

Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi

Povodí Moravy, s.p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565

se sídlem: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

IČO: 70890013

zastoupený: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem

dále jen „Půjčitel“ na straně jedné

a

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

k podpisu této smlouvy usnesením Rady města Brna pověřen Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

dále jen „Vypůjčitel“ na straně druhé

uzavírají smluvní strany tuto smlouvu o výpůjčce:

I.

Úvod

1. Česká republika má ve vlastnictví a Půjčitel má právo hospodařit s nemovitými věcmi, a to mimo jiné s pozemky:

Parcelní číslo	K. Ú.	Kultura	LV	Výměra pozemku (m²)
136	Štýřice	vodní plocha	282	28440
191	Štýřice	vodní plocha	282	1175
192/1	Štýřice	vodní plocha	282	55565
192/2	Štýřice	ostatní plocha	282	101
759/2	Štýřice	ostatní plocha	282	24
192/3	Štýřice	vodní plocha	282	9
889/21	Pisárky	vodní plocha	538	894

889/22	Pisárky	ostatní plocha	538	7
889/3	Pisárky	vodní plocha	538	35190
889/35	Pisárky	vodní plocha	538	830
889/36	Pisárky	vodní plocha	538	147
889/37	Pisárky	vodní plocha	538	78
889/4	Pisárky	vodní plocha	538	3428
920/13	Pisárky	ostatní plocha	538	25
920/14	Pisárky	ostatní plocha	538	51
932/3	Pisárky	TTP	538	365
889/20	Pisárky	vodní plocha	538	2230
889/27	Pisárky	vodní plocha	538	2220
889/28	Pisárky	vodní plocha	538	429
889/29	Pisárky	vodní plocha	538	510
889/34	Pisárky	vodní plocha	538	723
889/32	Pisárky	vodní plocha	538	572
889/33	Pisárky	vodní plocha	538	570
889/17	Pisárky	vodní plocha	538	5369

(dále také jen jako „**Pozemky**“).

2. Česká republika má ve vlastnictví a Půjčitel má právo hospodařit mimo jiné s následujícím majetkem:
 - Stupeň Riviera, ř. km. 42,917, evidovaný v majetku Půjčitele pod č. HM214282, dále specifikovaný příloze č. 1 této smlouvy,
 - Limnigraf na Svatce Štýřice, evidovaný v majetku Půjčitele pod č. HM112059, dále specifikovaný příloze č. 2 této smlouvy,

(dále jen „hmotný majetek“).
3. Vypůjčitel je investorem stavby „**Nábřeží řeky Svatky - Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII**“ (dále jen „**Stavba**“), kterou budou Pozemky a hmotný majetek dotčeny, a to stavebními objekty uvedenými na situačním snímku tvořícím nedílnou přílohu č. 3 této smlouvy (dále jen „**příloha č. 3**“) a na situačním snímku tvořícím nedílnou přílohu č. 4 této smlouvy (dále jen „**příloha č. 4**“) v rozsahu dle přílohy č. 3 a přílohy č. 4. Půjčitel souhlasí s umístěním Stavby na Pozemcích a na hmotném majetku pro účely územního a stavebního řízení a pro účely samotné realizace Stavby, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném vyjádření Půjčitele jako správce povodí a správce významného vodního toku Svitava (IDVT 10100010), č. j. PM-172/2020/5203/Mi, ze dne 14. 5. 2020, které tvoří nedílnou přílohu č. 5 této smlouvy (dále jen „**vyjádření**“).
4. Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na Memorandum o spolupráci při přípravě protipovodňové ochrany statutárního města Brna ze dne 22. 6. 2016.

II.

Předmět, účel a doba výpůjčky

1. Půjčitel na základě této smlouvy přenechává Vypůjčiteli hmotný majetek a Pozemky pro realizaci stavebních objektů uvedených v příloze č. 3 a v rozsahu dle přílohy č. 3

a v příloze č. 4 a v rozsahu dle přílohy č. 4 („**Předmět výpůjčky**“). Vypůjčitel má na základě této smlouvy právo Předmět výpůjčky v dohodnuté době a za sjednaných podmínek dočasně bezplatně užívat.

