

DODATEK Č. 45

KE SMLouvĚ O NÁJMU, PROVOZOVÁNÍ A ÚDRŽBĚ VEŘEJNÉHO VODOVODU A KANALIZACE ZE DNE 23. LEDNA 1996

uzavřený na základě usnesení Rady města Plzně č. 732 ze dne 28. června 2021

čl. 1

Smluvní strany

vlastník a pronajímatel: **statutární město Plzeň**
adresa: Plzeň, nám. Republiky 1, PSČ 301 00
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370
zastoupený: Mgr. Martinem Baxou, primátorem

(dále jen „*pronajímatel*“ nebo „*vlastník*“)

a

nájemce a provozovatel: **VODÁRNA PLZEŇ a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Plzni, oddíl B, vložka 574
sídlo: Plzeň, Malostranská 143/2, PSČ 326 00
IČ: 25205625
DIČ: CZ25205625
zastoupený: Mgr. Pavlem Šindelářem, předsedou představenstva, a
Ing. Milanem Vostřákem....., členem představenstva

(dále jen „*provozovatel*“ nebo „*nájemce*“)

čl. 2

Předmět dodatku

1. Dne 23. ledna 1996 uzavřeli účastníci tohoto dodatku Smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace, platnou ve znění dodatků č. 1 až 44 (dále jen „Nájemní smlouva“). Předmětem tohoto dodatku je změna Nájemní smlouvy spočívající ve změně rozsahu předmětu nájmu.

čl. 3**Změna předmětu nájmu**

1. Smluvní strany rozšiřují ve smyslu ustanovení čl. 9 Nájemní smlouvy předmět nájmu o níže uvedené vodovodní řady a kanalizační stoky, budované v rámci investičních akcí:

a) „Rekonstrukce Dlážďená ulice“

Vodovodní řad v ul. Litická na pozemcích p. č. 915, 869/5 a 912, vše k. ú. Radobyčice, kanalizační stoky v ul. Do Štěnovic na pozemcích p. č. 869/5, 374/132, 870/1, 870/9, 869/1 a 914, vše k. ú. Radobyčice, kanalizační stoku v ul. K Doudlevcům na pozemku p. č. 867/2 k. ú. Radobyčice a kanalizační stoku v ul. Litická na pozemku p. č. 870/5 k. ú. Radobyčice. Užívání staveb bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/351074/19 ze dne 7. 11. 2019 (příloha č. 1 a 2).

b) Obchodně administrativní centrum – Plzeň, Borská pole – „Novostavba Konplan s.r.o.“

Vodovodní řad v ul. Folmavská na pozemku p. č. 14317/2 k. ú. Plzeň a kanalizační stoku v ul. Folmavská na pozemcích p. č. 8455/47, 14317/2, 8487/1, 8455/24, vše k. ú. Plzeň. Užívání staveb bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/300195/19 ze dne 17. 9. 2019 (vodovod) a souhlasu se změnou v užívání stavby č. j. MMP/312046/19 ze dne 30. 9. 2019 (kanalizace) (příloha č. 3).

c) „Zástavba proluky U Velkého rybníka, Plzeň – Bolevec“

Kanalizační stoku v ul. U Velkého rybníka na pozemcích p. č. 3145/2, 3136, 2315/74 a 2315/49, vše k. ú. Bolevec. Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/308108/19 ze dne 30. 9. 2019 (příloha č. 4).

d) „Radčice u Plzně – Prodloužení vodovodu a kanalizace na p. č. 658“

Vodovodní řad a kanalizační stoku v ul. Stromková na pozemcích p. č. 445/1, 658/1 a 658/2, oba k. ú. Radčice u Plzně. Užívání staveb bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/117420/20 ze dne 24. 4. 2020 opraveného usnesením (opravou zřejmých nesprávností) č.j. MMP/133710/20 ze dne 6. 5. 2020 (příloha č. 5).

e) „Bytový komplex Studentská, objekt B“

Vodovodní řady v lokalitě Studentská na pozemcích p. č. 3025/1, 1511/147, 1511/55, 1511/158, 1511/157, 1511/103, 1511/155, 1511/154, 1511/196, 1511/170, 1511/104, 1511/161 a 1511/1, vše k. ú. Bolevec, a kanalizační stoku v lokalitě Studentská na pozemcích p. č. 1511/123, 1511/125, 1609/166, 1511/161, 1511/104, 1511/170 a 1511/1, vše k. ú. Bolevec. Užívání staveb bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/005366/20 ze dne 6. 1. 2020 (příloha č. 6).

f) „Radobyčice, kanalizace pro objekt č. ev. 1333“

Kanalizační stoku v ul. Mezi Duby na pozemcích p. č. 854/1, 854/2, oba k. ú. Radobyčice. Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/042991/20 ze dne 4. 2. 2020 (příloha č. 7).

g) „Technická vybavenost a komunikace pro 32 RD Plzeň – litice Dubová hora – západ“

Vodovodní řad a kanalizační stoku v ulici Dubová na pozemcích p. č. 1981/200, 1981/8, oba k. ú. Litice u Plzně. Užívání staveb bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/062374/14 ze dne 24. 3. 2014 (příloha č. 8).

h) „Kanalizace Plzeň – Litice, Klatovská sever“

Kanalizační stoku v ulici Klatovská na pozemcích p. č. 568/11, 1571/6 a 2255/2, vše k. ú. Litice u Plzně. Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/334429/20 ze dne 23. 10. 2020 (příloha č. 9).

ch) „Prodloužení tramvajové trati na Borská pole – část TT“

Vodovodní řad u ulice U Letiště (točka ZČU) na pozemcích p. č. 8424/119, 14414/14, 14414/15 a 14414/12, vše k. ú. Plzeň, a kanalizační stoku u ulice U Letiště (točka ZČU) na pozemcích p. č. 14414/12, 14414/15, 14414/14 a 14414/8, vše k. ú. Plzeň. Užívání staveb bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/068948/20 ze dne 27. 2. 2020 (vodovod) a č. j. MMP/326407/20 ze dne 26. 10. 2020 (kanalizace) (příloha č. 10).

i) „Stavební úpravy vnitrobloku ul. 17. listopadu“

Kanalizační stoku ve vnitrobloku ul. 17. listopadu na pozemcích p. č. 6632/1, 6669/2 a 10354/1, vše k. ú. Plzeň. Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/167066/20 ze dne 8. 6. 2020 (příloha č. 11).

j) „Bytové domy Rokycanská“

Vodovodní řad v ul. Rokycanská na pozemku p. č. 3098/9 k. ú. Doubravka a kanalizační stoku v ul. V Zahrádkách na pozemcích p. č. 3010/5, 2888/1, 2886/1 a 2885/3, vše k. ú. Doubravka. Užívání staveb bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního rozhodnutí č. j. MMP/006366/20 ze dne 7. 1. 2020, které nabylo právní moci 23. 1. 2020 (vodovod), a kolaudačního souhlasu č. j. MMP/194380/20 ze dne 25. 6. 2020 (kanalizace) (příloha č. 12).

k) „Zátiší - revitalizace území Línská – Kreuzmannova“

Vodovodní řad v ul. Línská na pozemcích p. č. 1050/1, 1058/1, 1059/1, 2589, 2590, vše k. ú. Skvrňany. Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/043393/21 ze dne 11. 2. 2021 (příloha č. 13).

l) „Rezidence Mlýnská strouha“

Vodovodní řad v ul. Pallova na pozemcích p. č. 5293, 462/25, 462/4, 463/5, 463/4, 463/1, 465/2, 464/3, 462/24, 462/26, 438/11, 438/13, 467/1, 468/1, 438/5, 10563/37, 10563/38, 5283/8, vše k. ú. Plzeň, a kanalizační stoku v ul. Pallova na pozemku p. č. 462/25 k. ú. Plzeň. Užívání staveb bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/351137/19 ze dne 8. 11. 2019 a souhlasu se změnou užívání stavby č. j. MMP/308599/19 ze dne 7. 10. 2019 (vod. přípojka na řad) (příloha č. 14).

2. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

čl. 4 Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.
3. Vůle statutárního města Plzně k uzavření tohoto dodatku je dána usnesením Rady města Plzně č. 732 ze dne 28. června 2021. Záměr města pronajmout vodovodní řady, kanalizační stoky a pozemky dle čl. 3 tohoto dodatku byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Plzně a zároveň i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně v termínu od 7. června 2021 do 23. června 2021.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
5. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku a jsou s ním srozuměny, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísňe či nátlaku, považující ho za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

- č. 1 – situace vodovodní řad a kanalizační stoka v ulici Litická a kanalizační stoky v ul. K Doudlevcům a Do Štěnovic - 1. část
- č. 2 - situace kanalizační stoka v ulici Do Štěnovic – 2. část
- č. 3 – situace vodovodní řad a kanalizační stoka v ulici Folmavská
- č. 4 - situace kanalizační stoka v ul. U Velkého rybníka
- č. 5 - situace vodovodní řad a kanalizační stoka v ulici Stromková
- č. 6 – situace vodovodní řad a kanalizační stoka v lokalitě Studentská
- č. 7 – situace kanalizační stoka v ulici Mezi Duby
- č. 8 – situace kanalizační stoka v ulici Dubová
- č. 9 - situace kanalizační stoka v ulici Klatovská
- č. 10 - situace vodovodní řad a kanalizační stoka u ulice U Letiště (točka ZČU)
- č. 11 – situace kanalizační stoka ve vnitrobloku ul. 17. listopadu
- č. 12 – situace vodovodní řad v ul. Rokycanská a kanalizační stoka v ulici V Zahradkách

č. 13 – situace vodovodní řad v ulici Línská

č. 14 – situace vodovodní řad a kanalizační stoka v ulici Pallova

V Plzni dne 30 -07- 2021

V Plzni dne 20 -07- 2021

.....
Mgr. Martin Baxa
primátor
statutární město Plzeň

.....
Mgr. Pavel Šindelář
předseda představenstva
VODÁRNA PLZEŇ a.s.

.....
Ing. Miroslav Vostry
člen představenstva
VODÁRNA PLZEŇ a.s.