

Číslo smlouvy objednatele: 30/2021

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace pro žádost o změnu stavby před jejím dokončením, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru - 14|15 BAŤŮV INSTITUT – INSTALACE FOTOVOLTAICKÝCH SYSTÉMŮ

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Objednatel	14 15 Baťův institut, příspěvková organizace
Sídlo	: Vavrečkova 7040, Zlín 760 01
Zástupce	: Ing. Petra Kubíková, ředitelka organizace
Zapsán v obchodním rejstříku	: zapsaná u Krajského soudu v Brně, spisová značka Pr 1710
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních	: Ing. Petra Kubíková – ředitelka organizace
b) ve věcech technických	: xxxx – facility manager
IČO	: 72563346
DIČ	: CZ72563346
Bankovní ústav	: xxxx
Číslo účtu	: xxxx
Telefon	: xxxx
E-mail	: xxxx
ID DS	: 5yjea9i
Zhotovitel	: FMIB, s.r.o.
Sídlo	: Moravská 758/95, 700 30 Ostrava – Jih
Statutární orgán	: Ing. Jiří Hloušek, jednatel
Zapsán v obchodním rejstříku	: vedeném u Krajského soudu v Ostravě vložka C27033
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních	: Ing. Jiří Hloušek, jednatel
b) ve věcech technických	: Xxxx, projektový manažer
IČO	: 259 08 898
DIČ	: CZ 259 08 898
Je / Není ¹ plátcem DPH	

¹ Zhotovitel ponechá jen jednu z možností dle skutečnosti

Bankovní ústav : xxxx
Číslo účtu² : xxxx
Telefon : xxxx
E-mail : xxxx
ID DS : 8456ry7

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele níže uvedené výkony uvedené v článku 2 této smlouvy (dále jen „**dílo**“) ve lhůtách, způsobem a za podmínek v této smlouvě stanovených, při respektování závazných právních a technických norem a předpisů, platných na území České republiky. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět této smlouvy s odpovídající profesní úrovní a péčí a při respektování oprávněných zájmů a dobrého jména objednatele. Objednatel se zavazuje za provedení díla uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.2. Objednatel podal ve spolupráci s Energetickou agenturou Zlínského kraje žádost o podporu (dotaci) na individuální projekt s názvem 14|15 Baťův institut - instalace fotovoltaických systémů. Předmět této smlouvy bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu životní prostředí (č. schváleného projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011875, identifikační číslo 115D316012258).

2. ROZSAH A ČLENĚNÍ DÍLA

2.1. Zhotovitel vypracuje na základě této smlouvy projektovou dokumentaci pro žádost o změnu stavby před dokončením již zpracované projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení v rozsahu a obsahu projektové dokumentace pro provádění stavby - (dále jen „**PD**“) na stavbu „**14|15 Baťův institut - instalace fotovoltaických systémů**“, v přiměřeném rozsahu a obsahu **dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)**., v platném znění včetně:

- 2.1.1. oceněných a neoceněných soupisů prací dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**vyhláška č. 169/2016 Sb.**“); zpracovaný v cenové soustavě RTS a.s; vč. rekapitulace všech soupisů prací
- 2.1.2. výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rozsahu § 14 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**zákon č. 309/2006 Sb.**“) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi (dále jen „**nařízení č. 591/2006 Sb.**“) ve fázi přípravy stavby, bude-li zapotřebí oprávněnou osobou;
- 2.1.3. konzultace v průběhu projekčních prací minimálně jednou za 14 dní s objednatelem, vedení těchto konzultací a pořizování zápisů z těchto konzultací. V průběhu projektových prací budou zhotovitelem respektovány doplňující požadavky objednatele.
- 2.1.4. PD bude objednateli předána:
 - 6x v listinné (tištěné) podobě;
 - 1x v elektronické podobě na CD/DVD ve formátu *pdf;
 - 1x elektronické podobě na CD/DVD ve formátu zpracovávaného programu umožňujícího editaci DWG, DOC;
 - 1x v elektronické podobě na CD/DVD oceněný soupis prací ve formátu *xls, *xlsx;
 - 1x v elektronické podobě na CD/DVD neoceněný soupis prací ve formátu *xls, *xlsx;
 - 2x v tištěné formě oceněný soupis prací ve formátu *xls, *xlsx;
 - 2x v tištěné formě neoceněný soupis prací ve formátu *xls, *xlsx;
- 2.1.5. označení pořadovým číslem daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, soupisy prací a všechny ostatní doklady tvořící danou projektovou dokumentaci;
- 2.1.6. zpracování předmětu díla v rozsahu, členění a míře podrobnosti dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „**zákon č. 183/2006 Sb.**“), a jeho prováděcích předpisů platných v době předání díla včetně podrobností dle odst. 2.;

² Bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.