2. Bezplatné užívání se sjednává na dobu určitou, a to ode dne protokolárního předání Předmětu výpůjčky, do dokončení Stavby a následného zřízení práva služebnosti, tedy do dne předcházejícího dni podání návrhu na vklad práva služebnosti do katastru nemovitostí, bude-li vklad práva proveden, maximálně však na dobu 5 let ode dne uzavření této smlouvy.
3. Smluvní strany konstatují, že v rámci Stavby bude hmotný majetek na náklady a odpovědnost Vypůjčitele přebudován a následně předán zpět Půjčiteli. Nebezpečí škody na hmotném majetku přechází na Vypůjčitele jeho protokolárním předáním před zahájením Stavby a následně přechází zpět na Půjčitele po dokončení Stavby a zpětném protokolárním předání hmotného majetku Půjčiteli.
4. Účelem výpůjčky je provedení Stavby dle schválené projektové dokumentace na Předmětu výpůjčky.
5. Předmět výpůjčky je na základě této smlouvy přenechán Vypůjčiteli k užívání bezúplatně, neboť se jedná o veřejně prospěšnou stavbu.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je povinen:
 - a) nejpozději **7 dní předem písemně oznámit zahájení stavebních prací provozu Brno**, K povodí 10, 617 00 Brno, e-mail: **provozbrno@pmo.cz**,
 - b) dodržovat podmínky stanovené ve vyjádření, v povodňovém a havarijním plánu Stavby, stejně jako dalšími podmínkami stanovenými v územním a stavebním řízení a dalšími pokyny pronajímatele,
 - c) užívat Předmět výpůjčky pouze k účelům dohodnutým v této smlouvě; Vypůjčitel nesmí rozšiřovat rozsah užívání nad dohodnutou výměru, těžit z něj bez souhlasu Půjčitele zeminu nebo jinak podstatně měnit konfiguraci terénu,
 - d) při realizaci Stavby provádět veškeré činnosti v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a se zásadou přiměřenosti; co nejvíce šetřit práva a majetek Půjčitele a vyvarovat se způsobení škody na majetku Půjčitele,
 - e) způsobí-li Půjčiteli škodu, tuto škodu neprodleně nahradit, pokud ji na vlastní náklady neodstraní,
 - f) umožnit zaměstnancům Půjčitele a jemu smluvně vázaným osobám provádění kontrol Předmětu výpůjčky a zajistit jim přístup na okolní pozemky i přes Předmět výpůjčky,
 - g) uklízet odpadky a vlastní odpad vzniklý ze stavební činnosti v prostoru Předmětu výpůjčky a v jeho okolí v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů,
 - h) zajistit, aby během Stavby nedošlo ke znečištění vodního toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám; závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nesmí být skladovány na březích ani v blízkosti vodního toku,
 - i) před ukončením výpůjčky protokolárně vrátit Předmět výpůjčky, pokud není zastavěn trvalou stavbou, zpět Půjčiteli, a to srovnaný bez jakéhokoliv stavebního materiálu nebo jiného odpadu, to neplatí pro hmotný majetek, který je Vypůjčitel povinen předat po přebudování zpět Půjčiteli,

- j) udržovat Stavbu v řádném stavu a zajistit její řádný provoz v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými Půjčitelem k projektové dokumentaci,
 - k) v případě kácení břehového porostu získat souhlas příslušného orgánu ochrany přírody a přímého správce vodního toku; ekonomicky využitelnou dřevní hmotu vytěženou na Předmětu výpůjčky předat Půjčiteli a nevyužitelnou dřevní hmotu na své náklady odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Vypůjčitel se zavazuje, že po dobu trvání Stavby odpovídá na Předmětu výpůjčky za porušení obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně a odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami.
 3. Vypůjčitel se zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty a sankce udělené formou rozhodnutí orgánů veřejné správy, z důvodu porušení obecně závazných právních předpisů, a neprodleně na vlastní náklady zajistit odstranění veškerých úniků a havárií skladovaných odpadů nebo látek, ohrožujících jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provést potřebné sanační práce.
 4. Půjčitel neodpovídá Vypůjčiteli za škody vzniklé osobám nacházejícím se na Předmětu výpůjčky ani za škody na jeho majetku v důsledku živelných událostí, zejména vysokým stavem vody v toku, nebo jednáním třetích osob.
 5. Realizací Stavby na Předmětu výpůjčky nevznikne žádný majetek, který by Půjčitel převzal do své správy, vyjma hmotného majetku.
 6. V případě porušení podmínek této smlouvy je Půjčitel oprávněn za každé prokázané porušení smlouvy účtovat Vypůjčiteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč.

IV.

Odstoupení od smlouvy

1. Vypůjčitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, nebude-li Předmět výpůjčky pro výstavbu potřebovat, přičemž účinky odstoupení nastávají doručením písemného projevu vůle smluvní strany. I v tomto případě je však Vypůjčitel povinen nahradit veškerou škodu či sankce, vzniklé v souvislosti s výpůjčkou dle této smlouvy.
2. Půjčitel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodu podstatného porušení povinností Vypůjčitele vyplývajících z této smlouvy, přičemž účinky odstoupení nastávají doručením písemného projevu vůle smluvní strany. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména užívání Předmětu výpůjčky v rozporu s účelem stanoveným v této smlouvě a porušení kterékoliv povinností Vypůjčitele uvedené v této smlouvě.

V.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Smluvní strany tímto ujednávají, že ustanovení § 2230 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužije.
2. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbýlo.

3. Veškeré změny či doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze po dohodě smluvních stran písemnou formou.
4. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření.
6. Vypůjčitel je srozuměn s tím, že Půjčitel je povinen uveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Půjčitel. Půjčitel má právo tuto smlouvu uveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva uveřejnění podléhá či nikoliv.

Půjčitel současně upozorňuje Vypůjčitele, že v souladu s § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.

DOLOŽKA dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Podmínky této smlouvy byly schváleny Radou města Brna na schůzi č. R8/157.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – technická karta, fotografie a zakres stupně Riviera
- Příloha č. 2 - technická karta, fotografie a zakres limnigrafu na Svatce Štýřice
- Příloha č. 3 - Situační snímek
- Příloha č. 4 – Situační snímek
- Příloha č. 5 - Vyjádření Povodí Moravy, s.p., č. j. PM-172/2020/5203/Mi, ze dne 14. 5. 2020

V Brně dne 27. 7. 2021

V Brně dne 7. 7. 2021

Půjčitel:

Vypůjčitel:

.....
Povodí Moravy, s.p.

MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel

.....
Statutární město Brno

Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Šindlar s.r.o.
Ing. Jitka Ottová
Na Brně 372/2a

500 06 Hradec Králové

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE	MÍSTO/DATUM
ODZA-SRO-2019-1054	PM-172/2020/5203/Mi	Ing. Eva Miklíková	Brno
20.12.2019		+420 541 637 311	14.12.2018
		miklikova@pmo.cz	

Nábřeží řeky Svratky

Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII

(k. ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice, Trnitá; ORP Brno; kraj Jihomoravský; HP 4-15-01-1530-0-00)

Charakteristika akce:

Dne 02.01.2020 nám byla předložena žádost o stanovisko k DSP stavby „Nábřeží řeky Svratky, Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“, zpracované 10/2019. Generálním projektantem je A PLUS a.s., vodohospodářské stavby: ŠINDLAR s.r.o. Investorem stavby Statutární město Brno.

Jedná se o stavbu s hlavním účelem protipovodňové ochrany města Brna přírodě blízkým způsobem. Míra protipovodňové ochrany je na $Q_{100N} = 395 \text{ m}^3/\text{s}$ (průtok neovlivněný přehradami) s převýšením ochranných prvků o 30 cm. Návrhová ochrana kolonády byla zvolena na průtok Q_5 . V návrhu bylo rovněž počítáno s pravidelným kolísáním průtoků, které vzniká vlivem špičkování MVE Kníničky. Stavba zlepšuje míru ochrany. Současná protipovodňová ochrana území dosahuje na pravém břehu přibližně $Q_{100ovl} = 280 \text{ m}^3/\text{s}$ ovlivněného transformačním účinkem ochranných prostorů vodních nádrží Vír a Brno, téměř celý levý břeh je chráněn na méně než Q_{100ovl} . Voda se tak při Q_{100ovl} rozlévá do zastavěné části intravilánu na levém břehu. Dalšími cíli projektu jsou zlepšení rekreační funkce řeky a příbřežního prostoru a revitalizace řeky a její nivy.

Stavební objekty:

- **SO 07.01 – Protipovodňová železobetonová stěna v km 37,055 – 37,150**
- **SO 07.02 – Protipovodňová železobetonová stěna v km 38,055 – 38,283**
- **SO 07.03 – Protipovodňová železobetonová stěna z části prosklená v km 38,283 – 38,825**
- SO 07.04 – stavební objekt zrušen
- **SO 07.05 – Zabezpečení stávajících a nových nábřežních zdí v km 37,205 – 37,765**
- **SO 07.06 – Revitalizace řeky – úprava břehu v km 37,055 – 37,441**
- **SO 07.07 – Revitalizace řeky – úprava dna v km 37,055 – 39,910**
- **SO 07.08 – Revitalizace nivy v prostoru „Červeného kopce“ a řeky km 39,200 – 39,760**
- **SO 07.09 – Kolonáda v km 37,475 – 37,728**
- **SO 07.10 – Vstupní objekt v km 37,490**
- SO 07.11 – stavební objekt zrušen
- SO 07.12 – stavební objekt zrušen
- **SO 07.13 – Stezka a promenádní komunikace v km 37,055 – 38,830**
- **SO 07.14 – Pěšina v km 37,055 – 40,180**
- **SO 07.15 – Nová lávka na Táborského nábřeží v km 38,236 (samostatná dokumentace)**
- SO 07.16 – stavební objekt zrušen
- **SO 07.17 – Bourání konstrukcí**
- **SO 07.18 – Úpravy na levobřežní kmenové stoce**

- **SO 07.19 – Betonové gravitační zidky**
- SO 07.20 – stavební objekt zrušen
- **SO 07.21 – Přeložka plynu – lávka**
- **SO 07.22 – Přeložka plynu – Kolonáda**
- **SO 07.23 – Přeložka horkovodu – Tábořské nábřeží**
- **SO 07.24 – Přeložka VN**
- **SO 07.25 – Přeložka elektrických kabelů – Kolonáda**
- **SO 07.26 – Přeložka sdělovacích kabelů – Kolonáda**
- **SO 07.27 – Produktovod**
- **SO 08.01 – Protipovodňová zemní homogenní hráz km 37,512 – 37,765**
- **SO 08.02 – Protipovodňová železobetonová stěna v km 37,520 – 38,016**
- **SO 08.03 – Protipovodňová zemní hráz km 38,190 – 38,245**
- **SO 08.04 – Protipovodňová železobetonová stěna km 38,235 – 38,540**
- **SO 08.05 – Rozšíření průtočného profilu v km 37,055 – 37,754**
- **SO 08.06 – Odtěžení břehu v km 37, 754 – 38,545**
- **SO 08.07 – Dřevěné molo z dubového dřeva v km 37,608**
- **SO 08.08 – Cyklostezka**
- **SO 08.09 – Pěšina**
- **SO 08.10 – Zabezpečení stávajících a nových nábřežních zdí**
- **SO 08.11 – Přeložka vodovodu DN 600 z tvárné litiny – Spielberk Office**
- **SO 08.12 – Přeložka vodovodu DN 600 z tvárné litiny – U soudu**
- SO 08.13 – stavební objekt zrušen
- **SO 08.14 – Přeložka sloupů el. osvětlení a kabelů el. osvětlení**
- **SO 08.15 – Přeložka kanalizace vejčitého tvaru DN 800/1200**
- **SO 08.16 – Přeložka plynovodu**
- **SO 08.17 – Přeložka sdělovacích a el. kabelů**
- **SO 08.18 – Kácení stromů**
- **SO 08.19 – Výsadba dřevin**
- **SO 08.20 – Drobná doprovodná opatření**
- **SO 08.21 – Úprava na pravobřežní kmenové stoce**
- **SO 08.22 – Rekonstrukce limnigrafické stanice**
- **SO 08.23 – Přesun školního dětského hřiště**
- **SO 08.24 – Přeložka horkovodu – Bakalovo nábřeží**
- **SO 08.25 – Mobilní hrazení**
- **SO 08.26 – Stavební úpravy na kmenové stoce A**

Projektová dokumentace obsahuje tyto soubory:

- D.01 Požárně bezpečnostní řešení
- D.02 Revitalizace
- D.03 Svislé protipovodňové a opěrné konstrukce
- D.04 Zemní práce
- D.05 Komunikace
- D.06 Vstupní objekt a kolonáda
- D.07 Produktovod
- D.08 Rekonstrukce limnigrafické stanice
- D.09 Úpravy na stokách
- D.10 Přeložky vodovodu
- D.11 Přeložky kanalizace
- D.12 Přeložky plynu
- D.13 Přeložky elektrických kabelů
- D.14 Přeložky sdělovacích kabelů
- D.15 Přeložky veřejného osvětlení
- D.16 Kácení a sadové úpravy
- D.17 Drobná doprovodná opatření
- D.18 Přesun školního hřiště
- D.19 Mobilní hrazení

- D.20 Úpravy konstrukcí
- D.21 Úpravy konstrukcí

Správce VVT Svatka IDVT 10100010 je Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Brno (K Povodí 10, 617 00 Brno - Komárov, vedoucí provozu Ing. Bohuslav Štol, mob: 602 575 393, e-mail: stol@pmo.cz, úsekový technik p. Lukáš Tybl, tel: 543 423 452, mob: 724 337 470, e-mail: tybl@pmo.cz, provozbrno@pmo.cz).

Stavbou budou dotčeny pozemky státu, se kterými má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p.

Stavbou bude dotčen majetek HM 210150 Úprava Svatky Židlochovice - Brno, HM214274 - Úprava Svatky Brno – Pisárky, HM 112059 LMG na Svatce Štýřice, HM 214282 Stupeň Riviéra ve správě Povodí Moravy, s.p.

Stavba se nachází ve stanoveném záplavovém území VVT Svatka, stanoveném KÚ JMK dne 29.01.2010, pod č.j. JMK 142939/2009, částečně v jeho aktivní zóně.

Povodňové riziko je v lokalitě stanoveno na vysoké ohrožení (dle schváleného plánu pro zvládnutí povodňových rizik).

Útvar povrchových vod: Svatka od hráze nádrže Brno po tok Svitava (ID VÚ: DYJ_0490)

Útvar podzemních vod: Krystalinikum brněnské jednotky (ID ÚPZV: 65700)

Dyjsko-svratecký úval (ID ÚPZV: 22410)

I. Stanovisko správce povodí a správce VVT Svatka IDVT 10100010

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p., jako správce povodí a správce toku následující

s t a n o v i s k o :

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládnutí povodňových rizik v povodí Dunaje je uvedený záměr možný.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru a že současná míra povodňového nebezpečí a povodňového ohrožení nebude změněna.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za těchto podmínek:

1) V rámci zpracování dalšího stupně projektové dokumentace (dokumentace pro provedení stavby) požadujeme:

- Zpracovat a předložit návrh havarijního a povodňového plánu včetně převádění vod v průběhu výstavby.
- Zpracovat plán budoucí údržby, který bude popisovat předpokládané korytotvorné procesy, míru udržování jesepů a výhonů.
- V prováděcí dokumentaci stavby budou detailně řešeny navrhované stabilizační objekty v brodových úsecích.
- Do prováděcí dokumentace stavby požadujeme zakreslit přístupy k LMG a stupni Riviéra pro obsluhu během výstavby a také po dokončení stavby (likvidace naplavenin, ledochody, vznik zátarasů, povodňové situace).
- V prováděcí dokumentaci stavby požadujeme doplnění souhrnné technické zprávy o technologický postup provádění křížení těles hrází a protipovodňových zdí.
- Na koruně hrází je dle přílohy Technická zpráva (D.04.001) navržena cyklostezka. Do prováděcí dokumentace požadujeme doplnění vzorového řezu cyklostezky vedené

