

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
mezi níže uvedenými smluvními stranami:

O b j e d n a t e l: Město Boskovice

se sídlem: **Masarykovo nám. 4/2, 680 18 BOSKOVICE**

zastoupené starostou **Ing. Jaroslavem Dohnálkem**

IČ: **00279978**

DIČ: **CZ00279978**

Telefon: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

ve věcech technických oprávněn k jednání: [REDACTED]

Z h o t o v i t e l:

PB SCOM s.r.o.

se sídlem: Radniční 28, 753 01 Hranice

zastoupen: Jiří Pavlišník, jednatel

Ing. Lukáš Soviar, zmocněnec

IČ: 25397087

DIČ: CZ25397087

Telefon: [REDACTED]

ve věcech technických oprávněn k jednání: [REDACTED]

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je provedení díla „**Demolice hotelového objektu Velen**“(dále též dílo).
- 1.2. Na podkladě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost pro objednatele touto smlouvou specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu specifikovanou touto smlouvou.
- 1.3. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací.
- 1.4. Objekt bývalého hotelu a s ním související doplňkové stavby jako jsou zpevněné plochy, areálové komunikace, drobné přístřešky, opěrné zídky, oplocení a původní přípojky inženýrských sítí nacházející se na pozemcích parc.č.: 1387/1, 1387/2, 1392/1 budou kompletně odstraněny. Součástí akce bude realizace dočasného parkoviště a pěšiny spojující tuto plochu se vstupem na koupaliště. Část recyklátu z demolice bude použita na zpevnění parkoviště a část bude nakupena pro budoucí použití na dopravní stavby investované městem. Součástí díla je také činnost kropení z důvodu omezení prašnosti, k čemuž zhotovitel užije vodních zdrojů poskytnutých objednatelem.

2. Podklady

Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva
- Oceněný výkaz výměr
- výzva k podání nabídek na akci „Demolice hotelového objektu Velen“
- Projektová dokumentace zpracována Ing. Milanem Hylšem, nám. 9. května 99/10, Boskovice

3. Cena díla

3.1. Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní stanovenou na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena díla celkem bez DPH		2 199 998,85 Kč
	DPH 21%	462 000,-Kč
<hr/>		
Celková cena díla s DPH (zaokrouhleno)		2 661 999,-Kč

3.2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla.

3.3. Zvýšení objemů prací položek nabídky bude zapsáno ve stavebním deníku nebo v samostatném zápise, vícepráce nad rámec nabídky budou rovněž zapsány do stavebního deníku nebo v samostatném zápise spolu se vzájemně projednanou cenou.

3.4. Vícepráce lze provést pouze v případě jejich písemného odsouhlasení objednatelem, jehož součástí bude i ocenění takto provedených víceprací. V případě, že nebude dodržen uvedený postup, má se za to, že vícepráce byly součástí předmětu díla a jsou zahrnuty v ceně díla dle této smlouvy.

3.5. Cena díla bude snížena o práce, které oproti zadání nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

3.6. V případě změn díla zhotovitel zpracuje cenovou kalkulaci změn díla podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu. Tam, kde nelze použít způsob ocenění změn díla podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace podle cen uvedených v cenové soustavě použité v položkovém rozpočtu vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. Tam, kde nelze použít způsob ocenění změn díla podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace podle cen v místě a čase obvyklých.

3.7. Pokud zhotovitel nedodrží postup stanovený v předchozím odstavci, má se za to, že práce, dodávky a služby jím provedené nad rámec původního rozsahu díla byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty

4. Doba plnění

- 4.1. Termín zahájení díla: od 13. 9. 2021
Termín dokončení díla: do 20. 12. 2021

4.2. V případě posunu zahájení díla z viny objednatele bude posunut o stejný časový úsek i termín dokončení díla.

5. Předání a převzetí díla

- 5.1. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla na podkladě sepsaného předávacího protokolu, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky, lhůty pro jejich odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky o řízení o předání a převzetí díla. Zhotovitel vyzve nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí provedeného díla.
- 5.2. Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak. Taková dohoda musí být zaznamenána v předávacím protokolu spolu se specifikací vad a nedodělků, se kterými je dílo přebíráno a s určením způsobu a termínu jejich odstranění.
- 5.3. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadání.
- 5.4. Dílo lze předávat po dohodě smluvních stran i po částech, pokud tyto části budou tvořit ucelený a samostatně funkční celek. Na předání a převzetí díla po částech se přiměřeně použijí ustanovení předchozích odstavců tohoto článku.
- 5.5. Zhotovitel je před předáním díla povinen předat objednateli doklady o likvidaci odpadů.

6. Záruční doba

- 6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení díla záruku 60 měsíců. Záruční doba začne plynout dnem řádného předání a převzetí díla. V případě materiálů a výrobků spotřební povahy zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v souladu se záručními podmínkami výrobců těchto materiálů a výrobků, nejméně však v délce 24 měsíců, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel písemně sdělí, kterých částí díla se zkrácená záruční doba týká, a to nejpozději při předání díla.
- 6.2. Objednatel je povinen zjištěné vady reklamovat u zhotovitele písemnou formou a bez zbytečného odkladu od doby, kdy vady zjistil. Písemná forma reklamace se nevyžaduje v případě havárie, která způsobí nutnost co nejrychlejšího odstranění vady.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění reklamované vady bez zbytečného odkladu od obdržení jejich reklamace, nejpozději však do 15 dnů, pokud se smluvní strany

nedohodnou jinak. V případě havárie a nutnosti okamžitého odstranění vad, se zhotovitel zavazuje odstranit vady bez zbytečného odkladu, aby nedošlo na straně objednatele ke vzniku škody.

- 6.4. O ukončení odstranění vady a předání provedené opravy bude sepsán protokol. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel novou záruku za jakost ve stejné délce jako je uvedena v čl. 6.1 smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy, nejdéle však do uplynutí 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla

7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje fakturovat objednateli pouze skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.
- 7.3. Po předání a převzetí díla – jednotlivých objektů bez vad a nedodělků bude zhotovitelem vystavena faktura a její splatnost bude 15 dnů.

8. Sankce

- 8.1. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s termínem dokončení díla nebo jeho dílčích částí dle odst. 4.1. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny předmětu díla za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla.
- 8.2. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním vady či nedodělků dle odst. 5.2. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny předmětu díla za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady či nedodělků.
- 8.3. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním reklamované vady dle odst. 6.3. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny předmětu díla za každý i započatý den prodlení s odstraněním reklamované vady.
- 8.4. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s úhradou faktury vystavené dle této smlouvy, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody. Smluvní strany tak výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050, zákona č. 89/2012 Sb.
- 8.6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

- 8.7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.
- 8.8. Splatnost smluvní pokuty činí 30 dnů od doručení vyčíslení smluvní pokuty.

9. Ostatní ujednání

- 9.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O předání bude pořízen zápis, ve kterém budou zaznamenány případné omezující podmínky na staveništi, dohodnut způsob odběru energií pro potřeby stavby. Cena medií (el. energie) jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje, že naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem této smlouvy, dle platných právních předpisů o nakládání s odpady a v souladu s podmínkami stavebního povolení. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 9.3. Zhotovitel je povinen vést stavební deník a předkládat jej na vyzvání k průběžné kontrole oprávněné osobě objednatele jednající ve věcech technických.
- 9.4. Vodu určenou ke kropení bude zhotovitel odebírat ze studní, které jsou v majetku objednatele a které k tomu objednatel určí. Náklady za vodu hradí objednatel. Zhotovitel se zavazuje užívat vodu co nejšetrněji.
- 9.5. Dodatečné výkony (vícepráce), které byly vyvolány objednatelem nebo okolnostmi, které nemohly být předvídané, budou uhrazeny na základě předchozího písemného schválení a odsouhlasení oprávněností objednatelem. Písemné schválení bude provedeno formou zápisu do stavebního deníku a dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla až do doby písemného schválení a odsouhlasení víceprací objednatelem. O dobu takového přerušování se posouvá termín dokončení díla v čl. IV. této smlouvy a zhotovitel není v prodlení s plněním svých závazků.
- 9.6. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost nutnou k řádnému a včasnému provedení díla. Nezbytnou součinností se pro účely této smlouvy rozumí též povinnost objednatele písemně vyzvat zhotovitele k zahájení provádění díla, resp. k převzetí staveniště.
- 9.7. Zhotovitel se zavazuje uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které svojí činností způsobí v rámci zhotovení díla, a to jak na majetku objednatele, tak i třetím osobám.
- 9.8. Věci, které jsou potřebné k plnění smlouvy, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 9.9. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy.
- 9.10. Při provádění díla musí být dodrženy požadavky Vyhl.č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

10. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 10.1. K předmětu díla zhotovovanému dle této smlouvy má vlastnické právo od zahájení zhotovování objednatel.
- 10.2. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.
- 10.3. Řádným předáním a převzetím díla (části díla) dle této smlouvy přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu díla (resp. na jeho části).

11. Odstoupení od smlouvy

Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy se považuje zejména:

- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě
- prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací o více než 15 dnů
- prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů
- úpadek zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (úpadkový zákon) v platném znění, pravomocné rozhodnutí insolvenčního soudu o způsobu řešení úpadku nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku
- porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.

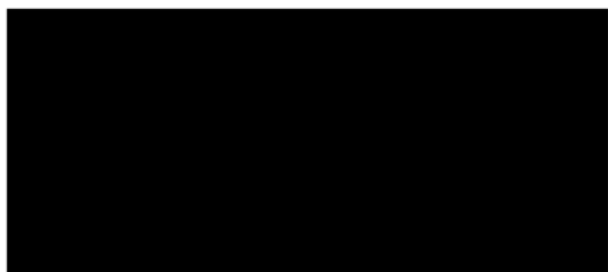
12. Závěrečná ujednání

- 12.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky v jejich platném znění.
- 12.2. Veškeré změny obsahu této smlouvy lze provádět pouze na podkladě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 12.3. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a na důkaz její platnosti k ní připojují svoje podpisy.
- 12.4. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 12.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Zhotovitel uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy, případně dalších souvisejících informací, v souladu s povinnostmi objednatele.

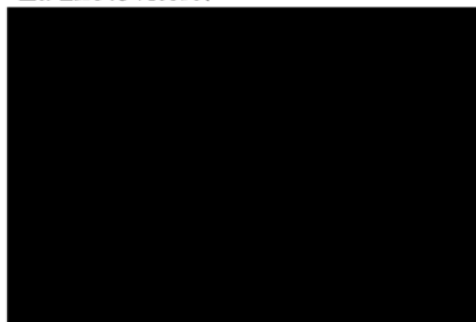
12.6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

12.7. Tato smlouva byla schválena na 55 schůzi Rady města Boskovice konané dne 28. 6. 2021, usnesením č. 29.3.

V Boskovicích dne 03. 08. 2021
Za objednatele:



V Hranicích dne 21.7.2021
Za zhotovitele:



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **050160 Demolice a odstranění objektů bývalého hotelu Velen**

Zadavatel **MĚSTO BOSKOVICE** IČO: **00279978**
Masarykovo náměstí 4/2 DIČ: **CZ00279978**
68001 Boskovice-Boskovice

Zhotovitel: **PB SCOM s.r.o.** IČO: **25397087**
Radniční 28 DIČ: **CZ25397087**
753 01 Hranice

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		
Snížená DPH	15 %		
Základ pro základní DPH	21 %		
Základní DPH	21 %		
Zaokrouhlení			

Cena celkem s DPH

v HRANICÍCH dne 21.7.2021

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00				3
00	Vedlejší a ostatní náklady	0,00				3
	Stavební objekt					
01	Velen – vstupní část objektu	0,00				32
01	Velen - vstupní část objektu - demolice a odstranění	0,00				32
02	Velen – ubytovací část	0,00				23
02	Velen - ubytovací část - demolice a odstranění	0,00				23
03	Velen – komunikace, zpevněné plochy, přípojky	0,00				16
03	Velen - komunikace, zpevněné plochy, přípojky a drobné	0,00				16
04	Velen – stavba zpevněné plochy a přístupového	0,00				26
04	Stavba zpevněné plochy a přístupového chodníku	0,00				26
	Celkem za stavbu	0,00				100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	050160	Demolice a odstranění objektů bývalého hotelu Velen
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl VN		Vedlejší náklady				
1	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při	Soubor	1,00000		
2	005121 R	Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	Soubor	1,00000		
3	005122 R	Provozní vlivy Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele důsledkem nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.	Soubor	1,00000		
4	005124010R	Koordinační činnost Koordinační činnost stavebních a technologických dodávek stavby.	Soubor	1,00000		
Díl ON		Ostatní náklady				
5	005211030R	Dočasná dopravní opatření Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich účinné následného odstranění po ukončení stavebních prací.	Soubor	1,00000		
6	005211010R	Předání a převzetí staveniště Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.	Soubor	1,00000		
7	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární a poplachové směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).	Soubor	1,00000		
8	00523 R	Zkoušky a revize Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami a které jsou pro provedení díla nezbytné.	Soubor	1,00000		
9	00524 R	Předání a převzetí díla Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.	Soubor	1,00000		
Celkem						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	050160	Demolice a odstranění objektů bývalého hotelu Velen
O:	01	Velen - vstupní část objektu
R:	01	Velen - vstupní část objektu - demolice a odstranění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 98 Demolice						
1	981011412R0	Demolice budov prováděné postupným rozebíráním z cihel, kamene, smíšeného a hrázděného zdiva, tvárnic na maltu cementovou nebo z betonu prostého, s podílem konstrukcí přes 10 do 15 % Budovy výšky do 35 m. 50% : 1np : 1333,38*4,8*0,5	m3	3 200,11200		3
2	981014712R0	Demolice budov pomocí těžké mechanizace z monolitického nebo montovaného železobetonu včetně výplňového zdiva, s podílem konstrukcí přes 10 do 15 % výšky do 35 m, Budovy výšky do 35 m. 50% : 1np : 1333,38*4,8*0,5	m3	3 200,11200		3
3	981512113R0	Demolice konstrukcí objektů jiným způsobem, z betonu prostého nebo kamenného zdiva na maltu cementovou podlaha P1 : 1333,38*0,25 základy : (68,1*2+12,1*2-0,6*4)*1,45*0,6+1*1*1,45*24+(9+6*3+2,5+3,8+7,5+2,5)*0,5*0,8 terasa : 188*0,3	m3	579,32500	333,34500 189,58000	56,40000
Díl 99 Staveništní přesun hmot						
4	998981123R0	Přesun hmot pro demolice obj. postup. rozebíráním postupným rozebíráním, výšky do 21 m (JKSO 801 až 803, 811 až 815) bez omezení	t	2,20807		
5	998982123R0	Přesun hmot pro demolice objektů jiným způsobem jiným způsobem, výšky do 21 m (JKSO 801 až 803, 811 až 815) bez omezení	t	2,20807		
Díl D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						
6	979096205R0	Drcení a třídění stavební sutí plnění mobilní drtící jednotky stavební sutí S vodorovným přemístěním do 20 m.	t	2 219,59935		
7	979096211R0	Drcení a třídění stavební sutí drcení drtící jednotkou Včetně dovozu a odvozu drtící jednotky.	t	2 219,59935		
8	979096221R0	Drcení a třídění stavební sutí třídění třídící jednotkou	t	1 585,42811		
9	979083111R0	Vodorovné přemístění sutí do 100 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	2 219,59935		
10	979083116R0	Vodorovné přemístění sutí přes 4000 m do 5000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	951,25687		
11	979990107R0	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	919,54830		
12	979990121R0	Poplatek za skládku asfaltové pásy, skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	12,68342		
13	979990143R0	Poplatek za skládku polystyren, skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	6,34171		
14	979990144R0	Poplatek za skládku minerální vata, skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	6,34171		
15	979990191R0	Poplatek za skládku plastové výrobky, skupina 17 02 03 z Katalogu odpadů	t	6,34171		
