

## Kupní smlouva

(uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění)

---

### Základní škola a Mateřská škola, Emy Destinové 46, České Budějovice

zastoupená            Mgr. Bc. Dagmar Koubovou, ředitelkou školy  
IČO                      04677773  
se sídlem                Emy Destinové 46, České Budějovice, 370 05  
bankovní spojení      Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu               4043845319/0800

(dále jen „**Kupující**“)

a

Firma                    **JD Decentia, s.r.o**  
zastoupená            Jozefem Diňou, jednatelem  
IČO                      08638837  
se sídlem                Na výsluní 201/13, Strašnice, 100 00 Praha 10  
bankovní spojení      Komerční banka, a.s.  
číslo účtu               123- 1662830227/0100

(dále jen „**Prodávající**“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „**smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedené dne, měsíce a roku tuto **Kupní smlouvu**:

### **Článek I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Prodávající prohlašuje, že je výhradním vlastníkem movitých věcí specifikovaných co do určení, kvality, množství a ceny v předložené cenové nabídce Soupis dodávek a služeb – příloha č. 1 této smlouvy.
2. Kupující prohlašuje, že je příspěvkovou organizací podle zákona č. 128/2000 Sb., zákona č. 561/2004 Sb., a zákona č. 250/2000 Sb., vše v platném znění, která hospodaří s majetkem svého zřizovatele - statutárního města České Budějovice, IČ: 00244732 (zřizovatel), a že je tedy oprávněn nabýt v souladu se zřizovací listinou pro svého zřizovatele majetek do zřizovatelova vlastnictví s právem hospodaření ve prospěch Kupujícího.
3. Prodávající prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené Kupujícímu nebo třetí osobě minimálně ve výši 100 000,- Kč (*slovy: jednototísíc korun českých*), a tento se zavazuje po celou dobu účinnosti této Smlouvy být pojištěn v uvedeném rozsahu. Prodávající se zavazuje Kupujícímu předložit pojistnou smlouvu do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

**Článek II.**  
**Předmět smlouvy**

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat Kupujícímu movité věci požadovaných technických parametrů specifikované v Soupisu dodávek a služeb, příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Zboží“) a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto Zboží. Kupující se zavazuje Zboží převzít a zaplatit za toto Zboží Prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Součástí dodávky (a tedy součástí plnění a ceny podle této smlouvy) jsou doprava předmětu koupě, veškerá manipulace, odborná montáž a kompletní instalace a likvidace odpadů vzniklých realizací této Smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu spolu se Zbožím též doklady nutné k převzetí a užívání zboží.
4. O předání a převzetí předmětu prodeje bude pořízen předávací protokol.

**Článek III.**  
**Kupní cena**

1. Kupní cena za předmět prodeje (včetně všech součástí dodávky podle této smlouvy) byla účastníky této Smlouvy sjednána dle předložené cenové nabídky ze dne 7.6.2021 a činí celkem:

**584.704,- Kč bez DPH**

(slovy: pět-set-osmdesát-čtyři-tisíc-sedm-set-čtyři korun českých bez DPH)

Výše DPH bude účtována dle platných daňových předpisů v době zdanitelného plnění.

2. Účastníci smlouvy sjednávají následující platební podmínky:
  - a) Kupní cenu Kupující uhradí Prodávajícímu jednorázově do 30 kalendářních dnů ode dne doručení oprávněně vystaveného daňového dokladu.
  - b) Daňový doklad bude vystaven Prodávajícím a doručen Kupujícímu nejdříve v den, kdy řádně a v souladu s touto smlouvou předá Kupujícímu předmět prodeje bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Daňový doklad musí obsahovat veškeré požadované náležitosti. Pakliže tyto obsahovat nebude, je Kupující oprávněn daňový doklad vrátit prodávajícímu k přepracování (osobně proti písemnému potvrzení, nebo doporučeným dopisem s doručenkou). Prodávající je následně povinen vystavit nový bezvadný daňový doklad se všemi požadovanými náležitostmi s novou dobou splatnosti kupní ceny a tento doručit Kupujícímu. Součástí daňového dokladu musí být předávací protokol podle článku II odst. 4 této smlouvy, z něhož bude vyplývat, že kupující převzal Zboží bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
  - c) Dnem zdanitelného plnění je den předání předmětu prodeje Kupujícímu na základě předávacího protokolu.
  - d) Doba splatnosti kupní ceny uvedené v daňovém dokladu bude činit 30 kalendářních dnů ode dne doručení oprávněně vystaveného daňového dokladu, který bude obsahovat veškeré náležitosti, Kupujícímu.
  - e) Splněním platby se rozumí odepsání fakturované částky z účtu Kupujícího.