- na koruně hráze.
- Jsou navrženy dilatační bloky po blocích max. 20 m dlouhých, přesnější délky určí statik až v prováděcí dokumentaci. I nadále považujeme vzdálenost dilatací po 20 m za nevhodnou a to z důvodu sedání a provádění. V dalším stupni projektové dokumentace požadujeme upřesnění vzdálenosti jednotlivých dilatací a doplnění vzorového řezu zdi.
 - Doporučujeme dokumentaci pro provedení stavby konzultovat s Povodím Moravy, s.p. již během jejího zpracování.
- 2) Správci toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provozu Brno (K Povodí 10, 617 00 Brno, úsekový technik p. Lukáš Tybl, tel: 543 423 452, mob: 724 337 470, e-mail: tybl@pmo.cz, provozbrno@pmo.cz) a vodohospodářskému dispečinku (Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, Ing. Michaela Juříčková, tel: 541 637 562, mob: 602 715 243, e-mail: jurickova@pmo.cz, dispecink@pmo.cz) bude v dostatečném časovém předstihu oznámeno zahájení prací.
 - 3) Správce toku, tj. provoz Brno bude pravidelně zván na kontrolní dny na stavbě.
 - 4) Během realizace stavby nesmí dojít ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodního toku. Veškerý přebytečný materiál musí být po ukončení prací beze zbytku odstraněn.
 - 5) Správce toku bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Nejpozději při kolaudaci stavby mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření (s navázáním na výškový systém Bpv. a polohopisnou síť JTSK).
 - 6) Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat s výjimkou stupně Riviéra, LMG a příčných objektů v korytě – stupňů, žádné objekty související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebudou přebírány do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.). Veškeré objekty zůstanou trvale ve vlastnictví investora, z čehož plyne povinnost zabezpečovat jejich údržbu v souladu s vodním zákonem. Investor bude zodpovědný za údržbu a bezpečnost stavby po dobu její životnosti.
 - 7) Pro dokončenou stavbu a následnou údržbu PPO je nutné zpracovat Provozní řád, ve kterém bude mimo jiné řešeno správcovství celého PPO.
 - 8) Na provoz cyklostezek bude zpracován Provozní řád.

Doporučujeme:

- Řešit instalaci záchranného prvku pro vodáky na břehu stupně Riviéra vč. instalace bezpečnostních tabulek.

Upozorňujeme:

- Limnigrafická stanice Brno-Poříčí je povodňový hlásný profil kategorie A. V tomto profilu se kontroluje také minimální průtok ve Svatce pod VD Brno. Měření v této stanici má osazeno Povodí Moravy, s.p. i ČHMÚ.
- Stavba se nachází v aktivní zóně záplavového území VVT Svatka. Vlastník stavby podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody při neplnění těchto povinností (§ 52 - povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 67 - omezení v záplavových územích, § 85 - povinnosti vlastníků pozemků a staveb, které se nacházejí v záplavovém území nebo zhoršují průběh povodně). Na rozestavěných stavbách plní úkoly vlastníka stavby stavebník. Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů. Veškerá rizika možných povodňových škod nese investor, resp. vlastník stavby.
- Stavbou nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

- S veškerým odpadem vzniklým během stavby bude nakládáno v souladu s platnou legislativou.

II. Vyjádření Povodí Moravy, s. p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Navrženým záměrem dojde k dotčení pozemků státu a majetků HM 210150 Úprava Svratky Židlochovice Brno, HM214274 Úprava Svratky, Brno – Pisárky, HM 112059 LMG na Svatce Štýřice a HM 214282 Stupeň Riviéra, se kterými má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p. Pro vydání rozhodnutí příslušného správního úřadu je nutné získat vlastnická nebo jiná práva k dotčeným pozemkům a majetkům.

Řešení majetkoprávních vztahů, budoucího vlastnictví a správy majetku náleží do kompetence útvaru správy majetku Povodí Moravy, s.p., závodu Dyje (Husova 760, 675 71 Náměšť nad Oslavou, JUDr. Kubizňák – tel: 541 637 605, e-mail: kubiznak@pmo.cz).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Ing. Pavel Bíza

vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí – Provoz Brno (elektronicky)