

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**OZ**“)

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**  
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou  
Kontaktní osoby: XXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXX,  
e-mail: XXXXXXXXX  
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXX,  
e-mail: XXXXXXXXX

(dále jen „**Objednatel**“)

### Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **Michal Hrnčíř s.r.o.**  
Sídlo: Divadelní 614/6, 602 00 Brno  
IČO: 26886570  
DIČ/VAT ID: CZ26886570  
Zastoupen: p. Michalem Hrnčířem, jednatelem  
Zápis v obchodním rejstříku: zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Brně dne 21. března 2003 pod spisovou značkou C43556  
Kontaktní osoby: XXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“; *Zhotovitel společně s Objednatel* také jen „**Smluvní strany**“)

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky **Stavební úpravy 3. NP Komenského 2, Brno** (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

## I. Úvodní ustanovení a účel Smlouvy

- I. 1) Veřejná zakázka je souborem závazků Zhotovitele k provedení stavebních prací, dodávek a služeb dle Smlouvy (*dále také jen „Dílo“*).
- I. 2) Účelem Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Dílo mohlo být řádně a včas provedeno ke spokojenosti obou Smluvních stran. Zhotovitel bere na vědomí, že bude provádět Dílo za běžného provozu Objednatele a je si vědom zvýšených nároků na bezpečnost a rizika vzniku škod.
- I. 3) Zhotovitel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
1. disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
  2. bude jednat s potřebnou pečlivostí,
  3. má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
  4. přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení Díla nedisponuje.
- I. 4) **Výhrada změny zhotovitele**
- I. 4) a) Objednatel si v období s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost provést změnu v osobě zhotovitele v průběhu plnění Smlouvy, pokud bude naplněna některá z podmínek pro odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele uvedených v čl. XI. Smlouvy nebo pokud Zhotovitel odstoupí od Smlouvy nebo zanikne bez právního nástupce.
- I. 4) b) Změna Zhotovitele bude provedena formou ukončení této Smlouvy a uzavření nové smlouvy. Objednatel si pro takový případ vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu na realizaci zbývajících částí Díla se zhotovitelem, jehož nabídka podaná do Veřejné zakázky (*dále jen „Původní zadávací řízení“*) se umístila jako další v pořadí v rámci provedeného hodnocení, a to při zachování stejných podmínek, které tento zhotovitel uvedl v nabídce.
- I. 4) c) Cena za realizaci zbývajících částí Díla bude stanovena dle nabídky takového zhotovitele podané v Původním zadávacím řízení, upravená poměrně k míře rozpracovanosti Díla, a bude tak stanovena jako součin jednotkových cen tohoto zhotovitele a množství nedokončených, respektive rozpracovaných jednotek. Lhůta pro předání Díla může být ve smlouvě s novým zhotovitelem prodloužena o dobu, kdy Dílo nemohlo být prováděno v důsledku změny zhotovitele.
- I. 4) d) Popsanou možnost změny v osobě zhotovitele může Objednatel uplatnit i opakovaně.

## II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Zhotovitel se zavazuje ve shodě se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést Dílo a splnit s Dílem související závazky. Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a včas převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla.
- II. 2) Předmětem Díla jsou stavební úpravy místností v části 3. NP objektu Komenského 2 pro potřeby Centra zahraniční spolupráce (CZS), CERPEK a studentských spolků, *dále také jen „Předmět díla“*) na adrese Komenského náměstí 2, Brno, v budově Lékařské fakulty MU.

- II. 3) Podrobná technická specifikace Díla (*dále také jen „Technické podmínky“*) je vymezena zejména v projektové dokumentaci: „**MU, Komenského nám. 2, Brno Stavební úpravy pro CZS**“ zpracované společností IN AD, spol. s r.o., Rybkova 4, Brno pod z.č. 202101.3 z května 2021 a dalších dokumentech, které jsou k dispozici jako součást zadávacích podmínek k Veřejné zakázce na adrese: <https://zakazky.muni.cz/vz00006126> (*dále jen „Adresa VZ“*), jakož i v položkovém rozpočtu Díla, který je přílohou č. 1 Smlouvy, (*dále také jen „Rozpočet“*).
- II. 4) Zhotovitel prohlašuje, že:
1. je či bude výlučným vlastníkem všech materiálů, výrobků či prvků technického vybavení, které do předmětu Díla zapracuje, (*dále také jako „Věci k provedení díla“*), a to nejpozději před jejich prvním použitím,
  2. Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,
  3. Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména splní veškeré Technické podmínky, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, Technické podmínky, které Zhotovitel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu Předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. Technické podmínky obvyklé, že Předmět díla bude plnit účel, který ze Smlouvy vyplývá, příp. dále který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že Dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní,
  4. se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.
- II. 5) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání Smlouvy, zejména Technických podmínek, jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné stavební práce, dodávky či služby ve Smlouvě výslovně neuvedené, přistupují k nim Smluvní strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly. Zhotovitel je tak povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést s tím, že jejich cena je v ceně Díla zahrnuta.
- II. 6) Objednatel je s výjimkou dočasných staveb a konstrukcí vlastníkem Předmětu díla po celou dobu provádění Díla.

### III. Podmínky provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků

- III. 1) Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.
- III. 2) Je-li Zhotovitel povinen dle Smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokumentaci, nelze z vyjádření k jejich obsahu či z jejich schválení, potvrzení či jakkoli jinak projeveného souhlasu Objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za jejich úplnost a správnost, natož odpovědnosti za Dílo, zejména za jeho řádné a včasné provedení, ze Zhotovitele na Objednatele, a to ani částečně.
- III. 3) Objednatel před uzavřením Smlouvy poskytl Zhotoviteli dokumentaci a údaje, které jsou významné pro řádné provádění Díla. Taktéž umožnil Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy prohlídku místa provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumentací a údaji seznámil, že prověřil místo provedení Díla i jeho okolí. V této souvislosti Zhotovitel prohlašuje, že získal veškeré informace potřebné pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je Dílo schopno řádně a včas provést, a stanovil cenu Díla.

### III. 4) **Harmonogram provedení Díla**

- III. 4) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, předat Objednateli časový plán provádění Díla (*dále jen „**Harmonogram**“*) k vyjádření.
- III. 4) b) Z Harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění Díla do jednotlivých dílčích lhůt a termínů vyplývajících ze Smlouvy s vyznačením vazeb mezi klíčovými stavebními pracemi, dodávkami či službami, a to ode dne účinnosti Smlouvy až do předání a převzetí Díla.
- III. 4) c) Objednatel se do 5 pracovních dnů ode dne převzetí Harmonogramu vyjádří k jeho obsahu. Případné připomínky Objednatele budou Zhotovitelem vypořádány do 5 pracovních dnů ode dne vyjádření Objednatele.
- III. 4) d) Harmonogram bude dokončen tak, aby nebylo nijak ovlivněno včasné zahájení provádění ostatních závazků. Zhotovitel nesmí před dokončením Harmonogramu plnit navazující závazky, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor s Harmonogramem. Pro případy aktualizace či doplnění Harmonogramu se ustanovení tohoto písmene použijí obdobně.
- III. 4) e) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla v souladu s Harmonogramem.
- III. 4) f) Zhotovitel je povinen Harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění Díla od Harmonogramu.
- III. 4) g) Zhotovitel je povinen Harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění Díla či pokyny Objednatele.
- III. 4) h) Zejména v případě složitých dílčích stavebních prací, dodávek nebo služeb se Zhotovitel zavazuje připravit na žádost Objednatele detailní krátkodobý harmonogram, a to tak, aby mohlo být provedení příslušných stavebních prací, dodávek nebo služeb co možná nejlépe zkoordinováno; ust. III. 4) c) Smlouvy se v případě tohoto harmonogramu použije přiměřeně.

### III. 5) **Staveniště**

- III. 5) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů po dni účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, provést
  1. zaměření a zdokumentování skutečného stavu budov, místností či jiných prostor, které jsou prováděním Díla dotčeny, (*dále jen „**Staveniště**“*), jakož i
  2. vytýčení sítí, opatření a činnosti podle požadavků správců dotčených sítí a příslušných správních orgánů.Takto budou zachyceny případné odchylky mezi Smlouvou a skutečným stavem Staveniště.
- III. 5) b) Staveniště Objednatel předá Zhotoviteli na jeho žádost v souladu s Harmonogramem. Dovoluje-li to povaha Díla, bude Staveniště předáno po částech.
- III. 5) c) O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší.

### III. 6) **Provedení stavebních úprav**

- III. 6) a) Zhotovitel se zavazuje provést úplně, funkčně a bezvadně všechny stavební práce, dodávky a služby, v nichž jsou zahrnuty i instalační a montážní práce, kompletační činnosti při integraci Věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, jakož i všechny ostatní činnosti související či nezbytné pro provedení Díla, zejména zábor veřejného prostranství pod lešení, zařízení Staveniště a montážních či

skladovacích prostor, tak, aby Předmět díla plnil svůj účel.

III. 6) b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize, zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, prvků technického vybavení, jakož i jiných Věcí k provedení díla, a dále revize, zkoušky a měření prováděním Díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o jejich výsledcích Objednateli. Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize, zkoušky a měření prováděla.

III. 6) c) Zhotovitel se rovněž zavazuje, že jako Věci k provedení díla nebudou použity žádné

1. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy,
2. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo
3. materiály, výrobky nebo prvky technického vybavení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

### III. 7) **Koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele**

III. 7) a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění Díla bude probíhat za souběžného provozu a výuky Objednatele v budově, pouze na Staveništi bude provoz Objednatele omezen. Zhotovitel se zavazuje, že přijme zejména bezpečnostní, protihluková či jiná opatření na ochranu prostor Objednatele dotčených prováděním Díla, aby provoz Objednatele nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.

III. 7) b) Zhotovitel se zavazuje zajistit nezbytnou inženýrskou činnost včetně koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle Smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Objednateli.

### III. 8) **Vzorkování**

Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků Předmětu díla (*dále také jen „Vzorky“*). Vzorkování proběhne níže uvedeným způsobem, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

III. 8) a) Objednatel Zhotoviteli sdělí, že u konkrétního prvku Předmětu díla požaduje provést vzorkování. Nejpozději do 15 dní pak Zhotovitel Vzorky předloží Objednateli.

III. 8) b) Vzorky budou předloženy v místě provedení Díla. O jejich předložení vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 3 pracovní dny předem.

III. 8) c) Na Vzorcích bude zejména ověřeno, že vyhovují Technickým podmínkám.

III. 8) d) Posouzení Vzorků provede Objednatel do 7 dní ode dne jejich předložení. Shledá-li, že Vzorek nevyhovuje Technickým podmínkám, informuje o tom Zhotovitele; Zhotovitel je pak povinen Vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 dní k novému posouzení a schválení.

III. 8) e) Smluvní strany sjednávají, že prvky Předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným Vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve Smlouvě a Vzorek, rozhoduje Smlouva. Určí-li Smlouva a Vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky

Předmětu díla odpovídat Smlouvě i Vzorku.

- III. 8) f) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený Vzorek Technické podmínky, považují to Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje také porušení kterékoli povinnosti Zhotovitele ohledně Vzorkování podle ustanovení čl. III. 8) této Smlouvy.
- III. 8) g) Bez schválení Vzorku nesmí být jemu odpovídající materiál, výrobek či prvek technického vybavení zpracován do Předmětu díla. Vzorek je schválen podpisem Objednatele na protokolu o vzorkování. Protokol o vzorkování zpracuje Zhotovitel.

### III. 9) **BOZP a PO**

- III. 9) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (*dále jen „BOZP a PO“*) v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) b) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho subdodavatelů i příp. další osoby, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním Díla zdržují na Staveništi, dodržovali obecně závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- III. 9) c) Smluvní strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího ustanovení při provádění Díla. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti vykonávané Zhotovitelem.
- III. 9) d) Zhotovitel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy s interními předpisy Objednatele k zajištění BOZP a PO. Zhotovitel je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO.
- III. 9) e) Zhotovitel musí bezodkladně informovat Objednatele o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) f) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 9) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

### III. 10) **Vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě**

- III. 10) a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání Staveniště či jeho první části stavební deník, do kterého zaznamenává skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se Smluvní strany dohodly.
- III. 10) b) Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla. Pokud bylo Dílo Objednateli předáno s vadami, vede Zhotovitel stavební deník i po dobu jejich odstraňování.
- III. 10) c) Záznamy do stavebního deníku provádí Zhotovitel denně; veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- III. 10) d) Objednatel je povinen se vyjadřovat k záznamům do stavebního deníku učiněným Zhotovitelem, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne provedení příslušného záznamu, jinak se má za to, že s příslušným záznamem souhlasí.
- III. 10) e) Smluvní strany výslovně utvrzují, že záznamy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy a že jimi nelze sjednat ani změnu Předmětu díla s výjimkou postupu dle ust. VII. 4) Smlouvy.

- III. 10) f) Stavební deník musí být Objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění Díla.
- III. 10) g) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v jednom originále a alespoň 2 kopiích. Originál a jednu kopii stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
- III. 10) h) Není-li příslušnými právními předpisy vedení stavebního deníku požadováno, povede Zhotovitel zjednodušenou evidenci skutečností předvídaných v předchozích ustanoveních ve formě jednoduchého záznamu o stavbě; předchozí ustanovení se použijí přiměřeně.

### III. 11) **DSPS**

- III. 11) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dokumentaci skutečného provedení stavby (*dále jen „DSPS“*) ve smyslu § 1 odst. 1) písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. V DSPS bude kompletně a přesně zachycen skutečný stav Předmětu díla tak, jak bylo Dílo provedeno.
- III. 11) b) DSPS bude vyhotovena v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté Objednatel, která bude Zhotoviteli předána nejpozději do 10 pracovních dnů od dne účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Název výkresu nebude měněn, v razítku bude označena revize výkresu a vyplněna tabulka revizí nad razítkem výkresu; v názvu souboru se změní pouze poslední dvojčíslí, které označuje číslo revize.
- III. 11) c) Smluvní strany se dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména
1. provedené úpravy oproti všem stávajícím výkresům a textům ve všech profesích a oddílech dotčených prováděním Díla,
  2. veškeré stávající i nové technické vybavení, rozvody, konstrukce a výsledky ostatních provedených stavebních prací, dodávek či služeb.
- DSPS musí obsahovat rovněž plnohodnotné půdorysy, řezy, příp. axonometrie, nikoliv jen výřezy.
- III. 11) d) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její vyhotovení u Zhotovitele odpovědná.
- III. 11) e) DSPS bude Objednateli předložena ve 3 výtiscích v listinné podobě a ve 3 vyhotoveních v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.

### III. 12) **Manuály**

- III. 12) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit či jinak obstarat písemné instrukce a návody k obsluze, provozu (zejména provozní řády) a údržbě (zejména časový plán údržby) Předmětu díla či jeho prvků, jakož i ostatní dokumentaci nezbytnou pro provoz Předmětu díla (*dále také jen „Manuály“*), a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 12) b) Manuály budou v českém jazyce, přičemž jejich česká verze bude rozsahem zcela odpovídat anglické jazykové verzi.

### III. 13) **Licence**

Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem Smlouvy nevýhradní Licenci ke všem plněním, ke kterým se zavázal podle Smlouvy a která jsou nebo budou chráněna autorským právem.

### III. 14) **Pokyny Objednatele**

- III. 14) a) Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak.
- III. 14) b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné

porušení jeho smluvních či jiných povinností.

- III. 14) c) Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

### III. 15) **Pověřená osoba**

- III. 15) a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle Smlouvy třetí osobu (*dále jen „Pověřená osoba“*). Objednatel se zavazuje Zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.
- III. 15) b) Za výkon práv a plnění povinností dle Smlouvy Pověřenou osobou Objednatel Zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.
- III. 15) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že Pověřená osoba nemá oprávnění měnit Smlouvu, zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy ani sjednat změnu Předmětu díla.

### III. 16) **Kontrola provádění Díla**

- III. 16) a) Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla (*dále jen „Kontrola“*). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.
- III. 16) b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění Díla provádět Kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Zhotovitele, příp. v prostorách jeho subdodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele tuto Kontrolu umožnit a seznámit Objednatele s postupem provádění Díla, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.
- III. 16) c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 pracovních dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 16) d) Zhotovitel se zavazuje, že Objednatele ke Kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění Díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části Díla či jiné výsledky provádění Díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva Zhotovitele ke Kontrole ve smyslu tohoto ustanovení musí být učiněna písemně alespoň 3 pracovní dny před uvažovaným dnem provedení Kontroly, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 16) e) Pokud Zhotovitel povinnost dle předchozího ustanovení nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat, aby části Díla či jiné výsledky provádění Díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou Smluvních stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.
- III. 16) f) Pokud se Objednatel ke Kontrole dle ust. III. 16) d) Smlouvy nedostaví přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části Díla či jiných výsledků provádění Díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak zneprístupnit; fotodokumentaci Zhotovitel bezodkladně po pořízení předá Objednateli.
- III. 16) g) Bude-li Objednatel dodatečně požadovat odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že části Díla či jiné výsledky provádění Díla byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené. Pokud se tímto zjistí, že tyto části Díla či jiné výsledky provádění Díla nebyly Zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou Smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení Díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese Zhotovitel.



- III. 16) h) O výsledku Kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- III. 16) i) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Zhotovitelem pro výkon Kontroly je považováno za podstatné porušení Smlouvy.

### III. 17) **Odborná a zdravotní způsobilost pracovníků Zhotovitele**

- III. 17) a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou a zdravotní způsobilost.
- III. 17) b) Doklad o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.
- III. 17) c) Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění Díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení Díla sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatelů Zhotovitele.
- III. 17) d) Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na Díle zajistit odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

### III. 18) **Subdodavatelé Zhotovitele**

- III. 18) a) Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.
- III. 18) b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů Zhotovitele na plnění části závazků ze Smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků subdodavateli, jako by je plnil sám; § 2630 OZ tím není dotčen.
- III. 18) c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- III. 18) d) Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.
- III. 18) e) Zhotovitel si je vědom toho, že požadavky na kvalifikaci k Veřejné zakázce jsou uvedeny v zadávacích podmínkách, které jsou k dispozici na Adrese VZ.
- III. 18) f) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění

poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a subdodavatelem a Zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout.

III. 18) g) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 18) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

### III. 19) **Předávané doklady a dokumentace**

Veškeré doklady a dokumentace, které se Zhotovitel dle Smlouvy zavazuje předat Objednateli, budou vyhotoveny v českém jazyce, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

### III. 20) **Zajištění přípravy kolaudace**

III. 20) a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou pro získání kolaudačního souhlasu (*dále jen „Kolaudace“*), kterým bude povoleno užívání Předmětu díla nebo jeho části k určenému účelu na dobu neurčitou, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

III. 20) b) Zhotovitel je zejména povinen obstarat veškeré dokumentace, atesty, souhlasy a jiné doklady či listiny potřebné pro případnou Kolaudaci.

### III. 21) **Odvoz a likvidace odpadů; úklid a vyklizení Staveniště**

III. 21) a) Zhotovitel se zavazuje

1. průběžně v průběhu provádění Díla odvázet a likvidovat veškerý odpad, zejm. suť, obaly a zbytky materiálů použitých při provádění Díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit,
2. průběžně v průběhu provádění Díla provádět úklid Staveniště a
3. provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid Staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním Díla do původního stavu a v případě novostavby do stavu umožňujícího okamžité užívání.

III. 21) b) Ust. III. 21) a) bodu 1. Smlouvy se nepoužije, pokud Objednatel ve Smlouvě nebo v průběhu provádění Díla ve vztahu ke konkrétnímu odpadu stanoví jinak.

III. 21) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že podaří-li se Zhotoviteli odpad zpeněžit, připadá mu i celá částka, kterou tím získá. Smluvní strany mají za to, že Zhotovitel částku, kterou uvažoval ze zpeněžení odpadu získat, zohlednil při stanovení ceny Díla.

III. 21) d) Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dní ode dne převzetí Díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň s jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním, vyklidí Staveniště, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že Staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud

1. byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení Staveniště, dočasné oplocení Staveniště, dočasné rozvody zásobující Staveniště zejména Elektřinou a vodou,
2. byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad,

3. byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění Díla,
4. byl proveden závěrečný úklid.

#### IV. Čas provedení Díla

IV. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

#### IV. 2) Zahájení provádění Díla

Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla první pracovní den po dni účinnosti Smlouvy.

#### IV. 3) Dokončení Díla a předvedení jeho způsobilosti

- IV. 3) a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (*dále jen „Předvedení způsobilosti“*). Účelem Předvedení způsobilosti je ověření, že Dílo je kvalitní, že splňuje Technické podmínky a že je schopné trvalého provozu.
- IV. 3) b) Zhotovitel Objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré Technické podmínky a zároveň písemně vyzve Objednatele k účasti na Předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Objednateli doručena alespoň 5 pracovních dní přede dnem Předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- IV. 3) c) Objednatel je oprávněn přizvat k Předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- IV. 3) d) Objednatel je oprávněn stanovit jako podmínku pro Předvedení způsobilosti předložení zejména DSPS či jiných dokladů a dokumentací, které by mu jinak měly být Zhotovitelem předány nejpozději s předáním Díla.
- IV. 3) e) Po Předvedení způsobilosti Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

#### IV. 4) Předání a převzetí Díla

##### IV. 4) a) Lhůta pro předání Díla

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo do **95 kalendářních dnů** ode dne účinnosti Smlouvy. Prodlení Zhotovitele s předáním Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. 4) b) Místem předání a převzetí Díla je místo, kde bylo provedeno.

IV. 4) c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

##### IV. 4) d) Předávací protokol

O předání a převzetí Díla vyhotoví Zhotovitel protokol (*dále jen „Předávací protokol“*). Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
2. identifikaci Díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. prohlášení Objednatele, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá, a
4. datované podpisy Smluvních stran.

IV. 4) e) K Předávacímu protokolu budou přiloženy zejména:

1. DSPS,
  2. atesty, certifikáty, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, nesdělí-li Objednatel, že postačuje předložení jejich seznamu, příp. jejich části a seznamu, a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak,
  3. zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních a
  4. Manuály.
- IV. 4) f) Pro případ nepřevzetí Díla, které vykazuje vady, Objednatelem Smluvní strany sjednávají, že se na Dílo hledí, jako by nebylo předáno, a to se všemi důsledky, které se s jeho nepředáním pojí.
- IV. 4) g) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Dílo bylo převzato s vadami, do Předávacího protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vad Díla. Při řešení práv z vad Díla Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad Díla v záruční době.
- IV. 4) h) **Vady způsobené načasováním provedení Díla**
- Existují-li ke dni předání Díla vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena
1. načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
  2. tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem Objednatele,
- oznámi Zhotovitel tuto skutečnost písemně Objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí Díla.
- IV. 4) i) Neoznámí vad dle ust. IV. 4) h) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.
- IV. 4) j) Je-li v Předávacím protokolu uvedeno prohlášení Objednatele, že Dílo přijímá, má se za to, že dnem převzetí Díla je datum uvedené v Předávacím protokolu u podpisu Objednatele.
- IV. 4) k) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 OZ se nepoužije.
- IV. 5) **Prodloužení lhůty pro předání Díla**
- Lhůta pro předání Díla může být přiměřeně prodloužena
1. jestliže dojde k přerušení provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele,
  2. jestliže dojde k přerušení provádění Díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
  3. z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek,
  4. jestliže dojde k přerušení provádění Díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, či
  5. z důvodu změn Předmětu díla.
- Prodloužená lhůta pro předání Díla se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení Díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro

předání Díla ve smyslu tohoto ustanovení musí být Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke Smlouvě.

- IV. 6) Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo každý den v době od 6:00 hod. do 21:00 hod. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, upravit písemným pokynem Zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem Objednatele doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, zkrácena na méně než 10 hodin za jeden pracovní den, budou Smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle ust. IV. 5) bodu 1. Smlouvy.

## V. Cena Díla

- V. 1) Cena Díla je stanovena na základě nabídky Zhotovitele k Veřejné zakázce a činí:

**4 953 961,74 Kč**

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

- V. 2) **DPH**

V. 2) a) DPH činí 1 040 331,97 Kč. Cena Díla včetně DPH pak činí 5 994 293,71 Kč.

V. 2) b) Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo jsou rovněž závazky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, u nichž se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní závazky, které jsou součástí závazku Zhotovitele provést Dílo, i na s Dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. DPH tak není součástí ceny Díla.

- V. 3) Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná; možnost změn Předmětu díla tím není dotčena. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla zahrnuje veškeré náklady, které je třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení Díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s Dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění Díla či plnění s Dílem souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy.

- V. 4) **Rozpočet**

V. 4) a) Cena Díla je podrobně rozepsána v Rozpočtu.

V. 4) b) Položky Rozpočtu odpovídají jednotlivým Technickým podmínkám. Smluvní strany výslovně utvrzují, že cena za splnění ostatních povinností Zhotovitele ze Smlouvy, které nejsou Technickými podmínkami a které nemají vlastní položku v Rozpočtu, je rozložena do všech položek Rozpočtu; zejména se jedná o povinnosti, které jsou sjednány v kmenové části Smlouvy, např. vyhotovení DSPS, pojištění.

V. 4) c) Cena za práce, dodávky či služby ve smyslu ust. II. 5) Smlouvy je zahrnuta v položkách Rozpočtu odpovídajících těm Technickým podmínkám, jichž jsou tyto práce, dodávky či služby nezbytným a samozřejmým předpokladem.

V. 4) d) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných

při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky Rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel uvedl do Rozpočtu.

## VI. Platební podmínky

### VI. 1) Právo na zaplacení ceny Díla a fakturace

Objednatel neposkytuje žádné zálohy. Cenu Díla Objednatel Zhotoviteli uhradí postupně na základě řádně vystavených daňových dokladů (*dále jen „Faktury“*), a to za níže uvedených podmínek.

- VI. 1) a) Faktury budou vystavovány vždy na základě Objednatelům odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně a řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (*dále jen „Soupis“*).
- VI. 1) b) Soupis bude zpracován vždy pro období od 16. (slovy: šestnáctého) dne kalendářního měsíce do 15. (slovy: patnáctého) dne kalendářního měsíce následujícího a předložen Objednateli nejpozději poslední den období, ke kterému se vztahuje.
- VI. 1) c) Objednatel každý Soupis bezodkladně po jeho předložení buď schválí, nebo sdělí Zhotoviteli, že Soupis není způsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno. Bude-li Soupis nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno, bude Zhotovitelem do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení Objednateli.
- VI. 1) d) Faktury za příslušné období znějící na částku odpovídající Soupisu je Zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat Objednateli nejdříve poté, co bude příslušný Soupis Objednatelům schválen. Schválený Soupis bude přílohou Faktur.
- VI. 1) e) Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že schválením Soupisu není část Díla odpovídající příslušnému Soupisu převzata Objednatelům ani na Objednatelům nepřechází nebezpečí škody na Díle, resp. jeho části.
- VI. 1) f) Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě Faktur za jednotlivá období považuje vždy poslední den období, za něž je fakturováno.
- VI. 1) g) Ke dni převzetí Díla dle ust. IV. 4) Smlouvy vystaví Zhotovitel konečnou Fakturu; za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě konečné Faktury považuje den převzetí Díla Objednatelům.
- VI. 1) h) Splatnost Faktur je 30 dní ode dne jejich doručení Objednatelům.
- VI. 1) i) Cena Díla bude Objednatelům uhrazena bezhotovostními převody na bankovní účet Zhotovitele uvedený na Faktuře. Peněžité závazek Objednatelům se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatelům ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

### VI. 2) Náležitosti Faktury

- VI. 2) a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
  1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na Faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“,
  2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
  3. uvedení informace o lhůtě splatnosti a
  4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele,

5. přílohou Faktur bude Soupis a přílohou konečné faktury bude současně Předávací protokol.

VI. 2) b) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

VI. 2) c) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.

VI. 2) d) V případě, že

1. úhrada ceny Díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že

2. číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.

### VI. 3) **Zádržné**

VI. 3) a) Pro další utvrzení řádného odstranění případných Vad, se kterými může být Dílo převzato, sjednávají Smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny Díla (*dále jen „Zádržné“*), a to za níže uvedených podmínek.

VI. 3) b) Z každé vystavené Faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 % z fakturované částky představuje Zádržné.

VI. 3) c) Zádržné bude uhrazeno do 15 dnů po odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práva z vadného plnění jejím odstraněním.

VI. 3) d) Smluvní strany výslovně utvrzují, že realizací Zádržného není nijak dotčeno právo Objednatele nepřevzít Dílo vykazující vady.

## VII. **Změny Předmětu díla**

### VII. 1) **Změna Předmětu díla obecně**

VII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že změny Předmětu díla (*dále jen „Změna“*) jsou přípustné, budou-li naplňovat požadavky Smlouvy.

VII. 1) b) Změny nejsou považovány za změnu Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy.

VII. 1) c) Důvodem pro Změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou obsaženy ve Smlouvě, příp. nejsou obsaženy v takovém množství; jejich provedení je přitom z hlediska Předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatelem nutné nebo prospěšné.

VII. 1) d) Je lhotejně, zda Změna musí být provedena z důvodů

1. zjištěných v průběhu provádění Díla, zejména odchylek mezi Technickými podmínkami a skutečným stavem,
2. změny příslušných právních předpisů či technických norem mající přímý dopad na Dílo,
3. nezbytnosti provedení dalších stavebních prací, dodávek či služeb uložených příslušným právním předpisem či správním orgánem,
4. vývoje na poli materiálů, výrobků či technického vybavení, na který nebylo či nemohlo být reflektováno v Technických podmínkách, či
5. konkretizace představ Objednatele ohledně využití Předmětu díla.

VII. 1) e) Změna může být provedena pouze na základě příkazu ke Změně. Objednatel je oprávněn nařídit jakoukoli Změnu. Každá Změna musí být opatřena změnovým listem, není-li sjednáno jinak.

#### VII. 2) **Změny vyvolané Objednatelem**

V případě Změn vyvolaných Objednatelem Smluvní strany sjednávají následující postup:

1. Objednatel zašle požadavek na Změnu Zhotoviteli,
2. Zhotovitel ve lhůtě 3 pracovních dnů, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, vystaví změnový list a tento předloží Objednateli k udělení souhlasu s dalším postupem,
3. v případě, že Změna vyžaduje projednání, případně rozhodnutí správního orgánu nebo souhlas dotčených osob, projedná Zhotovitel po souhlasu Objednatele podle předchozího bodu navrhovanou Změnu se správním orgánem, příp. obstará příslušné rozhodnutí nebo souhlasy, které předloží Objednateli,
4. v případě schválení Změny obsažené ve změnovém listu Objednatelem se změnový list stává příkazem ke Změně.

#### VII. 3) **Změny vyvolané Zhotovitelem**

V případě Změn vyvolaných Zhotovitelem Smluvní strany sjednaly následující postup:

1. Zhotovitel bezodkladně předloží Objednateli návrh Změny včetně rozpočtu k předběžnému posouzení; Objednatel na jeho základě rozhodne, zda se v projednávání Změny bude pokračovat či nikoli,
2. rozhodne-li Objednatel o pokračování projednávání Změny, vystaví Zhotovitel změnový list a zašle jej Objednateli,

a dále obdobně dle bodů 3. a 4. ust. VII. 2) Smlouvy.

VII. 4) Změny, jejichž provedení objektivně nesnese odkladu, provede Zhotovitel po jejich schválení Objednatelem a na základě záznamu Objednatele provedeného ve stavebním deníku a v souladu s tímto záznamem; takový záznam se stává příkazem ke Změně. I k takové Změně bude opatřen změnový list; ust. VII. 2) či VII. 3) Smlouvy se použijí přiměřeně.

#### VII. 5) **Náležitosti změnového listu**

Změnový list musí obsahovat alespoň následující údaje:

1. důvod a popis navrhované Změny;
2. rozpočet nákladů navrhované Změny založený na jednotkových cenách pro změnové řízení vztahujících se k příslušné Změně (*dále jen „Jednotkové ceny změny“*);
3. vyčíslení zvýšení nebo snížení ceny Díla v důsledku Změny;



4. návrh lhůty či termínu, ve kterém je Zhotovitel schopen Změnu provést, příp. návrh na odpovídající úpravu Harmonogramu;
5. důsledky Změny zejména z hlediska Technických podmínek;
6. případná rizika a důsledky provedení Změny.

#### VII. 6) **Jednotkové ceny změny**

- VII. 6) a) Pro kalkulaci změny ceny Díla v důsledku Změny Zhotovitel vyhotoví soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr původního a nového řešení částí Díla dotčených Změnou a položkové rozpočty původního a nového řešení.
- VII. 6) b) K ocenění původního a nového řešení Zhotovitel použije Jednotkové ceny změny v místě a čase obvyklé. Jednotkové ceny změny budou stanoveny
1. dle Rozpočtu, a to dle těch jeho položek, které Změně nejlépe odpovídají; teprve nelze-li takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou použity
  2. ceníky společnosti RTS,a.s., sídlem Brno, Lazaretní 13, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČ 25533843, (*dále jen „Ceník RTS“*), a to dle cenové úrovně aktuální v době Změny; nelze-li ani takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou zjištěny
  3. kteroukoli ze Smluvních stran na základě průzkumu relevantního trhu.
- VII. 6) c) Zhotovitel se zavazuje provést Změnu způsobem a ve lhůtě či termínu uvedeném v příkazu ke Změně bez ohledu na to, zda Zhotovitel souhlasí se lhůtou či termínem pro její provedení nebo s kalkulací ceny Změny. Zhotovitel nesmí pozdržet provedení Změny z důvodů nestanovení její ceny. Provedení Změny způsobem odlišným od příkazu ke Změně nebo nedodržení stanovené lhůty či termínu bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- VII. 7) Požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude Změna stvrzena dodatkem ke Smlouvě; takový dodatek má však jen deklaratorní a pořádkový charakter, na závaznost příkazu ke Změně nemá žádný vliv.
- VII. 8) Bude-li potřeba Změny prokazatelně vyvolána porušením Smlouvy Zhotovitelem nebo takovou skutečností, za niž Zhotovitel nese odpovědnost, bude jakékoli náklady spojené s takovou Změnou včetně případné škody vzniklé Objednateli hradit Zhotovitel.
- #### VII. 9) **Bagatelní Změny**
- VII. 9) a) Za bagatelní Změny Smluvní strany považují změny Technických podmínek,
1. při kterých nedochází k rozšíření Díla o další práce, dodávky či služby,
  2. které nevedou ke změně ceny Díla,
  3. které by za použití v zadávacím či výběrovém řízení k Veřejné zakázce nemohly umožnit účast jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, a zároveň
  4. které nemění ekonomickou rovnováhu Smlouvy ve prospěch Zhotovitele.
- VII. 9) b) Bagatelní Změny mohou být Smluvními stranami dohodnuty i ústně a nemusí být opatřeny změnovým listem; požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude bagatelní Změna stvrzena písemně. Osobami oprávněnými k takové dohodě za Smluvní strany jsou jejich kontaktní osoby uvedené v záhlaví Smlouvy.
- VII. 10) Změny včetně bagatelních musí být zaznamenány do DSPS.
- VII. 11) Prostřednictvím příkazu ke Změně nemůže být ukončen smluvní vztah založený Smlouvou.

## VIII. Záruka za jakost Díla

### VIII. 1) Záruka za jakost Díla

VIII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že Dílo si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad Díla lze uplatňovat i po smluvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatelem, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.

VIII. 1) b) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla do uplynutí **60 měsíců** od

1. převzetí Díla nebo
2. odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.

Pro části Díla, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší, platí tato delší záruční doba.

VIII. 1) c) Bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.

VIII. 1) d) Pro ty části Díla, na kterých vážnou vadu způsobené načasováním provedení Díla, počíná záruční doba běžet až jejich odstraněním.

### VIII. 2) Reklamac vady Díla v záruční době

VIII. 2) a) Práva z vad Díla Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to oznámením (*dále jen „Reklamac“*) u kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví Smlouvy nebo jiného vhodného zástupce Zhotovitele. I Reklamac odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany výslovně utvrzují, že ustanovení § 1921, § 2605 odst. 2, § 2618 ani § 2629 OZ se nepoužijí.

VIII. 2) b) V Reklamací Objednatel uvede alespoň:

1. popis vady Díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
2. jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy Díla, příp. nové provedení vadné části Díla, není-li vada Díla opravou odstranitelná.

### VIII. 2) c) Práva Objednatele, omezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele

Dojde-li vznikem či existencí vady na Díle k omezení plného provozu Objednatele, má Objednatel zejména právo:

1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla nebo provedením chybějící části Díla,
2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. na přiměřenou slevu z ceny Díla nebo
4. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

#### VIII. 2) d) **Práva Objednatele, neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele**

Neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele, má Objednatel zejména právo na odstranění vady opravou Díla nebo na přiměřenou slevu z ceny Díla.

#### VIII. 3) **Uspokojení práv z vad Díla v záruční době**

VIII. 3) a) Zhotovitel se zavazuje prověřit Reklamaci a do 2 pracovních dnů ode dne jejího obdržení oznámit Objednateli, zda Reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že Reklamaci uznává a že zvolená práva z vad Díla uspokojí.

VIII. 3) b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když Reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání Reklamacie bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.

VIII. 3) c) V případě, že Objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu z ceny Díla, dohodly se Smluvní strany, že její výši odvodí od ceny té položky Rozpočtu, která se k vadné části Díla vztahuje. Omezuje-li vada plný provoz Objednatele, mají Smluvní strany za to, že se za přiměřenou výši slevy z ceny Díla považuje celková cena příslušné položky Rozpočtu. Částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli ve lhůtě 15 dnů ode dne obdržení Reklamacie.

VIII. 3) d) V případě, že Objednatel zvolí právo odstoupit od Smlouvy, je odstoupení od Smlouvy účinné dnem obdržení Reklamacie; ust. VIII. 3) a) Smlouvy se nepoužije.

VIII. 3) e) Pokud Zhotovitel Reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že Reklamacie bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Práva z vad Díla vznikají i v tomto případě dnem obdržení Reklamacie Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

#### VIII. 3) f) **Lhůty pro odstranění vad**

1. Odstraňování reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po jejich Reklamaci.
2. Reklamovanou vadu omezující plný provoz Objednatele se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 2 dnů ode dne obdržení Reklamacie, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
3. Ostatní reklamované vady se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 21 dnů ode dne obdržení Reklamacie, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

#### VIII. 3) g) **Zvláštní ustanovení o haváriích**

1. Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí Objednatel jako havárie.
2. Nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen se u vad označených Objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od obdržení Reklamacie, dostavit na místo provedení Díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit Objednateli, zda Reklamaci uznává.
3. V případě vad Díla označených Objednatelem jako havárie je Zhotovitel povinen tyto odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat,

nejpozději však do 48 dnů od obdržení Reklamací.

