



MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Odbor životního prostředí

oddělení vodního hospodářství

Doručení:
dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUTN 34137/2021
Spisová zn.: 2020/8932/ŽP/BRM
Skartační zn.: A/5
Spisový zn.: 231.2

Vyřizuje: Brázdová Monika, Ing.
Telefon: 499 803 255
E-mail: brazdova@trutnov.cz

Datum: 11.06.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona a § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení, žadateli

**Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IČO 60108711,
nábřeží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov,**

I. vydává
podle § 15 odst. 1 vodního zákona a podle § 115 odst. 1 stavebního zákona
povolení k provedení stavby vodního díla

Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah v Peci pod Sněžkou (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 103/2, parc. č. 819/6, parc. č. 821/1, parc. č. 831/5, parc. č. 831/7, parc. č. 831/8 v katastrálním území Černý Důl, st. p. 76/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 80 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 82 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 185/1 (lesní pozemek), parc. č. 185/13 (lesní pozemek), parc. č. 185/15 (ostatní plocha), parc. č. 185/19 (ostatní plocha), parc. č. 185/24 (ostatní plocha), parc. č. 186/1 (trvalý travní porost), parc. č. 186/2 (ostatní plocha), parc. č. 188 (ostatní plocha), parc. č. 191/1 (trvalý travní porost), parc. č. 191/3 (ostatní plocha), parc. č. 191/4 (trvalý travní porost), parc. č. 192/1 (trvalý travní porost), parc. č. 195/2 (trvalý travní porost), parc. č. 195/3 (ostatní plocha), parc. č. 200 (trvalý travní porost), parc. č. 201/1 (trvalý travní porost), parc. č. 202/1 (trvalý travní porost), parc. č. 206/2 (ostatní plocha), parc. č. 206/3 (trvalý travní porost), parc. č. 206/6 (trvalý travní porost), parc. č. 209/7 (ostatní plocha), parc. č. 210/3 (trvalý travní porost), parc. č. 210/4 (ostatní plocha), parc. č. 212/3 (trvalý travní porost), parc. č. 212/5 (trvalý travní porost), parc. č. 217/4 (trvalý travní porost), parc. č. 217/5 (trvalý travní porost), parc. č. 217/14 (trvalý travní porost), parc. č. 219/1 (trvalý travní porost), parc. č. 219/3 (ostatní plocha), parc. č. 220/1 (trvalý travní porost), parc. č. 220/4 (trvalý travní porost), parc. č. 220/10 (trvalý travní porost), parc. č. 220/11 (trvalý travní porost), parc. č. 220/12 (trvalý travní porost), parc. č. 220/14 (trvalý travní porost), parc. č. 222/4



(trvalý travní porost), parc. č. 222/8 (ostatní plocha), parc. č. 222/9 (ostatní plocha), parc. č. 222/13 (ostatní plocha), parc. č. 222/14 (trvalý travní porost), parc. č. 222/17 (trvalý travní porost), parc. č. 224/1 (lesní pozemek), parc. č. 224/7 (lesní pozemek), parc. č. 224/8 (lesní pozemek), parc. č. 224/9 (ostatní plocha), parc. č. 246/2 (trvalý travní porost), parc. č. 247/1 (trvalý travní porost), parc. č. 249 (trvalý travní porost), parc. č. 251/1 (trvalý travní porost), parc. č. 265/7 (ostatní plocha), parc. č. 265/8 (trvalý travní porost), parc. č. 265/11 (trvalý travní porost), parc. č. 378/47 (ostatní plocha), parc. č. 378/48 (lesní pozemek), parc. č. 680/2 (ostatní plocha), parc. č. 698/1 (ostatní plocha), parc. č. 793/1 (vodní plocha), parc. č. 800/4 (ostatní plocha), parc. č. 800/9 (ostatní plocha), parc. č. 868 (ostatní plocha) v katastrálním území Pec pod Sněžkou.

související vodní tok.....	Vlčí potok, Luční potok, bezejmenný
IDVT.....	10167030; 10166481
ČHP.....	1-01-02-0020-0-00
HGR.....	6414 – Krystalinikum Krkonoš a Jizerských hor v povodí Jizery
souřadnice v systému JTSK.....	čerpací stanice: Y = 642217, X = 988738 vodojem Y = 642483 X = 990498,
umístění jevu vůči toku.....	vodní tok a mimo vodní tok
název a kód vodního útvaru.....	Úpa od pramene po tok Malá Úpa

Údaje o povolované stavbě vodního díla:

Povolovaná vodní díla.....	splašková kanalizace, jiné objekty – revizní šachty, odbočky pro kanalizační přípojky
Charakter kanalizační soustavy.....	oddílná
Zpracování provozního řádu uloženo.....	ne
Povolovaná vodní díla.....	vodovodní řad, čerpací stanice, vodojem, jiné objekty – hydranty, odbočky pro vodovodní přípojky
Příslušnost k systému vodovodu.....	místní
Účel užití vody.....	zásobování obyvatelstva pitnou vodou
Rozsah zásobování	obec Pec pod Sněžkou
Údaj o provozním řádu.....	ne

Povolovaná stavba vodního díla je rozdělena na následující stavební objekty:

stavební objekt SO 1.....	stoková síť
název objektu.....	stoka 1 – DN 300, délka 1863 m, gravitace
parcelní čísla.....	p.p.č. 185/19, 186/2, 186/1, 188, 191/1, 192/1, 191/4, 680/2, 191/3, 202/1, 201/1, 206/3, 210/4, *76/1, 209/7, 210/3, 212/3, 212/5, 217/4, 217/14, 217/5, 219/3, 219/1, 220/1, *80, 220/14, 220/11, 220/12, 800/9, 220/10, 220/4, 222/17, 222/13, 222/14, 222/8, 222/9 v k.ú. Pec pod Sněžkou a p.č. *103/2, 821/1, 831/5, 831/8 a 831/7 v k.ú. Černý Důl
stavební objekt SO 2.....	stoková síť
název objektu.....	stoka 1a – DN 200, délka 97 m, gravitace
parcelní čísla.....	p.p.č. 201/1, 800/4, 195/3, 195/2, 200 v k.ú. Pec pod Sněžkou
stavební objekt SO 4.....	stoková síť
název objektu.....	stoka 2 – DN 150 délka 126 m, gravitace
parcelní čísla.....	p.p.č. 251/1, *82 v k.ú. Pec pod Sněžkou
stavební objekt SO 11.....	čerpací stanice pitné vody, šachta s redukčním ventilem, šachta s protirázovým ventilem a vodovodní řad 1 – DN 80 délka 60, gravitace
parcelní čísla.....	p.p.č. 868, 378/47, 378/48 v k.ú. Pec pod Sněžkou

stavební objekt SO 12.....

název objektu.....

parcelní čísla.....

vodovodní řad**vodovodní řad 2 a 3** – DN 80-100, délka 2256 a 1816 m, řad 2 výtlač, řad 3 gravitace

p.p.č. 378/48, 793/1, 185/13, 185/1, 185/15, 185/24, 185/19, 186/2, 186/1, 188, 191/1, 192/1, 191/4, 680/2, 191/3, 202/1, 201/1, 206/3, 210/4, *76/1, 209/7, 210/3, 212/3, 212/5, 217/4, 217/14, 217/5, 219/3, 219/1, 220/1, *80, 220/14, 220/11, 220/12, 800/9, 220/10, 220/4, 222/13, 222/4, 224/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou

stavební objekt SO 13.....

parcelní čísla.....

vodojem

p.p.č. 224/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou

stavební objekt SO 14.....

název objektu.....

parcelní čísla.....

vodovodní řad**vodovodní řad 3a a 3b** – DN 50-80, délka 85 a 97 m, gravitace

p.p.č. 206/3, 206/2, 206/6, 201/1, 800/4, 195/3, 195/2, 200 v k.ú. Pec pod Sněžkou

stavební objekt SO 15.....

název objektu.....

parcelní čísla.....

vodovodní řad**vodovodní řad 4** – DN 80, délka 680 m, gravitace

p.p.č. 220/12, 220/11, 224/7, 800/9, 224/8, 224/9, 698/1, 249, 247/1, 246/2 v k.ú. Pec pod Sněžkou

stavební objekt SO 16.....

název objektu.....

parcelní čísla.....

vodovodní řad**vodovodní řad 4a** – DN 80, délka 321 m, gravitace

p.p.č. 246/2, 698/1, 265/8, 265/7, 265/11 v k.ú. Pec pod Sněžkou

provozní soubory PS 01.....

parcelní čísla.....

technologické vybavení čerpací stanice pitné vody, technologická elektroinstalace, přípojka NN

p.p.č. 378/48 a 378/47 v k.ú. Pec pod Sněžkou

provozní soubory PS 02.....

parcelní čísla.....

technologické vybavení vodojemu, technologická elektroinstalace, přípojka NN

p.p.č. 224/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou a p.č. 819/6 v k.ú. Černý Důl

Zařízení staveniště

p.p.č. 222/4 v k.ú. Pec pod Sněžkou

Účel užívání povolované stavby vodního díla:

Navrhovaná stavba řeší odkanalizování a zásobování pitnou vodou nemovitosti v lokalitách Zahrádky, Vysoký Svah a Lučiny v obci Pec pod Sněžkou v k.ú. Pec pod Sněžkou, Černý Důl a Velká Úpa I. jako I. etapu. II. etapa stavby (stoka 1" staničení 1,863 – 1,962 a stoka 1b", vodovod 5") bude řešena po dodatečných geotechnických průzkumech.

II.**stanoví**

podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona:

podmínky, za kterých se provedení stavby vodního díla povoluje:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah v Peci pod Sněžkou“ zpracovali Ing. Jak Kroulík, Ing. Petr Plichta, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0401243, AKVOPRO s.r.o., IČ: 24232343 v prosinci 2019, ověřené ve vodoprávním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky uvedené v jednotlivých vyjádřeních, tj:

- koordinovaném závazném stanovisku MěÚ Vrchlabí, č. j. KST-STAR/10906/2020 ze dne 14.09.2020, závazném stanovisku orgánu ochrany ovzduší:
 - zajistit během stavebních prací, dopravy a manipulace se stavbou související minimální vnášení emisí do ovzduší. K omezení prašnosti budou aplikována zejména níže uvedená opatření: skrápění, používání ochranných geotextilií, odkládání odpadních materiálů přímo do přepravních kontajnerů, zaplachtování sypkých materiálů při skladování, přepravě a udržování celkové čistoty staveniště a souvisejících ploch z pohledu prašnosti. Pokud by dopravou došlo ke znečištění komunikace či jiných prostor budou tyto neprodleně očištěny.
 - Případné manipulační a skladové plochy budou na zpevněném, neprašném podkladu.
 - Bude dodržena nízká jezdová rychlost po všech jezdových a manipulačních plochách v průběhu stavební činnosti tak, aby prašnost byla minimální.
 - Odtěžené nekontaminované přírodní materiály budou využity v místě stavby nebo neprodleně předány do oprávněných zařízení k nakládání s odpady tak, aby nezůstaly po ukončení stavby žádné mezideponie.
 - Při řezání kamene, kameniva, zdiva bude použito opatření ke snížení prašnosti (tlaková voda nebo odsávání)
 - Na omezení prašnosti klást zvýšený důraz, jelikož se jedná o rekreační oblast.
 - Pokud by v průběhu realizace došlo ke změně na zdrojích znečišťování ovzduší oproti projektové dokumentaci, je nutné žádat o nové závazné stanovisko.
- Závazném stanovisku Krajské hygienické stanice KHK ze dne 29.09.2020, sp. zn. S-KHSHK 28251/2020/2, č. j. KHSK 30083/2020/HOK.TU/Po:
 - k žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby je třeba předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – krácený rozbor vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody. Místo odběru: lokalita Zahrádka a Vysoký Svah, odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.
- Závazném stanovisku Správa KRNP Vrchlabí - OSS ze dne 22.12.2020, zn.08378/2020:
 - Investor zajistí odborný biologický (ekologický) dozor na celou dobu realizace záměru; biologický dozor bude dohlížet na dodržování podmínek, stanovených pro minimalizaci negativního ovlivnění předmětů ochrany přírody.
 - Investor zajistí přesné a jednoznačné vymezení tras vodohospodářských staveb v terénu (např. kolíky), včetně plochy staveniště (tj. i manipulační prostor, místa deponií zeminy a další materiál, koridory pro jezd stavebních strojů).
 - Výkopové a stavební práce na lučních enklávách budou zahájeny vždy až po 15.8. běžného roku s ohledem na období rozmnožování dotčených druhů živočichů.
 - Křížení vodních toků bude řešeno časově omezeným překopem za nízkých stavů vody při zajištění krátkodobého vyhrazení toku.
 - Před zahájením přípravných prací na vyznačených plochách a na základě výstupů doplňujícího průzkumu za účasti odborně způsobilé osoby zajistí během optimálního období roku 2021 či posledního roku před vlastním rokem zahájení výstavby nezbytné transfery dotčené části populace endemického prioritního evropsky významného druhu zvonku českého a dalších zvláště chráněných druhů rostlin z prostoru vytyčených koridorů manipulačních pásů pro výstavbu jednotlivých úseků liniových vodohospodářských sítí.
 - S ohledem na rozsah stavby a její umístění řešit etapizaci výstavby, která zohlední především roční období (stav vegetace) a postup prací na kanalizaci, která bude v určitých úsecích vedena souběžně s vodovodem. Do POV stavby promítnout rozložení výstavby minimálně do 2 stavebních sezón se zahájením prací vždy po 15.8. běžného roku (s možnou výjimkou prací mimo luční ekosystémy, např. čerpací stanice na hranici intravilánu nebo vodojem), zejména z důvodu ochrany období reprodukce místní populace chrástala polního (všechny lokality) jako předmětů ochrany PO Krkonoše a období květu prioritního evropsky významného druhu zvonku českého jako předmětů ochrany EVL Krkonoše. Do POV stavby dále zajistit, že výstavba tak bude probíhat na několika místech současně pomocí více pracovních skupin.
 - V rámci výstavby preferovat plastové šachty kanalizačních řadů z důvodu minimalizace dotčeného území při jejich zakládání.
 - Výkopové práce na sítích realizovat s ohledem na vegetační pokryv koridoru trasy; nejprve řešit šetrné sejmutí drny pro výkop, jejich přemístění, uložení na vhodnou geotextilií a teprve v rámci rekultivace pásů pro pokládku sítí po uložení následně opět vrátit drny na původní místo. V případě sucha zajistit zalévání přemístěných drnů. V místech výkopových prací zajistit souběžně s trasou položení pásů geotextilie, na který bude dočasně ukládána vykopaná zemina.
 - V rámci výše uvedeného postupu řešit provádění stavby po ucelených úsecích v nižších desítkách metrů při zajištění zkrácení bezporostního období na jednotky dnů.

