

## Dodatek číslo 3

k nájemní smlouvě s označením

**Smlouva o nájmu pozemkových ploch č. NS 2927582408**

uzavřené dne 30.6.2008, ve znění dodatků č.1 a č.2 (dále jen smlouva)

mezi smluvními stranami:

### Pronajímatel:

**České dráhy, a.s.**

sídlo : Nábřeží L. Svobody 1222, Praha I, PSČ 110 15  
IČ : 70994226  
DIČ : CZ70994226  
zapsané : v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039  
zastoupena : XXXXXXXXX  
adresa pro doručování : XXXXXXXXX

bankovní spojení : XXXXXXXXX  
číslo účtu : XXXXXXXXX  
variabilní symbol : XXXXXXXXX  
(dále jen pronajímatel)

a

### Nájemce:

**IDS CARGO a.s.**

zapsané : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle B, vložka 3372  
sídlo : Olomouc, Nová Ulice , Albertova 229/21, PSČ 779 00  
zastoupena : XXXXXXXXX  
IČ : 27820017  
DIČ : CZ278200 I 7  
bankovní spojení : XXXXXXXXX  
číslo účtu : XXXXXXXXX  
adresa pro doručování : XXXXXXXXX  
(dále jen nájemce)

V souvislosti s probíhajícími pracemi na realizaci projektu s názvem „Odstranění ohnisek znečištění bývalé továrny na impregnaci dřeva v areálu Mostního obvodu ČD, a.s., Brodek u Přerova" se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy takto:

**V čl. I. Předmět smlouvy, odst. 2. a 3. se ruší nahrazuje se textem v následujícím znění:**

2. Předmětem nájmu jsou pozemkové plochy, níže specifikované, které se nacházejí v areálu Mostního obvodu ČD, a.s., Brodek u Přerova:

- a) část pozemku p.č. XXXXXXXXX (jiná plocha) o výměře XXXXXXXXX m<sup>2</sup>, pozemek p. č. XXXXXXXXX (manipulační plocha) o výměře XXXXXXXXX m<sup>2</sup>, pozemek p.č. XXXXXXXXX (ostatní plocha) o výměře XXXXXXXXX m<sup>2</sup>, pozemek p.č. XXXXXXXXX (ostatní plocha) o výměře XXXXXXXXX a část pozemku p.č. XXXXXXXXX (ostatní plocha) o výměře XXXXXXXXX m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Brodek u Přerova, obec Brodek u Přerova (kód ČSÚ 612758), zapsané na LV pronajímatele č. 236, vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov. Inventární číslo p.p.č. XXXXXXXXX dle SAP je IC5000212462, inventární číslo p.p.č. XXXXXXXXX je IC5000353 I91, inventární číslo p.p.č. XXXXXXXXX je IC5000353 I 92, inventární číslo p.p.č. XXXXXXXXX je IC5000353 I93 a inventární číslo p.p.č. XXXXXXXXX je IC5000 2 I1956.

Celková výměra pronajatých pozemkových ploch je XXXXXXXXX m<sup>2</sup> (dále v textu smlouvy také: „předmět nájmu" ).

b) Od počátku účinnosti tohoto dodatku, tj. od 1.3.2012 do doby ukončení prací na projektu s názvem „Odst ranění ohnisek znečištění bývalé továrny na impregnaci dřeva v areálu Mostního obvodu ČD, a.s., Brodek u Přerova" se celková výměra pronajatých pozemkových ploch snižuje o plochy, na kterých budou probíhat práce související s likvidací ekologické zátěže (vlastní ohniska znečištění a plochy sloužící jako mezide ponie) , tj. celkem o XXXXXXXXX m<sup>2</sup>

Celková výměra pronajatých pozemkových ploch po snížení činí XXXXXXXXX m<sup>2</sup> (dále v textu smlouvy také: „předmět nájmu").

3. Situace se zakreslením plochy potřebné pro provádění prací na odstraňování ekologické zátěže je přílohou č. 2 tohoto dodatku č. 3.

V čl. III. **Cena nájmu**, odst. 1. a 2. se ruší a nahrazují se textem ve znění:

1. Za pronájem předmětu nájmu zaplatí nájemce smluvní nájemné: za 1m<sup>2</sup> XXXXXXXXX Kč ročně, tj. **za XXXXXXXXX m<sup>2</sup> XXXXXXXXX Kč**, slovy XXXXXXXXX korun českých+ daň z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem, dále jen DPH.

- 2. Celkové roční nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách , a to vždy do pátého dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí příkazem plátce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví tohoto dodatku č. 3 podle splátkového kalendáře , který je přílohou č. I tohoto dodatku č.3.

Pokud není v tomto Dodatku č. 3 stanoveno jinak, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti a účinnosti.

Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti vyplývající z tohoto Dodatku č. 3 se vztahují na jejich právní vztahy, existující mezi nimi od 1.3.2012.

Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 a nájemce 1. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

Přílohy č. I: splátkový kalendář na rok 2012 - č. 03  
č.2: situační zakres

Nájemce: **IDS CARGO a.s.**

**Pronajímatel: České dráhy, a.s.**

.....  
XXXXXXXX  
XXXXXXXX

.....  
XXXXXXXX  
XXXXXXXX

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ na rok 2012 - č. 03  
k nájemní smlouvě č. 2927582408**

Příloha č. 1

**České dráhy, a.s. považují splátkový kalendář za  
obchodní tajemství.**

