

Obchodní podmínky smlouvy o dílo na dodávku a montáž

1. Obecná ustanovení a definice

Pokud ze Smlouvy nebo z kontextu nevyplývá něco jiného, mají následující výrazy použité v těchto Obchodních podmínkách a ve Smlouvě níže definovaný význam:

Smlouva znamená smlouvu o dílo podepsanou Stranami, včetně všech příloh, a včetně těchto Obchodních podmínek, jakož i veškeré její změny a dodatky, které budou vyhotoveny Stranami v souladu s ustanoveními Smlouvy.

Obchodní podmínky znamená tyto Obchodní podmínky, které jsou přiloženy ke Smlouvě jako Příloha č. 1, a které tvoří v souladu s § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, nedílnou součást obsahu této Smlouvy.

Předaná dokumentace znamená veškeré podklady předané Objednatelem před podpisem Smlouvy.

Časový harmonogram znamená dokument uvedený v Příloze č. 3 uvádějící rámcový časový rozvrh provedení Díla, tj. dodávky a montáže.

Dílo znamená dodávku a montáž specifikovanou v čl. 2.1 Smlouvy, které se provádí za podmínek stanovených Smlouvou.

Prostor díla/ Prostor znamená přesné určení míst (budovy, její části, či pozemků), na kterých má být provedeno Dílo, ať již jde o staveniště, nebo jiné místo určené Objednatelem.

Protokol o převzetí dodávky/ Protokol znamená dokument charakterizovaný v čl. 9 Podmínek, vypracovaný na základě výzvy Zhotovitele a obsahující soupis drobných vad a nedodělků.

Řádně dokončené dílo znamená dodávku a montáž, u které byly odstraněny drobné vady a nedodělky uvedené v Protokolu o převzetí dodávky.

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem je Dílo, tedy dodávka a montáž, které budou provedeny dle odborných znalostí a zkušeností Zhotovitele dle požadavků stanovených Smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje, že na své náklady a nebezpečí pro Objednatele provede Dílo dle jeho požadavků a dle přílohy č. 2 Smlouvy a dle případných upřesňujících pokynů, které osoby uvedené v čl. 2 odst. 1 Smlouvy v průběhu opravy zapíší do montážního deníku a předá Objednateli v termínu stanoveném smlouvou řádně provedenou, provozními zkouškami prověřenou dodávku, společně se všemi potřebnými doklady pro její další bezporuchové fungování, včetně dokladů pro případné uplatnění nároků plynoucích ze záruky.
3. Zhotovitel se při provádění dodávky zavazuje dodržet všechny povinnosti stanovené touto smlouvou, které jsou uvedeny v článku 6 odst. 2 Obchodních podmínek a jejichž dodržení je zajištěno smluvní pokutou stanovenou článkem 9 Smlouvy.
4. Součástí Díla jsou všechny výrobky, které byly při montáži použity, dále též dokumentace či její části, dokumentující skutečné provedení Díla, záruční listy a všechny ostatní dokumenty, jejichž soupis je uveden v čl. 3 Smlouvy. Součástí Díla je i veškerá práce vynaložená při opravě.
5. Objednatel se zavazuje, že Zhotoviteli za Dílo zaplatí cenu dle čl. 5 Smlouvy, a to způsobem sjednaným v čl. 6 Smlouvy, za dodržení platebních podmínek stanovených v čl. 5 těchto Obchodních podmínek.