**Článek IV.**  
**Lhůta a místo pro dodání Zboží**

Vybavení prostor ZŠ a MŠ, E. Destinové 46, České Budějovice, dodávka a montáž dle Soupisu dodávek

1. Předmět prodeje Prodávající Kupujícímu dodá a provede jeho montáž a instalaci na adrese: **Základní škola a Mateřská škola, E. Destinové 46, 370 01 České Budějovice** ve lhůtě nejpozději **do 27.8.2021**. Součástí dodávky (a tedy součástí plnění a ceny podle této smlouvy) jsou doprava předmětu koupě, veškerá manipulace, odborná montáž, kompletní instalace a likvidace odpadů vzniklých realizací Smlouvy. Prodávající písemně sdělí kupujícímu nejméně 3 dny před plánovaným předáním předmětu prodeje přesné datum a hodinu předání předmětu prodeje na sjednaném místě. Kupující termín předání a převzetí předmětu prodeje prodávajícímu písemně potvrdí.

#### **Článek V.**

##### ***Další povinnosti Prodávajícího a Kupujícího***

1. Prodávající je povinen dodat Zboží Kupujícímu včas a řádně, v bezvadném stavu.
2. Prodávající je povinen Zboží zajistit na své náklady a odpovědnost pro přepravu takovým způsobem, aby nedošlo k jeho poškození.
3. Prodávající je povinen spolu se Zbožím dodat a předat Kupujícímu též veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a užívání Zboží, a to zejména prohlášení o shodě, záruční listy a další potřebné doklady vztahující se k předmětu prodeje (vše v českém jazyce).
4. Kupující je povinen Zboží prohlédnout co nejdříve po přechodu Zboží z Prodávajícího na Kupujícího, nejpozději pak ve lhůtě 30 dnů od převzetí Zboží a oznámit případné zjevné nedostatky.
5. Náklady spojené s odevzdáním a převzetím věci v místě plnění nese Prodávající.

#### **Článek VI.**

##### ***Nabytí vlastnického práva a přechod nebezpečí škody na Zboží***

1. Nebezpečí škody na Zboží přechází na Kupujícího v době, kdy převezme Zboží bez jakýchkoliv vad a nedodělků od Prodávajícího.

#### **Článek VII.**

##### ***Záruka za jakost***

1. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Zboží (tj. že dodané Zboží bude po uvedené dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová obvyklé vlastnosti) na dobu 36 měsíců.

#### **Článek VIII.**

##### ***Smluvní pokuty***

1. Při prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu zákonné úroky z prodlení.
2. Při prodlení Prodávajícího s předáním předmětu prodeje řádně a včas bez vad a nedodělků podle čl. III. této smlouvy je prodávající povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení, a to až do doby, než bude oběma stranami písemně odsouhlaseno, že je veškeré plnění Prodávajícího podle této smlouvy kompletní a bezvadné.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé smluvní straně požadující zaplacení smluvní pokuty, pokud ke škodě došlo v příčinné souvislosti s porušením podmínek této smlouvy, které zakládá právo na zaplacení smluvní pokuty.

**Článek IX.**  
**Principy odpovědného veřejného zadávání**

1. Kupující je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádné platební morálce napříč dodavatelským řetězcem, na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany Prodávajícího.
2. Prodávající je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této smlouvy, včetně závazání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.
3. Kupující je oprávněn vyžádat si od Prodávajícího prokázání splnění jeho povinnosti dle odst. 2. tohoto článku. Prodávající je povinen Kupujícímu prokázat splnění jeho povinnosti dle odst. 2. tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy Kupujícího.
4. Prodávající se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Prodávajícím nebo jeho poddodavateli.
5. Prodávající se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

**Článek X.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1- Soupis dodávek a služeb (předmětu koupě včetně příslušenství).
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží Kupující a dva Prodávající. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Kupující zveřejní znění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2013 Sb., v platném znění.
5. Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha 1 – Soupis dodávek.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V Českých Budějovicích dne 4.8.2021

---

JD Decentia, s.r.o.  
zastoupená Jozefem Diňou, jednatelem

---

ZŠ a MŠ, E. Destinové 46, Č. Budějovice  
zastoupená Mgr. Bc. Dagmar Koubovou, ředitelkou