Jednostočtyřicetjednatisícetřicetjedna korun českých /ročně, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2021.

K **1.10.2021** je nájemce povinen zaplatit částku **141.170 Kč** (slovy: Jednostočtyřicetjednatisícjednostosedmdesát korun českých).

Výše uvedená smlouva 12N09/74 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Petr Trombik

vedoucí oddělení správy majetku státu Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Příloha/Přílohy

Na vědomí/Rozdělovník

Za správnost: Jarmila Pidrmanová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedla: Jarmila Pidrmanová

V Plzni dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance