

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. Smluvní strany

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]

zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Petrem Kratochvílem, předsedou představenstva,
Mgr. Filipem Lederem, místopředsedou představenstva
ve věcech běžného plnění dohody:
Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem
ve věcech technických

[REDAKCE]
6210 – areál Masná

č. smlouvy objednatele: 6210-21000298

a

Zhotovitel: Huslík s.r.o.
se sídlem Masná 527/7f, 602 00 Brno
IČO: 25527495
DIČ: CZ25527495
bankovní spojení: [REDAKCE]

zapsán dne 29.4.1998 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 30590
zastoupen Ing. Miroslavem Kupčíkem, jednatelem
ve věcech běžného plnění smlouvy Ing. Miroslav Kupčík
ve věcech technických Ing. Miroslav Kupčík
číslo smlouvy zhotovitele: 20/2021

II. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební práce spočívající v opravě stavu fasád objektů označených jako B14, B15, B16, B41 a B51 nacházejících se v areálu provozního úseku objednatele na adrese Masná 180/7, 602 00 Brno, dle podmínek této smlouvy a zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Oprava havarijního stavu fasád v provozním areálu Masná, objekty B14, B15, B16, B41 a B51**“, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána (dále jen „dílo“).
- (2) Bližší specifikace rozsahu požadovaných stavebních prací na shora uvedených objektech je uveden v příloze č. 2 – technická specifikace.

- (3) Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
- (4) Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplně a bezvadné předány objednateli ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.
- (5) Dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se zadáním díla, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - soupis prací,
 - projektová dokumentace vypracovaná společností Cube project s.r.o., IČO: 050 29 520,
 - písemné pokyny objednatele,
 - technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy,
 - technické kvalitativní podmínky.

III.

Lhůty plnění a místo plnění

- (1) Provádění díla bude zahájeno: po nabytí účinnosti smlouvy a na výzvu objednatele.
- (2) Termín předání staveniště: do 3 dnů ode dne výzvy objednatele.
- (3) Dokončení a předání díla: do 3 měsíců ode dne předání staveniště.
- (4) Místo plnění: Masná 180/7, 602 00 Brno.
Dřívější plnění je možné.
- (5) Při provádění díla je zhotovitel povinen maximálně účelně zkrátit průběh realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.

IV.

Cena díla

- (1) Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena bez DPH na 5 022 034,29 Kč.
- (2) Práce, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je objednatel.
- (3) Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- (4) Cena zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla (zejména náklady na vytyčení podzemních sítí, odvoz vytěženého materiálu, uložení přebytečné zeminy, zpracování geodetického zaměření, poplatky a nájemné za plochu pro zařízení staveniště, náklady na zřízení, provoz a údržbu a vyklizení staveniště, náklady související s veškerými zkouškami, náklady na kompletaci, zaškolení obsluhy, apod.).
- (5) Přesný položkový rozpočet na dílo tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V.

Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí, na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oběma smluvními stranami.

- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na email: [REDAKCE] nebo na adresu společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách), číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
- (7) Zálohové platby ani úhrada přiměřené části ceny díla se nesjednávají, a to ani v případě, provádí-li se dílo po částech nebo se značnými náklady.

VI. Předání staveniště

- (1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 3 dnů po výzvě objednatele, a to ve stavu způsobilém pro provedení díla.
- (2) O předání staveniště učiní zhotovitel zápis do stavebního deníku. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště budou zhotoviteli předány i veškeré potřebné doklady pro zahájení provádění díla, zejména stavební povolení.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s činností zhotovitele.
- (4) Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění prací právní a technické podmínky vyplývající ze závazných právních předpisů, vyhlášek a norem, zvláště v oblasti bezpečnosti práce za mimořádných podmínek při provozu silničních vozidel dle technických podmínek MD č. 66 „Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“, bezpečnostní, požární a hygienické předpisy a dále pak požadavky a podmínky vyplývající z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, zejména při uspořádání staveniště dle § 2 uvedeného nařízení vlády.
- (5) Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti doví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.

- (6) Dojde-li v průběhu provádění díla k zásahu do pozemní komunikace, je zhotovitel povinen zabezpečit pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.

VII.

Stavební deník

- (1) Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod., a dále údaje potřebné pro posouzení průběhu díla orgány státní správy pro účely státního stavebního dohledu a dalších činností uložených právními předpisy.
- (2) Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace a oprávněné orgány státní správy. Denní zápisy se vyhotovují ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- (3) Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a je oprávněn dle potřeby připojovat svá stanoviska.
- (4) Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno do tří dnů.
- (5) Zápisy ve stavebním deníku nelze v žádném případě považovat za změnu smlouvy.

VIII.

Technický dozor

- (1) Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- (2) Technický dozor objednatele je oprávněn nařídít přerušování prací, jestliže tak nemůže okamžitě učinit oprávněný zástupce zhotovitele a jestliže je ohrožena bezpečnost díla, zdraví nebo životy osob na staveništi nebo hrozí-li jiné vážné nebezpečí.
- (3) Technický dozor objednatele není oprávněn ke kontrole a zásahům do hospodářské činnosti zhotovitele.
- (4) Technickým dozorem objednatele je [REDACTED]

IX.

Oprávněné osoby smluvních stran

- (1) Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- (2) Stavbyvedoucím je Ing. Miroslav Kupčík, [REDACTED]

X.

Další povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.
- (2) Zhotovitel odpovídá za to, že má platnou certifikaci.
- (3) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná, nejméně dva pracovní dny předem.

V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.

- (4) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Zhotovitel je povinen:
 - zajistit autorský dozor projektanta, TDI, BOZP,
 - zajistit, aby veškeré stavební a montážní práce byly provedeny podle platných norem ČSN, TP a ZTKP,
 - respektovat podmínky uvedené ve vyjádřeních příslušných dotčených orgánů.

XI.

Předání a převzetí díla

- (1) Předání a převzetí prostoru staveniště, předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště.
- (2) Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta.
- (3) O předání a převzetí prostoru staveniště, předání a převzetí díla je objednatel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Soupis ojedinelých drobných vad díla bude uveden v protokolu o předání a převzetí dokončeného díla.
- (4) Pro účely této smlouvy je dílo dokončeno tehdy, je-li dílo bez vad, nebo vykazuje-li dílo ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Do dokončení díla je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- (5) Zhotovitel v součinnosti s objednatelem vypracují harmonogram přejímky, na jehož základě bude zahájeno předávací řízení.
- (6) U předávacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména:
 - originál stavebního deníku,
 - průkazy kvality stavebních materiálů a stavebních dílů,
- (7) Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude rovněž uvedeno, v jaké lhůtě je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu sjednaného v projektové dokumentaci. Není-li lhůta uvedena, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do pěti dnů ode dne předání díla.
- (8) Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

XII.

Záruka na dílo

- (1) Zhotovitel je povinen k náhradě případné újmy na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
- (2) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti újmám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši újmy. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
- (3) Práva objednatele z vad díla:
 - 3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
 - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.

3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí lhůty pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí, se prodlužuje na 10 let.

3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.

3.5 Smluvní strany sjednávají, že vady díla může objednatel vytknout zhotoviteli kdykoliv ve lhůtě dvou let počítané od převzetí díla objednatelem. Jedná-li se o skrytou vadu, prodlužuje se lhůta k jejímu vytknutí na pět let od převzetí díla objednatelem. Přitom platí, že objednatel není povinen vady vytýkat bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoli v průběhu těchto sjednaných lhůt (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).

3.6 Převzetí díla objednatelem bez výhrad nemá vliv na pozdější možnost uplatnění jakýchkoli vad díla objednatelem, ani objednatele nezavazuje práv z vadného plnění ani možnosti domáhat se u soudu uspokojení těchto práv; ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

(4) Závazek za jakost:

4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku

- Záruka za veškerá plnění **36 měsíců**

4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání díla.

4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční doby. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.

4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je vada uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

4.5 Objednatel je oprávněn vady ze záruky vytknout kdykoliv v době trvání záruční doby díla. Vady díla, které vzniknou v době posledních tří měsíců trvání záruční doby, je možné zhotoviteli vytknout až do tří měsíců od skončení záruční doby díla. Přitom není objednatel povinen vytýkat vady bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoliv v průběhu těchto sjednaných lhůt (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).

XIII.

Další ujednání

(1) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:

- § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,

tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků zhotovitele a třetích subjektů a aby nebyla ohrožována bezpečnost silničního provozu a bezpečnost provozu pěších po celou dobu provádění díla.

- (2) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl jejich nevhodnost zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z technické zprávy, situace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
- (3) Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
- (4) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
- (5) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání díla. Do dosažení dohody o změně zadání díla je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
- (6) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
- (7) Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění díla a není předmětem díla.
- (8) Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b) tohoto zákona, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen zajistit zejména dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- (9) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků realizujících sjednané plnění dle této smlouvy, nebo se pouze s vědomím zhotovitele zdržujících na stanovišti, přitom je povinen všechny tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Dále je povinen provést u svých pracovníků vstupní školení o BOZP a o požární ochraně, jakož i zajistit, aby byla taková školení provedena i u svých subdodavatelů a jejich pracovníků. Tato školení je povinen průběžně obnovovat a kontrolovat u veškerých pracovníků znalosti o BOZP a o požární ochraně.
- (10) Zhotovitel je povinen provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním všech zásad BOZP a požární ochrany. Přitom je povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
- (11) Dojde-li v rámci plnění této smlouvy či při činnostech s ní souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit jeho vyšetření a sepsání příslušného záznamu o takové události. Objednatel je povinen poskytnout za tímto účelem zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- (12) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- (13) Bude-li v průběhu provádění díla zhotovitel zasahovat do inženýrských sítí uložených v silničním pozemku, na němž je dílo prováděno, je povinen nutné zásahy s majiteli těchto sítí samostatně projednat. O takové skutečnosti je povinen předem informovat objednatele a odsouhlasit s ním další postup. K uvedenému následnému jednání s majiteli sítí včetně uzavření smlouvy o provedení a hrazení přeložky objednatel zhotovitele tímto výslovně zmocňuje.
- (14) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým

a vznikne ručení objednatele ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

XIV.

Sankční ujednání

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky i za každý den prodlení.
- (2) Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:
 - 2.1 Ve výši 0,2% z ceny díla za každé porušení závazků zhotovitele se zahájením prací na zhotovení díla, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky.
 - 2.2 Ve výši 0,2% z ceny díla za porušení závazku zhotovitele s dokončením díla a jeho předání objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení.
 - 2.3 Ve výši 5.000,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele s odstraněním drobných vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení.
 - 2.4 Ve výši 5.000,- Kč za každé porušení závazku zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí újmy velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
 - 2.5 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení staveniště.
 - 2.6 Ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele při výkonu činností stavbyvedoucího, a to i opakovaně.
 - 2.7 Ve výši 10.000,- Kč v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle čl. X až XIII., a to za každé takové porušení.
 - 2.8 V případě, že koordinátorem BOZP při jeho návštěvě staveniště bude prokázáno, že více pracovníků zhotovitele porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede koordinátor BOZP o této skutečnosti zápis do stavebního deníku. Na základě takového zápisu se zhotoviteli uděluje smluvní pokuta ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o udělení pokuty, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji zhotoviteli.
 - 2.9 Ve výši 50.000,- Kč v případě nesplnění nápravných opatření navržených koordinátorem BOZP a odsouhlasených objednatelem ve stanovené lhůtě.
 - 2.10 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti maximálního účelného zkrácení průběhu realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.
 - 2.11 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti zabezpečit v případě zásahu do pozemní komunikace pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
 - 2.12 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
 - 2.13 Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma.

2.14 Smluvní pokuty budou hrazeny na základě výzvy objednatele. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy. Náhradu újmy lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

- (3) Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla. Objednatel nenese nebezpečí škody na díle po dobu svého prodlení.

XV. Odstoupení od smlouvy

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - b) provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé,
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění díla o více než 10 dní,
 - d) prodlení objednatele s předáním staveniště nebo materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 10 dní,
 - e) zastavení prací na díle o více jak 5 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
 - f) skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - g) porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
 - h) zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
 - i) zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - j) z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- (2) Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel od této smlouvy nemůže odstoupit z důvodů vymezených v ustanovení § 2595 občanského zákoníku a ani v případě nepodstatného porušení smlouvy ze strany objednatele dle ustanovení § 1978 občanského zákoníku. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit pouze v následujících případech, které se považují za podstatné porušení smlouvy:
- a) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů,
 - b) úpadek objednatele ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 dnů.
- (3) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od smlouvy dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od smlouvy je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstupováno, stále přetrvává.
- (4) Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmy.

XVI. Důvěrnost informací

- (1)** Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
 - si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2)** Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- (3)** Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit újmu.
- (4)** Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5)** Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

XVII. Závěrečná ustanovení

- (1)** Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2)** Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3)** Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- (4)** Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (5)** Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí § 2606, § 2609, §§ 2620–2622, § 2628 a § 2629 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (6)** Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (7)** Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- (8)** Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění

pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.

(9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

(10) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

(11) Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Položkový rozpočet a Příloha č. 2 – Technická specifikace.

Přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

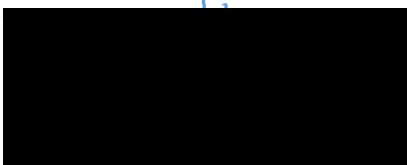
Příloha č. 2: Technická specifikace

Za objednatele: 28. 07. 2021

Za zhotovitele:

V Brně dne

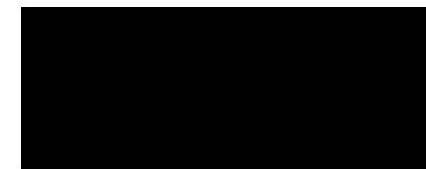
V Brně dne 19. 4. 2021



Ing. Petr Kratochvíl
předseda představenstva



Ing. Miroslav Kupčík
jednatel



Mgr. Filip Leder
místopředseda představenstva

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Technická specifikace

oprava průjezdové haly – objekt B51

- oprava dříve necitlivě provedených zadržek v lícovém zdivu jejich vybouráním, provedení nových zadržek a obkladu lícovými obkladovými pásy
- doplnění poškozené římsy z lícových cihel
- repase poškozených kovových oken
- doplnění chybějících kovových oken
- oprava omítek
- provedení dvouřadé injektáže pilířů na severní straně objektu
- provedení sanačních omítek na pilířích a lokálních místech se zavlhnutím
- provedení nátěru fasády
- provedení nátěru dřevěného podhledu
- provedení nátěru ocelové příhradové konstrukce
- provedení nátěru vrat
- provedení nátěru oken

oprava fasády – objekt B16

- opravy zatírané omítky
- provedení nátěru fasády
- provedení nátěru dřevěného podbití
- provedení nátěru vrat
- provedení nátěru oken
- provedení nátěru klempířských prvků

oprava fasády – objekt B14, B15

- oprava poškozené štukové omítky, její potažení sklovláknitou výztužnou mřížkou do stavebního lepidla, nový štuk
- provedení nátěru fasády
- provedení nátěru dřevěného podbití
- provedení nátěru vrat
- provedení nátěru oken
- provedení nátěru klempířských prvků

oprava fasády – objekt B41

- provedení injektáže zdiva
- nahrazení omítky ve spodní části fasády sanační omítkou
- oprava poškozené zatírané omítky, její potažení sklovláknitou výztužnou mřížkou do stavebního lepidla, nový štuk
- repase vrat na východní straně objektu
- provedení nátěru fasády
- provedení nátěru dřevěného podbití
- provedení nátěru vrat
- provedení nátěru klempířských prvků

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2021288** **Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Huslík s.r.o.

IČO: **25527495**

Masná 527/7f

DIČ: **CZ25527495**

602 00

Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			2 529 638,44
PSV			2 385 695,85
MON			0,00
Vedlejší náklady			106 700,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			5 022 034,29

Rekapitulace daní

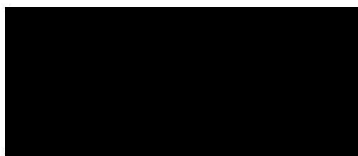
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 022 034,29 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		5022034,29 CZK

v

30.4.2021

dne

19.4.2021



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
1	Oprava průjezdné haly B 51	0,00	3 167 364,21		3 167 364,21	63
1	Oprava průjezdné haly B 51	0,00	3 167 364,21		3 167 364,21	63
2	Oprava fasády objektu B16	0,00	510 227,42		510 227,42	10
1	Oprava fasády objektu B16	0,00	510 227,42		510 227,42	10
3	Oprava fasády objektu B14, B15	0,00	727 553,29		727 553,29	14
1	Oprava fasády objektu B14, B15	0,00	727 553,29		727 553,29	14
4	Oprava fasády objektu B 41	0,00	616 889,37		616 889,37	12
1	Oprava fasády objektu B 41	0,00	616 889,37		616 889,37	12
Celkem za stavbu		0,00	5 022 034,29	0,00	5 022 034,29	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			251 056,92	5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			154 290,02	3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			237 795,45	5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 174 320,92	23
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			460 974,45	9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			19 278,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			67 415,60	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			111 456,13	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			15 776,80	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			533 652,60	11

781	Obklady keramické	PSV			127 289,45	3
783	Nátěry	PSV			1 580 092,42	31
787	Zasklívání	PSV			112 884,58	2
799	Ostatní	PSV			16 000,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			53 050,95	1
VN	Vedlejší náklady	VN			106 700,00	2
Cena celkem					5 022 034,29	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	1	Oprava průjezdné haly B 51
R:	1	Oprava průjezdné haly B 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				64 339,20		
1	281606213R00	Injektování zdiva proti vztlínající vlhkosti nízkotlakovou injektáží, cihelného zdiva, tloušťky do 800 mm	m	19,20000	3 351,00	64 339,20	801-4	RTS 21/1
		1,2*2*4*2		19,20000				

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce							
2	310238211RT1	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou včetně pomocného pracovního lešení 0,8*0,6*0,3	m3	0,14400	5 728,00	824,83	801-4	RTS 21/1
		143 420,44						

3	310239211RT2	Zazdívká otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou včetně pomocného pracovního lešení 1,5*0,8*0,3*2 1,5*1,8*0,3*2 1,5*2,2*0,3 3,0*1,6*0,3*5	m3	10,53000	5 447,00	57 356,91	801-4	RTS 21/1
		0,72000						
		1,62000						
		0,99000						
		7,20000						

4	319201315R00	Vyrovnání povrchu zdiva pod omítku maltou ze SMS tloušťka 10 mm maltou nebo tmelem ze suché směsi, bez pomocného lešení, 35,1	m2	35,10000	159,00	5 580,90	801-1	RTS 21/1
		35,10000						

5	349234	Doplnění zdiva říms pod i nadokenních, vysekání zbytků zdiva, líčové zdivo 1,65	m	1,65000	32 452,00	53 545,80		Vlastní
		1,65000						

