

**OSTR/SLU/1435/2021/Zem**  
**SMOL/OSTR/17/2021/JK**

# Smlouva o poskytnutí právních služeb

kterou dále uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavřeli:

**Frank Bold Advokáti, s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 63531,  
se sídlem Údolní 33, 602 00 Brno,  
IČO: 283 59 640, DIČ: CZ28359640,  
e-mail: [REDACTED]

zastoupena Mgr. Jiřím Nezhybou, jednatelem

(na straně jedné jako „advokátní kancelář“)

a

**Statutární město Olomouc**

se sídlem Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc  
IČO: 00299308, DIČ: CZ00299308  
zastoupeno Mgr. Miroslavem Žbánkem, MPA, primátorem

(na straně druhé jako „klient“)

(dále oba též jako „smluvní strany“)

## I. Předmět smlouvy

1.1 Klient touto smlouvou objednává a advokátní kancelář se zavazuje poskytovat klientovi právní služby ve věci **Zásad spolupráce mezi klientem a investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Olomouc** (dále jen „zásady“), spočívající zejména v přípravě návrhu zásad včetně smluvních vzorů, účasti na projednání návrhu zásad v pracovní skupině, v orgánech klienta (rada a zastupitelstvo) a se zástupci zainteresovaných subjektů, a další kroky dle upřesňujících pokynů klienta.

1.2 Jménem klienta jsou oprávněny udělovat pokyny tyto osoby:

- [REDACTED] í

- [REDACTED]

1.3 Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že dokumenty vypracované advokátní kanceláří na základě této smlouvy, zejména samotné zásady, články určené do médií, prezentace atd., jsou autorským dílem, které je předmětem ochrany podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon).

1.4 Dochází-li při plnění dle této smlouvy k vytvoření autorského díla, advokátní kancelář poskytuje předáním díla klientovi nevýhradní oprávnění užívat dílo, a to za účelem vyplývajícím z této smlouvy, zejména za účelem užití zásad pro tvorbu usnesení zastupitelstva klienta, užití zásad pro postup klienta při výkonu jeho činnosti, užití jiných výstupů pro mediální prezentaci klienta. Klient není oprávněn poskytovat právo k užití díla třetím osobám (podlicence) nebo toto právo postoupit třetím osobám. Klient je oprávněn poskytnout oprávnění k užití díla určeného advokátní kanceláří pro publikaci v médiích vydavatelům lokálních médií, časopisu Moderní obec a Stavební fórum. Licence není časově, územně ani množstevně omezena. Cena za udělení licence je součástí odměny za služby.

## II. Místo plnění

2.1 Služby poskytuje advokátní kancelář klientovi na místě s klientem dohodnutém, zpravidla ve svém sídle na adrese Údolní 33, Brno 602 00.

## III. Odměna

3.1 Smluvní strany se dohodly, že smluvní odměna advokátní kanceláře za právní služby specifikované v čl. I. této smlouvy se sjednává ve výši **223.100 Kč (slovy: dvě stě dvacet tři tisíc jednodsto korun českých) bez DPH**. Tato odměna je splatná postupně v šesti splátkách, každá splátka ve výši 1/6 z celkové odměny.

3.2 Smluvní strany se dále dohodly, že ke sjednané smluvní odměně bude připočtena **daň z přidané hodnoty** podle předpisů platných a účinných v době fakturace.

3.3 Odměna za právní služby bude advokátní kanceláří klientovi účtována na základě elektronických daňových dokladů (faktury), které advokátní kancelář vystaví na částku odpovídající jednotlivé splátce, tj. vždy 1/6 celkové odměny, a to po skončení každého kalendářního měsíce počínaje měsícem, ve kterém tato smlouva nabyla účinnosti. Daňový doklad k poslední splátce vystaví advokátní kancelář až poté, co bude předmět plnění dokončen. Klient se zavazuje zaplatit fakturovanou částku **v termínu splatnosti** na faktuře uvedeném. Tento termín nebude kratší než **14 dnů** ode dne odeslání elektronického dokladu na adresu emailu klienta [jana.krenkova@olomouc.eu](mailto:jana.krenkova@olomouc.eu). Uhrazením faktury se rozumí den připsání fakturované částky na účet advokátní kanceláře uvedený ve faktuře. Pokud bude klient déle než 14 dní v prodlení s úhradou faktury nebo její části, je advokátní kancelář oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět, a to s účinností ke dni doručení této výpovědi klientovi.

## IV. Povinnosti advokátní kanceláře a pojištění odpovědnosti

4.1 Advokátní kancelář poskytuje právní služby v souladu se zákony a ostatními obecně závaznými právními předpisy, stavovskými předpisy České advokátní komory a etickými pravidly o výkonu advokacie.

4.2 Advokátní kancelář je povinna poskytovat klientovi právní služby řádně a včas tak, aby klientovi nevznikla žádná škoda ani jiná újma.

4.3 V případě, že advokátní kancelář způsobí zaviněným porušením svých povinností klientovi škodu, je povinna ji uplatnit jako pojistnou událost ze svého pojištění odpovědnosti za škodu. Advokátní kancelář je

pojištěna ke dni podpisu této smlouvy do výše pojistného plnění **150 000 000 Kč** (slovy: sto padesát miliónů korun českých).

## V. Povinnosti klienta

5.1 Klient se zavazuje poskytovat advokátní kanceláři vždy úplné a pravdivé informace a poskytovat jí součinnost, kterou si pro provedení služeb advokátní kancelář vyžádá. Klient se rovněž zavazuje předat advokátní kanceláři řádně a včas všechny listiny, doklady, písemnosti a jiné podklady potřebné pro řádné plnění povinností advokátní kanceláře podle této smlouvy. Klient se zavazuje bezodkladně uvědomit advokátní kancelář o jakýchkoliv skutečnostech, o kterých se dozví a které s obsahem předmětu poskytování služeb souvisí.

5.2 Klient tímto uděluje advokátní kanceláři souhlas k uvádění svého názvu a loga a stručného popisu služeb jemu poskytovaných advokátní kanceláři v referencích a jiných marketingových dokumentech, které zamýšlí advokátní kancelář prezentovat svým potenciálním klientům jako informace o advokátní kanceláři.

## VI. Závěrečná ustanovení

6.1 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu jednoho roku ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

6.2 Klient prohlašuje, že mu ve věcech, které jsou předmětem poskytování služeb ve smyslu čl. I této smlouvy, neposkytuje služby jiný advokát. Klient se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy nepožádá, ani nepřijme nabídku od jiného advokáta, aby jej v těchto věcech zastupoval. Klient je však oprávněn konzultovat postupu advokáta, který je účastníkem této smlouvy, s jiným advokátem.

6.3 Jakékoliv změny adresy sídla a e-mailu je klient povinen bezodkladně a písemně advokátní kanceláři sdělit. Pokud tak neučiní, nese sám odpovědnost za obtíže spojené s doručováním, eventuálně za nemožnost doručení.

6.4 Smlouvu lze měnit pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran, a to formou po sobě číslovaných dodatků. To se týká i změny tohoto ustanovení.

6.5 Smluvní strany si sjednaly, že práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, jakož i práva a povinnosti z porušení této smlouvy vzniklé, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

6.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva nejdříve okamžikem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 6.7 a 6.8 této smlouvy.

6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním výše uvedené smlouvy včetně všech jejích příloh, jakož i pozdějších změn prostřednictvím dodatků ve smyslu odst. 6.7 této smlouvy, prostřednictvím registru smluv, vedeného Ministerstvem vnitra, které je správcem registru smluv, v rozsahu a způsobem vyplývajícím ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Za tímto účelem smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů uvedených v této smlouvě.

6.8 Smluvní strany se dohodly na tom, že výše uvedená smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv klientem ve lhůtě 15 dní ode dne jejího uzavření. V případě, že tak klient z nějakého důvodu neučiní, vyhrazuje si advokátní kancelář právo výše uvedenou smlouvu po uplynutí uvedené patnáctidenní lhůty uveřejnit prostřednictvím registru smluv sama. Smluvní strana, která uveřejní smlouvu prostřednictvím registru smluv, je povinna o tomto uveřejnění bez zbytečného odkladu informovat e-mailem zbylé smluvní strany. Stejným způsobem musí být smluvní strany informovány také o případných opravách dříve uveřejněné smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 5 odst. 7 ZRS. Smluvní strana, která uveřejnila výše uvedenou smlouvu prostřednictvím registru smluv nebo po uveřejnění smlouvy provedla její

opravu podle § 5 odst. 7 ZRS, odpovídá za správnost tohoto uveřejnění (tj. za jeho soulad se ZRS) s tím, že zbylé smluvní strany nejsou povinny správnost uveřejnění smlouvy zkontrolovat.

6.9 Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé, vážné a svobodné vůli, a že nebyla uzavřena za jakéhokoliv nátlaku či tísně ani pod hrozbou násilí a ani lstí.

V Brně dne \_\_\_\_\_

V Olomouci dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Frank Bold Advokáti, s.r.o.**

Mgr. Jiří Nezhyba, jednatel

\_\_\_\_\_

**Statutární město Olomouc**

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA, primátor