

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo číslo objednatele: 449-2019-529101 uzavřené dne 9. 7. 2019 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Milíkov u Mariánských Lázní a v přilehlé části k.ú. Podlesí u Dolního Žandova (dále jen „Smlouva“) uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“), ve znění pozdějších dodatků.

mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Adresa:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Valina vedoucí Pobočky Cheb
Adresa:	Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
Tel.:	+420 727 956 741
E-mail:	t.valina@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátcem DPH
dále jen „objednatel“	
Zhotovitel:	Sdružení:
	a) GROMA PLAN s.r.o.
	b) POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí
Zastoupen:	Pavlem Vostrackým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxx, xxxxxxx, xxxxxxx, xxxxxxx, xxxxxxx, xxxxxxx
Tel.:	xxxxxxx
E-mail:	xxxxxxx
ID DS:	ekc85xd
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-4501350277/0100
IČO:	a) 252 33 025 b) 290 99 323
DIČ:	a) CZ25233025 b) CZ29099323
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	a) Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 11085 b) Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za Zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxx

Osoba odpovědná za geodetické práce: xxxxxxxx

dále jen „**zhotovitel**“.

(společně dále jako „smluvní strany“).

V souladu s ustanovením Čl. XII. bodu 12.2. Smlouvy uzavřely smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým dochází ke změnám specifikovaným v článku I. tohoto dodatku.

Čl. I

Změna údajů v identifikaci objednatele a zhotovitele

1.1. Na základě personálních změn na straně objednatele dochází i ke změně identifikačních údajů objednatele ve smlouvě:

Původní znění:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Adresa:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Vratislav Vaigelt vedoucí Pobočky Cheb
Adresa:	Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
Tel.:	+420 727 956 741
E-mail:	v.vaigelt@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátcem DPH

dále jen „**objednatel**“

Nové znění:

Objednatel:	Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Adresa:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Valina vedoucí Pobočky Cheb
Adresa:	Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
Tel.:	+420 727 956 741
E-mail:	t.valina@spucr.cz
ID DS:	z49per3

2 z 5

Bankovní spojení: ČNB
 Číslo účtu: 3723001/0710
 IČO: 01312774
 DIČ: CZ01312774 - není plátcem DPH
 dále jen „objednatel“

ČI.II Vymezení rozsahu změn

2.1. Změna termínů dokončení fakturačních celků:

Termíny níže uvedených ucelených částí uvedených v Příloze č. 1 ke Smlouvě se mění následovně:

Původní znění:

Položkový výkaz činností – příloha ke Smlouvě – KoPÚ v k. ú. Milíkov u Mariánských Lázní

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	1 500	15 000	30.6.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0		0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	211	1 000	211 000	30.9.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	22	1 000	22 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb.	100 bm	133	1 500	199 500	31.3. 2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	100 bm	42	2 000	84 000	31.3. 2021
	Vyhotovení podkladu pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	16	2 000	32 000	31.3.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	233	500	116 500	31.3.2021
	Studie odtokových poměrů	ha	0		0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	233	500	116 500	30.9. 2021
Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč					796 500	

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	233	800	186 400	31.8. 2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	20	500	10 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	500	22 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	4 000	4 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	226	800	180 800	31.8. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	11 980	23 960	Do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč					427 660	
3.6.	Mapové dílo	ha	233	400	93 200	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					93 200	

Nové znění:

Položkový výkaz činností – příloha ke Smlouvě – KoPÚ v k. ú. Milíkov u Mariánských Lázní

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	1 500	15 000	30.6.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0		0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	211	1 000	211 000	30.9.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	22	1 000	22 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb.	100 bm	133	1500	199 500	31.10. 2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	100 bm	42	2 000	84 000	31.10. 2021
	Vyhotovení podkladu pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	16	2 000	32 000	31.3.2024
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	233	500	116 500	31.3.2021
	Studie odtokových poměrů	ha	0		0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	233	500	116 500	30.4. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč					796 500	

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	233	800	186 400	31.3. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	20	500	10 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	500	22 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	4 000	4 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	226	800	180 800	31.3. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	11 980	23 960	Do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč					427 660	
3.6.	Mapové dílo	ha	233	400	93 200	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					93 200	

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

2.2. Odůvodnění

Pobočka Cheb, na základě žádosti zhotovitele a v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu vládou ČR, kdy pracovní činnost na zakázce je velmi omezená (provádět práce na pozemkových úpravách – jednání s přímou účastí vlastníků pozemků), přerušila práce na KoPÚ v k. ú. Milíkov u Mariánských Lázní ke dni 11. 2. 2021.

Přerušeni se týkalo jednak dílčí části 3.4.3. – zjišťování hranic a následných částí a hlavních celků uvedených ve platné smlouvě, vyjma dílčí části 3.4.4.

Dne 11. 5. 2021 byl svolán kontrolní den a zhotovitel byl informován, že poradou ústředního ředitele, konanou dne 31. 3. 2021 bylo odsouhlaseno, že zjišťování průběhu hranic, prováděné v souladu s ust. §9 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech (dále jen „zákon“) a následné upřesnění obvodu pozemkových úprav (§9 odst. 6 zákona) lze provádět v nezbytných případech před konáním úvodního jednání (§7 zákona).

Na kontrolním dni byly obnoveny práce na KoPÚ a byly navrženy nové termíny plnění.

Nové termíny jsou stanoveny tak, aby byly zohledněny práce na dalších zakázkách pro SPÚ v rámci celé republiky, zároveň však tak, aby se termíny plnění zbytečně neprotahovaly a aby byla zachována kontinuita plnění zakázek přibližně s ohledem na původní smluvní termíny. To znamená, že KoPÚ s dřívějším původním termínem plnění jsou i při návrhu nových termínů upřednostněny před těmi, které mají původní termíny dle SoD pozdější. Také byly podle požadavku SPÚ upřednostněny ty KoPÚ, jejichž investorem je i třetí strana (ŘSD).

Čl. III.
Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě byl uzavřen na základě svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani pod nátlakem.
2. Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Ta ujednání Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.

Za objednatele: 3. 8. 2021

Za zhotovitele: 28. 7. 2021

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

.....
Pavel Vostracký
jednatel GROMA PLAN s r.o.