

Dodatek číslo 5

k nájemní smlouvě s označením

Smlouva o nájmu pozemkových ploch č. NS 2927582408

uzavřené dne 30.6. 2008, ve znění Dodatků č. I až č.4

(dále jen smlouva)

mezi smluvními stranami:

České dráhy, a.s.

sídlo : Nábřeží L. Svobody 1222, Praha I, PSČ 110 15
zapsané : v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl **B**, vložka 8039
IČ : 70994226
DIČ : CZ70994226
zastoupené : XXXXXXXX
adresa pro
doručování : XXXXXXXX
bankovní spojení : XXXXXXXX
číslo účtu : **XXXXXXXX**
variabilní symbol

(dále jen
pronajímatel)

a

: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle B,
vložka 3372

IDS CARGO a.s.

zapsané : Olomouc, Nová Ulice, Albertova 229/21, PSČ 779 00
: XXXXXXXX
sídlo : 27820017
zastoupena : CZ27820017
IČ : XXXXXXXX
DIČ : XXXXXXXX
bankovní spojení : XXXXXXXX

číslo účtu
adresa pro
doručování (dále jen
nájemce)

V souvislosti s prováděním prací na realizaci projektu s názvem „Odstranění ohnisek znečištění bývalé továrny na impregnaci dřeva v areálu Mostního obvodu ČD, a.s., Brodek u Přerova" se smluvní strany dohodly na následující změně Smlouvy o nájmu pozemkových ploch, č. 2927582408, ze dne 30.6.2008, ve znění platných Dodatků č. I až č. 4, uzavřené na pronájem pozemkových ploch v areálu MO Brodek u Přerova., takto:

V čl. I. Předmět smlouvy, odst. 2., bod b) a odst.3. se ruší a nahrazuje se textem v následujícím znění: 2.

b) Od počátku účinnosti tohoto dodatku, tj. od 1.12.2012 do doby ukončení prací na projektu s názvem „Odstranění ohnisek znečištění bývalé továrny na impregnaci dřeva v areálu Mostního obvodu ČD, a.s., Brodek u Přerova" se celková výměra pronajatých pozemkových ploch, která činí XXXXXXXX m² snižuje o plochy vrácené nájemcem k 30.11.2012, o výměře XXXXXXXX m².

Celková výměra pronajatých pozemkových ploch po snížení činí XXXXXXXX m² (dále v textu smlouvy také: „předmět nájmu").

3. Původní příloha č.2 Situační zákres se ruší a nahrazuje se novou přílohou č. 2, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 5.

V čl. III. Cena nájmu, odst. I. a 2. se ruší a nahrazuje se textem v následujícím znění:

1. Za pronájem předmětu nájmu zaplatí nájemce smluvní nájemné: za 1 m² XXXXXXXX Kč ročně, tj. XXXXXXXX m² XXXXXXXX Kč, slovy XXXXXXXX korun českých + daň z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem, dále jen DPH.
2. Celkové roční nájemné ve výši XXXXXXXX Kč + DPH ve výši stanovené zákonem je splatné ve čtvrtletních splátkách, ve výši + DPH ve výši stanovené zákonem, a to vždy do pátého dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí příkazem plátce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví tohoto dodatku č. 5 podle splátkového kalendáře, který je nedílnou součástí tohoto dodatku a je označen jako příloha č. I.

Smluvní strany se dohodly, že tento peněžitý závazek, placený prostřednictvím banky, je splněn připsáním placené částky na účet pronajímatele u jeho banky. Je-li peněžitý závazek placen prostřednictvím pošty, je splněn vyplacením částky pronajímateli. Případný přeplatek nájemného bude považován za nájemné přijaté předem.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 5 je vypracován ve třech stejnopisech, každé s platností originálu, z nichž 2 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti vyplývající z tohoto Dodatku č. 5 se vztahují na jejich právní vztahy, existující mezi nimi od 1.12.2012.

Přílohy: č.1 Splátkový kalendář na rok 2012 - č. 04
č.2 Situační zákres

Nájemce: **IDS CARGO a.s.**

Pronajímatel: **České dráhy, a.s.**

.....

.....

XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ narok2012 -č.OS
k nájemní smlouvě č. 2927582408**

Příloha č.1

**České dráhy, a.s. považují přílohu č. 1 za
obchodní tajemství.**