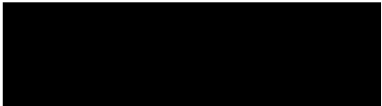




SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽEB

Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu
nezapíše se do obchodního rejstříku
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2
zastoupený: Mgr. Jiřím Hošnou, ředitelem Komunikace, marketingu a obchodu
IČ 45245053, DIČ CZ45245053
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 1001040797/5500
zástupce pro věcná jednání: 

(dále jen „objednatel“)

a

Mgr. Ondřej Pavelka

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
se sídlem Olomouc, Nová Ulice, Wellnerova 441/9
IČ 66955726, DIČ CZ6304160962
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 1808388399/0800
(dále jen „poskytovatel“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2, § 2201 a násl. a § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o poskytnutí služeb
(dále jen jako „smlouva“):

I. Předmět a účel smlouvy

1. Poskytovatel prohlašuje, že je provozovatelem **Hotelu & Penzionu Arigone** na adrese: Univerzitní 20, Olomouc 779 00 (dále jen „hotel“).
2. Účelem této smlouvy je **zajištění ubytování pro objednatele** v rozsahu poskytnutí služeb ubytování, stravování a případně dalších služeb dále uvedených, to vše za podmínek upravených v této smlouvě.
3. Předmětem této smlouvy je povinnost ze strany poskytovatele poskytnout objednateli služby spočívající v zajištění ubytování a dalších služeb s ním spojených (zejména stravy) v hotelu (dále jen „**služby**“ nebo „**ubytování**“) a povinnost objednatele za tyto služby zaplatit cenu v souladu s touto smlouvou.
4. Poskytovatel se zavazuje zajistit ubytování v hotelu o následujících parametrech:

- a) termín: **od 17. 10. do 22. 10. 2021**;
 - b) hodina počátku ubytování: nejpozději **od 14:00 hod.**;
 - c) počet osob cca 300;
 - d) požadované typy a výbava hotelových pokojů: 16 jednolůžkových pokojů, 29 dvoulůžkových pokojů, 8 pokojů Junior Suite;
 - e) počet noclehů: 7;
 - f) stravování: pouze snídaně;
 - g) součástí ubytování je i nájem malé školící místnosti vč. veškerého jejího běžného vybavení po celou dobu ubytování za účelem uskladnění techniky a materiálu objednatel.
5. Konkrétní počet osob je objednatel povinen závazně sdělit poskytovateli nejpozději do **4. 10. 2021** na e-mailovou adresu: hotel@arigone.cz.
6. Po příjezdu do hotelu je objednatel povinen poskytovateli dodat seznam všech ubytovaných osob.

II. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za služby dle této smlouvy nepřekročí částku ve výši **500.000,- Kč včetně DPH** v zákonné výši. Celková cena za služby zahrnuje:
- a) nájemné za užívání malé školící místnosti za 1 den činí **██████████ Kč včetně DPH** v zákonné výši, tj. **██████████ Kč vč. DPH** za celou dobu ubytování.
 - b) cenu za ubytování, kdy cena za 1 pokoj/1 noc činí:
 - b1) u jednolůžkového pokoje **██████████ Kč včetně DPH** v zákonné výši;
 - b2) u dvoulůžkového pokoje **██████████ Kč včetně DPH** v zákonné výši;
 - b3) u pokoje Junior Suite **██████████ Kč včetně DPH** v zákonné výši.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli cenu dle skutečného počtu ubytovaných osob a skutečného počtu obsazených pokojů způsobem dle tohoto článku smlouvy, která však nepřekročí maximální částku dle předchozího odstavce. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že v případě, že bude dvoulůžkový pokoj obsazen pouze jednou osobou, odpovídá cena tohoto pokoje ceně za jednolůžkový pokoj.
3. Cena za ubytování dle odst. 1., písm. b) tohoto článku smlouvy zahrnuje cenu za ubytování, stravování, lůžkoviny, používání sociálního zařízení, včetně teplé vody na mytí po celý den a stravování dle této smlouvy.
4. Cena za služby nezahrnuje městský poplatek ve výši 21,- Kč/osoba/noc.
5. Daňový doklad – faktura za poskytnuté služby bude poskytovatelem vystavena do 5 pracovních dnů po skončení ubytování. Splatnost je určena na 24 dnů od data jejího vystavení poskytovatelem za předpokladu, že k doručení faktury objednateli dojde do 3 dnů od data vystavení. V případě pozdějšího doručení faktury činí splatnost 21 dnů od skutečného

doručení faktury objednateli. Faktura bude obsahovat vyúčtování a podrobný rozpis poskytnutých služeb a musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů.

6. V případě, že poskytovatel nebude plnit řádně povinnosti uvedené v této smlouvě, tj. zejména neposkytne ubytování či stravu ve sjednaném rozsahu a odpovídající kvalitě nebo ubytování nebude splňovat požadavky touto smlouvou nebo platnými právními předpisy požadované, je objednatel oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit s okamžitou účinností.
7. Poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění (dále jen „ZodPH“), tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že objednatel jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZoDPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je objednatel oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Objednatel je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

III. Předání a převzetí

1. Při zahájení ubytování převezme pověřený pracovník objednatele pokoje a jejich vybavení. Při skončení ubytování je předá zpět pověřenému pracovníku poskytovatele. Povinností poskytovatele je předat pokoje objednateli v čistotě a provozuschopném stavu, který naplňuje účel této smlouvy, odpovídá platným právními předpisy, zejména hygienickým normám apod.
2. Objednatel se zavazuje předat pokoje i malou školící místnost zpět poskytovateli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
3. Smluvní strany potvrdí převzetí a následné odevzdání pokojů a školící místnosti předávacím protokolem.

IV. Práva a povinnosti

1. Objednatel je povinen nahradit poskytovateli všechny škody prokazatelně způsobené jeho zaviněním.
2. Objednatel je oprávněn se předem seznámit se stavem hotelu a jeho provozem.
3. Poskytovatel se zavazuje seznámit objednatele předem s provozním řádem hotelu, bezpečnostními předpisy a jinými důležitými předpisy a jinými důležitými okolnostmi, které má objednatel při užívání rekreačního střediska znát a řídit se jimi.
4. Objednatel je povinen dodržovat bezpečnostní požární a pořádkové předpisy a nařízení, je povinen umožnit volný přístup kontrolním orgánům a podřídit se jejich pokynům. Při pobytu je nutné dodržovat provozní řád hotelu a pokyny poskytovatele.
5. Poskytovatel prohlašuje, že hotel je plně způsobilý pro účel sjednaný v této smlouvě, a to zejména z hlediska hygienického a požárně bezpečnostního a splňuje veškeré požadavky kladené na jeho provozování platnými právními předpisy.

V. Ukončení smlouvy a sankční ustanovení

1. Odstoupí-li poskytovatel od smlouvy před termínem realizace ubytování nebo v jeho průběhu, a nebo pokud dojde k částečnému nedodržení smluvního závazku ze strany poskytovatele z důvodů stojících na straně poskytovatele, má objednatel právo uplatňovat vůči poskytovateli úhradu finančních nákladů, které touto situací prokazatelně vzniknou, případně náhradu vzniklé škody v prokázané výši a dále smluvní pokutu ve výši 10 % celkové ceny za služby dle čl. II., odst. 2 a 3 této smlouvy.
2. Celkovou cenou za služby se pro účely této smlouvy rozumí jako součet nájemného a ceny za ubytování určené jako součet souhrnných cen za všechny skutečně obsazené pokoje každé z kategorií dle čl. II. odst. 2 smlouvy vynásobená počtem nocí.
3. Odstoupí-li objednatel od smlouvy podle odst. 6 článku II., uhradí poskytovateli pouze náklady za poskytnutí služeb prokazatelně poskytovatelem vynaložené ke dni doručení odstoupení poskytovateli. Objednatel má v takovém případě nárok na náhradu škody včetně náhrady nákladů vynaložených na zajištění náhradního plnění, které vynaložil v důsledku odstoupení od smlouvy.
4. Odstoupení dle této smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Bude-li poskytovatel v prodlení s poskytnutím služeb, zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení jeho povinností dle této smlouvy. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši.
6. Tato smlouva zaniká a smluvní strany vůči sobě nebudou mít žádné vzájemné nároky v případě, že předmětu plnění bude zabráněno v důsledku nepředvídatelné nebo neodvratitelné události ležící mimo vliv smluvních stran, např. v důsledku přírodní katastrofy, epidemie, úředního zákazu, apod. Ta smluvní strana, na jejíž straně taková nepředvídatelná okolnost nastala, je povinna o tom bez odkladu informovat druhou smluvní stranu, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Pro odstranění pochybností se sjednává, že mezi důvody podle tohoto odstavce patří i opětovné zavedení bezpečnostních opatření a omezení souvisejících s pandemií nemoci COVID-19 vládou ČR, případně některým z ministerstev. Ani jedna ze smluvních stran není oprávněna po druhé smluvní straně v takovém případě požadovat náhradu majetkové újmy (škody) či úhradu smluvních pokut.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu obou oprávněných zástupců smluvních stran a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do splnění jejího účelu.
3. Změny a doplňky je možné provést po dohodě obou smluvních stran pouze písemnou formou v podobě vzestupně číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž objednatel obdrží dva a poskytovatel jeden stejnopis.

5. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle sídla objednatele.
6. Smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která plnění z této smlouvy podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivé úpravě ceny za plnění dle této smlouvy, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. OZ nebezpečí změny okolností.
7. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Poskytovatel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 až § 1729 OZ o předmluvní odpovědnosti a poskytovatel nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po ČRo požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
8. Tato smlouva včetně jejích příloh a případných změn bude uveřejněna objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Pokud smlouvu uveřejní v registru smluv poskytovatel, zašle objednateli potvrzení o uveřejnění této smlouvy bez zbytečného odkladu. Tento odstavec je samostatnou dohodou smluvních stran oddělitelnou od ostatních ustanovení smlouvy.

V Praze dne

02. 08. 2021

Za objednatele

 Český rozhlas

Vše:
IC: 4

Mgr. Jiří Hošna
ředitel Komunikace, marketingu a obchodu
Českého rozhlasu

V Olomouci dne

Za poskytovatele

Mgr. ONDŘEJ PAVELKA
UBYTOVACÍ SLUŽBY
Wellnerova 9, 779 00 OLOMOUČ
IČO: 66955726, DIČ: CZ6304160962

Mgr. Ondřej Pavelka

