

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace

Se sídlem: Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava
Zastoupena: MUDr. Romanem Gřegořem, MBA, ředitelem
IČ: 48804525
DIČ: není pláče
Bankovní spojení: UCB Ostrava
Číslo účtu: 2102312880/2700
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

(dále jen „objednatel“)

2. Obchodní firma UNIREKON S.R.O.

Se sídlem: Švermova 323/61, 709 00 Ostrava-Mar. Hory
Zastoupena: [redacted] na základě plné moci
IČ: 03256162
DIČ: CZ03256162
Bankovní spojení: Moneta a.s.
Číslo účtu: 236511296/0600
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě , oddíl C, vložka 60347
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[redacted] ředitel společnosti, tel. [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že

disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

6. Účelem smlouvy je oprava střešních krytin objektu výjezdového stanoviště Hlučín.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí opravu střešních krytin objektu výjezdového stanoviště Hlučín (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - položkového rozpočtu stavby uvedeného v příloze č.1 této smlouvy,
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
 - b) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - c) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
 - d) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
 - e) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních),
 - f) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, budou-li potřebné,
 - g) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - h) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - i) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - j) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - k) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, pokud byla vydána.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.

5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
6. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
7. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s harmonogramem prací ve lhůtě do 3.9.2021 a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.
2. Místem plnění je výjezdové stanoviště ZZS MSK Hlučín, Čs.Armády 2058/6c, 748 01 Hlučín.

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena za dílo (v Kč)	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Cena celkem	405 495,77	85 154,11	490 649,88

Souhrnný rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo včetně DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“),
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle RTS a.s. ve výši max.80 % těchto sborníkových cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší;

- c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Dále je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
- a) IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „oprava střešních krytin objektu výjezdového stanoviště Hlučín“,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - f) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá.
3. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
4. Doručení faktury se provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli na adresu ZZS MSK, Vydmuchov 209/8, 733 01 Karviná, příp.mailem na [REDACTED]
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.

6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a vstup na stavbu a staveniště.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
4. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
5. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
6. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).
7. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží, toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX.

Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště do 5 pracovních dnů od výzvy zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O jeho předání a převzetí

- vyhotoví smluvní strany zápis. Stavební práce budou zahájeny do jednoho týdne od převzetí staveniště zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
2. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
 3. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 3 pracovních dnů od provedení díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
 4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
 5. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
 6. Zhotovitel je povinen zajistit důstojné pracovní podmínky svým zaměstnancům na staveništi v souvislosti s realizací díla.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - e) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: XXXXXXXXXX a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
 - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací.

3. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
4. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
5. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
6. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli.
7. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným ve smlouvě. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele.
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
10. Zhotovitel je povinen dbát při provádění díla pokynů pracovníků objednatele.
11. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
12. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
13. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

14. Kontrola prováděných prací bude realizována:
 - objednatelem a jím pověřenými osobami,
 - osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
15. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
 - kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
 - termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště;

v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,

- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zaslány v elektronické podobě.

16. Zhotovitel je povinen umožnit osobám uvedeným v odst. 18 tohoto článku provedení kontroly realizovaných prací.

17. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

18. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

XI.

Stavební deník, deník víceprací a méněprací, bezpečnostní deník

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.

3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti položkovému rozpočtu, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námítky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli první průpis předán poštou, zašle své námítky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

8. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
9. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

XII.

Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Po dobu trvání přejímacího řízení není zhotovitel v prodlení s provedením díla.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 3 dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepiše protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,

- e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
 4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
 5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

XIII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 60 měsíců (dále též „záruční doba“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail: XXXXXXXXXX
 - b) adresu Švermova 323/61m Ostrava-Mar. Hory 709 00, nebo
 - c) do datové schránky: sm9mfc6

6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.

XIV. Nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 1 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

XV. Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

4. V případě porušení povinnosti dle čl. III. odst. 3 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý zjištěný případ.
5. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-- Kč za každý opakovaný případ.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně doklady dle čl. X odst. 4 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 1 písm. e) této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 7 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
10. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
12. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XVI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - c) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - d) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - e) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,

- f) nedodržení smluvních ujednání dle čl. X odst. 6 nebo 7 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) dojde – li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, pokud nestanoví zákon č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jinak. V takovém případě smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dva a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Zdravotnickou záchrannou službou Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní

údaje Zdravotnickou záchrannou službou Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.zzsmsk.cz.

