

SMLOUVA O DÍLO

kterou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

OBJEDNATEL

Název: Vysoké učení technické v Brně
Sídlo: Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Zástupce: doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL. M., kvestor
IČO: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305
Kontaktní osoby Objednatele:

a

ZHOTOVITEL

Název: UCHYTIL s.r.o.
Sídlo: K terminálu 7, 619 00 Brno
Zápis v obchodním rejstříku: Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 17690
Zástupce: Josef Uchytíl, jednatel společnosti
IČO: 60734078
DIČ: CZ60734078
Kontaktní osoba Zhotovitele:

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
- 2) Dílem jsou stavební úpravy 1. PP budovy B výzkumného centra CEITEC VUT na ul. Purkyňova 123, Brno. Stavebními úpravami budou dotčeny části vnitřních prostor v 1. PP, jejichž účelem je vytvořit z laboratoře B0.12 pracoviště počítačové tomografie. Zhotovitel provede dílo v rozsahu věcně vymezeném projektovou dokumentací zpracovanou společností Projekční architektonická kancelář spol. s r.o., Gorkého 13, 602 00 Brno z 06/2021, která je neomezeně dostupná na <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/434831>, ID: 2367, a Zhotovitelem oceněným výkazem výměr ze dne 12.07.2021, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 (dále také jen „položkový rozpočet“).
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkem věcí k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije,
 - b) věci k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije, jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení díla tím není dotčeno,
 - c) dílo provede ve shodě s touto smlouvou.

II. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení školení o BOZP a PO i u svých případných poddodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
- 3) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla zajistit dodržování veškerých právních předpisů v pracovněprávní oblasti, zejména co se týká odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny, placených přesčasů apod., a dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí, bez ohledu na to, zda budou prováděny Zhotovitelem jeho poddodavatelem. Zhotovitel neumožní nelegální práci.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity materiály, výrobky nebo zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, výrobky nebo zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.
- 5) Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.

- 6) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci provádění díla dle této smlouvy, a to vždy ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, která nepřesáhne 35 dní. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
- 7) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a dodržování smluvních podmínek; Zhotovitel je povinen Objednateli kontrolu umožnit, neumožnění kontroly se považuje za podstatné porušení smlouvy. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 2 (slovy: dva) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy. Pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že výzva a dodatečná lhůta ke zjednání nápravy nebude aplikována u těch závazků, jejichž porušení je touto smlouvou deklarováno jako podstatné porušení smlouvy.
- 8) Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za újmu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám na zdraví, jakož i za škodu na jejich majetku v souvislosti s prováděním díla v důsledku činnosti Zhotovitele. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací a povinnost nahradit škodu či újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti. Minimální výše pojistného plnění bude činit alespoň 2.000.000 (slovy: dvě miliony) Kč za každý škodní případ. Nesplnění závazků Zhotovitele dle tohoto odstavce je podstatným porušením smlouvy.
- 9) Zhotovitel se zavazuje
- a) minimalizovat produkci odpadů, průběžně v průběhu provádění díla odvážet veškerý odpad, zejm. obaly a materiály získané a použité při provádění díla, v souladu s projektovou dokumentací zajistit recyklaci materiálů a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalšími právními předpisy zajistit další využití či likvidaci odpadů; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit, a to do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů,
 - b) průběžně v průběhu provádění díla provádět úklid místa provádění díla, a
 - c) provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid místa provádění díla včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním díla do původního stavu.
- Nesplnění závazků Zhotovitele dle tohoto článku je podstatným porušením smlouvy.

III. MÍSTO A ČAS PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Místem provedení díla je budova B výzkumného centra CEITEC VUT na ul. Purkyňova 123, č.p. 656, Brno – Medlánky.
- 2) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- a) staveniště bude Zhotoviteli Objednatelem předáno bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy; o převzetí staveniště strany vyhotoví písemný protokol;
 - b) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí díla vč. dokladové části nejméně 5 dní před datem, ve kterém bude chtít dílo předat; výzva bude zaslána formou prostého e-mailu a bude obsahovat dokladovou část díla ke kontrole Objednatelem;
 - c) Zhotovitel předá dílo Objednateli nejpozději do **2 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy**. Prodlení Zhotovitele oproti termínu předání díla je podstatným porušením smlouvy.
- 3) O předání a převzetí díla vyhotoví Zhotovitel písemný předávací protokol, který podepíší zástupci smluvních stran.

- 4) Převzetím díla přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla, přičemž tato skutečnost nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí škody na předmětu díla Zhotovitel. Bylo-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla až odstraněním poslední vady.
- 5) Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít dílo vykazující vady, uvedou Objednatel a Zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 5 (slovy: pěti) dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době a o uspokojení práv z vadného plnění v záruční době.
- 6) Lhůta pro předání díla může být přiměřeně prodloužena
 - a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu Objednatele,
 - b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
 - c) zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provedení díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,
 - d) jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku; smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, nebo
 - e) v případě změny díla.

Prodloužená lhůta pro předání díla se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky.

Smluvní strany berou na vědomí, že tuto smlouvu uzavírají v době trvajících omezení v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2). Zhotovitel si není ke dni uzavření smlouvy vědom jakýchkoliv překážek, které by mu v důsledku šíření koronaviru znemožňovaly řádně splnit závazky vyplývající ze smlouvy. V případě, že po nabytí účinnosti smlouvy takové překážky nastanou, bude tato situace řešena přiměřeně dle písm. d). V dané souvislosti se sjednává, že překážka dle předchozí věty musí nastat až po nabytí účinnosti této smlouvy v souvislosti s mimořádnou situací vyvolanou šířením koronaviru a vyvolává nemožnost plnění. Plnění Zhotovitele se nepovažuje za nemožné, jestliže lze provést za ztížených podmínek nebo s většími náklady. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele existenci překážky dle tohoto ustanovení bezodkladně prokázat, jinak se jí nemůže dovolávat.

IV. CENA DÍLA

- 1) Zhotovitelem nabízená cena díla (dále jen „nabídková cena“) činí **1 168 000 Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a je sjednána jako měřená.
- 2) Smluvní strany ujednávají, že jakákoli množství stanovená v položkovém rozpočtu jsou množství předpokládaná a nejsou považována za množství skutečná.
- 3) Skutečná cena díla je pro účely platby dána měřením skutečného množství provedených prací a poskytnutých dodávek či služeb, na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, musí se měřit čisté skutečné a na staveništi zjištěné množství každé položky uvedené v položkovém rozpočtu a metoda měření musí být s položkovým rozpočtem v souladu. Zhotovitel je povinen vést průběžně o každém měření dostatečně průkazné záznamy a

předkládat je bez zbytečného odkladu technickému dozoru provádění díla, případně zástupci Objednatele není-li technický dozor jmenován, k potvrzení správnosti záznamů.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel neposkytne Zhotoviteli žádné zálohy.
- 2) Právo na zaplacení ceny díla vzniká převzetím díla Objednatelem; den převzetí díla Objednatelem je datem uskutečnění zdanitelného plnění. Cena díla je hrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“).
- 3) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat fakturu Objednateli nejdříve poté, co bude oběma smluvními stranami podepsán předávací protokol. Součástí předávacího protokolu bude detailní rozpis skutečně provedených prací za celé období a ceny dle položkového rozpočtu.
- 4) Splatnost faktury je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejího doručení Objednateli. Prodlení Objednatele s úhradou faktury delší než 30 dní je podstatným porušením smlouvy.
- 5) Fakturu je Zhotovitel povinen doručit do sídla Objednatele do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od data jejího vystavení, a to
 - buď v listinné podobě v 1 vyhotovení do sídla Objednatele, nebo
 - v elektronické podobě ve formátu pdf, příp. zároveň ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury (formát ISDOC/EDI), na adresu vut@vutbr.cz nebo prostřednictvím datové schránky.
- 6) Zhotovitel vystaví fakturu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 7) Pro případ převzetí díla Objednatelem s alespoň jednou vadou sjednávají smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny díla (dále jen „zádržné“), a to následovně. Z vystavené faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesát) % fakturované částky se Objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deset) % fakturované částky. Zádržné bude uhrazeno do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady Zhotovitelem dle čl. III. odst. 5).

