



DODATEK Č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. OVZ-VZZR-2020-014

uzavřené podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátém - primátorem statutárního města
Pardubice

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Janem Dvořáčkem, ved. odd. investic a technické správy
OMI MmP; tel. 466 859 449; e-mail: jan.dvoracek@mmp.cz
– technikem odd. investic a technické
správy, odbor majetku a investic MmP; tel.: 466 859 402;
736 519 085; email:

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení:

KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel: „Společnost pro výstavbu Centrálních polytechnických dílen a Galerie města
Pardubic“**

Se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

Vedoucí společník: Metrostav a.s.

Se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Zastoupen: ředitelem divize 9, Metrostav a.s. - na základě plné moci

Zastoupený ve věcech smluvních: ředitelem divize 9, Metrostav a.s. - na
základě plné moci

Zastoupený ve věcech obchodních: , oblastním ředitelem pro Pardubický kraj
a Královéhradecký kraj, Metrostav a.s. – na základě plné moci

Zastoupený ve věcech technických: hlavním stavbyvedoucím

Odpovědný stavbyvedoucí – hlavní stavbyvedoucí: č. autorizace: 0701647

Tel:

IČO: 00014915

DIČ: CZ0014915

společnost je zapsána v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758

a

Společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Se sídlem: K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Zastoupen: , předsedou představenstva
Zastoupený ve věcech smluvních: , předsedou představenstva
Zastoupený ve věcech obchodních: , prokuristou
Zastoupený ve věcech technických: , výrobním náměstkem divize
pozemních staveb;
stavbyvedoucím

Odpovědný stavbyvedoucí:

Tel:

IČO: 25253361

DIČ: CZ25253361

společnost je zapsána v obch. rejstříku vedeném Kr. soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1441

(dále jen zhotovitel)

I.

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 27. 11. 2020 smlouvu o dílo č. OVZ-VZZR-2020-014 jejímž předmětem je zhotovení stavebního díla: „Centrální polytechnické dílny a Galerie města Pardubic“ (dále jen jako „SOD“).

Při vlastní realizaci akce „Centrální polytechnické dílny a Galerie města Pardubic“ došlo v jednotlivých fázích stavebních prací ke zpřesnění či doplnění projektovou dokumentací navrženého řešení tak, aby byla zaručena kvalita nově budovaného objektu a zároveň aby došlo k optimalizaci nově vzniklých nákladů na stavbu. K těmto změnám bylo přistupováno tak, aby byl zachován navržený architektonický ráz tohoto rekonstruovaného objektu, a tím byly zachovány veškeré kvalitativní a estetické hodnoty projektu.

Jedná se tedy o vícepráce a méněpráce, které ve svém důsledku nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu, a jejichž bližší specifikace je uvedena ve změnových listech č. 1 - č. 4 pro stavební objekt Gampa a změnových listech č. 1 – č. 2 pro stavební objekt Centrální polytechnické dílny, které jsou nedílnou součástí a přílohou tohoto dodatku č. 1.

Z důvodu nutnosti výše uvedených úprav a změn během realizace stavby se tak smluvní strany dohodly na úpravě rozsahu předmětu smlouvy, a to na rozšíření díla o vícepráce a zmenšení o méněpráce, jejichž bližší specifikace je uvedena v příloze č. 1, a v důsledku toho se upravuje i cena díla o cenu těchto víceprací ve výši 4.914,34 Kč bez DPH.

II.

S ohledem na shora uvedené se tak rozsah předmětu plnění předmětné smlouvy o dílo upravuje na základě níže uvedených změnových listů č. 1 - č. 4 pro stavební objekt Gampa a změnových listů č. 1 – č. 2 pro stavební objekt Centrální polytechnické dílny, které jsou přílohou tohoto dodatku č. 1, a v důsledku toho se mění cena za dílo, a to takto:

Stavební objekt Galerie města Pardubic (GAMPA)

Změnový list č. 1

Změnový list č.1 řeší drobnou technickou změnu v provedení podkladního betonu, resp. rozložení celkové projektované tloušťky 10 cm do dvou úrovní.

Na takto navrženém podkladním betonu je hydroizolační fólie, následně geotextilie a základová deska. Ze zkušenosti z předchozích realizací generální dodavatel doporučuje provedení podkladního betonu tloušťky 60 mm, poté hydroizolační fólii a geotextilie a překrytí 40 mm ochranné vrstvy hydroizolace. Tím je docíleno dokonalé ochrany hydroizolačního souvrství, která by téměř jistě

nevydržela pohyb pracovníků při armování základové desky. Tato změna nemá dopad do financí a pouze zlepšuje kvalitu díla eliminací možného poškození a budoucích nežádoucích projevů, které by se mohly projevit i po smlouvou stanovené záruční době. Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu.

Změnový list č. 1 – technická změna provedení podkladního betonu
(technická změna bez vlivu na cenu)

0,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 2

A – Narovnání rozporu části projektové dokumentace s výkazem výměr (tloušťka izolace KZS).

B – Navýšení množství betonářské výztuže železobetonových nosných konstrukcí. Jedná se o vyrovnaní rozdílů množství výztuže mezi projektovou dokumentací pro provedení stavby a podrobnou dílenskou dokumentací vyztužení betonových nosných konstrukcí.

A – zhotovitelem byl zjištěn nesoulad mezi detaily skladeb s výkazem výměr v části KZS. Zhotovitel zaslal dotaz (č. 6) na generálního projektanta. Dle tabulky stěn je graficky uvedena tloušťka izolantu 150 mm, avšak v popisu skladby a výkazu výměr je 200 mm. S ohledem na návaznost na další stavební konstrukce projektant požaduje tl. 150 mm, dochází tedy k odpočtu položky s izolantem 200 mm a připočtu položky s izolantem tloušťky 150 mm. Jedná se o méněpráce a vícepráce.

B – Projektová dokumentace pro provádění stavby obsahuje v souladu s platnou legislativou pouze schémata výztuže železobetonových monolitických konstrukcí, jejichž součástí je pouze hrubý propočet množství výztuže s tím, že k finálnímu zpřesnění dochází až po zpracování podrobné dílenské dokumentace výztuže, kterou zpracovává dodavatel stavby v rámci vlastní realizace stavby. Navýšení množství výztuže je tedy výsledkem takto nastaveného procesu, který u železobetonových monolitických konstrukcí probíhá standardně. Důvodem této změny je vyrovnaní rozdílů množství výztuže mezi projektovou dokumentací pro provedení stavby a podrobnou dílenskou dokumentací vyztužení monolitických železobetonových nosných konstrukcí. Jedná se o vícepráce.

Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu.

Změnový list č. 2 – změna tloušťky tepelné izolace KZS a navýšení množství betonářské výztuže
(méněpráce + vícepráce)

631.245,68 Kč bez DPH

Změnový list č. 3

Změnový list č.3 řeší pouze technickou změnu v provedení vzduchotechnického kanálu, resp. způsob provedení části betonové konstrukce. Jedná se o záměnu železobetonového prefabrikátu na monolitickou železobetonovou konstrukci kombinovanou s prefabrikovanými železobetonovými zákrytovými deskami. V projektové dokumentaci a je zadáno provedení vzduchotechnického (dále VZT) kanálu jako prefabrikovaná konstrukce. Konstrukce kanálu se skládá z prvků tvaru „U“, které tvoří koryto VZT kanálu a zákrytových desek, ty VZT kanál z vrchu uzavírají.

Generální dodavatel navrhuje prvek VZT kanálu tvaru „U“, který je navržen jako prefabrikovaný, nahradit za monolitický. Tím, že bude koryto VZT kanálu monolitické, dojde ke sjednocení koryta jako celku. Touto drobnou technickou změnou zvyšujeme kvalitu této části díla díky eliminaci případného zachycování nečistot ve spárách VZT kanálu, které tam touto úpravou nebudou. Tato změna nemá dopad na finanční stránku projektu a pouze zvyšuje kvalitu prováděné konstrukce.

Tyto změny nemají vliv na stavební povolení ani na hodnoty projektu.

Změnový list č. 3 – technická změna provedení vzduchotechnického kanálu
(technická změna bez vlivu na cenu)

0,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 4

A - narovnání rozporu části projektové dokumentace s výkazem výměr v části prefabrikátů VZT kanálu.

B - narovnání rozporu části projektové dokumentace s výkazem výměr v části výplně otvorů střešní světlík – přípočet 1 ks.

C – narovnání rozporu části projektové dokumentace s výkazem výměr v části výplně otvorů - dveře – přípočet 5 ks.

D - revize projektové dokumentace v části armování základové desky v technické místnosti 1.09C.

A - zhotovitelem byl zjištěn nesoulad projektové dokumentace s výkazem výměr v části prefabrikovaných VZT kanálu, kdy tato chybějící část nebyla zahrnuta v rozpočtu. Zhotovitel zaslal dotaz (č. 19) na generálního projektanta, který potvrdil chybějící část VZT kanálu. Jedná se o vícepráce.

B - zhotovitelem byl zjištěn nesoulad projektové dokumentace s výkazem výměr v části střešních světlíků, kdy v projektové dokumentaci je uvedeno 8 ks světlíků a výkaz výměr obsahuje jen 7 ks světlíků. Jedná se o vícepráce – přidání 1 ks světlíku dle jednotkové ceny.

C - objednatel provedl revizi dveří, které chyběly ve výkazu výměr. Jedná se o doplnění 5 kusů do rozpočtu. Jedná se o vícepráce.

D - objednatel provedl revizi projektové dokumentace v části armování základové desky, na základě dotazu zhotovitele na generálního projektanta č. 8, kdy kanalizační potrubí procházelo základovou deskou, což je staticky nepřijatelné řešení. Z uvedených důvodů bylo doplněno armování konstrukce a následně musela být provedena i změna výrobní projektové dokumentace. Jedná se o vícepráce.

Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu.

Změnový list č. 4 – doplnění prefabrikátů VZT kanálu, doplnění chybějícího střešního světlíku, doplnění chybějících dveří, úprava armování základové desky v místě kanalizace (vícepráce)

408.718,68 Kč bez DPH

Rekapitulace změn za stavební objekt GAMPa pro dodatek č. 1

	CENA CELKEM	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
ZMĚNOVÝ LIST Č. 1	0,00	0,00	0,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 2	631 245,68	-30 761,27	662 006,95
ZMĚNOVÝ LIST Č. 3	0,00	0,00	0,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 4	408 718,68	0,00	408 718,68
		celkem méněpráce	celkem vícepráce
Celková cena změn stavebního objektu GAMPa bez DPH	1 039 964,36	-30 761,27	1 070 725,63

Stavební objekt Centrální polytechnické dílny (CPD)

Změnový list č. 1

Navýšení množství betonářské výztuže železobetonových nosných konstrukcí základové desky a snížení množství výztuže v pilotách. Jedná se o vyrovnání rozdílu množství výztuže mezi projektovou dokumentací pro provedení stavby a podrobnou dílenskou dokumentací vyztužení betonových nosných konstrukcí.

Projektová dokumentace pro provádění stavby obsahuje v souladu s platnou legislativou pouze schémata výztuže železobetonových monolitických konstrukcí, jejichž součástí je pouze hrubý propočet množství výztuže s tím, že k finálnímu zpřesnění dochází až po zpracování podrobné dílenské dokumentace výztuže, kterou zpracovává dodavatel stavby v rámci vlastní realizace stavby. Navýšení množství výztuže je tedy výsledkem takto nastaveného procesu, který u železobetonových monolitických konstrukcí probíhá standardně. Důvodem této změny je vyrovnání rozdílu množství výztuže mezi projektovou dokumentací pro provedení stavby a podrobnou dílenskou dokumentací vyztužení monolitických železobetonových nosných konstrukcí. Jedná se o vícepráce a méněpráce.

Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu.

Změnový list č. 1 – navýšení množství betonářské výztuže základové desky
(méněpráce + vícepráce)

95.721,25 Kč bez DPH

Změnový list č. 2

A - Navýšení množství betonářské výztuže železobetonových nosných konstrukcí stěn 1.NP. Jedná se o vyrovnaní rozdílu množství výztuže mezi projektovou dokumentací pro provedení stavby a podrobnou dílenskou dokumentací vyztužení betonových nosných konstrukcí.

B - Změna řeší narovnání rozporu části projektové dokumentace s výkazem výměr v části dodávky výplně otvorů - dveře.

C- Změna řeší zrušení vnějšího madla na schodištích.

A - Projektová dokumentace pro provádění stavby obsahuje v souladu s platnou legislativou pouze schémata výztuže železobetonových monolitických konstrukcí, jejichž součástí je pouze hrubý propočet množství výztuže s tím, že k finálnímu zpřesnění dochází až po zpracování podrobné dílenské dokumentace výztuže, kterou zpracovává dodavatel stavby v rámci vlastní realizace stavby. Navýšení množství výztuže je tedy výsledkem takto nastaveného procesu, který u železobetonových monolitických konstrukcí probíhá standardně. Důvodem této změny je vyrovnaní rozdílu množství výztuže mezi projektovou dokumentací pro provedení stavby a podrobnou dílenskou dokumentací vyztužení monolitických železobetonových nosných konstrukcí v části stěn 1.NP. Jedná se o vícepráce.

B - Zhotovitelem byl zjištěn nesoulad projektové dokumentace s výkazem výměr v části dodávky výplně otvorů - dveře. Na základě tohoto zjištění zhotovitel zaslal dotaz (č.14) na generálního projektanta, který potvrdil rozpor ve výkaz výměr a vydal revizi výplně otvorů. Jedná se o méněpráce – odpočet 10 ks dveří.

C - Zhotovitel zaslal dotaz (č.23) na generálního projektanta, kde se dotázal na šířku únikové schodiště ve vztahu s ČSN 734130, odst. 6.6.3. Na základě závěru tohoto dotazu s návrhem v projektové dokumentaci bylo na KD rozhodnuto o zrušení zámečnického výrobku Z2/2a. Jedná se o méněpráce.

Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu.

Změnový list č. 2 – navýšení množství betonářské výztuže stěn 1.n.p., odpočet dveří, zrušení vnějšího madla schodišť

(méněpráce + vícepráce)

- 1.130.771,27 Kč bez DPH

Rekapitulace změn za stavební objekt CPD pro dodatek č. 1

	CENA CELKEM	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
ZMĚNOVÝ LIST Č. 1	95 721,25	-3 539,73	99 260,99
ZMĚNOVÝ LIST Č. 2	-1 130 771,27	-1 139 017,30	8 246,03
		celkem méněpráce	celkem vícepráce
Celková cena změn stavebního objektu CPD bez DPH	-1 035 050,02	-1 142 557,03	107 507,02

Podrobnější rekapitulace dodatku č. 1

	CENA CELKEM	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
ZMĚNOVÉ LISTY č.1 - č.4 PRO STAVEBNÍ OBJEKT GAMPA	1 039 964,36	-30 761,27	1 070 725,63
ZMĚNOVÉ LISTY č.1 - č.2 PRO STAVEBNÍ OBJEKT CPD	-1 035 050,02	-1 142 557,03	107 507,02
		celkem méněpráce	celkem vícepráce
Celková cena dodatku č.1 bez DPH	4 914,34	-1 173 318,30	1 178 232,65

Rekapitulace celkové ceny:

Cena za objekt GAMPA (SO 01) bez DPH dle SOD	76.818.504,00 Kč
Cena za CPD (SO 02) bez DPH dle SOD	146.183.929,00 Kč
Cena za přípojky (IO 06, IO 07, IO 08, IO 09) bez DPH dle SOD	846.866,00 Kč
Celková cena za DÍLO dle SOD bez DPH	223.849.299,00 Kč

Na základě výše uvedených změn dochází k úpravě ustanovení Smlouvy Oddílu I. Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA, článku III Cena za Dílo, odstavce 1, a to následovně:

Na základě dohodnutých víceprací a méněprací dle tohoto dodatku č. 1 zní cena za předmět plnění díla takto:

Cena víceprací a méněprací dle Dodatku č.1 pro GAMPA + CPD bez DPH	4.914,34 Kč
Cena za objekt GAMPA (SO 02) vč. Dodatku č.1 bez DPH	77.858.468,36 Kč
Cena za CPD (SO 01) vč. Dodatku č.1 bez DPH	145.148.878,98 Kč
Cena za přípojky (IO 05, IO 06, IO 07, IO 08) bez DPH	846.866,00 Kč
Celková cena za DÍLO vč. Dodatku č.1 bez DPH	223.854.213,34 Kč
DPH 21 %	47.009.384,80 Kč
Celková cena za DÍLO vč. Dodatku č.1 včetně DPH	270.863.598,14 Kč

(slovy: dvěšestdesátmilionůosmsetšedesátřítisícsetdevadesátosm korun českých a čtrnáct haléřů včetně DPH)

III.

Smluvní strany se zároveň dohodly na narovnání názvosloví ve smlouvě o dílo č. OVZ-VZZR-2020-014 ze dne 27.11.2020, kde bylo chybně označení stavebních a inženýrských objektů, které nebylo v souladu s rozpočtem a výkazem výměr.

- 1. Ustanovení Smlouvy Oddíl 1. Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA, článek. 1 Předmět smlouvy, odstavec 1, odrážka první a druhá týkající se vymezení stavebních a inženýrských objektů, které stavba obsahuje, se mění tak, že označení stavebních objektů zní nově takto:**
 - SO 01 Centrální polytechnické dílny
 - SO 02 Galerie města Pardubic

- 2. V ustanovení Smlouvy Oddíl 1. Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA, článek. 3 Cena za dílo, odstavec 1, tak s ohledem na změnu provedenou v odst. 1 tohoto článku tohoto dodatku č. 1 dochází i ke změně označení stavebních objektů zde uvedených, kdy objekt GAMPA je dále označen jako SO 02, objekt CPD jako SO 01. Zároveň tímto dochází i k opravě označení přípojek, které byly chybně uvedeny v odd. I. čl. III. Cena za DÍLO odst. 1 Smlouvy, kdy se tedy dále jedná o přípojky v rozmezí IO 05 – IO 08 (tedy IO 05 Vodovodní přípojka, IO 06 Přípojka splaškové kanalizace, IO 07 Přípojka dešťové kanalizace, IO 08 Plynovodní přípojka). Tato oprava je již zohledněna výše v úpravě ceny dle tohoto dodatku č. 1.**

IV.

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. OVZ-VZZR-2020-014 ze dne 27.11.2020 jsou nedotčena výše uvedenou změnou a zůstávají v platnosti v původním znění.

2. S ohledem na povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky dle § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek č. 1 vyhotoven pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
3. Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jeho elektronického podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran. Účinnosti nabývá tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo zveřejněn ani do tří měsíců ode dne jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
5. Smluvní strany si tento dodatek č. 1 řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svými elektronickými podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice ze dne 21.6.2021 č. usnesení R/6000/2021.

Příloha č. 1 : Změnové listy č.1 – č.4 pro stavební objekt Gampa
 Změnové listy č.1 – č.2 pro stavební objekt Centrální polytechnické dílny

V Pardubicích dne

V Praze dne

za objednatele

za zhotovitele

„Společnost pro výstavbu Centrálních polytechnických
 dílen a Galerie města Pardubic“

.....
 Ing. Martin Charvát
 primátor

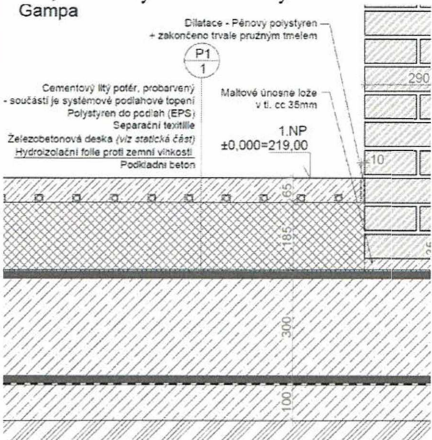
.....
 ředitel divize 9, Metrostav a.s. - na základě plné moci

.....
 předseda představenstva Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.



STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Galerie města Pardubic CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_036/0015136
Změnový list č. 1	SOD č. OVZ-VZZR-2020-014
Popis Změny: Změnový list č.1 řeší drobnou technickou změnu v provedení podkladního betonu, resp. rozložení projektované tloušťky 10 cm do dvou úrovní. Popis příčiny Změny: V projektové dokumentaci a výkazu výměr, je zadáno provedení podkladního betonu tloušťky 100 mm, níže výřez skladby:  Na takto navrženém podkladním betonu je hydroizolační fólie, následně geotextilie a základová deska. Ze zkušenosti z předchozích realizací generální dodavatel doporučuje provedení podkladního betonu tloušťky 60 mm, poté hydroizolační fólii a geotextilie a překrytí 40 mm ochranné vrstvy hydroizolace. Tím je docíleno dokonalé ochrany hydroizolačního souvrství, která by téměř jistě nevydržela pohyb pracovníků při armování základové desky. Tato změna nemá dopad do financí a pouze zlepšuje kvalitu díla eliminací možného poškození a budoucích nežádoucích projevů, které by se mohly projevit i po smlouvou stanovené záruční lhůtě. Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu.	
Popis způsobu ocenění Změny: Tato technická změna nemá žádný finanční dopad.	
Technik OITS OMI MmP: pan TDO: _____ Dne: 16.4.2021 Podpis: _____	



<u>Stanovisko projektanta:</u> _____, Praha	
S provedením navržené technické změny souhlasím.	
<u>Stanovisko dodavatele:</u> Metrostav a.s. a Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	
S takto navrženou změnou souhlasíme.	
<u>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</u> nemá vliv na cenu, jedná se pouze o technickou změnu	
bez DPH: 0,00 Kč	včetně DPH 21 %: 0,00 Kč
Způsob finančního krytí změny: nemá vliv na cenu	
Financování z kapitoly 711/OMI – Centrální polytechnické dílny a Galerie města Pardubic	
Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 16.4.2021	
Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:	
S takto navrženou změnou souhlasím.	
Souhlas vedoucího OMI MmP Souhlasím s provedením navržené technické změny dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD. Podpis: _____ Datum: 16.4.2021	Podpis zmocněnce dodavatele Podpis: _____ Datum: 16.4.2021

Příloha: skica provedené úpravy skladby

příloha č.1 k ZL č.1 - Galerie města Pardubic

PŮVODNÍ SKLADBA



NOVÁ SKLADBA

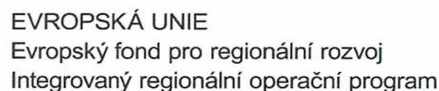




STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Galerie města Pardubic CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_036/0015136
Změnový list č. 2	SOD č. OVZ-VZZR-2020-014
<u>Popis Změny:</u> A – Narovnání rozporu části projektové dokumentace s výkazem výměr (tloušťka izolace KZS). B – Navýšení množství betonářské výztuže železobetonových nosných konstrukcí. Jedná se o vyrovnání rozdílu množství výztuže mezi projektovou dokumentací pro provedení stavby a podrobnou dílenskou dokumentací vyztužení betonových nosných konstrukcí. <u>Popis příčiny Změny:</u> A – zhotovitelem byl zjištěn nesoulad mezi detaily skladeb s výkazem výměr v části KZS. Zhotovitel zaslal dotaz (č. 6) na generálního projektanta. Dle tabulky stěn je graficky uvedena tloušťka izolantu 150 mm, avšak v popisu skladby a výkazu výměr je 200 mm. S ohledem na návaznost na další stavební konstrukce projektant požaduje tl. 150 mm, dochází tedy k odpočtu položky s izolantem 200 mm a přípočtu položky s izolantem tloušťky 150 mm. Jedná se o méněpráce a vícepráce. B – Projektová dokumentace pro provádění stavby obsahuje v souladu s platnou legislativou pouze schémata výztuže železobetonových monolitických konstrukcí, jejichž součástí je pouze hrubý propočet množství výztuže s tím, že k finálnímu zpřesnění dochází až po zpracování podrobné dílenské dokumentace výztuže, kterou zpracovává dodavatel stavby v rámci vlastní realizace stavby. Navýšení množství výztuže je tedy výsledkem takto nastaveného procesu, který u železobetonových monolitických konstrukcí probíhá standardně. Důvodem této změny je vyrovnání rozdílu množství výztuže mezi projektovou dokumentací pro provedení stavby a podrobnou dílenskou dokumentací vyztužení monolitických železobetonových nosných konstrukcí. Jedná se o vícepráce. Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu. <u>Popis způsobu ocenění Změny:</u> Ocenění změn bylo provedeno dle odd. I., čl. III. Cena za dílo, odstavec 4 níže uvedené SoD. Položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 2. Na základě změny ZL č.2 bude následně uzavřen dodatek č. 1 k SoD č. OVZ-VZZR-2020-014. <u>Technik OITS OMI MmP: pan</u> <u>TDO:</u> Dne: 16.4.2021 Podpis: _____	



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Príloha: položkový rozpočet zmien – víceprací a méněprací změnového listu č. 1

Galerie města Pardubic			
REKAPITULACE ZL č.2			
objekt	Popis	Odpočty	Přípočty
SO_02_01: D.1.1 - GAMPa - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ČÁST	006: Úpravy povrchů	-30 761,27	25 021,81
SO_02_02: D.1.2 - GAMPa - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ	002: Základy		636 985,13
	Celkem	-30 761,27	662 006,95
	Celkem	631 245,68 Kč	

Galerie města Pardubic												
PŘÍPOČTY ZL č.2												
Položkový soupis prací a dodávek												
Přípočet												
Poř.	Typ	Kód	Popis	Komentář	Odkazy	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	
			SO_02: GALERIE MĚSTA PARDUBIC								662 006,95	
			SO_02_01: D.1.1 - GAMPÁ - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ČÁST								25 021,81	
			006: Úpravy povrchu								25 021,81	
			0062: Úprava povrchů vnější								25 021,81	
1 467.	SP	622726230-00	KZS pod keramický obklad stěn deskami z minerálních vláken s podélnou orientací tl 150 mm / Kotvení šroubovacími hmoždinkami:- kotvení přes armovací síťovinu - cca 8-10 ks/m2	kompletní provedení zateplovacího systému ETICS	S1/1b	m2	6,149	–	6,149	1 212,41	7 455,05	
			lnp od -0,25 do 2,237; (2,05)*2,487				5,098			–		
			lnp od -0,25 do 2,237 až 2,516; (0,4)*(2,487+2,766)/2				1,051			–		
1 468.	SP	622716230-00	KZS stěn budov pod omítku deskami z minerálních vláken s podélnou orientací tl 150 mm	kompletní provedení zateplovacího systému ETICS	S1/1c	m2	15,757	–	15,757	1 114,83	17 566,77	
			technické místnosti lnp od -0,25 do 1,967; (4,075)*2,217				9,034					
			technické místnosti lnp od -0,25 do 1,967 až 2,237; (0,4)*(2,217+2,487)/2				0,941					
			technické místnosti lnp od -0,25 do 2,237; (2,325)*2,487				5,782					
			SO_02_02: D.1.2 - GAMPÁ - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ								636 985,13	
			002: Základy								636 985,13	
			0022: Piloty								44 353,32	
1 639.	SP	231611114-00	Výztuž pilot betonovaných do země ocel z betonářské oceli 10 505		PZ	t	1,747	–	1,747	25 392,64	44 353,32	
			12,7853; tonáž z výkazu výměr				12,785			–		
			14,5320; tonáž podle skutečnosti - schválená výrobní dokumentace				14,532					
			14,5320-12,7853; rozdíl				1,747					
			0027: Základy								592 631,81	
1 651.	SP	273361821-00	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)		M	t	11,581	–	11,581	32 011,00	370 720,08	
1 655.	SP	274361821-00	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)		M	t	6,932	–	6,932	32 011,00	221 911,73	

Galerie města Pardubic											
ODPOČTY ZL č.2											
Položkový soupis prací a dodávek											
Odpočet											

Poř.	Typ	Kód	Popis	Komentář	Odkazy	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO_02: GALERIE MĚSTA PARDUBIC								-30 761,27
			SO_02_01: D.1.1 - GAMPÁ - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ČÁST								-30 761,27
			006: Úpravy povrchu								-30 761,27
			0062: Úprava povrchů vnější								-30 761,27
1467 a	SP	622726230-00	KZS pod keramický obklad stěn deskami z minerálních vláken s podélnou orientací tl 200 mm / Kotvení šroubovacími hmoždinkami:- kotvení přes armovací síťovinu - cca 8-10 ks/m2	kompletní provedení zateplovacího systému ETICS	S1/1b	m2	- 6,149	–	- 6,149	1 474,41	-9 066,07
			lnp od -0,25 do 2,237; (2,05)*2,487				5,098		-		
			lnp od -0,25 do 2,237 až 2,516; (0,4)*(2,487+2,766)/2				1,051		-		
1468 a	SP	622716230-00	KZS stěn budov pod omítku deskami z minerálních vláken s podélnou orientací tl 200 mm	kompletní provedení zateplovacího systému ETICS	S1/1c	m2	- 15,757	–	- 15,757	1 376,83	-21 695,19
			technické místnosti lnp od -0,25 do 1,967; (4,075)*2,217				9,034				
			technické místnosti lnp od -0,25 do 1,967 až 2,237; (0,4)*(2,217+2,487)/2				0,941				
			technické místnosti lnp od -0,25 do 2,237; (2,325)*2,487				5,782				

Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku § 222, zákon č.134/2016 Sb.:

Původní cena díla (stavební práce) bez DPH: 76 818 504,00 Kč
Původní cena díla (stavební práce) včetně DPH: 92 950 390,00 Kč

Rekapitulace předkládaných víceprací / změn technologie (materiálu) projektu:

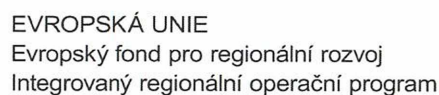
Označení změny v ZL:	Číslo SO:	Změna dle § 222/odstavec	Odůvodnění změny:	Vícepráce (Kč) (nebo změna technologie plusová):		Méněpráce (Kč) (nebo změna technologie minusová):		Absolutní hodnota změny v %	Způsoblost výdajů:	Dodatek číslo:
				Bez DPH:	včetně DPH:	Bez DPH:	včetně DPH:			
2/A	02	Odst.4	Narovnání nesouladu PD a výkazu výměr – změna tloušťky izolace KZS	25 021,81	30 276,40	- 30 761,27	- 37 221,13	0,07 %	Ano	1
2/B	02	Odst.4	Zpřesnění rozsahu výztuže pilot a základové desky	636 985,13	770 752,01	-	-	0,83 %	Ano	1
Rekapitulace				662 006,95	801 028,41	- 30 761,27	- 37 221,13	0,9 %		1



STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Galerie města Pardubic CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_036/0015136
Změnový list č. 3	SOD č. OVZ-VZZR-2020-014
Popis Změny: Změnový list č.3 řeší technickou změnu v provedení vzduchotechnického kanálu, resp. způsob provedení části betonové konstrukce. Jedná se o záměnu železobetonového prefabrikátu na monolitickou železobetonovou konstrukci kombinovanou s prefabrikovanými železobetonovými zákrytovými deskami.	
Popis příčiny Změny: V projektové dokumentaci a výkazu výměr je zadáno provedení vzduchotechnického (dále VZT) kanálu jako prefabrikovaná konstrukce. Konstrukce kanálu se skládá z prvků tvaru „U“, které tvoří koryto VZT kanálu a zákrytových desek, ty VZT kanál z vrchu uzavírají (viz řez VZT kanálem níže). Generální dodavatel navrhuje prvek VZT kanálu tvaru „U“, který je navržen jako prefabrikovaný, nahradit za monolitický. Tím, že bude koryto VZT kanálu monolitické, dojde ke sjednocení koryta jako celku. Bude tím zvýšena kvalita této části díla díky eliminaci případného zachycování nečistot ve spárách VZT kanálu, které tam touto úpravou nebudou. Tato změna nemá dopad na finanční stránku projektu a pouze zlepšuje kvalitu prováděné konstrukce. Tyto změny nemají vliv na stavební povolení ani na hodnoty projektu.	
Popis způsobu ocenění Změny: Tato technická změna nemá žádný finanční dopad.	
Technik OITS OMI MmP: pan	
TDO:	
Dne: 2.6.2021	Podpis: _____



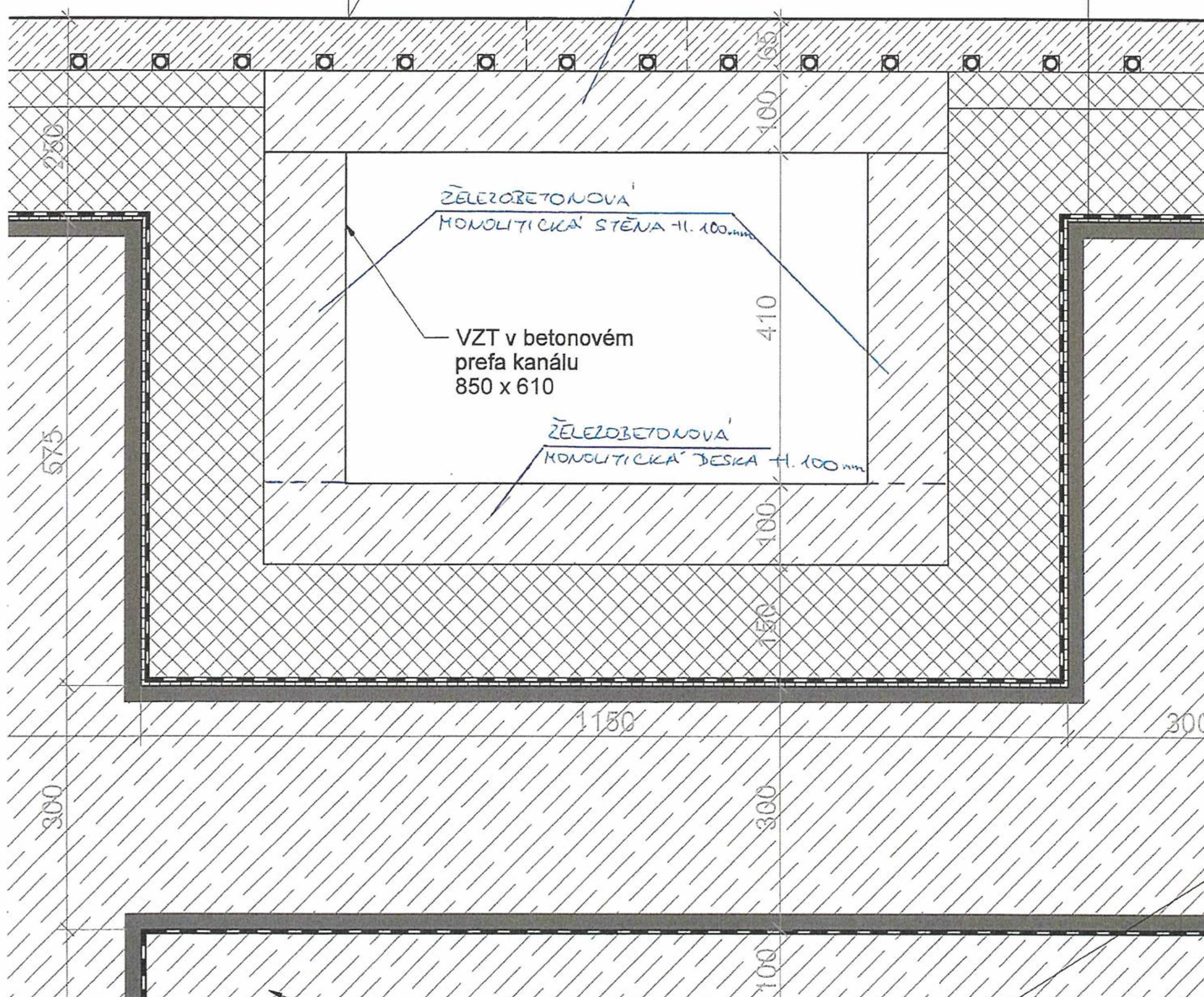
Příloha: skica provedené úpravy VZT kanálu

ivé únosné lože
:c 30mm

1.NP
±0,000=219,00

PREFA ZAKONTOVA DESKA 4. 100 mm

Cementový
- součástí
Polystyren
Hydroizol
Separační
Železobeton
Hydroizol
Podkladní





STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Galerie města Pardubic CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_036/0015136
Změnový list č. 4	SOD č. OVZ-VZZR-2020-014
<u>Popis Změny:</u> A - narovnání rozporu části projektové dokumentace s výkazem výměr v části prefabrikátů VZT kanálu B - narovnání rozporu části projektové dokumentace s výkazem výměr v části výplně otvorů střešní světlík. – přípočet 1 ks. C – narovnání rozporu části projektové dokumentace s výkazem výměr v části výplně otvorů - dveře – přípočet 5 ks. D - revize projektové dokumentace v části armování základové desky v technické místnosti 1.09C.	
<u>Popis příčiny Změny:</u> A - Zhotovitelem byl zjištěn nesoulad projektové dokumentace s výkazem výměr v části prefabrikovaných VZT kanálu, kdy tato chybějící část nebyla zahrnuta v rozpočtu. Zhotovitel zaslal dotaz (č. 19) na generálního projektanta, který potvrdil chybějící část VZT kanálu. Jedná se o vícepráce. B - Zhotovitelem byl zjištěn nesoulad projektové dokumentace s výkazem výměr v části střešních světlíků, kdy v projektové dokumentaci je uvedeno 8 ks světlíků a výkaz výměr obsahuje jen 7 ks světlíků. Jedná se o vícepráce – přidání 1 ks světlíku dle jednotkové ceny. C - Objednatel provedl revizi dveří, které chyběly ve výkazu výměr. Jedná se o doplnění 5 kusů do rozpočtu. Jedná se o vícepráce. D - Objednatel provedl revizi projektové dokumentace v části armování základové desky, na základě dotazu zhotovitele na generálního projektanta č. 8, kdy kanalizační potrubí procházelo základovou deskou, což je staticky nepřijatelné řešení. Z uvedených důvodů bylo doplněno armování konstrukce a následně musela být provedena i změna výrobní projektové dokumentace. Jedná se o vícepráce. Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu.	
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u> Ocenění změn bylo provedeno dle odd. I., čl. III. Cena za dílo, odstavec 4 níže uvedené SoD. Položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 4. Na základě změny ZL č.4 bude následně uzavřen dodatek č. 1 k SoD č. OVZ-VZZR-2020-014.	
Technik OITS OMI MmP: pan TDO	
Dne: 9.6.2021	Podpis: _____



<u>Stanovisko projektanta:</u> Praha	
S provedením navržených změn souhlasím.	
<u>Stanovisko dodavatele:</u> Metrostav a.s. a Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	
Položkový rozpočet přípočtů, viz. příloha tohoto Změnového listu. S takto navrženou změnou souhlasíme.	
<u>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</u>	
bez DPH: 408 718,68 Kč včetně DPH 21 %: 494 549,60 Kč	
<u>Cena méněprací:</u>	<u>Cena víceprací:</u>
bez DPH: 0,00 Kč včetně DPH: 0,00 Kč	bez DPH: 408 718,68 Kč včetně DPH: 494 549,60 Kč
<u>Původní celková cena díla SO 02:</u>	<u>Navrhovaná celková cena díla SO 02 včetně Dodatku č. 1:</u>
bez DPH: 76 818 504,00 Kč včetně DPH: 92 950 390,00 Kč	bez DPH: 77 858 468,36 Kč včetně DPH: 94 208 746,71 Kč
Způsob finančního krytí změny: kryto rozpočtem	
Financování z kapitoly 711/OMI – Centrální polytechnické dílny a Galerie města Pardubic	
Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.6.2021	
<u>Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:</u>	
S takto navrženou změnou souhlasím.	
Souhlas vedoucího OMI MmP	Podpis zmocněnce dodavatele
Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.	
Podpis: _____	Podpis: _____
Datum: 9.6.2021	Datum: 9.6.2021

Galerie města Pardubic			
REKAPITULACE ZL č.4			
objekt	Popis	Odpočty	Přípočty
SO_02_01: D.1.1 - GAMPa - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ČÁST	0038: Různé kompletní konstrukce (nedělitelné do stavebních dílů)		30 992,81
	768: Výplně otvorů		343 099,53
SO_02_02: D.1.2 - GAMPa - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ	0027: Základy		34 626,34
	Celkem	0,00	408 718,67
	Celkem	408 718,67 Kč	

