

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle  
zastoupena: [REDACTED]

IČ: 65993390  
DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]

dále jen jako „**ŘSD ČR**“ na straně jedné

**a**

**STRABAG a.s.**

se sídlem: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00  
zastoupena: [REDACTED]

IČ: 60838744  
DIČ: CZ60838744

adresa pro doručování: Parková 1205/11, 326 00 Plzeň  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze  
oddíl B, vložka 7634

bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]

dále jen jako „**Uživatel**“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění a příslušných ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, tuto:

**DOHODU  
O ÚHRADĚ ZA UŽITÍ STAVBY SILNICE I. TŘÍDY č. I/27**

**č.: 5675/27-1011/33200/2017**

**Čl. I.**

**Vlastnické vztahy**

1. Česká republika je vlastníkem a ŘSD ČR na základě zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit **se stavbou silnice I. třídy č. I/27** umístěnou na pozemcích **p.č.: 1378, 1262/1, k.ú.: 735256 Přeštice, obec: 558249 Přeštice, okres: CZ0324 Plzeň - jih** zapsaných u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - jih **na LV: 2341** (dále jen „nemovitost“).

**Čl. II.**

**Předmět a účel užívání**

1. ŘSD ČR na základě této dohody přenechalo Uživateli do užívání část nemovitosti uvedené v čl. I. této dohody, která je vymezena situačním plánem, který tvoří přílohu č. 1 této dohody. K užívání došlo na silnici I/27 v km provozního staničení silnice I/27: **cca 152,061 – cca 152, 156 a cca 152,171 – cca 152, 250, v obci Přeštice, ul. Hlávková, v ploše 309 m<sup>2</sup>** v rámci akce: „**Přeštice – U hřbitova, stavební úpravy silnice I/27, místních a účelových komunikací**“ – **SO 101a**. Uživatel se zavazuje za užívání části nemovitosti zaplatit ŘSD ČR sjednanou úplatu.

- Uživatel prohlašuje, že část nemovitosti použil za účelem provádění stavebních prací při zřízení stavby - uložení kabelu veřejného osvětlení, úpravy stávající autobusové zastávky a zřízení nového zastávkového zálivu, v souladu s vydaným Rozhodnutím Krajského úřadu Plzeňského kraje, odborem dopravy a silničního hospodářství o zvláštním užívání komunikace s vydaným Rozhodnutím o povolení částečné uzavírky pod č.j.: DSH/13755/16, ze dne 24.10.2016.

### Čl. III. Doba trvání užívání

- Část nemovitosti ŘSD ČR byla Uživatelem užitá v termínu:

**od: 16.11.2016 do: 28.11.2016**

**v rozsahu 3 bm a 309 m<sup>2</sup> ve 2 etapách.**

### Čl. IV. Výše a splatnost úhrady

- Výše úhrady se sjednává dohodou dle platné metodiky ŘSD ČR – tj.: dle Metodického pokynu pro výkon majetkové správy na úseku dálnic, rychlostních silnic (dálnic II. třídy) a silnic I. třídy, který byl vydán Příkazem GR pod č. 38/2015 s účinností od 21.12.2015 a to za sazbu: [REDACTED]

výpočet:

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Úhrada činí celkem: **70 651,12 Kč**  
(sedmdesát tisíc šest set padesát jedna korun českých dvanáct haléřů).

- Celková úhrada bude uhrazena Uživatelem a to na základě faktury vystavené ŘSD ČR neprodleně po podpisu této dohody se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení. Nebude-li v tomto termínu a stanovené výši úhrada provedena, bere Uživatel na vědomí, že po něm bude ŘSD ČR požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se Uživatel zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené ŘSD ČR se splatností do 14-ti dnů od jejího vystavení.

### Čl. V. Práva a povinnosti

- Uživatel je povinen předat ŘSD ČR část užívané nemovitosti v řádném stavu.
- Uživatel je povinen písemně vyzvat **max. do 31.3.2017** ŘSD ČR k předání a k převzetí užívané části nemovitosti. Při vyzvání je nutné uvést číslo této dohody. Termín fyzického předání a převzetí části nemovitosti bude dohodnut mezi Uživatelem a ŘSD ČR. O tomto předání a převzetí bude ŘSD ČR zpracován předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami včetně zhotovitele akce. V případě zjištěných závad budou závady uvedeny v předávacím protokolu včetně termínu jejich odstranění. Po odstranění závad, max. do termínu uvedeném v předávacím protokolu, Uživatel znovu písemně vyzve ŘSD ČR k novému předání a převzetí části nemovitosti. Předávací protokol se stane oddělenou přílohou č. 2 této smlouvy.
- V případě nedodržení doby uvedené v odst. 1. tohoto článku dohody včetně předání části nemovitosti dle této dohody a rozhodnutí o zvláštním užívání se uplatní zvýšená sazba úhrady o 100% za každý den prodlení.
- Po dobu 5ti let od protokolárního předání a převzetí nemovitosti trvá záruční doba na provedené práce. Uživatel je povinen po tuto dobu kontrolovat, udržovat část nemovitosti a odstraňovat

veškeré závady, které v souvislosti s užíváním vznikly. V případě zjištění závady v záruční době, ze strany ŘSD ČR bude Uživatel písemně vyzván k odstranění závady.

#### **Čl. VI. Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto dohodou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této dohody.
2. ŘSD ČR vylučuje možnost uzavření dohody v případě nepodstatné odchylky či dodatku Uživatele k zaslanému návrhu této dohody. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
3. Práva a povinnosti dohodnuté v této dohodě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Veškeré změny této dohody lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Uživatel bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Uživatel souhlasí se zveřejněním této dohody v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. Skutečnosti uvedené v této dohodě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této dohody v registru smluv zajistí ŘSD ČR.
6. Smluvní strany udělují svolení k zpřístupnění informací v této smlouvě ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Tato dohoda má 3 strany, 2 přílohy, z toho příloha č. 1 je nedílnou součástí této dohody, příloha č. 2 bude tvořit oddělenou přílohu k této dohodě a je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Uživatel a 2 stejnopisy obdrží ŘSD ČR.
8. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
9. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.
10. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
11. Uživatel podpisem této dohody na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přebírá nebezpečí změny okolností.
12. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
13. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této dohody.

V Plzni dne: **14 -03- 2017**

V Plzni dne: **10 -03- 2017**