

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy Objednatele: 000634 00 21

Číslo smlouvy Dodavatele: NA20200966

(dále jen „**smlouva**“)

uzavřená mezi níže popsányými smluvními stranami, dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), a to na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení, ve smyslu § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jen „**ZZVZ**“), v souladu s rozhodnutím objednatele o zadání veřejné zakázky ze dne **10. 06. 2021** s názvem „Rekonstrukce měřírny a distribuční transformovny ve stanici Želivského II“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9

Zastoupen: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva

Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva

IČO: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, Praha 1

Číslo účtu: 1930731349/0800

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 847

(dále jen „**objednatel**“)

a

BREMA, spol. s r.o.

Se sídlem: č.p. 127, 251 01 Modletice

Zastoupen: Ing. Petrem Faltusem a Martinem Matouškem, jednateli společnosti

IČO: 442 64 321

DIČ: CZ44264321, dodavatel je plátcem DPH

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 1011063968/5500

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5484

(dále „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jen „**smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**smluvní strana**“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany se na základě výsledku zadávacího řízení na Veřejnou zakázku uveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek pod evid. č. Z2021-006695 ze dne 19. 02. 2021 (dále jen „**zadávací řízení**“) dohodly na uzavření této smlouvy, kterou se zhotovitel zavazuje k řádnému a včasnému provedení rekonstrukce měřírny a distribuční transformovny ve stanici metra Želivského (dále jen „**MDT Želivského**“) v rozsahu a v souladu s dokumenty podle odstavce 1.3 této smlouvy (dále jen „**dílo**“) a objednatel se zavazuje k převzetí předmětu díla a zaplacení ceny za dílo.
- 1.2 Zhotovitel potvrzuje, že (i) zkontroloval s řádnou péčí podklady uvedené v odstavci 1.3 této smlouvy a že tyto podklady jsou dostačující pro řádné a včasné provedení díla a zhotovitel za provedení díla podle těchto podkladů přebírá odpovědnost; (ii) se seznámil s rozsahem a povahou díla, které bude na základě této smlouvy provádět; (iii) jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky pro řádné a

včasné provedení díla v souladu s touto smlouvou; (iv) disponuje povoleními, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou potřebné k řádnému a včasnému provedení díla podle této smlouvy; a (v) sjednaná cena za dílo a ostatní podmínky této smlouvy zohledňují všechny výše uvedené skutečnosti a zhotovitel s nimi souhlasí.

1.3 Smluvní ujednání jsou obsažena v následujících dokumentech:

- a) ustanovení této smlouvy;
- b) stavební povolení s nabytím PM Sp.zn. S-MHMP 493607/2017, č.j. MHMP 1252497/2017 ze dne 7.08.2017 které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „**stavební povolení**“); a rozšířené Sp. Zn. S-MHMP 493607/2017, č.j. MHMP 1981086/2019 z 4.10.2019;
- c) harmonogram provádění díla, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy (dále jen „**harmonogram**“) (zpracovává zhotovitel);
- d) zhotovitelem oceněný soupis prací a položkový rozpočet, jak jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy (dále jen „**rozpočet**“);
- e) zhotovitelem vyplněný seznam poddodavatelů zhotovitele a členů realizačního týmu, který tvoří přílohu č. 5 této smlouvy;
- f) předpisy a normy definující podmínky pro provedení díla na základě této smlouvy uvedené v příloze č. 6 této smlouvy;
- g) podmínky provozování elektrické stanice Želivského, které tvoří přílohu č. 8 této smlouvy;
- h) ceník jízd služebních vlaků, který tvoří přílohu č. 9 této smlouvy;
- i) zadávací dokumentace zadávacího řízení na CD nosiči, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „**zadávací dokumentace**“), včetně dokumentace pro provedení stavby zpracované společností SUDOP PRAHA a.s v 10/2016 (dále jen „**DPS**“) a aktualizovaná v 12/2019 a 12/2020. V rámci DPS (aktualizované DPS) je zahrnuta:
 - Textová část
 - Výkresová část
 - Výkaz výměr,
 - Interní normy objednatele, stavební povolení a ceník jízdy vlaků (příloha č. 6 a 9 této smlouvy).

1.4 Seznam podkladů k provádění díla dle této smlouvy uvedený v odstavci 1.3 této smlouvy je konečný. V případě vzájemných rozporů mezi dokumenty uvedenými v odstavci 1.3 této smlouvy současně platí, že (i) pořadí, jak je uvedeno v odstavci 1.3 této smlouvy, určuje pořadí priority daných dokumentů; a (ii) s ohledem na prohlášení zhotovitele podle odstavce 1.2 této smlouvy, nebudou případné rozpory vykládány k tíži objednatele.

1.5 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo je stavbou na dráze ve smyslu § 5 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o drahách**“).

1.6 Zpracovatel DPS, uvedený v odstavci 1.3i) této smlouvy, bude při realizaci díla vystupovat jako autorský dozor objednatele. Autorský dozor bude zastupovat objednatele v rozsahu dle příslušných stavebních předpisů a dále se také bude vyjadřovat k případným změnám realizační dokumentace stavby zhotovitele (dále jen „**RDS**“) oproti DPS.

1.7 V rámci investorsko inženýrské činnosti bude objednatele zastupovat společnost ISPD s.r.o., se sídlem Na Klaudiánce 8/598, Praha 4 (dále jen „**obstaravatel**“). Investorsko inženýrská činnost se bude sestávat zejména z řízení stavby, organizace kontrolních dní stavby, podepisování stavebního deníku, kontroly skutečného plnění díla – kontrola po položkách ve výkazu výměr jednotlivých objektů ve zjišťovacích

protokolech pro fakturaci, organizace předání staveniště, přejímky, zahájení zkušebního provozu a kolaudace.

2. Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel pro objednatele provede dílo ve formě „na klíč“, když dílo zahrnuje jakékoliv a všechny pracovní činnosti, výkony a opatření, které jsou nezbytné nebo účelné pro provedení kompletního, bezvadného, funkčního, provozuschopného a provozně bezpečného předmětu díla. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje, že pokud se v průběhu provádění díla ukáže nutnost dodání dodatečných materiálů, prací nebo služeb pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti, sjednaných vlastností a parametrů předmětu díla a zajištění jeho plynulého, spolehlivého a bezpečného provozu v souladu s touto smlouvou a účelem jeho použití, potom zhotovitel dodá nebo provede veškeré potřebné materiály, práce nebo služby, a to bez nároku na dodatečné zvýšení ceny za dílo. Dílo tak zahrnuje zejména:
- a) vypracování RDS obsahující náležitosti dle odst. 2.8 této smlouvy, která následně bude připomínkována objednatelem. RDS se zhotovitel zavazuje předat objednateli v sedmi (7) výtiscích a v elektronické verzi v sedmi (7) vyhotoveních na CD včetně zdrojových souborů, a to jak v listinné tak digitální verzi (ve formátech zdrojových kódů a formátu vhodných k dalšímu zpracování jako například *.doc; *.docx; *.xls; *.xlsx; *.dwg a rovněž ve formátu *.pdf s možností vyhledávání v textu). RDS musí být zpracována v souladu s platnou legislativou (zejména zákonem o drahách), předpisy a vnitropodnikovými normami objednatele;
 - b) převzetí a zařízení staveniště MDT Želivského, jak je zakresleno v DPS (dále jen „**staveniště**“); o převzetí staveniště zhotovitelem bude smluvními stranami sepsán písemný předávací protokol;
 - c) zajištění a zabezpečení staveniště v průběhu provádění díla, zejména udržování pořádku a čistoty a odstraňování odpadů a nečistot vzniklých při provádění díla;
 - d) vlastní stavební úpravy a montáž nové technologie za provozu MDT Želivského
 - e) provedení a zajištění jakýchkoliv dodávek, montážních prací a inženýrských činností potřebných k provedení díla, včetně všech pomocných a přidružených činností;
 - f) při demontážních a bouracích pracích postupné odvážení demontovaných dílů, suti, rozvaděčů, konstrukcí, kabeláže mimo stanici;
 - g) maximální možné zamezení šíření prachu při bouracích stavebních pracích (předěly ze SDK nebo jiných materiálů, odsávání prachu apod.);
 - h) při provádění prací v prostorech MDT Želivského denní odstranění prachu vzniklého ze stavební činnosti (vysávání, zametání) a mytí podlahových krytin;
 - i) komunikaci a spolupráci s objednatelem při provádění díla, poskytování podkladů a konzultací při provádění díla a účast zhotovitele na pravidelných řídicích schůzích (kontrolních dnech) a po dokončení dílčích technologických celků i na podružných přejímacích řízeních – vše za provozu MDT Želivského;
 - j) postupné odstraňování jakýchkoliv vad a nedodělků díla či jeho části před zprovozněním technologických celků;
 - k) získání všech prohlášení o shodě, technických osvědčení, atestů, certifikací, protokolů, revizí, rozhodnutí a jiných dokumentů potřebných k uvedení díla do provozu a jeho následnému provozování (včetně průkazu způsobilosti k provozu ve smyslu § 47 zákona o drahách s dočasně omezenou platností a neomezenou platností pro postupné zprovožňování určitých celků), a jejich předání objednateli nejpozději při předání předmětu díla či jeho příslušné části. Ustanovení tohoto odstavce se neuplatní ve vztahu k dokumentu, u kterého tato smlouva výslovně stanoví, že jej opatří objednatel;
 - l) zajištění dokladů o schválení výrobků a zařízení (protokolů technického ředitele) dle směrnice SM 5-2013, v platném znění, u touto směrnici stanovených výrobků a zařízení;
 - m) obstarání všech příruček, návodů k obsluze a údržbě a jejich předání objednateli nejpozději při

- předání předmětu díla či jeho příslušné části ve dvou (2) kopiích (vše v českém jazyce);
- n) provedení zkušebních měření a zkoušek; včetně komplexního vyzkoušení obsahující mj. primární zkratové zkoušky systému ochran 22 kV a zkratové zkoušky trakčního zařízení, včetně vyhodnocení, v příslušných elektrických úsecích provedené zkušebnou akreditovanou pro zkratové zkoušky trakčních zařízení a zařízení 22 kV;
 - o) předání kompletního, bezvadného, funkčního a provozně bezpečného díla – bez vad a nedodělků – objednateli, včetně dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „**DSPS**“). DSPS se zhotovitel zavazuje předat objednateli v sedmi (7) výtiscích a v elektronické verzi v sedmi (7) vyhotoveních na CD včetně zdrojových souborů, a to jak v listinné tak digitální verzi (ve formátech zdrojových kódů a formátu vhodných k dalšímu zpracování jako například *.doc; *.docx; *.xls; *.xlsx, *.dwg a rovněž ve formátu *.pdf s možností vyhledávání v textu). DSPS musí být zpracována v souladu s platnou legislativou (zejména zákonem o drahách), předpisy a vnitropodnikovými normami objednatele a geodetické zaměření stavby v 7 výtiscích;
 - p) účast zhotovitele při místním šetření s Magistrátem hlavního města Prahy (dále jen „**MHMP**“) pro zahájení zkušebního provozu a později při kolaudaci předmětu díla; pokud někdo z orgánů státní správy bude požadovat nějaké doplnění či provedení prací, zhotovitel tyto práce, dodávky či služby provede;
 - q) předání vyklizeného staveniště objednateli.
- 2.2 Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy a správními rozhodnutími, které se na něj vztahují, předpisy objednatele, se kterými byl zhotovitel seznámen, a v souladu s posledními technologickými pravidly uznávanými v době provádění díla, včetně aplikovatelných směrnic a norem (především normy ČSN a EN), přičemž normy stanovené v těchto předpisech jako doporučené jsou pro účely provádění díla považovány za závazné.
- 2.3 Zhotovitel je dále při provádění díla povinen postupovat v souladu s předpisy pro zpracování a používání materiálů, technických prostředků a jiných zařízení použitých při provádění díla, které byly vydány jejich výrobcem.
- 2.4 Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré stavební i technologické práce budou probíhat za provozu MDT Želivského, tj. po stavebních úpravách nových prostor se technologie včetně propojovací kabeláže bude postupně přemísťovat a přepojovat za provozu MDT Želivského.
- 2.5 Vlastníkem předmětu díla, včetně všech jeho součástí, je od počátku objednatel; ustanovení odstavce 7.3 této smlouvy tím není dotčeno.
- 2.6 Podpisem této smlouvy zhotovitel poskytuje objednateli na dobu autorskopravní ochrany díla a v neomezeném množstevním rozsahu výhradní licenci (netýká se licenci k softwaru ASDŘ-E) k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám RDS nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn RDS, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem, jež podle právních předpisů představují autorská díla, včetně práva upravovat a měnit takováto autorská díla, a to za účelem výstavby, provozování, užívání, údržby, změn, úprav či oprav díla nebo jejich jednotlivých částí. Tato licence zůstane v platnosti během celé životnosti příslušných částí díla a bude opravňovat jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem příslušné části stavby, vytvářet kopie, využívat a zpřístupnit dalším osobám taková autorská díla za účelem dokončení, provozování, užívání, údržby, změn, úprav či oprav díla nebo jejich jednotlivých částí.
- 2.7 Smluvní strany sjednávají, že RDS se protokolárním předáním objednateli stává jeho vlastnictvím a přechází na něj práva ve smyslu autorských práv a práva duševního vlastnictví. Smluvní strany tím vylučují § 2633 občanského zákoníku. RDS se smluvními stranami považuje za dílo vytvořené na objednávku ve smyslu stanovení § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), a objednatel je oprávněn RDS dále rozmnožovat, činit do něj úpravy, distribuovat, veřejně zpřístupnit, kopírovat, nahrávat na nosiče médií a jinak s dílem disponovat. Pro odstranění

veškerých pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel má k RDS výhradní licenci k užití RDS. Obdobně toto platí rovněž pro DSPS.

- 2.8 Zhotovitel doplní DPS do podoby RDS tak, aby obsahovala zapracování připomínek a požadavků z vyjádření příslušných orgánů či organizací, obsahovala zapracování připomínek objednatele a byla případně doplněna v souladu s platnými předpisy (zejm. zákonem o drahách), normami, směrnicemi objednatele. RDS musí být podrobně rozpracována dle použitých technických řešení, technologie a výrobků. Zejména musí být doplněna o podrobné technické specifikace, obvody schémata rozváděčů, vzájemné návaznosti technických a technologických zařízení (např. návaznosti na řídicí systém energetiky), schémata vnějších spojů, konstrukční výkresy (např. kolejnic pro transformátory, rámu pod rozváděče), rozmístění bezpečnostních tabulek, apod. Vybrané výrobky musí být schválené pro použití v metru dle směrnice SM 05-2013. Zhotovitel se zavazuje přípravu RDS průběžně konzultovat s objednatelem. Objednatel se zavazuje při průběžných konzultacích zhotoviteli poskytovat veškerou potřebnou součinnost a bez prodlení se relevantně a věcně vyjadřovat k průběžným výstupům zhotovitele. Součástí dopracování musí být i podrobný a úplný seznam demontovaného odpadu a zařízení, včetně uvedení měrných jednotek a jejich počtu.
- 2.9 Zhotovitel je po předchozí dohodě s objednatelem oprávněn k provádění díla využívat služební vlaky objednatele pro transport materiálu tunely metra. Za poskytnutí služebních vlaků uhradí zhotovitel objednateli cenu dle přílohy č. 9 této smlouvy. Pro hrazení ceny za poskytnutí služebních vlaků se přiměřeně uplatní platební podmínky vymezené v čl. 6 této smlouvy.

3. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat v souladu s harmonogramem zhotovitele obsaženým v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel bude dílo provádět dle potřeb objednatele.
- Objednatel zašle výzvu k realizaci části díla spočívající ve vypracování RDS dle odst. 2.1 písm. a) této smlouvy po podpisu smlouvy o dílo. Tuto část díla je zhotovitel povinen zhotovit a předat objednateli v čístopise ve **lhůtě 3 kalendářních měsíců od doručení výzvy k vypracování RDS** dle odst. 2.1 písm. a) této smlouvy. (Do 2 měsíců bude předložen koncept RDS, po té Objednatel odpřipomínkuje a následně zhotovitel zapracuje připomínky a vyskladní RDS v čístopise). Další samostatná výzva bude k zahájení realizace části díla dle odst. 2.1 písm. b) až q) této smlouvy, která **musí být dokončena a předána objednateli do 14 kalendářních měsíců od zahájení realizace části díla** dle odst. 2.1 písm. b) této smlouvy. Tato výzva k zahájení realizačních prací je z důvodu, kdyby vlastní realizace nemohla být zahájena kontinuálně z důvodů koordinace jiných DT a MDT na trasách pražského metra.
- 3.2 Povinnost provést dílo splní zhotovitel jeho řádným dokončením a předáním bez jakýchkoli vad a nedodělků objednateli. O předání díla objednateli bez jakýchkoli vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán a podepsán závěrečný protokol o předání a převzetí dokončeného díla (dále jen „**závěrečný protokol**“).
- 3.3 Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy je objednatel oprávněn uložit zhotoviteli, aby přerušil (zcela či částečně) či pozastavil práce na díle, a to až na celkovou dobu 3 měsíců. V takovém případě se termíny uvedené v harmonogramu (včetně tzv. klíčových termínů) bez dalšího prodlužují o dobu, po kterou bylo provádění díla na pokyn objednatele přerušeno.
- 3.4 V následujících případech se zhotovitel zavazuje neodmítnout požadavek objednatele na přerušování prací na díle (celkové či částečné) po dobu přesahující 3 měsíce a související s prodloužením termínů harmonogramu (včetně tzv. klíčových termínů):
- a) vzniknou-li překážky pro provádění díla z důvodů na straně třetí osoby, a to o dobu trvání takovéto překážky;

- b) vznikne-li mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka na straně objednatele a nezávisle na jeho vůli ve smyslu § 2913 občanského zákoníku.
- 3.5 Změny harmonogramu a/nebo přerušení prací na díle v souladu s odstavcem 3.3 a/nebo 3.4 této smlouvy nemají vliv na sjednanou cenu za dílo.
- 3.6 Pokud objednatel uloží zhotoviteli přerušit práce na díle podle odstavce 11.1 této smlouvy, nemá takové přerušení prací vliv na termíny uvedené v harmonogramu ani na sjednanou cenu za dílo.
- 3.7 Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o prodlení s prováděním díla oproti stanovenému harmonogramu a uvést příčiny takového prodlení; splněním této informační povinnosti zhotovitele nejsou dotčeny případné nároky objednatele z titulu prodlení zhotovitele s prováděním díla.

4. Místo plnění

- 4.1 Stavba je umístěna v Praze 3, v neveřejných prostorách pražského metra ve stanicích Želivského a Strašnická a v navazujících tunelech metra a dále na povrchu terénu v blízkosti stanice.
- 4.2 Realizace stavebnětechnologického a montážního programu je navržena při provozu metra. Veškeré práce se budou odehrávat ve služebních prostorech a v traťových tunelech. Provoz cestujících nebude stavbou nijak omezen. Hlavní body stavebnětechnologického a montážního programu budou probíhat v elektrické stanici na MDT – tj. místnosti rozvaděčů, transformátorů, akubaterií a kabelových prostorů, dále ve strojovnách VZT a souvisejících technologických prostorech. Práce budou probíhat též u výstupního schodiště na povrch a na povrchu v místě skříně MXDA1, kde bude zároveň osazen dieselagregát.

5. Cena za dílo

- 5.1 Celková cena za řádné a včasné provedení díla činí **177 758 548,- bez DPH**, DPH činí 37 329 295,08 Kč, cena stavebních prací včetně DPH činí 215 087 843,08 Kč. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a zhotovitel není oprávněn vedle ceny za dílo požadovat po objednatelovi jakoukoli další odměnu či náhradu nákladů z titulu provádění díla a/nebo plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy. Jakékoliv dodatečné požadavky zhotovitele na zvýšení sjednané ceny za dílo jsou nepřipustné a vyloučení, a to i v případě navýšení ceny materiálů, technologií, prací a služeb v průběhu provádění díla.
- 5.2 V případě méněprací, které nebyly v době uzavření smlouvy předvídatelné, je objednatel oprávněn domáhat se snížení ceny za dílo, a to v rozsahu vyplývajícím ze skutečného rozsahu méněprací a jejich ocenění podle rozpočtu.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že v případech, kdy vznikne potřeba víceprací či méněprací v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou a ZZVZ, se bude při určení částky, o kterou má být cena za dílo v souvislosti s těmito vícepracemi či méněpracemi upravena, vycházet
1. z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná práce, dodávka či služba ve výkazu výměr zahrnuty,
 2. nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuty, bude se vycházet z cenové soustavy ÚRS Praha a.s. (dále jen „**ÚRS**“),
 3. nelze-li změnu ceny za dílo určit ani tímto způsobem, změní se cena za dílo o částku odpovídající ceně prací, služeb či dodávek v místě a čase obvyklé.
- 5.4 Návrh kalkulace ceny víceprací vypracuje zhotovitel do 5 pracovních dní a předloží jej objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem. Toto ustanovení se aplikuje též na snížení ceny za dílo, dochází-li k němu

v důsledku změny díla, nikoliv však na snížení ceny za dílo, ke kterému dochází z důvodů dle odstavce 5.2 této smlouvy. V takovém případě, je objednatel oprávněn oznámit zhotoviteli novou cenu za dílo včetně uvedení upravených položek výkazu výměr. Taková úprava je pro zhotovitele závazná. Nesouhlasí-li s ní, je zhotovitel oprávněn se obrátit na soud. Zaplatil-li již objednatel původní cenu za dílo, je oprávněn ji požadovat zpět, měla-li být nižší v souladu s tímto odstavcem smlouvy.

6. Platební podmínky

- 6.1 Cena díla bude hrazena objednatelem měsíčně, na základě zhotovitelem vystavovaných daňových dokladů (dále jen „**faktura**“). Zhotovitel vystaví daňový doklad za předcházející měsíc na základě (i) rozsahu prací skutečně provedených zhotovitelem v předchozím kalendářním měsíci, jak bude schválen obstaravatelem a následně objednatelem v soupisu skutečně provedených prací za daný měsíc podle čl. 9 (dále jen „**soupis prací**“); a (ii) ocenění takových prací podle rozpočtu. Zhotovitel bude takto oprávněn fakturovat do plné výše ceny skutečně provedených prací uvedených na příslušném soupisu prací, ale z každé faktury bude zadrženo 10% fakturované ceny (dále jen „**zádržné**“). Přílohou faktur podle tohoto odstavce smlouvy bude obstaravatelem a objednatelem schválený soupis prací za daný kalendářní měsíc.
- 6.2 Po protokolárním předání celého díla zhotovitel vystaví „konečnou fakturu“ za dílo. Po potvrzení odstranění vad a nedodělků (opět protokolárně) bude uhrazena první polovina zádržného (tj. 50% celkové fakturované částky). Druhá polovina zádržného (tj. 50% celkové fakturované částky) bude zhotoviteli uhrazena po předložení bankovní záruky 2 objednateli postupem stanoveným odstavcem 16.5 této smlouvy. Pokud zhotovitel nepředloží objednateli bankovní záruku 2, uhradí objednatel tuto druhou polovinu zádržného do 30 dnů po skončení záruční doby na dílo stanovené v odstavci 13.2 této smlouvy.
- 6.3 Zhotovitel bude fakturovat zvlášť cenu za dodávku technologií (PS 01, PS 02, PS 03, PS 04, PS 05, PS 08, PS 09 a PS 10) a zvlášť cenu za stavební práce (SO 01, SO 02, SO 03, SO 04, SO 05, SO 06, SO 07 a SO 08). Zhotovitel bere na vědomí, že u jím poskytovaného zdanitelného plnění bude uplatňován zvláštní režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“).
- 6.4 U faktur podle odstavce 6.1 této smlouvy bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění (dále „**DUZP**“) poslední den kalendářního měsíce, ve kterém byly zhotovitelem fakturované práce provedeny. U konečné faktury se za DUZP považuje den podpisu závěrečného protokolu oběma smluvními stranami.
- 6.5 Splatnost faktur vystavených zhotovitelem bude 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.6 Faktury budou vystaveny na objednatele. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o DPH. Dále musí faktury zhotovitele obsahovat údaje účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Nad rámec náležitostí stanovených uvedenými právními předpisy musí faktura obsahovat tyto údaje:
- číslo této smlouvy,
 - předmět díla,
 - číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA,
 - číslo objednávky (sdělí objednatel pro potřeby fakturace),
 - ID číslo stavby, zde ID 24-0-1367
 - soupis prací odsouhlasený obstaravatelem a objednatelem (jako její příloha).
- 6.7 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti požadované touto smlouvou, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění a/nebo opravě. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury objednateli.

6.8 Zálohy nebudou zhotoviteli poskytovány.

6.9 Je-li zhotovitel plátcem DPH, bere na vědomí, že objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty ve smyslu zákona o DPH. V případě, že zhotovitel nebude mít zveřejněný účet, zaplatí objednatel zhotoviteli pouze cenu za dílo bez DPH a příslušnou DPH uhradí zhotoviteli až po zveřejnění účtu zhotovitele v registru plátců DPH. Stane-li se zhotovitel tzv. nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zaplatí objednatel zhotoviteli cenu za dílo bez DPH a příslušnou DPH uhradí objednatel zhotoviteli až poté, co mu zhotovitel písemně doloží její úhradu příslušnému správci daně.

7. Další závazky zhotovitele

7.1 Objednatel, resp. Obstaravatel vyzve Zhotovitele k předání staveniště alespoň 5 pracovních dnů předem. O předání staveniště bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Objednatel není povinen předat zhotoviteli staveniště v případě, že mu ze strany zhotovitele nebyl předložen doklad o uzavření pojistné smlouvy podle odstavce 14.4 této smlouvy a bankovní záruka 1 ve smyslu odstavce 16.1 této smlouvy; v takovém případě se jedná o prodlení na straně zhotovitele s převzetím staveniště.

7.2 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas v souladu s touto smlouvou, a to na svůj náklad a nebezpečí. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí, v souladu se zájmy objednatele, které mu jsou nebo mají být známy. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit pokyny objednatele; v případě nevhodnosti pokynů objednatele k provedení díla je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost neprodleně upozornit, jinak odpovídá objednateli za vady díla a škody způsobené provedením díla podle nevhodných pokynů objednatele. Po celou dobu provádění díla nesmí být omezen provoz metra v důsledku provádění díla.

7.3 Zhotovitel po celou dobu provádění díla a při odstraňování vad a nedodělků podle této smlouvy:

a) nese nebezpečí škody na předmětu díla a staveništi, na věcech a majetku tam umístěném a odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob na staveništi; zhotovitel v této souvislosti zajistí na vlastní náklady všechna potřebná ochranná opatření, zejména:

1. bude udržovat staveniště a předmět díla v náležitém stavu tak, aby nehrozilo nebezpečí vzniku újmy či škody;
2. zajistí výstražné značení na staveništi, jeho dočasné oplocení, denní a noční ostrahu a řádné osvětlení (včetně provizorního normálního i nouzového osvětlení během stavby v případě demontáže stávajícího) v souladu s právními předpisy;
3. zamezí přístupu nepovolaných osob na staveniště;
4. zajistí, aby všechny osoby na staveništi byly řádně instruovány a plnily veškeré pokyny k bezpečnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy či předpisy a pokyny vydanými objednatelem, pokud s nimi byl zhotovitel seznámen;
5. zajistí, aby všechny osoby na staveništi byly vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky;

b) přijme veškerá potřebná opatření proti neoprávněnému zasahování do práv třetích osob, včetně opatření, aby vzdušné emise, hodnoty hluku a vibrací, povrchově vypouštěná voda, odpadní voda a odpad ze staveniště vznikající následkem provádění díla nepřesáhly hodnoty předepsané právními předpisy a/nebo stanovené příslušnými orgány;

c) je dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů vznikajících při provádění díla dle této smlouvy. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti původce odpadů stanovené obecně závaznými právními předpisy;

d) bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístí na staveništi jakoukoli reklamní ceduli či jiné sdělení, jehož umístění není vyžadováno obecně závaznými právními předpisy.

- 7.4 Pokud zhotovitel nebude udržovat pořádek a čistotu na staveništi, zejména průběžně odklízet a odvážet ze staveniště a přilehlých ploch na příslušná místa veškerý stavební odpad, suť a zařízení zhotovitele, která již nejsou potřebná, a neučiní-li tak ani i přes upozornění objednatele, mohou být odklízecí a úklidové práce provedeny na náklady zhotovitele objednatelem či třetí osobou.
- 7.5 Zhotovitel před započítáním prací na vlastní náklady zajistí u objednatele pro své pracovníky externí průkazy (popř. identifikační karty) opravňující tyto osoby ke vstupu do prostor objednatele.
- 7.6 Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o porušení svých povinností podle této smlouvy a uvést příčiny takového porušení; splněním této informační povinnosti zhotovitele nejsou dotčeny případné nároky objednatele z titulu porušení povinností zhotovitele.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá za správné zařazení stavebních prací do číselného kódu platné a účinné klasifikace produkce CZ-CPA 41-43.
- 7.8 Zhotovitel zajistí zaškolení a zacvičení pracovníků objednatele zejména ohledně užívání, obsluhy, údržby a dalších činností nutných k zajištění bezpečného a plynulého provozu předmětu díla dle instrukcí výrobců instalovaných zařízení nebo zhotovitele, a to na staveništi či v prostorách objednatele. Pracovníci objednatele určení k zaškolení zhotovitelem budou zhotoviteli písemně oznámeni objednatelem. Tito pracovníci budou oprávněni účastnit se montáže předmětu díla a jeho uvádění do provozu. O zaškolení a zacvičení bude zhotovitelem proveden zápis. Náklady na zaškolení a zacvičení pracovníků objednatele jsou zahrnuty v celkové ceně za dílo díla.
- 7.9 Zhotovitel je povinen stavební práce, které jsou vymezeny v tomto odstavci realizovat pouze v nočních hodinách (tj. v čase 01:10 hod – 03:40 hod). Jedná se o práci v traťových tunelech - kolejišti (kabelové trasy a kabeláž – demontáže a nové vedení, revize, zkoušky... apod.), práce na odpojování původních a zapojování nových technologií, které musí být funkční pro provoz metra. Tato doba může být zkrácena dle provozních potřeb objednatele.
- 7.10 Pro případy výpadku elektrického proudu musí mít zhotovitel v prostorách staveniště, konkrétně na povrchu u stanice metra Želivského, připravenou naftovou elektrocentrálu dle technické specifikace obsažené v DPS, a to tak, aby nedocházelo k narušení technologií stanice metra Želivského (čerpací stanice, osvětlení, VZT energobloku a dobíjení AKU apod.).
- 7.11 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo prostřednictvím členů realizačního týmu uvedených v příloze č. 5 této smlouvy, kterými prokazoval kvalifikaci v rámci nabídky na Veřejnou zakázku. Jakákoliv změna členů realizačního týmu musí být předem písemně schválena objednatelem. Zhotovitel musí v takovém případě objednateli prokázat, že nový člen realizačního týmu splňuje kvalifikaci alespoň ve stejném rozsahu jako nahrazovaný člen realizačního týmu.
- 7.12 Zhotovitel zajistí, že veškerá jednání kteréhokoli člena realizačního týmu s objednatelem, správními orgány, subjekty podílejícími se na provádění díla (např. obstaravatel) a dalšími subjekty v souvislosti s prováděním díla, budou vedena v českém jazyce a pokud klíčový člen realizačního týmu nebude schopen v českém jazyce jednat, zajistí zhotovitel na své náklady na jednání přítomnost osoby s potřebnou odborností a znalostí, jež bude plynule tlumočit z jazyka takového člena realizačního týmu do českého jazyka a naopak.
- 7.13 Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím staveniště zajistit zaměstnancům objednatele školení z BOZP a jiná potřebná školení pro jejich vstup na staveniště.
- 7.14 Zhotovitel je povinen zajistit vystavení dílčích průkazů způsobilosti UTZ a ostatních legislativních dokladů pro každou ucelenou část díla (tj. objektu a provozního souboru) uváděnou do provozu. Před předáním díla zajistí zhotovitel nahrazení dílčích průkazů způsobilosti průkazy definitivními.
- 7.15 Zhotovitel může započít s plněním díla pouze na základě udělení Souhlasu k činnosti cizí organizace v metru dle provozní směrnice Os 3/1.

- 7.16 Zhotovitel je povinen plánované práce provádět jen na základě řádně vyplněné a předem schválené Žádanky o práce a výluky elektrických zařízení jednotky 810000, viz příloha č. 7 této smlouvy. Žádanka o práce musí být předložena na Elektrodispečink metra alespoň 14 dní předem.
- 7.17 Zhotovitel musí provádět práce tak, aby nebyla ohrožena kybernetická bezpečnost daného zařízení a návazných zařízení, připojených komunikačními linkami.
- 7.18 Před zahájením provádění revizí a technických prohlídek a zkoušek předloží zhotovitel těchto činností doklad o tom, že je veden v evidenci odborně způsobilých osob vedené útvarem 800410 oddělení Technický dozor. Před zapsáním do evidence předloží zhotovitel útvaru 800410 oddělení Technický dozor doklady uvedené v příloze č. 11 této smlouvy.
- 7.19 Následující demontovaná zařízení budou, pokud objednatel bude požadovat, předána jednotce 810000 Elektrotechnika):
- trakční transformátory T51 a T52,
 - distribuční transformátory T61, T62, T71, T72,
 - komponenty ASDŘ-E a ASDŘ-O,
 - optické přepínače a převodníky z rozváděčů RE a REK,
 - trakční zkratovače a odpojovače
- Ostatní demontovaná zařízení budou písemně nabídnuta objednateli (resp. příslušným jednotkám k využití).
- 7.20 Po celou dobu realizace je nutné zachovat trvalou funkci všech zařízení umístěných v prostoru staveniště, které nejsou předmětem díla.
- 7.21 Po dobu, po kterou je to k řádnému plnění předmětu smlouvy nezbytné, je zhotovitel povinen zajistit si na vlastní náklady povolení k odběru a odběr elektrické energie. Prostředky pro měření elektrické energie si zajistí na vlastní náklady zhotovitel. Obdobná pravidla platí i pro odběr vody.

8. Stavební deník

- 8.1 Od okamžiku převzetí staveniště až do podpisu závěrečného protokolu povede zhotovitel stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), do kterého pověřený pracovník zhotovitele (jehož jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenává v souladu se stavebním zákonem podstatné údaje týkající se provádění díla (dále jen „**stavební deník**“). Stavební deník bude zhotovitelem veden se dvěma průpisy.
- 8.2 Stavební deník bude k dispozici objednateli ke kontrole a k provádění zápisů, a to na staveništi minimálně v době od 7 do 16 hod. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět záznamy za objednatele pouze osoby uvedené v odstavci 20.1 této smlouvy a osoby písemně pověřené k zastupování objednatele. Spolupodepsání záznamů zhotovitele objednatelem však neznamená schválení provedené práce a zapsaných údajů, nýbrž jen potvrzení o tom, že obsah záznamu byl objednatelem vzat na vědomí.
- 8.3 Pokud zhotovitel do 3 pracovních dnů ode dne provedení zápisu objednatelem neuvede ve stavebním deníku výslovně jinak, platí že záznamy objednatele vzal objednatel na vědomí.
- 8.4 Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, zápisy objednatele ve stavebním deníku jsou pro zhotovitele závazné, nemohou však měnit či doplňovat ujednání podle této smlouvy.

9. Soupisy prací a měsíční reporty zhotovitele

- 9.1 Soupisy prací předloží zhotovitel obstaravateli a současně objednateli ke schválení vždy do 10 dnů po

skončení příslušného kalendářního měsíce, ve kterém byly práce provedeny. Soupis prací bude obsahovat zejména položkový výčet řádně provedených prací a jejich ocenění podle rozpočtu. V případě, že obstaravatel a objednatel nebude mít k předloženému soupisu prací výhrady, schválí jej do 10 dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem. Případné výhrady budou ze strany obstaravatele či objednatele uplatněny ve stejné lhůtě.

- 9.2 V případě výhrad obstaravatele či objednatele k předloženému soupisu prací zhotovitel (i) takové výhrady obstaravatele či objednatele zpracuje do soupisu prací a předloží upravený soupis prací objednateli k novému schválení; nebo (ii) se k výhradám obstaravatele či objednatele písemně vyjádří a svá tvrzení doloží příslušnými podklady. Pro schvalování upraveného soupisu prací se použijí obdobně ustanovení odstavce 9.1 této smlouvy.
- 9.3 V průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vždy do 10. dne následujícího kalendářního měsíce zpracovat a předat obstaravateli a objednateli pravidelnou měsíční zprávu o provádění díla (dále jen „report“), která bude obsahovat minimálně následující informace:
- a) identifikační údaje díla;
 - b) aktuální seznam poddodavatelů podle čl. 10 této smlouvy;
 - c) stav provádění díla v rozsahu:
 1. technický a kvalitativní stav / postup prací jednotlivých stavebních objektů (resp. technických celků) v členění dle harmonogramu;
 2. přehled zkoušek, testů a převzatých prací;
 3. bezpečnost, ochrana zdraví při práci a požární ochrana, zařízení staveniště a přeložky sítí;
 4. nasazení lidí, strojů a mechanismů;
 5. přehled kontrol a jednání s orgány státní / místní správy.
 - d) Časový průběh provádění díla:
 1. datum zahájení a plánované datum ukončení díla;
 2. vzniklá zpoždění – podrobná a konkrétní zdůvodnění;
 3. předpokládaná zpoždění – podrobná a konkrétní zdůvodnění;
 4. vyhodnocení plnění harmonogramu.
 - e) Fotodokumentaci průběhu provádění díla v daném měsíci v digitální formě na DVD.

10. Poddodavatelé

- 10.1 Všichni poddodavatelé zhotovitele, kteří se mají podílet na provádění díla, jsou uvedeni v seznamu poddodavatelů, který tvoří přílohu č. 5 této smlouvy; součástí seznamu poddodavatelů je též určení prací, dodávek či služeb, které daný poddodavatel bude při provádění díla vykonávat. Jinou osobu, než osobu uvedenou v seznamu poddodavatelů, je zhotovitel oprávněn pověřit prováděním díla či jeho části pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Stejně tak je vyžadován předchozí písemný souhlas objednatele pro použití schváleného poddodavatele pro jiné části díla, než pro které byl původně zhotovitelem určen. Povinnost zhotovitele uvedené v odstavci 7.11 této smlouvy tím není dotčena.
- 10.2 Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby přestal při provádění díla využívat konkrétního poddodavatele z důvodu, že daný poddodavatel neplní řádně své povinnosti nebo nejedná-li se o objednatelem schváleného poddodavatele. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje bezodkladně zajistit nápravu a daného poddodavatele při provádění díla dále nevyužívat.
- 10.3 U přeložek inženýrských sítí je zhotovitel povinen respektovat pokyny objednatele a požadavky správců sítí na jejich realizaci jimi určeným poddodavatelem.
- 10.4 Žádná změna v osobě poddodavatele nebude mít vliv na termíny stanovené v harmonogramu ani na cenu

za dílo.

- 10.5 V případě, že zhotovitel bude provádět dílo nebo jeho část pomocí poddodavatele, odpovídá objednateli tak, jako by dílo a/nebo jeho část prováděl sám.
- 10.6 Zhotovitel je povinen řádně a včas hradit odebrané služby a dodávky využitě pro plnění této smlouvy svým poddodavatelům. Objednatel je v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli zhotovitele, a to dle § 106 ZZVZ. Předpokladem provedení přímé platby poddodavateli je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že zhotovitel je v prodlení s úhradou ceny za poddodavatelské plnění o více než 60 kalendářních dní, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad (faktura) vystavený poddodavatelem a potvrzení o jeho doručení zhotoviteli. O výši plateb uhrazených podle tohoto ustanovení této smlouvy přímo poddodavatelům zhotovitele budou sníženy úhrady zhotoviteli.

11. Kontrola provádění díla

- 11.1 Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím jím určené osoby (obstaravatelem, technickým dozorem), nikoli však povinen, kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, upozorní na to zhotovitele zápisem ve stavebním deníku nebo písemným oznámením a stanoví zhotoviteli přiměřenou lhůtu na zjednání nápravy; tato lhůta nebude delší 5 pracovních dnů. Současně je objednatel oprávněn zhotoviteli uložit, aby až do zjednání nápravy přerušil (zcela či částečně) práce na díle. Zhotovitel je povinen vytknuté vady plnění ve stanovené lhůtě odstranit a o jejich odstranění objednatele informovat. Splněním povinností zhotovitele podle tohoto odstavce smlouvy nejsou dotčeny případné další nároky, které vzniknou objednateli z důvodu vadného provádění díla zhotovitelem.
- 11.2 Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole veškerých prací, které budou další činnostmi zhotovitele zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými. Výzva bude učiněna prostřednictvím emailu a zápisu ve stavebním deníku, a to nejméně 5 pracovních dnů před plánovaným zakrytím či zneprístupněním prací dle předchozí věty. O provedení kontroly podle tohoto odstavce smlouvy bude pořízen zápis ve stavebním deníku nebo bude sepsán zvláštní protokol. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole příslušných prací v souladu s tímto odstavcem smlouvy, je povinen na žádost objednatele a na své náklady takové práce odkrýt / zpřístupnit. Na žádost objednatele zhotovitel na své náklady odkryje / zpřístupní též takové práce, u kterých vyšlo najevo (jakýmkoliv způsobem), že byly provedeny v rozporu s touto smlouvou.
- 11.3 Objednatel není povinen zaplatit zhotoviteli za ty části díla, které budou provedeny v rozporu s touto smlouvou či pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen takové části díla na písemný pokyn objednatele a v objednatel stanovené lhůtě odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění objednatelem či třetí osobou na náklady zhotovitele; tím nejsou dotčeny případné další nároky, které vzniknou objednateli z důvodu vadného provádění díla zhotovitelem.
- 11.4 Zhotovitel se bude účastnit kontrolních dnů, které se budou konat v termínech stanovených objednatelem zápisem ve stavebním deníku, zpravidla však jednou týdně, a budou věnovány stavu a postupu provádění díla. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů ode dne zahájení provádění díla až do podpisu závěrečného protokolu. V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen zajistit, že se kontrolních dnů zúčastní též jeho poddodavatelé. O průběhu kontrolního dne bude smluvními stranami sepsán zápis. Pokyny objednatele v zápisech z kontrolního dne budou pro zhotovitele závazné, avšak nemohou žádným způsobem měnit tuto smlouvu.

12. Předání a převzetí předmětu díla

- 12.1 Objednatel může předmět díla přejímat postupně po jednotlivých stavebních objektech a/nebo provozních

souborech a/nebo skupinách objektů v členění dle DPS. O veškerých přejímkách předmětu díla podle předchozí věty budou smluvními stranami sepsány a podepsány předávací protokoly.

12.2 Zhotovitel nejpozději 21 dnů předem oznámí písemně objednateli, že předmět díla či jeho část je připravena k převzetí. K přejímacímu řízení připraví zhotovitel doklady o řádném provedení díla, provedených zkouškách, atestech, minimálně však:

- a) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že předávané dílo (resp. jeho část) bylo provedeno a dokončeno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy, normami standardy a technologickými postupy a že je prosté jakýchkoliv práv třetích osob;
- b) originál stavebního deníku;
- c) protokoly o předepsaných zkouškách, o komplexním vyzkoušení;
- d) atesty použitých materiálů, v případě, že náročnost použitého stavebního (technologického prvku) bude vyžadovat speciální zkoušky, je možné, aby si zhotovitel objednal tyto atesty v předstihu u nezávislé společnosti (výzkumného ústavu) odsouhlasené objednatelem;
- e) doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti;
- f) doklad o vytyčení stavby, je-li to relevantní;
- g) DSPTS díla (resp. jeho části) v rozsahu DPS upravené dle skutečného provedení díla v 7 vyhotoveních vč. elektronické verze obsahující zdrojové soubory, a dále geodetické zaměření skutečného stavu v 6 vyhotoveních (listinná i digitální verze se zdrojovými soubory podle pravidel Útvaru rozvoje hlavního města Prahy) vč. potvrzení o předání Útvaru rozvoje hlavního města Prahy;
- h) revizní zprávy a protokoly určených technických zařízení (UTZ) ve smyslu zákona o drahách;
- i) doklady o zaškolení a zacvičení obsluhy (tj. osob určených objednatelem);
- j) průkazy způsobilosti technologických zařízení s omezenou či neomezenou dobou platnosti (u dílčích etap omezená doba platnosti, po provedení díla průkazy způsobilosti s neomezenou dobou platnosti);
- k) další doklady uvedené v příloze č. 6 této smlouvy.

12.3 Předávací a přejímací řízení může být objednatelem přerušeno v případě, kdy zhotovitel nepředá objednateli kterýkoliv z dokumentů uvedených v článku 12.2 této smlouvy; takové přerušování přejímacího řízení nemá vliv na termíny uvedené v harmonogramu.

12.4 Objednatel je povinen převzít předmět díla či jeho část pouze za předpokladu, že bude bez jakýchkoli vad a nedodělků. Objednatel může předmět díla či jeho část převzít též v případě, že má pouze ojedinělé drobné vady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. V takovém případě budou tyto vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokole spolu s lhůtou, ve které je zhotovitel povinen je odstranit; nesjedná-li smluvní strany v přejímacím protokole jinak, taková lhůta nebude delší 7 dnů po podpisu přejímacího protokolu.

12.5 Odmítne-li objednatel převzít předávaný předmět díla či jeho část pro vady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla, sepíší smluvní strany zápis, ve kterém se uvedou stanoviska obou smluvních stran a objednatel uvede důvod nepřevzetí předmětu díla/jeho části a lhůtu pro jeho odstranění. Po odstranění důvodu nepřevzetí svolá zhotovitel nové přejímací řízení písemným oznámením doručeným objednatelem alespoň 10 pracovních dnů předem; ustanovení článku 12.2 se jinak použijí obdobně.

12.6 Dílo bude považováno za provedené jeho řádným dokončením a protokolárním předáním a převzetím bez jakýchkoli vad a nedodělků objednatelem, a to včetně originálu stavebního deníku a veškeré dokumentace a dokladů nezbytných pro provoz předmětu díla. O předání a převzetí předmětu díla smluvní strany sepíší

a podepíší závěrečný protokol.

12.7 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a vyklizené a čisté staveniště předat zpět objednateli, a to nejpozději 1 pracovní den před podpisem závěrečného protokolu; o předání staveniště bude smluvními stranami sepsán písemný protokol.

13. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku předání předmětu díla či jeho části objednateli, a dále za vady díla, které mu budou oznámeny objednatelem zhotoviteli během záruční doby podle odstavce 13.2 této smlouvy. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny užitím předmětu díla objednatelem v rozporu s příručkami a návody k obsluze a údržbě, které zhotovitel prokazatelně předal objednateli.

13.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla (tj. záruční dobu) v délce 60 měsíců ode dne podpisu závěrečného protokolu. Obsahem poskytnuté záruky za jakost díla je závazek zhotovitele, že předmět díla si po celou záruční dobu uchová parametry, výkony a vlastnosti stanovené touto smlouvou, zůstane plně funkční a schopný bezpečného a řádného provozu v souladu se svým účelem.

13.3 Případnou reklamaci vad díla, které existují při předání předmětu díla či jeho části objednateli nebo se projeví během záruční doby, uplatní objednatel u zhotovitele písemně. V případech, které nesnesou odkladu, může objednatel vadu díla reklamovat též emailem a/nebo telefonicky. V reklamaci objednatel uvede zejména popis vady, způsob, jakým se projevuje, a podle svého uvážení uplatní nároky z vad díla, a to konkrétně požadavek na:

- a) dodání chybějící části díla nebo dokumentace;
- b) odstranění vady dodáním a instalováním náhradní části díla za vadnou část díla;
- c) odstranění vady opravou, jestliže vada je opravitelná; nebo
- d) přiměřenou slevu z ceny za dílo s tím, že částka odpovídající výši slevy je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne uplatnění tohoto nároku u zhotovitele.

13.4 V případě nároků objednatele podle odstavců 13.3a) až 13.3c) této smlouvy je zhotovitel povinen nastoupit k řešení reklamované vady a uspokojit nároky objednatele z vad na své nebezpečí a na své vlastní náklady v následujících termínech:

- a) nastoupení k řešení reklamované vady bránící provozu a funkčnosti předmětu díla či jeho části do 2 hodin a uspokojení uplatněného nároku objednatele z vad do 24 hodin od okamžiku oznámení vady objednatelem; nebude-li kvůli charakteru vady možné uspokojit nárok objednatele ve výše uvedené době, může být mezi objednatelem a zhotovitelem písemně sjednána lhůta jiná, přičemž o charakteru vady rozhoduje objednatel;
- b) v případě jiných vad než vad uvedených v odstavci 13.4 písm. a) této smlouvy, (i) nastoupení k řešení reklamované vady dle požadavku objednatele uvedeného v oznámení vady, a nebude-li takový požadavek v oznámení vady uveden, do 5 pracovních dnů ode dne oznámení vady objednatelem; a (ii) uspokojení objednatelem uplatněného nároku z vady díla v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, nejpozději však do 21 dnů ode dne nastoupení zhotovitele k řešení reklamované vady, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem písemně sjednána lhůta jiná.

V případě ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu je objednatel oprávněn odstranit vadu neprodleně vlastními prostředky bez vlivu na záruku za jakost uvedenou v odstavci 13.2 této smlouvy. O této skutečnosti objednatel dodatečně informuje zhotovitele. Zhotovitel je v tomto případě na výzvu objednatele povinen poskytnout potřebnou součinnost (například dodat materiál potřebný k odstranění vady).

13.5 Od uplatnění reklamace objednatelem do doby uspokojení nároku objednatele z takové vady se staví

záruční doba podle odstavce 13.2 této smlouvy, a to až do doby, kdy bude uspokojení nároku objednatele z vad díla potvrzeno písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.

- 13.6 Pokud zhotovitel nenastoupí k řešení reklamované vady či neuspokojí nárok objednatele z vad díla ve lhůtách podle odstavce 13.4 této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit reklamovanou vadu sám nebo prostřednictvím třetí strany, a to na náklady zhotovitele; tím nejsou dotčeny jiné nároky objednatele podle této smlouvy.
- 13.7 Pro odstranění pochybností platí, že zhotovitel je povinen nastoupit k řešení reklamované vady a uspokojit objednatelem uplatněné nároky z vad díla v termínech podle této smlouvy i tehdy, pokud podle názoru zhotovitele za danou vadu neodpovídá. Prokáže-li následně zhotovitel, že za reklamovanou vadu skutečně neodpovídal, je objednatel povinen nahradit zhotoviteli náklady účelně vynaložené na uspokojení uplatněného nároku z vady díla.
- 13.8 Nestanoví-li tato smlouva jinak, použijí se na práva a povinnosti smluvních stran při uspokojování nároků objednatele z vad díla podle odstavců 13.3a) až 13.3c) přiměřeně ustanovení této smlouvy o provádění díla.
- 13.9 Pokud by reklamovaná vada či práce na jejím odstranění mohla mít vliv na funkčnost či provozuschopnost předmětu díla či jeho části, je objednatel oprávněn požadovat opakování jakýchkoliv zkoušek, které byly provedeny za účelem jejího ověření. Takové zkoušky budou provedeny za účasti zhotovitele a na jeho náklady.
- 13.10 Nároky z vad díla se nedotýkají nároků objednatele na náhradu škody a/nebo smluvní pokuty podle této smlouvy.

14. Odpovědnost zhotovitele, pojištění

- 14.1 Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli veškerou újmu či škodu, která vznikne objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy.
- 14.2 Zhotovitel se dále zavazuje odškodnit objednatele a nahradit mu veškerou újmu či škodu, která vznikne objednateli v důsledku činnosti zhotovitele při provádění díla. Závazek zhotovitele podle předchozí věty se však neuplatní a zhotovitel se zcela či částečně zproští své povinnosti nahradit objednateli vzniklou újmu či škodu, pokud zhotovitel jednoznačně prokáže, že (i) újma či škoda na straně objednatele vznikla jako přímý následek nevhodného pokynu objednatele; a současně (ii) zhotovitel objednatele na nevhodnost takového pokynu a možný vznik takové újmy či škody předem písemně upozornil.
- 14.3 Zhotovitel tímto zaručuje, že veškeré plnění, které poskytne v rámci této smlouvy, bude realizováno bez neoprávněného zásahu do práv třetí strany. Zhotovitel zproští objednatele a zavazuje se jej odškodnit v případě jakýchkoliv nároků třetí strany, které mohou vyvstat z titulu porušení jejich práv při provádění díla podle této smlouvy.
- 14.4 Zhotovitel je povinen uzavřít a po celou dobu účinnosti smlouvy udržovat v platnosti pojistnou smlouvu ve výši min. 10 mil. Kč (dále jen „**pojistná smlouva**“). Pojistná smlouva bude uzavřena s pojišťovnou akceptovatelnou pro objednatele a bude kryt odpovědnost za škody, resp. újmy (i) způsobené činností zhotovitele a/nebo jeho poddodavatele při provádění díla; a (ii) způsobené zhotovitelem a/nebo jeho poddodavatelem na životě, zdraví a majetku objednatele a/nebo třetích osob.
- 14.5 Doklad o uzavření pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli nejpozději 30 dní před předáním staveniště zhotoviteli.
- 14.6 Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele vinkulovat (případně) pojistné plnění z uzavřené pojistné smlouvy ve prospěch objednatele.

15. Smluvní pokuty

- 15.1 V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště v termínu podle odstavce 7.1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 15.2 V případě prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu podle odstavce 3.1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 15.3 V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním jakéhokoliv termínu harmonogramu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení. Ustanovení odstavce 15.2 smlouvy tím není dotčeno. Při splnění konečného termínu řádného provedení a předání díla dle článku 3.1 této Smlouvy bude sankce za nesplnění jednotlivých termínů uvedených v harmonogramu zhotoviteli vrácena, a to finančním vypořádáním v rámci konečné faktury.
- 15.4 V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost a bez předchozího písemného souhlasu objednatele umístí na staveništi jakoukoli reklamní ceduli či jiné sdělení v rozporu s odstavcem d) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den, po který dané porušení povinnosti zhotovitele potrvá.
- 15.5 V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost řádně vést stavební deník podle čl. 8 této smlouvy a/nebo zajistit, že stavební deník bude k dispozici na staveništi v souladu s odstavcem 8.2 této smlouvy, a nezjedná-li nápravu ani do 2 pracovních dnů od upozornění objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den, po který dané porušení povinnosti zhotovitele potrvá.
- 15.6 V případě prodlení zhotovitele s předložením reportu podle odstavce 9.3 této smlouvy objednateli a nezjedná-li zhotovitel nápravu ani do 2 pracovních dnů od upozornění objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 15.7 V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle odstavce 7.11 nebo čl. 10 této smlouvy, použít při provádění díla pouze objednatelem schválené členy realizačního týmu či poddodavatele, a to v rozsahu odsouhlaseném objednatelem, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den, po který dané porušení povinnosti zhotovitele potrvá.
- 15.8 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků při provádění díla vytknutých mu objednatelem podle odstavce 11.1 této smlouvy nebo vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu podle odstavce 12.4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý započatý den prodlení.
- 15.9 V případě prodlení zhotovitele s vrácením staveniště objednateli podle odstavce 12.7 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 15.10 V případě, že během záruční doby zhotovitel nenastoupí k řešení reklamované vady bránící provozu a funkčnosti předmětu díla či jeho části nebo neuspokojí nárok objednatele uplatněný z takové vady ve lhůtě podle odstavce 13.4a) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 15.11 V případě, že zhotovitel nenastoupí k řešení jiné vady, než vady bránící provozu a funkčnosti předmětu díla či jeho části, nebo neuspokojí nárok objednatele uplatněný z takové jiné vady ve lhůtě podle odstavce 13.4b) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 15.12 V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost uzavřít a/nebo udržovat v platnosti pojistnou smlouvu podle odstavce 14.4 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den, po který dané porušení povinnosti zhotovitele potrvá.
- 15.13 V případě prodlení zhotovitele s předáním kterékoli bankovní záruky podle odstavce 16.1 této smlouvy objednateli a/nebo s doplněním bankovní záruky podle odstavce 16.7 této smlouvy v případě jejího čerpání zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den

prodlení.

- 15.14 V případě jakéhokoli jednání zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy, které bude mít za následek omezení nebo přerušení provozu metra (zejména narušení grafikonu vlakové dopravy) klasifikované jako mimořádná událost dle platné legislativy (zejména zákon o drahách, včetně navazujících vyhlášek), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý jednotlivý případ takového jednání. Za narušení grafikonu se (v souladu s vnitřními předpisy objednatele) pro účely tohoto ustanovení považují následující situace:
- konkrétní vlak neodjede plánované vozokilometry v souladu s grafikonem vlakové dopravy. V případě neodjetí plánovaných vozokilometrů více vlaky, bude smluvní pokuta vyměřena za každý vlak.
 - dojezd vlaku s přepravou cestujících do určené nebo koncové stanice jeho jízdy překročí interval stanovený grafikonem o více jak 3 minuty. Určenou stanicí se rozumí na trase A a C stanice metra Muzeum, na trase B stanice metra Můstek. V případě nedodržení intervalu více vlaky, bude smluvní pokuta vyměřena za každý vlak.
- 15.15 V případě, že zhotovitel bude při předčasném ukončení této smlouvy v prodlení (i) s předáním dosud provedené části díla, včetně příslušných dokumentů podle odstavce 12.2 této smlouvy; a/nebo staveniště podle odstavce 17.6 této smlouvy, a/nebo (ii) s předáním některé z poddodavatelských smluv či s postoupením plnění a práv a povinností z takové smlouvy na objednatele podle odstavce 17.7 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10% ze sjednané ceny za dílo za každý započatý den prodlení.
- 15.16 Uplatnění jedné smluvní pokuty podle této smlouvy nevylučuje uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 15.17 Smluvní pokuty budou účtovány samostatně. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů od doručení písemné faktury objednatele zhotoviteli, a to na účet objednatele uvedený na faktuře, přičemž takováto faktura plní funkci výzvy k úhradě smluvní pokuty. Faktura k úhrazení smluvní pokuty bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti a informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si tímto vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formy zápočtu proti kterékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 15.18 Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody v plné výši, tj. i ve výši přesahující sjednanou smluvní pokutu. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.

16. Bankovní záruky

- 16.1 Řádné a včasné plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy bude zajištěno prostřednictvím (i) bankovní záruky za řádné provedení díla (tzv. performance bond; dále jen „**bankovní záruka 1**“); a (ii) bankovní záruky za záruční dobu (tzv. warranty bond; dále jen „**bankovní záruka 2**“, bankovní záruka 1 a bankovní záruka 2 dále společně jen „**bankovní záruky**“ nebo jednotlivě jako „**bankovní záruka**“). Bankovní záruky budou vystaveny ve prospěch objednatele.
- 16.2 Bankovní záruka 1 zajišťuje řádné a včasné plnění povinností zhotovitele a veškeré nároky objednatele podle této smlouvy, zejména řádné a včasné provádění díla v souladu s touto smlouvou, přičemž:
- bankovní záruka 1 bude vystavena bankou ve znění akceptovaném objednatelům a bude znít na částku 100 Kč;
 - bankovní záruka 1 bude předána objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy;
 - bankovní záruka 1 bude neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu objednatele;

- d) bankovní záruka 1 bude platná nejméně do posledního dne kalendářního měsíce, ve kterém dojde k podpisu závěrečného protokolu, v případě potřeby zhotovitel zajistí prodloužení nebo nahrazení bankovní záruky 1 bankovní zárukou stejného rozsahu, a to nejpozději 15 dnů před skončením její platnosti.

16.3 Objednatel nebude povinen provést žádnou platbu ve prospěch zhotovitele podle této smlouvy, aniž by byl v prodlení, v případě, že nebude držet platnou bankovní záruku 1 splňující parametry uvedené v odstavci 16.2 této smlouvy.

16.4 Bankovní záruka 1 bude objednatelům uvolněna ke dni, kdy dojde k podpisu závěrečného protokolu.

16.5 Bankovní záruka 2 zajišťuje řádné a včasné plnění povinností zhotovitele a veškeré nároky objednatel podle této smlouvy během záruční doby, zejména řádné a včasné uspokojování nároků objednatel z případných vad díla, přičemž:

- a) bankovní záruka 2 bude předána objednateli nejpozději při předání a převzetí předmětu díla podle čl. 12 této smlouvy;
- b) bankovní záruka 2 bude vystavena ve znění a bankou akceptovanou objednatel a bude znit na částku odpovídající 5% z ceny díla uvedené v odst. 5.1;
- c) bankovní záruka 2 bude neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu objednatel;
- d) bankovní záruka 2 bude platná nejméně do posledního dne záruční doby podle této smlouvy, v případě potřeby zhotovitel zajistí prodloužení nebo nahrazení bankovní záruky 2, a to nejméně 15 dnů před skončením její platnosti.

16.6 Před uplatněním jakéhokoli nároku z bankovní záruky bude objednatel písemně informovat zhotovitele a poskytne zhotoviteli přiměřenou lhůtu ke zjednání nápravy, která však nebude delší 7 dnů. Ustanovení předchozí věty se neuplatní v případě, je-li zřejmé, že zhotovitel svou povinnost ani v dodatečné lhůtě nesplní.

16.7 V případě čerpání bankovní záruky objednatel je zhotovitel povinen doručit objednateli novou bankovní záruku ve znění shodném s předchozí záruční listinou (zejména ve shodné výši), a to vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od takového čerpání.

17. Platnost a účinnost smlouvy

17.1 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy.

17.2 Tato smlouva může být předčasně ukončena pouze písemnou dohodou smluvních stran a/nebo písemným odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran z důvodů výslovně uvedených v této smlouvě. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Nebude-li mezi stranami písemně ujednáno jinak, nedotýká se předčasné ukončení této smlouvy již vzniklých nároků smluvních stran podle této smlouvy, včetně nároku na smluvní pokutu a/nebo na náhradu škody či odškodnění újmy, a ujednání smluvních stran, která podle vůle smluvních stran mají vzhledem ke své povaze trvat i po ukončení smlouvy, zejména ujednání podle článku 13 a odstavců 17.6, 18.1 a 21.2 této smlouvy.

17.3 Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvní povinnosti zhotovitele, za které bude považováno zejména:

- a) zhotovitel použil k plnění této smlouvy třetích osob neuvedených v Příloze č. 5 této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatel;
- b) zhotovitel je v úpadku či mu úpadek hrozí, nebo bylo proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,

nebo zhotovitel podal návrh na moratorium, vše ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel je předlužen, zhotovitel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny), jsou činěna opatření k realizaci zástavního práva (více zástavních práv) k majetku zhotovitele, na majetek zhotovitele byla nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí, zhotovitel byl odsouzen za některý z trestných činů dle § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů;

c) prodlení zhotovitele delší 10 pracovních dnů:

1. s převzetím staveniště v termínu podle odstavce 7.1 této smlouvy;
2. s provedením díla v termínu podle odstavce 3.1 této smlouvy;
3. se splněním jakéhokoliv termínu podle harmonogramu;
4. s odstraněním nedostatků při provádění díla vytknutých mu objednatelem podle odstavce 11.1 této smlouvy;
5. s vrácením staveniště objednateli podle odstavce 12.7 této smlouvy;
6. s nastoupením k řešení reklamované vady díla a/nebo uspokojením nároku objednatele z vady díla ve lhůtách podle odstavce 13.4 této smlouvy;
7. s předložením dokladu o uzavření pojistné smlouvy podle odstavce 14.5 této smlouvy objednateli; a/nebo
8. s předáním kterékoli bankovní záruky podle odstavce 16.1 této smlouvy objednateli nebo s doplněním bankovní záruky podle odstavce 16.7 této smlouvy v případě jejího čerpání objednatelem.

17.4 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoli vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta v trvání tří (3) měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla zhotoviteli doručena písemná výpověď.

17.5 Zhotovitel má právo od této smlouvy odstoupit pouze v případě podstatného porušení smluvní povinnosti objednatelem, za které bude považováno výhradně:

- d) pravomocné rozhodnutí soudu o úpadku objednatele nebo podání dlužnického insolvenčního návrhu objednatelem; a/nebo
- e) prodlení objednatele s platbou ceny za dílo podle této smlouvy delším 30 dnů za předpokladu, že objednatel neuhradí cenu za dílo ani v dodatečné lhůtě 15 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele.