- Vlastní výkopy preferovat s využitím malé mechanizace; z důvodu maximální prevence nežádoucího zhutňování manipulačních pásů pro výstavbu zajistit krácející (v odůvodněných případech i pásovou) stavební techniku menších rozměrů (resp. menší hmotnosti).
- Pro přístup do pracovního pruhu pevně stanovit sjezdy v místech zajišťujících co nejmenší zásah do přírodních lučních stanovišť, jejich polohu upřesnit a ponechat k odsouhlasení Správou KRNP.
- Za účelem minimalizace zemních prací, dovozu a odvozu zemin řešit použití prakticky celého objemu výkopu bez jeho odvozu a nahrazení obsypem, např. technologií prosévání rotační lžice, osazené i na menší mechanizaci.
- Všechny zemní práce provádět s maximální šetrností z důvodu minimalizace rozsahu ploch s narušeným půdním povrchem. Krajně doporučeným způsobem je případně i ruční provedení částí výkopů, zejména na místech výskytu zvonku českého a ostatních zvláště chráněných druhů rostlin, pokud se ukáže jako šetrnější.
- Manipulační pásy pro výstavbu linií podzemních sítí minimalizovat v co nejužším provedení s tím, že budou navržena a realizována technická opatření na ochranu vegetace podél výkopů, umožňujících roznést váhu techniky (rošty, geotextilie apod).
- S výjimkou výstavby objektů čerpací stanice u cesty k penzionu Javor na p.p.č. 378/48 v k.ú. Pec pod Sněžkou, nového vodojemu v jihovýchodním rohu p.p.č. 224/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou, u cesty naproti objektu Správy KRNP západně od Lidické boudy a přerušovací komory pod chatou Lokomotiva na p.p.č. 186/1 v okraji sjezdové trati Smrk vyloučit používání zásaditých stavebních hmot ve výstavbě. Pro výstavbu výše uvedených objektů zajistit prevenci úniku těchto hmot mimo vlastní prostor výstavby s ohledem na tok Vlčího potoka, mokřady při okraji lesa pod Lidickou boudou a polohu na změnu chemismu citlivých přírodních lučních stanovišť na sjezdové trati Smrk.
- Pro zamezení předpokládaného drénování (které i přes volbu potrubí, u něhož není vyžadován pískový podsyp a obsyp, může lokálně ovlivňovat hydrické poměry křížených přírodních stanovišť), uplatnit v rámci výkopu zhotovení jílových izolačních přepážek. Tento aspekt podrobně prověřit zejména při průchodech řešení sítí přes vlhčí polohy (např. kontakt s prameništěm společného úseku koridoru stoky 1 a vodovodních řadů 2 a 3 jižně od objektu č.p. 18 a přechod ploch západně pod objektem č.p. 18; přechody struh v lokalitě Lučiny společným koridorem stoky 1b a vodovodního řadu 5 v úseku Helena- Kolínská bouda, stoka 1 podél cesty mezi boudou Helena a boudou Slovanka, horní úsek vodovodního řadu 2 od vodojemu podél lesa SZ od Lidické boudy, křížení struh v lokalitě Zahradky vodovodními řady 4 a 4a apod).
- Při snížení rozsahu manipulačních ploch při pokládání HDPE vodovodního potrubí v manipulačním pásu stavby uplatnit použití potrubí v podobě tyčí v délce 6,0 m resp. 12,0 m oproti potrubí v návinu (i pro snadnější manipulaci ve vztahu k vymezené šíři pracovního pruhu).
- Dále zajistit prostřednictvím vybraného dodavatele vypracování a předložení (před zahájením stavebních prací) podrobného harmonogramu výstavby, který bude odsouhlasen ze strany Správy KRNP.
- Veškeré přípravné práce, spojené se zásahem do vegetačního pokryvu, řešit až ve druhé polovině vegetačního období. Bezprostředně před jejich zahájením provést pokosení dotčených koridorů s odstraněním získané travní hmoty, kterou by bylo vhodné využít pro průběžnou biologickou rekultivaci.
- V případě, že budou během zemních prací dotčeny kamenné snosy, budou rozebrány a po ukončení zemních prací budou vráceny zpět na původní místo.
- Přebytečná zemina z výkopu nebude rozprostřena po okolních pozemcích. Zeminu lze použít výhradně na terénní úpravy v bezprostředním okolí stavby a její případný přebytek bude odvezen na řádnou skládku mimo území národního parku a jeho ochranného pásma nebo bude deponován na místě odsouhlaseném orgánem ochrany přírody.
- Práce budou provedeny v období s nízkou narostlým drnem nebo luční porost bude v celé dotčené ploše (tj. na místě výkopů a příp. pojezdu techniky) před začátkem prací posekán a sklizen z něj travní biomasa.
- Vykopaná zemina bude ukládána co nejbližší výkopu, aby výkopkem byla ovlivněna co nejmenší rozloha okolního porostu.
- Pozemky dotčené stavební činností budou uvedeny do esteticky přijatelného stavu, tj. budou uhrabány, vysbírány na nich kameny, řádně zhutněny, a na přírodních lučních stanovištích zpětně zadrnovány předem sejmutým ošetřeným drnem, mimo tato přírodní stanoviště zpětně pomulčovány rostlinným materiálem místního původu, tj. čerstvě sklizeným senem, vše v souladu s podmínkami uvedenými v materiálu Správy KRNP k zatravňování obnažených ploch.
- Horní drnová vrstva z výkopu bude skladována odděleně od ostatního materiálu. V případě déle trvajících výkopových prací budou drny zavlažovány, aby byla zachována možnost jejich následné regenerace. Celkově však nebudou drny deponovány mimo výkop delší dobu než

čtrnáct dní.

- Po zpětném uložení veškerého materiálu do vákopů bude na svrchní vrstvu výkopu osazen naposledy travní drn.
- vyjádření Povodí Labe, státní podnik, č. j. PLa/2020/040723 ze dne 27.10.2020:
 - křížení a souběh s vodním tokem bude realizováno dle normy ČSN 752130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“
 - technologie prací bude volena tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových a podzemních vod
- Vyjádření správce vodního toku Správa KRNAP Vrchlabí ze dne 17.03.2021, zn. KRNAP 02404/2021:
 - Při stavebních pracích musí být přijata taková opatření, aby bylo zabráněno úniku ropných látek a stavebních látek do vodního toku.
 - Veškerý stavební materiál či odpad bude skladován a uložen v dostatečné vzdálenosti od vodního toku tak, aby nemohlo dojít jeho samovolným uvolněním ke kontaminaci toku.
 - Inženýrské sítě budou v místech křížení vodního toku uloženy v chrániče, a min. v hloubce 1m pode dnem vodního koryta, s výjimkou křížení Lučního potoka, kdy inženýrská síť bude uložena min. 0,5 m pod zatrubněním toku.
 - V místě překopu vodního toku bude provedeno zpevnění břehu i dna na sucho skládanými kameny, a to v rozsahu min. 1m na obě strany od osy sítě či krajního vedení, zpevnění břehu bude provedeno až po břehovou hranu.
 - Zpevnění dna v místě překopu Vlčího potoka dle výše uvedené podmínky bude provedeno z lomového kamene a zajištěno dvěma příčnými dřevěnými prahy v úrovni dna se zakotvením min. 0,5 m do břehu.
 - Realizace stavby, potažmo části křížení vodního toku, bude probíhat za nízkých stavů vody, v co nejkratším časovém rozsahu tak, aby byla zajištěna průtočnost toku.
 - V průběhu výstavby dojde k zásahu do vodních toků a proto požadujeme, aby během výstavby byla zachována stávající průtočnost koryta.
- Rozhodnutí MěÚ Trutnov – OŽP ze dne 06.05.2021 č.j. MUTN 35046/2021 sp.zn. 2021/2802/ŽP/ZAV, a ze dne 01.06.2021 pod č.j. MUTN 44065/2021 sp.zn. 2021/3661/ŽP/ZAV, dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa
 - 1. Veškerá činnost na pozemcích určených k plnění funkcí lesa mimo části, které byly odňaty tímto rozhodnutím, musí být prováděna tak, aby nedocházelo k poškozování lesních porostů, jejich kořenového systému a lesní půdy.
 - 2. Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa v okolí částí, které byly odňaty tímto rozhodnutím, nesmí být ukládány a skladovány zemní hmoty, stavební materiál, odpady, umísťována nebo kotvena stavební zařízení, odstavována technika apod.
 - 3. Po ukončení prací dojde odstranění veškerého stavebního materiálu, urovnání a uvedení dočasně odňatých částí pozemků do původního stavu. Termín se stanovuje do konce dočasného odnětí, dle jednotlivých dotčených lesních pozemků, viz výrok I. tohoto rozhodnutí (tabulka).
 - 4. Dodržet hranice povoleného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa v souladu se situačními výkresy projektové dokumentace stavby, zpracovanou Ing. Janem Kroulíkem - AKVOPRO s.r.o., č. zak. 418, stupeň DSP, 12/2019 ve znění Dodatku č. 1.
 - 5. Investor stavby zajistí před vydáním kolaudačního souhlasu trvalé odnětí části p.p.č. 224/1 k.ú. Pec pod Sněžkou dotčenou stavbou vodojemu. Na trasu vedení inženýrských sítí (a jejich ochranného pásma) zajistí trvalé omezení PUPFL.
- Souhlasu s umístěním stavby a s prováděnou činností v ochranném pásmu el. zařízení ČEZ Distribuce, a. s. ze 19.10.2020, zn. 001111140057:
 - Připojení a případné úpravy distribuční sítě budou provedeny na základě samostatné žádosti.
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení • a v tomto vyjádření.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

- V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
 - Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn (dle PNE 33 0000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
 - Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
 - V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
 - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
 - Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
- Vyjádření GasNet Služby, s.r.o. o existenci plynárenských sítí, zn. 5002231981, ze dne 27.10.2020:
- Upozorňujeme, že se v zájmovém území se nachází VTL PLYNOVOD DN 200. Ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od potrubí. Bezpečnostní pásmo je 20 m na obě strany od potrubí.
 - Před zahájením zemních prací bude VTL plynovod vytyčen, viditelně označen a v místě křížení si nechat určit jeho krytí.
 - Veškeré zemní práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení provádět výhradně ručním způsobem.
 - Při křížení a souběhu podzemního vedení s VTL PLYNOVODY je nutno dodržet tyto nejmenší vzdálenosti mezi povrchy vedení a potrubí, event. jejich chráničkou: KANALIZACE: křížení: min. 0,3 m od potrubí VTL plynovodu; plynovod nebo křížené vedení musí být uložen v chráničce přesahující vnější obrys zařízení po obou stranách 2 m. Chránička se neinstaluje, je-li nejmenší vzdálenost mezi plynovodem a stokami a kanalizačními přípojkami (mimo tlakových) větší než 1 m a je-li zároveň plynovod nad stokou a kanalizační přípojkou; v případě použití hrdlových trubek nesmí být v chráničce umístěn spoj, souběh: min 4 m od potrubí VTL plynovodu; šachta/jímka: umístit mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min. 4 m od potrubí). VODOVOD: křížení: min. 0,3 m od potrubí VTL plynovodu, souběh: min.3 m od potrubí VTL plynovodu., vodovodní šachta: umístit mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min. 4 m od potrubí). KABELY TRAKČNÍ A OSTATNÍ SILNOPROUDÉ NN, VN: křížení: min. 0,3 m, přičemž kabel musí být uložen v tvarnicové chráničce nebo korýtku v délce 2 m od potrubí VTL plynovodu na obě strany, souběh: min. 4 m od potrubí VTL plynovodu, elektroskříž: umístit mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min, 4 m od potrubí). Tyto odstupové hodnoty jsou stanoveny v souladu s technickým pravidlem TPG 70204 Tab. 9. Na toto zařízení se nevztahuje ČSN 736005