VI. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ; ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady
 - a) jež má dílo při jeho předání,
 - b) jež má dílo v době mezi předáním díla Objednateli a počátkem běhu záruční doby nebo
 - c) jež má dílo v záruční době.

Je-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do odstranění poslední vady na díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by na díle existovala již při jeho předání, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při předání díla pojí. Objednatel takovou vadu Zhotoviteli oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady uvedené v předávacím protokolu. Pokud Objednatel nesplní povinnost dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.

- 3) Zhotovitel odpovídá Objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smluvené záruční doby předmět díla:

- a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné,
- b) plní a bude plnit svůj účel, který vyplývá zejména z čl. I odst. 1, a příp. dále který pro něj Zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo obvykle provádí,
- c) vyhovuje a bude vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky Objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají přednost požadavky uvedené ve smlouvě.
- 4) Záruční doba na dílo činí 60 (slovy: šedesát) měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla Objednatelem. Je-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady.
- 5) Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to písemným oznámením (dále jen „reklamace“) doručeným k rukám kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, § 2618 občanského zákoníku a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci Objednatel uvede alespoň:
- popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
 - jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.
- Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.
- 6) Objednatel může v rámci reklamace uplatnit právo
- na odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
 - na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
 - na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo,
 - je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, od smlouvy odstoupit.
- Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.
- Pro účely odstoupení od smlouvy dle tohoto písmene je podstatným takové porušení smlouvy, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala. V pochybnostech se má za to, že porušení smlouvy je podstatné.
- 7) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- 8) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.
- 9) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstoupení od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení písm. a) tohoto odstavce se nepoužije.
- 10) Pokud Zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

- 11) Zhotovitel se zavazuje, že s odstraňováním vad započne bezodkladně po jejich reklamaci. Reklamovanou vadu se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 1) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro provedení díla se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z nabídkové ceny za každý započatý den prodlení.
- 2) Pokud Objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud Zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 500,- (slovy: pětset) Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 3) Pokud Zhotovitel ve sjednané lhůtě neuspokojí práva Objednatele z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny díla či neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s uspokojením práv Objednatele z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 6) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 1) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností Objednatele.
- 2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) v případě podstatného porušení povinností Zhotovitele,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplýne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu, nebo
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

IX. ZMĚNY DÍLA A ZMĚNY SMLOUVY; KONTAKTNÍ OSOBY

1) Změna díla a změna ceny díla

Důvodem pro změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou obsaženy v této smlouvě; jejich provedení je přitom z hlediska předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatelem nutné nebo prospěšné. Důvodem pro změnu může být rovněž vypuštění stavebních prací, dodávek či služeb.

Změny díla budou stranami řešeny na základě vzájemně odsouhlasených změnových listů a při jejich oceňování bude postupováno následujícím způsobem:

- a) Na základě jednotkových cen odpovídajících položkám položkového rozpočtu.
- b) Na základě jednotkových cen obdobných položek uvedených v položkovém rozpočtu, není-li možné postupovat podle předchozího písmene.
- c) Není-li možné postupovat podle předchozího písmene, určí se cena na základě kalkulace přiměřených přímých nákladů položky, spolu s přírážkou přiměřeného zisku ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky, přírážkou na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážkou na správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky.

2) Změny smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel považuje rovněž jednání učiněné elektronickými prostředky, a to tak, že každá smluvní strana dodatek opatří svým uznávaným elektronickým podpisem. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

3) Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně. Určí-li si smluvní strana více kontaktních osob, může za smluvní stranu jednat každá z kontaktních osob zvlášť.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 2) Vyžaduje-li tato smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či jiné jednání písemnou formu, tato je zachována, je-li jednání učiněno prostřednictvím datové schránky, příp. elektronickou komunikací opatřenou uznávaným elektronickým podpisem.
- 3) Nedílnou součástí smlouvy je:
 - a) Příloha č. 1 – Zhotovitelem oceněný výkaz výměr – Položkový rozpočet.
- 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.

- 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 6) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků Objednatelem podle § 219 ZZZVZ.
- 7) Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Objednatel.
- 8) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 9) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- 10) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou z nich, není-li smlouva uzavřena elektronicky.
- 12) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 13) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně

Mgr. Josef Sobotka
Digitálně podepsal
Mgr. Josef Sobotka
Datum: 2021.08.03
10:59:05 +02'00'

.....
doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL. M.
kvestor

za Objednatele

V Brně

Josef Uchytíl
Digitálně podepsal
Josef Uchytíl
Datum: 2021.07.29
09:37:32 +02'00'

.....
Josef Uchytíl, jednatel společnosti
UCHYTIL s.r.o.

za Zhotovitele

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 2021/20 Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 2-úpravy
 PAK laboratoře B0.12 pro CT

Zadavatel	Vysoké učení technické v Brně	IČO: 00216305
	Antonínská 548/1	DIČ: CZ00216305
	60200 Brno-Veveří	

Zhotovitel:	UCHYTIL s.r.o.	IČO: 60734078
	K terminálu 7, 619 00 Brno	DIČ: CZ60734078

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	360 195,40
PSV	291 669,16
MON	382 635,44
Vedlejší náklady	30 000,00
Ostatní náklady	103 500,00
Celkem	1 168 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 168 000,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH	1168000,00 CZK
----------------------------	-----------------------

v _____	dne	_____
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	133 500,00		133 500,00	11
0	VN+ON	0,00	133 500,00		133 500,00	11
	Stavební objekt					
1	sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT	0,00	1 034 500,00		1 034 500,00	89
1b	stavební část	0,00	624 027,56		624 027,56	53
2b	profese	0,00	410 472,44		410 472,44	35
Celkem za stavbu					1 168 000,00	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			65 553,64	6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			66 498,45	6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			24 300,00	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			67 769,75	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			116 664,49	10
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 777,15	0
713	Izolace tepelné	PSV			6 308,00	1
720	Zdravotechnická instalace	PSV			27 837,00	2
730	Ústřední vytápění	PSV			5 000,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			1 000,00	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			49 280,00	4
768	Podhledy	PSV			89 990,20	8

