

**Smlouva o výpůjčce**  
**č. S/23/830801SV2008**

Městská část Praha 13  
se sídlem Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5, IČ : 00 241 687  
zastoupená statutárním zástupcem – starostou Ing. Davidem Vodrážkou  
(dále půjčitel)

a

Rekreační objekt Kozel, Vrchlabí 129  
se sídlem Kamenná cesta 129, Vrchlabí – Hořejší Vrchlabí, 543 02 okres Trutnov, IČ : 75 143 704  
zastoupený vedoucí Petrou Dohnalovou  
(dále jen vypůjčitel)

uzavírají v souladu s §659 až 662 občanského zákoníku tuto smlouvu o výpůjčce nemovitého majetku :

**I.**  
**Předmět smlouvy**

- 1.1. Předmětem smlouvy je nemovitý majetek ve vlastnictví půjčitele, který organizace jako právní subjekt používá ke své hlavní (případně doplňkové) činnosti, uvedené ve zřizovací listině.
- 1.2. Předmětem smlouvy je nemovitý majetek v účetní hodnotě 22 528 805 Kč podle stavu stavu k 24.6.2008. Konkrétní rozpis majetku je uveden v příloze této smlouvy.

**II.**  
**Práva a povinnosti vypůjčitele**

- 2.1. Vypůjčitel má právo uvedený nemovitý majetek užívat po dobu trvání této smlouvy bezúplatně.
- 2.2. Vypůjčitel je oprávněn užívat majetek řádně a v souladu s účelem, který je uveden v bodě 1.1. této smlouvy.
- 2.3. Vypůjčitel je povinen neprodleně půjčiteli oznámit případné závady nebo poškození na vypůjčeném majetku.
- 2.4. V rámci zřizovatelem povolené doplňkové činnosti může vypůjčitel uvedený nemovitý majetek dále pronajímat za podmínek stanovených zřizovatelem ve zřizovací listině.

### **III. Doba trvání výpůjčky**

- 3.1. Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu trvání příspěvkové organizace . V případě změny právních předpisů bude smlouva písemně upravena, případně zrušena ode dne platnosti těchto případných změn.
- 3.2. Půjčitel může od smlouvy odstoupit v případě, že vypůjčitel majetek neužívá řádně nebo jestliže ho užívá v rozporu s účelem, kterému slouží. V tomto případě smlouva zaniká od prvního dne následujícího měsíce po písemném oznámení vypůjčiteli o odstoupení od smlouvy.

### **IV. Ostatní ujednání**

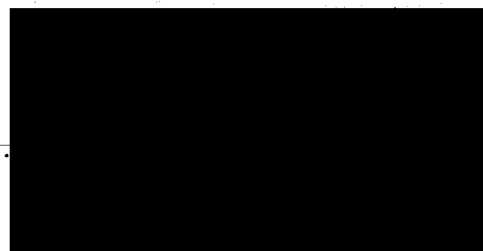
- 4.1. Nemovitý majetek zůstává stále ve vlastnictví půjčitele, který zajišťuje jeho údržbu, revize a opravy v souladu s ustanoveními článku VI. zřizovací listiny vypůjčitele.
- 4.2. Nemovitý majetek pojišťuje půjčitel ze svých finančních prostředků.
- 4.3. Půjčitel vede nemovitý majetek v účetní evidenci na majetkových účtech a provádí jeho inventarizaci.

### **V. Závěrečná ustanovení**

- 5.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích se stejnou platností, z nichž 1 obdrží vypůjčitel a 3 půjčitel.
- 5.2. Tato smlouva je nedílnou součástí zřizovací listiny vypůjčitele , nabývá platnosti dnem podpisu obou stran s účinností od 24.6.2008.

V Praze dne 24.6.2008

  
půjčitel



**Nemovitý majetek ve vlastnictví půjčitele, který je předmětem smlouvy o výpůjčce**

---

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Trutnov  
Katastrální území : 786 349 Hořejší Vrchlabí  
Okres : CZ525 Trutnov  
Obec : 579 858 Vrchlabí  
List vlastnictví : 3825

**a) budovy**

- budova č.p.129 na pozemku parc. č. st. 173
- budova bez čp/če na pozemku parc.č.st. 170/3

**b) pozemky**

- pozemek parc.č. st. 170/3 o výměře 14 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek parc. č. st. 173 o výměře 531 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek parc. č. 1174/1 o výměře 11 554 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond
- pozemek parc. č. 1179/1 o výměře 1 137 m<sup>2</sup>, orná půda, zemědělský půdní fond
- pozemek parc. č.1180/1 o výměře 906 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha
- pozemek parc. č. 1181/1 o výměře 1 221 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda
- pozemek parc. č. 1189 o výměře 410 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda
- pozemek č. 1192 o výměře 900 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond