



Smlouva o výpůjčce č. 2/2021-OSNM

č.j. KRPK-88469-6/ČJ-2020-1900MN

Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje

se sídlem: Karlovy Vary – Dvory, Závodní 386/100, PSČ 360 06
IČ: 72051612
DIČ: CZ 72051612
zastoupena: plk. Mgr. Petrem Macháčkem, ředitelem Krajského ředitelství
bankovní spojení: [REDACTED]

adresa pro doručování: PČR KŘP Karlovarského kraje, Odbor správy majetku,
Oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04
Dolní Rychnov, [REDACTED]

(jako „půjčitel“)

Českomoravská myslivecká jednota, z. s. okresní myslivecký spolek Karlovy Vary

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8140

se sídlem: Karlovy Vary, Stará Kysibelská 589/91, Drahovice, PSČ 360 01
IČ: 67777244
DIČ:
zastoupena: Ing. Evžen Krejčí, předseda
bankovní spojení: [REDACTED]

adresa pro doručování: Sedlecká 761/5, 360 10 Karlovy Vary, telefon 607 057 921

(jako „vypůjčitel“)

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o výpůjčce v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a dále § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění

1.

Příslušnost hospodaření s majetkem a právo majetek užívat

1.1

Na základě smlouvy o výpůjčce č. 9054000101 mezi Městem Karlovy Vary a Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje ze dne 01.03.2010, má Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje právo užívat nemovitosti v katastrálním území Drahovice, zapsané pro LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary. Souhlas s poskytnutím předmětu výpůjčky byl udělen dle Smlouvy o výpůjčce č. 9054000101 na dobu neurčitou Usnesením č. RM/634/6/21 z 19. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 01.06.2021.

Jedná se o tyto nemovitosti:

1. Pozemek p.č. 1298/2 o výměře 12 873 m² – ostatní plocha
2. Pozemek p.č. 1298/10 o výměře 1 288 m² – ostatní plocha
3. Pozemek p.č. 1298/11 o výměře 33 m² – ostatní plocha
4. Pozemek p.č. 1299 – o výměře 62 m² – ostatní plocha

1.2

Na základě zápisu o změně příslušnosti hospodaření s majetkem státu ze dne 09.03.2010, mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje, přísluší půjčitel hospodařit s majetkem státu zapsaným v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Karlovy Vary na LV 4279 pro katastrální území Drahovice, obec Karlovy Vary.

Jedná se o tyto nemovitosti:

1. Pozemek p.č. 1298/1 o výměře 18 534 m² – ostatní plocha
2. Pozemek p.č. 1298/3 o výměře 128 m² – zastavěná plocha a nádvoří
3. Pozemek p.č. 1298/8 o výměře 274 – ostatní plocha
4. Pozemek p.č. 1298/15 o výměře 70 m² – zastavěná plocha a nádvoří, součástí je jiná stavba bez čp./če

2.

Předmět výpůjčky

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje na majetku specifikovaném v čl. 1.1 této smlouvy realizuje činnosti související s provozem střelnice a nácvikem střelby, zajišťuje podporu služební tělesné přípravy, sportovních aktivit a rozvoj tělesné a psychické kondice příslušníku Policie ČR.

Majetek specifikovaný v čl. 1.2 této smlouvy slouží jako technické zázemí střelnice a užitkově výcviková plocha půjčitele.

Půjčitel přenechává vypůjčitelu do bezplatného užívání nemovitosti specifikované v čl. 1.1 a čl. 1.2 této smlouvy.

3.

Účel a doba trvání výpůjčky

3.1 S cílem dosažení účelnějšího a hospodárnějšího využití předmětu výpůjčky za předpokladu zachování hlavního účelu, ke kterému tento majetek půjčitele slouží, je předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelu k užívání pro účely sportovní, kulturně výchovné a tělovýchovné činnosti a práce s mládeží. V duchu Stanov Českomoravské myslivecké jednoty, z. s. též pro podporu rozvoje loveckého střelectví, organizování výuky a výcviku ve střelbě a naplňování činností souvisejících se Sportovně střeleckým klubem.

3.2 V souladu s ustanovením § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, se užívání sjednává na dobu určitou v délce tří let, přičemž tato lhůta začíná běžet ode dne podpisu smlouvy.

3.3 Výpůjčka skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána, pokud nebude po dohodě smluvních stran prodloužena na další období. Před uplynutím doby lze výpůjčku ukončit dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí. Pokud by nedošlo k dohodě a jednou či druhou stranou bude uplatněna výpověď, je výpovědní lhůta jeden měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.

3.4 Při ukončení výpůjčky musí být sepsán zápis o stavu vráceného předmětu výpůjčky a podepsán zástupci obou smluvních stran. Vypůjčitel je povinen užívané prostory předat půjčitel nejpozději do dvaceti dnů od skončení výpůjčky ve stavu, v jakém je převzal k užívání s přihlédnutím k běžnému opotřebení a půjčitelem schváleným úpravám.

3.5. Vypořádání finančních a veškerých vzájemných závazků bude provedeno smluvními stranami nejpozději do třiceti kalendářních dnů od skončení výpůjčky.

4.

Práva a povinnosti smluvních stran

4.1 Půjčitel

4.1.1 Půjčitel se zavazuje, že po dobu trvání smluvního vztahu zajistí vypůjčitelu řádný výkon jeho práv ve smlouvě uvedených.

4.1.2 Půjčitel si vyhrazuje právo vstupovat do prostor užívaných vypůjčitelem na základě této smlouvy.

4.1.3 Půjčitel si vyhrazuje právo přednostní realizace svých akcí v případě shodných termínů jejich konání.

4.2 Vypůjčitel

4.2.1 Pro účely uvedené v čl. 3 této smlouvy je vypůjčitel oprávněn používat předmět výpůjčky a prostory související, a to v pátek v době od 15:30 hod. do 7:00 hod. a dále každou sobotu a neděli bez časového omezení, pokud si určitou dobu nevyhradí půjčitel pro plnění svých úkolů.

4.2.2 Vypůjčitel se zavazuje, že předmět výpůjčky a prostory podle související bude užívat výlučně v souladu se smlouvou, zákony a dalšími právními předpisy tak, aby nedocházelo ke škodám na předmětu výpůjčky. V případě způsobené škody odpovídá půjčitelu za škodu způsobenou jím samým, nebo osobami, kterým umožnil, aby se

v objektu zdržovali s jeho souhlasem a je povinen tyto škody ve lhůtě třiceti dnů nahradit.

4.2.3 Vypůjčitel je povinen na všech jím pořádaných akcích v prostorách předmětu výpůjčky zajišťovat bezpečnostní opatření, dodržovat organizační řád střelnice a pravidla platná pro takovéto akce. Při všech akcích bude přítomen řídicí střelec, který bude akce organizovat.

4.2.4 Vypůjčitel bude půjčitele písemně informovat o konaných akcích měsíc dopředu, cestou emailové pošty na adresu .

4.2.5 Vypůjčitel se zavazuje, že přebírá odpovědnost za porušení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

4.2.6 Vypůjčitel se zavazuje a přebírá odpovědnost za porušení zákona 541/2020 Sb. zákon o odpadech a dalších souvisejících předpisů, po dobu trvání výpůjčky. Vypůjčitel je povinen uhradit všechny poplatky a sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy z důvodu porušení výše uvedených předpisů. Pro případ porušení shora citovaných zákonných ustanovení se vypůjčitel zavazuje, že případnou sankci z rozhodnutí příslušných orgánů státní správy uhradí půjčiteli ve lhůtě do třiceti dnů ode dne, co od půjčitele obdrží pravomocné rozhodnutí.

4.2.7 Vypůjčitel je povinen celoročně udržovat předmět výpůjčky v čistotě a pořádku a udržovat ve stejném režimu i ostatní prostory jím užívané, zejména sekáním porostu, odklizením sněhu, udržováním přístupových cest, úklidem prostor a běžnou údržbou.

4.2.8 Vypůjčitel bere na vědomí, že všechny úpravy a opravy předmětných prostor smí vypůjčitel provádět pouze po předchozím projednání a písemné dohodě s půjčitelem. Náklady budou hrazeny na základě dohody mezi půjčitelem a vypůjčitelem podle rozsahu opravy. Náklady na běžnou provozní údržbu si hradí vypůjčitel sám.

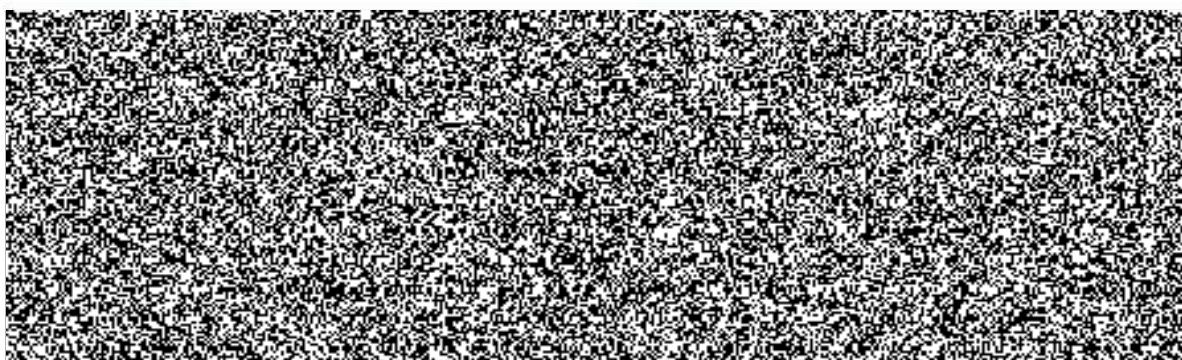
4.2.9 Vypůjčitel bere na vědomí, že předmět výpůjčky nesmí přenechat k užívání třetím osobám.

4.2.10 Vypůjčitel bere na vědomí, že předmětné prostory nejsou pojištěny.

5.

Předání a převzetí předmětu výpůjčky

Půjčitel předává vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k užívání a vypůjčitel předmět výpůjčky přebírá bez námitek a výhrad. Proces předání a převzetí je dokumentován v zápisu o předání předmětu výpůjčky před podpisem této smlouvy a podepsán zástupci obou smluvních stran.



6.

Ostatní ujednání

7.1 Půjčitel prohlašuje, že na předmětu výpůjčky nevážnou žádná práva a povinnosti, které by bránily jeho řádnému využívání dle této smlouvy.

7.2 Tuto smlouvu o výpůjčce lze měnit jen formou písemných očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných zástupci obou smluvních stran.

7.3 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

7.4 Tato smlouva o výpůjčce je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž oba mají platnost originálu.

7.5 Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a nikoli za podmínek nápadně pro ně nevýhodných a že se před jejím podpisem seznámily s jejím obsahem a nemají proti němu žádné výhrady.

