

DODATEK č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

číslo objednatele 8/2020-537100, 250/2020-537207 - KoPÚ Choroušky s částí k.ú. Choroušice uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
a hl. m. Praha
Adresa: Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Zastoupený: Ing. Jiří Veselý, ředitel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel
V technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Jana Machulková DiS., Pobočka Mělník
Ing. Oldřich Smolík, Pobočka Mělník
Adresa: Bezručova 109, 276 01 Mělník
Tel. XXXXX / XXXXX
E-mail: j.machulkova @spucr.cz
o.smolik1@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 – není plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: (reprezentant sdružení): AREA G. K. spol. s r. o.
Sídlo: U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Zastoupený: Milanem Novým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Milan Nový, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX, XXXXX
Tel./Fax: XXXXX
E-mail: XXXXX
ID DS: jjem6ry
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 19-4040960207/0100
IČO: 25094459
DIČ: CZ25094459
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, C 49143
Zhotovitel: (podal nabídku společně): Ing. Jindřich Jíra
Sídlo: XXXXX, 393 01 Pelhřimov / XXXXX, 395 01 Pacov
IČO: 43820654
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za projekční práce: XXXXX
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za geodetické práce: XXXXX
(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany dohodly na sepsání dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo číslo objednatele 8/2020-537100, 250/2020-537207 ze dne 27. 4. 2020 pro Komplexní pozemkovou úpravu v katastrálním území Choroušky s částí k.ú. Choroušice mezi objednatelem: ČR – Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj a hlavní město Praha a zhotovitelem: AREA G.K. spol. s r.o., Praha, kterým se mění výše uvedená smlouva o dílo, ve znění dodatku č. 1 a 2. Souhlas k vyhotovení dodatku č. 3 byl vydán KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha dne 25. 6. 2021 pod čj: SPU 234416/2021.

Předmětem dodatku je navýšení měrných jednotek Studie odtokových poměrů je ve smlouvě o dílo číslo 8/2020-537100 v rámci KoPÚ Choroušky s částí k.ú. Choroušice. Na základě žádosti zhotovitele firmy AREA G.K. spol. s r.o. ze dne 15. 6. 2021, která byla přijata dne 15.6.2021 zapsaná pod č.j.: SPU 219731/2021. Tímto dojde k úpravě navýšení měrných jednotek Pro etapu 3.4.4. – Studie odtokových poměrů v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

I.

Navýšení měrných jednotek Studie odtokových poměrů je nutné z hlediska současného vývoje a změn rázu krajiny. Erozně ohrožené plochy v řešeném území znehodnocují zemědělské pozemky, plošné kácené plochy zasažených kůrovcem tento proces urychlují. Pro další řešení pozemkové úpravy, kdy na tuto etapu navazuje plán společných opatření, bylo nutné mít představu o těchto plochách. V rámci studie byly výpočtem doloženy erozně ohrožené lokality, posouzeny propustky, stanoveny kritické profily, kde výrazný soustředěný odtok ohrožuje intravilán obce a dále ohrožuje přilehlé lesní pozemky. Navazující plán společných zařízení se na tyto lokality zaměří a navrhne vhodné opatření pro zmírnění eroze pro Komplexní pozemkovou úpravu v katastrálním území Choroušky s částí k.ú. Chorušice. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

II.

Celkové navýšení 40 000,- Kč to je 3,5 % z původní celkové ceny. Tato částka je v souladu s článkem IX. odst. 9.2. Smlouvy o dílo číslo objednatele 8/2020-537100 ze dne 27. 4. 2020, kde celková cena nesmí přesáhnout 20% původní hodnoty závazku tzn. Celkové ceny díla bez DPH výše uvedené smlouvy. (20 % z celkové původní ceny závazku bez DPH je 227 360,- Kč)

III.

Smlouva o dílo číslo objednatele 8/202019-537100 ze dne 27. 4. 2020 se v článku VI. Cena za provedení díla mění následovně:

Původní zápis:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	610 700,- Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	453 500,- Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	72 600,- Kč
Celková cena díla bez DPH	1 136 800,- Kč
DPH 21 %	238 728,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 375 528,- Kč

Nový zápis:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	650 700,- Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	453 500,- Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	72 600,- Kč
Celková cena díla bez DPH	1 176 800,- Kč
DPH 21 %	247 128,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 423 928,- Kč

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo číslo objednatele 8/202019-537100 ze dne 27. 4. 2020 pro komplexní pozemkovou úpravu v katastrálním území Choroušky s částí k.ú. Chorušiceve znění dodatku číslo 1 a 2 se nemění a zůstávají v platnosti.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

V Praze dne 2. 8. 2021

Za objednatele:

V Praze dne 2. 8. 2021

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Veselý

ředitel KPÚ pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha

.....
Milan Nový

jednatel firmy **AREA G.K. spol. s r.o.**,
reprezentant společného plnění závazku
dodavatelů PROJEKCE & AREA G.K.

Příloha:

Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 3 – KoPÚ Choroušky s částí k.ú. Chorušice

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	1	1 500	1 500	31.1.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	2 500	7 500	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	242	800	193 600	31.3.2021
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	115	1 800	207 000	31.1.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	17	1 400	23 800	31.1.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	242	300	72 600	30.6.2021
	Studie odtokových poměrů	ha	120	500	60 000	30.6.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	242	350	84 700	30.6.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					650 700	30.6.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	242	700	169 400	30.4.2023
3.5.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	12	900	10 800	
3.5.1.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	22	1 000	22 000	
3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	9	1 500	13 500	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	242	900	217 800	30.11.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele

Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					453 500	do 3 měsíců od výzvy objednatel
3.6.	Mapové dílo	ha	242	300	72 600	
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					72 600	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					650 700 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					453 500 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					72 600 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					1 176 800 Kč	
DPH 21 % v Kč					247 128 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 423 928 Kč	

V Praze dne 2. 8. 2021

V Praze dne 2. 8. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel KPÚ pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha

.....
Milan Nový
jednatel firmy **AREA G.K. spol. s r.o.**,
reprezentant společného plnění závazku
dodavatelů PROJEKCE & AREA G.K.