

## DODATEK č. 4

ke smlouvě o dílo č.j. objednatele č. 1: 8/2010 ze dne 5. 8. 2010

### Jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. Chrudim

#### I. SMLUVNÍ STRANY:

##### Objednatel č. 1:

Adresa:

Ve smluvních záležitostech  
oprávněn jednat:

V technických záležitostech  
oprávněn jednat:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

(dále jen „objednatel č. 1“)

##### STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

**Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj  
Pobočka Chrudim**

Poděbradova 909, 537 01 Chrudim

Ing. Iva Bosáková, vedoucí Pobočky Chrudim,  
Státní pozemkový úřad

Lenka Křičenská, vrchní referent Pobočky Chrudim

Česká národní banka

3723001/0710

01312774/CZ01312774

##### Objednatel č. 2:

Sídlo:

Ve smluvních záležitostech  
oprávněn jednat:

V technických záležitostech  
oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

Adresa pro doručování:

(dále jen „objednatel č. 2“)

##### Ředitelství silnic a dálnic

Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle

Ing. Bohumil Vebr, ředitel Správy Pardubice

xxxxx

xxxxx

xxxxx

Česká národní banka

2006-15937031/0710

65993390 / CZ65993390

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice

Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice

společní objednatelé na základě uzavřené smlouvy o spolupráci ze dne 22.9.2009

##### Zhotovitel:

##### Geodetales Chrudim s.r.o.

**(jako reprezentant sdružení s názvem „Geodetales Chrudim s.r.o. – Ing. Michalička Zdeněk – GEODEZIE, s.r.o. – SELLA & AGRETA s.r.o. – Atelier krajinné ekologie –AKE, s.r.o. sdružení“, se sídlem sdružení K Májovu 1262, 537 01 Chrudim na základě smlouvy o sdružení dle § 829 a násl. o.z. ze dne 25.5.2010)**

Adresa:

K Májovu 1262, 537 01 Chrudim

Ve smluvních záležitostech  
oprávněn jednat:

Ing. Aleš Kubát, jednatel společnosti

V technických záležitostech  
oprávněn jednat:

xxxxx

Bankovní spojení:

CS Chrudim

Číslo účtu:

1226873319/0800

IČ/DIČ:

27545857 / CZ27545857

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové, oddíl C, spisová vl. 25283

(dále jen „zhotovitel“)

## II. PŘEDMĚT DODATKU

V souladu se zněním článku X. bodu 10 a článku XI. bodu 3 smlouvy o dílo přistupují smluvní strany k sepsání tohoto dodatku. Předmětem dodatku ke smlouvě je obnovení prací po přerušení prací, úprava harmonogramu prací a dodatečné služby u JPÚ Chrudim, které nebyly obsaženy v původní kalkulaci nabídkové ceny a jsou nezbytné pro provedení původních služeb. Jedná se o aktualizaci rozboru současného stavu, polohopisného zaměření, geometrického a polohového určení obvodu upravovaného území, dokumentace nároků vlastníků a plánu společných zařízení a převod všech zpracovaných etap do formátu VFP. Dále je předmětem dodatečných služeb změna původního obvodu upravovaného území, rozšíření řešeného území o části navazujících katastrálních území Vestec u Chrudimi, Topol a Kočí a provedení změny katastrální hranice mezi k.ú. Chrudim a Vestec u Chrudimi v souvislosti s dobudovanou částí přeložky I 37. Hodnota změny činí celkem 215 800,- Kč bez DPH.

Důvodem změn je skutečnost, že dochází k obnovení prací po delším přerušení prací. Pro zdárné dokončení návrhu jednoduchých pozemkových úprav pro k.ú. Chrudim a jejich zápis do katastru nemovitostí bude zapotřebí provést aktualizaci výše uvedených fakturačních celků v souvislosti se změnami platných předpisů, se změnami v katastru nemovitostí a v územním plánu, se změnami z aktualizované PD obchvatu komunikace I/37, se změnami obvodů jednoduchých pozemkových úprav a změnou katastrální hranice.

Po vzájemné dohodě všech smluvních stran dochází ke změnám následujících ustanovení smlouvy o dílo:

- v souvislosti se změnou právních předpisů se v celém obsahu smlouvy nahrazují zrušené předpisy současně platnými, zejména vyhláška č. 545/2002 Sb. vyhláškou č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav; zákony č. 344/1992 Sb. a 265/1992 Sb. zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 26/2007 Sb. vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

- v článku I. Předmět a účel smlouvy se v bodě 1 upravuje začátek první věty takto:

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování návrhu Jednoduché pozemkové úpravy v katastrálním území Chrudim a v částech navazujících katastrálních území Vestec u Chrudimi, Topol a Kočí (dále jen „JPÚ“) ....

- v článku III. Rozsah díla a jeho členění na ucelené části a fakturační celky se úvodní odstavec nahrazuje tímto textem:

Dílo bude zpracováno v souladu se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a dále zejména s vyhláškou č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, včetně její přílohy (dále jen „vyhláška“), Metodickým návodem k provádění pozemkových úprav, Směrnicí o postavení a činnosti Regionálních dokumentačních komisí a Metodickým postupem pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav (VFP). Dokumentace díla bude vyhotovena v souladu s přílohou č. 1 k vyhlášce a v souladu s platnými předpisy katastru nemovitostí.

- do článku III. se do bodu 2. Ucelená část „Návrhové práce“ je sestavena z následujících fakturačních celků doplňuje nový bod 2.4. tohoto znění:

2.4. Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice. Zhotovitel vypracuje podklady pro změnu katastrální hranice v souladu s Katastrální vyhláškou a objednatel č. 1 zajistí jejich projednání s dotčenými obcemi.

- v článku III. bodu 2.2. se nahrazuje text „75 % výměry“ textem „60 % výměry“

- do článku IV. Technické požadavky na provedení díla se v bodě 1 první věta nahrazuje tímto textem:

Jednotlivé dílčí části budou předány v klasické formě písemného a grafického zpracování na papíře, vše přehledné a čitelné. Dále budou dílčí části předány v digitální podobě ve výměnném formátu VFP společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným metodickým pokynem SPÚ, na paměťovém médiu, a současně bude předána textová část ve formátu \*.doc(x) nebo kompatibilní s textovým editorem Word, tabulková část ve formátu \*.xls(x) nebo kompatibilní s programem Excel. Seznam parcel řešených v obvodu KoPÚ pro zápis poznámky do katastru nemovitostí o zahájení řízení a o schválení návrhu pozemkových úprav bude předán ve formátu \*.csv. Všechny požadované výstupy bude zhotovitel povinen předat objednateli rovněž ve formátu \*.pdf v členění dle jednotlivých listů vlastnictví, které umožní objednateli jejich použití pro správné řízení (např. v elektronické spisové službě). Dokumentace bude předána ve formátu VFP s výjimkou těch částí díla, u nichž není předání ve formátu VFP vyžadováno (např. dokumentace technického řešení PSZ), které se předávají ve formátu \*.dgn nebo \*.vyk a v souřadnicovém systému S-JTSK. Rastrová data budou předána ve formátu georeferencovaného TIFF.

- v článku VII. Cena za provedení díla se bod 1 mění takto:

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem se zahrnutím dodatečných služeb na základě odůvodněné nepodstatné změny závazku. Podrobnosti kalkulace služeb obsahuje upravená příloha č. 1, která je nedílnou součástí dodatku č. 4. Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1. – 1.4.) bez DPH	574 600,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.4.) bez DPH	455 500,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	290 000,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>1 320 100,- Kč</b>
DPH 20 % ze základu 602 520,- Kč	120 504,- Kč
DPH 21 % ze základu 717 580,- Kč	150 692,- Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>1 591 296,- Kč</b>

- v článku VIII. Platební a fakturační podmínky v bodě 6 se mění první věta takto:

Splatnost jednotlivých faktur je 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli č. 1.

- do článku X. Jiná ujednání se doplňuje nový odstavec č. 11 v tomto znění:

12. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k informacím (datům) Státního pozemkového úřadu, které jsou nezbytné k plnění smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Zhotovitel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

- do přílohy č. 1 ke Smlouvě o dílo se na základě tohoto dodatku doplňují dodatečné služby a nové termíny pro dokončení jednotlivých dílčích částí. Nové znění krycího listu nabídkové ceny je přílohou číslo 1 tohoto dodatku.

Dále tímto dodatkem dochází k úpravě povinností v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona o registru smluv tento dodatek včetně všech případných dalších dodatků, kterými se původní smlouva o dílo č. 8/2010, uzavřená dne 05. 08. 2010 doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento, případně další dodatky zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel

### III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo, která nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné vůle a že nebyl uzavřen za tísně či jinak nepříznivých podmínek ani pro jednu z nich.

#### **Za objednatele č. 1**

V Chrudimi dne 02.08.2021

#### **Za zhotovitele:**

V Chrudimi dne 28.07.2021

.....  
Ing. Iva Bosáková  
vedoucí Pobočky Chrudim  
Státní pozemkový úřad

.....  
Ing. Aleš Kubát  
jednatel společnosti

#### **Za objednatele č. 2**

V Pardubicích dne 29.07.2021

.....  
Ing. Bohumil Vebr  
ředitel Správy Pardubice ŘSD ČR

#### Příloha:

č. 1 – upravený krycí list k nabídkové ceně

## Upravený krycí list k nabídkové ceně - "Jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. Chrudim"

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	286	350	100 100	do 30.09.2010
1.1.a	Aktualizace vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ks	1	28 500	28 500	20.11.2021
1.2.	Polohopisné zaměření zájmového území, včetně druhů pozemků, potřebné výškopisné zaměření	ha	286	500	143 000	do 30.11.2010
1.2.a	Aktualizace polohopisného zaměření zájmového území, vč. druhů pozemků, potřebného výškopisného zaměření	ks	1	37 200	37 200	31.10.2021
1.3.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území - vyšetření obvodu, vč. GP, ZMPZ, stabilizace	100 bm	74+23	1 200	116 400	31.05.2022
1.3.a	Aktualizace původního geometrického a polohového určení vnějšího a vnitřního obvodu	ks	1	30 000	30 000	31.05.2022
1.4.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	286	300	85 800	do 31.8.2011
1.4.a	Aktualizace dokumentace nároků vlastníků	ks	1	33 600	33 600	30.09.2022
	<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.4.a) bez DPH</b>				<b>574 600</b>	
<b>2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování), výškopisné zaměření, potřebné podélné a příčné profily	ks	1	110 000	110 000	do 31.1.2012
2.1.a	Aktualizace vypracování plánu společných zařízení, výškopisného zaměření, potřebných podélných a příčných profilů	ks	1	43 500	43 500	31.03.2023
2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	286+4	900	261 000	31.03.2024
2.3.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	4	8 000	32 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
2.4.	Změna katastrální hranice	100bm	3	3 000	9 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
	<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.4.) bez DPH</b>				<b>455 500</b>	

<b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo</b>						Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	90	500	45 000	do 2 měsíců
	Stabilizace hranic pozemků	bod	300	140	42 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM, SPI a veškerých podkladů potřebných pro zavedení výsledků KPÚ do KN	ha	286+4	700	203 000	do 2 měsíců
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH</b>					<b>290 000</b>	

<b>Rekapitulace</b>	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.4.a) bez DPH	574 600 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.4.) bez DPH	455 500 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	290 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>1 320 100 Kč</b>
DPH 20 % ze základu 602 520,- Kč	120 504 Kč
DPH 21 % ze základu 717 580,- Kč	150 692 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>1 591 296 Kč</b>

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Chrudimi dne 02.08.2021

V Chrudimi dne 28.07.2021

.....  
Ing. Iva Bosáková  
vedoucí Pobočky Chrudim

.....  
Ing. Aleš Kubát  
jednatel společnosti

V Pardubicích dne 29.07.2021

.....  
Ing. Bohumil Vebr  
ředitel Správy Pardubice ŘSD ČR