3. Časový harmonogram

1. Před zahájením Díla je Zhotovitel povinen s Objednatelem věnovat náležitou pozornost projednání a upřesnění Časového harmonogramu, který je přílohou č. 3 Smlouvy. Pro možnosti jeho změny je sjednáno, že tyto budou prováděny souhlasným zápisem zástupců obou Stran do montážního deníku, vyjma změny termínu pro zahájení procesu Převzetí dodávky/Díla.
2. Smluvní strany v Protokolu o převzetí dodávky potvrdí, zda bylo provedeno řádně bez vad a nedodělků a předáno se všemi doklady a jinými listinami, uvedou datum předání a převzetí a Protokol opatří vlastnoručními podpisy předávajících a přebírajících. Pokud má Dílo v okamžiku předání drobné vady, stanoví v Protokolu o předání termín jejich odstranění. Dílo, které by v okamžiku předávání mělo jiné než drobné vady, Objednatel nepřevzme.
3. Termín řádného dokončení Díla je možno přiměřeně prodloužit bez sankce pouze v případě, že Zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na jeho vůli nebo zaviněním Objednatele. Prodloužení termínu pro ukončení díla je možno pouze formou dodatku této Smlouvy.
4. Podpisem Protokolu o převzetí dodávky Objednatel Dílo přebírá, čímž se stane odpovědným za jeho další udržování a bezpečný chod. Zhotovitel dále nese jen odpovědnost vyplývající ze záruky.
5. Vlastnické právo k předmětu Díla má Zhotovitel do doby jeho zaplacení.

4. Cena Díla

1. Cena Díla je stanovena jako maximální cena, kterou není možno měnit. Změní-li se náklady práce, materiálů a/nebo energií v průběhu dodávky a montáže, pokud se nejedná o Objednatelem předem vyžádané vícepráce nebo odchylky od původního zadání Díla, jdou tyto vícenáklady k tíži Zhotovitele. Případné vícepráce, vyplývající z požadavku Objednatele, budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.
2. Tato maximální cena obsahuje veškeré náklady spojené s řádným provedením Díla, tj. včetně nákladů za zařízení Prostoru díla, dopravu, pomocných montážních prací, případně clo na dodávky z dovozu, řádnou likvidaci odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele, úklid Prostoru a jeho okolí a administrativní práce související s přípravou dokumentů s Dílem předávaných.
3. Práce, které provede Zhotovitel mimo ujednání v této smlouvě v důsledku svévolného odklonu od smluvních podmínek, Objednatel nezaplatí. Zhotovitel je musí na vyžádání Objednatele ve stanoveném termínu odstranit a uhradí Objednateli škodu, která mu tím vznikla.
4. Pokud se Dodavatel stane v souladu s platným zněním zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, tzv. „Nespolehlivým plátcem“, a jako takový bude k datu uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup, má Objednatel právo uhradit na bankovní účet Dodavatele pouze Cenu Díla za poskytnuté zdanitelné plnění bez daně z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty, je-li účtovaná a je-li dle Smlouvy součástí úhrady ze strany Objednatele, může Objednatel uhradit přímo na účet příslušného správce daně. V takovém případě se částka ve výši daně z přidané hodnoty nepovažuje za neuhrazený závazek vůči Dodavateli. O tomto postupu je Objednatel povinen Dodavatele informovat písemně, a to nejpozději k datu úhrady Ceny Díla.
5. Pokud bude Dodavatel vyžadovat po Objednateli úhradu za poskytnuté zdanitelné plnění na takové číslo bankovního účtu, které není správcem daně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup (v souladu s platným zněním zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) nebo na takový bankovní účet, který je poskytovatelem platebních služeb vedený mimo území ČR má Objednatel právo ke dni splatnosti závazku Objednatele uhradit na bankovní účet Dodavatele pouze Cenu Díla za poskytnuté zdanitelné plnění bez daně z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty, je-li účtovaná, a je-li dle Smlouvy součástí úhrady ze strany Objednatele, pak ji Objednatel může uhradit přímo na účet příslušného správce daně. V takovém případě se částka ve výši daně z přidané hodnoty nepovažuje za neuhrazený závazek vůči Dodavateli. O tomto postupu je Objednatel povinen Dodavatele informovat písemně, a to nejpozději k datu úhrady Ceny Díla.

5. Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel uhradí Zhotoviteli Cenu Díla způsobem uvedeným ve Smlouvě, a to:
 - A) buď jednorázově na základě faktury vystavené po Řádném dokončení Díla,
 - B) nebo postupně na základě dílčích faktur vystavovaných v časových úsecích stanovených Smlouvou a konečné faktury vystavené po Řádném dokončení Díla.
2. Faktury musí být vystaveny v zákonných lhůtách, nejpozději však tak, aby byly Objednateli doručeny nejpozději 5. den v měsíci následujícím po měsíci, kdy došlo k uskutečnění fakturovaného plnění.
3. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů a musí obsahovat ve vztahu k fakturovanému plnění věcně správné údaje. Přílohou faktury, resp. dílčích faktur musí být Objednatelům podepsaný soupis provedených prací, dodávek a služeb.
4. Pokud faktura nespĺňuje podmínky uvedené v těchto Obchodních podmínkách, je Objednatel oprávněn ji vrátit do 10 pracovních dnů zpět Zhotoviteli a nebude na jejím základě povinen učinit žádnou platbu. Po doručení řádně opravené faktury Objednateli počíná běžet nová lhůta splatnosti.
5. Faktura vystavená Zhotovitelem bude splatná ve lhůtě nejméně 30 (třiceti) dnů ode dne doručení faktury Objednateli V případě, že datum splatnosti faktury připadne na sobotu, neděli, 31.12, státem uznaný svátek či den, který není pracovním dnem ve smyslu zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku, v platném znění, posouvá se datum splatnosti na nejbližší další pracovní den. Platba se považuje za provedenou dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
6. K vyrovnání závazku Objednatele dojde odepsáním správně fakturované částky z jeho účtu ve prospěch účtu Zhotovitele.
7. Objednatel je oprávněn započíst jakékoliv své splatné pohledávky dle této Smlouvy vůči pohledávkám Zhotovitele.
8. Budou-li předmětem fakturovaných služeb, za něž bude faktura vystavována jakékoliv stavební práce, je Zhotovitel povinen doložit každou takovou fakturu i Stanoviskem odborníka v oboru zařazování poskytnutých služeb podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA), uveřejněného ve Sbírce zákonů, odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. 1. 2008, nazývaného též jako SKP (dále jen „SKP“). Pokud nebude toto Stanovisko přílohou každé faktury, u níž je v souladu s tímto ustanovením Zhotoviteli uloženo je přiložit, bude faktura Objednatelům považována za neúplnou a Objednatel ji není povinen uhradit. Zatřídění se musí týkat vždy těch stavebních prací, které jsou konkrétní fakturou účtovány a musí být vzhledem k platné legislativě a fakturovanému plnění aktuální.
9. Bude-li faktura vystavená Zhotovitelem předmětem doměření daně správcem daně vůči Objednateli v souladu s ustanovením § 143 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, a to jak na dani z přidané hodnoty, tak na penále nebo úrocích z prodlení, má Zhotovitel povinnost Objednateli takto doměřené platby uhradit. Objednatel je oprávněn částky mu doměřené správcem daně Zhotoviteli na základě rozhodnutí správce daně vyfakturovat a Zhotovitel se zavazuje je Objednateli v souladu s vystavenou fakturou uhradit. Přílohou faktury vystavené Objednatelům v souladu s výše uvedeným bude vždy kopie rozhodnutí správce daně.
10. Zhotovitel není oprávněn dodatečně doučtovat Objednateli daň z přidané hodnoty k fakturám již vystaveným a doručeným.
11. Pokud je Zhotovitel v prodlení s pracemi nebo nespĺnil jiný závazek z této Smlouvy, je Objednatel oprávněn pozastavit jakoukoli platbu na základě faktury až do odstranění prodlení nebo porušení povinnosti Zhotovitelem.
12. V případě dílčích faktur dle čl. 5 odst. 1 písm. A) těchto Obchodních podmínek Strany sjednávají, že provedení Prací na základě faktur bude pro účely zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,

v platném znění, považováno za dílčí zdanitelná plnění. Datem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je pro daňové účely poslední den v měsíci, za který má být faktura vystavena.