16	979093111R0	Uložení sutí na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	2 219,59935		
Celkem						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	050160	Demolice a odstranění objektů bývalého hotelu Velen
O:	02	Velen - ubytovací část
R:	02	Velen - ubytovací část - demolice a odstranění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 98 Demolice						
1	981011414R0	Demolice budov prováděné postupným rozebíráním z cihel, kamene, smíšeného a hrázděného zdiva, tvárnice na maltu cementovou nebo z betonu prostého, s podílem konstrukcí přes 20 do 25 % Budovy výšky do 35 m. Začátek provozního součtu 1np : 371,3*2,78 2np : (16,85*18,65+2,4*1,5)*2,84 3np : (16,85*18,65+2,4*1,5)*2,84 4np : (16,85*18,65+2,4*1,5)*3,21 5np : 1,7*3,5*3+3,4*1,5*2,4 Konec provozního součtu 50% : 3888,01273*0,5	m3	1 944,00637		
2	981014714R0	Demolice budov pomocí těžké mechanizace z monolitického nebo montovaného železobetonu včetně výplňového zdiva, s podílem konstrukcí přes 20 do 25 % výšky do 35 m. Budovy výšky do 35 m. Začátek provozního součtu 1np : 371,3*2,78 2np : (16,85*18,65+2,4*1,5)*2,84 3np : (16,85*18,65+2,4*1,5)*2,84 4np : (16,85*18,65+2,4*1,5)*3,21 5np : 1,7*3,5*3+3,4*1,5*2,4 Konec provozního součtu 50% : 3888,01273*0,5	m3	1 944,00637		
3	981512113R0	Demolice konstrukcí objektů jiným způsobem, z betonu prostého nebo kamenného zdiva na maltu cementovou podlaha P1 : 0,15*372,47 základy : (18,2*2+14,85*2-0,6*4+16,35*2+6,55*2-0,6*4-3)*0,6*0,75+(14,05*4)*0,6*0,4	m3	116,20350	55,87050 60,33300	
Díl 99 Stavební přesun hmot						
4	998981123R0	Přesun hmot pro demolice obj. postup. rozebíráním postupným rozebíráním, výšky do 21 m (JKSO 801 až 803, 811 až 815) bez omezení	t	1,07699		
5	998982123R0	Přesun hmot pro demolice objektů jiným způsobem, jiným způsobem, výšky do 21 m (JKSO 801 až 803, 811 až 815) bez omezení	t	1,07699		
Díl D96 Přesuny suti a vzbouřených hmot						
6	979096205R0	Drcení a třídění stavební suti plnění mobilní drtící jednotky stavební suti S vodorovným přemístěním do 20 m.	t	1 344,00646		
7	979096211R0	Drcení a třídění stavební suti drcení drtící jednotkou Včetně dovozu a odvozu drtící jednotky.	t	1 344,00646		
8	979096221R0	Drcení a třídění stavební suti třídění třídící jednotkou	t	1 120,00538		
9	979083111R0	Vodorovné přemístění suti do 100 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	1 344,00646		
10	979083116R0	Vodorovné přemístění suti přes 4000 m do 5000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	896,00431		
11	979990107R0	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	873,60420		
12	979990121R0	Poplatek za skládku asfaltové pásy, skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	8,96004		
13	979990143R0	Poplatek za skládku polystyren, skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	4,48002		
14	979990144R0	Poplatek za skládku minerální vata, skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	4,48002		
15	979990191R0	Poplatek za skládku plastové výrobky, skupina 17 02 03 z Katalogu odpadů	t	4,48002		
16	979093111R0	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	1 344,00646		
Celkem						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	050160	Demolice a odstranění objektů bývalého hotelu Velen
O:	03	Velen - komunikace, zpevněné plochy, přípojky a drobné venkovní stavby
R:	03	Velen - komunikace, zpevněné plochy, přípojky a drobné venkovní stavby - demolice a odstranění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 11 Přípravné a přidružené práce						
1	113106231R0	Rozebrání vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v jakékoliv ploše ze zámkové dlažky kladených do lože z kameniva s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek dlažba za objektem : 672,8 dlažba před objektem : 416,4	m2	1 089,20000		
2	113107615R0	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstev 150 mm asfaltová komunikace : 393,2	m2	393,20000		
3	113107640R0	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstev 400 mm dlažba za objektem : 672,8 dlažba před objektem : 416,4	m2	1 089,20000		
4	113108412R0	Odstranění podkladů nebo krytů živičných, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstev 120 mm asfaltová komunikace : 393,2	m2	393,20000		
5	113111212R0	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva zpevněného cementem, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstev 120 mm asfaltová komunikace : 393,2	m2	393,20000		
6	113201111R0	Vytrhání obrub chodníkových ležatých s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na	m	100,00000		
7	113202111R0	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na	m	100,00000		