7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby

Příloha č. 2: Harmonogram prací + Seznam poddodavatelů

V Ostravě dne 02-08-2021

za obje

MUDr. Roman Gřegoř, MBA, ředitel

**ZDRAVOTNICKÁ ZÁCHRANNÁ
SLUŽBA
MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE**
Výškovická 2995/40 9
Zábřeh, 700 30 Ostrava

V Ostravě dne 28.7.2021

za zhotovitele

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kod: HO-21-07-08

Stavba: Oprava střech v ZZS Hlučín

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 12.07.2021

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

UNIREKON s.r.o.

IČ:

03256162

DIČ:

CZ03256162

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				405 495,77
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				405 495,77
DPH základní	21.00%	ze	405 495,77	85 154,11
snižena	15.00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	490 649,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: HO-21-07-08

Stavba: Oprava střech v ZZS Hlučín

Místo:

Datum: ##

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: UNIREKON s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	405 495,77	490 649,88
01	Žlutá střecha	239 993,40	290 392,01
02	Zelená střecha	75 018,27	90 772,11
03	Červená střecha	90 484,10	109 485,76
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		405 495,77	490 649,88

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava střech v ZZS Hlučín

Objekt: 01 - Žlutá střecha

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 12.07.2021

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

UNIREKON s.r.o.

IČ:

03256162

DIČ:

CZ03256162

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	239 993,40
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	239 993,40
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	239 993,40	50 398,61
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	290 392,01
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava střech v ZZS Hlučín

Objekt: 01 - Žlutá střecha

Místo:

Datum:

12.07.2021

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

UNIREKON s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	239 993,40
HSV - Práce a dodávky HSV	39 807,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	16 184,88
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 563,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 227,81
998 - Přesun hmot	1 831,75
PSV - Práce a dodávky PSV	200 185,80
712 - Povlakové krytiny	136 457,62
741 - Elektroinstalace - silnoproud	4 330,12
762 - Konstrukce tesařské	17 182,11
764 - Konstrukce klempířské	42 215,95
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	239 993,40

ROZPOČET

Stavba: Oprava střech v ZZS Hlučín

Objekt: 01 - Žlutá střecha

Místo:

Datum:

12.07.2021

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: UNIREKON s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

239 993,40

HSV - Práce a dodávky HSV

39 807,60

3 - Svislé a kompletní konstrukce

16 184,88

1	K	345351101	Zřízení bednění zídok atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních plnostěnných	m2	15,930	555,00	8 841,15
2	K	345351102	Odstranění bednění zídok atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních plnostěnných	m2	15,930	201,00	3 201,93
3	K	784181125	Hloubková dvojnásobná penetrace podkladu	m2	21,240	195,00	4 141,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 563,16

4	K	632451023	Vyrovňovací potěr tl do 40 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	21,240	309,00	6 563,16
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

15 227,81

5	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	136,595	45,00	6 146,78
6	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 10 m za první a ZKD den použití	m2	956,165	1,50	1 434,25
7	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	136,595	45,00	6 146,78
8	K	951753852	Přemístění a zpětmontáž stojanu na anténu včetně podpěrných konstrukcí na střeše	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00

998 - Přesun hmot

1 831,75

9	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,155	850,00	1 831,75
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

