

Jihomoravský kraj

se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 449/3, PSČ 601 82 Brno

IČO: 70888337

DIČ: CZ70888337

zastoupený Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem

(dále jen „JMK“)

a

FOREST-AGRO spol. s r.o.

se sídlem Hrušky, Za vodů 203, okres Břeclav, PSČ 691 56

IČO: 63473127

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 20176

zastoupená Ing. Miroslavem Blažejem, jednatelem

(dále jen „FOREST-AGRO“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu

Dohoda o umožnění užívání pozemků

uzavřená dle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I.

FOREST-AGRO čestně prohlašuje, že má na základě souhlasu vlastníků právo vykonávat zemědělskou činnost v rámci svého předmětu podnikání na pozemcích v k. ú. a obci Moravská Nová Ves, které jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen pozemky) a zavazuje se umožnit JMK užívání částí těchto pozemků o výměře cca 45.000 m² za účelem specifikovaným v čl. II. této dohody, přičemž části pozemků včetně jejich výměry budou upřesněny v písemném protokolu, který bude sepsán mezi smluvními stranami nejpozději ke dni ukončení nebo zrušení krizového stavu vyhlášeného Rozhodnutím hejtmana Jihomoravského kraje číslo 1/2021 ze dne 24. 6. 2021 č. j. JMK 93401/2021 (dále jen „pozemky“).

II.

Dle dohody mezi JMK a FOREST-AGRO bude JMK pozemky užívat k dočasnému skladování a úpravě odpadu před jeho nakládkou, odvozem a zpracováním odpadu ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vzniklého činností složek Integrovaného záchranného systému v rámci stavu nebezpečí.

V souladu s účelem nájmu se FOREST-AGRO současně zavazuje:

- umožnit přístup na pozemky kromě JMK i třetím osobám, které budou pro JMK na základě smlouvy o dílo zajišťovat úpravu, nakládku, odvoz a odběru vzorků odpadu před jeho zpracováním, popřípadě jejím poddodavatelům (dále jen třetí osoba) a

- osobám zajišťujícím na základě smluvního vztahu pro JMK kontrolu provádění díla,
- strpět na pozemcích umístění k výše uvedenému účelu potřebného zařízení ve vlastnictví třetích osob a činnost těchto třetích osob související se zajišťováním úpravy odpadu před jeho zpracováním,
 - strpět označení skladové deponie a její zabezpečení proti vstupu cizích osob, které bude realizováno třetími osobami.

III.

1. FOREST-AGRO a JMK se tímto dohodly, že v souladu s touto dohodou bude JMK pozemky užívat od prvního dne následujícího po ukončení nebo zrušení krizového stavu vyhlášeného Rozhodnutím hejtmana Jihomoravského kraje číslo 1/2021 ze dne 24. 6. 2021 č. j. JMK 93401/2021, a to po nezbytně nutnou dobu až do vyklizení pozemků, nejdéle však do 30.06.2022.
O předání a převzetí pozemků po ukončení užívání bude oběma smluvními stranami podepsán písemný protokol.
2. Tato dohoda může být ukončena také dohodou stran nebo odstoupením od dohody ze strany JMK v případě, že nebude oběma stranami podepsán písemný protokol podle čl. I. této dohody, případně výpovědí JMK v případě porušení povinností stanovených touto dohodou, a to s výpovědní lhůtou 1 měsíc, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
3. Za dobu užívání podle této dohody se JMK zavazuje hradit FOREST-AGRO měsíční náhradu za omezení užívání pozemků ve výši 5 Kč/m², a to bezhotovostně převodem na účet č. 151880316/0600 nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, za který se náhrada platí. V případě, že bude náhrada v souladu s právními předpisy podléhat dani z přidané hodnoty, bude tato daň k částce náhrady ze strany JMK připočtena v zákonné výši.

IV.

1. Tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). FOREST-AGRO a JMK se dohodly, že dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv JMK.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Strany této dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. FOREST-AGRO i JMK shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Práva a povinnosti výslovně touto dohodou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Změny a doplňky této dohody lze činit pouze písemně, a to číslovanými dodatky, podepsanými oběma stranami.
7. Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží FOREST-AGRO a jedno JMK.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření této dohody bylo schváleno na 30. schůzi Rady Jihomoravského kraje konané dne 23.07.2021, usnesením č. 1846/21/R30.

V Brně dne 29.07.2021

V Hruškách dne 21.07.2021

.....
Jihomoravský kraj
Mgr. Jan Grolich
hejtman

.....
FOREST-AGRO spol. s r.o.
Ing. Miroslav Blažej
jednatel