776	Podlahy povlakové	PSV			8 509,77	1
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			83 659,79	7
784	Malby	PSV			20 084,40	2
M21	Elektromontáže	MON			149 626,60	13
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			38 523,00	3
M22m	Měření a regulace, BMS	MON			19 566,84	2
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			174 919,00	15
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			15 631,92	1
VN	Vedlejší náklady	VN			30 000,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			103 500,00	9
Cena celkem					1 168 000,00	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2021/20 PAK	Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	0	VN+ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				30 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		RTS 21/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
2	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 21/ I
Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.								
Díl: ON		Ostatní náklady				103 500,00		
3	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 21/ I
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.								
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 21/ I
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								
5	005231010R	Revize	hod	10,00000	650,00	6 500,00		RTS 21/ I
náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.								
6	005231040R	Provozní řády	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 21/ I
Náklady zhotovitele na vypracování provozních řádů pro zkušební či trvalý provoz včetně nákladů na předání všech návodů k obsluze a údržbě pro technologická zařízení a včetně zaškolení obsluhy objednatele.								
7	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 21/ I
Náklady na individuální zkoušky dodaných a smontovaných technologických zařízení včetně komplexního vyzkoušení.								
8	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00		RTS 21/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
9	005211020Rx	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi a konstrukcí povrchů	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní
Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola vytýčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.								
10	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 21/ I
Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho částí, v rozsahu obchodních podmínek.								
Celkem						133 500,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/20 PAK	Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
O:	1	sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	65 553,64					
1	342261213RS1	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 60	m2	27,51950	1 460,00	40 178,47	801-1	RTS 21/ I
zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.								
7,89*3,55-,9*2,1				26,11950				
1,4*1,0				1,40000				
2	342090132R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla do 25 kg, v SDK příčce z R-CW a R-UW profilů š. 100 mm, 2 x opláštěné	kus	1,00000	1 669,00	1 669,00	801-1	RTS 21/ I
3	342263996R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatky za izolaci tl. nad 80 do 100 mm	m2	27,51950	105,00	2 889,55	801-1	RTS 21/ I
7,89*3,55-,9*2,1				26,11950				
1,4*1,0				1,40000				
4	342263998RT1	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatky za plochy do 2 m2	m2	1,40000	170,00	238,00	801-1	RTS 21/ I
1,4*1,0				1,40000				
5	342266111RU7	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z profilů CW 50 tloušťka desky 12, 5 mm, standard, bez izolace	m2	1,42000	607,00	861,94	801-1	RTS 21/ I
g : ,4*3,55				1,42000				
6	342266998RT1	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami příplatek příplatek pro obklad za plochu do 2 m2	m2	1,42000	154,00	218,68	801-1	RTS 21/ I
g : ,4*3,55				1,42000				
7	342261	oddělení prostor rekonstrukce - SDK konstrukce 16m2+2xdveře 900/1970mm, zřízení+odstranění	soubor	1,00000	19 498,00	19 498,00		Vlastní
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	66 498,45					
8	631319155R00	Příplatek za přehlazení povrchu tloušťka mazaniny od 120 mm do 240 mm	m3	3,03013	343,00	1 039,33	801-1	RTS 21/ I
betonové mazaniny min. B 10 ocelovým hladítkem								
S2 : 5,71*3,61*,147				3,03013				
9	631319175R00	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny od 120 mm do 240 mm	m3	3,03013	104,00	315,13	801-1	RTS 21/ I
spodní vrstvy mazaniny latí před vložení výztuže nebo pletiva pro tloušťku obou vrstev mazaniny								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/20 PAK	Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
O:	1	sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		S2 : 5,71*3,61*,147		3,03013				
10	631361821R00	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů z betonářské oceli 10 505(R) včetně distančních prvků 75,6*,001	t	0,07560	41 059,00	3 104,06	801-1	RTS 21/ I
				0,07560				
11	631362021R00	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí ze svařovaných sítí včetně distančních prvků 384*,001	t	0,38400	41 046,00	15 761,66	801-1	RTS 21/ I
				0,38400				
12	38093	vlepení výztuže D 16mm do vrtu D35mm hl.150mm (bez výztuže, vč.lepidla)	ks	77,00000	260,00	20 020,00		Vlastní
13	622904	otryskání tlakovou vodou S2 : 5,71*3,61	m2	20,61310	62,00	1 278,01		Vlastní
				20,61310				
14	631315811R0x	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 30/37-XC1,XS2 Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. S2 : 5,71*3,61*,147	m3	3,03013	4 198,00	12 720,49		Vlastní
				3,03013				
15	632479	Spojovací můstek tl.1mm dod+mtz Jednosložkový ochranný nástřík na cementové. S2 : 5,71*3,61	m2	20,61310	173,00	3 566,07		Vlastní
				20,61310				
16	634	zatmelení dilat. spáry PU tmelem 5x5mm - dod+mtz 5,71*2+3,61*2	m	18,64000	378,00	7 045,92		Vlastní
				18,64000				
17	713191221R0x	Dilatační pásek podél stěn výšky 150 mm - montáž 5,71*2+3,61*2	m	18,64000	29,00	540,56		Vlastní
				18,64000				
18	2837533	Pásek okrajový extrudovaný PE tl.5mm š. 150 mm (5,71*2+3,61*2)*1,1	m	20,50400	54,00	1 107,22		Vlastní
				20,50400				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				24 300,00		
19	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m cca : 180	m2	180,00000	135,00	24 300,00	800-3	RTS 21/ I
				180,00000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				67 769,75		
20	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	121,50000	118,50	14 397,75	801-1	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/20 PAK	Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
O:	1	sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		7*12+15*2,5		121,50000				
21	95290	ochrana podlah před poškozením v prostorách dotčených stavbou - zřízení + odstranění	m2	93,70000	450,00	42 165,00		Vlastní
		48,8+2,245*20		93,70000				
22	95291	ochrana stávajícího vybavení před poškozením v prostorách dotčených stavbou - zřízení + odstranění	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
		parapety, mřížky a zásuvky v parapetech						
23	95292	ochrana oken,dveří a parapetů před poškozením - zřízení+odsranění	m2	62,07000	100,00	6 207,00		Vlastní
		okna : 1,6*2,1*5		16,80000				
		dveře : (1,6*3+,9*3+2,0*2)*2,1*1,15		27,77250				
		parapety : (.6+,9)*(3,94+7,725)		17,49750				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				116 664,49		
24	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,75211	3 010,00	5 273,85	801-3	RTS 21/ I
		d : ,085*5,71*3,61		1,75211				
25	965049111RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí, tloušťky do 100 mm	m3	1,75211	1 704,00	2 985,60	801-3	RTS 21/ I
		d : ,085*5,71*3,61		1,75211				
26	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	1,00000	539,00	539,00	801-3	RTS 21/ I
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
		uschovat pro zpětnou montáž						
27	968062355R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m2	m2	1,40000	266,00	372,40	801-3	RTS 21/ I
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		1,4*1,0		1,40000				
28	970031100R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 100 mm	m	0,30000	2 437,00	731,10	801-3	RTS 21/ I
		pro VZT : ,3		0,30000				
29	970051025R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , d 25 mm	m	11,55000	2 117,00	24 451,35	801-3	RTS 21/ I
		pro trny : 77*,15		11,55000				
30	970251100R00	Řezání železobetonu hloubka řezu 100 mm	m	9,32000	673,00	6 272,36	801-3	RTS 21/ I
		d : 5,71+3,61		9,32000				
31	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	13,00750	117,00	1 521,88	801-3	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/20 PAK	Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
O:	1	sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 2,15*6,05			13,00750			
32	711170101R00	Odstranění izolace proti vodě - fólie vodorovná, volně d : 5,65*3,55	m2	20,05750	15,00	300,86	800-711	RTS 21/ I
					20,05750			
33	713102111R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace podlah, volně uložené, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky do 100 mm d : 5,71*3,61	m2	20,61310	17,00	350,42	800-713	RTS 21/ I
					20,61310			
34	713103121R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stěn, volně uložené, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky do 100 mm 7,835*3,55-9*2,1	m2	25,92425	15,00	388,86	800-713	RTS 21/ I
