SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1.1 OBJEDNATEL:

**Základní škola Ústí nad Orlicí, třebovská 147**

IČ: 75018527, DIČ: CZ0075018527

se sídlem Třebovská 147, 562 03 Ústí nad Orlicí

zastoupenou ředitelem školy Mgr. Pavlem Svatošem

společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka číslo 962.

dále jen jako „objednatel“

a

1.2 ZHOTOVITEL:

**Martin Kašpar, obkladačské a zednické práce**

IČ: 69135185, DIČ:

se sídlem Jilemnického 299, 562 01 Ústí nad Orlicí

zastoupený Martinem Kašparem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s., č. účtu: 1050910007/2700

Živnostenský list vydán úřadem pod okr. úř. ÚO č. j.: ZIV/U2607/Re, Ev. č.: 361100-26707

dále jen jako „zhotovitel“

II.

výchozí podklady a údaje

2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 07. 07. 2021 na zhotovení akce „Obkladačské a zednické práce ZŠ Třebovská 147, Ústí nad Orlicí“ a přijmutí této nabídky objednatelem.

2.2 Výchozí údaje:

Název: **Obkladačské a zednické práce ZŠ Třebovská 147, Ústí nad Orlicí**

Místo: Ústí nad Orlicí, Třebovská 147

Investor: Základní škola Ústí nad Orlicí, Třebovská 147

III.

předmět smlouvy

3.1 Předmětem plnění veřejné zakázky jsou vytipované kompletní obkladačské a zednické práce v objektu Základní školy, Třebovská 147 v Ústí nad Orlicí dle všech platných norem.

Dílo se týká zejména opravy a výměny dlažby na venkovních schodech pro vstup do školní jídelny a oprava a výměna dlažby v prostoru chodby ve vstupní části jídelny 1. NP budovy školní jídelny ZŠ ÚO, Třebovská 147

3.2 Zhotovitel se zavazuje provést předmět této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost.

IV.

doba plnění

4.1 Termín plnění předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy je následující:

Zahájení prací nejdříve: 12. 07. 2021

Ukončení prací nejpozději: 31. 08. 2021

4.2 Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o výskytu okolností při zhotovování předmětu této smlouvy, které by mohly ovlivnit nedodržení termínu ukončení prací.

4.3 Jestliže zhotovitel připraví předmět této smlouvy k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel předmět této smlouvy převzít i v dřívějším termínu.

4.4 Objednatel se zavazuje, že dokončený předmět této smlouvy bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za něj dohodnutou cenu.

V.

cena

5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu bodu 3.1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je totožná s předloženou cenovou nabídkou ze dne 07.07. 2021 a činí dle rekapitulace:

**95.760,- Kč včetně DPH**

(*slovy: devadesát pět tisíc sedm set šedesát korun českých)*

5.2 Rekapitulace ceny:

Cena díla bez DPH **79.140,- Kč**Cena díla s DPH **95.760,- Kč**

5.3 Dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně výše DPH, bude předmět této smlouvy nebo jeho část fakturována s DPH v aktuální zákonné výši.

VI.

Platební podmínky

6.1 Cenu za zhotovení předmětu této smlouvy uhradí objednatel na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednateli. Fakturace bude probíhat na základě skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem, až do **výše 100% z celkové ceny předmětu smlouvy** uvedené v článku V. této smlouvy.

6.2 Faktura bude formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.

Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:

* označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, DIČ
* označení díla, předmět fakturace, číslo smlouvy a číslo faktury
* den odeslání a den splatnosti faktury
* označení peněžního ústavu a číslo účtu
* fakturovanou sumu (včetně DPH)

6.4 Lhůta splatnosti faktur je 21 dní ode dne doručení objednateli.

6.5 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, není objednatel povinen ji uhradit. Tuto skutečnost je objednatel, bez zbytečného odkladu, povinen zhotoviteli písemně sdělit. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.

6.6 Nebude-li číslo smlouvy uvedeno na faktuře, nebude faktura uznána jako závazek.

6.7 Fakturu zašlete na adresu Základní školy, nebo na e-mail: skola@zstrebovska-ustino.cz. Fakturu je možno zaslat i prostřednictvím datové schránky, adresa datové schránky je: uyqmtsm.

6.9 Dodavatel si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VII.

záruční doba, odpovědnost za vady

7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět této smlouvy v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projevily po odevzdání předmětu této smlouvy.

7.2 Zhotovitel poskytuje na předmět této smlouvy záruku v délce 24 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu této smlouvy bez vad a nedodělků objednateli nebo až po jejich případném odstranění. Doba záruky se prodlužuje v případě reklamace o počet dní, které uplynou od jejího nahlášení do odstranění vady.

7.3 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

7.4 Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu této smlouvy do jednoho týdne od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu.

7.5 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady předmětu této smlouvy uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou.

7.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

VIII.

ostatní ustanovení

8.1 Objednatel se zavazuje, že se vyjádří ke každé problematice, která se podstatně dotýká předmětu této smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy.

8.2 Objednatel se zavazuje, že na vyžádání zhotovitele se zúčastní všech jednání, kde je jeho účast nevyhnutelná (informace o termínu jednání musí být podána nejméně 5 pracovních dní předem).

8.3 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

8.4 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště. Skladování materiálů na staveništi zabezpečí zhotovitel tak, aby nedošlo k omezení užívání sousedních objektů.

8.5 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a další právní předpisy související s realizací díla a zamezit přístup na staveniště třetím osobám.

8.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.

8.7 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, kteří mají k provádění těchto odborných prací příslušnou kvalifikaci.

8.8 Dílo bude zhotovitelem předané a objednatelem převzaté i v případě, že v zápise o předání a převzetí budou uvedené vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění.

8.9 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a právními předpisy.

IX.

smluvní pokuty

9.1 Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po termínu uvedeném v bodě 4.1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že úhrada této smluvní pokuty může být provedena odpočtem z konečné faktury.

9.2 Jestliže zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu vady a nedodělky zjištěné při odevzdání díla nebo v průběhu záruční doby dle bodu 7.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

9.3 Nezaplatí-li objednatel vystavené faktury v termínu splatnosti dle bodu 6.4 této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý započatý kalendářní den prodlení.

9.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

X.

závěrečná ustanovení

10.1 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

10.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou schváleny příslušnými orgány objednatele a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.3 Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a dvě zhotovitel.

10.4 Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv a nabývá účinnosti dnem uveřejnění.

10.5 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství ( § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

10.7 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O uveřejnění této smlouvy Základní škola Ústí nad Orlicí bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

10.8 Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tato smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

|  |  |
| --- | --- |
| V Ústí nad Orlicí, dne: 09. 07. 2021 |  |
|  |  |
| ……………………………………………………………  OBJEDNATEL: Základní škola Ústí nad Orlicí, Třebovská 147  zastoupena ředitelem školy.  Mgr. Pavel Svatoš ředitel školy | ……………………………………………………………  ZHOTOVITEL:  Obkladačské a zednické práce zastoupená Martinem Kašparem jednatel společnosti |