Díl 13 Hloubené vykopávky						
8	130001101R0	Příplatek k cenám za ztížené vykopávky v horninách jakékoliv třídy Příplatek k cenám hloubených vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení jakoukoliv třídy horniny.	m3	15,00000		
9	132201111R0	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek zrušení vodvodní přípojky : 4*0,6*1,5 zrušení plynovodní přípojky : 52*0,6*1,2 zrušení kanalizační přípojky : 46*0,6*2	m3	96,24000		
10	132201119R0	Hloubení rýh šířky do 60 cm příplatek za lepivost, v hornině 3, zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek zrušení vodvodní přípojky : 4*0,6*1,5 zrušení plynovodní přípojky : 52*0,6*1,2 zrušení kanalizační přípojky : 46*0,6*2	m3	96,24000		
Díl 16 Přemístění výkopku						
11	161101101R0	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na skládku zrušení vodvodní přípojky : 4*0,6*1,5 zrušení plynovodní přípojky : 52*0,6*1,2 zrušení kanalizační přípojky : 46*0,6*2	m3	96,24000		
Díl 17 Konstrukce ze zemín						
12	174101101R0	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách z jakékoliv horniny s uložení výkopku po vrstvách, včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu zrušení vodvodní přípojky : 4*0,6*1,5 zrušení plynovodní přípojky : 52*0,6*1,2 zrušení kanalizační přípojky : 46*0,6*2	m3	96,24000		
Díl 89 Ostatní konstrukce na trubním vedení						
13	89-01	Zaslepení kanalizační přípojky v revizní šachtě	kus	1,00000		
Díl 96 Bourání konstrukcí						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	050160	Demolice a odstranění objektů bývalého hotelu Velen
O:	03	Velen - komunikace, zpevněné plochy, přípojky a drobné venkovní stavby
R:	03	Velen - komunikace, zpevněné plochy, přípojky a drobné venkovní stavby - demolice a odstranění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
14	966067111R00	Rozebrání plotu tyčového laťového prkenného, drátěného, plechového demontáž oplocení : 17+74+15+85	m	191,00000		191,00000
15	969011131R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 125 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²) zrušení vodovodní přípojky : 4 zrušení plynovodní přípojky : 52	m	56,00000		4,00000 52,00000
16	969021131R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 300 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²) zrušení kanalizační přípojky : 46	m	46,00000		46,00000
Díl 98 Demolice						
17	98-01	Demolice kamenné zídky tvořící opěrnou stěnu, včetně podzemní části, odvozu a likvidace suti	kus	2,00000		
18	98-02	Demolice přístřešků na kontejnery a popelnice, včetně podzemní části, odvozu a likvidace suti	kus	2,00000		
19	98-03	Demolice zděnné zídky v rohu oplocení, opěrných zdí a stěn rampy, včetně podzemní části, odvozu a likvidace suti	kpl	1,00000		
20	98-04	Demolice zděných pilířů vjezdové brány, včetně podzemní části, odvozu a likvidace suti	kus	2,00000		
Díl 99 Staveništní přesun hmot						
21	998982123R00	Přesun hmot pro demolice objektů jiným způsobem jiným způsobem, výšky do 21 m (JKSO 801 až 803, 811 až 815) bez omezení	t	0,04842		
Díl 767 Konstrukce zámečnické						
22	767920840R00	Demontáž vrat a vratek k oplocení o ploše jednotlivě přes 6 do 10 m ² brána : 1	kus	1,00000		1,00000
Díl M21 Elektromontáže						
23	M21-01	Zrušení přípojky nadzemního vedení NN	m	16,00000		
24	M21-02	Rozpojení stávající kabelové přípojky NN, odstranění, ekologická likvidace, vč. zemních prací	kpl	1,00000		
Díl M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky						
25	M22-01	Zrušení přípojky slaboproud (závěsný kabel, vč. sloupů) 2*24	m	48,00000		48,00000
Díl D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						
26	979096205R00	Drcení a třídění stavební suti plnění mobilní drtící jednotky stavební suti S vodorovným přemístěním do 20 m	t	403,79788		
27	979096211R00	Drcení a třídění stavební suti drcení drtící jednotkou Včetně dovozu a odvozu drtící jednotky.	t	403,79788		
28	979096221R00	Drcení a třídění stavební suti třídění třídící jednotkou	t	161,51915		
29	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	1 211,39365		
30	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	4 845,57460		
31	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	403,79788		
32	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1 615,19153		
33	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	1 211,39365		
Celkem						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	050160	Demolice a odstranění objektů bývalého hotelu Velen
O:	04	Velen - stavba zpevněné plochy a přístupového chodníku
R:	04	Stavba zpevněné plochy a přístupového chodníku

