



DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 066/OVZ/PV/2021

Objednatel: **Univerzita Palackého v Olomouci**
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592
DIČ: CZ 619 89 592
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
rektor: prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této Smlouvy:
[REDAKCE]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických – technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“):
[REDAKCE]

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **KERAMO D - Dohorák s.r.o.**
se sídlem: Zahradní 583, 768 21 Kvasice
IČO: 27716104
DIČ: CZ27716104
statutární orgán: Michal Dohorák, jednatel
zapsán v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C,
vložka 54030

bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
[REDAKCE]

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále též jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 066/OVZ/PV/2021 ze dne 26. 04. 2021, ve znění
Dodatku č. 1 ze dne 24. 06. 2021:**

I.

1. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 26. 04. 2021 Smlouvu o dílo č. 066/OVZ/PV/2021 (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s právními předpisy a platnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy, řádně a včas provést Dílo spočívající v realizaci akce „**Univerzitní 3 – oprava a údržba hygienického zařízení**“ a Objednatel se zavázal zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla cenu za Dílo dle Smlouvy.
2. Předmětem tohoto Dodatku je provedení nepodstatných změn závazků ze Smlouvy za podmínek dle § 222 odst. 4, odst. 6 ZZVZ v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně popisu změn, které jsou součástí tohoto Dodatku jako příloha č. 1.

II.

1. V souvislosti se Změnami uvedenými v čl. I. odst. 2 tohoto Dodatku se smluvní strany dále dohodly na změně celkové ceny za Dílo, která se snižuje o částku 69.264,50 Kč bez DPH a zvyšuje o částku 229.040,14 Kč bez DPH, přičemž podrobná kalkulace je uvedena v příloze č. 1 tohoto Dodatku, a že ujednání čl. IV. odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým ujednáním čl. IV. odst. 1., a to následovně:
 1. „Smluvní strany se dohodly, že celková cena za Dílo činí **5.936.471,49 Kč bez DPH**. Dodavatel je plátcem DPH.“

III.

1. Ostatní obsah Smlouvy, nedotčený tímto Dodatkem, se nemění.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento Dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění Objednatel v registru smluv v souladu s výše zmíněným zákonem.
4. Tento Dodatek se pořizuje v elektronické podobě.

Příloha č. 1: „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně popisu změn“

Za Objednatele: 30.07.2021

Za Zhotovitele: 27.07.2021

.....
prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

.....
Michal Dohorák
jednatel KERAMO D – Dohorák s.r.o.

ROZSAH VÍCE A MÉNĚ prací

Stavba:

Univerzitní 3 - oprava a údržba hygienického zařízení

Číslo změny	Název stavebního celku	Popis položky	Předpokládaná cena změny (bez DPH)	Datum změny	Stav
Změna 3 <i>§222 odst. 6</i>	Stavební	Vytápění - vícepráce	101 346,32 Kč	22.06.2021	
Změna 3 <i>§222 odst. 6</i>		Vytápění - méněpráce	-69 264,50 Kč	22.06.2021	
Změna 4 <i>§222 odst. 6</i>	Vytápění	Výměna VZT potrubí stavební práce - vícepráce	80 719,22 Kč	1.7.2021	
Změna 5 <i>§222 odst. 4</i>		Elektro	Kabeláž - vícepráce <i>skutečné délky kabelů CYKY</i>	46 974,60 Kč	30.06.2021
Změny celkem			159 775,64 Kč		

Odůvodnění změn podle § 222 odst. 6 ZZVZ:

V průběhu let docházelo vzhledem k ucpávání se odpadního potrubí k vytékání splašků do SDK stěn, odtud do podlahy jednotlivých pater, což způsobilo korozi rozvodů ÚT, a protože další vrstvou byl beton, tak vtékání do montážních šachet (hlavně L – levá), kde způsobily korozi rozvodu VZT (hlavně stupačky).

