



**SMLOUVA
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků
k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů
číslo 2009-0343 - AP**

Státní fond rozvoje bydlení

IČ 708 56 788,
se sídlem Dolní náměstí 192/9, 779 00 Olomouc

zastoupený

Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.

IČ 448 48 943,
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,
jejímž jménem [redacted]

(dále jen „záruční banka“)

a

Společenství vlastníků jednotek Sluneční 3980 - 3981, Chomutov

IČ 254 51 766,
se sídlem Sluneční 3980, 430 01 Chomutov,
zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, který vede Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl S, vložka číslo 1417,
jehož jménem jednají [redacted]

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

Článek I

Výše a předmět dotace na úhradu úroků

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) v platném znění poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 517 015,- (slovy: korun českých pětsetsedmnácttisícpatnáct).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru [redacted]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě bytového domu (domů):
dům čp. 3980 a čp. 3981 stojící na pozemku stavební parcele č. 1999 a č. 2000, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, na listu vlastnictví č. 6945 pro obec Chomutov, katastrální území Chomutov I (dále jen „opravovaný bytový dům“).

Článek II

Podmínky pro vyplácení dotace

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:

[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

■

Článek IV
Doplňující ujednání

- (1) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: Společenství vlastníků jednotek Sluneční 3980 - 3981, Chomutov, Sluneční 3980, Chomutov, PSČ 430 01 a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.
- (2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s., pobočka Praha, Jeruzalémská 964/4, Praha 1, PSČ 110 00.

Článek V
Součásti a trvání smlouvy

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009 (dále jen „Obchodní podmínky“).
- (2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do [REDAKCE] tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.