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 12 Odkopávky a prokopávky						
1	122202202R0	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 přes 100 do 1 000 m ³ s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na doprosování terénu : 3000*0,15	m ³	450,00000		
Díl 16 Přemístění výkopku						
2	162301101R0	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. parkoviště : 6748*0,25 srovnání terénu : 3000*0,15	m ³	2 137,00000		
3	167101102R0	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m ³ z horniny 1 až 4 parkoviště : 6748*0,25	m ³	1 687,00000		
Díl 17 Konstrukce ze zemín						
4	171101105R0	Uložení sypaniny do násypů ztuhnutých s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou ztuhnutí v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním, parkoviště : 6748*0,25 srovnání terénu : 3000*0,15	m ³	2 137,00000		
Díl 18 Povrchové úpravy terénu						
5	180402111R0	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením ohumusování : 1820	m ²	1 820,00000		
6	181101102R0	Úprava pláně v zářezích v hornině 1 až 4, se ztuhnutím vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. parkoviště : 6748 chodník : 62,7	m ²	6 810,70000		
7	181301102R0	Rozprostření a urovňání ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m ² , tloušťka vrstvy přes 100 do 150 mm s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 100 m nebo ve svahu do 1 : 5, ohumusování : 1820	m ²	1 820,00000		
8	00572400R	směs travní parková, pro běžnou zátěž ohumusování : 1820*0,03	kg	54,60000		
9	10364200R	ornice pro pozemkové úpravy ohumusování : 1820*0,15	m ³	273,00000		
Díl 56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch						
10	564571111R0	Zřízení podkladu nebo podsypu ze sypaniny tloušťka po ztuhnutí 250 s rozprostřením, vlhčením a ztuhnutím parkoviště : 6748	m ²	6 748,00000		
11	564811111R0	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a ztuhnutím frakce 0-32 mm, tloušťka po ztuhnutí 50 mm chodník : 62,7	m ²	62,70000		
12	564831111RT	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a ztuhnutím frakce 0-32 mm, tloušťka po ztuhnutí 100 mm chodník : 62,7	m ²	62,70000		
Díl 59 Dlažby a předlažby komunikací						
13	596291111R0	Rezání zámkové dlažby tloušťky 60 mm chodník : 31,16*2+2	m	64,32000		
14	596811111R0	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic do lože z kameniva těženého tloušťky do 30 mm komunikací pro pěší do velikosti dlaždic 0,25 m ² s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m	m ²	62,70000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	050160	Demolice a odstranění objektů bývalého hotelu Velen
O:	04	Velen - stavba zpevněné plochy a přístupového chodníku
R:	04	Stavba zpevněné plochy a přístupového chodníku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		chodník : 62,7		62,70000		
15	59245601R	dlažba betonová jednovrstvá; čtverec; šedá; l = 500 mm; š = 500 mm; tl. 50,0 mm	m2	65,83500		
		chodník : 62,7*1,05		65,83500		
Díl 91 Doplnující práce na komunikaci						
16	917862111R00	Osazení silničního nebo chodníkového betonového obrubníku stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	83,92000		
		S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm.				
		chodník : (31,16*2+2)		64,32000		
		doplnění v místě vjezdů : 19,6		19,60000		
17	59217421R	obrubník chodníkový materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 100,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	84,75920		
		chodník : (31,16*2+2)*1,01		64,96320		
		doplnění v místě vjezdů : 19,6*1,01		19,79600		
Díl 99 Staveništní přesun hmot						
18	998222011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt z kameniva jakékoliv délky	t	462,98765		
		vodorovně do 200 m				
19	998223011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný jakékoliv délky	t	51,44307		
		vodorovně do 200 m				
Celkem						