

**SML2021/252/1**

**Dodatek č. 1  
k nájemní smlouvě ze dne 24.1.2008**

**Článek I.  
Smluvní strany**

**Pronajímatel:** **Městská část Praha 12**  
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany  
zastoupená: **Mgr. Janem Adamcem**, starostou  
IČO: 00231151  
DIČ: CZ00231151  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. ú.: [REDACTED]  
VS pro platby nájemného: „0220000005“  
č. ú. pro platby služeb: [REDACTED]  
VS pro platby služeb: „0320000005“  
(dále jen „**pronajímatel**“)  
na straně jedné

**a**

**Nájemce:** **Proxima Sociale o.p.s.**  
se sídlem: Rakovského 3138/2, Modřany, 143 00 Praha 4  
zastoupená: **Mgr. Sylvou Majtnerovou Kolářovou**, ředitelkou  
IČO: 49625624  
zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeném  
Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka 1238  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. ú.: [REDACTED]  
(dále jen „**nájemce**“)  
na straně druhé

se tímto dodatkem č. 1 (dále jen“ dodatek“) dohodli na změně Nájemní smlouvy uzavřené smluvními stranami dne 24.1.2008 (dále jen "smlouva"), a to následovně:

**Článek II.  
Předmět dodatku**

1. Předmětem tohoto dodatku je prodloužení doby nájmu do 31.12. 2032.
2. Záměr změnit smlouvu byl zveřejněn na úřední desce městské části Praha 12 od 11.6.2021 do 28.6.2021.

### **Článek III. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje **ve čtyřech stejnopisech** podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž nájemce obdrží jeden a pronajímatel tři stejnopisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 1.8.2021, ne však dříve než zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí pronajímatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

**Za pronajímatele:**

**Za nájemce:**

.....  
**Mgr. Jan Adamec**  
starosta

.....  
**Mgr. Sylva Majtnerová Kolářová**  
ředitelka