

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník

číslo smlouvy zhotovitele: 21543-02

číslo smlouvy objednatele: MS-021/2021

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Mateřská škola Žatec

Bratří Čapků 2775

438 01 Žatec

Telefon: 415 741 051

E-mail: msalergo@msalergo.cz

IČO: 60275898

Bankovní spojení, číslo účtu: 1801225714/0600

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

smluvních: Bc. Šárka Jílková, ředitelka

tel.: 774 808 151

2. Zhotovitel:

Hřiště pod Květinou s.r.o.

sídlo: Mladotice 34, Drhovle

379 01 Písek

Zastoupený: Bc Ivan Pešek, jednatel

Telefon a fax: 777 140 266

E-mail: info@hristepodkvetinou.cz

IČ: 280 88 085

DIČ: CZ 280 88 085

Bankovní spojení, číslo účtu: 43-2749330297/0100

Společnost zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, vložka C
16503

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních: Bc Ivan Pešek, jednatel

tel.: 777 140 266

- odborných: Pavel Kopal, ředitel výroby

tel.: 607 041 449

II. Předmět plnění

1.

Zhotovitel se zavazuje dodat a namontovat herní prvky na pozemek Města Žatec, parcele č.: 3872, zapsané na listu vlastnictví č.: 10001, v k.ú. Žatec (794732) u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec, areál Mateřské školy Bratří Čapků 2775, okres Louny, dle nabídky zhotovitele ze dne 27. 5. 2021, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako příloha č. 1.

2.

Dílo bude plněno na základě této smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí jeho kompletní provedení dle nabídky zhotovitele ve smyslu čl. V. této smlouvy.

3.

Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

III. Čas plnění

1.

Termíny plnění předmětu smlouvy podle článku II. jsou následující:

Termín dokončení prací: do 30. 11. 2021 v závislosti na klimatických podmínkách. V případě, že z důvodu nevyhovujících klimatických podmínek nebude možné dílo namontovat, bude uskládněné v prostorách výrobního závodu do doby s příznivějšími klimatickými podmínkami.

2.

Objednatel bere na vědomí, že v případě, že termín zahájení nebo pokračování prací závisí na součinnosti objednatele (předání projektové dokumentace, předání staveniště atd.) nebo na stavební připravenosti jiného zhotovitele, sjednaného objednatelem, může nastat zahájení prací až poté, co bude uvedena součinnost zhotoviteli poskytnuta. V takovém případě bude termín dokončení prací posunut o dobu, po kterou trvalo prodlení objednatele v poskytnutí součinnosti resp. o dobu, po kterou nebyla stavební připravenost pro provedení díla. V případě, že nebude součinnost podle tohoto článku poskytnuta ani ve lhůtě stanovené ve výzvě zhotovitele, má zhotovitel právo od této smlouvy odstoupit.

3.

Zhotovitel se zavazuje provést práce specifikované článkem II. této smlouvy a předat dílo objednateli v termínu dle čl. III., odstavce 1. za podmínky, že atmosférická, teplotní a povětrnostní situace nebude objektivně bránit řádným technologickým postupům.

4.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

5.

Objednatel je povinen dílo převzít, odpovídá-li této smlouvě. Za dílo provedené podle této smlouvy, je

považováno dílo, které nevykazuje podstatné vady, které by bránily jeho užívání a které odpovídá příslušným normám pro dětská hřiště. Dřívější předání a převzetí zhotoveného díla není vyloučeno.

IV. Cena za dílo a platební podmínky

1.

Cena za provedené dílo byla dohodnuta jako smluvní dle rozpočtu dle § 2620 nového občanského zákoníku, a to s výhradou prací, jež nejsou zahrnuty do rozpočtu a nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy a to ani při vynaložení odborné péče. Cena díla činí:

Cena v Kč bez DPH celkem: 224 850,00 Kč

DPH 21%: 47 218,50 Kč

Cena v Kč vč. DPH celkem: 272 068,50 Kč

2.

Vyúčtování ceny díla bude provedeno na základě jedné konečné faktury vystavené po ukončení a předání díla. Přílohou faktury bude předávací protokol podepsaný oběma stranami, to neplatí v případě, že nebude dílo převzato objednatelem bezdůvodně.

3.

Sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena zhotovitelem objednateli dle sazeb platných v době vystavení daňového dokladu.

4.

Cena díla zahrnuje veškeré materiály a úkony vedoucí k provedení díla v rozsahu dle článku II. této smlouvy.

5.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Soupis ocení zhotovitel cenou položkovou, popř. cenou rozpočtovanou v aktuální cenové úrovni na základě oboustranně potvrzených zápisů po odsouhlasení objednatelem či jím pověřenou osobou. Zhotovitel předloží tento soupis objednateli, resp. jeho zástupci k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě, přičemž toto odsouhlasení musí být provedeno písemně nejpozději do 10 dnů.

V. Způsob a podmínky provedení díla

1.

Dílo bude provedeno v souladu s nabídkou zhotovitele č. 21543-02

2.

Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.

3.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla používat pouze bezvadný materiál odpovídající platným normám, obecně závazným předpisům, technologickým a montážním předpisům výrobců uvedených v katalogových listech a které jsou v souladu s projektovou dokumentací.

4.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla veškerý materiál a technologická zařízení používat pouze podle technologických předpisů stanovených výrobcem a podle katalogových listů. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s českými technickými normami, a to i tehdy pokud mají jen doporučující charakter a v souladu s obecně závaznými předpisy platnými v ČR v době provedení díla.

5.

Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob.

6.

Zhotovitel uvede po skončení díla dotčené plochy do původního stavu.

7.

Objednatel prohlašuje, že byl proveden řádný průzkum, a podle něj se v místě plnění nenachází žádná jiná vedení, než jsou v projektu a situačním plánu, předaném při podpisu této smlouvy o dílo. Objednatel odpovídá za škody a nese odpovědnost v případě narušení inženýrských sítí a podzemních vedení nezakreslených v situaci a neznámých zhotoviteli.

8.

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující dílo provést dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla, může jeho provádění přerušit. Nedohodnou – li se strany na změně smlouvy nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení skrytých překážek, má kterákoli ze stran právo od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel pak má právo na zaplacení té části díla, kterou provedl do doby, než překážku mohl při vynaložení odborné péče odhalit.

9.

Objednatel i zhotovitel jsou povinni dbát na dodržování pravidel BOZP a PO v místě a okolí místa plnění. Zhotovitel odpovídá za dodržování pravidel BOZP, PO, apod. svými zaměstnanci a zaměstnanci svých subdodavatelů v místě staveniště. Zhotovitel odpovídá za škody, které porušením těchto povinností z viny výše uvedených pracovníků vzniknou. Objednatel i zhotovitel jsou povinni koordinovat postupy prací především s ohledem na oblasti ochrany BOZP a PO. Za porušení uvedených předpisů objednatelem, nebo zaviněním objednatele zhotovitel neodpovídá.

VI. Místo plnění

1.

Místem plnění se rozumí prostor určený objednatelem – Mateřská škola Žatec, Bratří Čapků 2775, 438 01 Žatec, číslo pozemku: 3872

2.

Zhotovitel je povinen zajistit řádné vyznačení a označení místa plnění a během provádění díla (zejména při kácení stromů, instalaci herních prvků atd.), a to až do doby předání díla objednateli.

3.

Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí místa plnění s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na místě plnění, a tyto vhodným způsobem chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Za úplnost předaného plánu vedení odpovídá objednatel.

4.

Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění pořádek a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

VII. Předání díla

1.

K převzetí díla vyzve písemně zhotovitel objednatele nejpozději 2 dny před plánovaným předáním.

2.

Pokud objednatel dílo ve lhůtě navržené zhotovitelem nepřevzme, je objednatel povinen neprodleně písemně sdělit důvody nepřevzetí, resp. specifikuje vady, které převzetí díla bránily. Odstraněním takto specifikovaných vad, jenž v souladu s touto smlouvou brání převzetí díla zhotovitelem pomínou důvody nepřevzetí díla a dílo se považuje za převzaté. V případě dalších vad se jedná o vady díla v záruční době.

3.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky ani užívání podstatným způsobem neomezují. V případě vytknutí takových vad se má mezi stranami za to, že dílo bylo objednatelem předáno, a to i v případě, že objednatel odmítne předávací protokol podepsat.

Při předání a převzetí díla bude účasten zástupce objednatele, zástupce zhotovitele, případně další osoby, o kterých tak stanoví objednatel. V případě že se objednatel nebo jeho zmocněný zástupce k převzetí díla bez omluvy nedostaví, má se za to, že dílo přebírá bez výhrad.

4.

Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla, zejména ke každému hernímu prvku zhotovitel předloží certifikáty autorizované osoby prokazující splnění zákonných a bezpečnostních norem.

5.

Dílo bude předáno na základě protokolu o předání a převzetí prací na místě plnění díla.

6.

Zhotovitel nejpozději při předání a převzetí díla předá objednateli Pravidla pro užívání díla v záruční době, kterými je objednatel povinen se řídit.

7.

Objednatel je povinen předmět díla řádně prohlédnout při předání a převzetí díla.

VIII. Záruční doba – Odpovědnost za vady díla

1.

Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

2.

Záruční doba na akátové nosné konstrukce herních prvků je **10 let** a na ostatní části herních prvků **2 roky**. Tato lhůta běží od řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

3.

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

4.

Zhotovitel za prováděné dílo neručí v případě, že objednatel, popřípadě jiná osoba provedla zásah do provedeného díla nebo změny, které nebyly schváleny zhotovitelem.

5.

Zhotovitel po dobu trvání záruky je povinen zahájit odstraňování vady do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná reklamáce od objednatele, pokud nedojde k dohodě o jiné lhůtě nebo pokud tomu nebudou bránit technologicky nevhodné podmínky nebo povaha závady.

6.

Objednatel a zhotovitel se písemně dohodnou na lhůtě, ve které je povinen zhotovitel odstranit vytknuté vady.

7.

Pokud se v době záruční lhůty zjistí, že se objednatel neřídil Pravidly pro užívání díla, které obdržel od zhotovitele při předání a převzetí díla, nebudou reklamační závady zhotovitelem uznány a objednatel si tyto závady odstraní na vlastní náklad.

IX. Smluvní pokuta

1.

Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem dokončení díla. Z ceny díla bez DPH .

2.

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z nezaplacené ceny díla za každý den prodlení. Z ceny díla bez DPH

X. Odpovědnost za škodu

1.

Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla dle čl. XII. odst. 5,6 smlouvy.

2.

Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

3.

Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho subdodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.

4.

Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

XI. Ostatní ustanovení

1.

Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupci, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

XII. Vyšší moc

1.

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami – např. živelné pohromy, stávky, které by podstatně zasáhly do předmětu plnění atd.

2.

Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným do měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravy u smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XIII. Závěrečná ustanovení

1.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru

smluv v souladu s ust. § 6 odst.1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. *Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas s obsahem smlouvy je vyjádřen podpisem oprávněným zástupcem smluvní strany.*

2.

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině.

3.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

4.

Strany si ve smyslu ust. §89a o.s.ř. sjednávají, že veškeré spory plynoucí z této smlouvy (vyjma sporů, ve kterých zákon stanoví příslušnost výlučnou) budou rozhodovány v prvním stupni Okresním soudem v Českých Budějovicích, případně bude – li příslušný v prvním stupni krajský soud, pak Krajským soudem v Českých Budějovicích.

5.

Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě si ponechá objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.

6.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

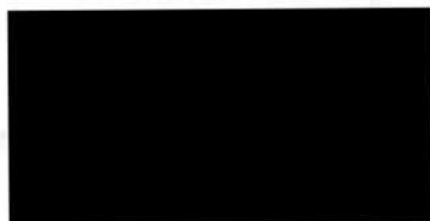
XIV. Přílohy k této smlouvě

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele č. 21543-02

V Písku dne


Zhotovitelka

V Žatci dne 30.4.2021


Objednatelka

MATEŘSKÁ SKOLA ŽATEC
BRATŘÍ ČAPKŮ 2775, OKRES LOUNY
PSC 438 01, IČO: 60275898
tel.: 415 741 051, 774 808 151

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele č. 21543-02

Mš Alergo Žatec		Výkaz výměr			
	Název prvku	množství	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
1	Altán šestiboký	1	64935,00	13636,35	78 571,35 Kč
2	Vodou propustné pódium	1	24794,00	5206,74	30 000,74 Kč
3	Tunel	1	24800,00	5208,00	30 008,00 Kč
4	Kamenné pítko	1	24801,00	5208,21	30 009,21 Kč
5	Tabule	1	8270,00	1736,70	10 006,70 Kč
6	Kameny velké	1 t	4130,00	867,30	4 997,30 Kč
7	Štěrka/kačírek	1 t	2479,00	520,59	2 999,59 Kč
8	Písek	5 t	1240,00	260,40	1 500,40 Kč
9	Založení trávníku	400 m2	19834,00	4165,14	23 999,14 Kč
10	Zemní práce strojem	300 m2	49567,00	10409,07	59 976,07 Kč
	Celkem		224850,00	47218,50	272 068,50 Kč