



753/18

Dodatek č. 18
ke smlouvě o nájmu části nemovitostí ze dne 14.10.2004,

uzavřený mezi:

statutárním městem Frýdek-Místek,

zastoupeným vedoucí odboru správy obecního majetku MMF-M Ing. Janou Masciuchovou

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

IČO : 00296643

DIČ: CZ00296643

(dále také jako „pronajímatel“)

a

společností Nej.cz s.r.o.

zastoupenou provozním ředitelem [REDACTED] na základě plné moci

se sídlem: Kaplanova 2252/8, Chodov, 14800 Praha 4

IČO: 03213595

DIČ: CZ03213595

(dále také jako „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy o nájmu části nemovitostí ze dne 14.10.2004 (dále jen „smlouva“).

I.

V čl. IV. smlouvy se odst. 1 ruší a nahrazuje se novým odst. 1, který zní:

„1. V souladu s platnými právními předpisy byla dohodnuta výše nájemného:

a) bytová jednotka 10 Kč / rok

b) nebytová jednotka 100 Kč / rok

Celková výše nájemného činí 33 228 Kč/ročně + příslušná sazba DPH (viz. příloha č. 18 k tomuto dodatku).“

II.

Příloha č. 17 se ruší a nahrazuje přílohou č. 18, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III.

1. Tento dodatek č. 18 byl vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

2. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v účinném znění. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.

3. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Pronajímatel je jako osoba uvedená v ustanovení §

2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tento dodatek nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.

4. Tento dodatek je uzavřen okamžikem jeho podpisu všemi účastníky, přičemž rozhodující je den posledního podpisu, a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

5. Záměr pronajmout část stavby ve vlastnictví pronajímatele, o kterou se rozšiřuje předmět nájmu, schválila Rada města Frýdku-Místku dne 29.06.2021 a tento záměr by vyvěšen zákonem stanoveným způsobem ode dne 29.06.2021

Ve Frýdku-Místku dne:

Pronajímatel:

Ve Frýdku-Místku dne:

Nájemce

statutární město Frýdek-Místek

Ing. Jana Masciuchová

Nej.cz s.r.o.



Příloha č.18

nedílná součást Smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 14.10.2004

Adresa nemovitosti:

Počet bytových jednotek/
nebytových jednotek

1.
Na Aleji 82, k.ú. Frýdek
65 bytů
2.
Beskydská 335, k.ú. Frýdek
8 bytů
3.
Beskydská 336, k.ú. Frýdek
8 bytů
4.
Beskydská 337, k.ú. Frýdek
8 bytů
5.
Beskydská 338, k.ú. Frýdek
8 bytů
6.
Růžový pahorek 549, k.ú. Frýdek
11 nebytových prostor
7.
Sadová 604, k.ú. Frýdek
71 bytů/9 nebytových prostor
8.
Sadová 605, k.ú. Frýdek
12 bytů
9.
Sadová 606, k.ú. Frýdek
72 bytů/8 nebytových prostor
10.
Kostikovo náměstí 647, k.ú. Frýdek
7 bytů/3 nebytové prostory
- 11.

tř. T. G. Masaryka 1147, k.ú. Frýdek
1 nebytový prostor

12.
Zámecké náměstí 1257, k.ú. Frýdek
5 bytů/1 nebytový prostor

13.
V. Vantucha 1341, k.ú. Frýdek
4 byty

14.
Střelniční 1861, k.ú. Frýdek
1 byt/3 nebytové prostory

15.
Čs. červeného kříže 2247, k.ú. Frýdek
8 bytů

16.
tř. T. G. Masaryka 2299, k.ú. Frýdek
9 bytů/4 nebytové prostory

17.
tř. T. G. Masaryka 2319, k.ú. Frýdek
16 bytů/2 nebytové prostory

18.
tř. T. G. Masaryka 2320, k.ú. Frýdek
4 byty/2 nebytové prostory

19.
tř. T. G. Masaryka 2321, k.ú. Frýdek
4 byty/1 nebytový prostor

20.
tř. T. G. Masaryka 2322, k.ú. Frýdek
4 byty/4 nebytové prostory

21.
K Hájku 2972, k.ú. Frýdek
1 nebytový prostor

22.
Novodvorská 3062, k.ú. Frýdek
65 bytů/1 nebytový prostor

23.
Na Vyhlídce 3244, k.ú. Frýdek
14 bytů

24.

Na Vyhlídce 3245, k.ú. Frýdek

14 bytů

25.

křížový podchod, k.ú. Místek

4 nebytové prostory

26.

náměstí Svobody 6, k.ú. Místek

3 byty/5 nebytových prostorů

27.

náměstí Svobody 7, k.ú. Místek

9 bytů/1 nebytový prostor

28.

J. Trnky 72, k.ú. Místek

70 bytů/3 nebytové prostory

29.

Palackého 131, k.ú. Místek

15 nebytových prostor

30.

Komenského 159, k.ú. Místek

94 bytů/3 nebytové prostory

31.

F. Čejky 420, k.ú. Místek

1 nebytový prostor

32.

Anenská 689, k.ú. Místek

60 bytů/2 nebytové prostory

33.

ČSA 799, k.ú. Místek

67 bytů

34.

Malý Koloredov 811, k.ú. Místek

112 bytů/49 nebytových prostor

35.

Beskydská 1711, k.ú. Místek

15 bytů

36.

Beskydská 1712, k.ú. Místek

12 bytů

37.

Beskydská 1713, k.ú. Místek

15 bytů

38.

Beskydská 1717, k.ú. Místek

12 bytů

39.

Beskydská 1718, k.ú. Místek

14 bytů

40.

Beskydská 1719, k.ú. Místek

15 bytů

41.

Beskydská 1778, k.ú. Místek

32 bytů

42.

Č.p. 61, k.ú. Skalice u Frýdku-Místku

1 byt/7 nebytových prostor

43.

Kostikovo náměstí 646, k.ú. Frýdek

22 nebytových prostor

Pronajímatel:

Nájemce

statutární město Frýdek-Místek

Ing. Jana Masciuchová

Nej.cz s.r.o.

Michal Haumer