

03 MP-006400

SoVB SIS r09v01

Moravská zemědělská, akciová společnost,

sídlem Grymovská 268, 751 21 Prosenice,

IČO: 277 03 096,

zastoupená

, místopředseda představenstva
člen představenstva

(dále jen „**Povinná**“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupená na základě Pověření evid. č. POV/OÚ/87/0002/2017

odboru obnova DS

(dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00

kontaktní adresa: ŘSD ČR-Závod Brno, Šumavská 33. 602 00 Brno

jež zastupuje

, ředitel Závodu Brno, Šumavská 525/33, 602 00 Brno

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

nezapsáno v obchodním rejstříku

(dále jen „**Investor**“)

(všichni společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

č. 22-MP00610/18

podle ustanovení § 1257 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „**Smlouva**“)

Článek I.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem

pozemku parc.č. 270/2, v k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou, obec Radvanice,
pozemku parc.č. 270/8, v k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou, obec Radvanice,
pozemku parc.č. 270/10, v k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou, obec Radvanice,
pozemku parc.č. 270/11, v k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou, obec Radvanice,
pozemku parc.č. 270/18, v k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou, obec Radvanice,
pozemku parc.č. 270/19, v k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou, obec Radvanice,
pozemku parc.č. 270/20, v k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou, obec Radvanice,



35856

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

ČJ.:

PID: RSDBXBJETF-01

Doručeno: 14.07.2021

Listu: 5

Druh: DOKUMENT

vedoucím

pozemku parc.č. 270/21, v k.ú. Radvanice u Lipníka nad Bečvou, obec Radvanice,

zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov (dále jen „**Dotčených nemovitostí**“).

2. Smluvní strany konstatují, že Investor vybudoval na Dotčených nemovitostech stavbu inženýrské sítě – přípojka VN pro odpočívku (dále jen „**Inženýrská síť**“), která slouží ve prospěch oprávněné.
3. Mezi smluvními stranami, resp. jejími právními předchůdci byly uzavřeny historicky tyto smlouvy:
 - Smlouva č. 1022-220113-09 ze dne 21. 10. 2009, která se týkala věcných břemen zřízených na pozemcích parc. č. 270/2, parc. č. 270/10, parc. č. 270/11, parc. č. 270/19, jejichž obsahem je právo přístupu za účelem údržby a manipulace s inženýrskými sítěmi na pozemcích,
 - Smlouva č. 1040-220113-09 ze dne 1. 10. 2009, která se týkala věcných břemen zřízených na pozemcích parc. č. 270/18, parc. č. 270/21, jejichž obsahem je právo přístupu za účelem údržby a manipulace s inženýrskými sítěmi na pozemcích,
 - Smlouva č. 1010-220113-09 ze dne 19. 10. 2009, která se týkala věcného břemene zřízeného na pozemku parc. č. 270/8, jehož obsahem je právo přístupu za účelem údržby a manipulace s inženýrskými sítěmi na pozemku,
 - Smlouva č. 1041-220113-09 ze dne 29. 9. 2009, která se týkala věcného břemene zřízeného na pozemku parc. č. 270/20, jehož obsahem je právo přístupu za účelem údržby a manipulace s inženýrskými sítěmi na pozemku.

Z důvodu změny rozsahu věcného břemene-služebnosti se smluvní strany dohodly, že věcná břemena vzniklá na základě smlouvy č. 1022-22113-09 ze dne 21. 10. 2009, smlouvy č. 1040-220113-09 ze dne 1. 10. 2009, smlouvy č. 1010-220113-09 ze dne 19. 10. 2009, smlouvy č. 1041-220113-09 ze dne 29. 9. 2009, která jsou již zapsána v katastru nemovitostí, se ruší a nahrazují novým věcným břemenem-služebností v souladu s níže uvedeným čl. II této Smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Povinná, jako vlastníka Dotčených nemovitostí, zřizuje ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat a udržovat Inženýrskou síť na Dotčených nemovitostech a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 415-43/2018 ze dne 11. 7. 2018 potvrzený Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov dne 23. 7. 2018 pod č. PGP-712/2018-808. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek III. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **80.000,- Kč včetně DPH** (slovy: **osmdesát tisíc korun českých**).
2. Jednorázová náhrada je určena na základě § 3b odst. 3 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů. Dle citovaného předpisu náleží jednorázová náhrada za jednu parcelu ve výši
3. Investor se zavazuje uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou, a to ve lhůtě do 60 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Článek IV. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Investorem. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Investor.
3. Povinná a Oprávněná tímto zmocňují Investora, aby za ně podepsal a podal návrh na vklad a aby je zastupoval ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek V. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dnem uveřejnění v registru smluv nabývá tato smlouva účinnosti.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, jakož i přijetí nabídky jiným způsobem předvídaným v § 1744 občanského zákoníku, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis bude Investorem použit pro podání návrhu na vklad k místně příslušnému katastrálnímu úřadu. Po jednom stejnopise obdrží Oprávněná a Investor.
4. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 415-43/2018*

Dne 16.6.2021

Povinná

Moravská zemědělská, akciová společnost
člen představenstva
předseda

Dne 03-08-2021

Investor

Ředitelství silnic a dálnic ČR
ředitel Závodu Brno

Dne 16.6.2021

Povinná

Moravská zemědělská, akciová společnost
místopředseda představenstva

Dne 12-05-2021

Oprávněná

ČEZ DISTRIBUCE, a. s.