

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 275121/2021/66/Fry  
Spisová značka:

Vyřizuje.: Frýdová Milada, Ing.  
Tel.: 725 949 850  
ID DS: z49per3  
E-mail: m.frydova@spucr.cz

Zemědělská akciová společnost  
Mezihájí, a.s.  
Kněžice 94  
289 02 KNĚŽICE

Datum: 28.07.2021

## DATOVÁ SCHRÁNKA

### **OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 427N01/28 ZE DNE 23.07.2001**

Vážený,

dne 23.07.2001 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 427N01/28, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 17 této smlouvy č. 427N01/28 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatelem je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2 %**.

Nájemné ve výši 32 172 Kč, slovy: třicet dva tisíce jedno sto sedmdesát dvě koruny české, je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku 1 029 Kč, slovy: jeden tisíc dvacet devět korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení o 3,2 % částku ve výši 33 201 Kč/ročně, slovy: třicet tři tisíce dvě stě jedna koruna česká**, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2021.

**Výše uvedená smlouva č. 427N01/28 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatelem.**

S pozdravem

**Mgr. Roman Hanzík**  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav  
Státního pozemkového úřadu

**Příloha**  
Příloha č. 1

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....

podpis