					25,92425			
35	725310823R00	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě bez výtokových armatur, 1np d : 1	soubor	1,00000	589,00	589,00	800-721	RTS 21/ I
					1,00000			
36	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek délky do 1500 mm 1np d : 1	kus	1,00000	360,00	360,00	800-766	RTS 21/ I
					1,00000			
37	767137801R00	Demontáž stěn a příček z plechu příček sádrokartonových□ roštu 7,835*3,55-9*2,1	m2	25,92425	67,00	1 736,92	800-767	RTS 21/ I
					25,92425			
38	767137803R00	Demontáž stěn a příček z plechu příček sádrokartonových□ desek do suti (7,835*3,55-9*2,1)*2*2	m2	103,69700	67,00	6 947,70	800-767	RTS 21/ I
					103,69700			
39	767581801R00	Demontáž podhledů kazet (uschovat dle pokynu investora) b : 48,8+1,2*12,0	m2	63,20000	239,00	15 104,80	800-767	RTS 21/ I
					63,20000			
40	767582800R00	Demontáž podhledů roštů b : 48,8+1,2*12,0 b1 : (,51+,53)*12,0	m2	75,68000	51,00	3 859,68	800-767	RTS 21/ I
					63,20000			
					12,48000			
41	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady 7,725*2+6,59*2+,5*4-2,0-,9	m	27,73000	14,00	388,22	800-775	RTS 21/ I
					27,73000			
42	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2 vč.lepidla	m2	48,80000	145,00	7 076,00	800-775	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/20 PAK	Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
O:	1	sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
c : 48,8				48,80000				
43	725290020R	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	889,00	889,00		Vlastní
44	767137803R0x	Demontáž podhledů sádkartonových, desek do sutí	m2	12,48000	67,00	836,16		Vlastní
b1 : (,51+,53)*12,0				12,48000				
45	960 a	demontáž světel (uschovat dle pokynu investora)	ks	9,00000	157,00	1 413,00		Vlastní
a : 9				9,00000				
46	960 e	demontáž UT a stoupacího vedení v rozsahu nutném pro vybourání příčky (vč.úpravy přívodu tělesa), vypuštění systému	soubor	1,00000	2 734,56	2 734,56		Vlastní
e,h : 1				1,00000				
47	960 f	demontáž prosklené fasády - šetrná - pro zpětnou montáž, uschování	m2	9,85600	2 615,00	25 773,44		Vlastní
f : 3,52*2,8				9,85600				
48	960 x	demontáž FanCoilu (uschovat dle pokynu investora)	ks	2,00000	2 509,00	5 018,00		Vlastní
49	968072455R0x	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 - pro zpětnou montáž	m2	1,89000	397,00	750,33		Vlastní
,9*2,1				1,89000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 777,15		
50	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	10,07240	375,00	3 777,15	801-4	RTS 21/ I
oborů 801, 803, 811 a 812								
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,5,7,10,11,12,13,14,15,16,19,20,21,22,23,27,49, :								
Součet : 10,07240				10,07240				
Díl: 713		Izolace tepelné				6 308,00		
51	713552131R00	Protipožární kabelové přepážky Protipožární trubní ucpávky EI 90, do D 108 mm, stěna	kus	4,00000	1 577,00	6 308,00	800-713	RTS 21/ I
Otvor se utěsní minerální vlnou. Ze zadní strany stěny se připevní přířez z požární ochranné desky svorkami. Prostup i potrubí před a za prostupem je natřeno protipožární stěrkou. Cena obsahuje dodávku požární desky (přířez), minerální vlny a požární stěrky. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
Díl: 730		Ústřední vytápění				5 000,00		
52	730-h	montáž původního topení vč.úpravy přívodu a dlažby,montáž stoupacího vedení s napojením na stávající, zprovoznění	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
e,h : 1				1,00000				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				1 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/20 PAK	Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
O:	1	sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
53	..poznámka	výrobky jsou kompletní vč. povrch.úprav,kování,zárubní, kotvení a veškerých souvisejících prvků dle výpisu <i>vč.přesunu hmot,vč.zabudování</i>		0,00000	0,00	0,00		Vlastní
54	T101	T101-dřevěné vnitřní dveře 900/2100mm - stávající nově osazené, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				49 280,00		
55	767 i	zpětná montáž prosklené fasády - <i>i : 3,52*2,8</i>	m2	9,85600	5 000,00	49 280,00		Vlastní
Díl: 768		Podhledy				89 990,20		
56	Z201	Z201 podhled rastrový 600/600mm- kompl.dod+mtz dle výpisu, vč. nutných úprav pro svítidla,reproduktory atd.	m2	51,80000	1 145,00	59 311,00		Vlastní
57	Z202	Z202 podhled rastrový 1200/600mm- kompl.dod+mtz dle výpisu, vč. nutných úprav pro svítidla,reproduktory atd.	m2	16,16000	1 120,00	18 099,20		Vlastní
58	Z203	Z203 pevný SDK podhled - kompl.dod+mtz dle výpisu, vč. nutných úprav pro svítidla,reproduktory atd. <i>mimo malbu</i>	m2	14,80000	850,00	12 580,00		Vlastní
Díl: 776		Podlahy povlakové				8 509,77		
59	776431100R00	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu ukončení krytiny u stěny lepeným soklíkem <i>včetně vložení povlakové krytiny do soklového profilu.</i> <i>B0.12 : 7,725*2+6,09*2-2,0-,9</i> <i>B0.01 : 7,89+,6-,9</i>	m	32,32000	40,50	1 308,96	800-775	RTS 21/ I
60	7769	Spára soklík-stěna akryl.tmelem - dod+mtz <i>vč. dodávky a montáže silikonu.</i>	m	32,32000	65,00	2 100,80		Vlastní
61	283424531R	lišta soklová; pro vinylové podlahy; materiál PVC; š = 12,8 mm; h = 60,0 mm; 10 dekorů dřeva <i>32,32*1,05</i>	m	33,93600	150,00	5 090,40	SPCM	RTS 21/ I
62	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m <i>Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 59,60,61, : Součet: : 0,01891</i>	t	0,01891	508,00	9,61	800-775	RTS 21/ I
					0,01891			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/20 PAK	Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
O:	1	sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				83 659,79		
63	777	stěrka elektrostatická tl.3mm - kompl.dod+mtz vč.penetrace <i>včetně penetrace podkladu, nosné vrstvy prosypané křemičitým pískem a uzavírací vrstvy.</i> B0.12 : 48,8	m2	48,80000	1 450,00	70 760,00		Vlastní
64	7771160	vyravnávací stěrka samonivelační tl.2mm na bázi epoxidu vč.penetrace <i>včetně penetračního nátěru s tvrdidlem.</i> S1 : 48,8-5,71*3,61	m2	28,18690	450,00	12 684,11		Vlastní
65	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 63,64, : Součet: : 0,37250	t	0,37250	579,00	215,68	800-773	RTS 21/ I
Díl: 784		Malby				20 084,40		
66	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	239,10000	20,10	4 805,91	800-784	RTS 21/ I
67	784195412R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 92 %, dvojnásobné B0.12 : 3,0*(7,725*2+6,09*2)+2,1*(,6*2+,35*4)-(2,1*2,0-4,0) B0.10 : 3,0*(6,9*2+3,94*2)+2,1*(,6*2+,35*2)-(2,1*2,0-4,0) B0.01 : 2,4*(12,6+,45+15,0)+14,8	m2	239,10000	63,90	15 278,49	800-784	RTS 21/ I
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				15 631,92		
68	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti 1,7*2,2	t	3,74000	300,00	1 122,00	801-3	RTS 20/ I
69	979990110R00	Poplatek za skládku suti - sádrokartonové desky Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 19,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,42, : Součet: : 7,27993 -1,7*2,2	t	3,53993	1 875,00	6 637,37	801-3	RTS 21/ I
70	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Odvaz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i> Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 24,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,49, :	t	7,36716	226,00	1 664,98	801-3	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/20 PAK	Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
O:	1	sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Součet : 7,36716	7,36716					
71	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	103,14026	15,60	1 608,99	801-3	RTS 21/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 24,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,49, : Součet : 103,14026	103,14026					
72	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	7,36716	518,00	3 816,19	801-3	RTS 21/ I
		Včetně případného složení na staveništní deponii. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 24,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,49, : Součet : 7,36716	7,36716					
73	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	22,10148	35,40	782,39	801-3	RTS 21/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 24,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,49, : Součet : 22,10148	22,10148					
Celkem						624 027,56		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/20 PAK	Stavební úpravy v 1.pp objektu B CEITEC VUT sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
O:	1	sekce 2-úpravy laboratoře B0.12 pro CT
R:	2b	profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				27 837,00		
1	720	ZTI dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	27 837,00	27 837,00		Vlastní
Díl: M21		Elektromontáže				149 626,60		
2	210	Elektroinstalace- silnoproud dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	149 626,60	149 626,60		Vlastní
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				38 523,00		
3	220	Elektroinstalace- slaboproud dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	38 523,00	38 523,00		Vlastní
Díl: M22m		Měření a regulace, BMS				19 566,84		
4	221	MaR,BMS dle samostat. rozpočtu	soubor	1,00000	19 566,84	19 566,84		Vlastní
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				174 919,00		
5	240	VZT dle samostat. rozpočtu	soubor	1,00000	174 919,00	174 919,00		Vlastní
Celkem						410 472,44		

