

Smlouva o ubytování

uzavřená dle ustanovení § 2326 až § 2331 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

Hotel Černá Hora a.s.
Nám. U Pivovaru
679 21 Černá Hora
DIČ : CZ 25310887
/ dále jako „ubytovatel“ /

a

Základní škola a mateřská škola Brno, příspěvková organizace
Antonínská 550/3
602 00 Brno
IČO : 48512711
zast. Mgr. Liborem Tománkem – ředitelem školy
/ dále jako „ubytovaný“ /

*Z hlediska smlouvy se povinnosti a práva osoby, označované jako „ubytovaný“ vztahují
v přiměřené míře i na osoby, které jsou spolu s ubytovaným oprávněny užívat ubytovací
jednotku.*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené strany tuto:

Smlouvu o ubytování

I.

Předmět smlouvy

- Ubytovatel prohlašuje, že je oprávněn ve svém zařízení Hotel Černá Hora poskytovat ubytovací služby se stravováním formou plné penze v rámci své podnikatelské činnosti.
- Ubytovatel poskytne ubytovanému přechodné ubytování na dobu od 29.8.2021 od 14. hodin (začíná se večeří - grilováním) do 31.8.2021 do 10. hodin (končí se snídaní) – tzv. wellness pobyt, celkem 43 osob.
- Ubytovaný je oprávněn využívat společných prostor ubytovacího zařízení. Součástí poskytovaných služeb je stravování formou plné penze s nedělním večerním grilováním, rezervace parkovacích míst pro cca 20 aut a podle zájmu ubytovaných poskytnutí wellness služeb s neomezeným vstupem.

II.

Práva a povinnosti ubytovaného a ubytovatele

- Ubytovaný nesmí bez souhlasu ubytovatele provádět v pokoji jakékoli podstatné změny. Ubytovaný je povinen veškeré zjištěné závady v pokoji nahlásit bezodkladně ubytovateli.
- Ubytovaný je povinen se řídit veškerými platnými bezpečnostními předpisy a opatřeními, zejména pak zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění.
- Ubytovaný má právo na užívání společných prostor a používat všech služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
- Ubytovatel se zavazuje předat ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jeho řádné užívání.

III.

Úhrada za ubytování

- Odměna ubytovatele za poskytnutí všech služeb je stanovena do maximální výše 200 000,- Kč s DPH. Celková cena bude fakturována podle skutečného počtu osob a provedených procedur.
- V případě odstoupení od smlouvy se ubytovaný řídí storno podmínkami ubytovatele pouze v případě, že není zaviněno vyšší mocí.
- Ubytovaný je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobené škody zaviněné úmyslně a nebo z nedbalosti je povinen uhradit.
- Při každém odchodu z objektu je ubytovaný povinen uzavřít okna své ubytovací jednotky, uzamknout vchodové dveře.

IV.

Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- Tato smlouva nabývá účinností dnem podpisu této smlouvy.
- Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.
- Chráníme Vaše osobní údaje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR). Více informací o zpracování osobních údajů se dozvíte v Zásadách ochrany osobních údajů žáků, zákonných zástupců a dalších osob, která naleznete na našich webových stránkách www.zsantoninska.cz (Zásady ochrany).

V Brně dne

Za ubytovatele

Ubytovaný

Specifikace	počet pokojů	počet nocí	cena/noc/pokoj bez DPH	cena/noc/pokoj v.č. DPH	cena celkem bez DPH	cena celkem v.č. DPH
Ubytování						
single room /hotel 29.8.,30.8.	4	2	1,454	1,600	11,632	12,800
Double room/hotel 29.8.	18	1	1,809	1,990	32,562	35,820
Double room/hotel 30.8.	15	1	1,809	1,990	27,135	29,850
Triple room/hotel 29.8.	1	1	2,714	2,985	2,714	2,985
				cena ubytování	74,043	81,455

Občerstvení	počet občerstvení	počet osob	jednotková cena bez DPH	jednotková cena v.č. DPH	cena celkem bez DPH	cena celkem v.č. DPH
coffee break nápoje/30-31.8.	2	36	86	95	6,192	6,840
coffee break občerstvení /30.8.	2	36	91	100	6,552	7,200
coffee break občerstvení 31.8.	2	36	91	100	6,552	7,200
oběd 30.8.	1	36	218	240	7,848	8,640
oběd 31.8.	1	36	236	260	8,496	9,360
večeře 30.8.	1	36	227	250	8,172	9,000
raut	1	43	545	600	23,435	25,800
bowling	1	1	364	400	400	400
nápoje nealko	2	36	318	350	22,896	25,200
wellness procedury/koupele	1	12	570	690	6,840	8,280
wellness procedury/zábaly	1	10	818	990	8,180	9,900
				cena občerstvení	105,563	117,820

Parking	počet park. M.	počet dní	cena/den bez DPH	cena/den v.č. DPH	cena celkem bez DPH	cena celkem v.č. DPH
Parking	20	2	0	0	0	0
snídaně	43	2	0	0	0	0

179,606	199,275
----------------	----------------