- (prostorové uspořádání sítí technického vybavení).
- Podmínky k realizaci stavby:
 - Ochranné pásmo STL plynovodu je 1 m na obě strany od potrubí.
 - Obrisy vodovodních a kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 0,5 m od obrysu PZ.
 - Ke křížení vodovodního a kanalizačního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm
 - K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 0,5 m.
 - K souběhu kanalizačního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 1,0 m.
 - Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
 - Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GasNet, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
 - před zahájením zemních prací musí stavbyvedoucí zhotovitele zajistit vytyčení a řádné vyznačení plynovodů v obvodu staveniště včetně dohodnutí podmínek pro provádění zemních prací, bez řádné znalosti polohy těchto vedení není možno zahájit zemní práce;
 - žádost o vytyčení se nachází na internetových stránkách <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>;
 - zřetelné vyznačení těchto zařízení musí být patrné po celou dobu výstavby;
 - s vytyčením podzemního zařízení musí být prokazatelně seznámeni všichni pracovníci provádějící zemní práce;
 - nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.);
 - v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál;
 - po dobu výstavby požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou);
 - před dokončením stavby v místě styku s VTL plynovodem přizvat zaměstnance GasNet, s.r.o. ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>);
 - pokud dojde během stavby k poškození zařízení v majetku GasNet, s.r.o. je dodavatel-investor povinen neprodleně informovat zaměstnance GasNet, s.r.o. - odbor dispečinku - pohotovostní linka (tel. 1239);
 - v zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Podmínky k činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.)
 - Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
 - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gasnet.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 1 1 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
 -

- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
 - Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gasnet.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
 - Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- Vyjádření CETIN, a. s. o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 24.05.2019, č. j.: 637292/19:
- Při činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK.
 - Před zahájením prací v ochranném pásmu SEK, je nutno prokazatelně ověřit umístění SEK. Pokládka IS v souběhu a křížení se SEK musí být provedena dle doporučující normy ČSN 73 6005.
 - Nové IS nesmí být v souběhu uloženy nad SEK. Pokládkou nové IS nesmí být zamezen přístup k naší stávající SEK.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK (chráničky, desky, ochr. fólie apod.). V případě poškození nebo odstranění, je povinen tyto prvky doplnit v plném rozsahu.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti podzemního vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení (nivelety) nebo prostorového uspořádání SEK. Odkryté SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - Před záhozem obnažené SEK bude přizván pracovník správy a ochrany sítě společnosti CETIN a.s. (POS) ke kontrole. O kontrole bude proveden zápis.;
 - řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
 - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
 - Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

- Vyjádření Města Pec pod Sněžkou ze dne 04.11.2020, č.j. 837/20-Vk:
 - Investor bude mít zajištěn právní vztah ke všem dotčeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví Města Pec pod Sněžkou.
 - Veškeré komunikace v celém městě, které budou užívány v souvislosti s prováděním stavby, budou udržovány v čistotě – jakékoliv znečištění a poškození bude neprodleně odstraněno.
 - Práce na stavbě mohou být prováděny mimo státní svátky a neděle pouze ve dnech pondělí až sobota od 8.00 hod. do 17.00 hod.
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena Smlouva o právu k provedení stavby, p.č. 217/4, 222/4, 222/14, 222/17, 222/8, 222/9, 222/13, 224/9, 378/47, 680/2, 698/1, 800/4, 868 k.ú. Pec pod Sněžkou Město Pec pod Sněžkou ze dne 08.11.2019:
 - Před zahájením prací na překopu komunikací bude v rámci uzavírky řádně označena objízdná trasa dopravním značením, objízdná trasa bude dopředu prokazatelně projednána se stavebním technikem města
 - S dostatečným předstihem bude tato uzavírka uveřejněna na webových stránkách města Pec pod Sněžkou a to po předchozím prokazatelném projednání se stavebním technikem města
 - Po skončení stavebních prací na komunikacích stavebník zajistí zhutnění tělesa místní komunikace v místě překopů, včetně doložení tohoto zhutnění „Protokolem z hutnící zkoušky“
 - Jeden až dva dny před zakrytím překopu asfaltovou živící bude přizván stavební technik města ke kontrole překopů, při které mu bude předán „Protokol hutnící zkoušky“
 - Po skončení stavebních prací na zatravněných částech pozemků stavebník zajistí opětovné zatravnění trasy vedení trubních rozvodů v souladu s podmínkami stanovenými Správou KRNP (Použití původních travin) a dále provede vysbírání volných kamenů vzniklých v důsledku stavební činnosti
 - Před započítáním stavby „Odkanalizování a zásobování vodou lokality Zahrádky a Vysoký svah“ dle této smlouvy bude u příslušné osoby na MěÚ Pec pod Sněžkou nahlášen zábor veřejného prostranství dle OZV č. 1/2018 Města Pec pod Sněžkou o poplatcích a tento zábor bude hrazen,
 - Asfaltový kryt na budoucích služebných pozemcích, které budou stavbou dotčeny podélně, tj. nikoliv jen kolmým překopem, bude na náklady budoucího oprávněného obnoven v celé šíři dotčené komunikace, tj. nejen šíři samotného výkopu
- Vyjádření TRANS-SKI s.r.o (vlastník LV U lesa, včetně sdělovacích a ovládacích kabelů LV, na pozemku p.č.698/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou) ze dne 05.02.2021:
 1. V dostatečné době před započítáním stavebních prací provede Stavebník na své náklady vytyčení průběhu vedení trasy Stavby LV na Pozemku, a to za přítomnosti zástupce TRANS-SKI (MUDr. Petr Martinov, tel. 777 609 501), o této skutečnosti bude proveden zápis.
 2. Stavebník stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ žádným způsobem nepoškodí Stavbu LV, za toto nese plnou odpovědnost. V případě poškození Stavby LV, je Stavebník povinen uhradit její opravu, v součinnosti s TRANS-SKI rovněž provést její opravu. Dojde-li v důsledku jejich poškození rovněž k omezení nebo znemožnění provozu Stavby LV pro veřejnost a užívání Pozemku jako sjezdové trati, TRANS-SKI, má nárok požadovat po Stavebníkovi náhradu škody a ušlý zisk plynoucí z provozu lyžařských dopravních zařízení v lyžařském areálu Pec pod Sněžkou.
 3. Veškeré stavební práce při realizaci stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ v blízkosti nebo v kolizi se Stavbou LV budou prováděny velmi obezřetně a pouze ručním způsobem (v případě souběhu stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbami areálu bude dodržena rovněž ČSN 736005).
 4. Realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ je na Pozemku možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“.
 5. Před provedením záhozu výkopu vyzve Stavebník zástupce TRANS-SKI k provedení vizuální kontroly, zda nedošlo k poškození Stavby LV, a to v místech souběhu či křížení prováděné stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbou LV. Po provedení stavebních prací zajistí Stavebník zhutnění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání TRANS-SKI provést bez zbytečného odkladu opatření k nápravě).
 6. Po skončení stavebních prací a splnění podmínek uvedených v bodu 5 bude sepsán Protokol o předání mezi TRANS-SKI a Stavebníkem, s případným vytknutím vad a stanovením nápravných opatření, včetně termínů jejich provedení.

- Vyjádření MARK-PRO s.r.o (vlastníka stavby LV Zahrádka 2 na pozemku p.č. 698/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou) ze dne 05.02.2021:
 1. V dostatečné době před započatím stavebních prací provede Stavebník na své náklady vytyčení průběhu vedení trasy Stavby LV na Pozemku, a to za přítomnosti zástupce MARK-PRO (MUDr. Petr Martinov, tel. 777 609 501), o této skutečnosti bude proveden zápis.
 2. Stavebník stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ žádným způsobem nepoškodí Stavbu LV, za toto nese plnou odpovědnost. V případě poškození Stavby LV, je Stavebník povinen uhradit její opravu, v součinnosti s MARK-PRO rovněž provést jejich opravu. Dojde-li v důsledku jejich poškození rovněž k omezení nebo znemožnění provozu Stavby LV pro veřejnost a užívání Pozemku jako sjezdové trati, MARK-PRO, má nárok požadovat po Stavebníkovi náhradu škody a ušlý zisk plynoucí z provozu lyžařských dopravních zařízení v lyžařském areálu Pec pod Sněžkou.
 3. Veškeré stavební práce při realizaci stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ v blízkosti nebo v kolizi se Stavbou LV budou prováděny velmi obezřetně a pouze ručním způsobem (v případě souběhu stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbami areálu bude dodržena rovněž ČSN 736005).
 4. Realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ je na Pozemku možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“.
 5. Před provedením záhozu výkopu vyzve Stavebník zástupce MARK-PRO k provedení vizuální kontroly, zda nedošlo k poškození Stavby LV, a to v místech souběhu či křížení prováděné stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbou LV. Po provedení stavebních prací zajistí Stavebník zhuštění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání MARK-PRO provést bez zbytečného odkladu opatření k nápravě).
 6. Po skončení stavebních prací a splnění podmínek uvedených v bodu 5 bude sepsán Protokol o předání mezi MARK-PRO a Stavebníkem, s případným vytknutím vad a stanovením nápravných opatření, včetně termínů jejich provedení.
- Vyjádření MARK-PRO s.r.o (nájemce pozemku p.č.222/4, 222/13, 222/17 v k.ú. Pec pod Sněžkou, vlastník stavby LV Mulda, včetně sdělovacích a ovládacích kabelů LV) ze dne 05.02.2021:
 1. V dostatečné době před započatím stavebních prací provede Stavebník na své náklady vytyčení průběhu vedení trasy Stavby LV na Pozemcích, a to za přítomnosti zástupce MARK-PRO (MUDr. Petr Martinov, tel. 777 609 501), o této skutečnosti bude proveden zápis.
 2. Stavebník stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ žádným způsobem nepoškodí Stavbu LV, za toto nese plnou odpovědnost. V případě poškození Stavby LV, je Stavebník povinen uhradit její opravu, v součinnosti s MARK-PRO rovněž provést jejich opravu. Dojde-li v důsledku jejich poškození rovněž k omezení nebo znemožnění provozu Stavby LV pro veřejnost a užívání Pozemků jako sjezdové trati, MARK-PRO, má nárok požadovat po Stavebníkovi náhradu škody a ušlý zisk plynoucí z provozu lyžařských dopravních zařízení v lyžařském areálu Pec pod Sněžkou.
 3. Veškeré stavební práce při realizaci stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ v blízkosti nebo v kolizi se Stavbou LV budou prováděny velmi obezřetně a pouze ručním způsobem (v případě souběhu stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbami areálu bude dodržena rovněž ČSN 736005).
 4. Realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ je na Pozemcích možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“.
 5. Před provedením záhozu výkopu vyzve Stavebník zástupce MARK-PRO k provedení vizuální kontroly, zda nedošlo k poškození Stavby LV, a to v místech souběhu či křížení prováděné stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbou LV. Po provedení stavebních prací zajistí Stavebník zhuštění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání MEGA PLUS s.r.o. provést bez zbytečného odkladu opatření k nápravě), dále je povinen provést pečlivé vysbírání kamenů v trase výkopu, rovněž pak v jeho blízkosti, a opětovné zatravnění výkopu provést v souladu s požadavky a veřejně dostupnou metodikou Správy KRNAP na ozelení ploch.