Výkaz výměr	D.1.4.3	Zařízení vzduchotechniky a chlazení	JKSO	
Stavba			SKP	
	Stavební úpravy v 1.PP objektu CEITEC VUT Sekce 2 - úpravy laboratoře B 012 pro CT		Měrná jednotka	
Investor			Počet jednotek	0
	VUT v Brně, Rektorát, Antonínská 548/1, 601 90 Brno		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing. Milan Štantejský		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. Milan Štantejský			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	P21P413
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady				
	HSV celkem	1 452		
Z	PSV celkem	180 860		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	182 312		
	HZS	3 860		
	ZRN+HZS	186 172		
	ZRN+ost.náklady+HZS	186 172		
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	Jméno :	
Datum :		Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %	186 172 Kč	
DPH		21,0 %	39 096 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			225 268 Kč	

Poznámka :

V cenách musí být zahrnuty náklady na odvoz, skládkovné, přesuny materiálu, protiprašná opatření, trvalý úklid všech prostor dotčených stavbou, opatření BOZP. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nutnou podmínkou předložení nabídky. Před naceněním zkontrolovat v digitální verzi souboru, jestli není část řádku položky skryta a informace o výrobku tak neúplná. Předpokládá se kompletní uvedení do provozu a zaregulování zařízení a jeho armatur, nastavení provozních parametrů jako i všech rozvodných a regulačních zařízení, až do převijky a garance. A to včetně sladění se skutečnými provozními vztahy jako je zaučení provozního personálu a předání zařízení uživateli.

Stavba :	Stavební úpravy v 1.PP objektu CEITEC VUT Sekce 2 - úpravy laboratoře B 012 pro CT	Výkaz výměr
Investor :	VUT v Brně, Rektorát, Antonínská 548/1, 601 90 Brno	D.1.4.3 Zařízení vzduchotechniky a chlazení

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

ČÁST ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY A CHLAZENÍ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
K1.	Zařízení č. K1 - Chlazení vnitřního prostoru CT	847	83 366	0	0	3 860
FC.	Zařízení č. FC - Přesun jednotek fancoil	605	16 129	0	0	0
A3-K1.	Zařízení č. A3-K1 - Demontáž stávajícího zařízení A3-K1	0	24 740	0	0	0
800.	Demontáž a zpětná montáž VZT potrubí	0	6 780	0	0	0
999.	Ostatní položky	0	49 845	0	0	0
CELKEM OBJEKT		1 452	180 860	0	0	3 860

Výkaz výměr

Stavba :	Stavební úpravy v 1.PP objektu CEITEC VUT Sekce 2 - úpravy laboratoře B 012 pro CT	Výkaz výměr
Investor :	VUT v Brně, Rektorát, Antonínská 548/1, 601 90 Brno	D.1.4.3 Zařízení vzduchotechniky a chlazení

Číslo položky	Kód položky	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Celková cena
Díl:	K1.	Zařízení č. K1 - Chlazení vnitřního prostoru CT				
1	K1.001	Venkovní chladicí kondenzační jednotka Qch nominální = 2,5kW. Požadovaný chladicí výkon Qch = 2,5kW. D+M <i>Technické parametry viz D.1.4.3.100 Technická zpráva - včetně příloh</i> <i>SPLIT systém inverter, chladivo R410a, napětí 230V.</i> <i>Ocelová konstrukce (konzoly) k upevnění venkovní chladicí kondenzační jednotky na fasádu objektu jsou součástí dodávky VZT a CHL.</i> <i>Pro celoroční chlazení. Zařízení pro provoz při nízkých venkovních teplotách, které bude vybaveno automatickým restartem.</i> <i>Profese ELE zajistí silový přívod pro jednotku.</i> <i>Chod zařízení bude ovládán teplotním čidlem, které je dodávkou profese ELE.</i> <i>Zařízení bude vybaveno autonomní regulací a bude monitorované profesí MaR.</i> <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	kus	1,00	34 425,40	34 425,40
2	K1.002	Vnitřní chladicí nástěnná jednotka Qch nominální = 2,5kW, včetně infraovladače, bez čerpadla kondenzátu. Požadovaný chladicí výkon Qch = 2,5kW. D+M <i>Technické parametry viz D.1.4.3.100 Technická zpráva - včetně příloh</i> <i>Odvod kondenzátu zajistí profese ZTI.</i> <i>Profese ZTI zajistí dodávku čerpadla kondenzátu nebo zajistí gravitační odvod kondenzátu.</i> <i>Zařízení bude monitorované profesí MaR.</i> <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	kus	1,00	8 026,40	8 026,40
3	K1.002a	Komunikační karta se vstupy a výstupy / chyba. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	kus	1,00	6 377,10	6 377,10
4	K1.002b	Konektory pro připojení vnitřní nástěnné jednotky k MaR. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	kus	1,00	550,40	550,40
5	K1.601	Zkoušky těsnosti přetlakem, podtlakem (vakuváním) a detektorem. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 1	kus	1,00	885,40	885,40
6	K1.701	Uzavřený ochranný žlab pro vedení CU potrubí, kotvicí prvky - dodávka stavby. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 3,5	m	3,50	668,10	2 338,35
7	K1.801	Předizolované Cu potrubí 6,35mm; 1/4" x 1,0mm. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 20	m	20,00	499,10	9 982,00
8	K1.802	Předizolované Cu potrubí 9,52mm; 3/8" x 1,0mm. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 20	m	20,00	587,60	11 752,00
9	K1.803	Komunikační kabeláž k vnitřní jednotce. D+M Sdělovací propojovací kabel určený pro přenos signálů a dat v měřicích, řídících, signálních nebo datových systémech. Složen ze stočených párů stíněných jednostranně laminovanou polyesterovou fólií a příložitným drátem. <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 20	m	20,00	106,30	2 126,00
10	K1.851	Lišta plastová pro svazek Cu potrubí k napojení vnitřní chladicí jednotky. D+M <i>Včetně spojovacího materiálu:</i> <i>průchodky, rohy, kolena, spojky, fixační spojky, koncovky, redukce.</i> <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 6	m	6,00	399,30	2 395,80
11	K1.901	Chladivo R410a k doplnění systému. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 0,5	kg	0,50	965,90	482,95
12	K1.951	Protipožární ucpávka CU potrubí vč. dotěsnění protipožárním tmelem s požární odolností odpovídající prostupu stavební konstrukce. D+M <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i> 2	kus	2,00	2 012,30	4 024,60
13	K1.991	Hzs zařízení č. K1 - Chlazení vnitřního prostoru CT - zednické výpomoci vrty, prostupy, drážky, přípravky během transportu potrubí, koordinace vůči ostatním profesím, koordinace při etapizaci prací	hod	4,00	965,00	3 860,00
14	K1.992	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	t	0,07	12 100,00	847,00
	Celkem za	Zařízení č. K1 - Chlazení vnitřního prostoru CT				88 073,40

