

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

k akci s názvem
„Rokycanská nemocnice, a.s. – rekonstrukce, projektová dokumentace“

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Plzeňský kraj

se sídlem: Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

IČO: 70890366

Zastoupený: **Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem**, náměstkem hejtmanky pro oblast ekonomiky, investic a majetku

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále také jako „Objednatel“)

Kontaktní osoba objednatele:

Ing. Roman Dohnal, vedoucí oddělení investic

tel. +420 377 195 741, e-mail: roman.dohnal@plzenska-kraj.cz

Ing. Tomáš Morávek, referent na úseku investic

tel. +420 377 195 306, e-mail: tomas.moravek@plzenska-kraj.cz

a

SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.

se sídlem: Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5

zastoupená: Ing. Petrem Vašinou, ředitelem společnosti

IČO: 06943187

DIČ: CZ06943187

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 291808

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále také jako „Zhotovitel“)

Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických:

Ing. arch. Tomáš Janeček

tel. +420 602 671 844, e-mail: janecek@sieberttalas.com

(Objednatel a Zhotovitel společně také jako „Smluvní strany“ a samostatně také jako „Smluvní strana“)

tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (dále jen “Dodatek č. 1”).

I.
Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany mezi sebou uzavřeli Smlouvu o dílo ohledně realizace veřejné zakázky na služby s názvem „Rokycanská nemocnice, a.s. – rekonstrukce, projektová dokumentace“ (dále jen „veřejná zakázka“) ze dne 11. 09. 2020

II.
Obsah dodatku

- 2.1. Smluvní strany se dohodly v souladu s odst. 2.4. čl. II. Smlouvy o dílo ze dne 11. 09. 2020 na změnu znění Smlouvy o dílo konkrétně odst. 2.1. čl. II. Doba a místo plnění, podmínky provádění díla z důvodu změny etapizace stavebního záměr následovně:

II.
Doba a místo plnění, podmínky provádění díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, tj. předat předmět díla provedené v souladu s podmínkami stanovenými smlouvou ve znění všech jejích dodatků bez vad a nedodělků, v následujících termínech:

0. Etapa – návrh stavby / koncept

- | | |
|---|--|
| <p>A. Vypracovat koncept řešení pro celé soubudoví Rokycanské nemocnice a projednat jej se zadavatelem tak, aby při realizaci navazujících etap, byla minimalizována rizika plynoucí v úvodní etapě odsouhlasených nevhodných řešení z hlediska provozních vazeb v rámci celého soubudoví (poliklinika / komplement / lůžková část) nemocnice, včetně implementace požadavků jednotlivých dotčených klinik.</p> | <p>do 10 týdnů od účinnosti SoD</p> |
|---|--|

Fáze 1 – ambulantní trakt + přilehlá infrastruktura (1. – 4. Etapa)

- | | |
|--|--|
| <p>A. Příprava zakázky, shromáždění podkladů, Zajištění nebo provedení průzkumů, ověření stavu inž. sítí, zabezpečení vstupních podkladů (VSP)</p> | <p>do 8 týdnů od písemné výzvy
Objednatele</p> |
| <p>B. Vypracovat provozně dispoziční studii pro severní část - ambulantní a projednat je se zadavatelem tak, aby při realizaci navazujících etap, byla minimalizována rizika plynoucí v úvodní etapě odsouhlasených nevhodných řešení z hlediska provozních vazeb v rámci celého soubudoví (poliklinika / komplement / lůžková část) nemocnice, včetně implementace požadavků jednotlivých dotčených klinik.</p> | <p>do 36 týdnů od účinnosti SoD</p> |
| <p>C. Vypracování dokumentace pro stavební řízení (DSP), v případě potřeby vypracování společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DUSP)</p> | <p>do 20 týdnů od písemné výzvy
Objednatele</p> |

D. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, vč. získání společného pravomocného povolení (IČ ÚŘ+IČ SŘ)	dle skutečného průběhu řízení
E. Vypracování dokumentace pro provádění (DPS) vč. Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	do 22 týdnů od vydání pravomocného SP
F. Spolupráce při výběru dodavatele (VDS)	v průběhu předmětného zadávacího řízení
G. Spolupráce při provádění stavby, výkon autorského dozoru (ATD)	od zahájení stavebních prací do doby vydání kolaudačního souhlasu (dle hodinové sazby s limitací celkové částky dle nabídky)
H. Spolupráce po dokončení stavby a uvedení stavby do užívání (SKP)	v průběhu kolaudačního řízení, provedení profesních výkonů po dokončení stavby
I. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu	spolu s předáním díla (DPS, SKP)