- 6 Po skončení stavebních prací a splnění podmínek uvedených v bodu 5 budou Pozemky protokolárně předány MARK-PRO ze strany Stavebníka, s případným vytknutím vad a stanovením nápravných opatření, včetně termínů jejich provedení.
- Vyjádření Správy KRNAP (správce pozemku p.č.185/1, 185/13, 185/24, 188, 224/1, 224/7, 224/8, 378/48 a 793/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou, a dále s p.p.č.819/6 v k.ú. Černý Důl) ze dne 17.03.2021, zn.: KRNAP 02403/2021:
1. Správa KRNAP nenese žádnou odpovědnost za případné škody způsobené na díle kalamitou nebo lesními pracemi.
 2. Do budoucna nebude vlastník díla požadovat jakékoliv kácení lesního porostu z důvodu možného ohrožení díla.
 3. Investor je povinen dílo zabezpečit tak, aby případné škody byly minimalizovány.
 4. Inženýrské sítě budou uloženy tak, že snesou i přejezd těžké lesní techniky.
 5. Inženýrské sítě budou v místech křížení komunikace uloženy v min. hloubce 1 m pod povrchem terénu, a to v železné či korugované chráničce. Šachta s regulačním ventilem Š-RV-ČS, a šachta s protirázovým ventilem u objektu čerpací stanice, budou realizovány jako pojízdné.
 6. Investor na vlastní náklady před vydáním stavebního povolení zajistí dočasné odnětí PUPFL. S vydáním tohoto rozhodnutí v rozsahu dle přílohy č.1 Správa KRNAP souhlasí.
 7. Před zahájením stavebních prací investor zajistí zpracování znaleckého posudku na stanovení výše škod spojených s realizací vodojemu na p.p.č.224/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou - lesním pozemku, dle vyhlášky č. 55/1999 Sb., a následným trvalým odnětím.
 8. Před vydáním povolení k trvalému užívání stavby, investor zajistí trvalé odnětí části p.p.č.224/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou dotčenou výstavbou vodojemu, na trasu vedení inženýrských sítí pak trvalé omezení PUPFL.
 9. Po ukončení stavebních prací budou pozemky, se kterými je příslušná hospodařit Správa KRNAP uvedeny do náležitého stavu a dokončené stavební práce budou převzaty po provedení kontrolní pochůzky na místě samém za účasti vlastníka, konkrétně pracovníků oddělení správy majetku a příslušného územní pracoviště. Z této pochůzky bude učiněn písemný zápis.
 10. Vlastní zahájení prací bude oznámeno minimálně 10 pracovních dnů předem na Územní pracoviště Pec pod Sněžkou, tel. 499 896 214.
- Smlouva o provádění stavby č. SMLJ-22-115/2021 „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký svah v Peci pod Sněžkou“, p.p.č. 185/1, 185/13, 185/24, 188, 224/1, 224/7, 224/8, 378/48, 793/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou a p.p.č. 819/6 v k.ú. Černý Důl, Správa KRNAP Vrchlabí, ze dne 06.04.2021
- Vyjádření Ski Pec a.s. (nájemce pozemku p.č.185/24 v k.ú. Pec pod Sněžkou, vlastník stavby trubní a kabelové rozvody zasněžovacího systému sjezdových tratí (OC DN 200), vodovodu PVC DN 65) ze dne 05.02.2021:
1. V dostatečné době před započítím stavebních prací provede Stavebník na své náklady vytýčení průběhu vedení tras Staveb areálu na Pozemcích, a to za přítomnosti zástupce MEGA PLUS s.r.o. (p. Kiska, tel. 777 295 316), o této skutečnosti bude proveden zápis.
 2. Stavebník stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ žádným způsobem nepoškodí Stavby areálu, za toto nese plnou odpovědnost. V případě poškození Staveb areálu, je Stavebník povinen uhradit její opravu, v součinnosti s MEGA PLUS rovněž provést jejich opravu. Dojde-li v důsledku jejich poškození rovněž k omezení nebo znemožnění výroby technického sněhu na sjezdovkách, MEGA PLUS s.r.o., jako nájemce podniku Ski Pec, má nárok požadovat po Stavebníkovi náhradu škody a ušlý zisk plynoucí z provozu lyžařských dopravních zařízení v lyžařském areálu Pec pod Sněžkou.
 3. Veškeré stavební práce při realizaci stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ v blízkosti nebo v kolizi se Stavbami areálu budou prováděny velmi obezřetně a pouze ručním způsobem (v případě souběhu stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbami areálu bude dodržena rovněž ČSN 736005).
 4. Realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ je na Pozemcích možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“.
 5. Před provedením záhozu výkopu vyzve Stavebník zástupce MEGA PLUS (p. Kiska, tel. 777 295 316) k provedení vizuální kontroly, zda nedošlo k poškození Staveb areálu, a to v místech souběhu či křížení prováděné stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbami areálu. Po provedení stavebních

prací zajistí Stavebník zhutnění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání MEGA PLUS s.r.o. provést bez zbytečného odkladu opatření k nápravě), dále je povinen provést pečlivé vysbírání kamenů v trase výkopu, rovněž pak v jeho blízkosti, a opětovné zatravnění výkopu provést v souladu s požadavky a veřejně dostupnou metodikou Správy KRNP na ozelení ploch.

6. Po skončení stavebních prací a splnění podmínek uvedených v bodu 5 budou Pozemky protokolárně předány Ski Pce ze strany Stavebníka, s případným vytknutím vad a stanovením nápravných opatření, včetně termínů jejich provedení.
- Vyjádření SKI Pec a.s. (vlastník pozemku p.č.185/15, 192/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou, vlastník stavby „Trubní a kabelové rozvody zasněžovacího systému sjezdových tratí (OC DN 200), vodovodu PVC DN 65) ze dne 05.02.2021:
 1. V dostatečné době před započatím stavebních prací provede Stavebník na své náklady vytýčení průběhu vedení tras Staveb areálu na Pozemcích, a to za přítomnosti zástupce MEGA PLUS s.r.o. (p. Kiska, tel. 777 295 316), o této skutečnosti bude proveden zápis.
 2. Stavebník stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ žádným způsobem nepoškodí Stavby areálu, za toto nese plnou odpovědnost. V případě poškození Staveb areálu, je Stavebník povinen uhradit její opravu, v součinnosti s MEGA PLUS rovněž provést jejich opravu. Dojde-li v důsledku jejich poškození rovněž k omezení nebo znemožnění výroby technického sněhu na sjezdovkách, MEGA PLUS s.r.o. jako nájemce podniku Ski Pec, má nárok požadovat po Stavebníkovi náhradu škody a ušlý zisk plynoucí z provozu lyžařských dopravních zařízení v lyžařském areálu Pec pod Sněžkou.
 3. Veškeré stavební práce při realizaci stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ v blízkosti nebo v kolizi se Stavbami areálu budou prováděny velmi obezřetně a pouze ručním způsobem (v případě souběhu stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbami areálu bude dodržena rovněž ČSN 736005).
 4. Realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ je na Pozemcích možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“.
 5. Před provedením záhozu výkopu vyzve Stavebník zástupce MEGA PLUS (p. Kiska, tel. 777 295 316) k provedení vizuální kontroly, zda nedošlo k poškození Staveb areálu, a to v místech souběhu či křížení prováděné stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbou MEGA PLUS. Po provedení stavebních prací zajistí Stavebník zhutnění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání MEGA PLUS s.r.o. provést bez zbytečného odkladu opatření k nápravě), dále je povinen provést pečlivé vysbírání kamenů v trase výkopu, rovněž pak v jeho blízkosti, a opětovné zatravnění výkopu provést v souladu s požadavky a veřejně dostupnou metodikou Správy KRNP na ozelení ploch.
 6. Po skončení stavebních prací a splnění podmínek uvedených v bodu 5 budou Pozemky protokolárně předány Ski Pec ze strany Stavebníka, s případným vytknutím vad a stanovením nápravných opatření, včetně termínů jejich provedení.
 - Vyjádření MEGA PLUS s.r.o (nájemce pozemku p.č.185/19, 186/2 v k.ú. Pec pod Sněžkou, vlastník stavby „Trubní a kabelové rozvody zasněžovacího systému sjezdových tratí (OC DN 200), vlastník LV Vysoký svah ... sdělovací a ovládací kabely, odbavovací systém u dolní stanice vleku, vlastník přípojky NN pro lanovou dráhu Zahrádky) ze dne 05.02.2021:
 - 1 V dostatečné době před započatím stavebních prací provede Stavebník na své náklady vytýčení průběhu vedení trasy Staveb areálu na Pozemcích, a to za přítomnosti zástupce MEGA PLUS s.r.o. (p. Kiska, tel. 777 295 316), o této skutečnosti bude proveden zápis.
 - 2 Stavebník stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ žádným způsobem nepoškodí Stavby areálu, za toto nese plnou odpovědnost. V případě poškození Staveb areálu, je Stavebník povinen uhradit její opravu, v součinnosti s MEGA PLUS rovněž provést jejich opravu. Dojde-li v důsledku jejich poškození rovněž k omezení nebo znemožnění výroby technického sněhu na sjezdovkách, MEGA PLUS, jako nájemce podniku Ski Pec, má nárok požadovat po Stavebníkovi náhradu škody a ušlý zisk plynoucí z provozu z lyžařských dopravních zařízení v lyžařském areálu Pec pod Sněžkou.
 - 3 Veškeré stavební práce při realizaci stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ v blízkosti nebo v kolizi se Stavbami areálu budou

prováděny velmi obezřetně a pouze ručním způsobem (v případě souběhu stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbami areálu bude dodržena rovněž ČSN 736005).

- 4 Realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ je na Pozemcích možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“.
- 5 Před provedením záhozu výkopu vyzve Stavebník zástupce MEGA PLUS (p. Kiska, tel. 777 295 316) k provedení vizuální kontroly, zda nedošlo k poškození Staveb areálu, a to v místech souběhu či křížení prováděné stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbou MEGA PLUS. Po provedení stavebních prací zajistí Stavebník zhutnění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání MEGA PLUS s.r.o. provést bez zbytečného odkladu opatření k nápravě), dále je povinen provést pečlivé vysbírání kamenů v trase výkopu, rovněž pak v jeho blízkosti, a opětovné zatravnění výkopu provést v souladu s požadavky a veřejně dostupnou metodikou Správy KRNP na ozelení ploch.
- 6 Po skončení stavebních prací a splnění podmínek uvedených v bodu 5 budou Pozemky protokolárně předány MEGA PLUS ze strany Stavebníka, s případným vytknutím vad a stanovením nápravných opatření, včetně termínů jejich provedení.

▪ Vyjádření UNIVERSAL PROPERTY s.r.o. (vlastník pozemku p.č.186/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou) ze dne 05.02.2021:

1. S ohledem na nájem pozemku je realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ na Pozemku možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“.
2. Po provedení stavebních prací zajistí Stavebník zhutnění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání UNIVERSAL PROPERTY provést bez zbytečného odkladu opatření k nápravě) dále je povinen provést pečlivé vysbírání kamenů v trase výkopu, rovněž pak v jeho blízkosti, a opětovné zatravnění výkopu provést v souladu s požadavky a veřejně dostupnou metodikou Správy KRNP na ozelení ploch.
3. Po skončení stavebních prací a splnění podmínek uvedených v bodu 2 bude účastníky sepsán zápis, s případným vytknutím vad a stanovením nápravných opatření, včetně termínů jejich provedení.
4. Podmínkou platnosti tohoto souhlasu je udělení „Souhlasu s vydáním stavebního povolení“ nájemcem pozemku p.č. 186/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou, tj. společnosti MEGA PLUS s.r.o., Černohorská 265, Janské Lázně.

▪ Vyjádření MEGA PLUS s.r.o (nájemce pozemku p.č.186/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou, vlastník stavby „Trubní a kabelové rozvody zasněžovacího systému sjezdových tratí (OC DN 200)) ze dne 05.02.2021:

1. V dostatečné době před započatím stavebních prací provede Stavebník na své náklady vytýčení průběhu vedení trasy Stavby areálu na Pozemku, a to za přítomnosti zástupce MEGA PLUS s.r.o. (p. Kiska, tel. 777 295 316), o této skutečnosti bude proveden zápis.
2. Stavebník stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ žádným způsobem nepoškodí Stavbu areálu, za toto nese plnou odpovědnost. V případě poškození Stavby areálu, je Stavebník povinen uhradit její opravu, v součinnosti s MEGA PLUS rovněž provést jejich opravu. Dojde-li v důsledku jejich poškození rovněž k omezení nebo znemožnění výroby technického sněhu na sjezdovkách, MEGA PLUS, jako nájemce podniku Ski Pec, má nárok požadovat po Stavebníkovi náhradu škody a ušlý zisk plynoucí z provozu lyžařských dopravních zařízení v lyžařském areálu Pec pod Sněžkou.
3. Veškeré stavební práce při realizaci stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ v blízkosti nebo v kolizi se Stavbami areálu budou prováděny velmi obezřetně a pouze ručním způsobem (v případě souběhu stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbami areálu bude dodržena rovněž ČSN 736005).
4. Realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ je na Pozemku možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“.