Výkaz výměr

Stavba :	Stavební úpravy v 1.PP objektu CEITEC VUT Sekce 2 - úpravy laboratoře B 012 pro CT	Výkaz výměr
Investor :	VUT v Brně, Rektorát, Antonínská 548/1, 601 90 Brno	D.1.4.3 Zařízení vzduchotechniky a chlazení

Číslo položky	Kód položky	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Celková cena
Díl:	FC.	Zařízení č. FC - Přesun jednotek fancoil				
15	FC.001	Demontáž, vyčištění, revize a zpětná montáž kazetových chladících jednotek FC - 2ks. V m.č. B0.12 <i>Zařízení bude před demontáží odpojeno od el. napájení a od napojení MaR, ZTI. Demontáž a odpojení bude zahájeno až po odsouhlasení způsobu a postupu prováděných prací ze strany stavby a odpovědného zástupce investora. Musí být provedena výchozí revize zařízení včetně posouzení použitelnosti. Následný přesun a zpětná montáž v novém umístění – viz výkresová část PD. Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i>	hod	8,00	1 050,00	8 400,00
		8				
16	FC.001a	Demontáž, vyčištění, revize a zpětná montáž regulačních uzlů pro kazetové chladící jednotky FC - 2ks. V m.č. B0.12 <i>Zařízení bude před demontáží odpojeno od el. napájení a od napojení MaR. Demontáž a odpojení bude zahájeno až po odsouhlasení způsobu a postupu prováděných prací ze strany stavby a odpovědného zástupce investora. Musí být provedena výchozí revize zařízení včetně posouzení použitelnosti.</i>	hod	4,00	650,00	2 600,00
		4				
17	FC.901	Plastové potrubí z PP, dimenze 25/2,5 iz - silnostěnná trubka, určena pro instalaci studené vody a klimatizace, včetně tvarovek, spojovacího a montážního materiálu. D+M	m	6,00	289,80	1 738,80
		6				
18	FC.981	Demontáž stávajícího plastového potrubí z PP, dimenze 25/2,5 iz, pro připojení fancoilu FC - 2ks, včetně ekologické likvidace.	hod	3,00	565,00	1 695,00
		3				
19	FC.982	Demontáž stávajícího kotvícího materiálu, včetně ekologické likvidace.	hod	3,00	565,00	1 695,00
		3				
20	FC.991	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	t	0,05	12 100,00	605,00
	Celkem za	Zařízení č. FC - Přesun jednotek fancoil				16 733,80
Díl:	A3-K1.	Zařízení č. A3-K1 - Demontáž stávajícího zařízení A3-K1				
21	A3-K1.981	Demontáž stávající venkovní kondenzační chladící jednotky (systém FUJITSU) AOYG09LMCE <i>Před ekologickou likvidací bude zařízení nabídnuto zástupci investora k uskladnění, pro případné jiné účely využití. Zařízení bude před demontáží odpojeno od el. napájení. Demontáž a odpojení bude zahájeno až po odsouhlasení způsobu a postupu prováděných prací ze strany stavby a odpovědného zástupce investora.</i>	hod	4,00	1 600,00	6 400,00
		4				
22	A3-K1.982	Demontáž stávající vnitřní nástěnné chladící jednotky (systém FUJITSU) <i>Před ekologickou likvidací bude zařízení nabídnuto zástupci investora k uskladnění, pro případné jiné účely využití. Zařízení bude před demontáží odpojeno od el. napájení a od napojení ZTI. Demontáž a odpojení bude zahájeno až po odsouhlasení způsobu a postupu prováděných prací ze strany stavby a odpovědného zástupce investora.</i>	hod	2,00	800,00	1 600,00
		2				
23	A3-K1.983	Demontáž stávajícího CU potrubí s komunikační kabeláží a plastových lišt, včetně ekologické likvidace.	hod	6,00	1 880,00	11 280,00
		6				
24	A3-K1.984	Odsátí stávajícího chladiwa R410a, včetně ekologické likvidace.	hod	4,00	800,00	3 200,00
		4				
25	A3-K1.985	Demontáž stávajícího kotvícího materiálu, včetně ekologické likvidace.	hod	4,00	565,00	2 260,00
		4				
	Celkem za	Zařízení č. A3-K1 - Demontáž stávajícího zařízení A3-K1				24 740,00
Díl:	800.	Demontáž a zpětná montáž VZT potrubí				
26	800.001	Demontáž stávajícího VZT potrubí, vyčištění a zpětná montáž. <i>Demontáž bude provedena v prostoru řešené části 1.PP, viz výkresová část PD.</i>	hod	12,00	565,00	6 780,00
		12				
	Celkem za	Demontáž a zpětná montáž VZT potrubí				6 780,00
Díl:	999.	Ostatní položky				
27	999.901	Montážní materiál <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i>	kg	30,00	201,20	6 036,00
28	999.902	Pojízdné lešení <i>Viz výkres číslo D.1.4.3.101</i>	hod	8,00	800,00	6 400,00
29	999.903	Prohlídka stávajícího stavu systému CHL po odkrytí podhledu.	hod	4,00	565,00	2 260,00
30	999.904	Zprovoznění, vyregulování a seznámení s obsluhou dodaných systémů VZT a CHL, Napuštění a odvzdušnění systému, viz D.1.4.3.100 Technická zpráva - včetně příloh.	hod	16,00	565,00	9 040,00
31	999.905	Štítky pro označení zařízení, plastové tabulky velikosti A5	kus	2,00	104,60	209,20
32	999.906	Předávací dokumentace	soubor	1,00	4 100,00	4 100,00
33	999.907	Dodavatelská dokumentace	soubor	1,00	5 600,00	5 600,00
34	999.908	Autorský dozor	hod	6,00	1 200,00	7 200,00
35	999.909	Doprava (3% z celkového rozpočtu)	%	3,00	3 000,00	9 000,00
	Celkem za	Ostatní položky				49 845,2

Výkaz výměr

Stavba :	Stavební úpravy v 1.PP objektu CEITEC VUT Sekce 2 - úpravy laboratoře B 012 pro CT	Výkaz výměr
Investor :	VUT v Brně, Rektorát, Antonínská 548/1, 601 90 Brno	D.1.4.3 Zařízení vzduchotechniky a chlazení

Číslo položky	Kód položky	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Celková cena
---------------	-------------	-------	----------------	----------	-----------------	--------------

V jednotlivých cenách musí být zahrnuty náklady na vlastní montáž, odvoz, skládkovné, veškeré přesuny materiálu, protiprašná opatření, trvalý úklid všech prostor dotčených stavbou, opatření BOZP a to zejména zabezpečení všech stavebních prostupů proti propadnutí. Cenová nabídka je včetně dodržování odpadového hospodářství.

