

**SMLOUVA O DÍLO**

**„Mohelnice, Olomoucká, oprava komunikace kolem ONE 3D“**

**Č. 841/SAXZ-35/179/2021**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**I. Smluvní strany**

**1. Objednatel: Město Mohelnice  
U Brány 916/2  
789 85 Mohelnice**

IČ: 00303038

DIČ: CZ00303038

Zastoupený: Ing. Kuba Pavel - starosta

tel.: 583 452 132      Email: kubap@mohelnice.cz

- kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Petr Michek

tel.: 583 452 187

Email: [michekp@mohelnice.cz](mailto:michekp@mohelnice.cz)

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Mohelnice  
číslo výdajového účtu: 27-1905690389/0800

(dále jen „objednatel“)

**2. Zhotovitel: STRABAG a.s.  
Kačírkova 982/4,  
Jinonice 158 00 Praha 5  
IČ: 60838744  
DIČ: CZ60838744**

**Zástupce:**

-ve věcech smluvních:



ekonom oblasti Střed o.z. Morava  
vedoucí PJ Šumperk

- zmocněnci

- ve věcech technických: [redacted] vedoucí PJ Šumperk  
[redacted] stavbyvedoucí

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.  
číslo účtu: 5061885001/2700

(dále jen „zhotovitel“)  
(společně dále jen „smluvní strany“)

## II. Dílo

- Dílem se rozumí provedení stavby s názvem „**Mohelnice, Olomoucká, oprava komunikace kolem ONE 3D**“, a to při respektování:
  - podmínek úpravy vjezdu do areálu společnosti ONE 3D dohodnutých na společném jednání dne 27. 07. 2021 s jednatelem společnosti ONE 3D, zástupcem firmy Strabag a města Mohelnice,
  - dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,
  - vzájemně odsouhlaseného zadání rozsahu opravy účelových komunikací, jehož výsledkem je položkový rozpočet a vytvoření cenové nabídky v příloze této smlouvy (dále jen „dílo“).
- Dílo bude zhotovováno na pozemcích v majetku města Mohelnice.
- Dílo se považuje za dokončené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem převzato po úplném dokončení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení tvořících jeho součásti a příslušenství, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ust. odst. 1 tohoto článku této smlouvy tak, aby bylo dílo plně provozovatelné a užitelné, přičemž budou provedeny a dokončeny též všechny další činnosti podmiňující dokončení díla. Dokončené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělkami nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelem pořizováno (viz ust. § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělku, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

## III. Termíny plnění zhotovitele

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:  
**Termín zahájení provádění zhotovitelem:** dnem podpisu smlouvy zhotovitelem  
**Termín provedení díla nejpozději do:** **30. 09. 2021**

## IV. Cena díla a platební podmínky

- Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná. K celkové ceně jakožto základu daně se připočítává daň z přidané hodnoty (dále DPH) v aktuálně platné zákonné sazbě, tzn., že celková cena včetně DPH ke dni uzavření této je tvořena takto:

<b>Celková cena bez DPH (základ daně):</b>	<b>693 793,32Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>145 696,60Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH:</b>	<b>839 489,92Kč</b>

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla včetně záruční údržby na hotovém díle po dobu záruční doby, čl. VII. odst. 1.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele s výkazy výměr. Tyto výkazy výměr jsou uchazečem oceněny tak, že v konečném důsledku obsahují celkové náklady – cenu za práce a materiál.
3. Cena položky, která není obsažena ve výkazu výměr a její provedení bude nutné k dokončení díla, bude její cena stanovena dle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 90% v té době platných směrných jednotkových cen platných ke dni uzavření smlouvy.
4. Cena vzešlá z cenové nabídky a přiložených výkazů výměr se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou.
5. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla. Konečná faktura bude mít splatnost 30 kalendářních dnů. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je: [mesto@mohelnice.cz](mailto:mesto@mohelnice.cz).
6. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností příjemce (tj. objednatele) při výkonu veřejné správy, při níž se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Příjemce (objednatel) plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel (tj. zhotovitel) neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e z č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

#### **V. Součinnost smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen si při podpisu této smlouvy převzít staveniště. Toto bude stvrzeno předávacím protokolem.
2. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost TDS.
3. Objednatel je povinen i po převzetí dokončeného díla umožnit zhotoviteli přístup na staveniště z důvodů odstraňování případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

#### **VI. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen umožnit zástupci objednatele kontrolu stavebního deníku a případně zápis do něj. Zhotovitel má povinnost vést stavební deník.
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit, svým jménem a na své náklady.
4. Nepředání kopie stavebního deníku se považuje za vadu bránící převzetí díla.
5. Zhotovitel je povinen sjednat si pojištění na celou dobu provádění díla proti všem možným rizikům, proti poškození a zničení díla, a to až do celkové hodnoty díla.

#### **VII. Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje na jakost zcela dokončeného díla záruku po dobu 24 měsíců. Záruční doba se prodlužuje o dobu od nahlášení po odstranění závady.
2. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednavatele zaslaného e-mailem. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.

3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují s popisem návrhu či způsobu řešení reklamace.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v odst. 2, je objednatel oprávněn zajistit opravu reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou včetně smluvní pokuty v částce **1 000 Kč** (tisíc korun českých) budou přeučtovány k tíži zhotovitele s tím, že takovéto finanční nároky objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne vypravení jejich vyúčtování podáním k poštovní přepravě formou doporučeného dopisu.

#### **VIII. Smluvní pokuty**

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,05%** (pět setin procenta) **z celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení díla.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu do tří dnů po provedení díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý den prodlení.

#### **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Výjimkou je nabídkový rozpočet (soupis prací), včetně jednotkových cen položek, jakožto příloha ke smlouvě o dílo na plnění veřejné zakázky, případně příloha budoucích dodatků této smlouvy, který považuje zhotovitel za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, a dle příslušných právních předpisů tj. §219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jej tedy není možné zveřejnit spolu se smlouvou v Registru smluv vedeným Ministerstvem vnitra ČR.
4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je podepsána elektronicky.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém jednání dne 29.7.2021 usnesením č. 1932/83/RM/2021

**Příloha** – cenová nabídka (oceněný výkaz výměr)

V Mohelnici dne: 04.08.2021

V Olomouci dne:

.....  
město Mohelnice zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Kubou

.....  
STRABAG a.s. zastoupená  
Ing. Klárou Kalábovou  
ekonomem oblasti Střed o.z. Morava

.....  
Vladimírem Marečkem  
vedoucím Provozní jednotky Šumperk