200 185,80

712 - Povlakové krytiny

136 457,62

10	K	712300842	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° očištěním a zametením	m2	170,747	25,00	4 268,68
11	K	712300911	Příplatek k opravě povlakové krytiny do 10° za správkový kus natěradly a AIP	kus	15,000	57,00	855,00
12	K	712311117	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena nátěrem izolační mezivrstvou	m2	192,953	35,00	6 753,36
13	M	111633470	penetrační hmota 20 kg	kg	77,181	52,00	4 013,41
14	K	712361705	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	192,953	165,00	31 837,25
15	M	283220000	fólie hydroizolační střešní FATRAFOL 804 tl 2 mm š 1200 mm šedá	m2	196,812	159,00	31 293,11
16	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	192,953	155,00	29 907,72
17	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	5,000	250,00	1 250,00
18	K	712363117	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 1000 mm	kus	1,000	250,00	250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	712363121	Provedení povlakové krytiny střech do 10° provedení rohů a koutů nalepením izolačních tvarovek	m	53,100	55,00	2 920,50
20	M	283776010	tvarovka koutová	m	53,100	110,00	5 841,00
21	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	192,953	12,00	2 315,44
22	M	693110030	geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 40 200 g/m2	m2	221,896	29,00	6 434,98
23	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	1 468,478	5,80	8 517,17

741 - Elektroinstalace - silnoproud

4 330,12

24	K	741420005	Demontáž a zpětmontáž hromosvodného vedení s podpěrami	m	15,270	15,00	229,05
25	M	354415510	Podpěra vedení PV 21c plast na foliovou krytinu	kus	16,000	25,00	400,00
26	K	741420025	Demontáž a zpětmontáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	53,100	25,00	1 327,50
27	M	354418850	svorka připojovací SS pro lano D8-10 mm	kus	54,000	25,00	1 350,00
28	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	176,478	5,80	1 023,57

762 - Konstrukce tesařské

17 182,11

29	K	762511244a	Podkladové kce z desek OSB tl 18 mm	m2	21,240	670,00	14 230,80
30	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	84,323	35,00	2 951,31

764 - Konstrukce klempířské

42 215,95

31	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	53,100	19,00	1 008,90
32	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	16,070	25,00	401,75
33	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	19,000	35,00	665,00
34	K	764214605	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 400 mm	m	53,100	350,00	18 585,00
35	K	764215645	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) z Pz s povrch úprav rš do400mm	kus	8,000	500,00	4 000,00
36	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	16,070	390,00	6 267,30
37	K	764511643	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	2,000	455,00	910,00
38	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	19,000	400,00	7 600,00
39	K	998764202	Přesun hmot procentní pr okonstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	868,125	3,20	2 778,00

VP - Vícepráce

0,00

K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava střech v ZZS Hlučín

Objekt: 02 - Zelená střecha

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 12.07.2021

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

UNIREKON s.r.o.

IČ: 03256162

DIČ: CZ03256162

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				75 018,27
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				75 018,27
DPH základní	21,00%	ze	75 018,27	15 753,84
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	90 772,11

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

UNIREKON

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava střech v ZZS Hlučín

Objekt: 02 - Zelená střecha

Místo:

Datum:

12.07.2021

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: UNIREKON s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	75 018,27
HSV - Práce a dodávky HSV	7 607,27
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 007,87
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 030,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
998 - Přesun hmot	568,65
PSV - Práce a dodávky PSV	67 411,00
712 - Powlakové krytiny	49 833,97
741 - Elektroinstalace - silnoproud	895,22
762 - Konstrukce tesařské	5 809,33
764 - Konstrukce klempířské	10 872,48
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	75 018,27

ROZPOČET

Stavba: Oprava střech v ZZS Hlučín

Objekt: 02 - Zelená střecha

Místo:

Datum: 12.07.2021

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: UNIREKON s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

75 018,27

HSV - Práce a dodávky HSV

7 607,27

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 007,87

1	K	345351101	Zřízení bednění zídek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních plnostěnných	m2	4,929	555,00	2 735,60
2	K	345351102	Odstranění bednění zídek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních plnostěnných	m2	4,929	201,00	990,73
3	K	784181125	Hloubková dvojnásobná penetrace podkladu	m2	6,572	195,00	1 281,54

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 030,75

4	K	632451023	Vyrovňovací potěr tl do 40 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	6,572	309,00	2 030,75
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00

998 - Přesun hmot

568,65

5	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,669	850,00	568,65
---	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