Přírubové spoje budou provedeny pomocí šroubů adekvátní délky (nebudou zakracovány).

Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého prováděcího projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nutnou podmínkou předložení nabídky.

Součástí dodávky je kompletní uvedení do provozu a zaregulování zařízení a jeho armatur, nastavení provozních parametrů jako i všech rozvodných a regulačních zařízení, až do přejímky a garance.

Výkaz výměr

Stavba :	Stavební úpravy v 1.PP objektu B CEITEC VUT	Rozpočet:
Objekt :	Sekce 2 – úpravy laboratoře B 0.12 pro CT	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	721	Vnitřní kanalizace				
	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC DN 110	kus	2,00	547,00	1 094,00
		Demontáž potrubí HT DN 50, DN70	m	6,00	150,00	900,00
		ZASLEPENÍ VÝVODŮ	KUS	3,00	545,00	1 635,00
	721176101R00	Potrubí HT připojovací DN 32 x 1,8 mm	m	20,00	359,00	7 180,00
	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 70 - ZNOVU ZŘÍZENÍ STOUPAČKY	m	3,50	908,00	3 178,00
		SIFON NA KONDENZÁT DO POTRUBÍ	KS	2,00	950,00	1 900,00
		PROVIZORNÍ ODVEDENÍ STOUPAČKY	KPL	1,00	6 850,00	6 850,00
	Celkem za	Vnitřní kanalizace				22 737,00
	722	Vnitřní vodovod				
		ZASLEPENÍ ODBOČEK VODY	kus	2,00	545,00	1 090,00
		Demontáž rozvodů vody	m	4,00	165,00	660,00
	Celkem za	Vnitřní vodovod				1 750,00
		OSTATNÍ				
		STAVEBNÍ PRIMOCE - sekání	kpl	1,00	1 350,00	1 350,00
		Likvidace demontovaných rozvodů	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
	Celkem za	Ostatní				3 350,00
		CELKEM ZTI BEZ DPH	Kč			27 837,00

Položkový výkaz výměr stavby

Stavba: 5021xxxx VUT CEITEC Sekce 2 - úpravy laboratoře B0.12 pro CT

Objekt: D.1.4.4 Měření a regulace, BMS

Rozpočet: D.1.4.4.xx Měření a regulace, BMS

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			6 189,43
MON			13 377,41
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			19 566,84

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	19 566,84 CZK
Základní DPH	21 %	4 109,04 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 23 675,88 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01-51	Periferie	PSV			792,98	4
01-53	Rozvaděč	PSV			1 650,00	8
01-54	Montážní materiál	PSV			3 746,45	19
19-51	Elektromontážní práce	MON			9 477,41	48
19-53	Software DDC - práce	MON			3 900,00	20
Cena celkem					19 566,84	100

Položkový výkaz výměr

S:	5021xxxx	VUT CEITEC Sekce 2 - úpravy laboratoře B0.12 pro CT
O:	D.1.4.4	Měření a regulace, BMS
R:	D.1.4.4.xx	Měření a regulace, BMS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01-51		Periferie				792,98
1		Prostorový snímač teploty, NTC20k, rozsah 6..40°C, IP30	ks	1,00000	792,98	792,98
Díl: 01-53		Rozvaděč				1 650,00
2		Úprava stávajícího rozvaděče (doplnění svorek, vodičů)	ks	1,00000	1 650,00	1 650,00
Díl: 01-54		Montážní materiál				3 746,45
3		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	55,00000	11,10	610,50
4		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 4 x 1 mm	m	35,00000	19,27	674,45
5		Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm ²	m	25,00000	30,07	751,75
6		Trubka elektroinstalační tuhá, vnější/vnitřní pr. 25/22,1 mm, pevnost 320N, bezhalogenová	m	25,00000	61,07	1 526,75
7		Trubka elektroinst. ohebná, vnější/vnitřní pr. 25/18,3 mm, pevnost 320N	m	25,00000	6,88	172,00
8		Štítek kabelový zavírací 40 x 16 mm	ks	4,00000	2,75	11,00
Díl: 19-51		Elektromontážní práce				9 477,41
9		Montáž snímač teploty / vlhkosti do místnosti	ks	1,00000	212,38	212,38
10		Úprava vnitřního zapojení rozvaděče	ks	1,00000	1 330,00	1 330,00
11		Kabel speciální JYTY s Al 2 x 1 mm volně uložený, vysvazkovaný	m	55,00000	19,68	1 082,40
12		Kabel speciální JYTY s Al 4 x 1 mm volně uložený, vysvazkovaný	m	35,00000	19,68	688,80
13		Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm ² volně uložený, vysvazkovaný	m	25,00000	21,65	541,25
14		Trubka plast. tuhá 25 na příchytkách vč.příchýtek	m	25,00000	36,95	923,75
15		Trubka ohebná z PVC volně, vnější průměr 25 mm	m	25,00000	34,90	872,50
16		Štítek kabelový	ks	4,00000	36,46	145,84
17		Odpojení a znovupřipojení servopohonu - mont. + el.přip	ks	2,00000	233,12	466,24
18		Odpojení a znovupřipojení – napájení + řízení fancoil	ks	2,00000	284,62	569,24
19		Připojení - monitoring split	ks	1,00000	140,17	140,17
20		Odpojení a znovupřipojení servopohon ventilový	ks	2,00000	305,33	610,66
21		Montáž protipožární ucpávky	m ²	0,10000	18 941,80	1 894,18
Díl: 19-53		Software DDC - práce				3 900,00
22		Uživatelský software pro řídicí jednotku (1-250)	d.b.	2,00000	600,00	1 200,00
23		Dispečink - vykreslení obrazovek	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00
24		Funkční zkoušky zobrazení prvků v BMS	hod	1,00000	700,00	700,00

Celkem	19 566,84
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Ceitec VUT, sekce 2

Elektro silnoprúd

Pokud je v dokumnetaci uveden konkrétní název výrobku lze jej nahradit výrobkem stejného

nebo vyššího standardu pouze se souhlasem objednatele a projektanta

Nedílnou součástí rozpočtu je i textová a výkresová část

			CELKEM		149 626,6			
			celkem		81 734,4		67 892,3	
			množství		Dodávka		Montáž	
			ks/m	MJ	cena ks/m	celkem mat.	cena ks/m	celkem mat.
		Komponenty						
		Rozváděče						
1		RH1 doplnění dle výkresu, včetně uložení, zapojení,úprav	1	kpl	4 218,6	4 218,6	900,0	900,0
2		R01.2 doplnění dle výkresu, včetně uložení, zapojení,úprav	1	kpl	3 190,8	3 190,8	900,0	900,0
3		Ukončení vodič izolovaný do 16mm2 v rozváděči nebo na přístroji	2	ks	0,0	0,0	34,9	69,8
4		Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	4	ks	0,0	0,0	21,5	85,8
5		Ukončení vodič izolovaný do 1,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	4	ks	0,0	0,0	21,5	85,8
		Kabelové trasy						
6		lišta LHD 40x40 vkladací, délka 2m	1	ks	117,6	117,6	178,4	178,4
7		drobný instalační materiál	1	kpl	250,0	250,0	0,0	0,0
		Kabely						
8		CYKY-J 5x10	60	m	189,5	11 369,4	24,6	1 476,6
9		CYKY-J 3x2,5	35	m	30,0	1 048,3	21,7	757,8
10		CYKY-J 3x1,5	120	m	18,2	2 181,6	21,7	2 598,0
11		CY 25 (H07V-U) ZŽ	60	m	99,1	5 943,0	19,7	1 180,8
12		CY 6 (H07V-U) ZŽ	20	m	25,5	510,4	19,7	393,6
13		CY 4 (H07V-U) ZŽ	20	m	16,4	327,4	19,7	393,6
		Přístroje						
14		273-105 5x1-2,5mm2	5	ks	5,5	27,6	0,0	0,0
15		Termostat	1	ks	1 923,5	1 923,5	140,2	140,2
16		Protipožární ucpávky	1	kpl	1 779,2	1 779,2	1 327,8	1 327,8
17		Drobný instalační materiál	1	kpl	1 000,0	1 000,0	0,0	0,0