- 2.1.7. předložení soupisu prací před předáním díla objednateli ke konzultacím, a to v takovém termínu, aby mohly být zpracovány případné připomínky objednatele do soupisu prací;
- 2.1.8. prověření správnosti předaných podkladů.
- 2.1.9. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci zpracování PD zajistí souhlas majitele elektrické rozvodné sítě a souhlas plynárny, a souhlasná stanoviska vlastníků vodohospodářské infrastruktury, koordinované stanovisko MÚ Zlín, stanovisko HZS Zlín, KHS Zlín bude-li zapotřebí pro žádost o změnu stavby před dokončením.
- 2.1.10. Podkladem pro zpracování projektu fotovoltaické elektrárny pro žádost o změnu stavby před dokončením (dále jen „FVE“) je projektová dokumentace zpracovaná společností FMIB Moravská 758/95,700 30 Ostrava- Jih v 02/2021.
- 2.1.11. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že PD svojí podrobností a určitostí bude obsahovat jasné a jednoznačné projektové řešení stavby, včetně všech detailů a řešení atypických dílenských prvků, jakož i jasné řešení jejich jednotlivých částí, stavebních objektů (SO) a technologických souborů (TS) a bude společně se soupisem prací jednoznačným podkladem pro ocenění při zpracování nabídek na realizaci stavby podle této PD. Zhotovitel se zavazuje, že v případě požadavku objednatele před předáním jednostupňové projektové dokumentace provede prezentaci její konečné verze k ověření, zda je zpracována v souladu se smlouvou, a že zapracuje případné připomínky objednatele do daného stupně projektové dokumentace.
- 2.1.12. Technické vymezení předmětu plnění:
- prováděcí dokumentace na výstavbu FVE, změna PD se týká umístění prvků na střeše obou objektů tak, aby bylo možné mít k dispozici alternativní atraktivní prostory ke kulturním a společenským účelům, zejména s ohledem na mimořádnou epidemiologickou situaci, která nastala. S ohledem na předpokládaný technologický vývoj v oblasti fotovoltaiky je nutné prověřit variantní řešení možnosti použití výkonnějších panelů vč. varianty zpracování FVE s možností využití optimizérů nebo bez této možnosti.
 - požární bezpečnostní řešení FVE a posouzení z hlediska stavajícího PBR na objekty, posouzení statického řešení novým přetížením FVE
 - inženýrská činnost – podklady pro podání žádosti pro žádost o změnu stavby před dokončením
- 2.1.13. Předmět díla se týká stavby umístěné na pozemku 14|15 Baťův institut, příspěvková organizace, Vavrečkova 7040, Zlín 760 01
- 2.2. **Výkon inženýrské činnosti** (dále jen „IČ“) za účelem vydání rozhodnutí pro realizaci stavby včetně:
- 2.2.1. zajištění veškerých podkladů nezbytných pro podání žádosti pro žádost o změnu stavby před dokončením;
- 2.2.2. zpracování všech požadavků stavebního úřadu a subjektů dotčených správním řízením na doplnění pro žádost o změnu stavby před dokončením a zabezpečení vydání změny stavby před dokončením;
- 2.2.3. zpracování všech požadavků stavebního úřadu a subjektů dotčených správním řízením do předané projektové dokumentace.
- 2.3. **Autorský dozor** (dále jen „AD“) včetně:
- 2.3.1. kontroly souladu realizace stavebních prací s projektovou dokumentací, dohledu projektantů jednotlivých profesí nad souladem stavby s projektovou dokumentací a bude zhotovitelem vykonáván se vši odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.
- 2.3.2. účast na požadovaných kontrolních dnech stavby, výrobních výběrech a jiných souvisejících jednáních svolaných investorem dle potřeb stavby; v případě, že realizace akce vyžaduje upřesnění nebo úpravy týkající se architektonického, urbanistického nebo dispozičního řešení zajistí zhotovitel účast architekta na kontrolních dnech stavby;
- 2.3.3. kontroly a odsouhlasování výrobní dokumentace, spolupráce při výběru dodavatelů a při uvedení stavby do provozu;
- 2.3.4. poskytnutí veškeré součinnosti a technické pomoci objednateli.

- 2.3.5. Zjistí-li zhotovitel nedodrření projektov dokumentace stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti, zpravidla zápisem do stavebního deníku, objednatele. Dodavatele stavby uvědomí v pŕípad nebezpečí z prodlení. V odůvodněných pŕípadech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovádající důsledky.
- 2.3.6. Objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytn podmínky pro výkon sjednaného AD; zejména oznámí zhotovitele jako osobu vykonávající AD dodavateli stavby a zajistí, aby zhotovitel dostával potřebné podklady tykající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby.
- 2.3.7. Zhotovitel bude mimo jiné písemn odsouhlasovat Změnov listy a vyjadřovat se k nim.
- 2.3.8. Zhotovitel bude také písemn odsouhlasovat soupisy provedených prací dodavatele stavebních prací a zodpovídat za jejich soulad s projektovou dokumentací pro provádění stavby.
- 2.3.9. Autorskm dozorem nejsou:
- 2.3.1.1. pŕípady, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řídzení prokazateln vadu projektov dokumentace. V takovém pŕípadech provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatn z titulu zodpovědnosti za vady projekčního řídzení;
- 2.3.1.2. pŕípady, kdy zhotovitel na řádost objednatele zpracovává změny projektového řídzení vyvolané objednatelem oproti původnímu řídzení. V takovém pŕípadech zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele.
- 2.3.10. Činnost autorského dozoru (AD) pŕi realizaci stavby bude zahájena na základě písemn výzvy objednatele po zajištění finančních prostŕedk na realizaci stavby v rozpočtu objednatele. V pŕípadech nerealizace stavby nevzniká z tohoto titulu řádny finanční a ani jin nárok vůči objednateli.
- 2.3.11. AD bude vykonáván v rozsahu cca 4 hodin tydn. Frekvence výkonu AD bude stanovena objednatelem tak, aby byl zajišten soulad stavby s projektem.

3. TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit pŕedmt díla v obsahu a rozsahu odst. 2. této smlouvy do **20.09.2021**.
- 3.2. Inženýrská činnost dle odstavce 2.2 této smlouvy do **120 dn od nabytí účinnosti této smlouvy o dílo**, není-li dále uvedeno jinak. V pŕípadech výskytu objektivních okolností (nevjádření se účastníka do 30 dn, prodlení správních řídzení z důvodu nepochybení zhotovitele apod.), které bez viny zhotovitele prodlení dobu správního řídzení pro řádost o změnu stavby pŕed dokončením prodluřuje se sjednan termín o dobu shodnou, o kterou se správní řídzení prodlouřilo, a to bez nutnosti uzavírat dodatek k této smlouvě.
- 3.3. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho ukončením a písemnm pŕedáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo pŕevzít v pŕípadech, že bude řádn provedeno, tj. že bude úpln a kompletní, v souladu s platnými právními pŕedpisy a pokyny objednatele, bez vad a nedodělků.
- 3.4. Splnění sjednaných termínů je závislé na včasm a řádnm spolupůsobení objednatele dohodnutm v této smlouvě. Prodlení objednatele je důvodem ke změně sjednaných termínů dotčených nesplněním spolupůsobení objednatele.
- 3.5. Pokud zhotovitel dokončí dílo nebo jeho část pŕed dohodnutm termínům, zavazuje se objednatel pŕevzít dílo nebo jeho část pŕed sjednanou dobou.
- 3.6. Prodlení zhotovitele s dokončením projektov dokumentace dle odst. 2. **delší jak 15 kalendářních dn** se považuje za podstatn porušení smlouvy pouze v pŕípadech, že prodlení vzniklo prokazateln z důvodů na straně zhotovitele.
- 3.7. Termínům dokončení se rozumí den, kdy dojde k **písemnému protokolárnímu pŕedání a pŕevzetí** odsouhlaseného a projednaného pŕíslušného stupně projektov dokumentace objednatelem **bez vad a nedodělků**.
- 3.8. Místům plnění je: 14|15 BAřŮV INSTITUT, Vavrečkova 7040, Zlín.. AD bude vykonáván v místě provádění stavby.
- 3.9. V pŕípadech, že objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k dalšímu postupu prací zhotovitele na pŕedmtu díla a v důsledku toho dojde k pŕerušení nebo zpoždění prací delšímu než 3 pracovní dny, prodluřuje se termín sjednan v odst. 3.1. a 3.2. této smlouvy o tuto dobu. Prodlení termínu splnění díla se v takovémto pŕípadech nedostává zhotovitel do prodlení. O této skutečnosti sepíší ob smluvní strany vřdy zápis, podepsan oprávněnými zástupci smluvních stran (osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních nebo technických). Za nesoučinnost objednatele se nepovařuje doba kratší než 5 pracovních dn včetně, které jsou tŕeba pro vjádření

objednatele k části projektu v rozpracovanosti. Pokud objednatel potřebuje pro své vyjádření dobu delší než 5 pracovních dní, má zhotovitel nárok na prodloužení termínu plnění pouze v případě, že písemně doloží, že v závislosti na tomto vyjádření nemohl pokračovat v dalších projektových pracích.

- 3.10. Autorský dozor bude ukončen po dokončení stavebních prací a uvedení fotovoltaických panelů do užívání (kolaudace stavby).

4. VYHRAZENÉ ZMĚNY

- 4.1. Objednatel si v souladu s ustanovením §100 zákona č. 134/2016 Sb. vyhrazuje tyto vyhrazené změny závazku:

4.1.1. Rozsah předmětu plnění může být změněn pouze z následujících důvodů:

4.1.1.1. Zpracování požadavků vyplývajících ze **změn právních předpisů a ČSN, oznámených dle odst.2.1.**, do již předaných stupňů PD, pokud v době jejich zpracování a předání tyto změny právních předpisů a ČSN nebyly platné či účinné;

4.1.1.2. zpracování **požadavků na fotovoltaické panely** z důvodů změny zapojení, kotvení, rozměrů nebo technických parametrů, které budou považovány za standardní v období před vyhlášením veřejné zakázky na dodavatele stavby, jíž se předmět plnění dle této smlouvy týká,

4.1.2. Změna doby plnění uvedené v této smlouvě, a to přiměřené prodloužení lhůt plnění, pokud nastane některá z těchto důvodů:

4.1.2.1. jestliže dojde ke změně dle odst. 4.1.1.2, vyzve objednatel písemně zhotovitele k úpravě projektové dokumentace;

4.1.2.2. v případě, že objednatel uplatní požadavek na změnu, je zhotovitel povinen upravit předmět díla v termínu dle nabídky aktualizace od zaslání výzvy k realizaci aktualizace.

4.1.3. Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě:

4.1.3.1. Dojde-li ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem.

4.1.3.2. V případě, že objednatel uplatní požadavek na změnu díla dle odst. 4.1.1.1 a 4.1.1.2, je zhotovitel povinen předložit objednateli návrh ceny požadované změny díla formou podrobné kalkulace ceny za provedení požadované změny díla (počet hodin x Kč/hod) a návrh lhůty zpracování požadované změny. Objednatel je oprávněn požadovat zdůvodnění předložené ceny díla a termínu a zhotovitel je povinen je předložit.

4.1.3.3. V souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. si objednatel vyhrazuje pro budoucí plnění změnu závazku z této smlouvy, a to právo nerealizovat výkon autorského dozoru dle odst. 2.3. této smlouvy, a to v celém rozsahu či i jen pro kteroukoliv z případných etap realizace stavby jednotlivě. V souvislosti s uplatněním této vyhrazené změny závazku ze smlouvy si zadavatel rovněž vyhrazuje právo na změnu ceny díla dle čl. 7. této smlouvy a to snížení ceny díla v rozsahu, který dle rozpisu odst.7.2 této smlouvy připadá na nerealizovanou část výkonu autorského dozoru.

5. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a věcnou správnost všech podkladů a výpočtů, které vypracuje, jakož i za vhodnost těchto podkladů pro zhotovení plánované stavby. V rámci dohodnutých výkonů je zhotovitel povinen objednatele rozsáhle informovat a poskytovat mu poradenství ve věci všech záležitostí, týkajících se provedení jeho úkolů.
- 5.2. Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat **v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb.** Jako projektant odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu.
- 5.3. Odsouhlasení jednotlivých částí projektové dokumentace, technických specifikací nebo navrhovaných materiálů a použití výrobků objednatel nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za technicky správné, hospodárné a provozuschopné vypracování projektové dokumentace, za jeho úplnost a soulad se všemi platnými právními nebo obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami a posledním stavem techniky.

- 5.4. Zhotovitel není na základě této smlouvy oprávněn přijímat za objednatele jakékoliv finanční, věcné přímé nebo nepřímé právní a jiné závazky, kromě závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 5.5. Zhotovitel odpovídá za to, že soupis prací bude zcela v souladu s výkresovou dokumentací a plně spolu s projektovou dokumentací odpovídá požadavkům zákona č. 134/2016 Sb., a vyhlášce 169/2016 Sb.
- 5.6. V případě, že se prokáže nesoulad nebo chyba ve výkazu výměr, zhotovitel neprodleně na svůj náklad dodá novou bezvadnou dokumentaci a plně ponese náklady spojené s vadou díla. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody vzniklou dodáním nekvalitního díla. Oprava chyb projektové dokumentace a soupisu prací není součástí hrazeného výkonu autorského dozoru.
- 5.7. Zhotovitel je v souladu s platnou právní úpravou pojištěn pro případ, že by v důsledku jeho vadného plnění ve smyslu této smlouvy vznikla objednateli nebo třetí osobě škoda, s výší limitu pojistného plnění minimálně **500.000,- Kč**. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti po dobu plnění této smlouvy o dílo, a dále po dobu minimálně 12 měsíců následujících po datu předání díla, tj. kompletní projektové dokumentace.
- 5.8. Zhotovitel nesmí poskytnout výsledek dokončené nebo nedokončené činnosti, která je předmětem díla, třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
- 5.9. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje, že se seznámil se všemi potřebnými podklady pro vypracování a předložení nabídky (předcházející a týkající se uzavření této smlouvy) a prohlédl si místo staveniště. Dodatečné požadavky zhotovitele z těchto důvodů nebudou uznány.
- 5.10. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoliv dílo, které bude součástí předmětu této smlouvy a které bude naplňovat znaky autorského díla dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn **užít jakýmkoli způsobem** (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva související s právem autorským, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto **poskytuje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nevýhradní, časově, množstevně a územně neomezenou licenci, tj. oprávnění k výkonu práva užít dílo**, které má charakter autorského díla ve smyslu autorského zákona, a které bylo vytvořeno zhotovitelem na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy ve smyslu občanského zákoníku a autorského zákona, a to včetně **oprávnění upravit či jinak měnit takové dílo** nebo jej spojit s jiným dílem, za předpokladu, že tím nebude snížena hodnota díla. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence), přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence (podlicence) zcela nebo zčásti poskytnout jakýmkoli dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Objednatel může taktéž bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoli třetí osobám, přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoli dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako **bezúplatná**.
- 5.11. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle této smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu, sbírek, apod.).
- 5.12. Za podstatné porušení této smlouvy se v každém případě považují vážné chyby v předané projektové dokumentaci, v soupisech prací, ve výkazech výměr, popisech prací, technických specifikacích materiálů a výrobků nebo ve vzájemně si odporujících a/nebo nejednoznačných nebo neúplných součástech nebo podkladech projektové dokumentace.

6. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 6.1. Dílo (či jeho příslušná část) bude předáno v termínech plnění stanovených touto smlouvou objednateli v místě sídla objednatele.
- 6.2. Objednatel není povinen převzít dílo (část díla) v případě, že na něm budou při převzetí zjištěny vady spočívající v nekompletnosti nebo neúplnosti. Oznámení o případných zjištěných vadách a nedodělcích předmětu díla se zavazuje objednatel písemně zaslat zhotoviteli do 5 pracovních dní od předání (části) díla.
- 6.3. O předání (části) díla bude sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran (osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních nebo technických). Zjistí-li se vady (části) díla již při předávání, budou vyznačeny v zápise.

