



219/ONJ/2017-ONJM

Č.j.: UZSVM/ONJ/643/2017-ONJM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za který právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
zastoupený Ing. Bohumilem Dolanským, vedoucím oddělení správy majetku státu Krajského
pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,
na základě určení zástupce ředitele ze dne 1. 2. 2017 a Podpisového řádu č. ŘA 01/16, ve znění
účinném od 15. 1. 2016
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a
násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací
s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tento

ZÁPIS

O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. UZSVM/ONJ/643/2017-ONJM – Z-4/2017 – Bj

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Nový Jičín sp.zn. 2RP1113/2015-571204, č.j. SPU 100452/2015 ze dne 04.05.2015, které nabylo právní moci den 20.05.2015, příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky:

Parcela č.	Výměra v m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
1277	9708	orná půda		zemědělský půdní fond	123 720,-
1388	11559	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond	156 730,-
1425	8731	orná půda		zemědělský půdní fond	52 190,-
1537	8091	orná půda		zemědělský půdní fond	104 990,-
1561	51103	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond	612 820,-

zapsanými na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Stachovice**, obec Fulnek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín.

2. Přejímající je organizační složkou státu vzniklou na základě zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. tohoto zápisu nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Nový Jičín dne 11.01.2017 Rozhodnutím č.j. UZSVM/ONJ/114/2017-ONJM.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. tohoto zápisu se všemi právy a povinnostmi, předává přejímajícímu. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku je příslušný s majetkem hospodařit přejímající.
2. Důvodem předání majetku uvedeného v čl. I. tohoto zápisu je skutečnost, že přejímající tento majetek potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti v souladu se zákonem č. 503/2012 Sb.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle tohoto zápisu přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. tohoto zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.
2. Návrh na záznam změn podle tohoto zápisu u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Tento zápis je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k provedení zápisu do katastru nemovitostí.
2. Tento zápis lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna zápisu platná.
3. Tento zápis nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uzavření.

4. Přejímajícímu je známo, že nemovité věci uvedené v čl. I. tohoto zápisu jsou užívány k zemědělské činnosti, a to firmou AGRO JESENICKO, a.s., se sídlem Jeseník nad Odrou, čp. 234. Náhrada za bezesmluvní užívání předmětných pozemků od data vzniku užívání, tj. od 20.05.2015 do 31.10.2016, byla již uhrazena, náhrada za bezesmluvní užívání od 01.11.2016 do data změny příslušnosti hospodařit s těmito pozemky, bude firmě AGRO JESENICKO, a.s. ze strany předávajícího dodatečně vyúčtována.
5. Předávající upozorňuje přejímajícího, že pozemek p.č. 1388 trvalý travní porost, zemědělský půdní fond v k.ú. Stachovice je zatížen vodovodem DN 200 O a vodovodem DN 150 PVC v majetku společnosti SmVaK Ostrava, a.s.
6. Předávající upozorňuje přejímajícího, že pozemek p.č. 1388 trvalý travní porost, zemědělský půdní fond v k.ú. Stachovice je zatížen nadzemním vedením VN do 35kV v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděných nemovitých věcech uvedených v čl. I. tohoto zápisu vázla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady, než je uvedeno v bodech 4. až 6. tohoto článku, a že není omezen disponováním s nimi.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že tento zápis neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tento zápis bude zveřejněn předávajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Předávající zašle tento zápis správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření zápisu.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Bohumil Dolanský
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj
(přejímající)