

## Dodatek č. 6

k nájemní smlouvě s označením:

„Smlouva o nájmu nebytových prostor“ č. NS 2927421208, ze dne 30.6.2008, ve znění Dodatků č. 1 - 5

(dále v textu jen smlouva)

Dodatek č. 6 k citované smlouvě je uzavírán mezi smluvními stranami:

**Obchodní firma:** České dráhy, a.s.  
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15  
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039  
zastoupena ve věcech XXXXXXXXX  
smluvních:  
adresa pro doručování XXXXXXXXX  
písemnosti:  
kontaktní osoba ve věcech XXXXXXXXX  
smluvních: XXXXXXXXX  
kontaktní osoba ve věcech XXXXXXXXX  
technických: XXXXXXXXX  
IČ: 70994226  
DIČ: CZ70994226  
bankovní spojení: XXXXXXXXX  
číslo účtu: XXXXXXXXX  
variabilní symbol: XXXXXXXXX

(dále jen pronajímatel)

a

**Obchodní firma:** IDS CARGO a.s.  
sídlo: Olomouc, Nová Ulice, Albertova 229/21, PSČ 779 00  
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B 3372  
zastoupena: XXXXXXXXX  
IČ: 27820017  
DIČ: CZ27820017  
bankovní spojení XXXXXXXXX  
číslo účtu XXXXXXXXX  
adresa pro doručování: XXXXXXXXX

(dále jen nájemce)

(dále jen smluvní strany)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 2927421208, ze dne 30. 6. 2008, ve znění platných Dodatků č.1 - 5, uzavřené na pronájem prostor v areálu bývalého MO v Brodce u Přerova, k.ú. Brodek u Přerova (č.ČSÚ takto:

Nájemce si požádal o zúžení předmětu nájmu o budovy vedené pod označením:

- Budova skladu, bez č.p./č.ev., (inv.číslo 5000206413, SAP 1000/12/388) na p.p.č. XXXXXXXX, výměra XXXXXXXX m<sup>2</sup>
- Hala pro DORD, bez č.p./č.ev., (inv.číslo 5000206068, SAP 1000/12/530) na p.p.č. XXXXXXXX, výměra XXXXXXXX m<sup>2</sup>

Celková výměra předmětu nájmu ve smlouvě činí XXXXXXXX m<sup>2</sup>. Dodatkem č. 6 se celková výměra snižuje o XXXXXXXX m<sup>2</sup>, což je XXXXXXXX m<sup>2</sup>.

Příloha č. 2 smlouvy - Specifikace předmětu smlouvy a Příloha č. 3 smlouvy - Situační zakres se ruší a jsou nahrazeny novými Přílohami č. 2 a č. 3, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 6.

V čl. III. Cena nájmu odst. 1., 2., 3. se ruší a nahrazuje se textem ve znění:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu smluvní roční nájemné ve výši XXXXXXXX Kč, slovy: XXXXXXXX + DPH ve výši stanovené zákonem.

Výše smluvního nájemného vyplývá z následujícího výpočtu:

	Základní sazba Kč/m <sup>2</sup> /rok	Výměra prostor/m <sup>2</sup>	Nájemné Kč/rok
Specifikace předmětu nájmu (uvedeno v Příloze č. 2)	XXXXX	XXXXX	XXXXX
<b>Celkem</b>		XXXXX	XXXXX

2. Předmět smlouvy je blíže specifikován co do označení v Příloze č. 2 tohoto Dodatku č. 6.
3. Celkové roční nájemné ve výši XXXXXXXXX Kč + DPH ve výši stanovené zákonem je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši XXXXXXXXX Kč+ DPH ve výši stanovené zákonem, a to vždy do pátého dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí příkazem plátce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví tohoto Dodatku č. 6 podle splátkového kalendáře, který je nedílnou součástí tohoto dodatku a je označen jako Příloha č.1.

Pro splnění závazku placení nájemného platí doručovací princip, tj. že splátka je splněna připsáním placené částky na účet pronajímatele u jeho banky.

Pokud není v tomto dodatku stanoveno jinak, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti a účinnosti .

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku, danému textu porozuměly a zároveň prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen dle jejich pravé, svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 a nájemce 1. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu. Účinnost Dodatku č. 6 byla dohodou smluvních stran stanovena od 01.10.2016.

Nedílné přílohy:

č.1: Splátkový kalendář na rok 2016

č.2: Specifikace předmětu smlouvy

č.3: Situační zákres

V                      dne:

Za nájemce : IDS CARGO a.s.

V Praze dne:

Za pronajímatele: České dráhy, a.s.

XXXXXXXXX

XXXXXXXXX

XXXXXXXXX

XXXXXXXXX

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2016 - č.05  
k nájemní smlouvě č. 2627421208

České dráhy, a.s. považují  
přílohu č. 1 za obchodní tajemství