Položkový rozpočet

S:	046	UP Olomouc - Oprava a údržba hygienického zařízení
O:	01	Změny
R:	09	Změna č. 3 - Vytápění - Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					21 567,00
632421198	Vysokopevnostní beton ,ručně zpracovaný,tl. do 100mm vč. uhlazení, vysátí a penetrace	m2	10,27000	2 100,00	21 567,00	
	1.PP : 6,9*0,44		3,03600			
	1.NP : (0,36*1,65)+(0,5*1,5)+(0,5*0,1)		1,39400			
	1.-2.NP : (0,3*0,5)+(0,87*1,5)+(1,2*0,3)+(1,9*0,3)		2,38500			
	2.NP : 0,3*1*2		0,60000			
	2.-3.NP : (0,3*0,1)+(0,89*1,5)+(1,9*0,3)+(1,2*0,3)		2,29500			
	3.NP : (0,7*0,3)+(0,5*0,5)		0,46000			
	3.-4.NP : 0,2*0,5		0,10000			

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					3 139,00
953941210	Osazení kovových poklopů pro čištění kanalizace	kus	2,00000	482,50	965,00	
95R01	Oprava keramické dlažby poklopu vč. penetrace, řezání a materiálů	m2	0,36000	1 950,00	702,00	
95R02	Oprava kamenné dlažby poklopu do MC	m2	0,64000	2 300,00	1 472,00	

Díl: 96	Bourání konstrukcí					20 817,55
976085311	Vysazení kanal.rámů a poklopů vč. demontáže dlažby	kus	2,00000	950,00	1 900,00	
96 R001	Vybourání sond v betonových podlahách	kus	19,00000	400,00	7 600,00	
974042557R01	Výsekání rýh v podlaze betonové hl. do 10 cm	m	24,55000	461,00	11 317,55	
	1.PP : 6,9		6,90000			
	1.NP : 1,65+1,5+0,1		3,25000			
	1.-2.NP : 0,5+1,5+1,2+1,9		5,10000			
	2.NP : 2		2,00000			
	2.-3.NP : 1+1,5+1,9+1,2		5,60000			
	3.NP : 0,7+0,5		1,20000			
	3.-4.NP : 0,5		0,50000			

Díl: 97	Přesuny sutí a vybouraných hmot					3 527,71
22 997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ručně	t	1,39380	1 100,00	1 533,18	
	56*0,0028		0,15680			
23 997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku	t	1,39380	199,00	277,37	
24 997013509	Příplatek k odvozu sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	27,87600	8,80	245,31	
	1,3938*20		27,87600			

25 997013631	Poplatek za uložení na skládce	t	1,39380	1 056,00	1 471,85
--------------	--------------------------------	---	---------	----------	----------

Díl: 730	Ústřední vytápění					52 295,06
735192923	Zpětná montáž otop.těles panel.řadých	kus	3,00000	166,50	499,50	
	k pol. 13 ÚT : 3		3,00000			
735 R01	Demontáž rozvodů ÚT - trubka ocel.	m	56,00000	96,60	5 409,60	
	1.PP : 24		24,00000			
	1.NP : 10		10,00000			
	1.-2.NP : 12		12,00000			
	2.NP : 10		10,00000			

735 R02	Potrubi Alplex vč. tvarovek a izolace	m	35,20000	485,20	17 079,04
	1.NP : 10*1,1		11,00000		
	1.-2.NP : 12*1,1		13,20000		
	2.NP : 10*1,1		11,00000		

735 R03	Potrubi CU lisované vč. tvarovek	m	26,40000	575,00	15 180,00
	1.PP : 24*1,1		26,40000		

735 R04	Napojení na stávající potrubí vč. materiálu	ks	8,00000	890,00	7 120,00
---------	---------------------------------------------	----	---------	--------	----------

735 R05	Uprava vedení ÚT v místě osazení WC vč. materiálů	soubor	1,00000	2 950,00	2 950,00
	3.NP m.č. 3.60 : 1		1,00000		

735 R06	Vyhledávací a nezměřitelné práce	hod	10,00000	350,00	3 500,00
---------	----------------------------------	-----	----------	--------	----------

	733190106	Tlaková zkouška potrubí	m	61,20000	9,10	556,92
--	-----------	-------------------------	---	----------	------	--------

Celkem						101 346,32
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový rozpočet

S:	046	UP Olomouc - Oprava a údržba hygienického zařízení
O:	01	Změny
R:	09	Změna č. 3 - Vytápění - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 730		Ústřední vytápění				-69 264,50
13	735152473KRDr	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha Plan VK typ 21 600/600mm výkon 733 W <i>pol. 13 UT : -3</i>	kus	-3,00000	2 177,70	-6 533,10
						<i>-3,00000</i>
14	735169221r	Designové otopné stěny Vertikal K10V 18000366 <i>pol. 14 Vytápění : -3</i>	soubor	-3,00000	4 285,80	-12 857,40
						<i>-3,00000</i>
15	735169222r	Designové otopné stěny Vertikal K10V 20000366 <i>pol. 15 Vytápění : -11</i>	soubor	-11,00000	4 534,00	-49 874,00
						<i>-11,00000</i>

Celkem	-69 264,50
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

S:	046	UP Olomouc - Oprava a údržba hygienického zařízení
O:	01	Změny
R:	09	Změna č. 4 - Výměna VZT potrubí, stavební práce - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				5 135,00
	278231111	Zdivo cihelné podezdívek, plochy do 2 m ² -geberity vč kotvení	ks	13	395,00	5 135,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				24 063,00
	767 R01	D+M čtyřhranné potrubí ocel. 355x200 mm	m	2,00000	1 350,00	2 700,00
	767 R02	D+M Spiropotrubí DN 200 vč. tvarovek	m	10,00000	985,00	9 850,00
	767 R03	Napojení stávajících odboček	ks	6,00000	550,00	3 300,00
	767 R04	Montážní, těsnící a spojovací materiál	soubor	1,00000	630,00	630,00
	767 R05	Demontáž stávajícího stoupacího potrubí	soubor	1,00000	6 890,00	6 890,00
74	998767102	Přesun hmot pro konstrukce zámečnické v do 12 m	t	0,46200	1 500,00	693,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				403,20
	310238211	Zazdívká otvorů plochy do 1m ² cihlami na MVC	m ³	0,07200	5 600,00	403,20
		pro potrubí VZT 1.PP m.č.027 : 0,4*1,2*0,15		0,07200		
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				20 456,44
	978059531	Odsekání vnitřních obkladů	m ²	9,80000	111,00	1 087,80
		oprava obkladů na chodbách		9,80000		
	971033531	Výbourání otvorů zeď cihelná pl. Do 1 m ² , tl. 15 cm, MVC	m ²	0,48000	305,50	146,64
		pro potrubí VZT 1.PP m.č.027 : 0,4*1,2		0,48000		
	974 R01	Výsekání prostupů ve strozech betonových pro demontáž potrubí	hod	12,00000	350,00	4 200,00
	974 R02	Zpětná betonáž prostupů vč. bednění po montáži potrubí	hod	26,00000	350,00	9 100,00
	974R03	Bednění + beton	kpl	1,00000	1 987,00	1 987,00
	974 R04	Oškrábání stěn,desinfekce	hod	10,00000	350,00	3 500,00
	974R05	Desunfekce materiál	ks	3,00000	145,00	435,00
Díl: 998		Přesun hmot				105,52
26	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12m	t	0,11724	900,00	105,52
		cihly : 0,072* 1,62836		0,11724		
Díl: 725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				13 278,00
90	724000025	Přečerpávací zařízení - změna typu na SANIPACK	ks	2,00000	6 639,00	13 278,00
		čerp.zařízení rozpočet			-8 400,00	
		čerp.zařízení s řezacím nožem SANIPACK			15 039,00	
		rozdíl			6 639,00	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				964,00
	762341921R01	Vyřezání otvoru v podlaze dřevěné vč. roštu	m ²	0,40000	623,00	249,20
		4.NP podlaha v chodbě pro kanalizaci : 0,4*1		0,40000		
	762523932R01	Doplnění podlah prkny hoblovanými tl. 24mm vč. roštu	m ²	0,40000	1 280,00	512,00
		4.NP podlaha v chodbě pro kanalizaci : 0,4*1		0,40000		
	775599144	Lakování dřevěných podlah včetně přebroušení	m ²	0,40000	507,00	202,80
Díl: 781		Obklady				12 446,00
91	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m ²	9,80000	30,00	294,00
94	781474120	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 100ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	9,80000	620,00	6 076,00
		Příplatek za omezený prostor do 5m ²	m ²	9,80000	90,00	882,00
95	5976125	Obklad keramický hladký 100ks/m ²	m ²	10,78000	450,00	4 851,00
		9,8*1,1		10,78000		
96	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m ²	m ²	9,80000	35,00	343,00
Díl: 997		Přesun sutě				3 868,06
22	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	1,36000	1 500,00	2 040,00
23	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	1,36000	199,00	270,64
24	997013509	Příplatek k odvozu suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	13,78000	8,80	121,26
25	997013631	Poplatek za uložení na skládce	t	1,36000	1 056,00	1 436,16

Celkem

80 719,22

Položkový rozpočet

S:	046	UP Olomouc - Oprava a údržba hygienického zařízení
O:	01	Změny
R:	09	Změna č. 5 - Kabeláž vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 741		Elektroinstalace - silnoproud				46 974,60
9	741122611	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	526,000	17,30	9 099,80
		CYKY 3x1,5 mm ²		369,000		
		CYKY 3x2,5 mm ²		157,000		
10	34111030	kabel CYKY 3x1,5mm ²	m	369,000	13,80	5 092,20
		pol. 10 rozpočtu			-581,000	
		skutečnost			950,000	
11	34111036	kabel CYKY 3x2,5mm ²	m	157,000	21,90	3 438,30
		pol. 11 rozpočtu			-926,000	
		skutečnost			1 053,000	
		pro přímotop 1.PP			30,000	
	741 R01	D+M 1f stykačů	ks	14,000	697,00	9 758,00
		ohříváče u uklízeček			2,000	
		stykače pro logiku			12,000	
	741 R02	D+M jističe 3B/32	ks	2,000	1 049,10	2 098,20
		doplnění hlavního jističe do nadřazeného rozvaděče			2,000	
	741 R03	D+M prodový chránič s nadproudovou ochranou 10/1N/C/003	ks	2,000	2 445,30	4 890,60
		nápojení ohříváčů u uklízeček			2,000	
	741 R04	Navýšení výstupů logiky v rozvaděči, naprogramování	ks	2,000	2 020,20	4 040,40
		nápojení ohříváčů u uklízeček			2,000	
1	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty	kus	1,000	20,70	20,70
		přímotop 1.PP			1,000	
2	4510008081	Krabice přístrojová pod omítku KU 68-1901 KA	ks	1,000	5,80	5,80
		přímotop 1.PP			1,000	
	741 R05	D+M elektroinstalační lišta 40x20	m	10,000	49,40	494,00
		přímotop 1.PP			10,000	
21	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů	kus	1,000	115,00	115,00
		přímotop 1.PP			1,000	
22	34555123	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem, s clonkami	kus	1,000	125,40	125,40
		přímotop 1.PP			1,000	
37	3901A-B10 B	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný	ks	1,000	20,70	20,70
		přímotop 1.PP			1,000	
50	PM	Podružný materiál	%	378,714	3,50	1 325,50
54	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - práce neměřeného charakteru, kompletační činnost	hod	9,000	350,00	3 150,00
56	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV pomocné stavební práce	hod	10,000	330,00	3 300,00
Celkem						46 974,60