6	34924	Doplnění podparapetního zdiva - vysekání, doplnění líčovými cihlami, spárování 1,6*2	m	3,20000	8 160,00	26 112,00		Vlastní
		3,20000						

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní							
7	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, 1,6*3*18	m2	99,20000	45,00	4 464,00	801-1	RTS 21/1
		220 513,25						

86,40000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	1	Oprava průjezdné haly B 51
R:	1	Oprava průjezdné haly B 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

8	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	338,65000	85,00	28 785,25	801-4	RTS 21/1
---	--------------	---	---	-----------	-------	-----------	-------	----------

12,80000
91,60000
94,05000
-68,00000
188,60000
32,40000

9	180456181100R	Montážní plošina na autopod. MP-16 (A 31)	Sh	352,00000	532,00	187 264,00	STROJ	RTS 21/1
---	---------------	---	----	-----------	--------	------------	-------	----------

352,00000

Díl: 62 Úpravy povrchů vnější								
10	612434254RT1	Omítkový sanační systém pro vnitřní zdvo sanační podhoz tl. 4 mm, sanační jádrová odvlhčovací omítková tl. 20 mm, sanační jádrová odvlhčovací omítková tl. 20 mm, sanační omítková štuková tl. 2,5 mm	m2	34,80000	1 299,00	45 205,20	801-4	RTS 21/1

436 884,45

15,84000
12,30000
6,66000

11	620991121R00	Zakryvání vyplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předimětu oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu následkem plastických (lepivých) maltovin	m2	307,41000	45,00	13 833,45	801-1	RTS 21/1
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------	-------	----------

86,40000
12,80000
208,21000

1,6*3*18

1,6*2*4

208,21

12	622323041R00	Příprava podkladu penetrace	m2	120,94496	54,00	6 531,03	801-1	RTS 21/1
----	--------------	-----------------------------	----	-----------	-------	----------	-------	----------

604,7248*0,2

13	622451131R00	Omítky vnější cementové stěn nebo štítů hladké stupeň složitosti I až II	m2	35,10000	451,00	15 830,10	801-1	RTS 21/1
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	----------

3*1,6*5

1,5*0,8*2

1,5*1,8*2

24,00000

2,40000

5,40000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	1	Oprava průjezdné haly B 51
R:	1	Oprava průjezdné haly B 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
		1,5*2,2		3,30000					
14	622471317RS8	Nátěry a nástilky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota silikátová, složitost 1 ÷ 2, Penetrace + 2 x krycí nátěr.	m2	604,72480	259,00	156 623,72	801-1	RTS 21/1	
		604,7248		604,72480					
15	62247222R00	Oprava vnějších štukových omítek stěn složitost fasády I.-II., množství opravované plochy 11 až 20 % navhčené podkladu, cementový postřík, jádrová omítka a štuk na uvedeném procentu plochy fasády	m2	569,92480	191,00	108 855,64	801-4	RTS 21/1	
		91,6*4,4		403,04000					
		94,05*4,4		413,82000					
		2,3*4*3		27,60000					
		-4,17*9,56		-39,86520					
		4,17*1*2		8,34000					
		-208,21		-208,21000					
		-34,8		-34,80000					
16	622904121R00	Očištění fasád ruční čistění ocelovým kartáčem,	m2	95,90000	159,00	15 248,10	801-1	RTS 21/1	
		18,6		18,60000					
		44,9		44,90000					
		32,4		32,40000					
17	784181201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu silikát, jednonásobná	m2	604,72480	45,00	27 212,62	800-784	RTS 21/1	
		604,7248		604,72480					
18	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	36,00000	380,00	13 680,00	Prav.M	RTS 21/1	
		36		36,00000					
19	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	604,72480	56,00	33 864,59	801-1	RTS 21/1	
		587,9248		587,92480					
		16,8		16,80000					
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy						224 516,25		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	1	Oprava průjezdné haly B 51
R:	1	Oprava průjezdné haly B 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Centik	Cen. soustava / platnost
20	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	1 128,00000	61,00	68 808,00	800-3	RTS 21/ I
		včetně kotvení		552,00000				
		92*6		576,00000				
21	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	1 128,00000	50,00	56 400,00	800-3	RTS 21/ I
		1128		1 128,00000				
22	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešňové podlahy do 1,2 m	m2	35,00000	105,00	3 675,00	800-3	RTS 21/ I
		35		35,00000				
23	9411	Vykrytí komunikací pod lešením	m2	278,47500	70,00	19 493,25		Vlastní
		91,6*1,5		137,40000				
		94,05*1,5		141,07500				
24	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	2 820,00000	27,00	76 140,00	800-3	RTS 21/ I
		včetně kotvení		2 820,00000				
		1128*2,5						
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				19 278,00		
25	952901411R00	Vyčištění budov a ostatních objektů ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlen apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kropení a 2 x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů jakékoliv výšky podlaží	m2	378,00000	51,00	19 278,00	801-1	RTS 21/ I
		jakékoliv výšky podlaží						
		jakékoliv výšky podlaží						
		94,5*4		378,00000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				43 867,63		
26	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	7,20000	778,00	5 601,60	801-3	RTS 21/ I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)						
		1,6*3*0,3*5						

7,20000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	1	Oprava průjezdné haly B 51
R:	1	Oprava průjezdné haly B 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost RTS 21/1
27	964011211R00	Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů délky do 3 mm, hmotnosti do 50 kg/m	m3	0,12825	5 529,00	709,09	801-3	RTS 21/1
uložených ve zdivu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa (150 kg/m2), 1,9*0,15*0,15*3 0,12825								

28	978015231R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 20 %	m2	562,92480	13,00	7 318,02	801-3	RTS 21/1
562,9248								

29	978023411R00	Vysekání, vyškrobání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	148,78496	72,00	10 712,52	801-3	RTS 21/1
569,9248*0,2 113,98496 34,8								

30	962200041RAA	Bourání přiček sklobetonových tloušťka 10 cm nebo vybourání otvorů jakýchkoliv rozměrů v příchách ze skleněných tváric. Svislá a vodorovná doprava suti, odvoz do 10 km.	m2	28,80000	678,00	19 526,40	AP-HSV	RTS 21/1
1,6*3*6 28,80000								

Díl: 99 Staveništní přesun hmot								
31	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	51,08828	1 237,00	63 196,20	801-4	RTS 21/1
63 196,20								

Díl: 764 Konstrukce klempířské								
32	764819213R00	Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	16,40000	962,00	15 776,80	800-764	RTS 21/1
15 776,80								

Díl: 767 Konstrukce zámečnické								
33	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg 28,6*5	kg	143,00000	49,00	7 007,00	800-767	RTS 21/1
419 192,60								

34	767112	Dodávka a montáž kovových oken vč. zasklení a náteru 3*1,6*6	m2	28,80000	14 312,00	412 185,60		Vlastní
28,80000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	1	Oprava průjezdné haly B 51
R:	1	Oprava průjezdné haly B 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 781								
Obklady keramické								
35	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	35,10000	47,00	1 649,70	800-771	RTS 21/1
				35,1				
36	781441016R00	Montáž obkladů vnitřních hutných a polohutných kladených do malty délky 165 mm, šířky 70 mm	m2	35,10000	1 071,00	37 592,10	800-771	RTS 21/1
				35,1				
37	63152040RV	Pásek obkladový rovinný 103*35,1*1,15	kus	4 157,59500	20,00	83 151,90		Vlastní
38	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	%	4 157,59500	4,00	4 895,75	800-771	RTS 21/1
				1 223,93700				
Díl: 783								
39	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukci syntetické dvojnásobné + 1x email, vrata : 2,4*2*2	m2	1 452,35600	265,00	384 874,34	800-783	RTS 21/1
				9,60000				
				121,80000				
				30,42000				
				26,68000				
				18,00000				
				4,80000				
				42,00000				
				20,30000				
				46,20000				
				52,25000				
				24,42000				
				48,84000				
				33,60000				
				20,30000				
				48,41600				
				25,20000				
				32,56000				
						127 289,45		
						1 175 207,23		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	1	Oprava průjezdné haly B 51
R:	1	Oprava průjezdné haly B 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
		2*1*2		4,00000			
		okna : 59,97		59,97000			
		příhradová konstrukce : 94,5*0,8*5		378,00000			
		14,12*0,45*16		101,66400			
		15,85*0,45*16		114,12000			
		2,45*0,45*32		35,28000			
		2,7*0,45*96		116,64000			
		0,9*0,45*16		6,48000			
		1*0,45*32		14,40000			
		1,14*0,45*32		16,41600			
40	783522000R00	Nátěry klempířských konstrukcí syntetické základní + dvojnásobné na vzduchu schnoucí	m2	4,92000	200,00	984,00	800-783 RTS 21/1
		8,2*0,6		4,92000			
41	783626300R00	Nátěry truhlářských výrobků syntetické lazurovací, 3x lakování	m2	1 766,41200	214,00	378 012,17	800-783 RTS 21/1
		14,12*94,5		1 334,34000			
		14,12*0,3*102		432,07200			
42	783992000R00	Nátěry ostatní bezpečnostními barvami šrafováním	m2	10,08000	1 254,00	12 640,32	800-783 RTS 21/1
		0,12*2*42		10,08000			
43	783115	Obroušení kovových prvků před nátěrem	m2	1 457,27600	125,00	182 159,50	Vlastní
		1452,356		1 452,35600			
		4,92		4,92000			
44	78312	Oplach kovových konstrukcí s detergentem	m2	783,00000	69,00	54 027,00	Vlastní
		příhradová konstrukce : 94,5*0,8*5		378,00000			
		14,12*0,45*16		101,66400			
		15,85*0,45*16		114,12000			
		2,45*0,45*32		35,28000			
		2,7*0,45*96		116,64000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	1	Oprava průjezdné haly B 51
R:	1	Oprava průjezdné haly B 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		0,9*0,45*16		6,48000				
		1*0,45*32		14,40000				
		1,14*0,45*32		16,41600				
45	783622V	Broušení dřevěných prvků před nátěrem	m2	1 766,41200	92,00	162 509,90		Vlastní
		1766,412		1 766,41200				
Díl: 787 Zasklívání						112 884,58		
46	787765	Zaměření skel, zohlednění rozdílnosti velikostí, výroba šablon	hod.	38,00000	390,00	14 820,00		Vlastní
		38		38,00000				
47	78777	Odstranění tmele	m2	29,98000	1 376,00	41 252,48		Vlastní
		29,98		29,98000				
48	787900010RAA	Vysklení a zpětné zasklení sklem tloušťky 4 mm	m2	29,98000	1 895,00	56 812,10	10	AP-PSV RTS 21/1
		Vysklení oken a dveří skla plochého, zpětné zasklení oken a dveří sklem plochým plaveným s podtmelením a zatmelením.		29,98				
		29,98		29,98000				
Díl: 799 Ostatní						16 000,00		
49	7991112	Zaplachtování pracoviště proti znečištění okolí	kus	2,00000	8 000,00	16 000,00		Vlastní
		2		2,00000				
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						35 043,13		
50	979086112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, bez naložení, s vyložení a hrubým urovnáním	t	21,12304	160,00	3 379,69	832-1	RTS 21/1
51	97901111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	21,12304	340,00	7 181,83	801-3	RTS 21/1
52	97908111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	21,12304	219,00	4 625,95	801-3	RTS 21/1
53	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	253,47645	15,00	3 802,15	801-3	RTS 21/1
54	97908211R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	21,12304	308,00	6 505,90	801-3	RTS 21/1
55	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	63,36911	34,00	2 154,55	801-3	RTS 21/1
56	97999998R00	Poplatek za skládku sutí s 5% příměsí - DUFONEV Brno,	t	21,12304	340,00	7 181,83	801-3	RTS 21/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	1	Oprava průjezdné haly B 51
R:	1	Oprava průjezdné haly B 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
57	97909311R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	21,12304	10,00	211,23	800-6	RTS 21/1

Díl: VN	Vedlejší náklady	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
58	VN101 Zařízení staveniště	kpl.	1,00000	40 740,00	40 740,00		Vlastní
59	VN222 Zajištění BOZP na pracovišti	kpl.	1,00000	4 365,00	4 365,00		Vlastní
60	VN333 Koordínace s provozem investora	kpl.	1,00000	4 850,00	4 850,00		Vlastní
49 955,00							

Celkem						3 167 364,21		
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	2	Oprava fasády objektu B16
R:	1	Oprava fasády objektu B16

