

**Ústecký kraj**

IČ 70892156

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

**zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací**

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03

IČ : 00080837

DIČ : CZ00080837

bankovní spojení : [REDACTED]

za niž jedná ředitel Ing. Libor Tačner

dále jen „zavázaný“

a

**ČEZ Distribuce, a.s.**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp.zn. B 2145

se sídlem : Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

IČ : 24729035

DIČ : CZ24729035

bankovní spojení : [REDACTED]

**v zastoupení:** [REDACTED]

dále jen „oprávněný“

uzavřeli dnešního dne tuto

**s m l o u v u**

**o zřízení věcného břemene**

dle ustanovení §§ 1257 – 1266, §§ 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů

**I.**

- 1) Ústecký kraj je vlastníkem pozemku **p.p.č. 1307/1 v k.ú. Velké Žernoseky**, zapsaného na **LV č. 519**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast-II.-IV.zóna, obec Velké Žernoseky, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. II/261**, která se nachází na služebném pozemku, **p.p.č. 1280/18 v k.ú. Velké Žernoseky**, zapsaného na **LV č. 519**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast-II.-IV.zóna, nemovitá kulturní památka, obec Velké Žernoseky, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. II/261**, která se nachází na služebném pozemku, **p.p.č. 1280/19 v k.ú. Velké Žernoseky**, zapsaného na **LV č. 519**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast-II.-IV.zóna, nemovitá kulturní památka, obec Velké Žernoseky, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. II/261**, která se nachází na služebném pozemku.

- 2) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny č.130/2001 ve znění pozdějších dodatků oprávněna k výkonu vlastnických práv Ústeckého kraje k silnicím II. a III.tříd, včetně jejich součástí a příslušenství v rámci své územní působnosti (správa majetku kraje). Výkon tohoto vlastnického práva se vztahuje i k služebným pozemkům.
- 3) Oprávněný je vlastníkem zařízení distribuční soustavy „*Velké Žernoseky – rekonstrukce venkovního vedení NN*“, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, které je uloženo ve služebných pozemcích(dále jen „zařízení“).

## II.

Zavázaný, v souladu se zřizovací listinou citovanou v článku I. odst. 2a usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje uvedeným v článku IV. této smlouvy, zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům na dobu neurčitou věcné břemeno - služebnost spočívající v povinnosti zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení (dále jen „věcné břemeno“), a to v rozsahu podle **geometrického plánu č. 658-64/2020 ze dne 7.10.2020**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1., **geometrického plánu č. 659-64/2020 ze dne 14.10.2020**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2., **geometrického plánu č. 660-64/2020 ze dne 19.10.2020**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3., **geometrického plánu č. 657-64/2020 ze dne 30.9.2020**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 4., **geometrického plánu č. 672-24/2021 ze dne 31.3.2021**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 5.

Právo vstupu a vjezdu na služební pozemek vzniká oprávněnému na základě příslušného ustanovení zákona č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## III.

- 1) Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úplatu, a to v částce 669.060,- Kč, k níž je připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. celkem 809.562,60,- Kč. Výše jednorázové úhrady byla stanovena výpočtem v protokolu ze dne 25.7.2019.
- 2) Úplata uvedená v odst. 1 byla uhrazena před podpisem této smlouvy, což zavázaný stvrzuje svým podpisem.
- 3) Náklady spojené se zřízením věcného břemene dle této smlouvy se zavazuje uhradit oprávněný.

## IV.

O zřízení služebnosti dle této smlouvy rozhodla Rada Ústeckého kraje dne [REDAKCE] usnesením č. [REDAKCE] který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

## V.

Na základě této smlouvy lze provést ve prospěch oprávněného vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu ke služebnímu pozemku do katastru nemovitostí takto:

### **v části C příslušného LV:**

Věcné břemeno s právem zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení „*Velké Žernoseky – rekonstrukce NN*“ na dobu neurčitou.

## VI.

- 1) Oprávnění z věcného břemene vzniká vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Návrh na vklad se zavazuje podat oprávněný do 3 měsíců od uzavření této smlouvy.
- 2) Práva a povinnosti podle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce účastníků.
- 3) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden bude zaslán Katastrálnímu úřadu prostřednictvím oprávněného, dva obdrží zavázaný a jeden oprávněný.

## VII.

Tato smlouva bude zveřejněna v Pasportizačním systému nemovitého majetku Ústeckého kraje, zřizovatele organizace, který je neveřejným systémem vedeným pro vnitřní potřebu Ústeckého kraje.

Oprávněný, souhlasí tímto se zveřejněním smlouvy v daném systému kraje s vyloučením informací, které podléhají ochraně osobních údajů (RČ).

Informace o zpracování osobních údajů: <http://susuk.cz/dokumenty>

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí zavázaný.

O uveřejnění v registru smluv bude zavázaný informovat ČEZd bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržela z registru smluv prostřednictvím datové schránky [redacted] a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

V Dubí, dne .....

V Děčíně, dne .....

.....  
*Zavázaný*  
Ústecký kraj  
Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,  
příspěvkovou organizací,  
za niž jedná  
Ing. Libor Tačner, ředitel

.....  
*Oprávněný*  
[redacted]  
.....

Přílohy:

Příloha č. 1, 2, 3, 4, 5, – geometrické plány  
Příloha č. 2 – Usnesení Rady Ústeckého kraje

**Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu: SÚS ÚK Litoměřice, Nádražní 29, 412 01 Litoměřice**