6. Práva a povinnosti Stran

1. Práva a povinnosti Objednatele:

- a) Objednatel je oprávněn v Prostoru díla vykonávat stálý dozor, čímž však není dotčena odpovědnost Zhotovitele za veškeré činnosti v Prostoru prováděné.
- b) Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Prostor díla prostý všech právních i faktických vad nejpozději 24 hodin před dnem, který je stanoven v čl. 4 Smlouvy jako den zahájení prací. Současně předá Zhotoviteli pro jeho potřeby i okolí v rozsahu nezbytně potřebném pro řádné provedení a dokončení Díla. O předání a převzetí Prostoru díla sepíše Strany zápis.
- c) Objednatel poskytne Zhotoviteli za úhradu elektrickou energii, vodu a telefonní linku. Místa napojení určí Objednatel. Přípojky zajistí v rámci zařízení staveniště / Prostoru díla Zhotovitel a rovněž zajistí měření spotřeby. Odběr el. energie a vody bude upraven samostatnými smlouvami.
- d) Objednatel je oprávněn od Zhotovitele požadovat vzorky, případně přezkoušení součástí a materiálů použitých při montáži.
- e) Objednatel zajistí pro zaměstnance či pracovníky Zhotovitele vydání průkazek potřebných pro vstup do vymezeného prostoru Letiště Praha. Cena za vydání těchto průkazek je stanovena platným ceníkem Letiště Praha, a.s.
- f) Objednatel zajistí za úplatu stanovenou aktuálním ceníkem Letiště Praha, a.s., proškolení odpovědných zaměstnanců Zhotovitele s provozními předpisy, jejichž znalost je pro činnost Zhotovitele při provádění montáže na Letišti Praha nezbytná a odpovědní zaměstnanci Zhotovitele jsou povinni s těmito předpisy seznámit osoby, které budou práce realizovat (a to jak zaměstnance Zhotovitele, tak případných subdodavatelů).
- g) Média pro zkoušky i komplexní vyzkoušení Díla zajistí Objednatel ve lhůtě 5 dnů od písemného oznámení požadavku Zhotovitele.

2. Práva a povinnosti Zhotovitele:

- a) Zhotovitel je povinen v souladu s Předanou dokumentací, platnými právními předpisy, příslušnými právně závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami (ČSN, EN), pokyny pověřených provozních zaměstnanců Objednatele a řádnou praxí, na svůj náklad a na své nebezpečí provést Dílo a odstranit jakékoli vady oznámené Objednatelem v záruční době.
- b) Zhotovitel je povinen konzultovat výběr svých subdodavatelů (i zahraničních) s Objednatelem.
- c) Zhotovitel je povinen střežit Prostor díla a řádně jej zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob, a to i v době pracovního volna. Po dobu nepřítomnosti Zhotovitele nesmí být v Prostoru díla zanecháno bez dozoru žádné nářadí. Materiál smí být v Prostoru díla zanechán pouze v takovém množství, aby nebránil běžnému provozu Objednatele v daném místě.
- d) Zhotovitel je povinen dodržovat pořádek a čistotu a provádět základní úklid v bezprostřední blízkosti Prostoru díla a jeho okolí.
- e) Zhotovitel je povinen vyklidit Prostor díla nejpozději do 24 hodin po podpisu Protokolu o převzetí dodávky a předat jej Objednateli. Prostor díla a jeho okolí je povinen Zhotovitel předat v původním stavu.
- f) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí Prostoru díla montážní deník. Do deníku smluvní strany zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro provádění Díla a plnění této smlouvy, zejména drobné odchylky, doplnění dokladů a dokumentů dle čl. 3 Smlouvy, údaje důležité pro plnění Časového harmonogramu opravy, atd.
Strany jsou povinny sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá závazná stanoviska nejpozději do 48 hodin.

Strany berou na vědomí skutečnost, že údaje zapsané v deníku Zhotovitelem a potvrzené Objednatelem (recipročně) se považují pro další účely za nesporné.

Povinnost vést montážní deník končí dnem podpisu Protokolu o převzetí dodávky.

