



KUJIP01KKUX8

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Městys Lukavec

se sídlem Náměstí sv. Václava 67, 394 26 Lukavec
zastoupený starostou Františkem Pinkasem
IČ: 00248606
jako prodávající

a

Kraj Vysočina,

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je, na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě čj. SPU 045165/2021 ze dne 7. 4. 2021, výhradním vlastníkem pozemků par. č. 648, par. č. 651 a par. č. 749, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na **listu vlastnictví č. 10001** pro katastrální území Týmova Ves a obec Lukavec.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemky **par. č. 648 - trvalý travní porost o výměře 887 m², par. č. 651 - trvalý travní porost o výměře 1 807 m² a par. č. 749 - trvalý travní porost o výměře 117 m², vše v k. ú. Týmova Ves a obci Lukavec, se všemi součástmi a příslušenstvím** kupujícímu za dohodnutou kupní cenu 125 Kč/m², což činí celkem

351 375 Kč

(slovy: tři sta padesát jedna tisíc tři sta sedmdesát pět korun českých)

Kupující s kupní cenou souhlasí a uvedené pozemky včetně všech součástí a příslušenství přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Výkup je prováděn za účelem realizace projektu „II/128 Pacov - Lukavec, 1. stavba“.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov, a to na účet 169758992/0300 vedený u ČSOB, a.s.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech uvedených v Článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitostí a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží každý po jednom vyhotovení, zbývající vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov navrhuji na příslušný list vlastnictví pro k. ú. Lukavec u Pacova a obec Lukavec, kde je jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemky uvedené v Článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byl záměr prodeje pozemků dle Článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce městyse Lukavec ve dnech 02. 06. – 17. 06. 2021.

Ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválilo Zastupitelstvo městyse Lukavec na svém zasedání konaném dne 17. 6. 2021 usnesením č. 143/16/2021/ZM o prodeji pozemků dle Článku II. této smlouvy z vlastnictví městyse Lukavec do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0515/07/2019/ZK ze dne 10. 12. 2019 ve spojení s usnesením č. 0247/04/2021/ZK ze dne 15. 6. 2021 nabýt pozemky uvedené v Článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Lukavec dne 19. 7. 2021

Jihlava dne 27. 07. 2021




František Pinkas
starosta




Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje