

DODATEK č. 9

K nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor – prodejny barev v čp. 216, Revoluční třída v Novém Bydžově uzavřené dne 30. 03. 2012 mezi:

Městem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČ 00269247, zastoupeným starostou ing. Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

Václavem Hláskem

bytem i místem podnikání: [REDACTED] Smidary IČ: 62705954, DIČ CZ62705954 (nájemcem)

I.

Na základě dosažené míry inflace za rok 2020 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s účinností od **01. 01. 2021** nájemné z nebytových prostor o **3,2 %**.

Takto upravené roční nájemné činí.....**121.327,--Kč (vč. DPH)**
(117.565,--Kč x 1,032 = 121.327,08 Kč).

Ve splátce za III. čtvrtletí 2021 nájemce uhradí upravené nájemné za III. čtvrtletí 2021 platné pro rok 2021 v celkové výši 30.332,--Kč

Ve splátce za IV. čtvrtletí 2021 nájemce uhradí upravené nájemné za IV. čtvrtletí 2021 platné pro rok 2021 v celkové výši 30.332,--Kč

Rozdíl vzniklý touto úpravou nájemného za I. pololetí 2021 činí 1.881,--Kč. Nájemce uhradí tento rozdíl nejpozději do 20. 09. 2021.

Dále za I. a II. čtvrtletí 2022 uhradí nájemce nájemné ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného platného pro rok 2021.

Výše nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

II.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

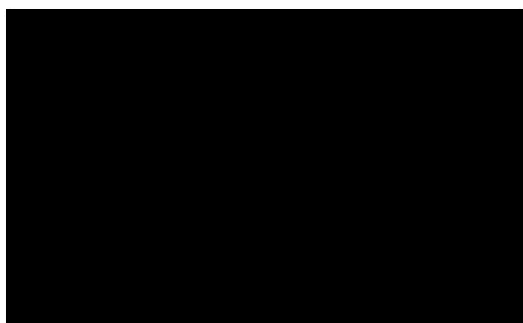
III.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Václav Hlásek.

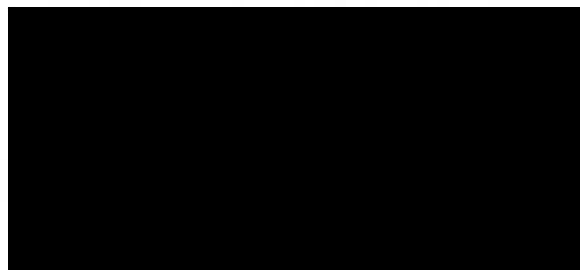
IV.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 05. 05. 2021



Město Nový Bydžov, zastoupené
starostou Ing. Pavlem Loudou
pronajímatel



Václav Hlásek
nájemce

20.7. 2021