Fáze 2. – komplement, lůžková část a přilehlá infrastruktura (5. – 7. Etapa)

A. Příprava zakázky, shromáždění podkladů, Zajištění nebo provedení průzkumů, ověření stavu inž. sítí, zabezpečení vstupních podkladů (VSP).	do 10 týdnů od písemné výzvy Objednatele
B. Vypracovat dispoziční studii pro příslušnou etapu a projednání se zadavatelem, etapa by měla být realizačně/provozně ucelená, případně upřesněno výškopisné a polohopisné zaměření dle požadavků vyplývajících z dispoziční studie;	do 14 týdnů od písemné výzvy Objednatele
C. Vypracování dokumentace pro stavební řízení (DSP), v případě potřeby vypracování společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DUSP)	do 24 týdnů od písemné výzvy Objednatele
D. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, vč. získání společného pravomocného povolení (IČ ÚŘ+IČ SŘ)	dle skutečného průběhu řízení
E. Vypracování dokumentace pro provádění (DPS) vč. Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	do 24 týdnů od vydání pravomocného SP
F. Spolupráce při výběru dodavatele (VDS)	v průběhu předmětného zadávacího řízení

G. Spolupráce při provádění stavby, výkon autorského dozoru (ATD)	od zahájení stavebních prací do doby vydání kolaudačního souhlasu (dle hodinové sazby s limitací celkové částky dle nabídky)
H. Spolupráce po dokončení stavby a uvedení stavby do užívání (SKP)	v průběhu kolaudačního řízení, provedení profesních výkonů po dokončení stavby
I. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu	spolu s předáním díla (DPS, SKP)

2.2. Smluvní strany se dále dohodly o doplnění Dodatku č. 1 o tyto odstavce článku II:

2.18. Zhotovitel je povinen neodkladně zahájit práce plnění předmětu díla a jeho jednotlivých fází dle odst. 2.1. čl. II na základě doručení písemné výzvy Objednatele. Termíny pro jednotlivé body fází běží dnem převzetí písemnosti. Tato výzva musí být odeslána Objednatelem nejpozději do 180 dnů od předání předchozí fáze. V případě kdy Zhotovitel z objektivních důvodů nebude schopen po výzvě Objednatele zajistit své kapacity, je Zhotovitel povinen nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena výzva Objednatele oznámit nemožnost zajištění kapacit, zpracovat harmonogram činností, kterým se zaváže ke splnění termínů. Pokud nebude tento harmonogram předložen v písemné podobě objednateli do stanovené lhůty, platí výše uvedené termíny.

2.19. Objednatel je oprávněn schválit jednotlivé stupně projektové dokumentace Zhotovitele (studie, DSP nebo DUSP a DPS) nebo požádat o jejich úpravu. Objednatel je oprávněn neschválit Projektovou dokumentaci Zhotovitele a požadovat její úpravy, pokud je v rozporu se Závaznými předpisy, touto Smlouvou, Povoláním, Obvyklou odbornou praxí nebo pokud obsahuje zjevnou chybu. Na schválení jednotlivých stupňů projektové dokumentace Zhotovitele má Objednatel dvacet (20) pracovních dní od obdržení příslušného stupně projektové dokumentace Zhotovitele. Nepožádá-li do této doby Objednatel Zhotovitele o úpravu projektové dokumentace Zhotovitele, má se daná část za odsouhlasenou a Zhotovitel ji použije jako podklad pro zahájení příslušného řízení a/nebo zpracování dalšího stupně projektové dokumentace Zhotovitele. Objednatel je oprávněn podle tohoto článku postupovat i opakovaně dokud nebudou odstraněny nedostatky projektové dokumentace Zhotovitele. O odsouhlasení, či neodsouhlasení bude vyhotoven protokol.

2.20. Objednatel je oprávněn měnit a slučovat etapizace v jednotlivých fázích tohoto Dodatku č. 1.

Ostatní odstavce tohoto článku zůstávají beze změny.

Nově navržená etapizace stavebního záměru je součástí tohoto Dodatku č. 1 (Příloha č.1 – Schématický výkres etapizace výstavby).

2.3. Smluvní strany se dohodly o změně znění odst. 3.1. a 3.3. článku III – Cena díla a platební a fakturační podmínky a doplnění odst. 3.15. následovně:

III.