		Osvětlení						
		Všechna svítidla budou před objednáním vyvzorkována a odsouhlasena architektem a investorem, svítidla jsou včetně zdrojů						
18		Svítidlo přisazené ESSYTEM 2376000 CO5 180AL Specular, 1xT16 80/830, 3712lm, 87W, 1,587x0,129x0,129m, IP65	9	ks	3 978,5	35 806,1	367,2	3 304,9
19		poplatek za recyklaci svítidla	9	ks	7,8	70,2	0,0	0,0
20		Svítidlo zapuštěné LED, 1,198x0,114x0,085m, IP20	5	ks	2 386,3	11 931,5	297,3	1 486,7
21		poplatek za recyklaci svítidla	5	ks	7,8	39,0	0,0	0,0
		Demontáž						
22		Demontáž osvětlení chodba (bude odevzdáno investorovi nebo zlikvidováno)	5	ks	0,0	0,0	212,5	1 062,3
23		Demontáž osvětlení pracoviště CT B0.12 (bude odevzdáno investorovi nebo zlikvidováno)	9	ks	0,0	0,0	212,5	1 912,1
24		Demontáž osvětlení laboratoř B0.10 (bude zdemontováno a opětovně osazeno)	3	ks	0,0	0,0	212,5	637,4
25		Demontáž zásuvek laboratoř B0.10, (bude odevzdáno investorovi nebo zlikvidováno)	5	ks	0,0	0,0	73,0	365,2
26		Demontáž a opětovná montáž podhledů	1	kpl	0,0	0,0	4 500,0	4 500,0
27		Přesunutí ekvipotenciální svorkovnice	1	kpl	0,0	0,0	158,0	158,0
28		Demontáž a opětovná montáž zásuvky na chodbě B0.10	1	ks	0,0	0,0	183,5	183,5
29		Demontáž a opětovná montáž (přesun) vestavěných chladících jednotek pracoviště CT B0.12	2	ks	0,0	0,0	1 274,7	2 549,4
		HZS						
30		individuální a komplexní zkoušky	1	kpl	0,0	0,0	2 200,0	2 200,0
31		práce předem neměřitelné	1	kpl	0,0	0,0	3 400,0	3 400,0
32		vyhledání a napojení stáv. okruhů	1	kpl	0,0	0,0	900,0	900,0
33		likvidace odpadu	1	kpl	0,0	0,0	3 000,0	3 000,0
34		výchozí revize	1	kpl	0,0	0,0	3 600,0	3 600,0
35		pomocné stavební přípomoci /sekání drážky, sekání kapes, apod.)	1	kpl	0,0	0,0	9 245,0	9 245,0

VÝKAZ VÝMĚR - ROZPOČET

1 Elektrická požární signalizace EPS

No.	Popis položky	Počet		Jedn. cena	Celkem
101	Požární hlásič automatický demontáž	6	ks	133 Kč	797 Kč
102	Požární hlásič automatický, vnitřní, teplotní individuálně adresovatelný, kruhová linka, dodávka + montáž,	6	ks	1 584 Kč	9 503 Kč
103	Požární hlásič automatický zpětná montáž včetně patice	6	ks	263 Kč	1 576 Kč
104	Dočasné zprovoznění zbytku kruhové linky na dobu prací na systému	1	případ	680 Kč	680 Kč
105	MĚŘENÍ 1 ÚSEKU SMYČKY EPS	6	ks	136 Kč	817 Kč
106	PŘEZKOUŠENÍ HLÁSIČE EPS	6	ks	53 Kč	319 Kč
107	UVEDENÍ HLÁSIČE DO PROVOZU	6	ks	66 Kč	398 Kč
108	PROGRAMOVÁNÍ ZÁKAZ. TEXTU PRO HLÁS.	6	ks	53 Kč	319 Kč
109	POPIS HLÁSIČE - ŠTÍTKEM	6	ks	13 Kč	80 Kč
110	Kabel (2x0,8) - dodávka, montáž (propojení hlásičů do kruhu), B2ca, S1, D1	20	m	36 Kč	721 Kč
111	trubka pro vedení kabelů k čidlům nad podhledem - komplet včetně hmoždinek, LSOH	15	m	107 Kč	1 605 Kč
112	SW práce v ústředně EPS, doplnění uživatelských textů	2	hod	700 Kč	1 400 Kč
113	SW práce – úprava v nadřazeném grafickém systému	2	hod	700 Kč	1 400 Kč
114	Dodat a nainstalovat požární ucpávky v místě prostupu do sousedního PÚ	1	ks	2 788 Kč	2 788 Kč
115	Drobný materiál, nevyčíslitelné práce	1	ks	3 300 Kč	3 300 Kč

2 Data – úprava strukturované kabeláže

No.	Popis položky	Počet	M.j.	Jedn. cena	Celkem
201	DEMONT DVOJZÁSUVKY UTP, FTP 2xRJ	1	ks	46 Kč	46 Kč
202	ZPĚTNÁ MONT. DVOJZÁSUVKY UTP, FTP 2xRJ	1	ks	60 Kč	60 Kč
203	UKONČENÍ – nové zakončení stávajících kabelů v zásuvce	2	ks	30 Kč	59 Kč
204	MĚŘENÍ nově zakončeného kabelu	2	ks	136 Kč	272 Kč
205	Krabice instalační pod omítkou vč lůžka	4	ks	79 Kč	318 Kč
206	Trubka instalační pod omítkou, v podl, na povrch 23-36mm D+M	10	m	49 Kč	493 Kč
207	Vybudování drážky pro trubky ve stěně, včetně hrubého zapravení	10	m	130 Kč	1 297 Kč
208	Vodič v trubkovodu AY 2,5	10	m	14 Kč	140 Kč
209	AY 2,5 B	10	m	3 Kč	29 Kč
210	Drobný materiál, nevyčíslitelné práce	1	ks	2 000 Kč	2 000 Kč

3 Rezervní přívod – optický kabel

No.	Popis položky	Počet	M.j.	Jedn. cena	Celkem
301	Optický kabel 8vl.SM, 12 vláken, dodávka	65	m	14 Kč	941 Kč
302	Optický kabel 8vl.SM, 12 vláken, montáž do podhledu do stávajících tras	65	m	35 Kč	2 255 Kč
303	Buben pro navinutí rezervy kabelu, D+M nad podhled	2	ks	806 Kč	1 612 Kč
304	Dílčí rozebrání a zpětná montáž podhledu	4	hod	450 Kč	1 800 Kč
305	Drobný materiál, nevyčíslitelné práce	1	ks	1 500 Kč	1 500 Kč

CELKEM

38 523 Kč