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější							
1	620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin	m2	95,75500	45,00	4 308,98	801-1 RTS 21/1
					222 145,16		
			95,75500				
2	622323041R00	Příprava podkladu penetrace	m2	45,46630	54,00	2 455,18	801-1 RTS 21/1
			45,46630				
3	622422131R00	Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových drásaných, stupeň členitosti 1 a 2, v množství opravované plochy do 10 %, bez nátěru, bez nákladů na umělecké dekorace fasád	m2	454,66300	97,00	44 102,31	801-4 RTS 21/1
			454,66300				
			454,66300				
4	622471317RS8	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota silikátová, složitost 1 + 2, Penetrace + 2 x krycí nátěr.	m2	454,66300	259,00	117 757,72	801-1 RTS 21/1
			454,66300				
5	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	454,66300	56,00	25 461,13	801-1 RTS 21/1
			226,51400				
			59,32800				
			101,76000				
			162,81600				
			-18,72000				
			-4,32000				
			-2,00000				
			-9,36000				
			-12,48000				
			-4,32000				
			-2,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	2	Oprava fasády objektu B16
R:	1	Oprava fasády objektu B16

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-2,15*3,1*3		-19,99500				
		-1*1*12		-12,00000				
		-1,2*1,3*4		-6,24000				
		-2,4*1,8*1		-4,32000				
6	784181201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu silikát, jednonásobná	m2	454,66300	45,00	20 459,84	800-784	RTS 21/1
		454,663		454,66300				
7	909 R00	Hzs-nezmeritejne stavebni prace	h	20,00000	380,00	7 600,00	Prav.M	RTS 21/1
		20		20,00000				
Díl: 94								
Lešení a stavební výtahy							112 519,20	
8	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	520,00000	61,00	31 720,00	800-3	RTS 21/1
		včetně kotvení						
		32*4*2		256,00000				
		9*4*2		72,00000				
		24*4*2		192,00000				
9	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	780,00000	27,00	21 060,00	800-3	RTS 21/1
		včetně kotvení						
		520*1,5		780,00000				
10	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	520,00000	50,00	26 000,00	800-3	RTS 21/1
		520		520,00000				
11	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m	m2	152,64000	105,00	16 027,20	800-3	RTS 21/1
		25,44*3*2		152,64000				
12	9411	Vykrytí komunikací pod lešením	m2	246,00000	72,00	17 712,00		Vlastní
		32*1,5*2		96,00000				
		25*1,5*2*2		150,00000				
Díl: 96								
Bourání konstrukcí							6 456,21	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	2	Oprava fasády objektu B16
R:	1	Oprava fasády objektu B16

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
13	978016221R00	Otlučení ornitek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškraábáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 10 % 454,663	m2	454,66300	7,00	3 182,64	801-3	RTS 21/1
14	978023411R00	Vysekání, vyškraábání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo kominového 454,663*0,1	m2	45,46630	72,00	3 273,57	801-3	RTS 21/1

Díl:	99	Staveništní přesun hmot	19 037,38
15	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	19 037,38
			19 037,38

Díl:	783	Nátěry	126 327,05
16	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email, 1,6*1,3*9 1,2*1,8*2 2 1,2*1,3*6 1,6*1,3*6 1,2*1,8*2 2 2,15*3,1*3 1*1*12 1,2*1,3*4 2,4*1,8*1	126 327,05
			126 327,05
			18,72000
			4,32000
			2,00000
			9,36000
			12,48000
			4,32000
			2,00000
			19,99500
			12,00000
			6,24000
			4,32000
17	783522000R00	Nátěry klempířských konstrukcí syntetické základní + dvojnásobné na vzduchu schmoucí 41,05	11 186,00
			11 186,00
			200,00
			55,93000
			25 375,08
			800-783
			RTS 21/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	2	Oprava fasády objektu B16
R:	1	Oprava fasády objektu B16

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

14,88								
18	783626300R00	Nátěry truhlářských výrobků syntetické lazurovací, 3x lakování	m2	231,39000	214,00	49 517,46	800-783	RTS 21/1

78,75000								
31,5*1,25*2								
25,44*1*1,5*2								
25,44*1*1,5*2								

19	783622V	Broušení dřevěných prvků před nátěrem	m2	231,39000	92,00	21 287,88		Vlastní
231,39								

20	783115	Obroušení kovových prvků před nátěrem	m2	151,68500	125,00	18 960,63		Vlastní
95,755								
55,93								

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 4 827,42								
21	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním	t	2,90984	160,00	465,57	832-1	RTS 21/1

22	97901111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	2,90984	340,00	989,35	801-3	RTS 21/1
----	-------------	--	---	---------	--------	--------	-------	----------

23	97908111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,90984	219,00	637,25	801-3	RTS 21/1
----	-------------	--	---	---------	--------	--------	-------	----------

24	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	34,91812	15,00	523,77	801-3	RTS 21/1
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	-------	----------

25	97908211R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,90984	308,00	896,23	801-3	RTS 21/1
----	-------------	---	---	---------	--------	--------	-------	----------

26	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	8,72953	34,00	296,80	801-3	RTS 21/1
----	--------------	---	---	---------	-------	--------	-------	----------

27	97999998R00	Poplatek za skládku suti s 5% příměsí - DUFONEV Brno,	t	2,90984	340,00	989,35	801-3	RTS 21/1
----	-------------	---	---	---------	--------	--------	-------	----------

28	97909311R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	2,90984	10,00	29,10	800-6	RTS 21/1
Díl: VN Vedlejší náklady 18 915,00								

29	VN101	Zařízení staveniště	kpl.	1,00000	14 550,00	14 550,00		Vlastní
----	-------	---------------------	------	---------	-----------	-----------	--	---------

30	VN102	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	kpl.	1,00000	4 365,00	4 365,00		Vlastní
----	-------	--	------	---------	----------	----------	--	---------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	2	Oprava fasády objektu B16
R:	1	Oprava fasády objektu B16

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem							510 227,42	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	3	Oprava fasády objektu B14, B15
R:	1	Oprava fasády objektu B14, B15

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61								
1	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	185,32000	85,00	15 752,20	801-4	RTS 21/ I
		54,2		54,20000				
		16,52		16,52000				
		18,8		18,80000				
		16,6		16,60000				
		9*2		18,00000				
		6*2		12,00000				
		23,8		23,80000				
		14,6		14,60000				
		10,8		10,80000				
						15 752,20		

Díl: 62								
2	620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z postaveného řešení	m2	66,23000	45,00	2 980,35	801-1	RTS 21/ I

s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepiových) maltovin

		1,2*1,3*3		4,68000				
		1,2*1,3*6		9,36000				
		1,2*1,3*3		4,68000				
		1,9*3,2*3		18,24000				
		1,4*1,3*10		18,20000				
		0,85*1,7*6		8,67000				
		1,2*2		2,40000				
						338 731,37		

3	622323041R00	Příprava podkladu penetrace	m2	273,23400	54,00	14 754,64	801-1	RTS 21/ I
						273,23400		

4	622423322R00	Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových s překrytím celé plochy štukem stupeň členitosti 3, v množství opravované plochy přes 20 do 30 %, bez náteru, bez nákladů na umělecké dekorace fasád	m2	273,23400	383,00	104 648,62	801-4	RTS 21/ I
---	--------------	---	----	-----------	--------	------------	-------	-----------

bez otlučení vadných míst

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	3	Oprava fasády objektu B14, B15
R:	1	Oprava fasády objektu B14, B15

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
		16,52*3,2		52,86400				
		-1,2*1,3*3		-4,68000				
		-1,2*1,3*6		-9,36000				
		16,6*3,6		59,76000				
		-1,2*1,3*3		-4,68000				
		54,2*3,2		173,44000				
		-1,9*3,2*3		-18,24000				
		-1,4*1,3*10		-18,20000				
		9*2*2		36,00000				
		6*2,7*2		32,40000				
		-0,85*1,7*6		-8,67000				
		-1,2*2		-2,40000				
		-15		-15,00000				
5	622471317RS8	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota silikátová, složitost 1 + 2, Penetrace + 2 x krycí nátěr.	m2	273,23400	259,00	70 767,61	801-1	RTS 21/ I
		273,234		273,23400				
6	62248121RU2	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s vyztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	273,23400	276,00	75 412,58	801-1	RTS 21/ I
		273,234		273,23400				
7	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	273,23400	56,00	15 301,10	801-1	RTS 21/ I
8	622904121R00	Očištění fasád ruční čištení ocelovým kartáčem.	m2	191,26380	159,00	30 410,94	801-1	RTS 21/ I
		273,234*0,7		191,26380				
9	784181201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu silikát, jednonásobná	m2	273,23400	45,00	12 295,53	800-784	RTS 21/ I
		273,234		273,23400				
10	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	32,00000	380,00	12 160,00	Prav.M	RTS 21/ I
				32,00000				

32

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O: 3	Oprava fasády objektu B14, B15
R: 1	Oprava fasády objektu B14, B15

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 94								
Lešení a stavební výtahy								
11	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	440,00000	61,00	26 840,00	800-3	RTS 21/ I
včetně kotvení								
		18*4		72,00000				
		18*4		72,00000				
		18*4		72,00000				
		56*4		224,00000				
						100 266,00		
12	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	880,00000	27,00	23 760,00	800-3	RTS 21/ I
včetně kotvení								
440*2								
13	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	440,00000	50,00	22 000,00	800-3	RTS 21/ I
440								
14	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	120,00000	105,00	12 600,00	800-3	RTS 21/ I
9*4*2								
6*4*2								
15	9411	Vykrytí komunikací pod lešením	m2	209,25000	72,00	15 066,00		Vlastní
18*1,5								
18*1,5								
17,5*1,5								
56*1,5								
9*1,5*2								
6*1,5*2								
Díl: 96						Bourání konstrukcí		
						11 366,53		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	3	Oprava fasády objektu B14, B15
R:	1	Oprava fasády objektu B14, B15

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cent. soustava / platnost
16	978015241R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškraábáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 30 %	m2	273,23400	20,00	5 464,68	801-3	RTS 21/ I
				273,23400				
17	978023411R00	Vysekání, vyškraábání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	81,97020	72,00	5 901,85	801-3	RTS 21/ I
				81,97020				
Díl: 99						22 000,13		
18	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	17,78507	1 237,00	22 000,13	801-4	RTS 21/ I
Díl: 783						208 455,51		
19	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	247,63000	265,00	65 621,95	800-783	RTS 21/ I
				66,23000				
				114,50000				
				42,10000				
				24,80000				
20	783522000R00	Nátěry klempířských konstrukcí syntetické základní + dvojnásobné na vzduchu schnoucí	m2	112,75000	200,00	22 550,00	800-783	RTS 21/ I
				39,75000				
				23,60000				
				17,20000				
				13,80000				
				18,40000				
21	783626300R00	Nátěry truhlářských výrobků syntetické lazurovací, 3x lakování	m2	245,86950	214,00	52 616,07	800-783	RTS 21/ I
				20,65000				
				53,06700				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	3	Oprava fasády objektu B14, B15
R:	1	Oprava fasády objektu B14, B15

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	cen. soustava / platnost
		9,45*1,25		11,81250			
		19,36*1*1,5		29,04000			
		17,6*1,25		22,00000			
		55,2*1*1,5		82,80000			
		9*1		9,00000			
		7*1,25*2		17,50000			
22	783622V	Broušení dřevěných prvků před nátěrem	m2	245,86950	92,00	22 619,99	Vlastní
		245,8695		245,86950			
23	783115	Obroušení kovových prvků před nátěrem	m2	360,38000	125,00	45 047,50	Vlastní
		247,63		247,63000			
		112,75		112,75000			

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

Díl: D96	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	cen. soustava / platnost
24	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, bez naložení, s vyložením a hrubým urovňáním	t	5,51933	160,00	883,09	832-1 RTS 21/1
25	97901111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	5,51933	340,00	1 876,57	801-3 RTS 21/1
26	97908111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	5,51933	219,00	1 208,73	801-3 RTS 21/1
27	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	66,23192	15,00	993,48	801-3 RTS 21/1
28	97908211R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	5,51933	308,00	1 699,95	801-3 RTS 21/1
29	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	16,55798	34,00	562,97	801-3 RTS 21/1
30	979999998R00	Poplatek za skládku suti s 5% příměsí - DUFONEV Brno,	t	5,51933	340,00	1 876,57	801-3 RTS 21/1
31	97909311R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovňáním,	t	5,51933	10,00	55,19	800-6 RTS 21/1
						21 825,00	

Díl: VN Vedlejší náklady

32	VN101	Zařízení staveniště	kpl.	1,00000	17 460,00	17 460,00	Vlastní
33	VN102	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	kpl.	1,00000	4 365,00	4 365,00	Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O: 3	Oprava fasády objektu B14, B15
R: 1	Oprava fasády objektu B14, B15

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost

Celkem							727 553,29	
---------------	--	--	--	--	--	--	-------------------	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	4	Oprava fasády objektu B 41
R:	1	Oprava fasády objektu B 41

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				186 717,72		
1	281606213R00	Injektování zdiva proti vzilnající vlhkosti nízkotlakovou injektáží, cihelného zdiva, tloušťky do 800 mm	m	55,72000	3 351,00	186 717,72	801-4	RTS 21/1
		(33,86-6)*2		55,72000				

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce							
2	319211322RT1	Utěsnění zdiva - těsnící stěrka na svislé ploše tl. do 10 mm	m2	12,53700	867,00	10 869,58	801-4	RTS 21/1
		27,86*0,45		12,53700				

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní							
3	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	18,00000	85,00	1 530,00	801-4	RTS 21/1
		9*2		18,00000				

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější							
4	62434254RT1	Omítkový sanační systém pro vnitřní zdivo sanační podhoz tl. 4 mm, sanační jádrová odvlhčovací omítka tl. 20 mm, sanační jádrová odvlhčovací omítka tl. 20 mm, sanační omítka štuková tl. 2,5 mm	m2	41,79000	1 299,00	54 285,21	801-4	RTS 21/1
		41,79		41,79000				

5	620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin 3*3*2	m2	18,00000	45,00	810,00	801-1	RTS 21/1
		18,00000		18,00000				

6	622323041R00	Příprava podkladu penetrace 33,86*4,1 -9*2	m2	120,82600	54,00	6 524,60	801-1	RTS 21/1
		138,82600		120,82600				
		-18,00000		-18,00000				

7	622422522R00	Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových s překrytím celé plochy štukem stupeň členitosti 1 a 2, v množství opravované plochy přes 40 do 50 %, bez nátěru, bez nákladů na umělecké dekorace fasád bez otlučení vadných míst	m2	79,03600	392,00	30 982,11	801-4	RTS 21/1
		120,826		79,03600				
		-33,86*1,5		-33,86*1,5				
		1,5*3*2		1,5*3*2				

120,82600
-33,86*1,5
1,5*3*2
9,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	4	Oprava fasády objektu B 41
R:	1	Oprava fasády objektu B 41

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
8	622471317RS8	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a piliřů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota silikátová, složitost 1 - 2, Penetrace + 2 x krycí nátěr. 120,826	m2	120,82600	259,00	31 283,93	801-1	RTS 21/I
9	622481211RU2	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu 79,036	m2	79,03600	276,00	21 813,94	801-1	RTS 21/I
10	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 120,826	m2	120,82600	56,00	6 766,26	801-1	RTS 21/I
11	622904121R00	Očištění fasád ruční čistění ocelovým kartáčem, 79,036	m2	79,03600	159,00	12 566,72	801-1	RTS 21/I
12	784181201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu silikát, jednonásobná 120,826	m2	120,82600	45,00	5 437,17	800-784	RTS 21/I
13	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce 16	h	16,00000	380,00	6 080,00	Prav.M	RTS 21/I
Díl: 94				23 673,00				
14	941941031R00	Lešení a stavební výtahy Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m včetně kotvení 33*4	m2	132,00000	61,00	8 052,00	800-3	RTS 21/I
15	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m včetně kotvení 132*1,5	m2	198,00000	27,00	5 346,00	800-3	RTS 21/I
16	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m 132	m2	132,00000	50,00	6 600,00	800-3	RTS 21/I
17	9411	Vykrytí komunikací pod lešením	m2	52,50000	70,00	3 675,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	4	Oprava fasády objektu B 41
R:	1	Oprava fasády objektu B 41

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
				52,50000			
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 725,23	
18	978015291R00	Očištění omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 %	m2	41,79000	65,00	2 716,35	801-3 RTS 21/1
				41,79000			
19	978023411R00	Vysekání, vyškrabání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	41,79000	72,00	3 008,88	801-3 RTS 21/1
				41,79000			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				7 222,42	
20	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	8,75445	825,00	7 222,42	801-4 RTS 21/1
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				114 460,00	
21	767001	Repase vrat solné haly - odřezání spodní části, navaření nových profilů, nových plechů, oprava ev., výměna pojezdu	kpl.	1,00000	114 460,00	114 460,00	Vlastní
Díl: 783		Nátěry				70 102,63	
22	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email, 3*3,2*2*2 4,2*4,8*2 2,88 1,2	m2	82,80000	265,00	21 942,00	800-783 RTS 21/1
				38,40000			
				40,32000			
				2,88000			
				1,20000			
23	783522000R00	Nátěry klempířských konstrukcí syntetické základní + dvojnásobné na vzduchu schnoucí 33,86*0,35 3,9*0,6	m2	14,19100	200,00	2 838,20	800-783 RTS 21/1
				11,85100			
				2,34000			
24	783626300R00	Nátěry truhlářských výrobků syntetické lazurovací, 3x lakování 33,86*1*1,8	m2	108,49200	214,00	23 217,29	800-783 RTS 21/1
				60,94800			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021288	Brněnské komunikace a.s., areál Masná ulice
O:	4	Oprava fasády objektu B 41
R:	1	Oprava fasády objektu B 41

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

26,4*1,2 31,68000
13,22*1,2 15,86400

25	783115	Obroušení kovových prvků před nátěrem	m2	96,99100	125,00	12 123,88		Vlastní
		82,8		82,80000				
		14,191		14,19100				
26	783622V	Broušení dřevěných prvků před nátěrem	m2	108,49200	92,00	9 981,26		Vlastní
		108,492		108,49200				

Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot

27	979086112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, , bez naložení, s vylóžením a hrubým urovnáním	t	3,05067	160,00	488,11	832-1	RTS 21/1
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	----------

28	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,05067	219,00	668,10	801-3	RTS 21/1
29	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	36,60804	15,00	549,12	801-3	RTS 21/1
30	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	3,05067	308,00	939,61	801-3	RTS 21/1
31	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	9,15201	34,00	311,17	801-3	RTS 21/1
32	979999998R00	Poplatek za skládku sutí s 5% příměsí - DUFONEV Brno,	t	3,05067	340,00	1 037,23	801-3	RTS 21/1
33	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	3,05067	10,00	30,51	800-6	RTS 21/1

Díl: VN Vedlejší náklady

34	VN101	Zařízení staveníště	kpl.	1,00000	11 640,00	11 640,00		Vlastní
35	VN102	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveníšti	kpl.	1,00000	4 365,00	4 365,00		Vlastní

Celkem						16 005,00		
								616 889,37