5. Před provedením záhozu výkopu vyzve Stavebník zástupce MEGA PLUS (p. Kiska, tel. 777 295 316) k provedení vizuální kontroly, zda nedošlo k poškození Staveb areálu, a to v místech souběhu či křížení prováděné stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbami areálu. Po provedení stavebních prací zajistí Stavebník zhutnění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání MEGA PLUS s.r.o. provést bez zbytečného odkladu opatření k nápravě), dále je povinen provést pečlivé vysbírání kamenů v trase výkopu, rovněž pak v jeho blízkosti, a opětovné zatravnění výkopu provést v souladu s požadavky a veřejně dostupnou metodikou Správy KRNP na ozelení ploch.
 6. Po skončení stavebních prací a splnění podmínek uvedených v bodu 5 bude Pozemek protokolárně předán MEGA PLUS ze strany Stavebníka, s případným vytknutím vad a stanovením nápravných opatření, včetně termínů jejich provedení.
- Vyjádření MEGA PLUS s.r.o (vlastník pozemku p.č.209/7, 206/6 v k.ú. Pec pod Sněžkou) ze dne 05.02.2021:
 1. Realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ na Pozemcích je možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“.
 2. Po provedení stavebních prací zajistí Stavebník zhutnění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání MEGA PLUS provést bez zbytečného odkladu opatření k nápravě) dále je povinen provést pečlivé vysbírání kamenů v trase výkopu, rovněž pak v jeho blízkosti, a opětovné zatravnění výkopu provést v souladu s požadavky a veřejně dostupnou metodikou Správy KRNP na ozelení ploch.
 3. Po skončení stavebních prací a splnění podmínek uvedených v bodu 2 bude účastníky sepsán zápis, s případným vytknutím vad a stanovením nápravných opatření, včetně termínů jejich provedení.
 - Vyjádření MEGA PLUS s.r.o (vlastník pozemku p.č.821/1, 831/7, 832/4 v k.ú. Černý Důl) ze dne 05.02.2021:
 1. Realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ na Pozemcích je možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“.
 2. Po provedení stavebních prací zajistí Stavebník zhutnění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání MEGA PLUS provést bez zbytečného odkladu opatření k nápravě) dále je povinen provést pečlivé vysbírání kamenů v trase výkopu, rovněž pak v jeho blízkosti, a opětovné zatravnění výkopu provést v souladu s požadavky a veřejně dostupnou metodikou Správy KRNP na ozelení ploch.
 3. Po skončení stavebních prací a splnění podmínek uvedených v bodu 2 bude účastníky sepsán zápis, s případným vytknutím vad a stanovením nápravných opatření, včetně termínů jejich provedení.
 - Vyjádření MARK-PRO s.r.o (nájemce pozemku p.č.220/14, 220/11, 220/12, 800/9 a 220/10, 220/4 v k.ú. Pec pod Sněžkou, vlastník stavby LV Mulda, včetně sdělovacích a ovládacích kabelů LV) ze dne 05.02.2021:
 1. V dostatečné době před započatím stavebních prací provede Stavebník na své náklady vytýčení průběhu vedení trasy Stavby LV na Pozemcích, a to za přítomnosti zástupce MARK-PRO (MUDr. Petr Martinov, tel. 777 609 501), o této skutečnosti bude proveden zápis.
 2. Stavebník stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ žádným způsobem nepoškodí Stavbu LV, za toto nese plnou odpovědnost. V případě poškození Stavby LV, je Stavebník povinen uhradit její opravu, v součinnosti s MARK-PRO rovněž provést jejich opravu. Dojde-li v důsledku jejího poškození rovněž k omezení nebo znemožnění provozu Stavby LV pro veřejnost a užívání Pozemků jako sjezdové trati, MARK-PRO má nárok požadovat po Stavebníkovi náhradu škody a ušlý zisk plynoucí z provozu lyžařských dopravních zařízení v lyžařském areálu Pec pod Sněžkou.
 3. Veškeré stavební práce při realizaci stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ v blízkosti nebo v kolizi se Stavbou LV budou prováděny velmi obezřetně a pouze ručním způsobem (v případě souběhu stavby

„Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou" se Stavbami areálu bude dodržena rovněž ČSN 736005).

4. Realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou" je na Pozemku možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou".
5. Před provedením záhozu výkopu vyzve Stavebník zástupce MARK-PRO k provedení vizuální kontroly, zda nedošlo k poškození Stavby LV, a to v místech souběhu či křížení prováděné stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou" se Stavbou LV. Po provedení stavebních prací zajistí Stavebník zhutnění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání MARK-PRO provést bez zbytečného odkladu opatření k nápravě), dále je povinen provést pečlivé vysbírání kamenů v trase výkopu, rovněž pak v jeho blízkosti, a opětovné zatravnění výkopu provést v souladu s požadavky a veřejně dostupnou metodikou Správy KRMAP na ozelení ploch.
6. Po skončení stavebních prací a splnění podmínek uvedených v bodu 5 budou Pozemky protokolárně předány MARK-PRO ze strany Stavebníka, s případným vytknutím vad a stanovením nápravných opatření, včetně termínů jejich provedení.

▪ Vyjádření MEGA PLUS s.r.o (vlastník stavby kanalizační přípojka Pražská bouda, pozemku p.č.103/2 v k.ú. Černý Důl) ze dne 05.02.2021:

1. V dostatečné době před započítáním stavebních prací provede Stavebník na své náklady vytýčení průběhu vedení trasy Stavby MEGA PLUS na Pozemku, a to za přítomnosti zástupce MEGA PLUS s.r.o. (p. Kiska, tel. 777 295 316), o této skutečnosti bude proveden zápis.
2. Stavebník stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou" žádným způsobem nepoškodí Stavbu MEGA PLUS, za toto nese plnou odpovědnost. V případě poškození Stavby MEGA PLUS, je Stavebník povinen uhradit její opravu, v součinnosti s MEGA PLUS rovněž provést jejich opravu. Dojde-li v důsledku jejich poškození rovněž k omezení nebo znemožnění provozu objektu Pražské boudy, MEGA PLUS, nebo nájemce objektu Pražské boudy, má nárok požadovat po Stavebníkovi náhradu škody a ušlý zisk plynoucí z provozu tohoto objektu.
3. Veškeré stavební práce při realizaci stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou" v blízkosti nebo v kolizi se Stavbou MEGA PLUS budou prováděny velmi obezřetně a pouze ručním způsobem (v případě souběhu stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou" se Stavbami areálu bude dodržena rovněž ČSN 736005).
4. Realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou" je na Pozemku možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou".
5. Před provedením záhozu výkopu vyzve Stavebník zástupce MEGA PLUS (p. Kiska, tel. 777 295 316) k provedení vizuální kontroly, zda nedošlo k poškození Stavby MEGA PLUS, a to v místech souběhu či křížení prováděné stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou" se Stavbou MEGA PLUS. Po provedení stavebních prací zajistí Stavebník zhutnění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání MEGA PLUS s.r.o. provést bez zbytečného odkladu opatření k nápravě), dále je povinen provést pečlivé vysbírání kamenů v trase výkopu, rovněž pak v jeho blízkosti, a opětovné zatravnění výkopu provést v souladu s požadavky a veřejně dostupnou metodikou Správy KRMAP na ozelení ploch.
6. Po skončení stavebních prací a splnění podmínek uvedených v bodu 5 bude účastníky sepsán zápis, s případným vytknutím vad a stanovením nápravných opatření, včetně termínů jejich provedení.

▪ Vyjádření MEGA PLUS s.r.o (nájemce pozemku p.č.200 v k.ú. Pec pod Sněžkou) ze dne 05.02.2021:

1. Realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou" na Pozemcích je možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou".
2. Po provedení stavebních prací zajistí Stavebník zhutnění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání MEGA PLUS provést bez zbytečného

odkladu opatření k nápravě) dále je povinen provést pečlivé vysbírání kamenů v trase výkopu, rovněž pak v jeho blízkosti, a opětovné zatravnění výkopu provést v souladu s požadavky a veřejně dostupnou metodikou Správy KRNP na ozelení ploch.

- Vyjádření MEGA PLUS s.r.o (nájemce pozemku p.č.246/2, 247/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou, vlastníků stavby LV Klondike, včetně sdělovacích a ovládacích kabelů LV) ze dne 05.02.2021:
 1. V dostatečné době před započítím stavebních prací provede Stavebník na své náklady vytyčení průběhu vedení trasy Stavby LV na Pozemcích, a to za přítomnosti zástupce MEGA PLUS s.r.o. (p. Kiska, tel. 777 295 316), o této skutečnosti bude proveden zápis.
 2. Stavebník stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ žádným způsobem nepoškodí Stavbu LV, za toto nese plnou odpovědnost. V případě poškození Stavby LV, je Stavebník povinen uhradit její opravu, v součinnosti s MEGA PLUS rovněž provést jejich opravu. Dojde-li v důsledku jejich poškození rovněž k omezení nebo znemožnění provozu Stavby LV pro veřejnost a užívání Pozemků jako sjezdové trati, MEGA PLUS má nárok požadovat po Stavebníkovi náhradu škody a ušlý zisk plynoucí z provozu lyžařských dopravních zařízení v lyžařském areálu Pec pod Sněžkou.
 3. Veškeré stavební práce při realizaci stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ v blízkosti nebo v kolizi se Stavbou LV budou prováděny velmi obezřetně a pouze ručním způsobem (v případě souběhu stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ se Stavbami areálu bude dodržena rovněž ČSN 736005).
 4. Realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ je na Pozemku možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“.
 5. Před provedením stavebních prací zajistí Stavebník zhutnění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání MEGA PLUS s.r.o. provést bez zbytečného odkladu opatření k nápravě), dále je povinen provést pečlivé vysbírání kamenů v trase výkopu, rovněž pak v jeho blízkosti, a opětovné zatravnění výkopu provést v souladu s požadavky a veřejně dostupnou metodikou Správy KRNP na ozelení ploch.
 6. Po skončení stavebních prací a splnění podmínek uvedených v bodu 5 bude účastníky sepsán zápis, s případným vytknutím vad a stanovením nápravných opatření, včetně termínů jejich provedení.
 - Vyjádření MEGA PLUS s.r.o (nájemce pozemku p.č.265/7, 265/8, 265/11 v k.ú. Pec pod Sněžkou) ze dne 05.02.2021:
 1. Realizace a provádění stavby „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“ na Pozemcích je možná pouze v termínu od 20.4. do 31.10. jednotlivých kalendářních roků platnosti stavebního povolení na stavbu „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádka a Vysoký Svah - Pec pod Sněžkou“.
 2. Po provedení stavebních prací zajistí Stavebník zhutnění trasy výkopu tak, aby nedošlo k jeho následnému propadnutí, a to i opakovaně (za toto nese odpovědnost v délce až 2 roky po skončení stavebních prací a je povinen na vyžádání MEGA PLUS provést bez zbytečného odkladu opatření k nápravě), dále je povinen provést pečlivé vysbírání kamenů v trase výkopu, rovněž pak v jeho blízkosti, a opětovné zatravnění výkopu provést v souladu s požadavky a veřejně dostupnou metodikou Správy KRNP na ozelení ploch.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby v souladu se stavebním zákonem. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny podzemní inženýrské sítě.
 4. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Vodoprávnímu úřadu bude předložen podrobný harmonogram výstavby schválený Správou KRNP Vrchlabí. Za každý kalendářní rok výstavby bude zpracován přehled dokončených částí stavby a bude doložen vodoprávnímu úřadu.
 5. Na stavbě musí být po celou dobu realizace k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
 6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do kolaudace stavby.
 7. Zhotovitel je povinen pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že stavba při správném

- provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby.
8. Při provádění prací je nutno respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma technické infrastruktury, respektovat pravidla a podmínky pro práci v ochranném pásmu technické infrastruktury, chránit vedení před poškozením. Současně bude provedena prohlídka terénu a budou zaznamenány všechny viditelné skruže nebo podobná zařízení k odběru vod (dle stavebnětechnického uspořádání a dotčení bude dohodnut s vlastníky postup zabezpečující ochranu stávajících zařízení).
9. Při realizaci stavby bude zohledněno přirozené prameniště na p.p.č. 191/4 v k.ú. Pec pod Sněžkou, na základě terénní prohlídky bude dohodnut s vlastníkem dotčeného pozemku detailní postup.
10. Po dokončení stavby bude podána žádost o vydání kolaudačního souhlasu, který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby vodního díla, a tyto doklady:
- předávací protokol mezi dodavatelem a investorem stavby;
 - dokumentaci skutečného provedení stavby (v případě drobných změn);
 - zaměření skutečného provedení stavby;
 - doklady o předání pozemků jejich majitelům po ukončení stavební činnosti;
 - doklady o předání dotčených sítí technické infrastruktury jejich vlastníkům, příp. správcům;
 - doklad o provedení zkoušky těsnosti kanalizace, vodojemu, čerpací stanice
 - doklad o provedení tlakové zkoušky vodovodu;
 - doklady o provedené elektrovevizi;
 - závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje k užívání stavby;
 - rozhodnutí, trvalé odnětí části p.p.č. 224/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou
 - rozhodnutí, trvalé omezení pozemku určeného k plnění funkcí lesa na trasu vedení inženýrských sítí (a jejich ochranného pásma)
 - prohlášení o shodě, certifikáty na použité výrobky a materiály.
11. Do doby závěrečné kontrolní prohlídky budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu.