Galerie města Pardubic											
PRÍPOČTY ZL.Č.4											
Položkový soupis prací a dodávek											
Přípočet											
Pol.	Typ	Kód	Popis	Komentář	Odkazy	M.J.	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn.	Cena
			SO_02: GALERIE MĚSTA PARDUBIC								408 718,67
			SO_02_01: D.1.1 - GAMPa - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ČÁST								374 092,34
			003: Světlé konstrukce								30 992,81
			003B: Různé kompletní konstrukce (nedělitelné do stavebních dílů)								30 993
1457	SP	368129220-00	Montáž ŽB dílců prefabrikovaných kanálů pro VZT tvaru U hmotností do 2,5 t		VZT K	kus	2,0	-	2,0	2 296,70	4 593,40
1458a		R01	PREFA ŽB kanál pro VZT - příběžný - dodávka včetně dopravy na stavbu	vnější rozměr: dle 2650mm x 850mm, v 510mm tloušťka dna a stěn: 100mm objem 0,47595m3 hmotnost cca 1,190t	VZT K	kus	2,0	/	2,0	8 980,41	17 960,82
1460	SP	368129720-00	Montáž ŽB krycích desek prefabrikovaných kanálů pro VZT hmotností do 1 t		VZT K	kus	2,0	-	2,0	649,74	1 299,48
1461a		R02	Zakrytíová deska VZT kanálu - dodávka včetně dopravy na stavbu	rozměr 2650mm x 850mm x 100mm objem 0,24225m3 hmotnost cca 0,61t	VZT K	kus	2,0	/	2,0	3 569,55	7 139,11
			768: Výplně otvorů								343 099,53
			768B: Okna, světlíky a zateňující prvky								73 674
1597	SP	O118a	Pacholní střešní světlík - rozměr: 7725 x 600 mm - 8a - trojúhelníkový rám - 2 spáry na silikon - dodávka a montáž včetně tepelné izolace systémového lepení	Světlý rám: hliník Zasklení: pohořel, termozolární trojsklo, mělné, Ulow max. = 1,5 W/m2K Bezpečnostní odolnost: P2A Požární odolnost: EI 150DP1	V	kus	1,0	-	1,0	73 674,39	73 674
1624	SP	D1118	768B: Dveře Vnitřní jednokřídlé dveře, hladké, plně, nedělené bez podlažky - rozměr: 825 x 2100mm (průchoz 6 - 726) - dodávka a montáž dveří včetně zárubně a veškerého příslušenství	Vnitřní dveře: Princip Detail D1115 Křídlo: dřevěná konstrukce, vyplněná akust. izol. Povrch křídla: patinující ocelový plech s řeznou korozí (lepený) - P22 Zárubně: dřevěná rámová s oplechováním - P22 Kování: skryté panty, atypické klíka - madlo - P22 - standardní zadlabávací zámek s cylindrickou vložkou WC - schován za plechem s kruhovým otvorem	V	kus	1,0	-	1,0	48 658,15	48 658
			3 ks: množství z výkazu výměr a výpisu prvků v PD								
			Přepočet podle půdorysu: SKP: 3 kusy WC kabiny v rámci m.č. 1,07 SKP: 1 kus šatna catering v rámci m.č. 1,07 SKP: 0ks SKP: 0ks 4 ks: požadované množství podle PD Připomeť k realizacnímu rozpočtu: 1 ks								
1625	SP	D1118b	Vnitřní posuvné dveře, hladké, plně, nedělené bez podlažky, s horním jezdeckým kování - rozměr: 675 x 2100mm - dodávka a montáž dveří včetně zárubně a veškerého příslušenství	Vnitřní dveře: Princip Detail D1110 Křídlo: dřevěná konstrukce Povrch křídla: patinující ocelový plech s řeznou korozí (lepený) - P22 Pojezd: Spodní vedení s kolečky integrovanými do panelu Kování: Viditelná kolepice kotvená ke stropu - Madlo (kapsa v rámci křídla), - standardní zadlabávací zámek s cylindrickou vložkou - schován za plechem s kruhovým otvorem	V	kus	1,0	-	1,0	41 638,00	41 638
			2 ks: množství z výkazu výměr a výpisu prvků v PD								
			Přepočet podle půdorysu: SKP: 2 kusy šatna catering v rámci m.č. 1,07 SKP: 1 kus šatna catering v rámci m.č. 1,07 SKP: 0ks SKP: 0ks 3 ks: požadované množství podle PD Připomeť k realizacnímu rozpočtu: 1 ks								
1625	SP	D1118b	Vnitřní posuvné dveře, hladké, plně, nedělené bez podlažky, s horním jezdeckým kování - rozměr: 675 x 2100mm - dodávka a montáž dveří včetně zárubně a veškerého příslušenství	Vnitřní dveře: Princip Detail D1110 Křídlo: dřevěná konstrukce Povrch křídla: patinující ocelový plech s řeznou korozí (lepený) - P22 Pojezd: Spodní vedení s kolečky integrovanými do panelu Kování: Viditelná kolepice kotvená ke stropu - Madlo (kapsa v rámci křídla), - standardní zadlabávací zámek s cylindrickou vložkou - schován za plechem s kruhovým otvorem	V	kus	1,0	-	1,0	41 638,00	41 638
			2 ks: množství z výkazu výměr a výpisu prvků v PD								
			Přepočet podle půdorysu: SKP: 2 kusy šatna catering v rámci m.č. 1,07 SKP: 1 kus WC a předsíní - madla dveří podle výkazu R4.1 a výpisu prvků R4.4 SKP: 0ks 3 ks: požadované množství podle PD Připomeť k realizacnímu rozpočtu: 1 ks								
1626	SP	D1119	Vnitřní jednokřídlé dveře, hladké, plně, nedělené bez podlažky - rozměr: 900 x 2100mm (průchoz 6 - 800) - dodávka a montáž dveří včetně zárubně a veškerého příslušenství	Vnitřní dveře: Detail D1115 Křídlo: dřevěná konstrukce, vyplněná akust. izol. Povrch křídla: patinující ocelový plech s řeznou korozí (lepený) - P22 Zárubně: dřevěná rámová s oplechováním - P22 Kování: skryté panty, atypické klíka - madlo - P22 - standardní zadlabávací zámek s cylindrickou vložkou - schován za plechem s kruhovým otvorem	V	kus	1,0	-	1,0	52 440,99	52 441
			3 ks: množství z výkazu výměr a výpisu prvků v PD								
			Přepočet podle půdorysu: SKP: 0ks SKP: 1ks (do m.č. 2,02) SKP: 1ks (do m.č. 2,02) SKP: 1ks (do m.č. 2,07) SKP: 0ks 4 ks: požadované množství z PD Připomeť k realizacnímu rozpočtu: 1 ks								
2458	SP	D1/20	NOVÁ POLOŽKA: Vnitřní jednokřídlé dveře, hladké, plně Vnitřní posuvné dveře, hladké, plně, nedělené bez podlažky, s horním jezdeckým kování - rozměr: 1125 x 2800 mm - dodávka a montáž dveří včetně zárubně a veškerého příslušenství	Vnitřní dveře: D1/20 Křídlo: dřevěná konstrukce Povrch křídla: patinující ocelový plech s řeznou korozí (lepený) - P22 Pojezd: Spodní vedení s kolečky integrovanými do panelu Kování: viditelná kolepice kotvená ke stropu Madlo (kapsa v rámci křídla) Standardní zadlabávací zámek s cylindrickou vložkou - schován za plechem s kruhovým otvorem	V	kus	1,0	-	1,0	85 050,00	85 050
			Přepočet podle půdorysu: SKP: 0ks SKP: 1ks (do m.č. 2,06) SKP: 0ks 1 ks: požadované množství z PD Připomeť k realizacnímu rozpočtu: 1 ks								
			SO_02_02: D.1.2 - GAMPa - STAVEBNÍ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ								34 626,34
			002: Základy								34 626
1651	SP	273361821-00	Výživa základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)		M	t	0,794	-	0,794	32 011,00	25 426
			Průběh prací realizace v 3. etape 0,4915				0,491				
			Objemový výpočet na PD pol. 1.14 (zakládání desek) 0,07251				0,073				
			Objemový výpočet na PD anal. 19.4.2021 (zakládání desek pol. 1.41, 49, 84, 106, 111) 0,2435				0,243				
			oprava PD výživy ZD pro kanalizaci - dohoda na KD 13			lpl	1,0		1,0	9 200,00	9 200,00

Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku § 222, zákon č.134/2016 Sb.:

Původní cena díla (stavební práce) bez DPH: 76 818 504,00 Kč
Původní cena díla (stavební práce) včetně DPH: 92 950 390,00 Kč

Rekapitulace předkládaných víceprací / změn technologie (materiálu) projektu:

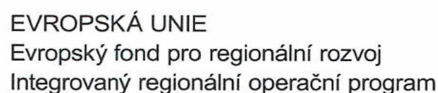
Označení změny v ZL:	Číslo SO:	Změna dle § 222/odstavec	Odůvodnění změny:	Vícepráce (Kč) (nebo změna technologie plusová):		Méněpráce (Kč) (nebo změna technologie minusová):		Absolutní hodnota změny v %	Způsoblost výdajů:	Dodatek číslo:
				Bez DPH:	včetně DPH:	Bez DPH:	včetně DPH:			
4/A	02	Odst.4	Narovnání nesouladu PD a výkazu výměr – prefabrikovaných VZT kanálu	30 992,81	37 501,30	-	-	0,0403 %	Ano	1
4/B+C	02	Odst.4	Zpřesnění rozsahu výztuže pilot a základové desky	343 099,53	415 150,43	-	-	0,4466 %	Ano	1
4/D	02	Odst.4	Revize PD v části armování základové desky v technické místnosti 1.09C	34 626,34	41 897,87	-	-	0,0451 %	Ano	1
Rekapitulace				408 718,68	494 549,60	-	-	0,5320 %		1



STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Centrální polytechnické dílny CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0016077
Změnový list č. 1	SOD č. OVZ-VZZR-2020-014
<u>Popis Změny:</u> Navýšení množství betonářské výztuže železobetonových nosných konstrukcí základové desky a snížení množství výztuže v pilotách. Jedná se o vyrovnaní rozdílu množství výztuže mezi projektovou dokumentací pro provedení stavby a podrobnou dílenskou dokumentací vyztužení betonových nosných konstrukcí. <u>Popis příčiny Změny:</u> Projektová dokumentace pro provádění stavby obsahuje v souladu s platnou legislativou pouze schémata výztuže železobetonových monolitických konstrukcí, jejichž součástí je pouze hrubý propočet množství výztuže s tím, že k finálnímu zpřesnění dochází až po zpracování podrobné dílenské dokumentace výztuže, kterou zpracovává dodavatel stavby v rámci vlastní realizace stavby. Navýšení množství výztuže je tedy výsledkem takto nastaveného procesu, který u železobetonových monolitických konstrukcí probíhá standardně. Důvodem této změny je vyrovnaní rozdílu množství výztuže mezi projektovou dokumentací pro provedení stavby a podrobnou dílenskou dokumentací vyztužení monolitických železobetonových nosných konstrukcí. Jedná se o vícepráce a méněpráce. Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu. <u>Popis způsobu ocenění Změny:</u> Ocenění změn bylo provedeno dle odd. I., čl. III. Cena za dílo, odstavec 4 níže uvedené SoD. Položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 1. Na základě změny ZL č. 1 bude uzavřen dodatek č. 1 k SoD č. OVZ-VZZR-2020-014. <u>Technik OITS OMI MmP:</u> pan <u>TDO:</u> Dne: 16.4.2021 Podpis: _____	



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

<u>Stanovisko projektanta:</u> S provedením navržené technické změny souhlasím.	
<u>Stanovisko dodavatele:</u> Metrostav a.s. a Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	
Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu. S takto navrženou změnou souhlasíme.	
<u>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</u> bez DPH: 95 721,25 Kč včetně DPH 21 %: 115 822,72 Kč	
<u>Cena méněprací:</u> bez DPH: -3 539,73 Kč včetně DPH: -4 283,08 Kč	<u>Cena víceprací:</u> bez DPH: 99 260,99 Kč včetně DPH: 120 105,80 Kč
<u>Původní celková cena díla SO 01:</u> bez DPH: 146 183 929,00 Kč včetně DPH: 176 882 554,00 Kč	<u>Navrhovaná celková cena díla SO 01 včetně Dodatku č. 1:</u> bez DPH: 146 279 650,25 Kč včetně DPH: 176 998 376,72 Kč
<u>Způsob finančního krytí změny: kryto rozpočtem</u> Financování z kapitoly 711/OMI – Centrální polytechnické dílny a Galerie města Pardubic	
Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 16.4.2021	
<u>Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:</u> S takto navrženou změnou souhlasím.	
<u>Souhlas vedoucího OMI MmP</u> Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku SoD. Podpis: _____ Datum: 16.4.2021	<u>Podpis zmocněnce dodavatele</u> Podpis: _____ Datum: 16.4.2021

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací a méněprací změnového listu č. 1

CENTRÁLNÍ POLYTECHNICKÉ DÍLNY			
REKAPITULACE ZL č.1			
objekt	Popis	Odpočty	Přípočty
SO_01_02: D.1.2 - CPD - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ	002: Základy	-3 539,73	99 260,99
	Celkem	-3 539,73	99 260,99
	Celkem	95 721,25 Kč	

CENTRÁLNÍ POLYTECHNICKÉ DÍLNY											
REKAPITULACE ZL č.1											
Položkový soupis prací a dodávek											
Přípočet											
Poř.	Typ	Kód	Popis	Komentář	Odkazy	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena

SO_01: CENTRÁLNÍ POLYTECHNICKÉ DÍLNY											99 260,99
SO_01_02: D.1.2 - CPD - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ											99 260,99
002: Základy											99 260,99
0027: Základy											99 260,99
191.	SP	=R[-8]C*1,21	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)		M	t	2,306	–	2,306	32 011,00	73 832,59
195.	SP	=R[-8]C*1,22	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)		M	t	0,794	–	0,794	32 011,00	25 428,40

CENTRÁLNÍ POLYTECHNICKÉ DÍLNY											
REKAPITULACE ZL č.1											
Položkový soupis prací a dodávek											
Odpočet											

Poř.	Typ	Kód	Popis	Komentář	Odkazy	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_01: CENTRÁLNÍ POLYTECHNICKÉ DÍLNY											-3 539,73
SO_01_02: D.1.2 - CPD - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ											-3 539,73
002: Základy											-3 539,73
0022: Piloty											-3 539,73
179.	SP	231611114-00	Výztuž pilot betonovaných do země ocel z betonářské oceli 10 505		PZ	t	- 0,139	-	- 0,139	25 392,64	-3 539,73
12,0254; tonáž z výkazu výměr							12,025				
11,8860; tonáž podle skutečnosti							11,886				
11,8860-12,0254; rozdíl							- 0,139				

Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku § 222, zákon č.134/2016 Sb.:

Původní cena díla (stavební práce) bez DPH: 146 183 929,00 Kč

Původní cena díla (stavební práce) včetně DPH: 176 882 554,00 Kč

Rekapitulace předkládaných víceprací / změn technologie (materiálu) projektu:

Označení změny v ZL:	Číslo SO:	Změna dle § 222/odstavec	Odůvodnění změny:	Vícepráce (Kč) (nebo změna technologie plusová):		Méněpráce (Kč) (nebo změna technologie minusová):		Absolutní hodnota změny v %	Způsobilost výdajů:	Dodatek číslo:
				Bez DPH:	včetně DPH:	Bez DPH:	včetně DPH:			
1	01	Odst. 4	Zpřesnění rozsahu výztuže základové desky a pilot	99 260,99	120 105,79	- 3 539,73	- 4 283,08	0,0703 %	Ano	1
Rekapitulace				99 260,99	120 105,79	- 3 539,73	- 4 283,08	0,0703 %		1



STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Centrální polytechnické dílny CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0016077
Změnový list č. 2	SOD č. OVZ-VZZR-2020-014
Popis Změny: A - Navýšení množství betonářské výztuže železobetonových nosných konstrukcí stěn 1.NP. Jedná se o vyrovnání rozdílu množství výztuže mezi projektovou dokumentací pro provedení stavby a podrobnou dílenskou dokumentací vyztužení betonových nosných konstrukcí. B - Změna řeší narovnání rozporu části projektové dokumentace s výkazem výměr v části dodávky výplně otvorů - dveře. C- Změna řeší zrušení vnějšího madla na schodištích.	
Popis příčiny Změny: A - Projektová dokumentace pro provádění stavby obsahuje v souladu s platnou legislativou pouze schémata výztuže železobetonových monolitických konstrukcí, jejichž součástí je pouze hrubý propočet množství výztuže s tím, že k finálnímu zpřesnění dochází až po zpracování podrobné dílenské dokumentace výztuže, kterou zpracovává dodavatel stavby v rámci vlastní realizace stavby. Navýšení množství výztuže je tedy výsledkem takto nastaveného procesu, který u železobetonových monolitických konstrukcí probíhá standardně. Důvodem této změny je vyrovnání rozdílu množství výztuže mezi projektovou dokumentací pro provedení stavby a podrobnou dílenskou dokumentací vyztužení monolitických železobetonových nosných konstrukcí v části stěn 1.NP. Jedná se o vícepráce. B- Zhotovitelem byl zjištěn nesoulad projektové dokumentace s výkazem výměr v části dodávky výplně otvorů - dveře. Na základě tohoto zjištění zhotovitel zaslal dotaz (č.14) na generálního projektanta, který potvrdil rozpor ve výkaz výměr a vydal revizi výplně otvorů. Jedná se o méněpráce – odpočet 10 ks dveří. C - Zhotovitel zaslal dotaz (č.23) na generálního projektanta , kde se dotázal na šířku únikové schodiště ve vztahu s ČSN 734130, odst. 6.6.3. Na základě závěru tohoto dotazu s návrhem v projektové dokumentaci bylo na KD rozhodnuto o zrušení zámečnického výrobku Z2/2a. Jedná se o méněpráce. Tyto změny nemají vliv na stavební povolení a ani na hodnoty projektu.	
Popis způsobu ocenění Změny: Ocenění změn bylo provedeno dle odd. I., čl. III. Cena za dílo, odstavec 4 níže uvedené SoD. Položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 2. Na základě změny ZL č. 2 bude uzavřen dodatek č. 1 k SoD č. OVZ-VZZR-2020-014.	
Technik OITS OMI MmP: pan	
TDO:	
Dne: 9.6.2021	Podpis: _____



<u>Stanovisko projektanta:</u> _____, Praha	
S provedením navržených změn souhlasím.	
<u>Stanovisko dodavatele:</u> Metrostav a.s. a Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	
Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu. S takto navrženou změnou souhlasíme.	
<u>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</u>	
bez DPH: - 1 130 771,27 Kč včetně DPH 21 %: - 1 368 233,23 Kč	
<u>Cena méněprací:</u>	<u>Cena víceprací:</u>
bez DPH: -1 139 017,30 Kč včetně DPH: -1 378 210,93 Kč	bez DPH: 8 246,03 Kč včetně DPH: 9 977,70 Kč
<u>Původní celková cena díla SO 01:</u>	<u>Navrhovaná celková cena díla SO 01 včetně Dodatku č. 1:</u>
bez DPH: 146 183 929,00 Kč včetně DPH: 176 882 554,00 Kč	bez DPH: 145 148 878,98 Kč včetně DPH: 175 630 143,50 Kč
<u>Způsob finančního krytí změny: kryto rozpočtem</u>	
Financování z kapitoly 711/OMI – Centrální polytechnické dílny a Galerie města Pardubic	
<u>Podpis ekonoma OE OMI MmP:</u> _____ <u>Datum:</u> 9.6.2021	
<u>Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:</u>	
S takto navrženou změnou souhlasím.	
<u>Souhlas vedoucího OMI MmP</u>	<u>Podpis zmocněnce dodavatele</u>
Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací a méněprací dle tohoto ZL a dodatku SoD.	
<u>Podpis:</u> _____	<u>Podpis:</u> _____
<u>Datum:</u> 9.6.2021	<u>Datum:</u> 9.6.2021

CENTRÁLNÍ POLYTECHNICKÉ DÍLNY			
REKAPITULACE ZL č.2			
objekt	Popis	Odpočty	Přípočty
SO_01_01: D.1.1 - CPD - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ČÁST	767: Konstrukce zámečnické	-255 060,00	
	768: Výplně otvorů	-883 957,30	
SO_01_02: D.1.2 - CPD - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ	0031: Zdi podpěrné a volné		8 246,03
	Celkem	-1 139 017,30	8 246,03
	Celkem	-1 130 771,27 Kč	

CENTRÁLNÍ POLYTECHNICKÉ DÍLNY											
PŘÍPOČTY ZL č.2											
Položkový soupis prací a dodávek											
Přípočet											
Poř.	Typ	Kód	Popis	Komentář	Odkazy	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena

SO_01: CENTRÁLNÍ POLYTECHNICKÉ DÍLNY											
SO_01_02: D.1.2 - CPD - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ											8 246,03
003: Svislé konstrukce											8 246,03
0031: Zdi podpěrné a volné											8 246,03
202.	SP	311361821-00	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505		M	t	0,258	—	0,258	32 011,00	8 246
chybějící pol.č 39 ve VD stěna W05 _ 0,2576							0,258		—		

CENTRÁLNÍ POLYTECHNICKÉ DÍLNY											
ODPOČTY ZL č.2											
Položkový soupis prací a dodávek											
Odpočet											

Poř.	Typ	Kód	Popis	Komentář	Odkazy	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_01: CENTRÁLNÍ POLYTECHNICKÉ DÍLNY SO_01_01: D.1.1 - CPD - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ČÁST 767: Konstrukce zámečnické 7670: Konstrukce zámečnické - dle tabulek ZV											-1 139 017,30 -1 139 017,30 -255 060,00 -255 060,00
115.	SP	Z2/ 2a	Zábradlí ocelového schodiště - kotvené do betonu - madlo ocel. Tyč 8x50mm dl.90m / tyč 16x60x80 129ks / trn D8dl.80mm 258ks - dodávka a montáž	Materiál: Patinující ocel s řízenou korozí Povrchová úprava :PZ2 V interiéru - Patinující ocel realizovanou v interiéru nutno před instalací předem řízeně zkorodovat. + povrch finálně zalakován matným, odolným, dvousložkovým lakem	V	kus	- 1,0	—	- 1,0	255 060,00	- 255 060
768: Výplně otvorů 7682: Dveře											-883 957,30 -883 957,30
169.	SP	D2/ 7c	Vnitřní požární akustické jednokřídlé dveře, plné (součástí příčky S2/3c ale oceněno zde samostatně) - pro imobilní - rozměr: 900 x 2200 (průchozí š. -900, reverzní otevírání) - dodávka a montáž dveří včetně zárubně a veškerého příslušenství	Vnitřní dveře: Princip Detail D2/7 Rám: hliník, RAL 8002 (zárubeň integrována do navazující příčky) Opláštění rámu a křídla: patinující ocelový plech s řízenou korozí (lepený) - PZ2 Kování: skryté panty, atypická klika - madlo - PZ2 - systémový zámek Z licové strany akustický povrch překrytý Tahokovem z patinující ocelového plechu s řízenou korozí (lepený) - PZ3 Požární odolnost: EW 30 / DP3-C	V	kus	- 10,0	—	- 10,0	88 395,73	-883 957,30

13 ks; množství z výkazu výměr a výpisu prvků v PD

Přepočet podle půdorysu:

1NP; 0ks

2NP; 0ks

3NP; 0ks

4NP; 1 ks (do m.č. 4.11)
1 ks (do m.č. 4.11b)
1 ks (do m.č. 4.11c)

5NP; 0ks

6NP; 0ks

3 ks; požadované množství z PD

Odpočet z realizačního rozpočtu:

-13+3 = -10 ks

Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku § 222, zákon č.134/2016 Sb.:

Původní cena díla (stavební práce) bez DPH: 146 183 929,00 Kč

Původní cena díla (stavební práce) včetně DPH: 176 882 554,00 Kč

Rekapitulace předkládaných víceprací / změn technologie (materiálu) projektu:

Označení změny v ZL:	Číslo SO:	Změna dle § 222/odstavec	Odůvodnění změny:	Vícepráce (Kč) (nebo změna technologie plusová):		Méněpráce (Kč) (nebo změna technologie minusová):		Absolutní hodnota změny v %	Způsobilost výdajů:	Dodatek číslo:
				Bez DPH:	včetně DPH:	Bez DPH:	včetně DPH:			
2/A	01	Odst. 4	Zpřesnění rozsahu výztuže základové desky a pilot	8 246,03	9 977,70			0,0056 %	Ano	1
2/B	01	Odst.4	Odpočet výplní otvorů - dveře			- 883 957,30	- 1 069 588,33	0,6047 %	Ano	1
2/C	01	Odst.4	Odpočet zámečnického výrobku Z2/2a			-225 060,00	- 272 322,60	0,1519 %	Ano	1
Rekapitulace				8 246,03	9 977,70	-1 139 017,30	- 1 378 210,93	0,7622 %		1