17.6 V případě předčasného ukončení této smlouvy zhotovitel předá objednateli (i) dosud provedenou část díla, včetně příslušných dokumentů podle odstavce 12.2 této smlouvy; a (ii) staveniště, a to do 5 dnů ode dne ukončení smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami sjednán jiný termín. O předání takové části předmětu díla a staveniště sepíší smluvní strany předávací protokol, přičemž ustanovení odstavců 12.2 až 12.4 a 12.7 této smlouvy se použijí obdobně. Zhotovitel ve vztahu k takto poskytnuté části díla odpovídá za vady a poskytuje na takto předanou část díla objednateli záruku za jakost podle čl. 13 této smlouvy, tj. v délce 60 měsíců. Současně smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn ponechat si zádržné ve smyslu odstavce 6.2 této smlouvy do doby, než bude objednateli předána bankovní záruka 2, a to za účelem zajištění svých případných nároků vůči zhotoviteli.

17.7 Do 3 dnů ode dne předčasného ukončení této smlouvy zhotovitel předloží objednateli smlouvy, které uzavřel se svými poddodavateli za účelem provádění díla. Na výzvu objednatele učiněnou nejpozději do 14 dnů od předčasného ukončení této smlouvy se pak zhotovitel zavazuje neprodleně postoupit na objednatele plnění a související práva a povinnosti z objednatel určených poddodavatelských smluv. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje zajistit, že veškeré jím uzavírané poddodavatelské smlouvy budou obsahovat ujednání umožňující postup podle tohoto odstavce smlouvy.

18 Řešení sporů

- 18.1 Smluvní strany se zavazují případné spory z této smlouvy řešit níže uvedeným způsobem.
- 18.2 Smluvní strany se zavazují vynaložit nejvyšší možné úsilí na smírné řešení jakýchkoli sporů, neshod nebo nesrovnalostí vzešlých v souvislosti s touto smlouvou, včetně jejího domnělého porušení, ukončení nebo neplatnosti.
- 18.3 Pokud se smluvním stranám nepodaří dosáhnout dohody nebo pokud některá z nich odmítne svůj souhlas nebo účast na příslušných jednáních nebo v případě, že jakýkoli spor, neshoda či nesrovnalost nebude vyřešena smírem ke spokojenosti obou smluvních stran, bude takový spor, neshoda či nesrovnalost řešen před soudy České republiky s tím, že smluvní strany sjednávají jako místně příslušný obecný soud objednatel.

19 Ostatní ujednání

- 19.1 Veškerá potvrzení, oznámení, výzvy nebo jiné písemnosti se doručují v českém jazyce buď osobně či kurýrem s potvrzením příjmu a/nebo doporučenou poštou na adresu sídla objednatel či zhotovitel. Tam, kde tato smlouva připouští doručování emailem, se zasílají elektronickou poštou s potvrzením příjmu.
- 19.2 Objednatel je odpovědný pouze za škodu způsobenou ve formě úmyslného zavinění nebo hrubé nedbalosti.
- 19.3 Smlouva tvoří úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje veškeré rozhovory, jednání a dohody mezi smluvními stranami týkající se předmětu smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran, pokud smlouva nestanoví jinak.
- 19.4 Veškerá praxe a zvyklosti jsou obsaženy ve smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat praxe a zvyklostí, pokud ze smlouvy nevyplývají.
- 19.5 Ve smlouvě nechybí jakákoli náležitost a je vyloučena předsmluvní odpovědnost dle OZ.
- 19.6 Není-li pro změnu smlouvy dodržena forma ujednaná smluvními stranami, lze neplatnost takovéto změny namítnout i v případě, bylo-li již plněno.
- 19.7 Za neveřejné informace se považují veškeré informace, které jsou označeny jako Důvěrné informace ve smlouvě o zachování mlčenlivosti, uzavřené mezi objednatel a zhotovitel. Podpisem této smlouvy obě smluvní strany potvrzují, že tato smlouva o zachování mlčenlivosti byla mezi nimi platně uzavřena na dobu neurčitou a takto zůstává v účinnosti. Ohledně nakládání s neveřejnými informacemi platí úprava ujednaná smluvními stranami v této smlouvě o zachování mlčenlivosti. Smlouva o zachování mlčenlivosti se považuje za volnou Přílohu č. 10 této smlouvy.
- 19.8 Zhotovitel poskytne objednateli veškeré doklady související s realizací díla a plněním monitorovacích indikátorů, které si vyžádají kontrolní orgány. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost a umožnit vstup do svých objektů a na pozemky související s dílem a jeho realizací pověřeným osobám – zaměstnancům MHMP a dalších oprávněných orgánů a organizací státní správy. Zhotovitel bude v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 19.9 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 OZ na sebe bere nebezpečí změny okolností.
- 19.10 Každá ze smluvních stran prohlašuje:
- a) že se nepodílela a nepodílí na páčání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako

„ZTOPO“);

- b) že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle ust. § 8 ZTOPO;
- c) že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
- d) že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž objednatel proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex.

19.11 Každá ze smluvních stran se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednat tak, aby její jednání nevzbudilo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma smluvním stranám ve smyslu ZTOPO.

19.12 Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:

- a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby,
- b) nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby,
- c) učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ,
- d) nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce.

19.13 Úplatkem je ve smyslu TZ neoprávněná výhoda spočívající v přímém majetkovém obohacení nebo jiném zvýhodnění, které se dostává nebo má dostat uplacené osobě nebo s jejím souhlasem jiné osobě, a na kterou není nárok.

20. Zastupování smluvních stran

20.1 Oprávnění zastupovat objednatele:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických



20.2 Oprávnění zastupovat zhotovitele:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:



20.3 Každá ze smluvních stran je oprávněna jednostranně změnit své zástupce uvedené v odstavcích 20.1 a 20.2 této smlouvy; oznámení o změně zástupců nabývá účinnosti 3. den po jeho doručení druhé smluvní

straně, popř. v pozdější den uvedený v takovém oznámení.

- 20.4 Nebude-li zástupcům smluvních stran uvedeným v odstavcích 20.1 a 20.2 této smlouvy uděleno zvláštní písemné zmocnění, nejsou takoví zástupci oprávněni jakkoli měnit tuto smlouvu. Zástupci objednatele dále nejsou oprávněni, kromě případů výslovně uvedených v této smlouvě, zbavovat zhotovitele povinností, závazků nebo odpovědnosti podle této smlouvy.

21. Závěrečná ujednání

- 21.1 Tato smlouva se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, datovaných a vzestupně číslovaných dodatků uzavřených v souladu se ZZZV.
- 21.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn (i) započít jakoukoli svou pohledávku vůči pohledávkám objednatele z této smlouvy; a (ii) postoupit či zastavit svou pohledávku z této smlouvy. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této smlouvy na jakoukoli jinou osobu i bez souhlasu zhotovitele. Objednatel je dále oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek vůči zhotoviteli vzniklých v z této smlouvy proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám zhotovitele za objednatelem, zejména pohledávkám na zaplacení ceny za dílo.
- 21.3 Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy nemá vliv na vymahatelnost nebo platnost zbývajících částí smlouvy. Pokud bude některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným nebo nevymahatelným, smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým právně přijatelným ustanovením s obchodním účelem a významem co nejbližším původnímu neplatnému ustanovení.
- 21.4 Smlouva tvoří úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje veškeré rozhovory, jednání a dohody mezi smluvními stranami týkající se předmětu smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran, pokud smlouva nestanoví jinak.
- 21.5 Ve smlouvě nechybí jakákoli náležitost a je vyloučena předmluvní odpovědnost dle občanského zákoníku.
- 21.6 Veškerá praxe a zvyklosti jsou v obsaženy ve smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat praxe a zvyklostí, pokud ze smlouvy nevyplývají.
- 21.7 Není-li pro změnu smlouvy dodržena forma ujednaná smluvními stranami, lze neplatnost takovéto změny namítnout i v případě, bylo-li již plněno.
- 21.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.
- 21.9 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1: Zadávací dokumentace, včetně DPS – v elektronické podobě na CD
 - Příloha č. 2a: Stavební povolení Sp. Zn. S-MHMP 493607/2017, č. j. MHMP 125249/2017
 - č. 2b: Stavební povolení č. j. MHMP 1981086/2019
 - Příloha č. 3: Harmonogram zhotovitele
 - Příloha č. 4: Oceněný rozpočet
 - Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů a členů realizačního týmu
 - Příloha č. 6: Seznam předpisů a norem
 - Příloha č. 7: Žádanka o práce a výluky elektrických zařízení jednotky 810000

Příloha č. 8: Podmínky provozování elektrické stanice během realizace akce „Rekonstrukce měřírny a distribuční transformovny ve stanici Želivského“

Příloha č. 9: Ceník jízd služebních vlaků

Příloha č. 10: Smlouva o zachování mlčenlivosti

Příloha č. 11: Požadavky na evidenci RT UTZ

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne:

V Modleticích dne:

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

BREMA, spol. s r.o.

podpis: _____
jméno: Ing. Petr Witowski
funkce: předseda představenstva

podpis: _____
jméno: Ing. Petr Faltus
funkce: jednatel společnosti

podpis: _____
jméno: Ing. Ladislav Urbánek
funkce: místopředseda představenstva

podpis: _____
jméno: Martin Matoušek
funkce: jednatel společnost