III. **stanoví**

*podle § 115 odst. 1 vodního zákona a podle § 115 odst. 1 stavebního zákona
že vodní dílo lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.*

IV. **stanoví**

*podle § 18c odst. 2 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
termín pro dokončení stavby do 31.12.2024.*

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., nábřeží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov

- Město Pec pod Sněžkou, IČO 00278181, Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou
- Správa Krkonošského národního parku, OVV, oddělení správy majetku, IČO 00088455, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí,
- Ski Pec a.s., IČO 47468360, Pec pod Sněžkou 257, 542 21 Pec pod Sněžkou,
- Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové,
- UNIVERSAL PROPERTY s.r.o., IČO 06397786, Čechova 1100/20, 500 02 Hradec Králové,
- SKI KLUB LOKO, spol. s r.o., IČO 60108215, Břetislavova 1057/6, 500 02 Hradec Králové,
- MEDOSS spol. s r.o., IČO 45146128, Rožmitálská 144, 262 72 Březnice,
- MEGA PLUS s.r.o., IČO 64793281, Černohorská 265, 542 25 Janské Lázně,
- Ing. Jiří Kácovský, nar. 20.06.1954, Pec pod Sněžkou 23, 542 21 Pec pod Sněžkou,
- Ing. Jiří Borna, nar. 19.10.1957, Pod Klůčkem 253, 549 54 Police nad Metují,
- Ing. Eva Bornová, nar. 12.02.1966, Pod Klůčkem 253, 549 54 Police nad Metují,
- HOKOZ spol. s r.o., IČO 62026500, Nábřežní 87/2, 150 00 Praha,
- Klára Kejvalová, nar. 14.11.1968, Na okraji 439/44, 162 00 Praha,

- Bouda Slovanka s.r.o., IČO 25278088,
- Markéta Johnová, nar. 07.04.1938, Chodská 410, 541 01 Trutnov,
- David Mašek, nar. 28.11.1973, Melantrichova 2000/36, 251 01 Říčany,
- Lenka Mašková, nar. 21.03.1976, Melantrichova 2000/36, 251 01 Říčany,
- Ing. Matěj Šásek, nar. 30.08.1988, Na Obci 504, 273 53 Hostouň,
- Ing. Dominik Šásek, nar. 04.10.1991, Za Kostelem 456, 252 67 Tuchoměřice,
- Ondřej Kec, nar. 25.10.2012, Prokopova 164, 281 63 Kostelec nad Černými lesy,
- Lukáš Kec, nar. 22.12.1989, Milady Horákové 513/17, 170 00 Praha,
- Kateřina Hašková, nar. 13.09.1963, K průhonu 522, 155 31 Praha,
- Tělocvičná jednota Sokol Nusle Praha, IČO 00569488,
- Jiří Lenc, nar. 24.03.1975, Na hřebenech II 1204/7, 147 00 Praha,
- Silvie Lencová, nar. 25.02.1976, Na hřebenech II 1204/7, 147 00 Praha,
- JUDr. Martin Purkyt, nar. 09.05.1978, Na Císařce 3223/24, 150 00 Praha,
- AGRO CS a.s., IČO 64829413, Říkov 265, 552 03 Říkov,
- MĚSTO NÁCHOD, IČO 00272868, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod,
- Jana Hladká, nar. 26.01.1988, Křižíkova 53/52b, 186 00 Praha,

Odůvodnění:

Žadatel, **Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IČ 60108711, nábřeží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov**, zastoupený na základě plné moci společností AKVOPRO s.r.o., IČ: 24232343, Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 (dále jen "stavebník"), podal u Městského úřadu Trutnov, Odboru životního prostředí dne 17.12.2020 žádost o vydání **stavebního povolení** na stavbu: **„Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah v Peci pod Sněžkou“**

(dále jen „stavba“) na pozemku st. p. 76/1, 80, 82, parc. č. 868, 378/47, 378/48, 793/1, 185/13, 185/15, 185/1, 185/24, 185/19, 186/2, 186/1, 188, 191/3, 191/1, 191/4, 680/2, 192/1, 202/1, 201/1, 206/3, 210/4, 209/7, 210/3, 212/3, 212/5, 217/4, 217/14, 217/5, 219/3, 219/1, 220/1, 220/14, 220/11, 220/12, 800/9, 220/10, 220/4, 222/4, 224/1, 222/17, 222/13, 222/14, 222/8, 222/9, 800/4, 195/3, 195/2, 200, 206/2, 206/6, 224/7, 224/8, 224/9, 251/1, 698/1, 249, 247/1, 246/2, 265/8, 265/7, 265/11 v katastrálním území Pec pod Sněžkou, st. p. 103/2, parc. č. 819/6, 821/1, 831/5, 831/8, 831/7 v katastrálním území Černý Důl. Dnem podání návrhu bylo zahájeno vodoprávní řízení. Zařízení staveniště bude umístěno na p.p.č. 222/4 v k.ú. Pec pod Sněžkou.

Předmětem vodoprávního řízení je:

Projektovou dokumentaci stavby **„Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah v Peci pod Sněžkou“** zpracovali Ing. Jak Kroulík, Ing. Petr Plichta, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0401243, AKVOPRO s.r.o., IČ: 24232343 v prosinci 2019 a řeší veřejné zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah a odvod odpadních vod na centrální čistírnu odpadních vod v Peci pod Sněžkou.

Navrhovaná stavba řeší odkanalizování a zásobování pitnou vodou nemovitosti v lokalitách Zahrádky, Vysoký Svah a Lučiny v obci Pec pod Sněžkou v k.ú. Pec pod Sněžkou, Černý Důl a Velká Úpa I. jako I. etapu. II. etapa stavby (stoka 1“ staničení 1,863 – 1,962 a stoka 1b“, vodovod 5“) bude řešena po dodatečných botanických průzkumech.

Splašková kanalizace

Nově navržená oddílná kanalizace bude napojena na stávající splaškovou kanalizaci na p.č. 185/19 v k.ú. Pec pod Sněžkou, vedenou na centrální ČOV. Od přípojného místa kanalizace povede souběžně s lesem až k chatě TJ LOKO Trutnov, dále až po Husovu boudu, odkud je následně navržena souběžně s vlekem Mulda a stávající asfaltovou komunikací v těsném kontaktu s objektem Slovanka až k boudě Helena. Tato hlavní kanalizační stoka je označena jako „stoka 1“, její celková délka je přibližně 1863 m a je navržena z materiálu PVC-U SN12 DN 300 (stoka 1“ ve staničení 1,863 – 1,962 bude předmětem II. etapy). Na „stoku 1“ přímo navazuje „stoka 1b“, která dále pokračuje po vrstevnici přes trvalé travní porosty ke Kolínské boudě. Její délka je 556 m a je navržena z PVC-U SN12 DN 300 a bude předmětem II. etapy stavby. Na „stoku 1“ je vysazena boční větev „stoky 1a“, která je na hlavní stoku napojena v blízkosti chaty Lenka a je ukončena v

úrovni čp. 20. Její celková délka je 97 m a je navržena z PVC-U SN12 DN 200. V rámci stavby je dále navrženo prodloužení stávající stoky u Smíchovské boudy o 126 m v profilu DN 150 opět z PVC-U SN12, prodloužení stávající stoky je navrženo zejména z hygienických důvodů, kdy v současné době není odkanalizována dolní stanice vleku U lesa.

Veškeré odpadní vody napojené na nové stoky tak budou převedeny na stávající kanalizaci a následně ČOV v Peci pod Sněžkou.

Zásobování pitnou vodou

Zásobování pitnou vodou zahrnuje výstavbu nových vodovodních řadů, čerpací stanice a podzemního vodojemu o objemu 150 m³. Celkem je navrženo 8 vodovodních řadů. **Vodovodní řad č. 1** (předpoklad HDPE DN 100) délky cca 60 m slouží k napojení navrhované čerpací stanice na stávající vodovodní systém města Pec pod Sněžkou. Napojení je provedeno před Apartmánem Javor, řad dále pokračuje k navrhované čerpací stanici na p.č. 378/48 v k.ú. Pec pod Sněžkou v souběhu se stávající asfaltovou komunikací.

Pro výstavbu čerpací stanice je vymezen prostor dle situačního výkresu. Čerpací stanice bude navržena bez akumulace a jako podzemní prefabrikovaná jímka složená ze skruží vnitřního průměru 2,0 m s jednoduchým domkem se střešou, nepřesahující půdorysně vymezené rozměry. Čerpací stanice bude vystrojena čerpadly a další potřebnou technologií. Předpokládaný výkon čerpadel je 2,2 l/s. Čerpací stanice bude vybavena obtokem a šachtou s protirázovým ventilem. Pro čerpací stanici bude zhotovena přípojka NN, předpokládá se napojení na stávající rozvod vedený ke dvěma nejbližším nemovitostem. V blízkosti čerpací stanice bude realizována šachta s redukčním (regulačním) ventilem (Š-RV-ČS) a šachta s protirázovým ventilem. Tyto šachty jsou osazeny pro dotování vodárenské infrastruktury ze zdrojů Liščí hora a za účelem snížení provozního tlaku a zabránění poškození litinového potrubí zpětným rázem při výpadku el. energie.

Vodovodní řad č. 2 je navržen jako výtlačný řad do nově navrhovaného vodojemu, z tohoto řadu tedy nelze realizovat odběr. Výtlačné potrubí od čerpací stanice bude překopem křížit vodní tok Vlčí potok. Vodovodní řad je následně veden souběžně se stávajícím vodovodem a místní šterkovou komunikací až po místo napojení navrhované kanalizace na kanalizaci stávající, od tohoto místa bude vodovodní řad uložen ve společném výkopu s navrhovanou kanalizací, stokou č. 1 až po místo rozdělení tras obou vedení v jihozápadním rohu p.č. 220/10 v k.ú. Pec pod Sněžkou. Vodovod zde dále pokračuje v souběhu s vodovodem stávajícím a hranicí pozemku č. 224/1 až po nově navržený vodojem v jihovýchodním rohu p.č. 224/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou. Vzhledem k převýšení v navržené trase tohoto vodovodního řadu bude řad proveden z litiny s následným přechodem na HDPE, předpokládaná dimenze DN 80, délka 2256 m.

Nově navrhovaný **vodojem** je lokalizován v jihovýchodním rohu p.č. 224/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou, pro výstavbu je půdorysně vymezen prostor 16,0 x 10,0 m (pro vlastní objekt trubního vodojemu), stavba bude realizována dle situačního výkresu (svahování, výkopy). Jako podzemní vodojem budou využity laminátové trubky DN 2400, 3 ks s využitelností dle zatížení s jednoduchou armaturní komorou. Vodojem bude mít užitečný objem 150 m³. Vodojem je umístěn v prostoru stávající trasy vodovodu v místě, kde rovněž nahradí funkci stávající přerušovací nádrže. Pro vodojem bude provedena přípojka NN, předpokládá se napojení na podzemní kabel vedený na druhé straně asfaltové komunikace.

Z vodojemu je navržen zásobní **vodovodní řad č. 3**, který je v celé své délce 1 816 m (HDPE DN 80-100 ve svahově exponovaných úsecích) veden v souběhu s vodovodním řadem č. 2 a částečně i se stokou č. 1. Daný řad bude uložen ve stejném výkopu s těmito inženýrskými sítěmi. Vodovodní řad slouží jako zásobovací, budou z něj tedy realizovány odběry za využití redukčních ventilů. V rámci návrhu je uvažováno s výstavbou šachet s redukčními ventily. Vodovodní řad je ukončen u dolní stanice vleku Smrk na p.č. 185/19 v k.ú. Pec pod Sněžkou cca 66 m od místa napojení navrhované kanalizace. Na trase budou umístěny další 3 betonové prefabrikované šachty s redukčním ventilem pro regulaci tlaku ve vodovodní síti (podzemní).

V souběhu s kanalizační stokou 1a do svahu nad objekty chaty Lenka a Konopindovy chaty je navržena boční větev označená jako vodovodní řad č. 3b dl. 97 m, HDPE PN16 50-80. Vodovodní řad č. 3 bude dále zokružován se stávajícím systémem z armaturní šachty naproti Žižkově boudě řadem označeným jako 3a, který je veden souběžně s asfaltovou komunikací, dl. 85 m, HDPE DN 80 (otevřeno v případě poruchy).

V rámci stavby je dále navrženo zokružování stávajících vodovodních rozvodů v lokalitě Zahrádky pro možnost zásobování dílčích objektů z nově navrhovaného vodojemu v případě poruchy vodojemu stávajícího.

Je navržen **vodovodní řad č. 4**, který je napojen na nově navrhovaný zásobovací vodovodní řad č. 3 v blízkosti Husovy boudy jižně, následně je veden v souběhu s asfaltovou komunikací i se zásahem do asfaltových ploch při průchodu lesem. Křížení Lučního potoka bude provedeno při západní straně otevřeným výkopem. V rámci návrhu je uvažováno s výstavbou šachty s redukčním ventilem.

Vodovodní řad č. 4 je ukončen napojením na stávající rozvod před chatou Rozhlas, celková délka řadu je 680 m, materiál HDPE DN 80.

Z tohoto místa dále plynule navazuje **vodovodní řad č. 4a**, který představuje rozšíření vodovodních sítí v lokalitě Zahrádky. Ten je v celé své délce veden buď v souběhu se stávající asfaltovou komunikací západně, či stávajícími inženýrskými sítěmi. Celková délka řadu č. 4a je 321 m, materiál HDPE do DN 80. V rámci návrhu je uvažováno s výstavbou šachty s redukčním ventilem.

Poslední vodovodní větev, označená jako **vodovodní řad č. 5**, délky 687 m je navržena v k.ú. Černý Důl a Velká Úpa I v lokalitě Lučiny a je v celé své délce uložena ve stejném výkopu jako kanalizační stoka 1, resp. stoka 1b. Vodovodní řad č. 5 bude řešen jako II. etapa stavby po dodatečných botanických průzkumech.