#### VIII. 4) **Stavení záruční doby**

Záruční doba vadné části Díla neběží od okamžiku Reklamací až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny Díla.

#### VIII. 5) **Prodlení Zhotovitele s odstraněním vad**

VIII. 5) a) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud Zhotovitel odmítne vady odstranit, je Objednatel oprávněn tyto vady odstranit na své náklady. Náklady vynaložené na odstranění vad představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.

VIII. 5) b) V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba a neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv vyplývajících ze záruky, je Objednatel oprávněn postupovat dle předchozího ustanovení pouze v případě, že odstranění takové vady provede autorizovaná osoba.

#### VIII. 6) **Provozní úkony a údržba**

VIII. 6) a) Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen vykonávat bezplatně pravidelné kontroly Díla tak, aby předcházely vzniku vad, a to nejméně jednou za rok. V rámci těchto kontrol Zhotovitel zejména prověřuje, zda Objednatel při provozu Předmětu díla postupuje v souladu s Manuály; na případné rozporů provozu Předmětu díla s Manuály je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně písemně upozornit.

VIII. 6) b) Podmiňuje-li Zhotovitel účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak

1. běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Objednatel bez přítomnosti Zhotovitele, a to v souladu s Manuály;
2. složitější údržbu je oprávněn provádět Objednatel pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací; Smluvní strany výslovně utvrzují, že takový dodavatel bude Objednatelem vybrán v souladu s § 6 ZZVZ.

VIII. 6) c) Požaduje-li Zhotovitel, aby určité provozní úkony nebo údržba byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo Zhotovitelem určeným okruhem dodavatelů, pak náklady na ně nese Zhotovitel s tím, že je zahrnul do ceny Díla. Objednatel je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti Zhotovitele přístup k Předmětu díla.

#### VIII. 7) **Změny Předmětu díla v průběhu záruční doby**

Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen na základě písemné žádosti Objednatele či jeho dalších dodavatelů bezplatně a bezodkladně posoudit navržené změny Předmětu díla z hlediska zachování záruky za jakost. Nevyjádří-li se Zhotovitel písemně nejpozději do 10 dnů ode dne doručení žádosti dle předchozí věty, platí, že navržená změna záruky za jakost neovlivní.

### **IX. Nebezpečí škody a pojištění Zhotovitele**

#### IX. 1) **Nebezpečí škody**

IX. 1) a) Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném Díle, Předmětu díla, majetku Objednatele a majetku dalších dodavatelů Objednatele umístěných na Staveništi, a to ode dne převzetí Staveniště do okamžiku převzetí Díla Objednatelem. Okamžikem převzetí Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele. Tím není omezena odpovědnost Zhotovitele za škody, které vzniknou

jeho zaviněním, příp. zavinění subdodavatele, po převzetí Díla Objednatelem.

IX. 1) b) Zhotovitel nese nebezpečí škody i tehdy, kdy škoda byla způsobena věcí Zhotovitele, příp. Subdodavatele, bez ohledu na to, byla-li vadná či nikoli.

IX. 1) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že škody, jejichž nebezpečí Zhotovitel nese, je Zhotovitel povinen odstranit na své vlastní náklady tak, aby Dílo i jeho jednotlivé části byly opět ve shodě se Smlouvou. Pokud je Zhotovitel neodstraní, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy. Objednatel je v takovém případě oprávněn škody odstranit na své náklady; takto vynaložené náklady pak představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.

## IX. 2) **Pojištění Zhotovitele**

Zhotovitel sjedná taková pojištění, která účinně pokryjí škody, rizika jejichž vzniku se v souvislosti s Dílem Zhotovitel zavázal nést. Zhotovitel je tak povinen, aniž by tím byla jakkoli omezena jeho odpovědnost daná Smlouvou a účinnými právními předpisy, sjednat pojištění alespoň v následujícím rozsahu.

IX. 2) a) Pojištění Díla a okolního majetku do převzetí Díla Objednatelem, a to za splnění následujících minimálních požadavků Objednatele:

1. pojistná částka min. ve výši ceny Díla,
2. rozsah krytí alespoň stavebně-montážní „All-risks“ a rizika FLEXA do plné výše ceny Díla, limit plnění pro odcizení a vandalismus min. 5 % z ceny Díla bez DPH, minimálně však 200.000,- Kč, limit plnění jednotlivě pro ostatní rizika min. ve výši ceny Díla,
3. pojištění okolního majetku s limitem plnění min. 10.000.000,- Kč,
4. spoluúčast Zhotovitele max. 20.000,- Kč,
5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště,
6. konec krytí den převzetí Díla Objednatelem.

IX. 2) b) Pojištění odpovědnosti, a to za splnění následujících minimálních požadavků Objednatele:

1. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí straně včetně Objednatele Zhotovitel sjedná jako pojistník a pojištěnými touto pojistnou smlouvou budou Zhotovitel a jeho subdodavatelé,
2. rozsah krytí bude zahrnovat i odpovědnost za škodu způsobenou věcí pojištěného a odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla včetně pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou chvěním, odstraněním nebo zeslabením nosného či podpírajícího prvku; součástí bude krytí tzv. „křížové odpovědnosti“ vztahující se na všechny pojištěné tak, jako by byl každý z pojištěných pojištěný svojí vlastní pojistnou smlouvou,
3. limit plnění min. ve výši 10.000.000,- Kč,
4. spoluúčast max. 20.000,- Kč,
5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště,
6. konec krytí dnem převzetí Díla, příp. dnem odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.

IX. 2) c) Zhotovitel je povinen bezodkladně po dni účinnosti Smlouvy předložit Objednateli návrh příslušných pojistných smluv, příp. pojistné smlouvy či certifikáty k pojištěním již dříve uzavřeným, odpovídající-li požadavkům Smlouvy; doklad o uzavření pojištění pak Zhotovitel předloží nejpozději s převzetím

Staveniště; převzetí pojistek není považováno za potvrzení vhodnosti či přiměřenosti sjednaného pojištění Objednatel.

- IX. 2) d) Skutečnost, že Zhotovitel řádně a včas neuzavře nebo nebude udržovat v účinnosti některé pojištění požadované Smlouvou nebo nepředloží Objednateli příslušné pojistky, bude považována za podstatné porušení Smlouvy.

## X. Smluvní pokuty a náhrada škody

- X. 1) V případě porušení Smlouvy Zhotovitelem, které je ve Smlouvě výslovně označeno za podstatné porušení Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny Díla bez DPH, nejméně však 100.000,- Kč. Taková smluvní pokuta je splatná až tehdy, pokud z důvodu takového podstatného porušení Smlouvy došlo rovněž k odstoupení od Smlouvy Objednatel. Ust. X. 1) Smlouvy se použije bez ohledu na to, zda jsou pro taková porušení Smlouvy sjednány i jiné smluvní pokuty.
- X. 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro
- X. 2) a) předání Díla se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení;
  - X. 2) b) odstranění vady uvedené v Předávacím protokolu se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 3.000,- Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení;
  - X. 2) c) vyklizení Staveniště se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
  - X. 2) d) uspokojení práv Objednatele z vad Díla v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla či neodstraní reklamovanou vadu Díla, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,02 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 1.500,- Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení; jedná-li se o vadu, kterou Objednatel označil za havárii, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 10.000,- Kč za každých započatých 24 hodin prodlení.

Smluvní pokuty dle ust. X. 2) Smlouvy se uplatní do maximální souhrnné výše 20 % z ceny Díla bez DPH.

- X. 3) Smluvní strany sjednávají rovněž následující smluvní pokuty.
- X. 3) a) V případě prodlení Zhotovitele s předložením kterékoli pojistky se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
  - X. 3) b) Za každý započatý den, který Zhotovitel potřebuje k dalšímu upravení nebo nahrazení byť i jediného již upravovaného nebo nahrazovaného Vzorku, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 3.000,- Kč.
  - X. 3) c) V případě, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP a PO, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokuty ve výši
    1. 25.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla, nebo
    2. 2.000,- Kč za každé jiné porušení předpisů BOZP a PO (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.).
  - X. 3) d) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání, odpovídající úroveň bezpečnosti práce a

férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. III. 17) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každé porušení.

- X. 3) e) V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků subdodavatelům Zhotovitele nebo nepřenesení této povinnosti Zhotovitelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle ust. III. 18) f) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé porušení.
- X. 4) Smluvní pokuty dle ust. X. 3) Smlouvy se stanou splatnými pouze tehdy, pokud byl Zhotovitel na konkrétní utvrzené porušení Smlouvy Objednatelem upozorněn. Závazek Zhotovitele k zaplacení takové smluvní pokuty zanikne tehdy, pokud Zhotovitel okamžitě po upozornění Objednatele, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, porušení Smlouvy napraví tím, že utvrzenou povinnost splní dodatečně. Nelze-li utvrzenou povinnost s ohledem na její povahu takto dodatečně splnit, porušení Smlouvy Zhotovitel napraví tím, že splnění povinnosti po předchozím souhlasu Objednatele jinak adekvátně nahradí.
- X. 5) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou Faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- X. 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo, není-li ve Smlouvě sjednáno jinak.
- X. 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- X. 8) Zhotovitel není povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s plněním povinností utvrzených smluvní pokutou, a to za dobu trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ (dále jen „**Vyšší moc**“). O vzniku Vyšší moci je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně informovat. Existenci Vyšší moci prokazuje Zhotovitel a potvrzuje Objednatel. Bez potvrzení Objednatele není možné se na Vyšší moc odkazovat.

## **XI. Zrušení závazků ze Smlouvy**

- XI. 1) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení závazků ze Smlouvy dle ust. XI. Smlouvy, se zrušení závazků nedotýká. To platí zejména pro plnění poskytnutá Smluvními stranami před zrušením závazků, nárok Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na uspokojení práv z jakýchkoli vad Díla, povinnosti Zhotovitele související s poskytnutou zárukou za jakost, ustanovení Smlouvy o pojištění, Licencích, ustanovení upravující důsledky zrušení závazků a povinnosti uložené příslušnými účinnými právními předpisy nebo rozhodnutími Zhotoviteli jako zhotoviteli stavby a původci odpadu. Práva a povinnosti Smluvních stran, které vzniknou po zrušení závazků jako důsledek jednání uskutečněného před tímto zrušením, zůstávají nedotčeny, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- XI. 2) **Odstoupení od Smlouvy**
- XI. 2) a) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:
1. v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem,
  2. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu

podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,

3. v případě zahájení insolvenčního řízení se Zhotovitelem,
  4. v případě, že Zhotovitel v nabídce podané k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky,
  5. v případě, kdy mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka brání dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu delší než 60 dnů; dosažení této doby se nevyžaduje, pokud je již s nástupem takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky s ohledem zejména na její povahu či rozsah zřejmé, že dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu alespoň 60 dnů je způsobilá bránit,
  6. v případě, že na Věci k provedení díla nebo zařízení Staveniště Zhotovitele byl nařízen výkon rozhodnutí,
  7. v případě zapojení Zhotovitele do jednání, které Objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno Objednatele nebo pro Dílo,
  8. v případě, že výdaje, které by mu na základě Smlouvy měly vzniknout, budou poskytovatelem dotace, případně jiným oprávněným správním orgánem označeny za nezpůsobilé k proplacení z dotace,
  9. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem za předpokladu, že Zhotovitele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Zhotovitel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Zhotoviteli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.
- XI. 2) b) Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem za předpokladu, že Objednatele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Objednatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě. Právo Zhotovitele odstoupit od Smlouvy zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Objednateli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.
- XI. 2) c) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- XI. 2) d) Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.
- XI. 3) Práva a povinnosti Smluvních stran při zrušení závazků ze Smlouvy**
- XI. 3) a) Poté, co byly závazky ze Smlouvy zrušeny, Zhotovitel neprodleně:
1. přestane provádět veškeré stavební práce, dodávky či služby na Díle kromě těch, k nimž dal Objednatel příkaz,
  2. předá Objednateli dosud provedenou část Díla a veškerý jím požadovaný materiál, výrobky, prvky technického vybavení či jejich části, jakož i dočasné konstrukce, vybavení a zařízení Zhotovitele na Staveništi a dokumentaci vyhotovenou či obstaranou Zhotovitelem; Objednatel je oprávněn užívat dočasné konstrukce, vybavení, zařízení a dokumentaci bezplatně,
  3. předá Objednateli Staveniště.



- XI. 3) b) Smluvní strany se dohodly, že příslušnou část ceny Díla za práce, dodávky a služby řádně provedené v rámci Díla do zrušení závazků ze Smlouvy, pokud již dříve nebyly uhrazeny, určí nejpozději do 30 dnů od zrušení závazků; spolu s tím určí hodnotu nezabudovaného materiálu, výrobků, prvků technického vybavení či jejich částí, které Objednatel zamýšlí od Zhotovitele odkoupit.
- XI. 3) c) Smluvní strany se dohodly, že při výpočtu částek dle ust. XI. 3) b) Smlouvy vyjdou z cen položek Rozpočtu a případně z dalších rozpočtů a kalkulací, které byly při provádění Díla či jinak v souvislosti se Smlouvou vyhotoveny.
- XI. 3) d) Do 60 dnů poté, co Smluvní strany určí částky dle ust. XI. 3) b) Smlouvy, Objednatel provede jejich úhradu. Část ceny Díla uhrazená před zrušením závazků ze Smlouvy spolu s částkami dle ust. XI. 3) b) Smlouvy se stává konečnou odměnou Zhotovitele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Zhotoviteli.
- XI. 3) e) Do 60 dnů po výzvě Zhotovitele uhradí Objednatel Zhotoviteli škodu, vznikla-li; Smluvní strany sjednávají, že škoda bude Objednatelem uhrazena jen v případě odstoupení od Smlouvy Zhotovitelem, přičemž se za škodu nepovažuje ušlý zisk.
- XI. 3) f) **Vyklizení Staveniště**
- Objednatel po dokončení Díla jinými dodavateli nebo kdykoli předtím podle svého uvážení vyzve Zhotovitele k odstranění dočasných konstrukcí, vybavení či materiálu a zařízení Zhotovitele na Staveništi. Zhotovitel bez zbytečného odkladu zařídí jejich odstranění na své náklady. Jestliže do této doby nebyla Zhotovitelem uhrazena některá platba Objednateli, mohou být věci dle předchozí věty Objednatelem prodány za účelem vyrovnání takové platby. Zůstatek z takového prodeje bude poté vyplacen Zhotoviteli.
- XI. 3) g) V případě odstoupení od Smlouvy Objednatelem je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli částku rovnající se součtu konečné odměny Zhotovitele a ceny prací, dodávek a služeb provedených jinými dodavateli za účelem dokončení Díla, sníženému o cenu Díla. Částku určenou podle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli ve lhůtě 60 dnů od doručení písemné výzvy.

## **XII. Komunikace Smluvních stran**

### **XII. 1) Kontaktní osoby Smluvních stran**

Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené ve Smlouvě jsou oprávněny

1. vést vzájemnou komunikaci Smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě Smlouvy, a
2. jednat za Smluvní strany v záležitostech, které jsou jim Smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za Smluvní stranu v rozsahu tohoto ustanovení jednat i jiná či další osoba, bude-li druhé Smluvní straně oznámena.

### **XII. 2) Písemná forma komunikace**

- XII. 2) a) Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž záznam či zápis do stavebního deníku či z kontrolního dne, je-li komunikace jejich prostřednictvím Smlouvou sjednána, příp. je-li vhodná či obvyklá. Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž komunikace doručená na e-mailové adresy uvedené ve Smlouvě, příp. používané v souladu se Smlouvou, a to i tehdy, kdy jednotlivé zprávy nejsou opatřeny zaručenými elektronickými podpisy.

XII. 2) b) Formu komunikace dle ust. XII. 2) a) Smlouvy však nelze použít pro

1. uzavření Smlouvy,
2. uzavření dodatku ke Smlouvě,
3. odstoupení od Smlouvy ani pro
4. ustanovení Smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

V případech uvedených v tomto ustanovení se Smluvní strany dohodly na písemné komunikaci v listinné podobě předávané osobně, zasílané doporučeně poštou či jinak adekvátně, příp. v elektronické podobě datovou schránkou, zprávami opatřenými elektronickým podpisem nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

### XII. 3) **Dodatky ke Smlouvě**

XII. 3) a) Není-li výslovně ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Dodatky musí být jako takové označeny a podepsány oběma Smluvními stranami a podléhají témuž smluvnímu režimu jako Smlouva.

XII. 3) b) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

XII. 4) Ustanovení, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran či Díla mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy, přičemž tyto mohou být provedeny i ústně; osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

## XIII. **Důvěrné informace**

XIII. 1) Pro účely Smlouvy se za důvěrné informace považují:

1. informace označené Objednatelem za důvěrné,
2. informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu Díla a
3. informace o sporech vzniklých zejména mezi Objednatelem, Zhotovitelem či dalšími dodavateli Objednatele v souvislosti Dílem.

XIII. 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známé třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti Zhotovitele.

XIII. 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele

1. neužije důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely Díla a
2. nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a subdodavatelů; těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou Smlouvy.

XIII. 4) Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Předmětu díla, a to ani k propagačním účelům, ani nebude sám nebo s jinou

osobou publikovat žádné články, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Objednatel má vždy právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k Dílu, které Zhotovitel hodlá použít v publikacích nebo propagačních materiálech.

#### **XIV. Závěrečná ujednání**

##### **XIV. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy**

- XIV. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.
- XIV. 1) b) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- XIV. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- XIV. 1) d) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění smlouvy.
- XIV. 2) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- XIV. 3) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- XIV. 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.
- XIV. 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- XIV. 6) Zhotovitel se zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je Zhotovitel povinen zavázat i svoje subdodavatele.
- XIV. 7) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- XIV. 8) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- XIV. 9) Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- XIV. 10) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

*Smlouva je podepsaná připojením elektronických podpisů obou smluvních stran.*

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **MM-KN3.NP**      **MU, Komenského nám. 2, Brno**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **Michal Hrnčíř s.r.o.** IČO: **26886570**  
**Divadelní 614/6** DIČ: **CZ26886570**  
**60200 Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	3 448 645,30
PSV	1 027 316,44
MON	0,00
Vedlejší náklady	48 000,00
Ostatní náklady	430 000,00
<b>Celkem</b>	<b>4 953 961,74</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 953 961,74 CZK
Základní DPH	21 %	1 040 331,97 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 5 994 293,71 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>1</b>	<b>Stavební úpravy 3. NP pro SZS</b>	<b>0,00</b>	<b>1 802 281,47</b>	<b>378 479,11</b>	<b>2 180 760,58</b>	<b>36</b>
1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS	0,00	1 802 281,47	378 479,11	2 180 760,58	36
<b>2</b>	<b>ZTI</b>	<b>0,00</b>	<b>56 021,95</b>	<b>11 764,61</b>	<b>67 786,56</b>	<b>1</b>
2	MUNI LF, Komenského nám - úpravy 3. NP ZTI	0,00	56 021,95	11 764,61	67 786,56	1
<b>3</b>	<b>ÚT</b>	<b>0,00</b>	<b>201 170,82</b>	<b>42 245,87</b>	<b>243 416,69</b>	<b>4</b>
3	ÚT	0,00	201 170,82	42 245,87	243 416,69	4
<b>4</b>	<b>Elektroinstalace</b>	<b>0,00</b>	<b>1 251 045,50</b>	<b>262 719,56</b>	<b>1 513 765,06</b>	<b>25</b>
4	mat	0,00	1 251 045,50	262 719,56	1 513 765,06	25
<b>4a</b>	<b>Elektroinstalace</b>	<b>0,00</b>	<b>85 562,00</b>	<b>17 968,02</b>	<b>103 530,02</b>	<b>2</b>
4a	Specifikace	0,00	85 562,00	17 968,02	103 530,02	2
<b>5</b>	<b>Slaboproud</b>	<b>0,00</b>	<b>1 131 156,00</b>	<b>237 542,76</b>	<b>1 368 698,76</b>	<b>23</b>
5	Slaboproud	0,00	1 131 156,00	237 542,76	1 368 698,76	23
<b>6</b>	<b>Klimatizace</b>	<b>0,00</b>	<b>426 724,00</b>	<b>89 612,04</b>	<b>516 336,04</b>	<b>9</b>
6	Klimatizace	0,00	426 724,00	89 612,04	516 336,04	9
Celkem za stavbu		0,00	4 953 961,74	1 040 331,97	5 994 293,71	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	Materiál kusový	HSV			116 030,00	2
_1	Strukturovaná kabeláž	HSV			1 041 816,00	21
_2	Materiál délkový	HSV			79 917,50	2
_2	Trubkování pro AV techniku pro místnost 322	HSV			89 340,00	2
_3	Svítlidla	HSV			659 101,00	13
_4	Zednické a malířské práce	HSV			62 297,00	1
_5	Demontáže včetně likvidace	HSV			8 500,00	0

_6	Rozv. RS321	HSV			35 949,00	1
_7	Rozv. RS322	HSV			19 764,00	0
_8	Rozv. RS314	HSV			17 630,00	0
_9	Rozv. RS321.1	HSV			12 219,00	0
0	Chlazení kanceláří CZS	HSV			426 724,00	9
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			149 037,55	3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			92 729,00	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			191 997,44	4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			3 810,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			131 420,35	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			147 036,85	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			24 740,46	0
713	Izolace tepelné	PSV			6 559,70	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			25 705,96	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			18 900,75	0
725	Zařizovací předměty	PSV			11 415,24	0
733	Rozvod potrubí	PSV			5 300,10	0
734	Armatury	PSV			878,20	0
735	Otopná tělesa	PSV			60 084,69	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			111 200,00	2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			9 158,65	0

771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 734,55	0
776	Podlahy povlakové	PSV			408 627,04	8
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			62 672,85	1
781	Obklady keramické	PSV			3 518,58	0
783	Nátěry	PSV			96 451,76	2
784	Malby	PSV			204 108,37	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			138 586,15	3
VN	Vedlejší náklady	VN			48 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			430 000,00	9
Cena celkem					4 953 961,74	100

## Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS
R:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>149 037,55</b>		<b>3,41</b>		<b>0,00</b>		
	1	342263310R00 Úprava sádkartonové příčky pro osazení umývadla	kus	4,00000	232,50	930,00	0,00	0,01	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		C1, C2 : 2+2		4,00000								
	2	342266111R00 Obklad stěn sádkartonem na ocelovou konstrukci	m2	17,57250	707,00	12 423,76	0,01	0,25	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		4,95*(0,95+1+0,3+0,35+0,7+0,25)		17,57250								
	3	342264102R00 Osazení reviz. dvířek do SDK podhledu, do 0,50 m2	kus	6,00000	746,00	4 476,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		s vyřezáním otvoru, osazením rámu s dvířky, prošroubováním a úpravou parotěsné zábrany,										
		chodba : 4		4,00000								
		322 : 2		2,00000								
	4	342264051R01 Oprava podhledu SDK na zavěšenou ocel. konstr.	m2	114,67500	486,00	55 732,05	0,01	1,39	0,00	0,00	Vlastní	RTS 21/ I
		25% plochy :		56,22000								
		(19,62+13,85+18,56+21,54+56,04+29,05+12,3+53,92)*0,2										
		5										
		(4,83+35,69+16,88+16,67+16,88+36,14+45,72+8,51+52,5)*0,25		58,45500								
	5	342266211R01 Obklad stěn sádkartonem	m2	121,58000	453,00	55 075,74	0,01	1,75	0,00	0,00	Vlastní	RTS 21/ I
		doplnění demontované desky pod obklady :										
		A : 2*(5,6*2+6,6+6,25+11,15+8,35+6,2+3,5+3,8+5,35-0,9*3-0,8*2-1,4*2)		110,60000								
		A1 : 1,5*(1,2+0,6)*3+1,6*(1,2+0,6)		10,98000								
	6	4834901602 Dvířka revizní plná SDK rozměr 600x600 mm	kus	6,00000	3 400,00	20 400,00	0,00	0,01	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>92 729,00</b>		<b>0,71</b>		<b>0,00</b>		
	7	416051242R01 Podhl. akust., přímé čtvercové děrování 8/18 Q	m2	50,95000	1 820,00	92 729,00	0,01	0,71	0,00	0,00	Vlastní	RTS 21/ I
		322 : 50,95		50,95000								
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>191 997,44</b>		<b>12,49</b>		<b>0,00</b>		
	8	612421331R00 Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	565,53000	187,50	106 036,88	0,02	8,90	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.										
		4,2*(5,6+6,6+6,5+5,6+4,8*2+11,4+4,05*2+7,2*2)		284,76000								
		4,2*(8,35+6,7*2+3,5+6,2+5,8*3+9*2)		280,77000								
	9	612471411R00 Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	565,53000	152,00	85 960,56	0,01	3,59	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I



## Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS
R:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		4,2*(5,6+6,6+6,5+5,6+4,8*2+11,4+4,05*2+7,2*2)		284,76000								
		4,2*(8,35+6,7*2+3,5+6,2+5,8*3+9*2)		280,77000								
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>3 810,00</b>		<b>2,50</b>		<b>0,00</b>		
10	631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2	m3	1,00000	3 810,00	3 810,00	2,50	2,50	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>131 420,35</b>		<b>3,24</b>		<b>0,00</b>		
11	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	509,65000	199,00	101 420,35	0,01	3,24	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		19,62+13,85+50,95+18,56+21,54+56,04+29,05+12,3+53,92		275,83000								
		2										
		4,83+35,69+16,88+16,67+16,88+36,14+45,72+8,51+52,5		233,82000								
12	940-1	Stavební výtah	soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Kalkul
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>147 036,85</b>		<b>0,06</b>		<b>33,91</b>		
13	962036412R00	DMTZ SDK předstěny	m2	24,25500	106,50	2 583,16	0,00	0,01	0,01	0,30	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		4,95*(0,7+0,25*2+1,2+0,5+0,2*2+0,9+0,35*2)		24,25500								
14	963016111R00	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 1xoplašt.12,5 mm	m2	165,62500	134,50	22 276,56	0,00	0,05	0,01	1,96	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		322 : 50,95		50,95000								
		ostatní podhledy - 25% plochy :		56,22000								
		(19,62+13,85+18,56+21,54+56,04+29,05+12,3+53,92)*0,2										
		5										
		(4,83+35,69+16,88+16,67+16,88+36,14+45,72+8,51+52,5)*0,25		58,45500								
15	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	86,57000	330,00	28 568,10	0,00	0,00	0,01	1,09	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		pro odstranění lepidla - K1 : 16,88+16,67+16,88+36,14		86,57000								
16	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	22,00000	16,20	356,40	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
17	968095002R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	37,50000	44,00	1 650,00	0,00	0,00	0,02	0,57	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		1,5*25		37,50000								
18	970031060R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 60 mm	m	2,85000	1 928,00	5 494,80	0,00	0,00	0,01	0,01	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		0,6+0,75*3		2,85000								
19	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	565,53000	25,90	14 647,23	0,00	0,00	0,01	5,66	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		4,2*(5,6+6,6+6,5+5,6+4,8*2+11,4+4,05*2+7,2*2)		284,76000								

### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS
R:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		4,2*(8,35+6,7*2+3,5+6,2+5,8*3+9*2)		280,77000								
20	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	357,68000	107,50	38 450,60	0,00	0,00	0,07	24,32	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		A : 2*(5,6*2+6,6+6,25+11,15+8,35+6,2+3,5+3,8+5,35-0,9*3-0,8*2-1,4*2)		110,60000								
		B :		133,90000								
		2*(6,6+5,6*2+0,3*14+6,25+4,8*2+11,15+5,1+4,05+7,2+1,3+0,15*2)										
		2*(8,35+6,7*2+0,15*10+6,2+3,5+5,8+9*2+5,8+0,3*4-1,4)-1*1,5*15		102,20000								
		A1 : 1,5*(1,2+0,6)*3+1,6*(1,2+0,6)		10,98000								
21	960-1	Snesení laboratorního nábytku vč. demontáže	hod	60,00000	300,00	18 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Kalkul
22	960-2	Příprava pro uložení podlahových krabic	kus	8,00000	1 020,00	8 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Kalkul
23	960-3	Prostup stropem d=150mm, dl. cca 1100mm vč. prostupky a zapravení	kus	1,00000	6 850,00	6 850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Kalkul
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>24 740,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				
24	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	22,40984	1 104,00	24 740,46	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>111 200,00</b>	<b>0,16</b>	<b>0,00</b>				
25	766-1	Dveře vni., dř.hl., plné. 900/2100mm komplet, vč.kování., dle popisu v PD	kus	6,00000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
		Td03 : 5		5,00000								
		Td04 : 1		1,00000								
26	766-1a	Dveře vni., dř.hl., plné. 800/2100mm komplet, vč.kování., dle popisu v PD	kus	3,00000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
		Td01 : 2		2,00000								
		Td02 : 1		1,00000								
27	766-2	Nadsvětlík nade dveřmi 800/600mm - repase	kus	2,00000	3 500,00	7 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Kalkul
		Td05 : 2		2,00000								
28	766-2a	Stávající dvojkřídlé dveře včetně rámové zárubně, 1400/2800 mm - montáž elektrického zámku	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Kalkul
		Td06 : 1		1,00000								
29	766-2b	Stávající dvojkřídlé dveře včetně rámové zárubně, 8000/2300 mm - REPASE	kus	1,00000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv

### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS
R:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Td07 : 1		1,00000								
30	766-2c	Stávající dvojkřídlé dveře včetně rámové zárubně, 1400/2800 mm - REPASE	kus	5,00000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
		Td08 : 5		5,00000								
31	766-3	Zatemňovací roleta 1500/2770mm el. ovládání	kus	2,00000	33 100,00	66 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Kalkul
		Tr01 : 2		2,00000								
32	766690010RAC	Desky parapetní aglomer. dodávka a montáž šířka 20, 35 cm	m	37,50000	980,00	36 750,00	0,00	0,16	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		25*1,5		37,50000								
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>7 562,28</b>		<b>0,00</b>		<b>1,46</b>		
33	767137803R00	Demontáž příček sádkartonových, desek do suti	m2	121,58000	62,20	7 562,28	0,00	0,00	0,01	1,46	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		deska pod obkladem :										
		A : 2*(5,6*2+6,6+6,25+11,15+8,35+6,2+3,5+3,8+5,35-0,9*3-0,8*2-1,4*2)		110,60000								
		A1 : 1,5*(1,2+0,6)*3+1,6*(1,2+0,6)		10,98000								
34	767-1	Zárubeň ocelová stávající 800/2100 mm oprava, dle popisu v PD	kus	3,00000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Kalkul
		Z01 : 1		1,00000								
		Z02 : 2		2,00000								
35	767-1a	Zárubeň ocelová stávající 900/2100 mm oprava, dle popisu v PD	kus	6,00000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
		Z03 : 5		5,00000								
		Z04 : 1		1,00000								
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>2 734,55</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
36	771577114R00	Lišta hliníková přechodová dle PD	m	9,10000	300,50	2 734,55	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		Z05 : 0,8+0,9*6		6,20000								
		Z06 : 1,5		1,50000								
		Z07 : 1,4		1,40000								
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						<b>408 627,04</b>		<b>0,87</b>		<b>0,24</b>		
37	776401800R00	Demontáž soklíků	m	313,40000	12,90	4 042,86	0,00	0,00	0,00	0,03	RTS 21/ I	RTS 21/ I

## Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS
R:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		(6,6*2+5,6*10+3,05*4+3*2+6,5*2+11,15*2+4,8*2)-0,8-0,9*6		126,10000								
		(4,05*2+7,2*2+6,7*2+8,35*2+6,2*2+3,5*2+5,8*2+3,2*2)-1,4*2		87,20000								
		(9*2+5,8*2)+(16,6*2+5,9*2)-1,4*3-0,8*2		68,80000								
		(3,8*4+3,5*2+5,35*2)-0,8*2		31,30000								
38	776431010R00	Montáž podlahových soklíků z koberc. pásů na lištu včetně soklové lišty.	m	311,20000	130,00	40 456,00	0,00	0,07	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		(6,6*2+5,6*10+3,05*4+3*2+6,5*2+11,15*2+4,8*2)-0,8-0,9*6		126,10000								
		(4,05*2+7,2*2+6,7*2+8,35*2+6,2*2+3,5*2+5,8*2+3,2*2)-1,4*2		87,20000								
		(9*2+5,8*2)+(16,6*2+5,9*2)-1,4*3-0,8*2		68,80000								
		(3,8*4+3,5*2+5,35*2)-0,8*2		31,30000								
		odpočet obkladů : -(1,2+1)		-2,20000								
39	776511000R00	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových K4 : 45,72	m2	45,72000	194,00	8 869,68	0,00	0,01	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
				45,72000								
40	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou K1 : 16,88+16,67+16,88+36,14	m2	86,57000	94,30	8 163,55	0,00	0,00	0,00	0,09	RTS 21/ I	RTS 21/ I
				86,57000								
41	776572100R00	Lepení povlakových podlah z pásů textilních K1 : 16,88+16,67+16,88+36,14 K2 : 19,62+21,54 K3 : 13,85+50,95+18,56+56,04+29,05+53,92+35,69 K4 : 45,72	m2	431,51000	190,00	81 986,90	0,00	0,11	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
				86,57000								
				41,16000								
				258,06000								
				45,72000								
42	776591910R01	Repase povlakové podlahy - Marmolea 12,13+4,83+8,51+52,5	m2	77,97000	750,00	58 477,50	0,00	0,01	0,00	0,12	Vlastní	RTS 21/ I
				77,97000								
43	697411100	Koberec zátěžový smyčkový 100% PA, 1650g/m2, dle popisu v PD vč. soklů : (431,51*1,1)*1,05	m2	448,10205	460,00	206 126,94	0,00	0,67	0,00	0,00	Vlastní	RTS 21/ I
				448,10205								
44	776-1	Podložka z drcené gumy tl. 6,7 mm (standard Floorwise Endura)	m2	50,29200	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Kalkul

### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS
R:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		K4 : 45,72*1,1		50,29200								
45	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,95562	527,00	503,61	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot</b>						<b>62 672,85</b>		<b>1,68</b>		<b>0,00</b>		
46	777531025R01	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl.4 mm	m2	173,45000	355,00	61 574,75	0,01	1,68	0,00	0,00	Vlastní	RTS 21/ I
		K1 : 16,88+16,67+16,88+36,14		86,57000								
		K2 : 19,62+21,54		41,16000								
		45,72		45,72000								
47	998777103R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	t	1,68420	652,00	1 098,10	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: 781 Obklady keramické</b>						<b>3 518,58</b>		<b>0,05</b>		<b>0,00</b>		
48	781415015RT2	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, lepidlo , spár.hm.	m2	3,52000	639,00	2 249,28	0,00	0,01	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		330 : 1,6*(1,2+1)		3,52000								
49	597813650R	Obkládačka	m2	3,87200	320,00	1 239,04	0,01	0,04	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		3,52*1,1		3,87200								
50	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,05086	595,00	30,26	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>204 108,37</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
51	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	2 104,21000	28,00	58 917,88	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
		podhled :		224,88000								
		(19,62+13,85+18,56+21,54+56,04+29,05+12,3+53,92)										
		(4,83+35,69+16,88+16,67+16,88+36,14+45,72+8,51+52,5)		233,82000								
		322 : 50,95		50,95000								
		stěny :		569,10000								
		4,4*(6,6*2+5,6*10+3,05*4+3*2+6,5*2+11,15*2+4,8*2)-										
		0,8*2,1-0,9*2,1*6										
		4*(4,05*2+7,2*2+6,7*2+8,35*2+6,2*2+3,5*2+5,8*2+3,2*2)-		352,16000								
		1,4*2,8*2										
		4,15*(9*2+5,8*2)+3,5*(16,6*2+5,9*2)-1,4*2,8*3-0,8*2,1*2		265,22000								
		4*(3,8*4+3,5*2+5,35*2)-0,8*2,1*2		128,24000								
		3*(23*2+2,3*8+3,7*2+2,1*2+5,35*2+4,05*2+2,65*2)-		296,38000								
		1,4*2,8										

## Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS
R:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		-0,8*2,1-0,9*2,1*6 odpočet obkladů : -1,6*(1,2+1)		-13,02000 -3,52000								
52	784195112R00	Malba tekutá Standard, bílá, 2 x	m2	2 104,21000	69,00	145 190,49	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>138 586,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
53	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	35,59149	651,00	23 170,06	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
54	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	35,59149	311,00	11 068,95	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
55	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	35,59149	220,00	7 830,13	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.												
56	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	498,28090	15,70	7 823,01	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
57	979990111R00	Poplatek za skládku suti	t	35,59149	985,00	35 057,62	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
58	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	35,59149	307,00	10 926,59	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.												
59	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	284,73194	150,00	42 709,79	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>48 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
60	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zařízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.												
61	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.												
62	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostražba staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.												
63	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv

### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS
R:	1	Stavební úpravy 3. NP pro SZS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------	--------------------------	---------------

Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce, zábory, apod..

1

1,00000

<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>74 500,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
64	005241010R	Dokumentace skutečného provedení všechny profese	Soubor	1,00000	74 500,00	74 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

<b>Celkem</b>						<b>1 802 281,47</b>						
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	2	ZTI
R:	2	MUNI LF, Komenského nám - úpravy 3. NP ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>						<b>25 705,96</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
1	721173204RM1	Potrubí z PVC přípojovací D 40 x 1,8 materiál HT	m	36,00000	232,00	8 352,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
2	721173205RM1	Potrubí z PVC přípojovací D 50 x 1,8 materiál HT	m	10,00000	254,50	2 545,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
3	721170935R00	Oprava - zaslepení stávajícího potrubí do DN50	kus	28,00000	34,90	977,20	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
4	721170953R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 75	kus	4,00000	685,00	2 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
5	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 110	kus	2,00000	990,00	1 980,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
6	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	11,00000	75,20	827,20	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
7	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	83,30	249,90	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
8	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	30,00000	19,50	585,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
9	725860180RT1	Sifon pračkový DN 40/50 nerezový	kus	1,00000	808,00	808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
10	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	285,98100	1,95	557,66	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
11	721900016T00	Podomít. ZU pro pračky 40/50+mont.	ks	1,00000	550,00	550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
12	722298995T00	Izolace MIRELON tl.20mm, d40	m	4,00000	46,00	184,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
13	R721-1	Odpadní kalich pro kondenzát	ks	1,00000	650,00	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
14	721-3	Dvířka do sádkartonu 300/300	ks	5,00000	290,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
15	R721-2	Sifon pro kondenzát DN40	ks	5,00000	650,00	3 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>18 900,75</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
16	722170911R00	Oprava potrubí z PE trubek,propojení na stáv.potru	kus	8,00000	559,00	4 472,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
17	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	217,50	1 957,50	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
18	722220111R00	Nástěnky K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	9,00000	218,50	1 966,50	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
19	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	153,65000	1,30	199,75	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
20	722298992T00	Izolace MIRELON tl.20mm, d20	m	15,00000	48,00	720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
21	722299001T00	Tr.HOSTALEN PN 20 d20x3,4 +tv.	m	15,00000	319,00	4 785,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
22	R722-1	Demontáž stávajícího rozvodu stlač. vzduchu	hod	16,00000	300,00	4 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>11 415,24</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
23	725314290R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	3,00000	339,00	1 017,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
24	725810402R00	Rohový ventil Schell-Sanland nerez sítko 3/8x1/2"	soubor	8,00000	216,50	1 732,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
25	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	8,00000	181,50	1 452,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv



### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP MU, Komenského nám. 2, Brno	
O:	2	ZTI
R:	2	MUNI LF, Komenského nám - úpravy 3. NP ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
26	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	1,00000	220,00	220,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
27	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	62,47000	0,34	21,24	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
28	725999029T00	Bat.pák.umyvadl.stoj.chrom+mont.	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
29	725999041T00	Výtok.ventil s PO vent., T 212 G1/2" +mont.	kus	1,00000	1 498,00	1 498,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
30	979014111R00	Svis dopr vyb hmot z obj 25m	t	0,50000	550,00	275,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
31	R725-1	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů	hod	10,00000	300,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv

<b>Celkem</b>	<b>56 021,95</b>
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	3	ÚT
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>6 559,70</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
1	998713102R00	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,02000	985,00	19,70	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
2	713463311	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií s přesahem Al páskou 1x D do 50 mm	m	12,00000	56,00	672,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
3	63154570R	Řezané potrubní izolační pouzdro z minerální vlny s polepem z hliníkové fólie vyztužené skleněnou mřížkou. Pouzdra jsou na podélném spoji opatřené přesahem fólie se samolepicí páskou. Teplotní odolnost 250/100 °C Rozměr 22x40 mm	m	12,00000	489,00	5 868,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 15/ II	Indiv
<b>Díl: 733</b>		<b>Rozvod potrubí</b>				<b>5 300,10</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
4	733111103R00	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	5,00000	296,50	1 482,50	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
5	733111104R00	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	12,00000	302,50	3 630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
6	733190107R00	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	17,00000	10,30	175,10	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
7	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,05000	250,00	12,50	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 734</b>		<b>Armatury</b>				<b>878,20</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
8	734211112R00	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/4 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	1,00000	58,20	58,20	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
9	734221552	Ventil závitový termostatický přímý dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,00000	289,00	289,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
10	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C	kus	1,00000	330,00	330,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
11	734261717	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 s vypouštěním	kus	1,00000	198,00	198,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
12	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,01000	300,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>				<b>60 084,69</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
13	735111350R00	Otopné těleso litinové článkové 18/500/160 mm 0,255 m2/čl se základním nátěrem	m2	4,59000	1 492,00	6 848,28	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
14	735117110R00	Odpojení a připojení otopného tělesa litinového po nátěru	m2	101,74500	62,70	6 379,41	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
15	735118110R00	Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou	m2	101,74500	59,10	6 013,13	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv

### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	3	ÚT
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
16	735111810R00	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	101,74500	35,70	3 632,30	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
17	735191902R00	Vyzkoušení otopných těles litinových po opravě tlakem	m2	101,74500	58,63	5 965,31	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
18	735191904R00	Vyčištění otopných těles litinových proplachem vodou	m2	101,74500	13,50	1 373,56	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
19	735191905R00	Odvzdušnění otopných těles	kus	21,00000	27,00	567,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
20	735192911R00	Zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	101,74500	27,00	2 747,12	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
21	735890802R00	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	9,42900	1 590,00	14 992,11	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
22	998735102R00	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	9,86900	1 172,00	11 566,47	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>1 596,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				
23	998767102R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,01000	1 387,00	13,87	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	Indiv
24	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	5,00000	206,50	1 032,50	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
25	vlastnícena	Tyčová ocel pro potrubní závěsy	kg	5,00000	110,00	550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>96 451,76</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				
26	783601345	Odmaštění litinových otopných těles odmašťovačem vodou ředitelným před provedením nátěru	m2	101,74500	27,00	2 747,12	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
27	783601441	Ometením litinových otopných těles před provedením nátěru	m2	106,33500	11,00	1 169,69	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
28	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí do DN 50 mm	m	17,00000	28,00	476,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
29	783606813	Odstranění nátěrů z článkových otopných těles odstraňovačem nátěrů	m2	101,74500	56,00	5 697,72	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
30	783624111	Základní jednonásobný akrylátový nátěr článkových otopných těles	m2	101,74500	369,00	37 543,91	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
31	783624651	Základní antikorozi jednonásobný akrylátový nátěr potrubí DN do 50 mm	m	17,00000	324,00	5 508,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
32	783627117	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr článkových otopných těles	m2	106,33500	389,00	41 364,32	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
33	783627611	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr potrubí DN do 50 mm	m	5,00000	389,00	1 945,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: ON Ostatní náklady</b>						<b>30 300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				

### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	3	ÚT
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
34	HZS-1	Topná a dilatační zkouška (24 hod) + zaregulování	soubor	1,00000	10 500,00	10 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
35	HZS-2	Vypuštění a napuštění topného systému upravenou vodou (včetně odvzdušnění)	hod	8,00000	450,00	3 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
36	HZS2211	Demontáže	hod	16,00000	300,00	4 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
37	HZS2212	Stavební výpomoc (vysekání stávajícího potrubí, hrubé zapravení drážky)	hod	32,00000	300,00	9 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
38	HZS-3	Proplach topného systému 2x	hod	4,00000	450,00	1 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv

<b>Celkem</b>	<b>201 170,82</b>
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	4 Elektroinstalace
R:	4 mat

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 1 Materiál kusový</b>						<b>116 030,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
1	Pol_0001	Spínač ř. č. 1 barva	ks	7,00000	144,00	1 008,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
2	Pol_0002	Spínač ř. č. 5 barva	ks	14,00000	174,00	2 436,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
3	Pol_0003	Spínač žaluziový barva	ks	2,00000	271,00	542,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
4	Pol_0004	Ovladač tlač. ř.č. 1 s orientační doutnavkou barva	ks	15,00000	208,00	3 120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
5	Pol_0005	Zásuvka 2x pootočená, clonky barva	ks	119,00000	160,00	19 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
6	Pol_0006	Zásuvka 2x pootočená, clonky přep. barva	ks	77,00000	920,00	70 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
7	Pol_0007	Zásuvka profil 45, clonky bílá	ks	44,00000	71,00	3 124,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
8	Pol_0008	Zásuvka profil 45, clonky, přep. bílá	ks	10,00000	814,00	8 140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
9	Pol_0009	Krabice P – Tango	ks	234,00000	4,00	936,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
10	Pol_0010	Krabice R	ks	176,00000	12,00	2 112,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
11	Pol_0011	Krabice R (97)	ks	16,00000	28,00	448,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
12	Pol_0012	Svorka WAGO do 2x2,5	ks	612,00000	7,00	4 284,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 2 Materiál délkový</b>						<b>79 917,50</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
13	Pol_0001	Kabel CYKY-O 2x1,5	m	40,00000	11,30	452,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
14	Pol_0002	Kabel CYKY-O 3x1,5	m	145,00000	14,90	2 160,50	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
15	Pol_0003	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	950,00000	14,90	14 155,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
16	Pol_0004	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	55,00000	25,00	1 375,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
17	Pol_0005	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	2 350,00000	24,00	56 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
18	Pol_0006	Kabel CYKY-J 5x10	m	20,00000	151,00	3 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv

## Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	4 Elektroinstalace
R:	4 mat

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
19	Pol_0007	Vodič CY6(54)	m	20,00000	18,00	360,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
20	Pol_0008	Trubka supermonoflex 1220	m	55,00000	9,00	495,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
21	Pol_0009	Ucpávka protipožár, tl. 30 cm vč.mat. certifik	m2	0,20000	7 500,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 3 Svítidla</b>						<b>659 101,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
22	Pol_0001	A1 – Liniové LED svítidlo. Tělo hliníkový profil, mikroprizmatický difuzér, 21W, 4000K, 2400 lm, 1150x60x86, IP20	ks	1,00000	5 690,00	5 690,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
23	Pol_0002	A2 – Liniové LED svítidlo. Tělo hliníkový profil, mikroprizmatický difuzér, 29W, 4000K, 3300 lm, 1150x60x86, IP20	ks	6,00000	5 690,00	34 140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
24	Pol_0003	A3 – Liniové LED svítidlo do řady na závěsech 1,4m. Tělo hliníkový profil, mikroprizmatický difuzér, včetně napájení, 21W, 4000K, 2400 lm, 1150x60x86, IP20	ks	57,00000	5 970,00	340 290,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
25	Pol_0004	A4 – Liniové LED svítidlo včetně předřadníku DALI. Tělo hliníkový profil, mikroprizmatický difuzér, 59W, 4000K, 5200 lm, 1150x60x86, IP20	ks	12,00000	5 840,00	70 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
26	Pol_0005	speciální čtyřkvadrantové tlačítko pro ovládání svítidel A4	ks	1,00000	1 790,00	1 790,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
27	Pol_0006	speciální tlačítko pro ovládání svítidel A4	ks	1,00000	5 890,00	5 890,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
28	Pol_0007	C1 – závěsná koule d50 cm, polyetylen – PE, LED 44 kW, 3000 K, 5450 lm	ks	25,00000	5 900,00	147 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
29	Pol_0008	C2 – závěsná koule d30 cm, polyetylen – PE, LED 22 kW, 3000 K, 2760 lm	ks	9,00000	4 890,00	44 010,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
30	Pol_0009	C3 – vybrána svítidla ze současné kanceláře	ks	3,00000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
Svítidlo již zakoupené												
31	Pol_0010	D1 – závěsný kalich d53cm, ocel černý lak, uvnitř šedá, LED žárovka E27, 13W, 3000K, 1521 lm černé plechové, závěs 2m	ks	3,00000	3 237,00	9 711,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 4 Zednické a malířské práce</b>						<b>62 297,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
32	Pol_0001	Drážka 30/30	m	285,00000	65,00	18 525,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
33	Pol_0002	Drážka 50/100	m	80,00000	85,00	6 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
34	Pol_0003	Kapsa do d100	ks	234,00000	58,00	13 572,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
35	Pol_0004	Zapravení drážky	m2	39,00000	600,00	23 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 5 Demontáže včetně likvidace</b>						<b>8 500,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
36	Pol_0001	Demontáže včetně likvidace	sada	1,00000	8 500,00	8 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: ON Ostatní náklady</b>						<b>325 200,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
37	1	B. Doprava dodávek (5 % z A)	soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Kalkul

### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	4 Elektroinstalace
R:	4 mat

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
38	2	H. Prořez délkového materiálu (5 % z E)	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Kalkul
39	3	K. Materiál podružný (3 % z J)	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Kalkul
40	4	M. Stavební přípomoc (6 % z L)	soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Kalkul
41	Mon	Montáž	soubor	1,00000	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Kalkul
				40% mat : 1	1,00000							
42	901 R00	Hzs-předběžná obhlídka čl.17-1a	h	3,00000	350,00	1 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
43	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	h	10,00000	590,00	5 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
44	909 R00	Hzs-nezmeritelne montážní práce, úpravy rozvaděče	h	20,00000	350,00	7 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I
45	910 R00	Hzs - identifikace neznámých kabelů	h	5,00000	350,00	1 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/ I	RTS 21/ I

<b>Celkem</b>	<b>1 251 045,50</b>
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Pol. č. 40 v dílu ON zahrnuje stavební přípomoc pro profese EL a SL

### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	4a Elektroinstalace
R:	4a Specifikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 6</b>		<b>Rozv. RS321</b>				<b>35 949,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
1	Pol_0001	Rozvodnice zapuštěná, 165M, IP40/30, 742/980/140	ks	1,00000	6 940,00	6 940,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
2	Pol_0002	Spínač 63A 3P	ks	1,00000	810,00	810,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
3	Pol_0003	Elektroměr podružný na DIN 5-80A/400V	ks	1,00000	1 490,00	1 490,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
4	Pol_0004	Přepětová ochrana T2 čtyřpólová	ks	1,00000	2 510,00	2 510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
5	Pol_0005	Jistič instalační 1P 10A/C	ks	2,00000	89,00	178,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
6	Pol_0006	Jistič instalační 1P 16A/C	ks	30,00000	87,00	2 610,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
7	Pol_0007	Jistič instalační 3P 40A/C	ks	1,00000	447,00	447,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
8	Pol_0008	Proudový chránič čtyřpólový 40A/30mA typ A-G	ks	5,00000	794,00	3 970,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
9	Pol_0009	Chránič s nadproud. ochranou 10A/C, 2p, 30mA, A	ks	3,00000	894,00	2 682,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
10	Pol_0010	Impulzní relé1P, 250V/20A	ks	1,00000	487,00	487,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
11	Pol_0011	Lista izolovana3, f/10 mm 63A 1m	ks	4,00000	358,00	1 432,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
12	Pol_0012	Mustek N 12, DIN/pasek	ks	5,00000	24,00	120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
13	Pol_0013	Schránka na doklady	ks	1,00000	138,00	138,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
14	Pol_0014	Popisný štítek	ks	45,00000	3,00	135,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
15	Pol_0018	Montáž rozváděče	soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
		20% : 1			1,00000							

