

Smlouva o výpůjčce
č. S/446/57 0802/MDDM/2009

Městská část Praha 13
se sídlem Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5, IČ : 00 241 687
zastoupená statutárním zástupcem – starostou Ing. Davidem Vodrážkou
(dále půjčitel)

a

Dům dětí a mládeže Stodůlky (dále jen DDM)
se sídlem Chlupova 1800, 155 00 Praha 5 – Stodůlky, IČ : 00 638 811
zastoupený ředitelkou Bc. Michaelou Gaydošovou
(dále jen vypůjčitel)

uzavírají v souladu s §659 až 662 občanského zákoníku tuto smlouvu o výpůjčce nemovitého majetku :

I.

Předmět a účel smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je nemovitý majetek ve vlastnictví půjčitele v účetní hodnotě 19 368 730,87 Kč podle stavu k 31. 12. 2008. Konkrétní rozpis majetku je uveden v příloze této smlouvy.
- 1.2. Účelem smlouvy je používání uvedeného nemovitého majetku příspěvkovou organizací DDM k její hlavní (případně doplňkové) činnosti uvedené ve zřizovací listině.

II.

Práva a povinnosti vypůjčitele

- 2.1. Vypůjčitel má právo uvedený nemovitý majetek užívat po dobu trvání této smlouvy bezúplatně.
- 2.2. Vypůjčitel je oprávněn užívat majetek řádně a v souladu s účelem, který je uveden v bodě 1.2. této smlouvy.
- 2.3. Vypůjčitel je povinen neprodleně půjčiteli oznámit případné závady nebo poškození na vypůjčeném majetku.

- 2.4. V rámci zřizovatelem povolené doplňkové činnosti může vypůjčitel uvedený nemovitý majetek dále pronajímat se souhlasem zřizovatele a za podmínek stanovených zřizovatelem ve zřizovací listině a v metodických pokynech k provozování a účtování doplňkové činnosti.

III. Doba trvání výpůjčky

- 3.1. Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu trvání příspěvkové organizace (DDM). V případě změny právních předpisů bude smlouva písemně upravena, případně zrušena ode dne platnosti těchto případných změn.
- 3.2. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy v případě, poruší-li jedna ze smluvních stran své závazky a povinnosti stanovené touto smlouvou, a to podstatným nebo opakovaným způsobem. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno smluvní straně, jinak je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení.

IV. Ostatní ujednání

- 4.1. Nemovitý majetek zůstává stále ve vlastnictví půjčitele, který zajišťuje jeho údržbu, revize a opravy v souladu s ustanoveními článku VI. zřizovací listiny vypůjčitele.
- 4.2. Nemovitý majetek pojišťuje půjčitel ze svých finančních prostředků.
- 4.3. Půjčitel vede nemovitý majetek v účetní evidenci na majetkových účtech a provádí jeho inventarizaci.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží vypůjčitel a 3 půjčitel.
- 5.2. Tato smlouva je nedílnou součástí zřizovací listiny vypůjčitele, nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti od 1.9.2009.

V Praze dne 18.2.2009

[Redacted signature area]

půjčitel

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

vypůjčitel

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Nemovitý majetek ve vlastnictví půjčitele, který je předmětem smlouvy o výpůjčce

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu
Katastrální území Stodůlky 755541
List vlastnictví 1696

budova Chlupova na parcele 2160/78
číslo popisné 1800
číslo orientační 6

budova v účetní hodnotě	17 536 348,67 Kč
amfiteátr v účetní hodnotě	178 438,00 Kč
školní hřiště v účetní hodnotě	1 653 944,20 Kč
 celkem	 19 368 730,87 Kč