

Smluvní strany:

Statutární město Přerov

se sídlem Bratrská 34, Přerov, Přerov I - Město
IČ: 00301825, DIČ: CZ00301825
jednající primátorem Ing. Jiřím Lajtochem
jako „**půjčitel**“

a

TJ SPARTAK PŘEROV, občanské sdružení

se sídlem Přerov, Bezručova 4

IČ: 00534935

jednající panem Olegem Plškem, předsedou výkonného výboru a panem Ing. Jiřím Součkem,
místopředsedou výkonného výboru
jako „**vypůjčitel**“

po vzájemné dohodě uzavřely tuto:

Smlouvu o výpůjčce

dle ust. § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(občanský zákoník)

Článek I.

Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků **p.č. 2637/15** zast. plocha a nádvoří o výměře 56 m², **p.č. 2637/16** zast. plocha a nádvoří o výměře 42 m², **p.č. 2656/2** zast. plocha a nádvoří o výměře 4.712 m², **p.č. 2656/3** zast. plocha a nádvoří o výměře 881 m², **p.č. 2657/8** zast. plocha a nádvoří o výměře 208 m², **p.č. 2657/14** zast. plocha a nádvoří o výměře 53 m², **p.č. 3345/12** zast. plocha a nádvoří o výměře 109 m², **p.č. 4293/4** zast. plocha a nádvoří o výměře 186 m², **p.č. 4306/3** zast. plocha a nádvoří o výměře 7 m², **p.č. 4306/27** zast. plocha a nádvoří o výměře 421 m², **p.č. 4306/34** zast. plocha a nádvoří o výměře 14 m², **p.č. 6724/1** ost. plocha o výměře 41.932 m², **p.č. 4743/2** ost. plocha o výměře 11 m², **p.č. 4784/5** ost. plocha o výměře 420 m², **p.č. 4753/2** ost. plocha o výměře 418 m², **p.č. 4753/3** ost. plocha o výměře 6 m², **p.č. 5010/2** zast. plocha a nádvoří o výměře 61 m², **p.č. 5011** ost. plocha o výměře 599 m², **p.č. 4325/2** zast. plocha a nádvoří o výměře 627 m², vše v **k.ú. Přerov** (dále předmětné nemovitosti). Uvedené nemovitosti jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, pro obec Přerov, **katastrální území Přerov**.

Článek II.

- (1) Uzavřením této smlouvy vypůjčitelu vzniká **právo bezplatně užívat** předmětné nemovitosti uvedené v článku I této smlouvy.
- (2) Účelem této smlouvy o výpůjčce je využití předmětných nemovitostí pro zabezpečení sportovní činnosti vypůjčitele.
- (3) Právo bezplatně užívat předmětnou nemovitost se sjednává **na dobu určitou 20 let s výpovědní lhůtou 12 měsíců**. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Článek III.

- (1) Vypůjčitel prohlašuje, že je mu znám stav předmětných nemovitostí, a že tyto jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
- (2) Vypůjčitel je povinen užívat předmětné nemovitosti řádně a pouze v souladu s účelem, který byl v této smlouvě dohodnut.
- (3) Vypůjčitel je povinen chránit předmětné nemovitosti před poškozováním.
- (4) Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmětnou nemovitost jinému k užívání bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
- (5) Vypůjčitel je povinen předmětné nemovitosti vrátit, jakmile je nebude potřebovat, nejpozději však do konce stanovené doby výpůjčky.
- (6) Půjčitel může požadovat vrácení předmětných nemovitostí i před skončením stanovené doby výpůjčky, jestliže je vypůjčitel neužívá řádně nebo jestliže je užívá v rozporu s účelem výpůjčky podle článku II odst. 2 této smlouvy.
- (7) Předmětné nemovitosti je vypůjčitel povinen vrátit ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení, které je spojeno s nakládáním s předmětnou nemovitostí v souladu se smlouvou. Opotřebení nad míru obvyklou, ke kterému došlo vinou vypůjčitele, se považuje za škodu, kterou odstraní na svůj náklad vypůjčitel do jednoho měsíce od skončení výpůjčky, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- (8) V případě porušení některého ustanovení tohoto článku vypůjčitelem vzniká půjčiteli právo odstoupit od smlouvy. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemnosti o odstoupení vypůjčiteli.
- (9) O předání předmětných nemovitostí bude sepsán mezi smluvními stranami předávací protokol.

Článek IV.

- (1) Všechny dodatky k této smlouvě budou vyhotoveny písemně a vstupují v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž půjčitel obdrží tři vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti **dnem podpisu oběma smluvními stranami**. Vzhledem k faktickému užívání předmětných nemovitostí v období od 10.11.2009 do dne účinnosti této smlouvy se na vztah vypůjčitelem v uvedeném období pohlíží jako na vztah založený touto smlouvou.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu o výpůjčce před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto potvrzují svým podpisem.

Článek V.

DOLOŽKA

podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Touto doložkou se osvědčuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu statutárního města Přerova schválením tohoto úkonu Radou města Přerova na její 77. schůzi konané dne 2.12.2009 usnesením č. 3116/77/8/2009. Záměr výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Přerova ve dnech od 11.11.2009 do 26.11.2009.

V Přerově dne 7.12.2009

.....
[Redacted]

Ing. Jiří Lajtoch
primátor



V Přerově dne 7.12.2009

.....
[Redacted]

Oleg Pišek
předseda výkonného výboru
TJ SPARTAK PŘEROV

.....
[Redacted]

Ing. Jiří Souček
místopředseda výkonného výboru
TJ SPARTAK PŘEROV

TJ SPARTAK PŘEROV
Bezručova 4, 750 02 Přerov
IČ: 00534935 DIČ: CZ00534935

3.

