

## Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 18. 12. 2014 ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. 2. 2015 a dodatku č. 2 ze dne 18. 2. 2016,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

**1. Město Hlinsko**, IČ 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS., jako *pronajímatel* na straně jedné a

**2. Mgr. Hana Kostelecká**  
IČ: 02312921  
sídlem: Nádražní 548, 539 01 Hlinsko  
jako *nájemce* na straně druhé

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 4/2017/7n) ze dne 23. 1. 2017 se smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 18. 12. 2014 ve znění pozdějších dodatků mění a upravuje takto:

**V souladu s článkem IV. odst. 8 pronajímatel zvyšuje nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pro rok 2016 činí míra inflace 0,7 %.**

### ***I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní:***

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 44/2003/8 ze dne 17. 3. 2003, zvýšené o míru inflace, **ve výši Kč 8.017,- ročně.**

**Nájemné činí čtvrtletně Kč 2.004,-.**

### ***II. Článek IV. odst. 2 se mění a nově zní:***

Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit formou záloh náklady na elektrickou energii, teplo, vodné a stočné, úklid, skladování a zajištění odvozu odpadu (dále jen „náklady na služby“), a to čtvrtletně ve výši:

Kč 600,- za elektrickou energii  
Kč 3.000,- za teplo  
Kč 600,- za vodné a stočné  
Kč 1.500,- za úklid  
Kč 100,- za skladování a zajištění odvozu odpadu atd.,  
a to spolu s nájemným za podmínek stanovených v této smlouvě.

**Nájemné spolu se zálohami na služby spojenými s užíváním nebytových prostor činí čtvrtletně celkem Kč 7.804,-.**

### *III. V ostatním se smlouva nemění.*

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

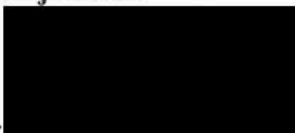
Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. března 2017.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:  
Schváleno usnesením rady města Hlinska  
č. 4/2017/7n) ze dne 23. 1. 2017

V Hlinsku dne 31. ledna 2017

V *Hlinsku* ..... dne *4/2/17* .....

**Pronajímatel:**

.....  


Miroslav Krčil, DiS.  
starosta města

**Nájemce:**



Mgr. Hana Kostecká