- g) Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele zápisem v montážním deníku nejméně 3 dny předem k prověření výměny vadných součástek, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Při porušení tohoto závazku je Zhotovitel povinen provést dodatečné odkrytí na své náklady.
- h) Zhotovitel je povinen v průběhu dodávky a montáže dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy a předpisy Objednatele v oblasti s nakládáním s odpady a odpady vzniklé při provádění opravy likvidovat v souladu s platnou právní úpravou na své náklady.
- i) Zhotovitel je povinen vést veškerou předepsanou evidenci a uchovávat doklady, které souvisejí s předmětem plnění, po celou dobu trvání této smlouvy a následně je alespoň 5 let archivovat. To se týká zejména dokladů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a dále těch, které vyplývají z vnitřních norem Objednatele, se kterými byl Zhotovitel v rámci pokynů prokazatelně seznámen.
- j) Pokud bude Zhotovitel provádět práce se zvýšeným nebezpečím požáru (např. sváření), je povinen upozornit na to nejméně 3 dny předem Objednatele a vyžádat si od něho povolení. Současně je Zhotovitel na své náklady povinen v součinnosti s požárním útvarem zabezpečit požární zajištění při práci.
- k) Zhotovitel nese odpovědnost za škody na zdraví, majetku a za ekologické škody, které při jeho činnosti nebo v souvislosti s ní budou způsobeny jeho zaměstnancům a na jeho majetku, a za tytéž škody, které jeho zaměstnanci nebo pracovníci subdodavatele způsobí svojí činností nebo v souvislosti s ní třetím osobám a Objednateli.
- l) Zhotovitel se zavazuje zaškolit obsluhu Objednatele a seznámit ji s pravidly údržby.
- m) Plochy ohraničující Prostor díla a samotný Prostor díla mohou být využívány pro účely propagace pouze se souhlasem Objednatele na základě písemné smlouvy a za úplatu.
- n) Zhotovitel je povinen zajistit, že jeho zaměstnanci a zaměstnanci jeho subdodavatelů budou označeni identifikačními kartami Objednatele umožňujícími vstup do vymezeného prostoru Letiště Praha. Pro vyhotovení těchto přístupových karet je povinen zajistit Zhotovitel jmenný seznam všech osob, jimž mají být karty vydány a tento seznam průběžně aktualizovat. Pokud jsou právními předpisy stanoveny zvláštní povinnosti pro osoby mající vstup do zvláštních bezpečnostních zón, je Zhotovitel povinen splnění těchto povinností u osob provádějících dodávku a montáž zajistit.
- o) Zhotovitel je oprávněn používat radiostanice pouze po předchozím souhlasu Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen či zadržován, ve kterém Objednatel stanoví podmínky pro jejich používání. Zhotovitel zajistí, aby při používání radiostanic byly podmínky stanovené Objednatelem dodržovány tak, aby nedošlo k případnému narušení radiového provozu letiště Praha - Ruzyně, jinak Zhotovitel odpovídá za způsobenou škodu.

7. Vyšší moc

Strany neodpovídají za porušení svých povinností dle této smlouvy, pokud bylo způsobeno mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na jejich vůli ve smyslu § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužují lhůty pro plnění povinností z této smlouvy. Takovými okolnostmi jsou pouze stranami v době podpisu této smlouvy nepředvídatelné a zároveň neodvratitelné události, jako např.:

- Živelné události - zemětřesení, záplavy, vichřice atd.
- Události související s činností člověka - např. války, teroristické útoky, občanské nepokoje, havárie letadel, radioaktivní zamoření štěpným materiálem nebo radioaktivním odpadem, nikoli však stávky zaměstnanců stran a podobné okolnosti související s činností strany, která se těchto okolností dovolává.

- Obecně závazné akty státních a místních orgánů - zákony, nařízení, vyhlášky atd., nikoli však správní, soudní nebo jiná rozhodnutí v konkrétní věci vydaná k tíži strany, která se jich dovolává, pokud je důvodem jejich vydání porušení právní povinnosti touto stranou nebo její nedbalost.

O vzniku takových okolností jsou strany povinny se vzájemně neprodleně informovat a učinit veškerá opatření k omezení vzniku možných škod. Strana, která se dovolává vzniku takové okolnosti, je na požádání povinna její vznik druhé straně prokázat.

