



## DODATEK Č. 1

číslo smlouvy o dílo: 0023/2S/2021/ÚRM

### Stavební úpravy bytového objektu, ul. Vikova 274, Slaný“

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

#### 1. Smluvní strany

##### 1.1 OBJEDNATEL :

Obchodní jméno : **Město Slaný**  
Adresa : Velvarská 136, 274 53 Slaný  
IČ : 002 34 877  
DIČ : CZ00234877  
Bankovní spojení : ██████████  
Číslo účtu/směrný kód : ██████████  
Zástupce města : Mgr. Martin Hrabánek, starosta města  
Zástupci pro věci technické : ██████████, manažerka rozvoje města, tel.: ██████████  
dále jen „objednatel“

##### 1.2 ZHOTOVITEL :

Obchodní jméno : TERMOCON s.r.o.  
Adresa : Valentinská 557, 417 31 Novosedlice  
IČ : 25001451  
DIČ : CZ25001451  
Bankovní spojení : ██████████  
Číslo účtu/směrný kód : ██████████  
Statutární orgán : ██████████, jednatel  
██████████, jednatel  
Zástupci pro věci technické : ██████████  
dále jen „zhotovitel“

#### VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) mezi Objednatel a Zhotovitelem byla dne 17. 3. 2021 uzavřena smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) na realizaci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Stavební úpravy bytového objektu, ul. Vikova 274, Slaný“ (dále též jako „Dílo“);
- (B) Strany souhlasně prohlašují, že při realizaci Díla se zjistily skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy, a tyto skutečnosti mají vliv na rozsah Díla a cenu Díla;
- (C) Strany mají zájem na změně v rozsahu a provedení sjednaného Díla (předmětu smlouvy), a to v rozsahu blíže vymezeném ve změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1 Smlouvy;

(D) s ohledem na shora uvedené skutečnosti si Strany přejí změnit rozsah Díla a jeho cenu;

## DOHODLY SE STRANY TAKTO:

### 1.

#### PŘEDMĚT DODATKU

1.3 Strany se dohodly, že rozsah Díla (předmět smlouvy) blíže specifikovaný ve Smlouvě, zejména pak v čl. 3 Smlouvy, se na základě dohody Stran doplňuje o dodatečné práce a dodávky (dále také jako „vícepráce“), blíže specifikované ve změnovém listu č. 1. Strany se dále dohodly, že z rozsahu Díla (předmětu smlouvy) blíže specifikovaném ve Smlouvě, zejména pak v čl. 3 Smlouvy, se vypouští práce a dodávky, které dle dohody Stran nebudou prováděny (dále jen „méněpráce“), blíže specifikované ve změnovém listu č. 1. Rozsah a způsob provedení dotčených částí Díla vyplývající ze změnového listu má přednost před rozsahem a způsobem provedení dotčených částí Díla dle Smlouvy před změnou tímto dodatkem č. 1 Smlouvy.

#### 1.4 Strany se dohodly, že v čl. 8. Smlouvy se bod. 8.2 mění a nahrazuje tímto zněním:

5.1 Cena za řádně dokončený a předaný předmět díla, specifikovaná ve smlouvě o dílo, byla určena podle rozpočtu s výhradou, kde se nezaručuje jeho úplnost, a činí:

5.1.1 cena bez DPH	5.371.067,48 Kč
5.1.2 DPH 15%	805.660,12 Kč
<b>5.1.3 cena včetně DPH</b>	<b>6.176.727,60 Kč</b>

### 2.

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

2.1 Ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám v tomto dodatku č. 1, zůstávají v původním znění.

2.2 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě, a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců Stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Strany se současně dohodly, že pokud některá Strana nedisponuje podpisem založeným na kvalifikovaném elektronické certifikátu:

- (i) může být tento dodatek č.1 příslušnou Stranou podepsána tak, že opatří vytištěný dodatek podpisem oprávněné osoby a následně podepsaný dodatek opatří autorizovanou konverzí dokumentu do formátu PDF a zašle jej elektronicky druhé Straně (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky),
- (ii) nebo může být tento dodatek č. 1 příslušnou Stranou podepsána tak, že opatří vytištěný dodatek podpisem oprávněné osoby a následně podepsaný naskenovaný dodatek zašle elektronicky druhé Straně (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky), zároveň však musí doložit i originálně podepsaný dokument a to bud



osobně, nebo prostřednictvím poštovní přepravy na adresu sídla druhé Strany.

2.3 Objednatel prohlašuje, že z jeho strany jsou splněny všechny podmínky pro platnost tohoto dodatku č. 1 dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a že uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Slaný dne 19. 8. 2020 pod usnesením č. 34/46/2020/RM.

2.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou následující přílohy:

**Příloha č. 1 - Změnový list**

2.5 Vztahuje-li se na tento dodatek povinnost uveřejnění dle zákona. č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), zajistí uveřejnění Objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.

2.6

Strany tímto prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho k němu připojují své podpisy. Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu poslední Strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis zejm. např. zákon o registru smluv nestanoví jinak.

V Novosedlicích  
Za zhotovitele:

Ve Slaném  
Za objednatele:

.....  
[redacted]  
jednatel

.....  
Mgr. Martin Hrabánek  
starosta města Slaný

.....  
[redacted]  
jednatel

**schváleno: RM č. 68/2021/RM dne 7. 6. 2021**

zpracoval: [redacted], referentka úseku rozvoje města

schválil: [redacted], manažerka rozvoje města