Spolu s žádostí byly předloženy následující doklady:

- 1) projektová dokumentace „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah v Peci pod Sněžkou“, kterou zpracovali Ing. Jak Kroulík, Ing. Petr Plichta, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0401243, AKVOPRO s.r.o., IČ: 24232343 v prosinci 2019;
- 2) plná moc pro zmocnění ze dne 14.02.2017 a 18.02.2019;
- 3) plán kontrolních prohlídek
- 4) územní rozhodnutí MěÚ Trutnov, Odbor výstavby ze dne 19.11.2019, č.j. MUTN 95291/2019, sp.zn. 2019/6313/V/KOP;
- 5) souhlas MěÚ Trutnov, Odbor výstavby s vydáním rozhodnutí o povolení stavby ze dne 09.12.2020 č.j. MUTN 115839/2020 sp.zn. 2020/8673/V/KOP
- 6) závazné stanovisko orgánu územního plánování Krajský úřad Královéhradeckého kraje, ze dne 06.09.2019 č.j. KUKHK-20660/UP/2019
- 7) koordinované závazné stanovisko MěÚ Trutnov, sp.zn. 2020/6936/REK, č.j. MUTN 104534/2020 ze dne 02.11.2020;
- 8) koordinované závazné stanovisko MěÚ Vrchlabí, č.j. KST-STAR/10906/2020 ze dne 14.09.2020
- 9) závazné stanovisko MěÚ Trutnov – OŽP, sp.zn. L/2019/5154/ŽP/HEJ, č.j. MUTN 80867/2019 ze dne 30.09.2019, souhlas v ochranném pásmu lesa a lesních pozemcích
- 10) stanovisko Policie ČR, územní odbor Trutnov, dopravní inspektorát, č.j. KRPH-80806/Čj-2020-051006 ze dne 07.11.2020
- 11) stanovisko Městyse Černý Důl ze dne 23.04.2019
- 12) sdělení MěÚ Pec pod Sněžkou ze dne 05.06.2019 č.j. SO-135/19-Ad, zařazení komunikací
- 13) souhlas Města Pec pod Sněžkou ze dne 04.11.2020 č.j. 837/20-Vk
- 14) rozhodnutí Správa KRMAP Vrchlabí – OSS ze dne 08.07.2019 zn. KRMAP 04222/2019, povolení výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných rostlin a živočichů
- 15) rozhodnutí Správa KRMAP Vrchlabí – OSS ze dne 22.12.2020 zn. KRMAP 08379/2020, povolení výjimky ze zákazu ve zvláště chráněných územích
- 16) závazné stanovisko Správa KRMAP Vrchlabí – OSS ze dne 22.12.2020 zn. KRMAP 08378/2020
- 17) vyjádření CETIN, a.s. o existenci sítě elektrotechnických komunikací č.j. 637292/19 ze dne 24.05.2019;
- 18) Souhlas s umístěním stavby a s prováděnou činností v ochranném pásmu el. zařízení ČEZ Distribuce, a.s. ze 19.10.2020, zn. 001111140057;
- 19) Souhlas ve smyslu energetického zákona ČEZ Distribuce, a.s. ze 14.10.2020, zn. 001110901144;
- 20) Souhlas se stavbou GasNet Služby s.r.o. o existenci plynárenských sítí, zn. 5002231981, dne 27.10.2020;
- 21) Stanovisko správce povodí Povodí Labe státní podnik Hradec Králové ze dne 27.10.2020 č.j. PLa/2020/040723
- 22) závazné stanovisko Hasičský záchranný sbor KHK ze dne 13.11.2020, č.j. HSHK-5455-2/2020;

- 23) Závazné stanovisko Krajská hygienická stanice KHK ze dne 29.09.2020, sp.zn. S-KHSHK 28251/2020/2, č.j. KHSHK 30083/2020/HOK.TU/Po;
24) Vyjádření investora k projektové dokumentaci ze dne 04.12.2020

Podle ustanovení § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil dne 26.02.2021 vodoprávní úřad zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům písemností spis. zn. 2020/8932/ŽP/BRM, č. j. MUTN 15070/2021, jímž upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení dle § 112 odst. 2 stavebního zákona, a ve kterém byli účastníci řízení upozorněni, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení, nebude možno brát zřetel. Zároveň upozornil zástupce žadatele na nutnost doplnit chybějící doklady. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, bylo oznámení doručeno postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu.

Zároveň vodoprávní úřad vyzval žadatele k zaplacení správního poplatku předpisem č. 0026/2021 dle pol. 18 bodu 1. písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění ve výši 2 x 3000 Kč, poplatek byl zaplacen dne 05.03.2021.

V průběhu řízení zástupce žadatele podal dvakrát žádost o prodloužení lhůty k dodání dokladů. Vodoprávní úřad žádosti respektoval a s hledem na způsob doručování a potřebné lhůty řízení usnesením nepřerušil.

V průběhu řízení si vodoprávní úřad opatřil nebo obdržel:

- 25) Doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 05.03.2021
26) Vyjádření města Pec pod Sněžkou ze dne 21.12.2020
27) Vyjádření správce vodního toku Správa KRMAP Vrchlabí ze dne 17.03.2021 zn. KRMAP 02404/2021
28) Dodatek č. 1 projektové dokumentace „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah v Peci pod Sněžkou“, kterou zpracovali Ing. Jak Kroulík, Ing. Petr Plichta, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0401243, AKVOPRO s.r.o., IČ: 24232343 v prosinci 2019
29) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 868, 378/47, 680/2, 217/4, 222/4, 222/17, 222/13, 222/14, 222/8, 222/9, 800/4, 224/9, 698/1 k.ú. Pec pod Sněžkou, město Pec pod Sněžkou ze dne 18.09.2019
30) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, Smlouva o právu k provedení stavby, p.č. 217/4, 222/4, 222/14, 222/17, 222/8, 222/9, 222/13, 224/9, 378/47, 680/2, 698/1, 800/4, 868 k.ú. Pec pod Sněžkou, město Pec pod Sněžkou ze dne 08.10.2019
31) Souhlas nájemce pozemku p.č. 222/4 v k.ú. Pec pod Sněžkou, MARK-PRO spol. s r.o., ze dne 21.01.2021
32) Souhlas vlastníka stavby LV U lesa na p.p.č. 698/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou, TRANS-SKI s.r.o., ze dne 05.02.2021
33) Souhlas vlastníka stavby LV Zahrádky 2 na p.p.č. 698/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou, MARK-PRO, spol. s r.o., ze dne 05.02.2021
34) Souhlas nájemce pozemku p.č. 222/4, 222/13, 222/17 v k.ú. Pec pod Sněžkou a vlastníka stavby LV Mulda, MARK-PRO, spol. s r.o., ze dne 05.02.2021
35) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 378/48, 793/1, 185/13, 185/1, 185/24, 224/1, 224/7 v k.ú. Pec pod Sněžkou a p.p.č. 819/6 v k.ú. Černý Důl Správa KRMAP Vrchlabí ze dne 17.03.2021 zn. KRMAP 02403/2021
36) Smlouva o provádění stavby č. SMLJ-22-115/2021 „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký svah v Peci pod Sněžkou“, p.p.č. 185/1, 185/13, 185/24, 188, 224/1, 224/7, 224/8, 378/48, 793/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou a p.p.č. 819/6 v k.ú. Černý Důl, Správa KRMAP Vrchlabí, ze dne 06.04.2021
37) Souhlas nájemce pozemku p.č. 185/24 v k.ú. Pec pod Sněžkou a vlastníka stavby Trubní a kabelové rozvody zasněžování, Ski Pec a.s., ze dne 05.02.2021
38) Souhlas vlastníka pozemku p.č. 185/15, 192/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou a vlastníka stavby Trubní a kabelové rozvody zasněžování, Ski Pec a.s., ze dne 05.02.2021
39) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 186/2 k.ú. Pec pod Sněžkou, Lesy České republiky s.p., ze dne 08.12.2020
40) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 185/19 k.ú. Pec pod Sněžkou, Lesy České republiky s.p., ze dne 08.12.2020

- 41) Souhlas vlastníka pozemku, vyjádření, p.č. 186/2 a 185/19 k.ú. Pec pod Sněžkou, Lesy České republiky s.p. , ze dne 29.05.2019 č.j. LCR172/000656/2019
- 42) Souhlas nájemce pozemku p.č. 185/19 a 186/2 v k.ú. Pec pod Sněžkou, vlastníkem staveb Trubní a kabelové rozvody zasněžování, LV Vysoký svah, přípojky NN pro LD Zahradky, MEGA PLUS s.r.o., ze dne 05.02.2021
- 43) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 186/1 k.ú. Pec pod Sněžkou, UNIVERSAL PROPERTX s.r.o. ze dne 05.02.2021
- 44) Souhlas nájemce pozemku p.č. 186/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou, MEGA PLUS s.r.o., ze dne 05.02.2021
- 45) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 191/3, 191/1, 191/4 k.ú. Pec pod Sněžkou, SKI KLUB LOKO spol. s r.o.
- 46) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 202/1, 201/1, 206/3, 210/4, 210/3, 206/2, st.p.č. 76 k.ú. Pec pod Sněžkou, MEDOSS spol. s r.o. ze dne 03.05.2019
- 47) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 209/7, 206/6 v k.ú. Pec pod Sněžkou, MEGA PLUS s.r.o, ze dne 05.02.2021
- 48) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 821/1, 831/7, 832/4 v k.ú. Černý Důl, MEGA PLUS s.r.o, ze dne 05.02.2021
- 49) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 212/3, 212/5 k.ú. Pec pod Sněžkou, Ing. Jiří Kácovský ze dne 06.05.2019
- 50) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 217/14 k.ú. Pec pod Sněžkou, Ing. Eva Bornová, Ing. Jiří Borna ze dne 18.04.2019
- 51) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 217/5, 219/3, 219/1, 220/1, 220/14, 220/11, 220/12, 800/9, 220/10, st.p.č. 80, k.ú. Pec pod Sněžkou, HOKOZ spol. s r.o. ze dne 21.04.2021
- 52) Souhlas nájemce pozemku p.č. 220/14, 220/11, 220/12, 800/9, 220/10 v k.ú. Pec pod Sněžkou, vlastníka stavby LV Mulda, MARK-PRO spol. s r.o., ze dne 05.02.2021
- 53) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 220/4 k.ú. Pec pod Sněžkou, Klára Kejvalová ze dne
- 54) Souhlas nájemce pozemku p.č. 220/4 k.ú. Pec pod Sněžkou, vlastníka stavby LV Mulda, MARK-PRO spol. s r.o., ze dne 05.02.2021
- 55) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, st.p.č. 103/2, p.č. 831/5 k.ú. Černý Důl, Bouda Slovanka ze dne 13.09.2019
- 56) Souhlas vlastníka stavby kanalizační přípojka Pražská bouda na pozemku p.č. 103/2 v k.ú. . Černý Důl, MEGA PLUS s.r.o. ze dne 05.02.2021
- 57) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 831/8 k.ú. Černý Důl, Markéta Johnová, Lenka a David Maškovi ze dne 29.03.2021
- 58) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích, p.č. 195/3, 195/2 k.ú. Pec pod Sněžkou, Lukáš Kec, Ondřej Kec, Ing. Dominik Šašek, Ing. Matěj Šašek, Hašková ze dne 30.05.2019
- 59) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích p.č. 200 k.ú. Pec pod Sněžkou, Tělocvičná jednota Sokol Nusle Praha ze dne 06.05.2019
- 60) Souhlas nájemce pozemku p.č. 200 v k.ú. Pec pod Sněžkou, MEGA PLUS s.r.o., ze dne 05.02.2021
- 61) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích p.č. 251/1 st.p.č. 82 k.ú. Pec pod Sněžkou, Jiří Lenc, Silvie Lencová ze dne 11.01.2021
- 62) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích p.č. 249, k.ú. Pec pod Sněžkou, JUDr. Martin Purkyt ze dne 10.03.2021
- 63) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích p.č. 247/1, 246/2, k.ú. Pec pod Sněžkou, AGRO CS a.s. , ze dne 20.05.2019
- 64) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích p.č. 247/1, 246/2, k.ú. Pec pod Sněžkou, Město Náchod ze dne 17.05.2019
- 65) Souhlas nájemce pozemku p.č. 246/2 a 247/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou, vlastníka stavby LV Klondike, MEGA PLUS s.r.o., ze dne 05.02.2021
- 66) Souhlas vlastníka pozemku vyznačené na situačních snímcích p.č. 265/8, 265/7, 265/11, k.ú. Pec pod Sněžkou, Jana Hladká ze dne 12.04.2021
- 67) Souhlas nájemce pozemku p.č. 265/7, 265/8, 265/11 v k.ú. Pec pod Sněžkou, MEGA PLUS s.r.o., ze dne 05.02.2021

- 68) Rozhodnutí MěÚ Trutnov – OŽP ze dne 06.05.2021 č.j. MUTN 35046/2021 sp.zn. 2021/2802/ŽP/ZAV, dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa
- 69) Rozhodnutí MěÚ Trutnov – OŽP ze dne 01.06.2021 č.j. MUTN 44065/2021 sp.zn. 2021/3661/ŽP/ZAV, dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

Projekt stavby pod názvem „Odkanalizování a zásobování pitnou vodou lokality Zahrádky a Vysoký Svah v Peci pod Sněžkou“, kterou zpracovali Ing. Jak Kroulík, zodp. proj. Ing. Petr Plichta, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0401243, AKVOPRO s.r.o., IČ: 24232343, Vyšehradská 1349/2 128 00 Praha 2 v prosinci 2019, řeší odkanalizování a zásobování pitnou vodou nemovitosti v lokalitách Zahrádky, Vysoký Svah a Lučiny v obci Pec pod Sněžkou v k.ú. Pec pod Sněžkou, Černý Důl a Velká Úpa I. jako I. etapu. II. etapa stavby (stoka 1“ staničení 1,863 – 1,962 a stoka 1b“, vodovod 5“) bude řešena po dodatečných botanických průzkumech.

Na základě nutnosti doplnění technologických objektů na p.p.č. 378/48 v k.ú. Pec pod Sněžkou byl zpracován Dodatek č. 1 projektové dokumentace. Dodatek řeší osazení šachty s redukčním (regulačním) ventilem (Š-RV-ČS) a šachty s protirázovým ventilem v blízkosti objektu čerpací stanice (objekty umožní dotování vodárenské infrastruktury Pece pod Sněžkou ze zdrojů Liščí hora, šachty jsou osazeny za účelem snížení provozního tlaku a k zabránění poškození litinového potrubí zpětným rázem při výpadku el. energie).

Podmínky uvedené v jednotlivých stanoviscích, souhlasech a vyjádřeních zpracoval vodoprávní úřad do podmínek rozhodnutí. Jsou zde zpracovány podmínky související s prováděním (realizací) stavby.

Vlastnická práva k pozemkům dotčeným stavbou ověřil vodoprávní úřad pomocí dálkového přístupu do katastru nemovitostí. K provedení stavby na pozemcích ve vlastnictví jiných osob má investor zajištěny souhlasy vlastníků vyznačené na situačních snímcích, dále byly doloženy souhlasy nájemcům pozemků a vlastníků jiných staveb na nich umístěných (např. přípojky, zasněžování, lyžařské vleky). Stavbou budou mimo jiné dotčeny komunikace ve vlastnictví města Pec pod Sněžkou, předmětné komunikace nejsou zařazeny do kategorie místní komunikace viz. sdělení ze dne 05.06.2019 č.j. SO-135/19-Ad. Dotčené lesní pozemky byly dočasně odňaty k plnění funkcí lesa po dobu realizace viz. rozhodnutí MěÚ Trutnov – OŽP ze dne 06.05.2021 a 01.06.2021... rozdílné časy realizace (před vydáním kolaudačního souhlasu bude zajištěno trvalé odnětí p.p.č. 224/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou ... vodojem a současně bude třeba zajistit trvalé omezení lesních pozemků na trasu vedení inženýrských sítí a jejich ochranného pásma).

Rozhodnutí o umístění stavby vydal Městský úřad Trutnov – Odbor výstavby, oddělení územního řízení a stavebního řádu dne 19.11.2019 pod č. j.: MUTN 95291/2019, sp.zn. 2019/6313/V/KOP, rozhodnutí nabylo právní moci dne 18.12.2019. Souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal tentýž správní orgán dne 09.12.2020, č. j.: MUTN 115839/2020 sp.zn. 2020/8673/V/KOP.

Společně s žádostí byly doloženy všechny povinné doklady stanovené vyhláškou č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů. Posouzením předloženého projektu a doložených podkladů dospěl k názoru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Vodoprávní úřad předložený projekt posoudil a dospěl k názoru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. V průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání stavebního povolení. V průběhu řízení nebyly vzneseny námítky.

Předmětný záměr je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Odůvodnění okruhu účastníků řízení:**Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a § 109 a) až d) stavebního zákona –
na doručenkou**

- Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IČO 60108711, nábřeží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov - žadatel, investor

vlastníci dotčených pozemků:

- Město Pec pod Sněžkou, IČO 00278181, Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou – p.p.č. 868, 378/47, 680/2, 217/4, 222/4, 222/17, 222/13, 222/14, 222/8, 222/9, 800/4, 224/9 a 698/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- Správa Krkonošského národního parku, OVV, oddělení správy majetku, IČO 00088455, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí – p.p.č. 378/48, 793/1, 185/13, 185/1, 185/24, 188, 224/1, 819/6, 224/7, 224/8 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- Ski Pec a.s., IČO 47468360, Pec pod Sněžkou 257, 542 21 Pec pod Sněžkou – p.p.č. 185/15, 192/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové – p.p.č. 185/19, 186/2 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- UNIVERSAL PROPERTY s.r.o., IČO 06397786, Čechova 1100/20, 500 02 Hradec Králové – p.p.č. 186/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- SKI KLUB LOKO, spol. s r.o., IČO 60108215, Břetislavova 1057/6, 500 02 Hradec Králové p.p.č. 191/3, 191/1191/4 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- MEDOSS spol. s r.o., IČO 45146128, Rožmitálská 144, 262 72 Březnice – p.p.č. 202/1, 201/1, 206/3, 210/4, 210/3, 206/2 a st.p.č. 76/1 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- MEGA PLUS s.r.o., IČO 64793281, Černohorská 265, 542 25 Janské Lázně – p.p.č. 209/7 v k.ú. Pec pod Sněžkou a p.p.č. 821/1, 831/7 v k.ú. Černý Důl
- Ing. Jiří Kácovský, nar. 20.06.1954, Pec pod Sněžkou 23, 542 21 Pec pod Sněžkou – p.p.č. 212/3, 212/5 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- Ing. Jiří Borna, nar. 19.10.1957, Pod Klůčkem 253, 549 54 Police nad Metují – p.p.č. 217/14 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- Ing. Eva Bornová, nar. 12.02.1966, Pod Klůčkem 253, 549 54 Police nad Metují – p.p.č. 217/14 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- HOKOZ spol. s r.o., IČO 62026500, Nábřežní 87/2, 150 00 Praha – p.p.č. 217/5, 219/3, 219/1, 220/1, 220/14, 220/11, 220/12, 800/9, 220/10 a st.p.č. 80 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- Klára Kejvalová, nar. 14.11.1968, Na okraji 439/44, 162 00 Praha – p.p.č. 220/4 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- Bouda Slovanka s.r.o., IČO 25278088, Na Lučinách 182, 543 44 Černý Důl – p.p.č. 831/5 a st.p.č. 103/2 v k.ú. Černý Důl
- Markéta Johnová, nar. 07.04.1938, Chodská 410, 541 01 Trutnov – p.p.č. 831/8 v k.ú. Černý Důl
- David Mašek, nar. 28.11.1973, Melantrichova 2000/36, 251 01 Říčany - p.p.č. 831/8 v k.ú. Černý Důl
- Lenka Mašková, nar. 21.03.1976, Melantrichova 2000/36, 251 01 Říčany - p.p.č. 831/8 v k.ú. Černý Důl
- Ing. Matěj Šašek, nar. 30.08.1988, Na Obci 504, 273 53 Hostouň – p.p.č. 195/3, 195/2 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- Ing. Dominik Šašek, nar. 04.10.1991, Za Kostelem 456, 252 67 Tuchoměřice – p.p.č. 195/3, 195/2 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- Ondřej Kec, nar. 25.10.2012, Prokopova 164, 281 63 Kostelec nad Černými lesy – p.p.č. 195/3, 195/2 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- Lukáš Kec, nar. 22.12.1989, Milady Horákové 513/17, 170 00 Praha – p.p.č. 195/3, 195/2 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- Kateřina Hašková, nar. 13.09.1963, K průhonu 522, 155 31 Praha – p.p.č. 195/3, 195/2 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- Tělocvičná jednota Sokol Nusle Praha, IČO 00569488, Na květnici 700/1a, 140 00 Praha – p.p.č. 200 v k.ú. Pec pod Sněžkou

- Jiří Lenc, nar. 24.03.1975, Na hřebenech II 1204/7, 147 00 Praha – p.p.č. 251/1 a st.p.č. 82 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- Silvie Lencová, nar. 25.02.1976, Na hřebenech II 1204/7, 147 00 Praha – p.p.č. 251/1 a st.p.č. 82 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- JUDr. Martin Purkyt, nar. 09.05.1978, Na Císařce 3223/24, 150 00 Praha – p.p.č. 249 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- AGRO CS a.s., IČO 64829413, Říkov 265, 552 03 Říkov – p.p.č. 247/1, 246/2 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- MĚSTO NÁCHOD, IČO 00272868, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod – p.p.č. 247/1, 246/2 v k.ú. Pec pod Sněžkou
- Jana Hladká, nar. 26.01.1988, Křižíkova 53/52b, 186 00 Praha – p.p.č. 265/8, 265/7, 265/11 v k.ú. Pec pod Sněžkou,

Podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 109 stavebního zákona) – povolení stavby vodního díla:

- Město Pec pod Sněžkou, IČO 00278181, Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou
- Městys Černý Důl, IČO 277720, Černý Důl 48, 543 44 Černý Důl,
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha,
- GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – obec, na jejímž
- Správa Krkonošského národního parku, správa toků, IČO 00088455, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí,

Dotčené orgány:

- Správa Krkonošského národního parku, OSS,
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov,
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov,
- Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, oddělení ochrany prostředí a krajiny,
- Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu

Okruh účastníků řízení byl zkoumán v průběhu celého vodoprávního řízení.

Poučení stavebníka:

1. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
2. Při provádění stavby je nutno dodržet platné předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení.
3. Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení českých technických norem.
5. Podle ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, se staveniště musí zařídit a uspořádat tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními. Přitom je nutné předcházet podmáčení okolí staveniště včetně komunikací navazujících na staveniště, erozi půdy, narušení pozemků přiléhajících ke staveništi, u kterých nesmí být způsobeno podmáčení a narušení jejich původního stavu. Veřejně přístupné prostory a pozemní komunikace dočasně užívané pro potřeby stavebních prací při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržívat.

Stavba vodního díla může být zahájena po nabytí právní moci. Doložku právní moci vyznačuje na písemné vyhotovení rozhodnutí Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba vodního díla nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství se sídlem v Hradci Králové podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Ing. Monika Brázdová
oprávněná úřední osoba

Příloha pro žadatele:

štítek „Stavba povolena“ a ověřená projektová dokumentace bude zaslána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručení písemnosti). Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.trutnov.cz).

Město Pec pod Sněžkou a Městys Černý Důl jsou rovněž povinni tuto písemnost vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle správního řádu.

1) Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti na elektronické úřední desce.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

AKVOPRO s.r.o., IDDS: 7j5k44v

Město Pec pod Sněžkou, IDDS: sdxausc

Správa Krkonošského národního parku, OVV, oddělení správy majetku, IDDS: ssxrbr7

Správa Krkonošského národního parku, správa toků, IDDS: ssxrbr7

Ski Pec a.s., IDDS: an3t7sq

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

UNIVERSAL PROPERTY s.r.o., IDDS: gtxqfmm

SKI KLUB LOKO, spol. s r.o., IDDS: ug22nmz

MEDOSS spol. s r.o., IDDS: 65p57xb

MEGA PLUS s.r.o., IDDS: h2rk4ch

Ing. Jiří Kácovský, Pec pod Sněžkou č.p. 23, 542 21 Pec pod Sněžkou

Ing. Jiří Borna, Pod Klůčkem č.p. 253, Velká Ledhuje, 549 54 Police nad Metují

Ing. Eva Bornová, Pod Klůčkem č.p. 253, Velká Ledhuje, 549 54 Police nad Metují

HOKOZ spol. s r.o., IDDS: shhah57

Klára Kejvalová, Na okraji č.p. 439/44, Praha 6-Veleslavín, 162 00 Praha 616

Bouda Slovanka s.r.o., IDDS: 7p8skaa

Markéta Johnová, Chodská č.p. 410, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1

David Mašek, Melantrichova č.p. 2000/36, 251 01 Říčany u Prahy

Lenka Mašková, Melantrichova č.p. 2000/36, 251 01 Říčany u Prahy

Ing. Matěj Šašek, NA Obci 504, 273 53 Hostouň

Ing. Dominik Šašek, Za Kostelem č.p. 456, 252 67 Tuchoměřice

Ondřej Kec, Prokopova č.p. 164, Kostelec nad Černými lesy, 281 63 Kostelec nad Černými lesy

Lukáš Kec, Milady Horákové č.p. 513/17, 170 00 Praha 7-Holešovice

Kateřina Hašková, K průhonu č.p. 522, Praha 5-Lipence, 155 31 Praha 511

Tělocvičná jednota Sokol Nusle Praha, IDDS: e699jhq

Jiří Lenc, Na hřebenech II č.p. 1204/7, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47

Silvie Lencová, Na hřebenech II č.p. 1204/7, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47

JUDr. Martin Purkyt, Na Císařce č.p. 3223/24, 150 00 Praha 5-Smíchov

AGRO CS a.s., IDDS: t8dvjxw

MĚSTO NÁCHOD, IDDS: gmtbqhx

Jana Hladká, IDDS: ea5msxs

Městys Černý Důl, IDDS: piube4y

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

dotčené správní úřady

Správa Krkonošského národního parku, OSS, IDDS: ssxrbr7

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov, IDDS: dm5ai4r

Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, oddělení ochrany prostředí a krajiny, IDDS: 3acbs2c

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: gcgbp3q

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, IDDS: f77btm4

ostatní

Městský úřad Pec pod Sněžkou, Stavební odbor, IDDS: sdxausc