<b>Díl: 7</b>		<b>Rozv. RS322</b>				<b>19 764,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
16	Pol_0001	Rozvodnice zapuštěná, 48M, IP40/30, 359/714/91	ks	1,00000	1 290,00	1 290,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
17	Pol_0002	Spínač 63A 3P	ks	1,00000	810,00	810,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
18	Pol_0003	Elektroměr podružný na DIN 5-80A/400V	ks	1,00000	1 490,00	1 490,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
19	Pol_0004	Přepětová ochrana T2 čtyřpólová	ks	1,00000	2 510,00	2 510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
20	Pol_0005	Jistič instalační 1P 16A/C	ks	18,00000	87,00	1 566,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
21	Pol_0006	Proudový chránič čtyřpólový 40A/30mA typ A-G	ks	3,00000	794,00	2 382,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
22	Pol_0007	Chránič s nadproud. ochranou 10A/C, 2p, 30mA, A	ks	1,00000	894,00	894,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
23	Pol_0008	Lista izolovana3, f/10 mm 63A 1m	ks	1,50000	358,00	537,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
24	Pol_0009	Mustek N 12, DIN/pasek	ks	3,00000	24,00	72,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
25	Pol_0010	Schránka na doklady	ks	1,00000	138,00	138,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
26	Pol_0011	Popisný štítek	ks	25,00000	3,00	75,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
27	Pol_0015	Montáž rozváděče	%	0,20000	40 000,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv

<b>Díl: 8</b>		<b>Rozv. RS314</b>				<b>17 630,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
28	Pol_0001	Rozvodnice zapuštěná, 48M, IP40/30, 359/714/91	ks	1,00000	1 290,00	1 290,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
29	Pol_0002	Spínač 63A 3P	ks	1,00000	810,00	810,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
30	Pol_0003	Elektroměr podružný na DIN 5-80A/400V	ks	1,00000	1 490,00	1 490,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
31	Pol_0004	Přepětová ochrana T2 čtyřpólová	ks	1,00000	2 510,00	2 510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
32	Pol_0005	Jistič instalační 1P 16A/C	ks	12,00000	87,00	1 044,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
33	Pol_0006	Proudový chránič čtyřpólový 40A/30mA typ A-G	ks	1,00000	794,00	794,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
34	Pol_0007	Chránič s nadproud. ochranou 10A/C, 2p, 30mA, A	ks	1,00000	894,00	894,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv



### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	4a	Elektroinstalace
R:	4a	Specifikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
35	Pol_0008	Lista izolovana3, f/10 mm 63A 1m	ks	1,50000	358,00	537,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
36	Pol_0009	Mustek N 12, DIN/pasek	ks	3,00000	24,00	72,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
37	Pol_0010	Schránka na doklady	ks	1,00000	138,00	138,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
38	Pol_0011	Popisný štítek	ks	17,00000	3,00	51,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
39	Pol_0015a	Montáž rozváděče	%	0,20000	40 000,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 9 Rozv. RS321.1</b>						<b>12 219,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
40	Pol_0001	Rozvodnice nástěnná, IP54, 400/400/166	ks	1,00000	1 620,00	1 620,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
41	Pol_0002	Spínač 63A 3P	ks	1,00000	810,00	810,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
42	Pol_0003	Jistič instalační 3P 32A/C	ks	1,00000	390,00	390,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
43	Pol_0004	Chránič s nadproud. ochranou 10A/C, 2p, 30mA, A	ks	1,00000	894,00	894,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
44	Pol_0005	Lista izolovana3, f/10 mm 63A 1m	ks	1,00000	358,00	358,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
45	Pol_0006	Schránka na doklady	ks	1,00000	138,00	138,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
46	Pol_0007	Popisný štítek	ks	3,00000	3,00	9,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
47	Pol_0011	Montáž rozváděče	%	0,20000	40 000,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv

<b>Celkem</b>	<b>85 562,00</b>
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	5	Slaboproud
R:	5	Slaboproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 1</b>						<b>1 041 816,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
<b>Strukturovaná kabeláž</b>												
1	Pol__0101	Demontáže stávajících WIFI AP, demontáže dílčího lištování v dotčených místnostech	hod	16,00000	350,00	5 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
2	Pol__0102	Dvojzásuvka 2xRJ45 UTP cat 5e (do krabice zdi, do podlahové krabice) – dodávka kompletní	ks	199,00000	174,00	34 626,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
3	Pol__0103	MONT. DVOJZÁSUVKY	ks	199,00000	120,00	23 880,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
4	Pol__0104	MĚŘENÍ 1 KABELU VYHOT. PROTOKOLU - VÝCHOZÍ (PŘED DEMONTÁŽEM)	ks	50,00000	80,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
5	Pol__0105	MĚŘENÍ 1 KABELU VYHOT. PROTOKOLU po provedení montáží	ks	398,00000	80,00	31 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
6	Pol__0106	UKONČENÍ - FORMA NA KABELU UTP 5e.KAT	ks	796,00000	5,00	3 980,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
7	Pol__0107	UTP kabel cat 5e dodávka	m	27 000,00000	5,50	148 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
8	Pol__0108	UTP kabel montáž do žlabu do podhledu, do instalačních trubek	m	27 000,00000	10,50	283 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
9	Pol__0109	Patch panel 48pt, 2U, cat 5e, dodávka + montáž, úsporná DUAL montáž (48port 1U)	ks	9,00000	4 850,00	43 650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
10	Pol__0110	Demontáž patch panelu, označení konců v racku (kvůli kompaktní instalaci)	hod	16,00000	350,00	5 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
11	Pol__0111	Krabice 68 montáž + dodávka	ks	860,00000	72,00	61 920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
12	Pol__0112	Trubka instalační do 50 mm – dodávka + montáž (do podlahy, do přiček, do podhledu)	m	2 580,00000	74,00	190 920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
13	Pol__0113	AY 2,5 B	m	2 580,00000	4,00	10 320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
14	Pol__0114	Vodič v trubkovodu AY 2,5	m	2 580,00000	2,00	5 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
15	Pol__0115	Rozebrání a zpětné sestavení podpodlahové trasy, včetně doplnění podlahové krytiny v místě víka žlabu.	m	90,00000	350,00	31 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
16	Pol__0116	Vyřezání drážek v podlaze pro krabice, pro instalační trubky	m2	36,00000	1 240,00	44 640,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
17	Pol__0117	Podpodlahový podélně přístupný žlab včetně montáže a víka jako náhrada poškozených úseků, případně lokální posílení kapacity žlabu v kritických místech	bm	30,00000	980,00	29 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
18	Pol__0118	Podlahová krabice, 12 modulů, pro mokrou údržbu, kovový rámeček, pro hloubku 7cm. Víko s nalepenou podlahovou krytinou, Plná výbava dle projektu SLP i SILNO, záslepky pro nevyužitá pozice. I při	ks	12,00000	4 180,00	50 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
zavřeném víku musí být možné vidlice v podlahové krabici uzavřít. Použít podlahové krabice s bočními (svisle uloženými) zásuvkami!												
19	Pol__0119	Průraz zdívem, tloušťka do 40 cm	ks	40,00000	180,00	7 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
20	Pol__0120	Průraz stropem	ks	4,00000	280,00	1 120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
21	Pol__0121	Doplnění požární ucpávky	ks	1,00000	7 500,00	7 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv

### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	5	Slaboproud
R:	5	Slaboproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
22	Pol_0122	Nevyčísitelné montážní práce a pomocný montážní materiál	hod	16,00000	350,00	5 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
23	Pol_0123	Dílčí reorganizace obou racků - uvolnění místa, přesunutí některých komponentů	hod	32,00000	350,00	11 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: _2 Trubkování pro AV techniku pro místnost 322</b>						<b>89 340,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
24	Pol_0201	Atypická skříň označená OPT ze SDK, 500x500, víko na čtyřhran	ks	1,00000	4 700,00	4 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
25	Pol_0202	Krabice instalační 68 montáž + dodávka	ks	860,00000	72,00	61 920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
26	Pol_0203	Trubka instalační do 50 mm – dodávka + montáž (do podlahy, do příček, do podhledu)	m	240,00000	74,00	17 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
27	Pol_0204	AY 2,5 B	m	240,00000	4,00	960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
28	Pol_0205	Vodič v trubkovodu AY 2,5	m	240,00000	2,00	480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
29	Pol_0206	Průřaz zdívem, tloušťka do 40 cm	ks	4,00000	180,00	720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
30	Pol_0207	Nevyčísitelné montážní práce a pomocný montážní materiál	hod	8,00000	350,00	2 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv

<b>Celkem</b>	<b>1 131 156,00</b>
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	6	Klimatizace
R:	6	Klimatizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 0 Chlazení kanceláří CZS</b>						<b>426 724,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		
1	1CH.01	Vnitřní jednotka nástěnná Qch 1,7 kW 798x293x230mm, 11,5 kg, příkon 0,03 kW, 5 ot. Provedení. Akustický tlak 33 dB(A) v 1m pro nejvyšší otáčky, vč. infraovladače	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
2	1CH.02	Vnitřní jednotka nástěnná Qch 2,2 kW 798x293x230mm, 11,5 kg, příkon 0,03 kW, 5 ot. Provedení. Akustický tlak 33 dB(A) v 1m pro nejvyšší otáčky, vč. infraovladače	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
3	1CH.03	Vnitřní jednotka nástěnná Qch 2,8 kW 798x293x230mm, 11,5 kg, příkon 0,03 kW, 5 ot. Provedení. Akustický tlak 33 dB(A) v 1m pro nejvyšší otáčky, vč. infraovladače	kus	7,00000	15 000,00	105 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
4	1CH.04	Vnitřní jednotka nástěnná Qch 3,6 kW 798x293x230mm, 11,5 kg, příkon 0,03 kW, 5 ot. Provedení. Akustický tlak 37 dB(A) v 1m pro nejvyšší otáčky, vč. infraovladače	kus	1,00000	16 000,00	16 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
5	Pol__10	Montáž vnitřní nástěnné jednotky	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
6	Pol__11	Autorizovaná šéfmontáž a zprovoznění chladicího systému	hod	8,00000	800,00	6 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
7	Pol__19	Demontáž skříňové laboratorní digestoře včetně potrubí DN 200 10 m, včetně ventilátoru na půdě, ekologická likvidace, zavikování prostupu potrubí střechem	ks	4,00000	4 000,00	16 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Doplňkový materiál</b>												
8	Pol__2	Montáž kondenzátorové jednotky	kus	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
9	Pol__21	Požární ucpávky	kus	5,00000	2 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
10	Pol__22	Doprava a přesuny	hod	10,00000	1 500,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
11	Pol__23	Lešení, práce ve výškách	hod	7,00000	1 000,00	7 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
12	Pol__24	Zdvíhací technika, práce	hod	4,00000	2 500,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
13	Pol__25	Inženýrská a koordináční činnost	hod	32,00000	100,00	3 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
14	Pol__26	Předávací řízení - oživení, zaregulování, uvedení do provozu, zkušební provoz, zaškolení obsluhy	hod	10,00000	1 200,00	12 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
15	Pol__4	Montáž vnitřní nástěnné jednotky	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
16	Pol__6	Montáž vnitřní nástěnné jednotky	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
17	Pol__8	Montáž vnitřní nástěnné jednotky	kus	7,00000	5 000,00	35 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
18	1CH.01	Venkovní kondenzátorová jednotka jednookruhová Qch 22,4 kW	kus	1,00000	16 000,00	16 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv

dvojitý rotační kompresor, chladivo 410 A, ventilátor s DC motorem, technologie inventar, umístění na ok na půdě , Akustický tlak 59 dB(A) v 1m, 990x390x1740mm 147kg

19	Pol__12	Mars žlab pro vedení Cu potrubí chladiwa půda	bm	3,00000	450,00	1 350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
----	---------	-----------------------------------------------	----	---------	--------	----------	------	------	------	------	---------	-------

### Položkový rozpočet

S:	MM-KN3.NP	MU, Komenského nám. 2, Brno
O:	6	Klimatizace
R:	6	Klimatizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
20	Pol__13	Rozbočovač - odbočka z páteře k vnitřní jednotce (refnet) kapalná složka	kus	9,00000	1 243,00	11 187,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
21	Pol__14	Rozbočovač - odbočka z páteře k vnitřní jednotce (refnet) plynná složka	kus	9,00000	1 243,00	11 187,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
22	Pol__15	Cu potrubí chladiva do profilu 9,5 mm s izolací a kabelem + m	bm	58,00000	600,00	34 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
23	Pol__16	Cu potrubí chladiva do profilu 15,9 mm s izolací a kabelem + m	bm	17,00000	800,00	13 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
24	Pol__17	Cu potrubí chladiva do profilu 19 mm s izolací a kabelem + m	bm	5,00000	1 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
25	Pol__18	Příslušenství, ventilové vybavení, náplň chladiva do 7 kg	sb	1,00000	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Demontáže</b>												
26	Pol__20	Montážní, těsnící a spojovací materiál (nosná táhla s kontramatkami, kotvení do stropu přes hmoždinky, šroubování k potrubí přes objímky	kg	45,00000	400,00	18 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv

<b>Celkem</b>	<b>426 724,00</b>
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání