

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovitých věcí: **AVENA, spol. s r.o., IČ: 492 87 354, se sídlem Panský kopec 1, 561 17 Dlouhá Třebová zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4270 zastoupená Ing. Janem Ruferem, jednatelem společnosti**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje č. R/331/17 ze dne 24. 4. 2017 [redacted] vedoucím odboru majetkového, stavebního radu a investic**

tento

**dodatek č. 3
ke smlouvě o podmínkách provedení stavby č. S/OM/1780/17/ZŠ
ze dne 12. 7. 2017 (dále jen smlouva)**

Dodatkem č. 3 se mění původní smlouva uzavřená mezi shora uvedenými smluvními stranami takto:

I.

Původní článek VI. smlouvy se doplňuje o následující odstavce:

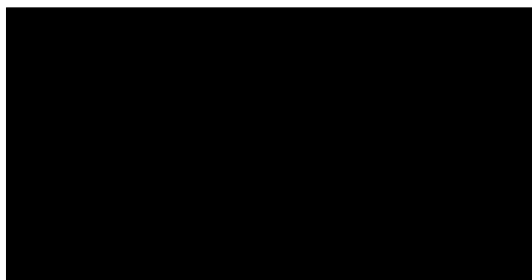
- společnost AVENA, spol. s r.o. požaduje, aby rekonstrukce ulice Lidické v České Třebové byla koordinována se stavbou „**Modernizace silnice II/315 Ústí nad Orlicí (od křižovatky s I/14) – Skuhrov (včetně Skuhrova)**“ z důvodu přístupu k obdělávaným polím v obci Česká Třebová a k. ú. Parník (dle sdělení [redacted] výrobního náměstka SÚS Pk s rekonstrukcí ulice Lidická v roce 2021 není uvažováno),
- společnost AVENA, spol. s r.o. požaduje, aby po výběrovém řízení zhotovitele stavby byla svolána koordinační schůzka (ještě před předáním staveniště), kde bude konkrétně dojednána harmonogram prací, který bude v průběhu stavby upřesňován,
- společnost AVENA, spol. s r.o. navrhuje vzhledem k objemu zemědělských prací v průběhu roku, aby úplná uzavírka úseku 1c od km 2,488 (vjezd do areálu společnosti) do km 2,750 (křižovatka Horní Houžovec – Skuhrov) byla prováděna v měsících říjen a listopad 2021 nebo 2022, a to nejdéle po dobu 50 dnů, jak vyplývá ze sdělení projektanta stavby Ing. Eliáška,

- po dobu 50 denní uzavírky vzniknou společnosti AVENA spol. s r.o. mimo jiné vícenáklady na přepravu krmiv, steliva, chlévské mrvy ve výši 109.782 Kč (viz. příloha č. 1 mapy, výpočet četnosti jízd atd....) které požaduje uhradit,
- v případě souběhu sklizně kukuřice a trvalých travních porostů s uzavěrou komunikace II/315 bude nutné využívat objízdne trasy, přičemž jsou vyčísleny další případné vícenáklady na dopravu ve výši 354.514 Kč (viz. příloha - mapy, výpočet četnosti jízd atd....). Dle odhadu lze předpokládat ukončení hlavních sklizňových prací do konce října,
- po dobu celé stavby bude umožněn přístup k obhospodařovaným pozemkům, případné dočasné uzavírky zhotovitel projedná se zástupcem společnosti AVENA spol. s r.o. Ing. Ruferem, tel. [REDACTED]
- společnost AVENA, spol. s r.o. souhlasí s případným prodejem části v předpokládaném rozsahu 108 m² pozemku označeného jako p. p. č. 936/1 orná půda o výměře 13.841 m² v obci Ústí nad Orlicí a k. ú. Knapovec do vlastnictví Pardubického kraje, který ji následně využije na základě požadavku dalšího vlastníka, pana Josefa Nováka, ke směně za část pozemku v jeho vlastnictví, který je rovněž potřebný pro předmětnou stavbu. Výměra vykupované části bude odpovídat výměře trvalého záboru pozemku ve vlastnictví výše uvedeného vlastníka a její rozsah bude upřesněn po dokončení stavby na základě geometrického zaměření, kupní cena bude stanovena na základě znaleckého posudku, jako cena v místě a čase obvyklá, minimálně však 100 Kč/m² s tím, že náklady na vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku a na správní poplatky za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí Pardubický kraj.

II.

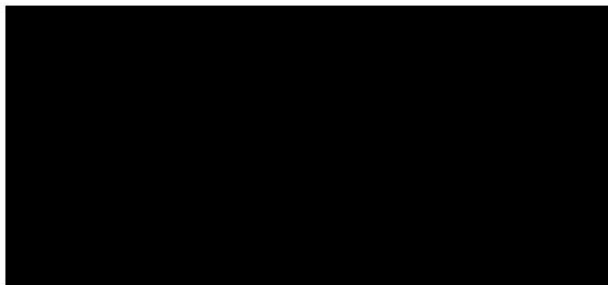
Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn. Tento dodatek je platný a účinný okamžikem podpisu smluvních stran a je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovitých věcí a dvě vyhotovení obdrží stavebník. Účastníci tohoto dodatku ke smlouvě shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání, že si dodatek před jeho podpisem přečetli, rozumí mu a s jejím obsahem souhlasí, a že ho uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne 21. 07. 2021



Pardubický kraj
[REDACTED]
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic

V Dlouhé Třebové dne 20.7.2021



AVENA, spol. s r.o.
Ing. Jan Rufer
jednatel

přílohy: 17 x vyčíslení zvýšených nákladů