

Název veřejné zakázky: „Opravy zdrojů a rozvodů vytápění v objektech obvodu OŘ Olomouc“

Předmět veřejné zakázky:

Účelem veřejné zakázky je oprava zdrojů a rozvodů vytápění v objektech obvodu OŘ Olomouc na základě výzvy k odstranění závad uvedených v revizních zprávách a protokolech o pravidelných prohlídkách, případně z důvodu již nevyhovujících nebo zastaralých tepelných zařízení.

Popis požadovaných prací a rozdělení do stavebních objektů:

SO 01 Hranice na Moravě VB
SO 02 Kojetín VB
SO 03 Jablůnka VB
SO 04 Valašská Polanka RZZ

- Demontáž a montáž potrubí plynovodu, rozvodů potrubí ÚT, včetně tepelné izolace
- Demontáž a montáž zařizovacích předmětů a rozvodů ZTI
- Oprava a čištění potrubí vnitřní kanalizace
- Výměna plynových kotlů, včetně příslušenství
- Demontáž a montáž ponorných a oběhových čerpadel
- Oprava a prohlídka spalinových cest
- Výměna top. těles včetně armatur a ventilů
- Provedení nátěru ocel. k-cí
- Zapravení průrazů zdiva včetně opravy omítek s finální povrchovou úpravou
- Částečná oprava elektroinstalace
- Oprava systému MaR
- Provedení potřebných revizí a zkoušek pro bezpečné provozování

Uchazeč doplní ceny k jednotlivým položkám a celkové náklady opravy. Nabídková cena bude konečná, musí obsahovat veškeré další náklady a režie, včetně nákladů na BOZP, dokumentaci skutečného provedení a vyřízení náležitých platných dokladů pro výše uvedenou veřejnou zakázku.

Zhotovitel splní podmínky stanovené správcem technické infrastruktury a budou důsledně dodržovány všechny předpisy, normy, podmínky stanovisek, vyjádření, rozhodnutí apod..

Při předání a převzetí staveniště zhotovitel stavby předloží objednateli k odsouhlasení harmonogram prací s termíny jednotlivých etap výstavby. Harmonogram bude u jednotlivých prací vycházet z jejich řádných technologických postupů i technologických přestávek, vyplývajících z příslušných norem a technických listů výrobců. Veškeré plochy zasažené staveništěm a činnostmi zhotovitele musí být po skončení prací uvedeny do původního stavu.

Dodavatel (zhotovitel) stavebních prací má povinnost vypracovat a předat pravidelný měsíční reporting stavu stavební akce v podobě „Měsíčního hlášení k realizované stavbě.“

Součástí stavebních prací bude úklid staveniště, stavební odpad vzniklý pracemi bude likvidován dle platné legislativy.

Zvláštní technické podmínky

- Zhotovitel po celou dobu provádění oprav zabezpečí, aby nedošlo k ohrožení odkrytých konstrukcí, otvorů a prostor pod nimi povětrnostními vlivy a také k poškození okolních konstrukcí a také bouraným materiálem a prachem (např. proti poškození podlah, chodníků, kanalizace, technologických prostor, vč. prostor nájemců) a bude vždy proveden i řádný úklid okolních ploch.
- Pro kontroly prací bude zhotovitelem průběžně pořizována fotodokumentace.
- Před zahájením výkopových prací nutno provést vytyčení všech stávajících inženýrských sítí.
- Zhotovitel je povinen dbát, aby práce neomezovaly a neohrožovaly drážní provoz.
- Zhotovitel je povinen dle splnění podmínek vyřídit povolení na zvláštní užívání pozemků potřebných k výkonu opravných prací, včetně uhrazení poplatku na zábor pozemku výše uvedených prací.