67 411,00

712 - Povlakové krytiny

49 833,97

6	K	712300842	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° očištěním a zametením	m2	51,964	25,00	1 299,10
7	K	712311117	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena nátěrem izolační mezivrstvou	m2	68,654	35,00	2 402,89
8	M	111633470	penetrační hmota 20 kg	kg	27,542	52,00	1 432,18
9	K	712361705	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	68,654	165,00	11 327,91
10	M	283220000	fólie hydroizolační střešní FATRAFOL 804 tl 2 mm š 1200 mm šedá	m2	70,027	159,00	11 134,29
11	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	68,654	155,00	10 641,37
12	K	712363121	Provedení povlakové krytiny střech do 10° provedení rohů a koutů nalepením izolačních tvarovek	m	24,210	165,00	3 994,65
13	M	283776010	tvarovka koutová	m	24,210	55,00	1 331,55
14	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	68,654	12,00	823,85
15	M	693110030	geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 40 200 g/m2	m2	78,952	29,00	2 289,61
16	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	544,236	5,80	3 156,57

741 - Elektroinstalace - silnoproud

895,22

17	K	741420025	Demontáž a zpětmontáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	16,130	15,00	241,95
18	M	354418850	svorka připojovací SS pro lano D8-10 mm	kus	17,000	25,00	425,00
19	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	39,357	5,80	228,27

762 - Konstrukce tesařské

5 809,33

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	762511244a	Podkladové kce z desek OSB tl 18 mm	m2	6,572	745,00	4 896,14
21	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	26,091	35,00	913,19

764 - Konstrukce klempířské

10 872,48

22	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	16,430	19,00	312,17
23	K	764214605	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 400 mm	m	16,430	410,00	6 736,30
24	K	764215645	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) z Pz s povrch úprav rš do400mm	kus	3,000	500,00	1 500,00
25	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	154,934	15,00	2 324,01

VP - Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava střech v ZZS Hlučín
Objekt: 03 - Červená střecha

JKSO:
Místo:
Objednatel:
Zhotovitel:
UNIREKON s.r.o.

CC-CZ:
Datum: 12.07.2021

IČ:
DIČ:

IČ: 03256162
DIČ: CZ03256162

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				90 484,10
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				90 484,10
DPH základní	21,00%	ze	90 484,10	19 001,66
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	109 485,76

Projektant

Datum a podpis: _____ Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: _____ Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: _____ Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava střech v ZZS Hlučín

Objekt: 03 - Červená střecha

Místo:

Datum: 12.07.2021

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: UNIREKON s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	90 484,10
HSV - Práce a dodávky HSV	15 190,79
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 648,83
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 345,16
998 - Přesun hmot	1 196,80
PSV - Práce a dodávky PSV	75 293,31
712 - Povlakové krytiny	36 784,07
741 - Elektroinstalace - silnoproud	207,45
762 - Konstrukce tesařské	16 788,86
764 - Konstrukce klempířské	21 512,93
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	90 484,10

ROZPOČET

Stavba: Oprava střech v ZZS Hlučín

Objekt: 03 - Červená střecha

Místo: Datum: 12.07.2021

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: UNIREKON s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

90 484,10

HSV - Práce a dodávky HSV

15 190,79

3 - Svislé a kompletní konstrukce

9 648,83

1	K	345351101	Zřízení bednění zídek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních plnostěnných	m2	9,497	555,00	5 270,84
2	K	345351102	Odstranění bednění zídek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních plnostěnných	m2	9,497	201,00	1 908,90
3	K	784181125	Hloubková dvojnásobná penetrace podkladu	m2	12,662	195,00	2 469,09

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 345,16

4	K	632451023	Vyrovňovací potěr tl do 40 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	14,062	309,00	4 345,16
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

998 - Přesun hmot

1 196,80

5	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,408	850,00	1 196,80
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

75 293,31

712 - Povlakové krytiny

36 784,07

6	K	712300842	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° očistěním a zametením	m2	42,198	25,00	1 054,95
7	K	712300911	Příplatek k opravě povlakové krytiny do 10° za správkový kus natěradly a AIP	kus	5,000	57,00	285,00
8	K	712311117	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena nátěrem izolační mezivrstvou	m2	48,042	35,00	1 681,47
9	M	111633470	penetrační hmota 20 kg	kg	19,217	52,00	999,28
10	K	712361705	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	50,319	165,00	8 302,64
11	M	283220000	fólie hydroizolační střešní FATRAFOL 804 tl 2 mm š 1200 mm šedá	m2	51,325	159,00	8 160,68
12	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	50,319	165,00	8 302,64
13	K	712363121	Provedení povlakové krytiny střech do 10° provedení rohů a koutů nalepením izolačních tvarovek	m	21,880	55,00	1 203,40
14	M	283776010	tvarovka koutová	m	21,880	110,00	2 406,80
15	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	48,042	12,00	576,50
16	M	693110030	geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 40 200 g/m2	m2	55,248	29,00	1 602,19
17	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	380,779	5,80	2 208,52

741 - Elektroinstalace - silnoproud

207,45

18	K	741420025	Demontáž a zpětmontáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	14,740	0,00	0,00
19	M	354418850	svorka přípojovací SS pro lano D8-10 mm	kus	15,000	0,00	0,00
20	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	35,767	5,80	207,45

762 - Konstrukce tesařské

16 788,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	762511244a	Podkladové kce z desek OSB tl 18 mm	m2	18,993	745,00	14 149,79
22	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	75,402	35,00	2 639,07

764 - Konstrukce klempířské

21 512,93

23	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do sutí	m	31,655	19,00	601,45
24	K	764213615	Střešní dilatace z Pz s povrchovou úpravou jednodílná rš 400 mm	m	8,680	410,00	3 558,80
25	K	764214607	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 670 mm	m	31,655	485,00	15 352,68
26	K	764215645	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) z Pz s povrch úprav rš do 400mm	kus	4,000	500,00	2 000,00
27	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	0,000	7,50	0,00

VP - Vícepráce

0,00

K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00

Čestné prohlášení o poddodavatelích podílejících se na plnění veřejné zakázky

k nabídce podané v rámci
veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem

„Oprava střech objektu výjezdového stanoviště ZZS MSK Hlučín“

1) Tímto jako účastník o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava střech objektu výjezdového stanoviště ZZS MSK Hlučín“ čestně prohlašuji, že tyto konkrétní části výše uvedené zakázky mám v úmyslu zadat těmto konkrétním poddodavatelům, dále zde uvádím procentuální podíl poddodávky ve vztahu k celkovému rozsahu zakázky, identifikační údaje těchto poddodavatelů a kontaktní osoby poddodavatelů ve věci veřejné zakázky:

1. ÚČASTNÍK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Obchodní společnost:	UNIREKON s.r.o.
Sídlo:	Švermova 323/61, Ostrava-Mar. Hory, 709 00
Zastoupená:	
IČO:	03256162
DIČ:	CZ/03256162
Kontaktní osoba/ tel.:	

2. SEZNAM PODDODAVATELŮ, KTERÝM MÁ ÚČASTNÍK V ÚMYSLU ZADAT PLNĚNÍ URČITÉ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Poddodavatel č. 1 (obchodní společnost)	
IČO:	
DIČ:	
Sídlo poddodavatele:	Novodvorská 3072
Kontaktní osoba poddodavatele (jméno, tel. č., popř. e-mail)	
Vymezení částí předmětu zakázky:	Elektromontáže - hromosvod
Výše podílu v % na předmětu veřejné zakázky:	

Poddodavatel č. 2 (obchodní společnost)	
ICO:	
DIČ:	
Sídlo poddodavatele:	
Kontaktní osoba poddodavatele (jméno, tel. č., popř. e-mail)	
Vymezení části předmětu zakázky:	
Výše podílu v % na předmětu veřejné zakázky:	

Poddodavatel č. 3 (obchodní společnost)	
ICO:	
DIČ:	
Sídlo poddodavatele:	
Kontaktní osoba poddodavatele (jméno, tel. č., popř. e-mail)	
Vymezení části předmětu zakázky:	
Výše podílu v % na předmětu veřejné zakázky:	

Poddodavatel č. 4 (obchodní společnost)	
ICO:	
DIČ:	
Sídlo poddodavatele:	
Kontaktní osoba poddodavatele (jméno, tel. č., popř. e-mail)	
Vymezení části předmětu zakázky:	
Výše podílu v % na předmětu veřejné zakázky:	

2) Tímto jako účastník o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava střech objektu výjezdového stanoviště ZZS MSK Hlučín“ čestně prohlašuji, že nemám v úmyslu zadat žádnou část výše uvedené veřejné zakázky žádnému poddodavateli.¹

V dne

MAIREKON


podpis oprávněné osoby²

¹ V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky žádnému poddodavateli, tabulku nevyplňuje.

² oprávněnou osobou se rozumí osoba, která je oprávněna jednat jménem (např. dle zápisu v obchodním rejstříku) nebo za účastníka (např. na základě udělení plné moci)



Plná moc

Já, níže podepsaná,



tímto zmocňuji

bytem nar.

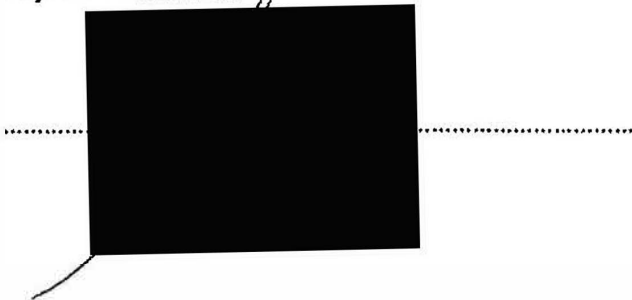
aby v mém zastoupení jako jednatelky společnosti UNIREKON s.r.o., se sídlem 28. října 961/279, 709 00 Ostrava-Hulváky, IČO: 032 56 162, uzavíral smlouvy v zastoupení výše uvedené společnosti, zejména smlouvy kupní, smlouvy o dílo, nájemní smlouvy, pracovní smlouvy, ale i další, dále aby v zastoupení společnosti přebíral peněžní plnění a také poštovní zásilky, aby společnost zastupoval při jednáních s obchodními partnery, bankami a taktéž při jednáních před orgány veřejné správy.

Tuto plnou moc uděluji ve stejném rozsahu, v jakém jsem při výše uvedených činnostech oprávněna činit já sama jako jednatelka společnosti UNIREKON s.r.o. se sídlem 28. října 961/279, 709 00 Ostrava, Hulváky, IČO: 032 56 162.

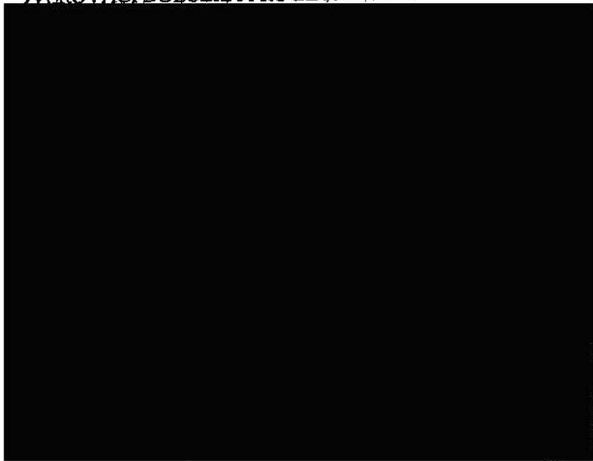
V Ostravě dne 24. 2. 2016



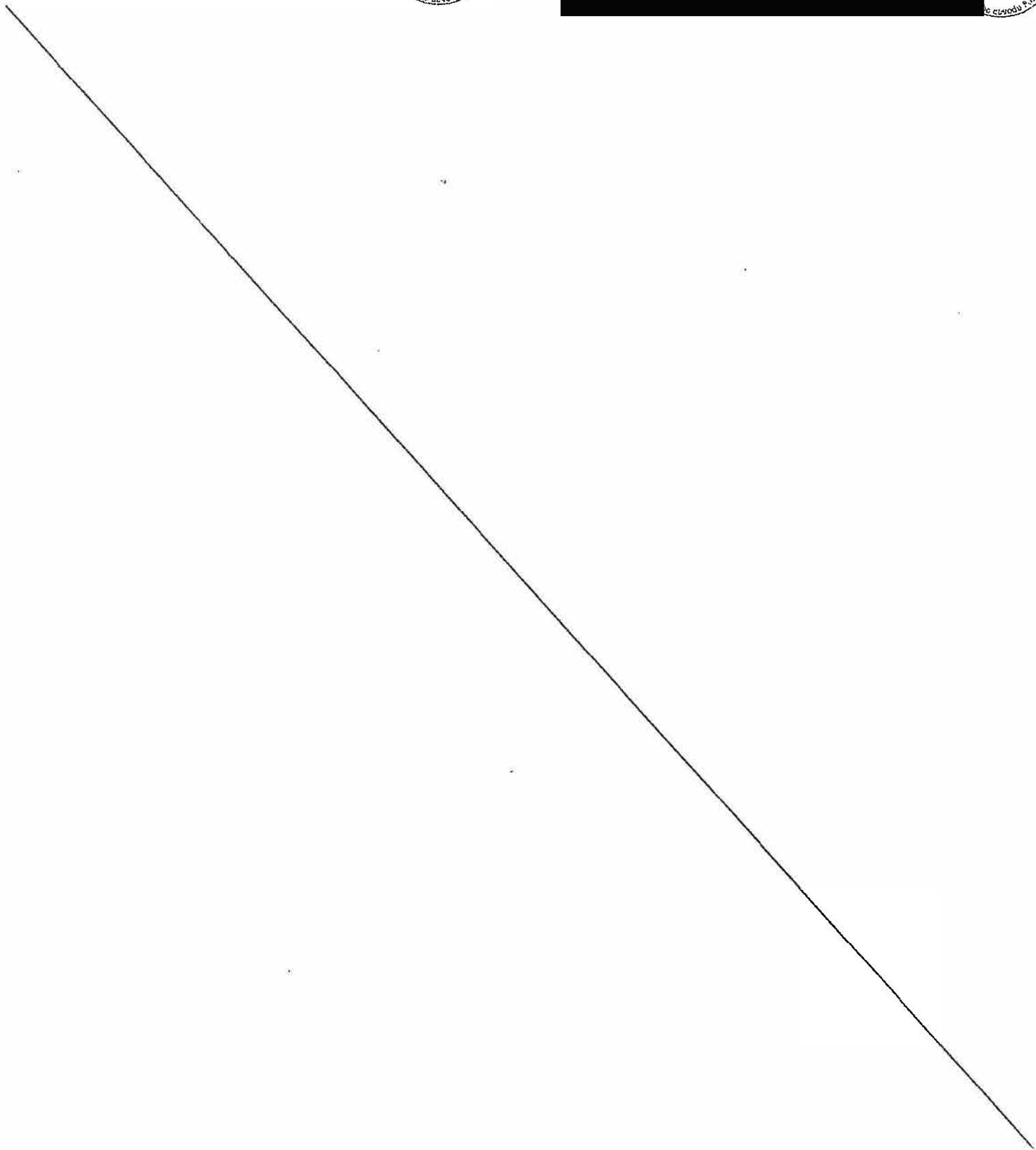
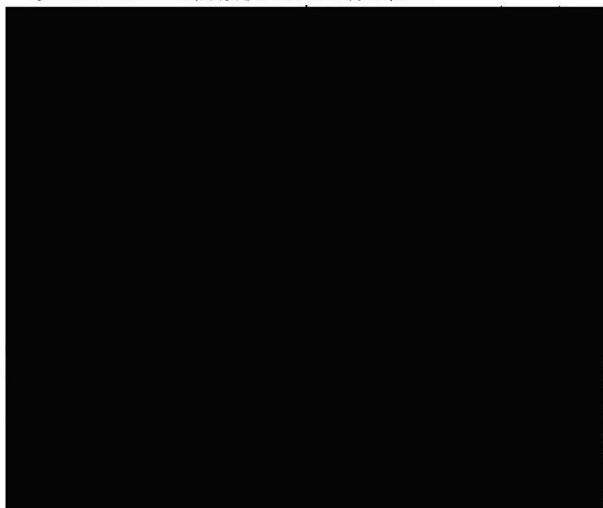
Přijímám zmocnění:



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI



Ověřovací doložka pro vidimaci Poř.č.: 70200-0306-0741
Podle ověřovací knihy pošty: Ostrava 2

Tato úplná kopie, obsahující 2 stran souhlasí doslovně
s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
převopis, obsahující 2 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek.

Ostrava 2 dne 11.06.2020