8. Pojištění

Zhotovitel doložil Objednateli, že je přiměřeně pojištěn pro případ škody, kterou by mohl způsobit při realizaci díla a v souvislosti s ním, což doložil příslušnou pojistnou smlouvou před podpisem této Smlouvy. Podpisem této Smlouvy se též zavazuje, že pojištění nejméně v rozsahu doloženém před podpisem smlouvy, bude udržovat až do doby, dokud neuplyne poslední ze stanovených záručních lhůt dle Smlouvy. Tuto skutečnost je povinen na žádost Objednatele bezodkladně prokázat.

9. Předání a převzetí díla

1. Dílo je dokončeno, je-li jako celek po řádném zhotovení protokolárně převzato Objednatelem a jsou odstraněny všechny drobné vady uvedené v Protokolu o převzetí, což je Objednatelem stvrzeno písemně. Tento termín je uveden v článku 4 Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k Převzetí díla nejpozději 3 dny přede dnem, kdy bude připraveno k převzetí. Nejpozději ve dvou dnech po této výzvě, dohodnou smluvní strany časový program přejímky (prohlídek a zkoušek, které budou provedeny před přejímacím řízením). Přejímací řízení proběhne neprodleně po provedení úspěšných technických prohlídek a zkoušek.
3. K dohodnutému termínu technické prohlídky a zkoušek předá Zhotovitel Objednateli všechny písemné doklady potřebné k užívání Díla, dokumentaci jeho skutečného provedení a dále příslušné záruční listy. Zařízení a výrobky z dovozu musí mít všechny předepsané doklady v českém jazyce.
4. O převzetí díla sepíší obě strany Protokol o převzetí dodávky, který bude mimo jiné obsahovat soupis případných drobných vad a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. Po podpisu Protokolu Objednatelem i Zhotovitelem, se veškeré údaje v něm uvedené, považují za dohodnuté. Rovněž platí, že Objednatelem v zápise sepsané drobné vady nebo popis, jak se projevují, zhotovitel odstraní v dohodnutých lhůtách na své náklady. Dílo se pokládá za skončené odstraněním všech drobných vad – Řádně dokončené dílo.
5. Po odstranění drobných vad vyzve Zhotovitel Objednatele k převzetí Řádně dokončeného díla. Odstranění drobných vad potvrdí Objednatel Zhotoviteli písemně. Po potvrzení Řádně dokončeného díla je oprávněn Zhotovitel vystavit fakturu (konečnou fakturu v případě platebních podmínek dle ustanovení článku 5 písm. B Obchodních podmínek).

10. Záruka za jakost, povinnosti z vadného plnění

1. Dílo je provedeno bez vad, když splňuje podmínky této Smlouvy a odpovídá všem platným právním předpisům a závazným a doporučeným technickým normám. Na provedenou dodávku a montáž je povinen Zhotovitel poskytnout záruku stanovenou v čl. 10 Smlouvy.
2. Počátek běhu záruční doby se počítá od okamžiku podpisu Protokolu o převzetí dodávky. V záruční době Zhotovitel zaručuje správnou funkčnost Díla. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, případy zaviněné pracovníky Objednatele nebo případy zaviněné nedodržením provozních předpisů vztahujících se k opravené technologii. U částí díla provedených Zhotovitelem v rámci odstraňování drobných vad počíná záruční doba běžet až dnem, kdy Objednatel písemně potvrdí jejich odstranění – okamžik potvrzení Řádně dokončeného díla (viz čl. 9 odst. 5 Obchodních podmínek).
3. Jakékoli vady, na které se vztahuje záruka, odstraní Zhotovitel na své náklady.

11. Odstoupení od Smlouvy

- Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud Zhotovitel
 - neprovádí Dílo v souladu s touto smlouvou,
 - uzavře Smlouvu(y) se subdodavatelí(em) na provedení celého Díla nebo postoupí Smlouvu bez požadovaného souhlasu Objednatele,
 - je v insolvenci a splňuje podmínky pro prohlášení konkursu,
 - se stal z jakéhokoli důvodu nezpůsobilým plnit své povinnosti podle Smlouvy a/nebo
 - poruší jakoukoli povinnost stanovenou touto Smlouvou, která je zajištěna smluvní pokutou a nápravu nezjedná ani v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem.
- Odstoupení je účinné okamžikem, kdy bylo druhé Straně oznámeno. Oznámení je možno učinit písemně, e-mailem nebo faxem. Faxová a e-mailová zpráva musí být do 3 dnů potvrzena písemně.
- Rozhodnutí Objednatele odstoupit od Smlouvy není na újmu jakýmkoli dalším právům Objednatele vyplývajícím z této Smlouvy (zejména uplatnění nároků plynoucích ze smluvních pokut či z titulu povinnosti k náhradě škody), právních předpisů nebo vzniklým z jiného titulu.
- Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, je-li Objednatel v prodlení s platbou po dobu delší než 30 dnů a v případě, že Objednatel splňuje podmínky pro prohlášení konkursu.
- V případě odstoupení od smlouvy jak ze strany Objednatele, tak i Zhotovitele má Zhotovitel nárok pouze na náhradu nákladů účelně vynaložených na provedení díla do okamžiku odstoupení, a to pouze v rozsahu, v jakém je výsledek jeho činnosti pro Objednatele využitelný. Proti této náhradě je Objednatel oprávněn si započítat veškeré další náklady, které mu v důsledku odstoupení od smlouvy vzejdou. Připravený materiál si může Objednatel za úhradu nákladů na jeho pořízení ponechat, nebo může požadovat jeho odstranění.
- Do dvou dnů po odstoupení od smlouvy kteroukoli smluvní stranou, je Zhotovitel povinen uvést Prostor díla do původního stavu, případně je povinen spolupracovat při jeho předání nově vybranému Zhotoviteli.

12. Důvěrné informace

- Smluvní strany se dohodly, že za důvěrné informace v duchu této Smlouvy jsou považovány nejen veškeré údaje uvedené v textu Smlouvy nebo v dokladech na které Smlouva odkazuje, ale i jakékoli informace vyměněné mezi Stranami, či Stranami jinak získané v souvislosti s plněním této smlouvy.
- Za Důvěrné informace nebudou považovány informace, které:
 - jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti nebo
 - jsou poskytnuty Zhotoviteli třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení Díla, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
- Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele:
 - neužije Důvěrné informace pro jiné účely než pro účely zhotovení Díla a splnění povinností podle této Smlouvy, zejména je neužije pro účely obdržení zakázky na zhotovení jiného díla či pro potřeby jakýchkoliv projektů třetích osob a nebo
 - nezveřejní ani jinak neposkytne Důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých pověřených zaměstnanců, členů svých vnitřních orgánů, odborných poradců a právních zástupců. Těmto osobám však může být Důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázáni udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou této Smlouvy. Za porušení povinností třetích osob udržovat poskytnuté informace v tajnosti odpovídá Zhotovitel tak, jako by porušil povinnost sám.
- Pokud bude jakýkoli orgán státní správy a samosprávy, soud či jiný veřejný orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli Důvěrné informace, oznámí Zhotovitel takovou skutečnost okamžitě písemně Objednateli a bude s ním spolupracovat při uplatnění všech prostředků, které mohou odhalení Důvěrné informace zabránit.

13. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Stran vyplývající z této Smlouvy, která nejsou Smlouvou upravena, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Jakýkoli spor mezi Stranami v souvislosti se Smlouvou bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České Republiky, pokud se Strany nedohodnou jinak. V souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, se Strany dohodly, že místně příslušný k projednání sporů ze Smlouvy je obecný soud Objednatele.
3. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní Strany převést oprávnění a závazky z této Smlouvy na třetí stranu.
4. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou po předchozím projednání podepsány oběma mluvnickými Stranami.
5. Strany se dohodly, že obsah této Smlouvy je obchodním tajemstvím a požívá ochrany důvěrných informací, a to včetně všech příloh.