- 6.4. **K převzetí díla** nebo jeho části vyzve zhotovitel objednatele alespoň **3 dny předem**. **Objednatel není povinen převzít dílo** nebo jeho část, vykazuje-li vady a nedodělky. O převzetí (části) díla bude sepsán **Protokol o předání a převzetí (části) díla**, který podepíší zástupci obou smluvních stran (osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních nebo technických).
- 6.5. Objednatel se zavazuje, že předmět díla (jeho část) převezme a po předání úplného díla (jeho části) bez vad a nedodělků zhotovitelem, zaplatí sjednanou cenu rozčleněnou do jednotlivých plateb dle čl. 7. této smlouvy.

7. CENA DÍLA

- 7.1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění jako cena pevná a činí:

Celkem 96 520,00 Kč (bez DPH)

DPH (21%): 20 269,20 Kč

Celkem s DPH 116 789,20 Kč (vč. 21% DPH)

(slovy: stošestnácttisícsemdsetosumdesátdevět korun a dvacet haléřů českých)

- 7.2. Rozpis ceny

		bez DPH	včetně DPH
7.2.1.	Za vypracování a odevzdání jednostupňové projektové dokumentace pro provádění stavby – všechny činnosti dle odst. 2.1. této smlouvy	68 320,-	82 667,20,-
7.2.2.	Za inženýrskou činnost, přípravu veškerých podkladů pro žádost o změnu stavby před dokončením na příslušný stavební úřad včetně všech příloh – všechny činnosti dle odst. 2.2. této smlouvy	10 000,-	12 100,-
7.2.3.	Za autorský dozor – všechny činnosti dle odst. 2.3. této smlouvy	18 200,-	22 022,-

- 7.3. Cena za provedené dílo je dohodnuta ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a je nezávislá na vývoji nákladů na stavební práce, jakož i nezávislá na změně tarifů, mezd, všech odvodů, daní nebo jiných poplatků v souvislosti s prováděním prací dle této smlouvy, s výjimkou změny sazby daně z přidané hodnoty.
- 7.4. V dohodnuté ceně za dílo dle odst. 7.17.1. této smlouvy jsou obsaženy všechny hlavní a vedlejší náklady, které jsou nutné pro výkony zhotovitele a vše, co je zapotřebí k úplnému, řádnému, funkčnímu, termínově a věcně přiměřenému provedení díla, zejména ale:
- dopravní a přepravní náklady zhotovitele v rámci sídla zhotovitele i mimo něj
 - časové příplatky, odlučné, příplatky za ztížené prostředí, mzdové a vedlejší mzdové náklady
 - náklady na vyhotovení dokumentace v požadovaném rozsahu
 - analýzy, průzkumy, sondy, posudky, včetně statických, výpočty
 - náklady na rozmnožení podkladů, výkresů, projektové a technické dokumentace v rozsahu dle čl. 2. této smlouvy, světlotisky, dokumentace, fotografie
 - poštovní poplatky, telefon, faxové poplatky
 - všechny vedlejší a režijní náklady, které jsou potřebné pro úplné a kompletní provedení všech prací zhotovitele v jednotlivém, jakož i v celku.
- 7.5. Zhotovitel je oprávněn ke všem cenám uvedeným v této smlouvě připočítat DPH ve výši dle aktuálních právních předpisů. Objednatel s tímto výslovně souhlasí. V případě zákonné změny sazby DPH není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě. Bez ohledu na výše uvedené však platí, že

případná registrace zhotovitele neplátce DPH po uzavření této smlouvy k DPH nemá za následek zvýšení ceny předmětu plnění pro objednatele a jde plně k tíži zhotovitele.

8. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Objednatel **neposkytuje zálohy**.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla (den zdanitelného plnění) i jeho části. Po řádném předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit objednateli daňový doklad (dále jen „**fakturu**“). Nedílnou přílohu faktury dále tvoří - protokol o předání a převzetí projektové dokumentace nebo kopie podané pro žádost o změnu stavby před dokončením s prokazatelným datem podání nebo protokol o ukončení inženýrské činnosti a o předání podkladů dle odst. 2.2. této smlouvy (části díla) nebo protokol o ukončení AD podepsaný oprávněným zástupcem (osobou oprávněnou jednat ve věcech smluvních nebo technických) objednatele (faktura k úhradě AD). Výkon AD bude ukončen po dokončení a předání stavby.
- 8.3. Výkon AD bude fakturován po předání a převzetí stavby. Součástí faktury za AD musí být soupis výkonů a rozsah AD, ve kterém bude popsána činnost AD za fakturované období. Soupis výkonů a rozsah bude potvrzený a odsouhlasený technickým dozorem stavebníka (TDS)-
- 8.4. Splatnost faktur je **30 dnů** od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.
- 8.5. Faktura je uhrazena dnem připsání fakturované částky ve prospěch účtu poskytovatele platebních služeb zhotovitele.
- 8.6. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy buď kopie oběma stranami podepsaného protokolu o předání a převzetí (části) díla, nebo kopie oběma stranami podepsaného protokolu o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo (příslušná část díla) bylo předáno bez vad a nedodělků. Příslušné protokoly jsou oprávnění podepsat za smluvní strany jejich osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních nebo technických. V případě, že předmět plnění této smlouvy bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí, musí každá faktura obsahovat rovněž tento údaj: „*Tento doklad je hrazen v rámci projektu 14|15 Batův institut - instalace fotovoltaických systémů, číslo projektu CZ.05.5.18/0.0/19_121/0011875, identifikační číslo 115D316012258, hrazeného z dotace Operačního programu Životní prostředí.*“
- 8.7. Objednatel má právo fakturu zhotoviteli **vrátit, pokud neobsahuje náležitosti** dle uvedených právních předpisů nebo oběma stranami podepsaný protokol o předání a převzetí díla nebo části díla, případně protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo (příslušná část díla) bylo předáno bez vad a nedodělků. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti dle odst. 7.4. této smlouvy. Nedílnou přílohu faktury dále tvoří protokol o předání a převzetí projektové dokumentace, kopie podané pro žádost o změnu stavby před dokončením s prokazatelným datem podání, protokol o ukončení IČ, nebo protokol o ukončení AD podepsaný oprávněným zástupcem objednatele (osobou oprávněnou jednat ve věcech smluvních nebo technických).
- 8.8. Objednatel může **fakturu vrátit a fakturovanou částku neuhradit** pouze v případě, když:
 - 8.8.1. obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje;
 - 8.8.2. obsahuje nesprávné cenové údaje;
 - 8.8.3. neobsahuje přílohy.
- 8.9. **Nárok zhotovitele na úhradu ceny** za dílo nebo jeho příslušné části vzniká na základě následujících skutečností:
 - 8.9.1. faktické **provedení** fakturovaných činností a
 - 8.9.2. předání a **převzetí** díla nebo jeho části **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo jeho části, případně protokolu o **odstranění vad** a nedodělků, prokazujících, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Bez těchto protokolů není zhotovitel oprávněn fakturovat.
 - 8.9.3. Teprve vznik a existence nároku zhotovitele je podmínkou fakturace a koriguje předpokládané lhůty a termíny pro vystavení faktur zhotovitelem.
- 8.10. Zhotovitel, v případě, že je plátcem DPH, prohlašuje, že:

- 8.10.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy;
 - 8.10.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází;
 - 8.10.3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu;
 - 8.10.4. úplata za plnění dle této smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny;
 - 8.10.5. úplata za plnění dle této smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko;
 - 8.10.6. nebude nespolehlivým plátcem;
 - 8.10.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost;
 - 8.10.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí 14|15 Baťův institut, p.o. daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně;
 - 8.10.9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí 14|15 Baťův institut, p.o. daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
- 8.11. V případě, že je tato smlouva uzavřena na dobu **delší než 6 měsíců**, předá zhotovitel objednateli po uplynutí této doby nové **prohlášení** ve znění dle předchozího odstavce a další prohlášení ve znění dle předchozího odstavce předává pak objednateli vždy po 6 měsících (počítáno od doby, kdy předložil aktuálně poslední z nich), a to až do doby ukončení této smlouvy.

9. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 9.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu. Za nesoučinnost objednatele se nepovažuje doba kratší než 5 pracovních dní včetně, které jsou třeba pro vyjádření objednatele k části projektu v rozpracovanosti.
- 9.2. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
- 9.3. Dodržení dohodnutých termínů je odvislé od poskytnutí řádného a včasného spolupůsobení objednatele. V těch případech, kdy doba plnění je závislá na předchozím spolupůsobení objednatele a objednatel je včas, popřípadě řádně neposkytl, což způsobilo zhotoviteli časovou ztrátu delší než 3 pracovní dny, sjednají smluvní strany náhradní termín poskytnutí spolupůsobení, s tím, že případné negativní důsledky půjdou k tíži objednatele. V tomto případě přijme objednatel na žádost zhotovitele dodatek ke smlouvě, kterým se sjedná nový termín plnění.

10. KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastností stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČSN, EN, popřípadě vlastností obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě že zhotovitel zjistí, že v průběhu záruční doby došlo ke změně obecně závazných předpisů nebo závazných ustanovení technických norem ČN, EN, podle kterých je zpracovaný předmět díla, oznámí tuto skutečnost neprodleně objednateli.
- 10.2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 10.3. Záruční doba na dílo je 60 měsíců.
- 10.4. Za vadu se považuje i stav, kdy v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí:
 - 10.4.1. v jednostupňové projektové dokumentaci, s výjimkou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, dojde následně ke **zvýšení ceny stavby**, která je předmětem projektové dokumentace, a to o více než 5% ceny stavby; za vadu se nepovažuje skutečnost, kdy stávající stav konstrukcí neodpovídá zjištěním v rámci projektové přípravy.
 - 10.4.2. v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, dojde následně ke zvýšení ceny stavby, která je předmětem projektové dokumentace, a to o více než 5% ceny stavby.
- 10.5. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční doby. Oznámení vady musí být zhotoviteli sděleno

písemně, popř. datovou zprávou do datové schránky. V oznámení vad musí být vada popsána, přičemž lhůta pro odstranění jednotlivých vad je max. 2 kalendářních dnů od zahájení odstraňování, nedohodnou-li se smluvní strany z důvodů existence objektivních hledisek na lhůtě delší. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 1 pracovního dne ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se strany jinak.

- 10.6. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě uvedené v odst. 9.5 této smlouvy.
- 10.7. Reklamuje-li objednatel vadu, má se za to, že požaduje odstranění vady díla v souladu s odst. 10.6. této smlouvy a že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.

11. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROKY Z PRODLENÍ

- 11.1. Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty, které je povinen uhradit zhotovitel objednateli:
 - 11.1.1. smluvní pokutu za **každý i započatý den prodlení** s termínem dokončení díla nebo jeho části (tj. bez vad a nedodělků) oproti termínům dle čl.3 této smlouvy ve výši **200 Kč**,
 - 11.1.2. smluvní pokutu za **každý i započatý den prodlení** s termínem předložení nabídky aktualizace PD, případně prodlení s termínem dokončení takové aktualizace dle odst. 4.1.3.2 této smlouvy, a to ve výši **200 Kč**,
 - 11.1.3. smluvní pokutu za **každý i započatý den prodlení** s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době ve výši **200 Kč**;
 - 11.1.4. smluvní strany dále sjednávají k tíži zhotovitele jednorázovou smluvní pokutu při odstoupení od smlouvy objednatelem z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele ve výši **10 000 Kč**;
 - 11.1.5. v případě porušení povinnosti zhotovitele uvedené v odst.3.6. této smlouvy zhotovitel zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč**;
 - 11.1.6. v případě, že se na díle vyskytnou **vady popsané v odst. 10.4.1** této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10%** z hodnoty zvýšených investičních nákladů, k jejichž zvýšení došlo v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí zhotovitele v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele;
 - 11.1.7. v případě, že v rozpočtu projektanta (soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr) nebudou uvedeny některé položky vyplývající z projektové dokumentace, bude tato skutečnost považována za **vadu projektu dle odst. 10.4.2** na kterou může být objednatelem uplatněna smluvní pokuta a zhotovitel je v případě jejího uplatnění povinen ji zaplatit. Výše pokuty je stanovena na částku **100 Kč vč. DPH za každých 1 000,-Kč vč. DPH**, o které bude dopočtena cena na provedení díla. Za základ pro výpočet bude považováno cenové navýšení za takto vypočtené práce v cenové úrovni, v jaké byl proveden rozpočet projektanta stavebních prací.
- 11.2. Za vadu projektu bude považována i skutečnost, že ve výkazu výměr budou položky vypočítány chybně a tyto chyby budou mít za následek zvýšení ceny uplatňované zhotovitelem stavby dodatkem ke smlouvě. V tomto případě může být vůči zhotoviteli (projektantovi) uplatněna smluvní pokuta ve výši vypočítané shodným způsobem uvedeným v předchozím odstavci této smlouvy.
- 11.3. V případě prodlení objednatele s placením účtovaných částek dle čl. 8 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši dle platného vládního nařízení tj. vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.4. Splatnost smluvních pokut se sjednává na **30 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 11.5. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

12. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1. Objednatel je povinen případné vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu podle § 2615 a násl. občanského zákoníku, u zjevných vad včetně kompletnosti díla bezprostředně poté, co budou zjištěny.
- 12.2. Vztahy a závazky vyplývající z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem, jestliže je tato smlouva neupravuje odpovídajícími ustanoveními.
- 12.3. Objednatel je oprávněn, bez ohledu na případné další nároky na náhradu škody odstoupit od této smlouvy, a to z následujících důvodů:
 - 12.3.1. práce zhotovitele nezačaly podle termínů nebo nejsou dokončeny ve stanovené lhůtě tak, že došlo k prodloužení prací zhotovitele o více než 15 dnů,
 - 12.3.2. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl insolvenční návrh zamítnut nebo konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - 12.3.3. zhotovitel opakovaně přes písemnou výzvu objednatele neplní své závazky z této smlouvy.
- 12.4. Tímto není dotčena možnost odstoupení dle ustanovení § 2001 - 2005 občanského zákoníku.
- 12.5. Důsledky odstoupení od smlouvy:
 - 12.5.1. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
 - 12.5.2. **Zhotovitelovy závazky** za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 12.6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.
- 12.7. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle článku 13. této smlouvy.

13. SPORY

- 13.1. Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody **do 30 dnů** ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto řešeny věcně a místně příslušným soudem dle ustanovení občanského soudního řádu.

14. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit, není-li v ní uvedeno výslovně jinak, pouze **písemnými průběžně číslovanými** smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
- 14.2. V případě spolufinancování předmětu této smlouvy z dotačních zdrojů (zejména tak v rámci Operačního programu životní prostředí) si **objednatel vyhrazuje změny závazku** z této smlouvy za účelem splnění závazných a platných dotačních podmínek, ať už uvedených v rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo v jiných závazných dokumentech příslušných dotačních orgánů.

15. STYK MEZI STRANAMI

- 15.1. Styk mezi stranami bude písemný (dopisem, e-mailem) nebo ústní. Důležitá sdělení (sdělení, která se dotýkají předmětu plnění, termínů plnění, případně financování) budou buď osobně doručena, nebo zaslána doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky. Identifikační údaje zhotovitele a objednatele jsou uvedeny v článku 1. této smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně.
- 15.2. Jako doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení pošty o doručení.
- 15.3. Pro styk mezi stranami budou rovněž platit pravidla informačního systému Datových schránek dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů.

- 15.4. V záležitostech uvedených v odst. 3.9 této smlouvy, dále v záležitostech předávání (částí) díla (čl. 6, zejména odst. 6.2 6.3 6.4 a dále v čl. 8 uvedené odst. 8.2, 8.6, 8.7), uplatňování nároků z vad díla (čl. 10, zejména odst. 10.5 10.6 10.7 či dále odst. 12.1), uplatňování smluvních sankcí (čl. 10), jsou za smluvní strany oprávněni jednat jejich osoby oprávněné jednat ve věcech technických nebo smluvních, včetně podepisování dokumentů týkajících se shora označených záležitostí.

16. DOLOŽKA SARS-COV-2

- 16.1 Strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají a práva a povinnosti dle této smlouvy si ujednávají při plném vědomí a znalosti obsahu a dopadů aktuálních opatření orgánů veřejné moci vydaných v souvislosti se šířením zdraví ohrožující nákazy viru s označením SARS-CoV-2 (označovaného jako „koronavirus“), zejména pak s ohledem na možná mimořádná opatření, ať nařízená Ministerstvem zdravotnictví České republiky podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, či nařízená Ministerstvem vnitra České republiky podle zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), v platném znění, platná a účinná během plnění dle této smlouvy.
- 16.2 S ohledem na skutečnost, že dobu a obsah případných dalších opatření orgánů veřejné moci, jakož i rozsah jejich dopadů na splnitelnost povinností stran dle smlouvy, nelze v této chvíli předvídat, zavazují se strany pro případ, že dojde k vydání dalších opatření v souvislosti s výše uvedeným stavem nebo ke zvýšení rozsahu opatření stávajících tak, že to bude mít za následek podstatnou změnu v možnosti kterékoliv ze stran plnit dle smlouvy (dále jen „zpřísnění opatření“), a dotčená strana toto vůči druhé straně výslovně prohlásí, učinit následující kroky:
- 16.2.1 k žádosti zpřísněním opatření dotčené strany bude druhá strana souhlasit s prodloužením lhůt k plnění dotčenou stranou, pokud je možnost takového plnění zpřísněním opatření dotčena, a to po dobu, o kterou dotčená strana požádá, nejpozději však do ukončení trvání zpřísnění opatření, nejedná-li se ze strany dotčené strany o zjevné zneužití tohoto práva. Nelze-li toto posečkání po druhé straně spravedlivě požadovat, zůstává druhé straně zachováno právo od smlouvy odstoupit, pokud by tak jinak učinit mohla, v tomto případě však druhé straně zaniká nárok na sankční plnění, které by jinak při odstoupení od smlouvy této straně příslušelo;
- 16.2.2 k žádosti zpřísněním opatření dotčené strany bude druhá strana souhlasit s převzetím plnění, i když nebude plněno řádně nebo úplně, pokud je možnost takového plnění zpřísněním opatření dotčena, a to po dobu, o kterou dotčená strana požádá, nejpozději však do ukončení trvání zpřísnění opatření, nejedná-li se ze strany dotčené strany o zjevné zneužití tohoto práva a nejde-li o plnění, které je pro druhou stranu ve vztahu k účelu smlouvy zcela nepoužitelné. Nelze-li toto posečkání po druhé straně spravedlivě požadovat, zůstává druhé straně zachováno právo od smlouvy odstoupit, pokud by tak jinak učinit mohla, v tomto případě však druhé straně zaniká nárok na sankční plnění, které by jinak při odstoupení od smlouvy této straně příslušelo.
- 16.3 K žádosti zpřísněním opatření dotčené strany se druhá strana zavazuje souhlasit s obnovením jednání o právech a povinnostech dle smlouvy podstatně dotčených zpřísněním opatření a v rámci obnovení jednání poskytnout dotčené straně plnou součinnost tak, aby byl co nejlépe naplněn cíl rozumného a spravedlivého uspořádání smluvního vztahu.
- 16.4 Nejedná-li se ze strany dotčené strany o zjevné zneužití tohoto práva, shodují se smluvní strany na tom, že podstatné dotčení práv a povinností dle smlouvy zpřísněním opatření je podstatnou změnou okolností dle ust. §1765 občanského zákoníku, jehož aplikaci pro tento případ nelze vyloučit

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1. Smluvní strany se dohodly, že 14|15 Baťův institut, p.o. v zákonné lhůtě odešle smlouvu

- k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 17.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „**zákon č. 340/2015 Sb.**“).
- 17.3. Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v identifikaci smluvních stran. a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám údajů uvedených v článku „Smluvní strany a identifikační údaje“, není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě a změnu postačí oznámit prostřednictvím e-mailu od osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních nebo technických.
- 17.4. Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje uvedené ve smlouvě objednatel zpracovává jako správce za účelem uzavření, plnění a zveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Právní základ pro zpracování osobních údajů vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) uvedeného obecného nařízení. Osobní údaje budou správcem uloženy po dobu stanovenou jeho spisovým a skartačním plánem. Kontaktní údaje správce, pověřence pro ochranu osobních údajů, informace o právech subjektu údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách Zlínského kraje www.kr-zlinsky.cz, v sekci Krajský úřad, Zpracování a ochrana osobních údajů (GDPR).
- 17.5. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla tato smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 17.6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
- 17.7. V souladu s § 1801 občanského zákoníku se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.
- 17.8. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 17.9. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu projektu 14|15 Baťův institut - instalace fotovoltaických systémů, identifikační číslo 115D316012258 a poskytnout nezbytnou součinnost kontrolním orgánům předmětného projektu.
- 17.10. Smlouva se vyhotovuje v 4 vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

V..... dne 30.7.2021

V Ostravě dne 30.7.2021

za objednatele
Ing.Petra Kubíková

za zhotovitele
Ing. Jiří Hloušek