

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

1.1. Město Chrastava

sídlo:
zastoupené:
ve věcech technických:

nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava
Ing. Michaelem Canovem, starostou

tel.:
email:

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00262871
CZ00262871
Sberbank CZ, a.s.
4200099074/6800

Dále jen „objednatel“

1.2. Daniel Kolínský

sídlo:
zastoupený:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Chotyně 289, 46334
Danielem Kolínským
65096151
CZ7507062574
Raiffeisen Bank

Dále jen „zhotovitel“

II. Předmět smlouvy

2.1. Smluvní strany dle bodu I. uzavírají tuto smlouvu o dílo na provedení díla „Hřbitov Chrastava“ dle následující specifikace: rekonstrukce zdi, pěšiny a parkoviště.

III. Doba plnění – smluvně dohodnuté termíny

3.1. Zhotovitel provede dílo v termínu : zahájení: duben 2022
: ukončení: srpen 2022

3.2. Dílo bude zahájeno během měsíce dubna 2022, délka realizace díla bude max. 100 dnů od započetí stavebních prací.

IV. Místo plnění


4.1. Místem plnění zakázky je: Hřbitov Chrastava

V. Cena díla

- 5.1. Cena smluvního díla dle přílohy č. 1 - nabídky zhotovitele činí celkem 2.702.843,59,- Kč bez DPH.
DPH 21% ve výši 567.597,15 Kč. Součet cen 3.270.440,74 Kč.

VI. Řízení stavby a provádění díla

- 6.1. Účastníci se dohodli na tom, že ustavují tyto své zástupce:

Zástupce objednatele ve věcech smluvních: 

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních: Daniel Kolínský tel: 731511571

Zástupce zhotovitele ve věcech technických: Daniel Kolínský tel: 731511571

- 6.2. Zhotovitel bude realizovat smluvní dílo dle odsouhlasených návrhů objednatele před započítáním každé dílčí práce.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vést stavební deník včetně specifikace výměr (m², m³, ks) materiálových dodávek a vynaložených prací.
- 6.4. Kvalita smluvního díla bude odpovídat platným normám a předpisům uvedených v ČSN.

VII. Účtování a placení prací

- 7.1. Splatnost faktur činí 21 kalendářních dnů po doručení objednateli. Fakturace bude probíhat každý kalendářní měsíc dle odsouhlasených a skutečně provedených prací.
- 7.2. Zasláná faktura bude obsahovat mimo standardních náležitostí uvedených v obchodním zákoníku přesné a konkrétní vyčíslení materiálu a práce a uvedení ceny. V případě, že daňový doklad nebude přesný a konkrétní a nebude splňovat náležitosti uvedené v zákonném ustanovení, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad bez zaplacení. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vyhotovit novou. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta začíná znovu ode dne doručení opraveného (nově zhotoveného) daňového dokladu.
- 7.3. Fakturace smluvního díla zhotovitelem bude dle skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací včetně dodávek.
- 7.4. Konečná faktura zhotovitele bude objednatelem uhrazena na základě odsouhlaseného předávacího protokolu a po odstranění případných vad díla. Konečná faktura bude obsahovat kalkulační rozpis zhotoveného díla odsouhlaseným zástupcem objednatele ve věcech technických.
- 7.5. Faktura bude vystavena až do výše 90% ceny díla, zbývajících 10% bude uvolněno až po odstranění vad a nedodělků díla.

VIII. Povinnosti zhotovitele

- 8.1. Za dodržování závazných předpisů o bezpečnosti práce zhotovitele, zodpovídá zhotovitel.
- 8.2. Zhotovitel je povinen při provádění prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce a vyhlášky ČÚBP č.324/1990 a č.110/1975 a dodržovat ochranné pásmo VVN. Škody způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel. Totéž se týká škod způsobených zhotovitelem na majetku objednatele.
K tomuto má zhotovitel sjednáno pojištění.
- 8.3. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č.133/1985 o požární ochraně a vyhlášky MV č. 37 o požární ochraně. Škody, způsobené nedodržením těchto ustanovení, hradí zhotovitel.
- 8.4. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti. Zhotovitel provede hrubý úklid pracoviště. Dále je zhotovitel povinen udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu a je neprodleně povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.

IX. Záruky

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za zhotovené dílo ode dne předání díla v délce 60 měsíců.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu záruky bezplatně odstraňovat závady, které nejsou poškozeny mechanicky, nesprávným užíváním či vlivem živelných pohrom.

X. Smluvní pokuty

- 10.1. Je-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, nebo její části, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení a to ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení. Splatnost úroku z prodlení je 14 dnů od vyúčtování.
- 10.2. Zhotovitel uhradí objednateli při nedodržení termínu zhotovení díla částku ve výši 0,5% za každý den prodlení dokončení díla. Smluvní pokuta bude hrazena formou slevy z ceny díla nebo v hotovosti nebo bankovním převodem. Splatnost úroku z prodlení je 14 dnů.
- 10.3. Smluvní pokuta neomezuje právo na náhradu škody vzniklou nesplněním smluvních povinností.

XI. Další ujednání

- 11.1. Smluvní strany této smlouvy se zavazují, že případné spory vyplývající z této smlouvy se budou snažit řešit především smírně, tj. dohodou. Pokud by nedošlo k vyřešení sporu smírným způsobem, pak příslušnost soudu vyplývá z občanského soudního řádu.
- 11.2. Pokud není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků obchodním zákoníkem.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden. Změny a doplňky této smlouvy budou výlučně prováděny formou písemných dodatků po vzájemném souhlasu obou smluvních stran.
- 12.2. Předmět plnění smlouvy je součástí projektu „Hřbitovní zed“, podpořeného z Programu rozvoje venkova. Podmínkou realizace je přiznání dotace, v případě jejího nepřiznání nebude projekt realizován.

Příloha č. 1 – nabídka zhotovitele

V Chrastavě dne:

V Chrastavě dne:

Za objednatele: Ing. Michael Canov

Za zhotovitele: Daniel Kolínský