Cena díla a platební a fakturační podmínky

3.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za dílo provedené dle podmínek Smlouvy o dílo ze dne 11. 09. 2020 a tohoto Dodatku č. 1 sjednanou cenu ve výši **10 067 321,00 Kč Kč vč DPH** (slovy: deset milionů šedesát sedm tisíc tři sta dvacet jedna korun českých) a skládá se z:

1. Fáze				
	Cena v Kč bez DPH	DPH v %	DPH V Kč	Cena v Kč včetně DPH
A. Příprava zakázky, shromáždění podkladů, Zajištění nebo provedení průzkumů, ověření stavu inž. sítí, zabezpečení vstupních podkladů (VSP).	120 500,00 Kč	21%	25 305,00 Kč	145 805,00 Kč
B. Vypracovat dispoziční studii pro příslušnou etapu a projednání se zadavatelem, etapa by měla být realizačně/provozně ucelená, případně upřesněno výškopisné a polohopisné zaměření dle požadavků vyplývajících z dispoziční studie;	1 203 200,00 Kč	21%	252 672,00 Kč	1 455 872,00 Kč
C. Vypracování dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení (DUSP).	1 260 900,00 Kč	21%	264 789,00 Kč	1 525 689,00 Kč
D. Záměrně vypuštěno	-	-	-	-
E. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, vč. získání společného pravomocného povolení (IČ ÚŘ+IČ SŘ)	129 900,00 Kč	21%	27 279,00 Kč	157 179,00 Kč
F. Vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	1 291 500,00 Kč	21%	271 215,00 Kč	1 562 715,00 Kč
G. Spolupráce při výběru dodavatele (VDS)	41 000,00 Kč	21%	8 610,00 Kč	49 610,00 Kč
H. Spolupráce při provádění stavby, výkon autorského dozoru (ATD), cena za tuto výkonovou fázi limitní při uvedení jednotkové ceny / hod.	371 100,00 Kč	21%	77 931,00 Kč	449 031,00 Kč
	600 Kč / hod.			
I. Spolupráce po dokončení stavby a uvedení stavby do užívání (SKP)	53 100,00 Kč	21%	11 151,00 Kč	64 251,00 Kč
J. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu	Součástí ceny díla			
<u>Cena celkem Fáze 1</u>	4 471 200,00 Kč	21%	938 952,00 Kč	5 410 152,00 Kč

2. Fáze				
	Cena v Kč bez DPH	DPH v %	DPH V Kč	Cena v Kč včetně DPH
A. Příprava zakázky, shromáždění podkladů, Zajištění nebo provedení průzkumů, ověření stavu inž. sítí, zabezpečení vstupních podkladů (VSP).	61 000,00 Kč	21%	12 810,00 Kč	73 810,00 Kč
B. Vypracovat dispoziční studii pro příslušnou etapu a projednání se zadavatelem, etapa by měla být realizačně/provozně ucelená, případně upřesněno výškopisné a polohopisné zaměření dle požadavků vyplývajících z dispoziční studie;	389 300,00 Kč	21%	81 753,00 Kč	471 053,00 Kč
C. Vypracování dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení (DUSP).	1 298 200,00 Kč	21%	272 622,00 Kč	1 570 822,00 Kč
D. Záměrně vypuštěno	-	-	-	-
E. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, vč. získání společného pravomocného povolení (IČ ÚŘ+IČ SŘ)	129 900,00 Kč	21%	27 279,00 Kč	157 179,00 Kč
F. Vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	1 457 600,00 Kč	21%	306 096,00 Kč	1 763 696,00 Kč
G. Spolupráce při výběru dodavatele (VDS)	41 000,00 Kč	21%	8 610,00 Kč	49 610,00 Kč
H. Spolupráce při provádění stavby, výkon autorského dozoru (ATD), cena za tuto výkonovou fázi limitní při uvedení jednotkové ceny / hod.	423 800,00 Kč	21%	88 998,00 Kč	512 798,00 Kč
	600 Kč / hod.			
I. Spolupráce po dokončení stavby a uvedení stavby do užívání (SKP)	48 100,00 Kč	21%	10 101,00 Kč	58 201,00 Kč
J. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu	Součástí ceny díla			
<u>Cena celkem Fáze 2</u>	3 848 900,00 Kč	21%	808 269,00 Kč	4 657 169,00 Kč

Cena celkem za Fází 1 a Fází 2	
Celková cena v Kč bez DPH	8 320 100,00 Kč
DPH v Kč	1 747 221,00 Kč
Celková cena v Kč včetně DPH	10 067 321,00 Kč

Výše DPH bude stanovena v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 3.3. Cena za dílo bude objednatel zhotoviteli uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury. Cena díla bude vyplacena vždy po řádném dokončení a předání každé ucelené části díla objednateli (zadavateli) a odsouhlasení této části díla objednatelem (zadavatelem).

Cena díla bude vyplacena vždy po řádném dokončení a předání každé ucelené části díla objednateli (zadavateli) a odsouhlasení této části díla objednatelem (zadavatelem). Cena za dílo jedné fáze bude zhotoviteli objednatelem uhrazena **maximálně ve čtyřech (4) dílčích platbách**, přičemž počet plateb lze snížit při vzájemné dohodě smluvních stran, při zachování obsahu a náležitostí pro předání ucelených částí fází.

Za ucelené části jsou považovány:

- **zpracování dispoziční studie pro příslušnou fázi díla, po ukončení a odevzdání částí B.,** přičemž fáze by měla být realizačně/provozně ucelená, případně upřesněno výškopisné a polohopisné zaměření dle požadavků vyplývajících z dispoziční studie, a to proti dokumentům: faktura, protokol o splnění povinností podepsaný oběma smluvními stranami;
- **zpracování DUSP, po ukončení a odevzdání částí C a to proti dokumentům:** faktura, protokol o odevzdání PD;
- **za inženýrskou činnost k získání stavebního/společného pravomocného povolení (IČ ÚŘ+IČ SR), po ukončení částí D., a to proti dokumentům:** faktura, protokol o splnění povinností podepsaný oběma smluvními stranami;
- **zpracování DPS, po ukončení částí E, po odevzdání kompletní DPS včetně odsouhlaseného a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to proti dokumentům:** faktura, protokol o splnění povinností podepsaný oběma smluvními stranami;

Dílčí platby budou provedeny proti dokumentům – faktura a protokol o splnění povinností podepsaný oběma stranami. Jednotlivé protokoly budou vždy vyhotoveny v počtu dvou originálů, přičemž každé ze smluvních stran náleží vždy jeden originál každého. **Přílohou každé faktury** bude kopie příslušného protokolu o splnění povinností.

Cena za dílo u výkonových částí F, G, H, bude uplatněna až před zahájením, v průběhu realizace a po dokončení vlastní stavby / rekonstrukce, přičemž cenová nabídka těchto výkonových fází je závazná po dobu 24 měsíců od řádného protokolárního předání zpracované DPS projektové dokumentace jednotlivé etapy č. 1- 5. Uskutečnění každé z těchto výkonových fází bude zahájeno výhradně písemnou výzvou objednatele adresovanou zhotoviteli.

- 3.15. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 potvrzují, že byla uhrazena částka dle Smlouvy o dílo ze dne 11. 9. 2021 odst. 3.1. čl. III z ceny o dílo ve výši **1 258 100,00 Kč bez DPH** (slovy: jeden milion dvě stě padesát osm tisíc tři sto korun českých) tj. **1 522 301,00 včetně DPH** (slovy: jeden milion pět set dvacet dva tisíc tři sta jedna korun českých) z 1. a 2. Etapy, což odpovídá dle odst. 3.1. čl. III tohoto Dodatku č. 1 položkám 1. Fáze, části B – 1 203 200,00 bez DPH a část 2. Fáze, části B – 54 900,00 bez DPH.

Ostatní odstavce tohoto článku zůstávají beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických podpisů všemi oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 3.2. Tento Dodatek č. 1 nahrazuje články smlouvy, kterých se dodatek týká, ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
- 3.3. Tento Dodatek č.1 ke smlouvě se řídí právním řádem České republiky, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti okamžikem, kdy je podepsán oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále též „zákon o registru smluv“). Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek smlouvy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv a dohodly se, že zveřejnění v registru smluv provede objednatel.
- 3.5. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou Plzeňského kraje usnesením č. 909/21 ze dne 28. 06. 2021. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro uzavření této smlouvy.
- 3.6. Smluvní strany si Dodatek č. 1 přečetly, prohlašují, že byl sepsán na základě pravdivých údajů a že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření dodatku a plnění povinností z něj vyplývajících. Na důkaz souhlasu se zněním dodatku strany připojují své podpisy.

V Plzni dne

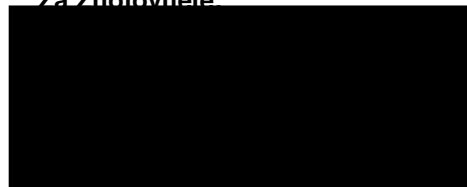
V Praze dne

Za Objednatele:



Ing. Mgr. Pavel Karpíšek
náměstek hejtmanky pro oblast ekonomiky,
investic a majetku
na základě usnesení Rady PK
č. 909/21, ze dne 28. 06. 2021

Za Zhotovitele:



Ing. Petr Vašina
ředitel společnosti
SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.

Příloha č. 1 – Schématický výkres etapizace výstavby